**UMOWA nr 72/2024 - projekt**

**zawarta w dniu .................2024 r.,** **pomiędzy:**

Miastem Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP: 7250028902, reprezentowanym przez Zarząd Lokali Miejskich z siedzibą w Łodzi, przy al. T. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, NIP 7252122232, REGON 363752546, zwanym dalej **„Zamawiającym”** w imieniu którego działa:

………………………………………………………………………………….........................…………………………

**a**

………………………………………………………………………………………………..............…...........................zwanym dalej **„Wykonawcą”,** reprezentowanym przez: ………………….......…………… łącznie zwane **„Stronami”**.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **nr DZP.26.72.2024**, prowadzonego na podstawie *art. 275 pkt.2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605, z późn. zm.) zwanej dalej „Pzp”,* *dokumentacją postępowania, obejmującą w szczególności: Program funkcjonalno-użytkowy (PFU), specyfikację warunków zamówienia zwaną dalej „SWZ” oraz ofertą Wykonawcy, Strony zawierają umowę następującej treści*:

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z jej uzgodnieniem z Zamawiającym oraz innymi wymaganymi podmiotami, wykonanie wybiegu dla psów na terenie działki nr 103/2 obręb P-19 przy ulicy Strzelców Kaniowskich 34 w Łodzi oraz wykonanie modernizacji, rekultywacji oraz pielęgnacji pozostałych terenów zielonych na częsci ww. działki szczegółowo określoną w PFU, SWZ/lub OPZ stanowiących załącznik nr 3 do umowy wraz z wszelkimi pracami i świadczeniami towarzyszącymi oraz usunięciem wad w okresie gwarancji jakości i rękojmi w zamian za wynagrodzenie określone w Szczególnych Warunkach Umowy stanowiących załącznik nr 2 do Umowy.**

**§ 2 INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY**

* 1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Umową oraz stanowiącymi integralną jej cześć załącznikami, w postaci:
     1. Ogólnych Warunków Umowy stanowiących – Załącznik Nr 1;
     2. Szczególnych Warunków Umowy stanowiących – Załącznik Nr 2;
     3. SWZ lub OPZ stanowiących – Załącznik Nr 3;
     4. Programu funkcjonalno-użytkowego.
  2. W sytuacji, gdy pomiędzy załącznikami do umowy wystąpią rozbieżność lub sprzeczność obowiązuje następująca hierarchia dokumentów:
     1. Umowa;
     2. SWZ lub OPZ;
     3. Szczególne Warunki Umowy;
     4. Ogólne Warunki Umowy;
     5. Program funkcjonalno-użytkowy.

**§ 3 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

* 1. Zmiana Umowy, z wyłączeniem zmian danych teleadresowych i osobowych, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie, zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  3. Ewentualne spory wynikłe z Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  4. Wykonawca nie może przenieść praw wynikających z Umowy, w szczególności wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią, bez zgody Zamawiającego.
  5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

*Załączniki:*

* + - 1. *Ogólne Warunki Umowy;*

1. *Szczególne Warunki Umowy;*
2. *OPZ;*
3. *Program funkcjonalno-użytkowy;*
4. *Oferta Wykonawcy;*
5. *CEIDG lub KRS.*

***WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:***