



WOD-KAN PROJEKT Sp. z o.o.

ul. Stargardzka 11B/103 | 54-156 Wrocław

+48 724 722 193 | biuro@projekt-wodkan.pl

NIP 8943177377 | projekt-wodkan.pl

REGON 380048469 | KRS 0000871769

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kłobucka 15 tel. 67 268 05 52
62-100 WĄGROWIEC

PROJEKT BUDOWLANY

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Inwestor: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Janowiecka 98A
62-100 Wągrowiec

Kategoria obiektu: XXVI

Lokalizacja: woj. wielkopolskie, pow. wągrowiecki, gm. Wągrowiec,
m. Sienno i Łęgowo

Oznaczenie geodezyjne: jedn. ewid. Wągrowiec - obszar wiejski, obręb Sienno,
dz. nr geod. 24, 9, 36; obręb Łęgowo, dz. nr geod. 164/3, 164/4

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWALNEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	CZĘŚĆ 1
---------------------------------	---------

OPINIE, UZGODNIENIA I POZWOLENIA	CZĘŚĆ 2
----------------------------------	---------

WROCŁAW, PAŹDZIERNIK 2022

EGZEMPLARZ NR1

EGZ. INWESTORA

1



WOD-KAN PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Stargardzka 11B/103 | 54-156 Wrocław
+48 724 722 193 | biuro@projekt-wodkan.pl
NIP 8943177377 | projekt-wodkan.pl
REGON 380048469 | KRS 0000871769

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Inwestor: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Janowiecka 98A
62-100 Wągrowiec

Kategoria obiektu: XXVI

Lokalizacja: woj. wielkopolskie, pow. wągrowiecki, gm. Wągrowiec,
m. Sienno i Łęgowo

Oznaczenie
geodezyjne: jedn. ewid. Wągrowiec - obszar wiejski, obręb Sienno,
dz. nr geod. 24, 9, 36; obręb Łęgowo, dz. nr geod. 164/3, 164/4

IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:			
mgr inż. Jakub Mizerny	WKP/0142/PWOS/20	24.10.2022	mgr inż. JAKUB MIZERNY upr. bud. nr ew. WKP/0142/PWOS/20 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
SPRAWDZIŁ:			
mgr inż. Michał Kubiak	WKP/0201/PWOS/15	24.10.2022	mgr inż. MICHAŁ KUBIAK upr. bud. nr ew. WKP/0201/PWOS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

WROCŁAW, PAŹDZIERNIK 2022

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa	
1. Podstawa opracowania.	4
2. Przedmiot i zakres opracowania.	4
3. Charakterystyka projektowanego obiektu.	4
4. Uwagi końcowe.	6
II. Załączniki	
1. Oświadczenie projektanta.	7
2. Decyzja o nadaniu uprawnień projektantowi i sprawdzającemu.	8
3. Zaświadczenie o przynależności projektanta i sprawdzającego do WOIIB.	10
4. Mapa orientacyjna w skali 1:5000	12
III. Część rysunkowa	
1. Plan zagospodarowania teren - Sienno	skala 1:500 rys. 1.0 13
2. Plan zagospodarowania teren - Łęgowo	skala 1:500 rys. 1.1 14
3. Profil sieci wodociągowej	skala 1:100/500 rys. 2.0 15

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU na rozbudowę sieci wodociągowej w Siennie oraz budowę studni wodomierzowej w Łęgowie, gm. Wągrowiec

AB. 6743. 577. 2022
Załącznik do zgłoszeniaz dnia 12.12.2022
zasw. 18.12.2022

I. Podstawa opracowania

1. Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500 wydana przez Starostwo Powiatowe w Wągrowcu.
2. Warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej nr GZGKiM.2213-10/22.WK z dn. 16.08.2022 r. wydane przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu.
3. Uzgodnienie trasy sieci wodociągowej nr GK.6630.202.2022 przez Radę Koordynacyjną działającą przy Starostwie Powiatowym w Wągrowcu.
4. Wytyczne techniczne projektowania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.
5. Obowiązujące normy i normatywy techniczne.
6. Wizja lokalna w terenie.

II. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest poprawa zaopatrzenia w wodę poprzez rozbudowę sieci wodociągowej w m. Siennie oraz budowę studni wodomierzowej w m. Łęgowie, gm. Wągrowiec.

Zakres opracowania:

- projekt sieci wodociągowej $\phi 110$ mm z rur PE;
- projekt 2 studni wodomierzowych $\phi 2500$ mm.

III. Charakterystyka projektowanego obiektu

1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie w rejonie inwestycji występuje następujące uzbrojenie: wodociąg (miejscu włączenia) i kabel telekomunikacyjny.

Na terenie dz. 164/3 i 164/4 lokalizowana jest studnia wodomierzowa.

W miejscach zbliżenia projektowanej sieci do istniejącego uzbrojenia prace należy prowadzić ręcznie.

Stosować się do wytycznych zawartych w protokole z Narady Koordynacyjnej.

2. Parametry projektowanego obiektu

W celu poprawy zaopatrzenia w wodę okolicznych miejscowości zaprojektowano połączenie dwóch istniejących wodociągów w m. Sienno. Zgodnie z opracowaną koncepcją zaprojektowano również studnię wodomierzową z zaworem przeciwwrotnym w m. Łęgowo w celu pomiaru pobieranej wody z wodociągu miejskiego do wodociągu gminnego, a także uniemożliwiającego przepływ wody z wodociągu gminnego do wodociągu miejskiego.

Włączenie projektowanej sieci przewidziano do istniejącej sieci wodociągowej w dwóch punktach.

Pierwsze włączenie (ozn. W1) przewidziano do sieci wodociągowej $\Phi 110$ zlokalizowanej w drodze gminnej (dz. nr geod. 24). Drugie włączenie (ozn. W22) przewidziano do sieci wodociągowej $\Phi 100$ zlokalizowanej w drodze powiatowej (dz. nr geod. 36).

Na sieci wodociągowej w m. Sienno (ozn. W2) zaprojektowano studnię wodomierzową betonową DN2500. W m. Łęgowo (ozn. St1) w miejscu istniejącej studni zaprojektowano studnię wodomierzową betonową DN2500.

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur PE $\phi 110$ mm o długości 441.50 mb.

Siec wykonać w jak największym zakresie metodą bezwykopową.

Lokalizacja projektowanej sieci wodociągowej oraz studni wodomierzowych została oznaczona na rys. 1.0 i 1.1.

3. Demontaże

Istniejącą studnię wodomierzową zlokalizowaną na terenie działki nr geod. 164/4 i 164/3 należy zdemontować.

4. Obszar oddziaływania obiektu

Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu dokonano na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
- Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 r. poz. 627 z późn. zm.),
- Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - rozdziału 22 (Dz. U. 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

Terenem wyznaczonym w otoczeniu obiektu budowlanego są działki 24, 9, 36, obręb Sienno oraz dz. 164/3, 164/4, obręb Łęgowo. W stanie obecnym działki nr geod. 24, 9, 36 te stanowią teren utwardzony o nawierzchni asfaltowej. Dz. nr geod. 164/3, 164/4 stanowi teren nieutwardzony. W rejonie projektowej sieci

wodociągowej znajduje się następujące uzbrojenie: wodociąg (w miejscu włączenia) i kable telekomunikacyjne. Docelowo, zlokalizowanym na działce nr geod. 24, 9, 36, obręb Sienno oraz dz. 164/3, obręb Łęgowo uzbrojeniem podziemnym będzie projektowana sieć wodociągowa oraz studnie wodomierzowe.

Ograniczenia dotyczą przede wszystkim budowy podziemnego uzbrojenia w pobliżu przedmiotowej sieci wodociągowej. Przy projektowaniu ewentualnego kolejnego uzbrojenia podziemnego należy przestrzegać normatywnych odległości zawartych w wymogach Narady Koordynacyjnej.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

5. Kategoria obiektu

Zgodnie z Prawem Budowlanym, przedmiotowa inwestycja należy do XXVI kategorii obiektów budowlanych.

6. Kategoria geotechniczna

Stwierdzono I kategorię w prostych warunkach geotechnicznych.

7. Miejscowy plan zagospodarowania terenu

Przedmiotowy obszar jest częściowo objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu: Uchwała nr XXVI/189/2016 Rady Gminy Wągrowiec z dn. 30.05.2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miejscowości Łęgowo oraz Długa Wieś.

8. Ochrona konserwatorska

Przedmiotowy obszar znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej.

9. Obszar górniczy

Projektowany obiekt nie znajduje się w granicach terenu i obszaru górniczego.

10. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu

Projektowany obiekt znajduje się poza obszarem o specjalnej ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

11. Urządzenia melioracyjne

W obrębie planowanej inwestycji nie występują zinwentaryzowane urządzenia melioracyjne.

W przypadku natrafienia podczas realizacji prac na urządzenia melioracyjne należy je przebudować, zapewniając odpływ w kierunku odbiornika.

12. Wpływ na istniejący drzewostan

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na istniejący drzewostan.

13. Pozostałe informacje

Projektowany obiekt nie stanowi:

→ źródła hałasu;

→ źródła emisji zanieczyszczeń do gruntu i otoczenia;

→ źródła zacielenia.

IV. Uwagi końcowe

1. Przed rozpoczęciem prac należy dokonać zawiadomienia o zmierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
2. Po wykonaniu prac należy dokonać inwentaryzację geodezyjną i zgłosić zakończenie prac do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
3. Przed przystąpieniem do robót i w trakcie ich wykonywania stosować wszelkie uwagi zawarte w protokole Narady Koordynacyjnej.
4. Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, obowiązującymi Polskimi Normami oraz kompletnym projektem budowlanym.
5. Zgodnie z art. 34 ust. 3b Ustawy Prawo Budowlane odstąpiono od sporządzenia projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego w związku z ujęciem całości problematyki w projekcie zagospodarowania terenu.
6. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przeszkód należy porozumieć się z projektantem.

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 52
32-100 WAŚCIECHÓW

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że opracowany przez mgr inż. Jakuba Mizernego (nr upr. bud. WKP/IS/0102/21 nr decyzji WKP/0142/PWOS/20) i sprawdzony przez mgr inż. Michała Kubiaka (nr upr. bud. WKP/IS/0238/15 nr decyzji WKP/0201/PWOS/15) projekt zagospodarowania terenu dot.:

rozbudowy sieci wodociągowej w m. Sienno i Łęgowo, gm. Wągrowiec,
dz. nr geod. 24, 9, 36 (obręb Sienno); 164/3 (obręb Łęgowo)

164/3

został sporządzony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

P R O J E K T A N T :

S R A W D Z A J Ą C Y :

2022 -10- 24

mgr inż. JAKUB MIZERNY
upr. bud. nr ew. WKP/0142/PWOS/20
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

2022 -10- 24

mgr inż. MICHAŁ KUBIAK
upr. bud. nr ew. WKP/0201/PWOS/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych