



URZĄD MIEJSKI W PRZEMYŚLU

37-700 Przemyśl, Rynek 1, tel. +48 16 675 21 52, fax +48 16 678 64 49
www.przemysl.pl kancelaria@um.przemysl.pl

Przemyśl, 15.11.2019r.

Sygn. akt ZP.2710.1.2019.

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

dotyczy postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dostawę i montaż gazowych kotłów kondensacyjnych do zadania pn. Wymiana źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na terenie Gminy Miejskiej Przemyśl w ramach Projektu pn.: „Ekologiczny Przemyśl – wymieniamy źródła ciepła” – kotły gazowe.

Gmina Miejska Przemyśl na podstawie z art. 38 ust. 2, w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r. poz. 1843), informuje o otrzymanych zapytaniach, o wyjaśnienie treści SIWZ, oraz o udzielanych na nie wyjaśnieniach.

Pytanie 1:

Czy ze względu na fakt, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, odprowadzenie spalin z kotła gazowego przez ścianę (tak zwany „wyrzut boczny”) jest możliwe tylko w odniesieniu do kotłów których moc nie przekracza 21 kW, a przedmiotem zadania w postępowaniu są kotły gazowe o mocach nie mniejszych niż 24 kW, Zamawiający potwierdza, że odstępuje od tego zapisu, a Wykonawca zrealizuje odprowadzenie spalin w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuści kocioł gazowy kondensacyjny o mocy 23,6 kW w miejsce kotła o mocy 24 kW?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby dostarczony kocioł gazowy kondensacyjny posiadał moc 24 kW, Zamawiający nie dopuści kotła o mocy mniejszej od oczekiwanego z uwagi na wiążące zapisy umów zawartych przez Gminę Miejską Przemyśl z odbiorcami ostatecznymi (mieszkańcami) w ramach których Gmina zobowiązała się dostarczyć i zamontować urządzenia grzewcze o danej mocy.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuści wkłady kominowe wykonane ze stali o gatunku 1.4301 (ścianka zewnętrzna) i 1.4404 (ścianka wewnętrzna mająca bezpośredni kontakt ze spalinami), zgodnie z normą PN-EN 15287, część 2?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów z dolnym progiem modulacji mocy nie wyższym 5 kW dla kotłów o mocy maksymalnej powyżej 20 kW do 27 kW i 6 kW dla kotłów o mocy maksymalnej powyżej 27 kW do 35 kW?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści kotły posiadające modulację płynną od 18 – 100 % mocy nominalnej.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający dopuści kotły z wymiennikami aluminiowo – krzemowo – magnezowymi?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie 6:

Czy w kotłach gazowych kondensacyjnych Zamawiający dopuści palniki w których siatka (element mający bezpośredni kontakt z płomieniem) palnika wykonana jest z FeCr?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów wyposażonych w palniki typu PREMIX?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści palniki, w których gaz i powietrze mieszane jest przed palnikiem i mieszanka gazu zostaje doprowadzona do palnika.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów wyposażonych w poniższy zestaw zabezpieczeń: czujnik (presostat) minimalnego ciśnienia wody, termostat bezpieczeństwa, termostat spalin, presostat ciśnienia spalin, czujnik poziomu kondensatu?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów wyposażonych w kompletny zestaw zabezpieczeń: ciśnienia wody, czujniki termiczne zabezpieczające przed wzrostem temperatur na wymienniku i komorze spalin, presostat ciśnienia spalin, czujnik poziomu kondensatu.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów (wszystkie modele) wyposażonych w standardzie w regulację pogodową (automatyka pogodowa w cenie)?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie kotły gazowe typu premium były wyposażone w automatykę do sterowania pogodowego z czujnikiem temperatury zewnętrznej. W kotłach gazowych typu standard sterownik ma mieć możliwość rozbudowy o taką funkcję, zaś czujnik temperatury zewnętrznej jest wyposażeniem opcjonalnym nie wchodzącym w zakres dostawy.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający potwierdza, że zapis dotyczący sondy Lambda został umieszczony omyłkowo, i że Zamawiający nie oczekuje dostawy kotłów z sondą Lambda?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści również kotły, które posiadają inne skuteczne czujniki i systemy doboru mieszanki paliwa z powietrzem.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów gazowych kondensacyjnych z zakresem modulacji nie mniejszym (nie węższym) niż 18 – 100 %?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści kotły posiadające modulację płynną od 18 - 100 % mocy nominalnej.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do pomp obiegowych w które mają być wyposażone kotły gazowe kondensacyjne, w zakresie efektywności energetycznej tych pomp, należy opierać się na aktualnie obowiązującej Dyrektywie EU, która określa efektywność pomp przez współczynnik EEI (ang. Energy Efficiency Index), i oczekuje pomp o $EEI \leq 0,2$?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający potwierdza, że zapis dotyczący możliwości sterowania jednym obiegiem grzewczym bezpośrednim i jednym obiegiem grzewczym z mieszaczem, oznacza możliwość rozbudowy standardowej automatyki kotła do takiej funkcjonalności, czy też oczekuje dostawy kotłów wyposażonych w automatykę o powyższej funkcjonalności (w cenie)?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że kotły powinny posiadać w standardzie sterowanie jednym obiegiem grzewczym bezpośrednim i obiegiem ciepłej wody użytkowej. Ponadto sterownik ma mieć możliwość rozbudowy o dodatkowe moduły do sterowania obiegami grzewczymi z mieszaczem.

Pytanie 14:

Czy Zamawiający dopuści kotły gazowe kondensacyjne wyposażone w wyświetlacz bez funkcji dotykowej?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści kotły gazowe kondensacyjne wyposażone w podświetlany wyświetlacz z panelem dotykowym.

Pytanie 15:

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów wyposażonych w naczynia przeponowe dopasowane wielkościami zarówno do mocy jak i zładu wody w instalacji, a więc dla kotłów o mocach do 35 kW – 8l a dla kotłów o mocach większych niż 25 kW – 10l?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści kotły z naczyniami przeponowymi dostosowanymi do mocy kotłów. Konieczność dodatkowego naczynia wyrównawczego powinna wynikać z projektu dla danej instalacji.

Pytanie 16:

Czy Zamawiający potwierdza, że zaakceptuje kotły które spełniają wymagania obowiązującej Dyrektywy ErP, dotyczące sprawności **znormalizowanej** i sezonowej efektywności energetycznej (A)?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zaakceptuje kotły kondensacyjne gazowe, w których parametr sprawności znormalizowanej i sezonowej efektywności energetycznej będzie zgodny z obowiązującą Dyrektywą ErP.

Pytanie 17:

Czy Zamawiający zaakceptuje kotły o maksymalnej mocy akustycznej do 56 dB?

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że maksymalna średnica płaszczka powietrznego wkładu kominowego ma wynosić 125 mm, a podana w wymaganiach PFU wartość 100 mm jest oczywistą pomyłką.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku zastosowania kominów współosiowych właściwa średnica płaszczka zewnętrznego powinna mieć średnicę 125 mm, czyli należy zastosować komin współosiowy 80/125 mm. Ponadto Zamawiający informuje, że w większości przypadków można zastosować system rozłącznego przewodu spalinowego Dn 80 mm odprowadzającego spaliny do komina i rozłącznego przewodu zasysającego powietrze Dn 80 mm, do spalania z zewnątrz. Można zastosować również przewód spalinowy o średnicy Dn 80 mm do odprowadzenia spalin do istniejącego komina i zasysanie powietrza z szachtu kominowego. Dotyczy to głównie nowych niezanieczyszczonych kominów systemowych ceramicznych i kominów wyposażonych w nierdzewne wkłady kominowe o średnicy minimum 125 mm. Wszystkie wymienione rozwiązania będą traktowane jako rozwiązania równoważne.

Pytanie 19:

Czy Zamawiający dopuści wkłady kominowe dla gazowych kotłów kondensacyjnych o mniejszej niż 70 mm wysokości mufy i innym umieszczeniu uszczelki niż 30 mm od krawędzi mufy, z uszczelkami o innej budowie niż trzy wargowe, pod warunkiem, spełnienia przez te wkłady wymagań normy PN-EN 15287, część 2?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie 20:

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów w których poza możliwością serwisowania kotła wyłącznie z przodu (bez konieczności demontowania np. szafek kuchennych), istnieje możliwość czyszczenia wymiennika zarówno od strony palnika jak i od strony wylotu spalin (z dwóch stron)?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie techniczne.

Pytanie 21:

Czy Zamawiający potwierdza, że dla kotłów jednofunkcyjnych i kotłów dwufunkcyjnych z wbudowanymi wymiennikami płytowymi do produkcji C.W.U., oczekuje dostawy kotłów o stopniu ochrony IPX 5D?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dla kotłów jednofunkcyjnych i kotłów dwufunkcyjnych z wbudowanymi wymiennikami płytowymi do produkcji C.W.U., oczekuje dostawy kotłów o stopniu ochrony co najmniej IPX 5D.

Pytanie 22:

Czy Zamawiający potwierdza, że dla kotła GKP5 naczynie przeponowe dla CWU nie musi być zamontowane w kotle, natomiast musi być nim zabezpieczony zbiornik CWU zgodnie z obowiązującymi przepisami?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 23:

Czy Zamawiający dopuści kocioł z zewnętrznym zasobnikiem CWU w miejsce kotła GKP 5 (z wbudowanym zasobnikiem CWU), pod warunkiem zachowania pełnej funkcjonalności oczekiwanej dla kotła GKP5?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby dostarczony kocioł posiadał wbudowany zasobnik CWU.

Zamawiający nie dopuści kotła z zewnętrznym zasobnikiem CWU z uwagi na wiążące zapisy umów zawartych przez Gminę Miejską Przemysł z odbiorcami ostatecznymi (mieszkańcami) w ramach których Gmina zobowiązała się dostarczyć i zamontować urządzenia grzewcze o określonych parametrach.

Pytanie 24:

Czy wykonawca ma w ramach udzielonej gwarancji ma ująć również koszty elementów eksploatacyjnych, które podlegają naturalnemu zużyciu, a których wymiana jest niezbędna do utrzymania gwarancji tj. np. elektrody, uszczelki itp.?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 25:

Prosimy o potwierdzenie, że odtworzenie nawierzchni zewnętrznych, związanych z wykonaniem zewnętrznej części instalacji gazowej jest po stronie użytkownika instalacji.

Odpowiedź:

Odtworzenie nawierzchni zewnętrznych, związanych z wykonaniem zewnętrznej części instalacji gazowej jest po stronie Wykonawcy instalacji.

Zamawiający informuje, że wszystkie odpowiedzi na składane pytania w niniejszym postępowaniu stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Bogusław Świeży

(...)

Zastępca Prezydenta

Otrzymują:

1. Strona internetowa: www.platformazakupowa.pl
2. ZP a/a