

GK.271.1.2024

<https://platformazakupowa.pl/pn/pogorzela>

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na „Rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego na terenie Gminy Pogorzela.”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

W związku z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, który wpłynął do Zamawiającego w prowadzonym postępowaniu, Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z Właścicielami nieruchomości na której przewidziany jest przebieg sieci we wstępnej koncepcji i PFU. Jeśli tak to prosimy o udostępnienie uzgodnień na stronie postępowania.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający informuje, że posiada uzgodnienia z Właścicielami nieruchomości, które uzyskane zostały do opracowania programu funkcjonalno-użytkowego – załączniki załączone zostały wraz z ogłoszeniem postępowania w dniu 09.02.2024r. odpowiednio w części 1 i części 2. Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót bez zastrzeżeń Wykonawca zobligowany jest wystąpić i otrzymać wszystkie niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie do realizacji przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

Pytanie nr 2

Czy w ramach niniejszej inwestycji zakłada się wycinkę drzew i krzewów?

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Jednakże trasa projektowanych sieci zależy będzie od projektanta i aktualnych map do celów projektowych.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w PFU załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji przetargowej oraz, że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa

w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji przetargowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art.140 ust.3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji przetargowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający informuje, iż to na Wykonawcy ciąży obowiązek należytego oszacowania kosztów w celu rzetelnego przygotowania oferty, która będzie przewidywała wszystkie niezbędne elementy zapewniające realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do opracowanie dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający posiada warunki techniczne na podłączenie projektowanych sieci do sieci istniejących oraz warunki techniczne energetyczne na podłączenie planowanych przepompowni/tłoczni do sieci?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, iż warunki techniczne przyłączenia do istniejących sieci znajdują się w zamieszczonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym. Uzyskanie warunków energetycznych należy do zadań projektanta uzyskującego pozwolenie na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót bez zastrzeżeń.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie ,że udostępniony na stronie postępowania przebieg kanalizacji sanitarnej oraz wodociągu stanowi podstawę do obliczenia ceny dla wykonania dokumentacji projektowej i wykonania robót budowlano-montażowych.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, iż udostępniony program funkcjonalno-użytkowy dla sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na stronie postępowania przetargowego stanowi podstawę do oszacowania kosztów. To Wykonawca zobowiązany jest do oszacowania kosztów w taki sposób, który zapewni należyte wykonanie przedmiotu zamówienia. Dodatkowo należy wskazać, że ostateczna trasa przebiegu projektowanych sieci należy do projektanta opracowującego dokumentację projektową na aktualnych mapach do celów projektowych i uzyskującego pozwolenie na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót bez zastrzeżeń., co powinno zostać uwzględnione przy opracowywaniu oferty.

Pytanie nr 6

Czy planowana inwestycja przebiega przez obszar terenów zamkniętych?

Odpowiedź nr 6

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna terenu i obszaru przez jaki przechodzi planowana inwestycja należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty.

Pytanie nr 7

Czy planowana inwestycja przebiega przez obszar terenów kolejowych?

Odpowiedź nr 7

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna terenu i obszaru przez jaki przechodzi planowana inwestycja należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty.

Pytanie nr 8

Czy inwestycja przebiegać będzie przez tereny lasów państwowych?

Odpowiedź nr 8

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna terenu i obszaru przez jaki przechodzi planowana inwestycja należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty.

Pytanie nr 9

Czy inwestycja przebiegać będzie przez obszar NATURA 2000?

Odpowiedź nr 9

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna terenu i obszaru przez jaki przechodzi planowana inwestycja należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty.

Pytanie nr 10

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłaty tytułu nadzoru?

Odpowiedź nr 10

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna terenu i obszaru przez jaki przechodzi planowana inwestycja należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty. Zamawiający nie ma informacji, czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. Wszelkie opłaty związane z uzgodnieniami i nadzorem leżą po stronie Wykonawcy robót.

Pytanie nr 11

.Czy Zamawiający posiada szczegółowe warunki odtworzenia dla dróg gminny, powiatowych, wojewódzkich i prywatnych ?

Odpowiedź nr 11

Zamawiający informuje, iż uzgodnienia z zarządcami dróg znajdują się w zamieszczonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 12

. Kto jest zarządcą pasów drogowych w których będzie prowadzona inwestycja?

Odpowiedź nr 12

Zamawiający informuje, iż uzgodnienia z zarządcami dróg znajdują się w zamieszczonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 13

W jakich gruntach ma przebiegać w/w inwestycja? Gminnych, powiatowych, wojewódzkich, prywatnych ?

Odpowiedź nr 13

Zamawiający informuje, iż uzgodnienia z zarządcami dróg znajdują się w zamieszczonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 14

1.Czy Zamawiający posiada zawarte umowy o przyłączenie do sieci energetycznej?

Odpowiedź nr 14

Zamawiający informuje, iż nie posiada zawartych umów o przyłączenie do sieci energetycznej.

Pytanie nr 15

Czy przedmiot zamówienia będzie wymagał opracowania operatów wodnoprawnych oraz uzyskania decyzji wodnoprawnych – jeśli tak to czy będzie przedmiotem operatów wodnoprawnych oraz decyzji wodnoprawnych?

Odpowiedź nr 15

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty. Na Wykonawcy spoczywa opracowanie dokumentacji projektowej i w tym uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień, opinii celem uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót bez zastrzeżeń, które opisane zostały w programie funkcjonalno-użytkowym.

Pytanie nr 16

Czy teren objęty inwestycją posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź nr 16

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna oraz analiza zakresu inwestycji należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty. Aktualne informacje związane z miejscowymi planami zagospodarowania terenu znajdują się na portalu System Informacji Przestrzennej Pogorzela.

Pytanie nr 17

Czy oprócz miejscowego planu zagospodarowania terenu będzie wymagane uzyskanie decyzji celu publicznego dla działek, które nie są uwzględnione w planie?

Odpowiedź nr 17

Zamawiający informuje, iż weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami udostępnionymi w postępowaniu przetargowym, jak również wizja lokalna należy do zadań Wykonawcy w celu przygotowania rzetelnej oferty. Na Wykonawcy spoczywa opracowanie dokumentacji projektowej i w tym uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień, opinii celem uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót bez zastrzeżeń, które opisane zostały w programie funkcjonalno-użytkowym.

Pytanie nr 18

. Czy Zamawiający posiada wstępną zgodę na usytuowanie inwestycji w pasie dróg gminnych, powiatowych czy wojewódzkich ?

Odpowiedź nr 18

Zamawiający informuje, iż uzgodnienia z zarządcami dróg znajdują się w zamieszczonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu dla projektowanych przepompowni/ tłoczni wraz z dostarczeniem niezbędnych urządzeń? Jeśli nie to prosimy o podanie administratora istniejącego monitoringu w gminie Pogorzeli.

Odpowiedź nr 19

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisem w programie funkcjonalno-użytkowym pompownie należy włączyć w istniejący system monitoringu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich.

Pytanie nr 20

Czy Wykonawca będzie zobligowany do wykonania projektu wykonawczego branży drogowej?

Odpowiedź nr 20

Zamawiający informuje, iż Wykonawca ma dostarczyć Zamawiającemu wszelkie niezbędne opracowania zgodne z ustawą Prawo Budowlane i rozporządzeniami wykonawczymi umożliwiające realizację inwestycji.

Pytanie nr 21

.Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź nr 21

Tak, Wykonawca ponosi wszelkie opłaty, a w tym za zajęcia pasa drogowego. Zamawiający informuje, iż stawi za zajęcia pasa drogowego dróg gminnych podane są w uchwale nr XII/93/2020 RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI z dnia 23 stycznia 2020 r., a dla dróg powiatowych uchwałą nr XIII/113/19 RADY POWIATU GOSTYŃSKIEGO z dnia 12 grudnia 2019 r..

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający dopuszcza rozliczenie miesięczne lub kwartalne?

Odpowiedź nr 22

Zamawiający informuje, iż rozliczenie umów zostało określone w postępowaniu przetargowym w dniu 09.02.2024r. stanowiące zał. nr 3 i 3a.

Pytanie nr 23

Proszę o wyjaśnienie kto jest organem właściwym dla uzyskania opinii w sprawie potrzeby uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia objętego przedmiotem zamówienia? Urząd Gminy w Pogorzeli czy RDOŚ. Czy Inwestor posiada ową decyzję Środowiskową?

Odpowiedź nr 23

Zamawiający informuje, iż nie posiada „decyzji środowiskowej” dla przedmiotowego zadania. Jednocześnie uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień, opinii należy do Wykonawcy, które opisane zostały w programie funkcjonalno-użytkowym.

Pytanie nr 24

.Proszę o informacje czy dla przedsięwzięcia objętego przedmiotem zamówienia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach?

Odpowiedź nr 24

Zamawiający informuje, iż uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień, opinii należy do Wykonawcy, które opisane zostały w programie funkcjonalno-użytkowym oraz odpowiednich ustawach i rozporządzeniach wykonawczych.

Pytanie nr 25

Czy Wykonawca będzie zobligowany do wykonania raportu dotyczącego oceny oddziaływania na środowisko w/w inwestycji ?

Odpowiedź nr 25

Zamawiający informuje, iż uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień, opinii należy do Wykonawcy celem uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót bez zastrzeżeń, które opisane zostały w programie funkcjonalno-użytkowym. Do zadań Wykonawcy należy znajomość odpowiednich ustawach i rozporządzeniach wykonawczych celem prawidłowego wykonania zadania.

Pytanie nr 26

Czy na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są drogi, które objęte są gwarancją? Jeśli tak prosimy o podanie terminów zakończenia okresu gwarancji.

Odpowiedź nr 26

Zamawiający informuje, iż według jego najlepszej wiedzy na terenie inwestycji nie są zlokalizowane drogi objęte gwarancją.

Pytanie nr 27

Czy wykonawca zobowiązany będzie do opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robót budowlano-montażowych?

Odpowiedź nr 27

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisana została organizacja ruchu zastępczego.

Pytanie nr 28

Czy Wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości czy jedynie w śladzie wykopu?

Odpowiedź nr 28

Zamawiający informuje, iż uzgodnienia i warunki odtworzenia nawierzchni określone przez zarządców dróg znajdują się w zamieszczonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 29

Czy Zamawiający dopuszcza na kolektorach głównych zaprojektowanie i wybudowanie studni rewizyjnych tworzywowych Ø1000?

Odpowiedź nr 29

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostały z jakiego materiału mają być wykonane studnie rewizyjne na kolektorach głównych.

Pytanie nr 30

Czy Zamawiający dopuszcza na kolektorach głównych zaprojektowanie i wybudowanie studni rewizyjnych tworzywowych Ø425?

Odpowiedź nr 30

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostały z jakiego materiału i średnicy mają być wykonane studnie rewizyjne na kolektorach głównych.

Pytanie nr 31

Czy Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie i wykonanie robót metodą bezwykopową?

Odpowiedź nr 31

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostały metody realizacji zadania.

Pytanie nr 32

.Prosimy o podanie maksymalnej ilości przepompowni ścieków/tłoczni jaką Zamawiający przewiduje do wybudowania dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź nr 32

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisana została ilość przepompowni ścieków.

Pytanie nr 33

Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

Odpowiedź nr 33

Zamawiający informuje, że dla prawidłowości przygotowania oferty podział finansów zaangażowanych w przedmiot zamówienia nie ma znaczenia.

Pytanie nr 34

Czy Zamawiający, w razie wyboru oferty Wykonawcy i zawarcia z nim umowy o realizację zamówienia publicznego wyrazi zgodę na przeniesienie wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy na bank w celu zabezpieczenia kwoty kredytu na zrealizowanie niniejszej inwestycji ?

Odpowiedź nr 34

Zamawiający informuje, że umowa zostanie zawarta zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy. Każdy wniosek Wykonawcy o zmianę umowy będzie rozpatrywany indywidualnie, w odniesieniu do przepisów prawa w szczególności do ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 35

.Czy w przypadku przedłużającej się procedury wykonania dokumentacji projektowej nie z winy Wykonawcy okres realizacji zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?

Odpowiedź nr 35

Zamawiający informuje, iż warunki zmiany umowy znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do SWZ.

Pytanie nr 36

Prosimy o udostępnienie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej (.dwg, .dxf) z propozycją trasy sieci kanalizacji grawitacyjnej, tłocznej i wodociągowej.

Odpowiedź nr 36

Zamawiający informuje, iż udostępniona w zamieszczonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym dokumentacja programu funkcjonalno-użytkowego (dalej PFU) w formacie PDF jest wystarczająca do zobrazowania wielkości zamierzenia inwestycyjnego.

Pytanie nr 37

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji ?

Odpowiedź nr 37

Zamawiający informuje, iż nie posiada aktualnej dokumentacji geotechnicznej dla zakresu przedmiotowej inwestycji.

Pytanie nr 38

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź nr 38

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostały warunki odpowiedniego posadowienia, zasypania i zagęszczenia kanałów sanitarnych i rurociągów wodociągowych celem uzyskania odpowiednich parametrów zagęszczenia gruntu zgodnych z uzgodnieniami zarządców dróg.

Pytanie nr 39

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź nr 39

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostało odwodnienie wykopów.

Pytanie nr 40

Prosimy o wskazanie producentów przepompowni/tłoczni ścieków, których należy zaprojektować i wykonać?

Odpowiedź nr 40

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostały parametry umożliwiające zaprojektowanie przepompowni ścieków. Jednocześnie dobór pomp i przepompowni należy do Wykonawcy i uzgodnień z Zamawiającym.

Pytanie nr 41

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 41

Zamawiający informuje, iż do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie map do celów projektowych, które wskażą aktualną infrastrukturę podziemną. Jednocześnie Zamawiający nie może udzielić potwierdzenia o dodatkowym wynagrodzeniu jak również o zmianie terminu, a wszelkie zmiany i rozliczenie umowy opisane zostały w ogłoszonym w dniu 09.02.2024r. postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 42

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź nr 42

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią dokumentów postępowania Wykonawca ma przygotować wszelkie dokumenty do uzyskania zakończenia budowy, w tym uzyskać pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 43

Prosimy o potwierdzenie, że przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zakończyć studzienką połączeniową z tworzywa sztucznego o średnicy 425mm w granicach działki pasa drogowego przed nieruchomościami właścicieli prywatnych.

Odpowiedź nr 43

Zamawiający informuje, iż zgodnie z dokumentami postępowania i zapisami w programie funkcjonalno-użytkowym Wykonawca ma zakończyć przyłącza kanalizacji sanitarnych studzienką połączeniową z tworzywa sztucznego o średnicy 425mm w granicach pasa drogowego przed nieruchomościami właścicieli prywatnych.

Pytanie nr 44

Proszę o wyjaśnienie, czy średnice rur określone w PFU są dla Wykonawcy wiążące, czy mają one zostać potwierdzone/skorygowane, na etapie obliczeń hydraulicznych będących częścią projektu technicznego.

Odpowiedź nr 44

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostały zadania zobowiązujące Wykonawcę robót do wykonania, a w tym między innymi dotyczących doboru średnicy.

Pytanie nr 45

.Czy Zamawiający wymaga przełączenia projektowanych przyłączy kanalizacyjnych/ wodociągowych do istniejących instalacji wewnętrznych? Prosimy o podanie ilości przyłączy, które mają zostać przełączone.

Odpowiedź nr 45

Zamawiający informuje, iż w programie funkcjonalno-użytkowym opisane zostały ilości przyłączy. Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca zobligowany jest uzyskać akceptację Zamawiającego aktualizując ilość przełączeń, które po zrealizowaniu sieci głównych Wykonawca przełączy istniejącą instalację wewnętrzną do przyłączy na granicy pasa drogowego.

Pytanie nr 46

.Czy Zamawiający przewiduje zaprojektowanie i wybudowanie przydomowych przepompowni ścieków? Jeśli tak prosimy podać długość przyłączy oraz ich ilość.

Odpowiedź nr 46

Zamawiający informuje, iż po stronie Wykonawcy jest opracowanie dokumentacji projektowej, a w tym weryfikacja możliwości podłączenia grawitacyjnie gospodarstw domowych. Na etapie opracowywania programu funkcjonalno-użytkowego brak przydomowych przepompowni ścieków.

Pytanie nr 47

Proszę o wyjaśnienie, czy trasy sieci kanalizacyjnej/ wodociągowej przedstawione w części graficznej PFU, są dla Wykonawcy wiążące, czy mogą one być na etapie projektu optymalizowane?

Odpowiedź nr 47

Zamawiający informuje, iż opracowanie dokumentacji projektowej na aktualnych mapach do celów projektowych, a w tym optymalizacja tras sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy do Wykonawcy celem uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót bez zastrzeżeń.

Pytanie nr 48

W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia oraz wydłużonym okresem oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) i ofert podwykonawców niezbędnych do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 04.03.2024 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź nr 48

Zamawiający informuje, iż postępowanie przetargowe zostało ogłoszone w dniu 09.02.2024r., a zakończenie jest na 26.02.2024r.. Powyższy termin jest dłuższy niż przewidywany w ustawie Prawo

zamówień publicznych dla wskazanego charakteru postępowania przetargowego umożliwiającego Wykonawcom robót przygotowanie rzetelnej wyceny. Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu składania ofert.

Przesłane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej, traktując je jako ważne i wiążące.