**PROGRAM FUNKCJONALNO-U**Ż**YTKOWY**

**dla robót polegaj**ą**cych**

**na przebudowie chodnika w pasie drogowym ulicy Parkowej**

**na odcinku od skrzyżowania z DK22- ul. Jagiełły do skrzyżowania z ul. Chopina na wysokości posesji Parkowa 15,**

**po stronie północnej jezdni w Starogardzie Gdańskim, długości ok. 340 mb.**

**Wykonawca:**

Urząd Miasta Starogard Gdański

Wydział Techniczno-Inwestycyjny

**Zamawiaj**ą**cy:**

Gmina Miejska Starogard Gdański

ul. Gdańska 6

83-200 Starogard Gdański

**PROGRAM FUNKCJONALNO-U**Ż**YTKOWY**

*Nazwa zadania:*

**Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ul. Parkowej w Starogardzie Gdańskim**

Kod zamówienia według CPV

45233200-1 – Roboty w zakresie nawierzchni różnych

71320000-7 – Usługi w zakresie projektowania

Zawartość opracowania:

Część opisowa

Część informacyjna

Autor opracowania:

Janusz Karczyński

1. **Cz**ęść **Opisowa**

**1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy chodnika w pasie drogowym ulicy Parkowej na odcinku od skrzyżowania z DK22- ul. Jagiełły do skrzyżowania z ul. Chopina na wysokości posesji Parkowa 15 po stronie lewej jezdni

w Starogardzie Gdańskim, długości ok. 340 mb.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu budowlanego – projektu zagospodarowania terenu i uzyskanie stosownej zgody na prowadzenie prac budowlanych,

* uzyskanie akceptacji tego projektu w zakresie zgodności z Programem Funkcjonalno – Użytkowym,
* sporządzenie projektu technicznego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
* wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższego projektu,
* przeprowadzenie wymaganych prób i badań,
* przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem wybudowanego chodnika w użytkowanie.

**1.1.1 Charakterystyczne parametry okre**ś**laj**ą**ce wielko**ść **obiektu.**

Długość chodnika – ok. 340 m

Szerokość chodnika – 2m

Pow. chodnika – ok. 500 m2

Pow. zjazdów w szerokości chodnika – ok.200 m2

Ustawienie krawężników – ok. 380 mb

Ustawienie obrzeży – ok. 340 mb

**1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonanie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

* + 1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
    2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
    3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
    4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
    5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
    6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
    7. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym,
    8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
    9. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 października 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie znaków i sygnałów drogowych,
    10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem.

**1.1.3Ogólne wła**ś**ciwo**ś**ci funkcjonalno – u**ż**ytkowe.**

Zamawiane roboty polegające na przebudowie chodnika mają zapewnić poprawę warunków ruchowych i poprawę komfortu poruszania się oraz poprawią estetykę miejsc przestrzeni publicznej mieszkańcom ul. Parkowej. Na obszarze miasta Starogard Gdański ulica Parkowa zaliczana jest do kategorii dróg gminnych. W ramach zamówienia należy zapewnić zaprojektowanie i wykonanie przebudowy chodnika.

**1.2. Wymagania zamawiaj**ą**cego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

**1.2.1. Cechy dotycz**ą**ce rozwi**ą**za**ń **budowlano – konstrukcyjnych i wska**ź**ników ekonomicznych.**

## Zamawiający wymaga, aby roboty miały trwałość określoną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych. Wymaga się gwarancji na przeprowadzone prace przez okres min. 5 lat od dnia odbioru końcowego zadania.

**1.2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót:**

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu kołowego i pieszego.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

a/ organizacji robót budowlanych,

b/ zabezpieczenia interesu osób trzecich,

c/ ochrony środowiska,

d/ warunków bezpieczeństwa pracy.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty stwierdzające że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwi**ą**zania projektowe** zawarte w projekcie technicznym przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym oraz warunkami umowy

**- stosowane gotowe wyroby budowlane**, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających

ich dopuszczenie do obrotu, oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych.

* **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektami technicznymi i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

* odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
* odbiór częściowy,
* odbiór końcowy,
* odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przebudowy chodnika w sposób zapewniający utrzymanie w stanie nadającym się do użytku ul. Parkowej oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych/przywrócenia terenów przylegających do stanu sprzed budowy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie będzie dodatkowo opłacał robót tymczasowych. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót (wraz z zapewnieniem dojazdu do zlokalizowanych przy ul. Parkowej posesji, na każdym etapie prowadzonych robót), spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

**1.2.3. Wymagania szczegółowe.**

**W odniesieniu do przygotowania terenu (robót).**

Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową chodnika należy do zarządcy tej drogi.

Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Wydziałem Techniczno - Inwestycyjnym. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy przekazać do MZK.

**W odniesieniu do architektury.**

Przewiduje się przebudowę chodnika o następującej konstrukcji:

-kostka betonowa szara gr. 6cm,

-podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm,

-podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr.10 cm,

- grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 Mpa gr. 10 cm,

Chodnik od jezdni oddzielony krawężnikiem betonowym 15x30 na ławie betonowej z oporem, natomiast od posesji obrzeżem betonowym 8x30 na ławie betonowej.

W ciągu chodnika zjazdy na posesje wykonywać o następującej konstrukcji:

-kostka betonowa szara gr. 8cm,

-podsypka cementowo-piaskowa gr. 3cm

-podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr.10cm

- grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 Mpa gr. 10 cm,

Zjazdy należy nawiązać do niwelety jezdni ulicy Parkowej oraz do istniejących bram wjazdowych.

Elementy odwodnienia – przewiduje się odwodnienie powierzchniowe poprzez wykonanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych w kierunku jezdni lub terenów zielonych.

**W odniesieniu do konstrukcji.**

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób by spełniać wymogi Polskich Norm.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie, jak: profil podłużny i przekroje

poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny) zaaprobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie technicznym.

Wykonywane roboty winny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

**W odniesieniu do instalacji.**

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci

o przystąpieniu do wykonywania robót. Ewentualne regulacje urządzeń podlegają komisyjnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci – przykładowo:

* włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych – PWiK StarWik,
* pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych – Orange,
* skrzynki zaworów na instalacjach gazowych - PSG Gdańsk.

**W odniesieniu do zagospodarowania terenu.**

Po wykonaniu robót teren przyległy należy uporządkować.

Dostosować włączenia elementów budowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni i innych elementów architektonicznych.

**2. Cz**ęść **Informacyjna**

**2.1 Informacje ogólne**

Zamawiający oświadcza, że trasa chodnika znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy Parkowej, a Prezydent Miasta Starogard Gdański sprawuje trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jdn. Dz.U.. z 2003r., Nr 207, poz. 2016 późń. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2004r., Nr 19, poz. 117).

**2.2 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania zwi**ą**zane z budow**ą **i jej przeprowadzaniem.**

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2024 i zostały obliczone na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

**2.3 Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia.**

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny **propozycj**ę **rozwi**ą**za**ń zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlanym i technicznym. Wykonawca opracuje **projekt techniczny w 2 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego. W zakresie zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi opracowanie: **projektu budowlanego stanowiącego podstawę do uzyskania stosownej zgody na prowadzenie robót budowlanych i technicznego**, **stanowiącego podstawę wykonania robót budowlanych.**

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno – użytkowego i umowy. Dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o aktualną mapę do celów projektowych.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

* + 2 egz. Projektu technicznego,
  + 2 egz. Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
  + 2 egz. Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz),
  + 3 egz. Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,

Na całość opracowania wykonać wersję elektroniczną w formatach ogólnodostępnych (np. pdf) na cyfrowym nośniku danych.

Załączniki:

Mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego chodnika w ul. Parkowej w Starogardzie Gdańskim.