



GMINA STAWIGUDA
11-034 Stawiguda, ul. Olsztyńska 10
tel.: 89 512 62 02
www.stawiguda.pl przetargi@stawiguda.pl

Nr postępowania ZP.271.1.32.2024

Stawiguda, 14.10.2024 r.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy postępowania: „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej w Bartągu”

Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Uprzejmie informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ w ww. postępowaniu.

Działając na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 – dalej: Pzp), Zamawiający informuje, iż odpowiedzi na poniżej zadane pytania zostaną podane w późniejszym terminie, ze względu na konieczność opracowania ich przez projektanta dokumentacji.

➤ **Pytania z 9.10.2024 r.**

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. Proszę o dołączenie opisu technicznego wewnętrznych instalacji sanitarnych wodnych i kanalizacyjnych.
2. Proszę o dołączenie rzutu sufitów w obrębie łącznika i zaplecza szatniowego.
3. Czy na ścianach zadania boiska występują płyty akustyczne?
4. Proszę o dołączenie operatu akustycznego dla zadania boiska.
5. Proszę o dołączenie rzutu z kolorystyką płyty boiska.
6. Proszę o podanie dokładnych parametrów technicznych warstw nawierzchni poliuretanowej.
7. Zgodnie z informacją od producenta system nawierzchni typu „natrysk” nie nadaje się do obiektów zamkniętych, nie posiada odpowiedniej klasy palności. Ponadto na podbudowach betonowych nie ma potrzeby stosowania warstwy ET, która też nie posiada klasy palności. Prosimy o zmianę systemu nawierzchni poliuretanowej na: system składający się z granulatu EPDM gr. 13 mm np. system ENZ IV firmy BSG lub równoważny. W załączniku przesyłam kartę techniczną i badania.
8. Proszę o dołączenie przykładowej osłony żaluzjowej przy centralach wentylacyjnych.
9. Proszę o dołączenie projektu na stalowe schody terenowe.
10. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie wykładziny homogenicznej gr. 2,00 mm wykonanej z PVC, która bardziej nadaje się do wywijania na ścianę ze względu na swoją elastyczność? Dzięki temu wywijane cokoły nie pękają, nie ma problemu z dosuwaniem mebli do ścian, a taka wykładzina jest także łatwiejsza w pielęgnacji.
11. Proszę o wskazanie dokładnej lokalizacji i ilości odbojnic na korytarzach.
12. Czy w projekcie przewidziano zasilanie do elektronicznych urządzeń sanitarnych, które wskazano w przedmiarach branży sanitarnej (stojące baterie elektroniczne do umywalki, pisuar elektroniczny)?

WZÓR UMOWY

1. § 1 ust. 3 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „najwyższych standardów” oraz wskazanie, czy istnieje jakiś obiektywny miernik wypełniania przez wykonane prace wymogów osiągnięcia takich

„standardów”, a jeżeli nie to według jakich kryteriów będzie dokonywana ocena i co będzie brała pod uwagę.

2. § 1 ust. 6 - proszę o informację czy wskazane w punktach 1)-3) dowody przedkłada Wykonawca/Podwykonawca według własnego wyboru czy prawo wyboru dowodu należy do Zamawiającego.
3. § 2 ust. 2 – proszę o wskazanie kiedy Zamawiający określi szczegółowość harmonogramu oraz wskazanie powodów, dla których szczegółowość nie została wskazana już w umowie, biorąc pod uwagę, że harmonogram ma stanowić załącznik do umowy.
4. § 2 ust. 7 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „skutecznego zgłoszenia obiektu do użytkowania”.
5. § 2 ust. 8 – proszę o wyjaśnienia pojęcia „kroków dla przyspieszenia tempa robót” jakie może polecić Zamawiający.
6. § 2 ust. 8 – proszę o wyjaśnienie jakie czynniki Zamawiający będzie brał pod uwagę dla oceny zasadności polecenia podjęcia kroków dla przyspieszenia tempa robót oraz jakie wyjaśnienia Wykonawcy uzna za uzasadniające, że termin nie jest zagrożony.
7. § 2 ust. 8 – proszę o wskazanie, czy w przypadku opóźnień wynikłych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych, Zamawiający także będzie stosował polecenie podjęcia kroków w celu przyspieszenia robót, a jeżeli tak, to czy koszty takich działań będzie ponosił Zamawiający?
8. § 4 ust. 5 pkt 5 – proszę o wskazanie, jaki wymiar czasu obecności kierownika budowy w miejscu wykonywania robót będzie przez Zamawiającego kwalifikowany jako spełnienie obowiązku wskazanego w tym zapisie.
9. § 4 ust. 5 pkt 13 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „utrudnień dla ludności”.
10. § 4 ust. 5 pkt 24 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „utrudnienia pracy szkoły”.
11. § 4 ust. 5 pkt 13 i 24 – proszę o wskazanie dni i godzin w jakich roboty mogą być prowadzone bez narażania się na zarzut powodowania „utrudnień dla ludności” lub „utrudnień pracy szkoły”.
12. § 5 ust. 7 i 8 – sygnalizuję, że nieważne są postanowienia umowy o konieczności podpisania protokołów „bezusterkowych” celem rozliczenia wykonanych prac.
13. § 5 ust. 11 – proszę o wyjaśnienie, w przypadku niemożności uzyskania od podwykonawcy oświadczenia (np. w związku z zakończeniem działalności, śmiercią czy sporem związanym z jakością prac i koniecznością zaangażowania innego podwykonawcy) za wystarczające Zamawiający uzna dostarczenie dowodów zapłaty.
14. § 5 ust. 18 – który sposób doręczenia powoduje rozpoczęcie biegu terminu do zapłaty faktury?
15. § 5 ust. 10 - proszę o wyjaśnienie pojęcia „bez zastrzeżeń”. Jeżeli jest to pojęcie tożsame z bezusterkowym odbiorem sygnalizuję, że nieważne jest postanowienie umowne w myśl którego odbiór prac nastąpi jedynie wówczas, gdy zostanie sporządzony protokół odbioru bezusterkowego.
16. § 8 ust. 8 – proszę o wyjaśnienie, czy zawarcie umowy o podwykonawstwo według projektu zaakceptowanego przez Zamawiającego może prowadzić do zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do niej, a jeżeli tak, jaki charakter ma taki sprzeciw i jakie konsekwencje wywołuje?
17. § 8 ust. 15 – proszę o wyjaśnienie relacji między tym zapisem a zapisem § 5 ust. 11, które dotyczą tego samego, ale ustanawiają odmienny katalog obowiązków Wykonawcy. Dodatkowo proszę o wyjaśnienie czy dowody zapłaty oraz oświadczenia, o których mowa w tym zapisie mają być dostarczane łącznie, czy też wybór sposobu udokumentowania zaspokojenia roszczeń należy do Wykonawcy. Dodatkowo, jakie inne formy dokumentowania dokonania zapłaty będą brane pod

uwagę (np. oświadczenie o potrąceniu), w szczególności biorąc pod uwagę rygor naliczania kar umownych.

18. § 9 ust. 8 pkt 1 – proszę o wskazanie, jaki jest najkrótszy termin spisania protokołu jaki będzie wyznaczał Zamawiający.

19. § 10 ust. 1 pkt 3 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy”, jeżeli powyższe odnosi się z zajęciem majątku na skutek czynności organu egzekucyjnego proszę o wskazanie wysokości zajęcia, które będzie uprawniało do odstąpienia, co ma na celu wyłączenie tej możliwości w sytuacjach, w których zajęcie nie zagraża w żaden sposób realizacji umowy (np. zajęcie dokonane w toku egzekucji należności niezapłaconego mandatu lub nieprawomocnego postanowienia o zabezpieczeniu, które zostanie następnie uchylone).

➤ **Pytania z 10.10.2024 r.**

Uprzejmie proszę o odpowiedź poniższe pytania dotyczące w szczególności nawierzchni sportowej w planowanej hali.

Zgodnie z uchwałą Rady Ministrów Nr 91 z dn. 20.08.2024r. dotyczącą programu budowy boisk sportowych „Olimpia” istnieje możliwość zastosowania innych nawierzchni niż sztuczna trawa lub poliuretan.

Ministerstwo zdecydowało się na dopuszczenie innych nawierzchni na wniosek federacji sportowych, szczególnie piłki siatkowej oraz ręcznej. Dzięki temu Zamawiający może zwiększyć funkcjonalność planowanej hali. Często obiekty ze sztuczną trawą lub poliuretanem dublowały zewnętrzne boiska typu „Orlik”, przeznaczone głównie do piłki nożnej. Ponadto nawierzchnie z poliuretanem, który jest wylewany lub natryskiwany na obiekcie generują ryzyko niedokładnego wykonania a z racji pracochłonnego montażu są kosztownym rozwiązaniem.

Podłogi sportowe z wykładziną sportową zapewniają wielofunkcyjność i możliwość przeprowadzania rozgrywek praktycznie każdej dyscypliny sportów zespołowych, podczas gdy poliuretan czy sztuczna trawa eliminują tak znaczące w Polsce dyscypliny jak piłka siatkowa (nie można wykonywać padów, ślizgów) czy piłka ręczna (słabe odbicie piłki, ryzyko kontuzji przy częstych padach, upadkach).

W związku z powyższym zwracam się z uprzejmą prośbą o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie systemowej podłogi sportowej zgodnej z normą EN14904 składającej się z:

- Folia polietylenowej, z zakładem około 20 cm między sobą
- Warstwy amortyzacyjnej: pianka amortyzacyjna wysokiej gęstości o grubości 15 mm
- Podkonstrukcji rozkładającej obciążenie, wykonanej jest z płyt HDF (High-Density Fiberboard) o wysokiej gęstości, których łączna grubość wynosi min. 18,8 mm
- wykładziny sportowej o grubości min. 4.0-7.5mm?

Wymagane dokumenty dotyczące całego systemu podłogi sportowej:

- Deklaracja właściwości użytkowych potwierdzających zgodność z normą PN EN 14 904 dla systemu sportowego wraz z oznakowaniem CE
- Karta techniczna produktu potwierdzająca pochodzenie podkonstrukcji i nawierzchni od jednego producenta

Ponadto Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienia i zmiany treści SWZ stają się jej integralną częścią i są wiążące przy składaniu ofert oraz zostają zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stawiguda>, zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 Pzp.

Z uwagi na dokonane zmiany Zamawiający zmienia terminy w postępowaniu:

Termin składania ofert: 21.10.2024 r. o godz. 9:45

Termin otwarcia ofert: 21.10.2024 r. o godz. 9:50

Termin związania ofertą: 19.11.2024 r.

Zamawiający, stosownie do art. 271 ust. 1 Pzp dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu..