



**ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH
II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B www.tbs2.pl

Rejestr KRS0000061651 Sąd Rejonowy Gliwice NIP: 631-22-45-832 REGON: 276 590 157

Konto Bankowe: Millennium bank Nr 46 1160 2202 0000 0005 6156 1785

Biuro Obsługi Klienta: bok@tbs2.pl Tel. 32 300 00 20

Kapitał Zakładowy - 99 169 000,00 PLN



Gliwice, dnia 08.12.2023.r.

Nr sprawy 100A/2023/TR

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Dotyczy: postępowania pn.:

Budowa dwóch wiat fotowoltaicznych zlokalizowanych nad istniejącymi miejscami postojowymi przy ul. Warszawskiej w Gliwicach (dz. Nr: 119, 120, 105/1, 105/2, 104/3, obręb Zatorze) wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną dla potrzeb istniejącego budynku zgodnie z dokumentacją projektową oraz pozwoleniem na budowę

Działając na podstawie art. 260 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 14 sierpnia 2023 r. poz. 1605) – zwana dalej: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że unieważnił postępowanie.

Podstawą prawną do unieważnienia postępowania jest art. 255 pkt 2) łącznie z art. 225 pkt 3) ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Uzasadnienie prawne:

art. 255 „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli:

2) wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu”

wraz z :

3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć te kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.”

Uzasadnienie faktyczne do art. 255 pkt 2):

W wyniku weryfikacji podpisów elektronicznych złożonych ofert zamawiający stwierdził, że:

1. oferta firmy **SUNROOF TECHNOLOGY Sp. z o.o.**, złożona w jednym pliku .pdf nie została podpisana żadną z form podpisu elektronicznego, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ „Termin i sposób składania ofert”.

2. formularz oferty z załącznikami złożony w pliku .pdf przez firmę **ATA CO. Sp. z o.o.** nie został podpisany żadną z form podpisu elektronicznego, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ „Termin i sposób składania ofert”.

3 oferta **ND POLSKA Sp. z o.o.**, w tym plik o nazwie „skan dok.pdf” zawierający formularz ofertowy, nie została podpisana żadną z form podpisu elektronicznego, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ „Termin i sposób składania ofert”.

W związku z powyższym, na podstawie art. 226 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 14 sierpnia 2023 r. poz. 1605) zamawiający odrzucił oferty złożone przez ww. **Wykonawców**.

Uzasadnienie faktyczne do art. 255 pkt. 3):

W terminie przewidzianym w ustawie Pzp zamawiający opublikował kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia, tj. **709 478,00 zł (brutto)**.

Do postępowania wpłynęła tylko jedna prawidłowo złożona i ważna oferta firmy **ENERGY SAFE POWER SA Wolnego 4, 40-857 Katowice** o wartości 730 620,00 zł. brutto.

Wartość oferty niepodlegającej odrzuceniu przekracza kwotę jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.

W związku z tym, że z pośród czterech złożonych ofert – trzy podlegają odrzuceniu, a cena jedynej oferty niepodlegającej odrzuceniu przekracza kwotę jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia - zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 2) łącznie z art. 225 pkt. 3) ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Pouczenie:

Na czynność unieważnienia postępowania, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

UWAGA:

W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w tym postępowaniu, o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.