





























obiekt	opis prac z protokołu przeglądu	zakres prac do wykonania	numer pomieszczenia	powierzchnia	jednostka	cena jednostkowa	wartość	zdjęcia
Hala C ul. Jana Spychalskiego 38	Modernizacja pomieszczeń s zaplecza zatniowych i sanitarnego w hali C	skucie spekanych oraz luźnych fragmentów tynków,	0,01; 0,02; 0,03; 0,04; 0,05; 0,07; 0,08; 0,09; 0,1; 0,11; 0,12; 0,13; 0,14; 0,15; 0,16; 0,17; 0,18; 0,19; 0,20; 0,21; 0,22; 0,23; 0,24; 0,3; 0,31; 0,32; 0,33; 0,34; 0,35; 0,36;	173	m2			
		uzupełnienie spekanych tynków na ścianach i sufitach (zastosowanie mas szpachlarskich z włóknem lub wtopienie siatki) gruntowanie powierzchni , szpachlowanie	0,01; 0,02; 0,03; 0,04; 0,05; 0,07; 0,08; 0,09; 0,1; 0,11; 0,12; 0,13; 0,14; 0,15; 0,16; 0,17; 0,18; 0,19; 0,20; 0,21; 0,22; 0,23; 0,24; 0,3; 0,31; 0,32; 0,33; 0,34; 0,35; 0,36;	173	m2			
		2x malowanie pomieszczeń (ściany, sufity) na kolor szary 100%, wysokość pomieszczeń 2,5m. Należy zastosować farbę o powyższonej wytrzymałości na mycie. odporność na szorowanie na mokro wg PN-EN-13300: klasa R1	0,01; 0,02; 0,03; 0,04; 0,05; 0,07; 0,08; 0,09; 0,1; 0,11; 0,12; 0,13; 0,14; 0,15; 0,16; 0,17; 0,18; 0,19; 0,20; 0,21; 0,22; 0,23; 0,24; 0,3; 0,31; 0,32; 0,33; 0,34; 0,35; 0,36;	1090	m2			
		Wymienić stolarkę drzwiową wewnętrzną: demontaż stolarki drzwiowej 90/200, ościeżnic wykonanej z materiałów drewnopochodnych, demontaż istniejących nadproży; montaż nowych nadproży np.. strunobetonowych L19 montaż ościeżnic, montaż stolarki drzwiowej aluminiowej z wypełnieniem pełnym panelem w kolorze np. jasnoszarym (kolor do potwierdzenia po dostarczeniu próbek przez wykonawcę) należy zamontować drzwi o świetle przejścia 900mm; wykonane obróbki otworu drzwiowego.	0,03 - 3 szt	4	szt			
		Wymienić stolarkę drzwiową wewnętrzną: demontaż stolarki drzwiowej 80/200, ościeżnic wykonanej z materiałów drewnopochodnych, demontaż istniejących nadproży; montaż nowych nadproży np.. strunobetonowych L19 montaż ościeżnic, montaż stolarki drzwiowej aluminiowej z wypełnieniem pełnym panelem w kolorze np. jasnoszarym (kolor do potwierdzenia po dostarczeniu próbek przez wykonawcę) należy zamontować drzwi o świetle przejścia 800mm; wykonane obróbki otworu drzwiowego.	0,02; 0,03; 0,04; 0,08; 0,09; 0,1; 0,11; 0,12; 0,13; 0,14; 0,15; 0,16; 0,18; 0,19; 0,2; 0,21; 0,22; 0,23;	20	szt			
		Usunąć spękania, zarysowania oraz ślady podciągania wilgoci na ścianach wewnątrz budynku: skucie spekanych oraz luźnych fragmentów tynków	0,08; 0,09; 0,1; 0,11; 0,12; 0,13; 0,22; 0,23; 0,24; 0,25; 0,26; 0,27; 0,28	47,362	m2			
		Usunąć spękania, zarysowania oraz ślady podciągania wilgoci na ścianach wewnątrz budynku: uzupełnienie uszkodzonych spekanych powierzchni, gruntowanie, szpachlowanie - ściany i sufity w pomieszczeniach: natrysków, wc 1m od sufitu do płytek, ściany szatni wysokość 2,5m; sufity całe	0,08; 0,09; 0,1; 0,11; 0,12; 0,13; 0,22; 0,23; 0,24; 0,25; 0,26; 0,27; 0,28	47,362	m2			

Hala B ul. Jana Spychalskiego 36	Modernizacja pomieszczeń zaplecza szatniowego i sanitarnego w hali B	Usunąć spękania, zarysowania oraz ślady podciągania wilgoci na ścianach wewnętrznych budynku: 2x malowanie pomieszczeń (ściany, sufit) na kolor szary 100%; ściany natrysków, wc 1m od sufitu do płytek, ściany szatni wysokość 2,5m; sufity całe. Należy zastosować farbę o podwyższonej wytrzymałości na mycie. odporność na szorowanie na mokro wg PN-EN-13300: klasa R1	0,02; 0,08; 0,09; 0,1; 0,11; 0,12; 0,13; 0,22; 0,23; 0,24; 0,25; 0,26; 0,27; 0,28	511,62	m2			
		Usunąć spękania, zarysowania oraz ślady podciągania wilgoci na ścianach wewnętrznych budynku: usunięcie wykwitów, wybrzuszeń, odspojień farby oraz odspojień tynków - oczyszczenie ścian, uszczelnienie ścian, wykonanie izolacji i impregnacji, tynkowanie, 2 x malowanie na kolor szary. Należy zastosować farbę o podwyższonej wytrzymałości na mycie. odporność na szorowanie na mokro wg PN-EN-13300: klasa R1	0,08; 0,09; 0,01	126,775	m2			 
		Modernizacja wc męskie: demontaż 3 pisuarów; skucie, wywóz i utylizacja 6m2 glazury szklonej; wymiana rur doprowadzających wodę 3mb; wymiana rur PVC 50 - m3mb; montaż nowych płyt wodoodpornych NIDA Gips 24m2; montaż 3 szt pisuarów-dostawa pisuarów po stronie zamawiającego, montaż glazury z fugowaniem 6m2; przygotowanie powierzchni oraz malowanie powierzchni ścian powyżej płytek oraz sufitów 35m2; zeszkrobienie luźnych elementów powierzchni malarskich, wykonanie wyprawek gipsowych ubytków; likwidacja zacieków na suficie i otworu rewizyjnego 20x20cm	0,20	1	kpl			 
	Modernizacja elewacji budynku hali A oraz basenu krytego	oczyszczenie (umycie oraz odgrzybienie) powierzchni oraz odmalowanie elewacji basenu krytego oraz hali A farbą hydrofobową o odporności na szkodliwe działanie warunków atmosferycznych, odporna na zabrudzenia	basen kryty, hala A	652,88179	m2			 
		uzupełnienie ubytków i uszkodzeń w elewacji, usunięcie spękań (zdjęcie istniejącego tynku; gruntowanie; wklejenie siatki; wykonanie szpachli; wykonanie wyprawek tynkiem o strukturze tożsamym co istniejący)	basen kryty, hala A	26,5288179	m2			 
		usunięcie odspojenia tynków przy narożniku wejścia na basen letni (skucie w 100% tynków; gruntowanie; wykonanie warstwy ze styropianu 20-50mm; wykonanie wszystkich warstw termoizolacji z warstwą tynku baranek 2mm oraz malowaniem w kolorze do uzgodnienia na etapie wykonawstwa);	narożnik basen letni przy "klatce" na rowery	6,945	m2			
		modernizacja rampy: skucie 100% powierzchni płytek gresowych wraz ze skuciem wszystkich luźnych warstw posadzkowych; wykonanie nowej wylewki naprawczej do betonu wyrównującej płaszczyznę; wykonanie izolacji pod płytki; ułożenie nowych płytek kresowych o wymiarze maksymalnym 350x350mm w kolorze do uzgodnienia na etapie wykonawczym;	narożnik basen letni przy "klatce" na rowery	50,0736	m2			
		usunąć odspoiny tynku na elewacji, uzupełnić zgodnie z technologią ubytki i spękania, pozostałą powierzchnię oczyścić: usunięcie odspojenia tynków przy murkach przy wejściu głównym; skucie 100% tynków z murków; wykonanie gruntowania; ułożenie 20mm styropianu wraz ze wszystkimi warstwami termoizolacji, wykończyć tynkiem barankiem 2mm wraz z malowaniem (kolor ciemno szary do potwierdzenia po wykonaniu prób na etapie wykonawczym).	wejście główne	37,5	m2			

Zespół budynków pływalnia, hala sportowa i biura, ul. Jana Sychalskiego 34	Modernizacja podjazdu rampy dla niepełnosprawnych	wykonanie dwóch dylatacji wraz z systemowym wypełnieniem; wykucie pękniętych odspojonych fragmentów rampy; przygotowanie ubytków w betonie podjazdu, wypełnienie ich i wyrównanie podjazdu, zfrezowanie/wypiaskowanie nawierzchni, wykonanie warstwy szpachelnej, wyrównawczej i wykonanie nowej warstwy żywicy antypoślizgowej	wejście główne	25	m2			 
		usunięcie odspojenia tynków przy murkach przy wejściu głównym; skucie 100% tynków z murków; wykonanie grutowanie; ułożenie 20mm styropianu wraz ze wszystkimi warstwami termoizolacji, wykończyć tynkiem barankiem 2mm wraz z malowaniem (kolor ciemno szary do potwierdzenia po wykonaniu prób na etapie wykonawczym).	wejście główne	7,8	m2			
	Modernizacja pomieszczeń piwnicy budynku A	skucie płytek gresowych wraz z klejem	-1.1.05	35	m2			
		wylewka wyrównawcza podłogi; cementowa wylewka/masa ciekliwarstwowa. System do naprawy/wzmocnienia posadzek betonowych	-1.1.05	115	m2			
		sufit przygotowanie powierzchni i malowanie: (szlifowanie, wyprawki tynkarskie, gruntowanie, malowanie kolor biały) (wysokość pomieszczenia 4,88m - potrzebne rusztowanie)	-1.1.05	120	m2			 
		zalana ściana: skucie 50-80% powierzchni ściany z uszkodzonym tynkiem; oczyszczenie powierzchni; malowanie ścian w kolorze białym farbami krzemianowymi	-1.1.05	40	m2			
		usunięcie starej zabudowy gk na słupach oraz wykonanie nowej w sytemie jednowarstwowym ze szpachlowaniem i pomalowanie w kolorze białym.	-1.1.05	6,4	m2			

suma	-    zł
------	---------