

Decyzja nr 7CP /2020
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50, ust. 1, art. 51, ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 293), oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku PWiK sp. z o.o. ul. Rzemieśnicza 16, 56-210 Wąsosz, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Lech Przybylak

USTALAM

na rzecz: wniosku PWiK sp. z o.o. ul. Rzemieśnicza 16, 56-210 Wąsosz, w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Lech Przybylak, lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Górka Wąsoska, na dz. nr 16 obręb Wąsosz, dz.nr 51, 57, 32, 31/3, 31/4, 31/14, 30, 84/2, 82, 79/2, 79/1 obręb Górka Wąsoska, gmina Wąsosz.

1. **Rodzaj zabudowy:** obiekt infrastruktury technicznej.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, a także z przepisów odrębnych.**
 - 2.1. **Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu z uwzględnieniem ustaleń dotyczących warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - 2.1.1. Funkcja zabudowy i zagospodarowanie terenu: infrastruktura techniczna - sieć kanalizacji sanitarnej;
 - 2.1.2. Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu: budowa sieci kanalizacji sanitarnej: rurociągi grawitacyjne PCV Ø200mm długości ok. 1586,0m, rurociągi tłoczne PE Ø90-110mm długości ok. 1290,0m.
 - 2.1.3. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
 - 2.1.3.1. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.);
 - 2.1.3.2. ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 470);
 - 2.1.3.3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1696.).
 - 2.2. **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
 - 2.2.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
 - 2.2.1.1. ustawy z 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1396 ze zm.);
 - 2.2.1.2. ustawy z dnia 20 lipca 2017r. prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 310);
 Zgodnie z art. 234, art. 192 ust. 1, art. 197 ust.1 w nawiązaniu do art. 17 ust1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, zabrania się m.in.
 - zmieniać kierunku i natężenia odpływów znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych lub kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych),
 - wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych) robót oraz innych czynności , które mogą powodować w szczególności zmniejszenie wytrzymałości urządzeń wodnych.
 Stosownie do art.205 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne , utrzymanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych , w których jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych. Obowiązek ten obejmuje eksploatację , konserwację oraz remont w celu zachowania funkcji urządzeń wodnych.
 - 2.2.1.3. ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1437 ze zm.);
 - 2.2.1.4. ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 59);

- 2.2.1.5. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020r. poz.55);
- 2.2.1.6. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 282);
- 2.2.1.7. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 283);
- 2.2.1.8. ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U. z 2019r poz. 868 ze zm.);
- 2.2.1.9. rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie powinny spełniać przy wprowadzaniu do wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r, poz. 1311),
- 2.2.1.10. uchwały nr XLI/1407/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego, z wyłączeniem Gminy Wrocław i uzdrowisk, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2017r., poz. 5155).
- 2.2.2. Przedmiotowy teren znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”, w odniesieniu do którego obowiązują zapisy rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego Nr 35 z dnia 28 listopada 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy” (Dz. Urz. Woj. Dol. nr 317 poz. 3934).
- 2.2.3. Zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, wydaną przez Burmistrza Wąsosza znak OR.6220.6.7.2019 z dnia 26.02.2020r. nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- 2.2.4. Formy ochrony konserwatorskiej.
- Teren planowanej inwestycji w części (tj. w obszarze cz. dz. nr 57, 32 oraz dz. dz. nr 51, 31/3, 31/4, 31/14, 30) położony jest w obszarze historycznego układu ruralistycznego m. Górka Wąsoska, ujętego w wykazie zabytków, w części (tj. dz. nr 31/3, 31/4, 31/14) na terenie zespołu pałacowo – folwarcznego, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/3736/1171 z dnia 08.08.1990 roku oraz w obszarze zachowanych relikwów historycznego osadnictwa – na terenie wsi, o której najstarsze wzmianki pochodzą z 1504 roku, ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków.
 - Teren planowanej inwestycji w całości zlokalizowany jest na obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego ujętego w wykazie zabytków nieruchomych dla ochrony zabytków archeologicznych.
 - Obowiązuje wymóg ochrony, a w razie naruszenia odtworzenia historycznych nawierzchni brukowych.
 - Obowiązuje wymóg zachowania i ochrony istniejącego, historycznego drzewostanu. Drzewa w parku oraz historyczny drzewostan rosnący w sąsiedztwie planowanej inwestycji należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym również w strefie systemu korzeniowego.
 - W obszarze zabytkowym obowiązuje wymóg uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na inne działania w zabytku, stosownie do art 36 ust 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - Dla całego zamierzenia obowiązuje wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych - ma zastosowaniu art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że w przypadku realizowania robót ziemnych, które mogłyby doprowadzić do zniszczenia zabytków archeologicznych niezbędne jest przeprowadzenie badań archeologicznych. Badania archeologiczne należy przeprowadzić na podstawie decyzji - pozwolenia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, uzyskanej przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).
- 2.2.5. Część terenu inwestycji znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017r. prawo wodne na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat.
- 2.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- 2.3.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
- 2.3.1.1. ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 470);
- 2.3.1.2. ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 833 ze zm.);

- 2.3.1.3. ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 797 ze zm.);
- 2.3.1.4. ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 2010 ze zm.);
- 2.3.1.5. ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 2410 ze zm.);
- 2.3.1.6. rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 124 ze zm.).
- 2.3.2. Dostęp do drogi publicznej – po uzgodnieniu z właścicielem działki drogowej.
- 2.3.3. Zapotrzebowanie na:
 - 2.3.3.1. energię elektryczną – nie wnioskowano;
 - 2.3.3.2. wodę – nie wnioskowano;
 - 2.3.3.3. kanalizację sanitarną – nie wnioskowano;
 - 2.3.3.4. sieć telekomunikacyjną / instalację teletechniczną – nie wnioskowano;
- 2.3.4. Odprowadzenie wód opadowych zgodnie z obowiązującym prawem.
- 2.3.5. Sposób unieszkodliwiania odpadów: W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów uwzględnić zasady określone w przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.
- 2.3.6. Wymagana ilość miejsc parkingowych: Nie wnioskowano.
- 2.3.7. Przestrzegać zaleceń wynikających z uzgodnień dokonanych z gestorami urządzeń uzbrojenia technicznego terenu.

2.4. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 2.4.1. W przypadku konieczności zajęcia terenów sąsiadujących z terenami zamierzenia budowlanego przed przystąpieniem do robót uzyskać zgody właścicieli tych terenów na czasowe zajęcie celem realizacji inwestycji.
- 2.4.2. Zapewnić ochronę interesu osób trzecich:
 - przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
 - przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
 - przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
 - przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

2.5. Warunków ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: Nie dotyczy.

3. Linie ograniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono w części graficznej decyzji, na kopii mapy zasadniczej - załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji wystąpiła w dniu 23.03.2020r. PWiK sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 16, 56-210 Wąsosz, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Lech Przybylak.

Wniosek zawierał elementy, które zostały określone w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych.

W takiej sytuacji zgodnie z przepisem art. 50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym realizacja inwestycji określonej we wniosku wymaga wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Po analizie wniosku stosownie do art. 61 ust. 1 pkt 3-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i analizie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej stwierdzono, że:

1. istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
2. teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
3. lokalizacja inwestycji jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące otoczenia terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego (wydruki w aktach sprawy). Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 10 kpa) wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu

postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji tutaj organ nie określił: obowiązującej linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, kąta nachylenia połaci dachu, wysokości głównej kalenicy dachu, układu połaci dachowych i kierunku głównej kalenicy dachu.

Decyzja zawiera elementy określone w art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po przeprowadzeniu analizy – w związku z art. 10 § 1 i art. 81 kpa – organ zawiadomił strony o zakończonym postępowaniu dowodowym i przystąpieniu do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego, z którym strony mogły się zapoznać w określonym terminie w siedzibie tutaj Urzędu i wypowiedzieć się, co do przeprowadzonych dowodów i zebranych informacji dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

Projekt decyzji został uzgodniony stosownie do art. 53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Decyzją Nr 155/RPP/CP-832/2020 z dnia 8.06.2020r. uzgodnił projekt decyzji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie postanowieniem nr. Nr. WR.ZPU.2.522.542m.2020.MN z dnia 14.04.2020 r. uzgodnił projekt decyzji.

W związku z powyższym po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez Starostę Powiatu Górowskiego.

Zgodnie z art. 63 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Zgodnie art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał niniejszą decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Projekt niniejszej decyzji przygotował:

mgr inż. Tomasz Rodkiewicz,

nr uprawnień urbanistycznych 1645

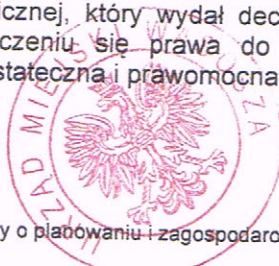
zgodnie z art. 60 ust. 4 i art. 5 pkt 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Załączniki:

załącznik nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji

Otrzymują:

strony i uczestnicy postępowania administracyjnego – znak sprawy: BOŚ.6730.7CP1.1.2020 wg załącznika, pozostającego w aktach sprawy



Z up. Burmistrza

mgr inż. Włodzimierz Pieprzyk
Z-ca Kierownika Referatu
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Niniejsza decyzja jest ostateczna
Wąsosz, dnia 28.07.2020

Z up. Burmistrza

mgr inż. Włodzimierz Pieprzyk
Z-ca Kierownika Referatu
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

Linia rozgraniczająca teren inwestycji

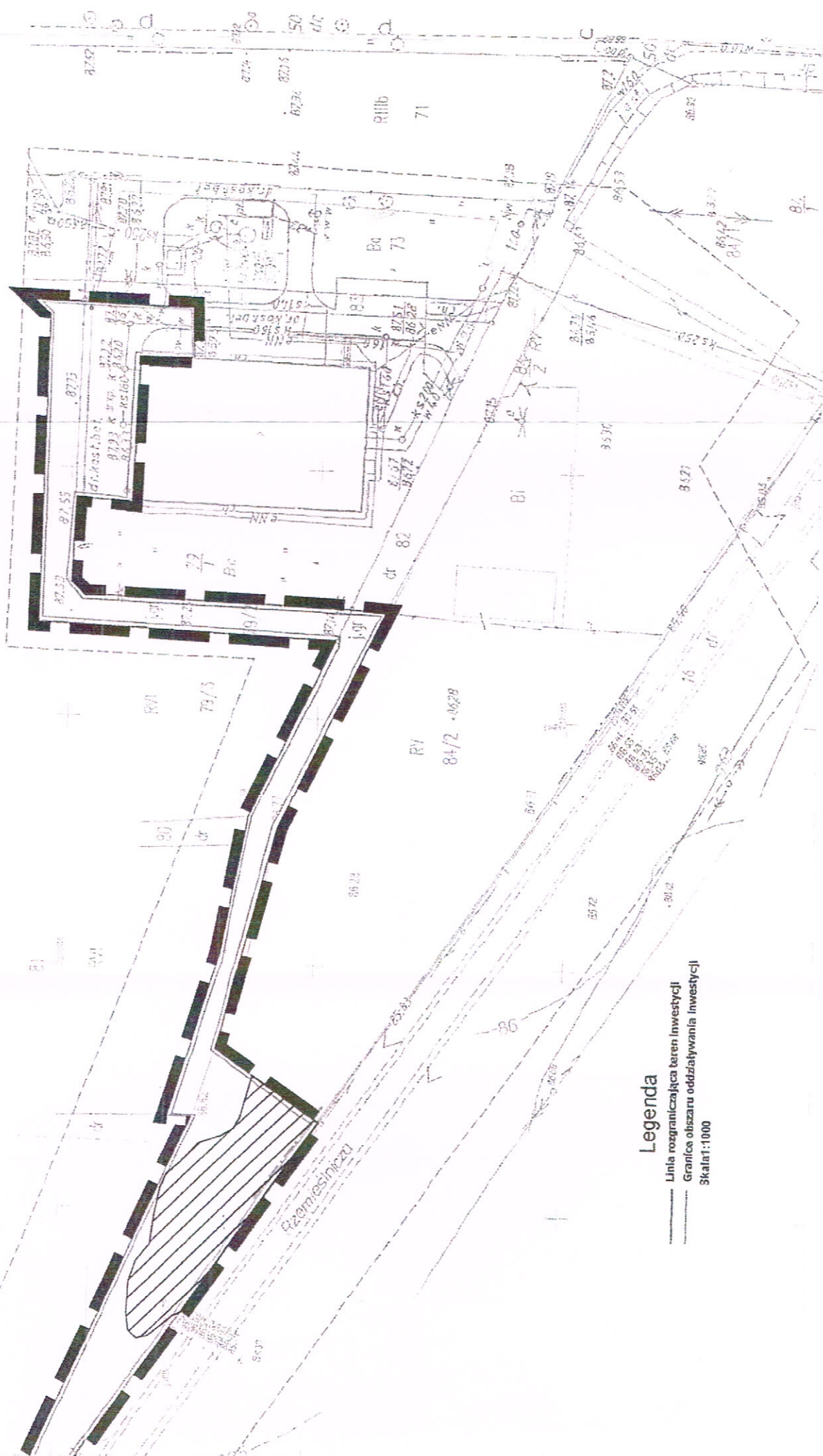
Obszar szczególnego zagrożenia powodzią	Linia rozgraniczająca teren inwestycji
Graniczna linia oddziaływania inwestycji	

0m
50m
skala 1:1000

opracował: mgr inż. Tomasz Prokiewicz
nr uprawnień urbanistycznych 1645 zgodnie z art. 60 ust. 4 i art. 5 pkt 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Z up. Burmistrz

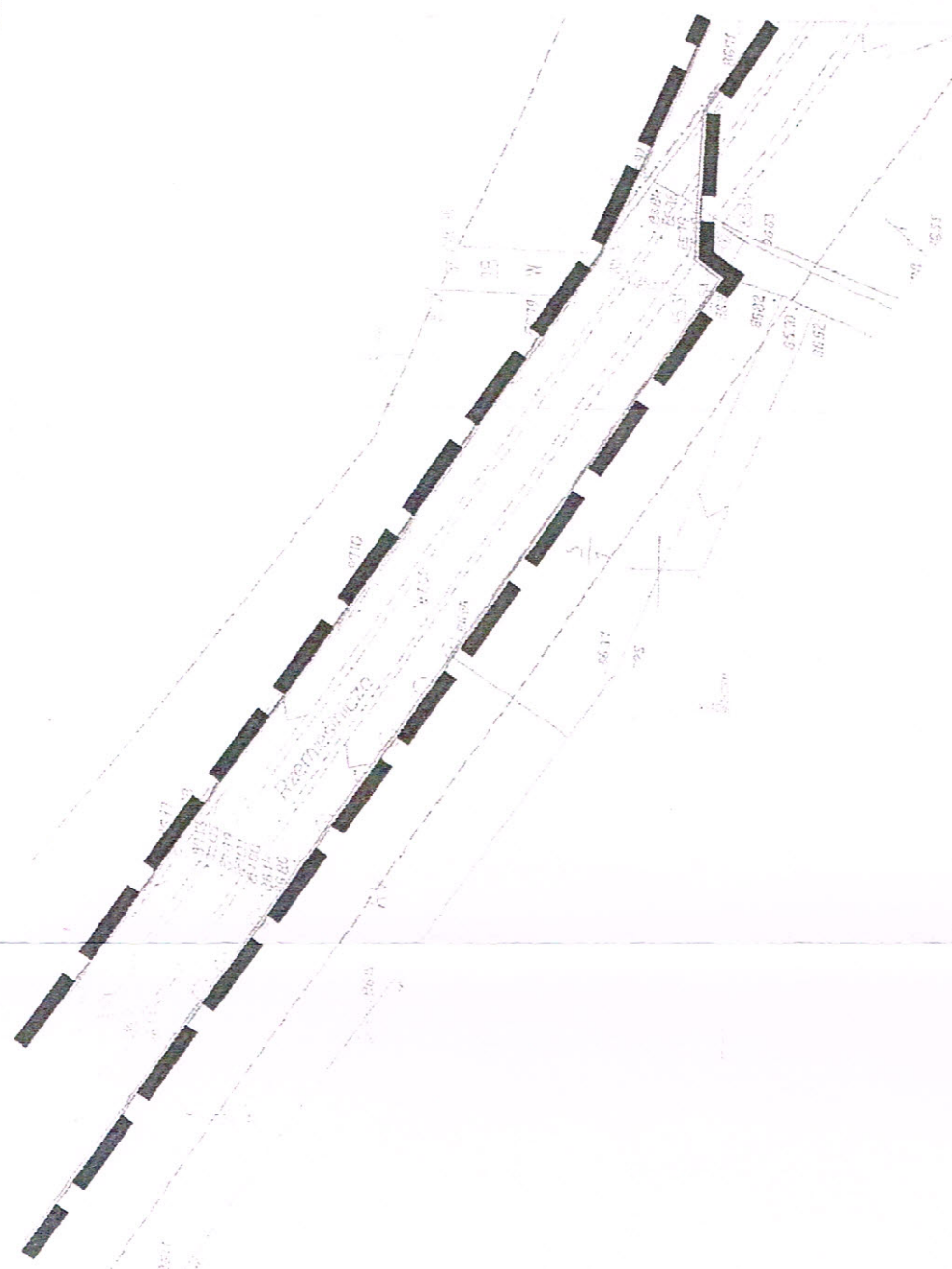
mgr inż. Włodzisław Wójcik
z ca. Kierownika Kierownika
Budownictwa i Ochrony Środowiska



Legenda

- Linia rozgraniczająca teren inwestycji
- Graniczna linia oddziaływania inwestycji

Skala 1:1000



Z up. Burmistrz
mgr inż. Włodzimierz
Z-ca Kierownika Referatu
Planowania i Uchwały Stowarzyszenia

MAPA ZASADNICZA	
DOKUMENTY	
1. Nazwa	2. Data
3. Wzrost	4. Wzrost
5. Wzrost	6. Wzrost
7. Wzrost	8. Wzrost
9. Wzrost	10. Wzrost
11. Wzrost	12. Wzrost
13. Wzrost	14. Wzrost
15. Wzrost	16. Wzrost
17. Wzrost	18. Wzrost
19. Wzrost	20. Wzrost
21. Wzrost	22. Wzrost
23. Wzrost	24. Wzrost
25. Wzrost	26. Wzrost
27. Wzrost	28. Wzrost
29. Wzrost	30. Wzrost
31. Wzrost	32. Wzrost
33. Wzrost	34. Wzrost
35. Wzrost	36. Wzrost
37. Wzrost	38. Wzrost
39. Wzrost	40. Wzrost
41. Wzrost	42. Wzrost
43. Wzrost	44. Wzrost
45. Wzrost	46. Wzrost
47. Wzrost	48. Wzrost
49. Wzrost	50. Wzrost
51. Wzrost	52. Wzrost
53. Wzrost	54. Wzrost
55. Wzrost	56. Wzrost
57. Wzrost	58. Wzrost
59. Wzrost	60. Wzrost
61. Wzrost	62. Wzrost
63. Wzrost	64. Wzrost
65. Wzrost	66. Wzrost
67. Wzrost	68. Wzrost
69. Wzrost	70. Wzrost
71. Wzrost	72. Wzrost
73. Wzrost	74. Wzrost
75. Wzrost	76. Wzrost
77. Wzrost	78. Wzrost
79. Wzrost	80. Wzrost
81. Wzrost	82. Wzrost
83. Wzrost	84. Wzrost
85. Wzrost	86. Wzrost
87. Wzrost	88. Wzrost
89. Wzrost	90. Wzrost
91. Wzrost	92. Wzrost
93. Wzrost	94. Wzrost
95. Wzrost	96. Wzrost
97. Wzrost	98. Wzrost
99. Wzrost	100. Wzrost

Legenda
 Linia rozgraniczająca teren inwestycji
 Granice obszaru oddziaływania inwestycji
 Skala 1:1000

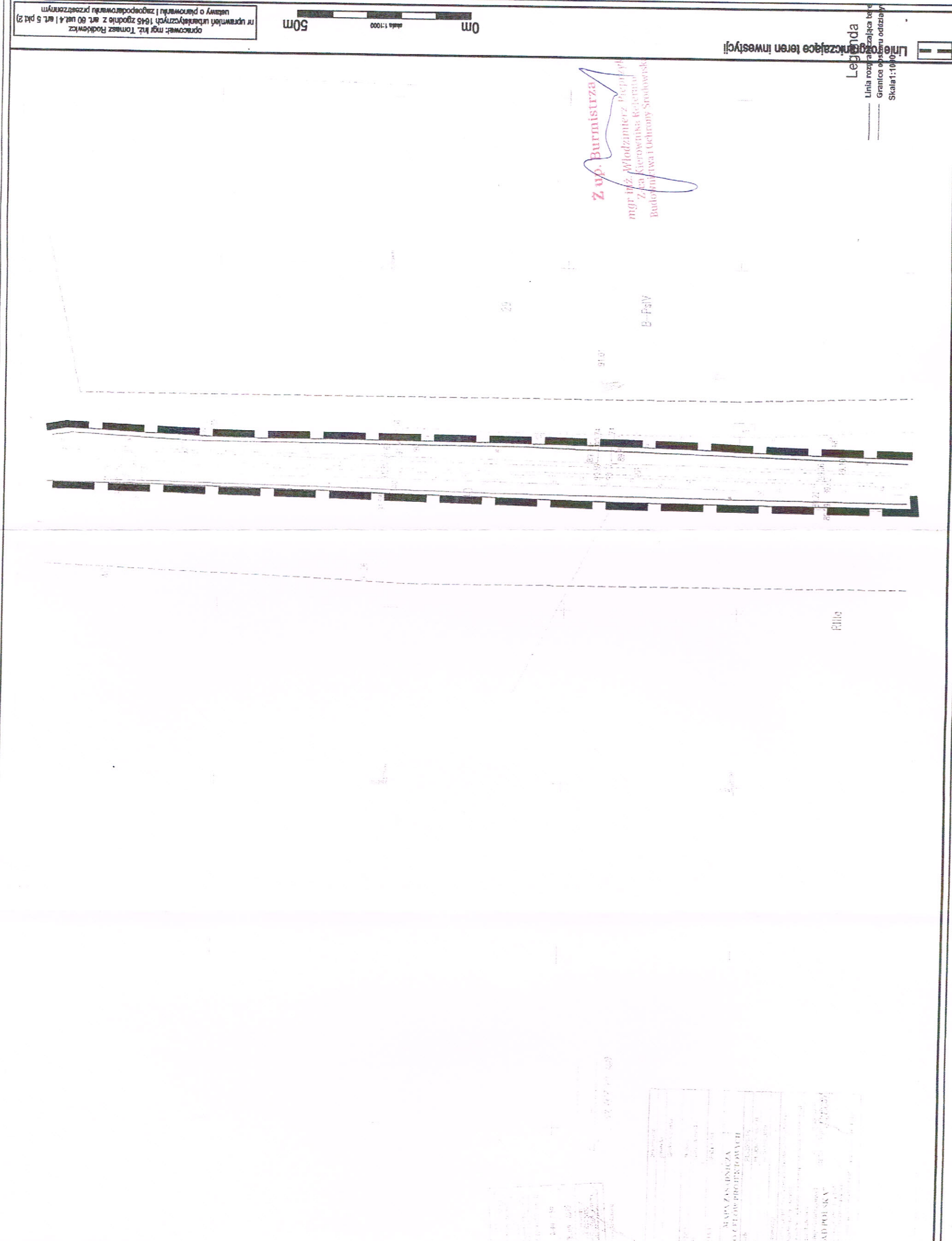
opracował: mgr inż. Tomasz Roddewicz
 na podstawie: urbanistycznych 1645 zgodnie z art. 80 ust. 4 i art. 5 pkt 2)
 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Linie rozgraniczające teren inwestycji

opracował: mgr inż. Tomasz Rodkiewicz
 nr uprawnień inżynierskich 1645 zgodnie z art. 80 ust. 4 | art. 5 pkt 2)
 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

ZAŁĄCZNIK NR 1E DO DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 7CP/2020 z dnia 16.06.2020 r.

MAPA ZASADNICZA	
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA II	
Lp. Nazwa	
1	Projekt
2	Wzrost
3	Wzrost
4	Wzrost
5	Wzrost
6	Wzrost
7	Wzrost
8	Wzrost
9	Wzrost
10	Wzrost
11	Wzrost
12	Wzrost
13	Wzrost
14	Wzrost
15	Wzrost
16	Wzrost
17	Wzrost
18	Wzrost
19	Wzrost
20	Wzrost
21	Wzrost
22	Wzrost
23	Wzrost
24	Wzrost
25	Wzrost
26	Wzrost
27	Wzrost
28	Wzrost
29	Wzrost
30	Wzrost
31	Wzrost
32	Wzrost
33	Wzrost
34	Wzrost
35	Wzrost
36	Wzrost
37	Wzrost
38	Wzrost
39	Wzrost
40	Wzrost
41	Wzrost
42	Wzrost
43	Wzrost
44	Wzrost
45	Wzrost
46	Wzrost
47	Wzrost
48	Wzrost
49	Wzrost
50	Wzrost
51	Wzrost
52	Wzrost
53	Wzrost
54	Wzrost
55	Wzrost
56	Wzrost
57	Wzrost
58	Wzrost
59	Wzrost
60	Wzrost
61	Wzrost
62	Wzrost
63	Wzrost
64	Wzrost
65	Wzrost
66	Wzrost
67	Wzrost
68	Wzrost
69	Wzrost
70	Wzrost
71	Wzrost
72	Wzrost
73	Wzrost
74	Wzrost
75	Wzrost
76	Wzrost
77	Wzrost
78	Wzrost
79	Wzrost
80	Wzrost
81	Wzrost
82	Wzrost
83	Wzrost
84	Wzrost
85	Wzrost
86	Wzrost
87	Wzrost
88	Wzrost
89	Wzrost
90	Wzrost
91	Wzrost
92	Wzrost
93	Wzrost
94	Wzrost
95	Wzrost
96	Wzrost
97	Wzrost
98	Wzrost
99	Wzrost
100	Wzrost



Z up. Burmisirza
mgr inż. Włodzisław Pieprzycki
Z-ca Kierownika Referatu
Budownictwa i Ubezpieczeń Sądowisk

opracował: mgr inż. Tomasz Rodzik
nr uprawnień urbanistycznych 1645 zgodnie z art. 60 ust. 4 i art. 5 pkt 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Linie rozgraniczające teren inwestycji



Legenda

Linia rozgraniczająca teren inwestycji

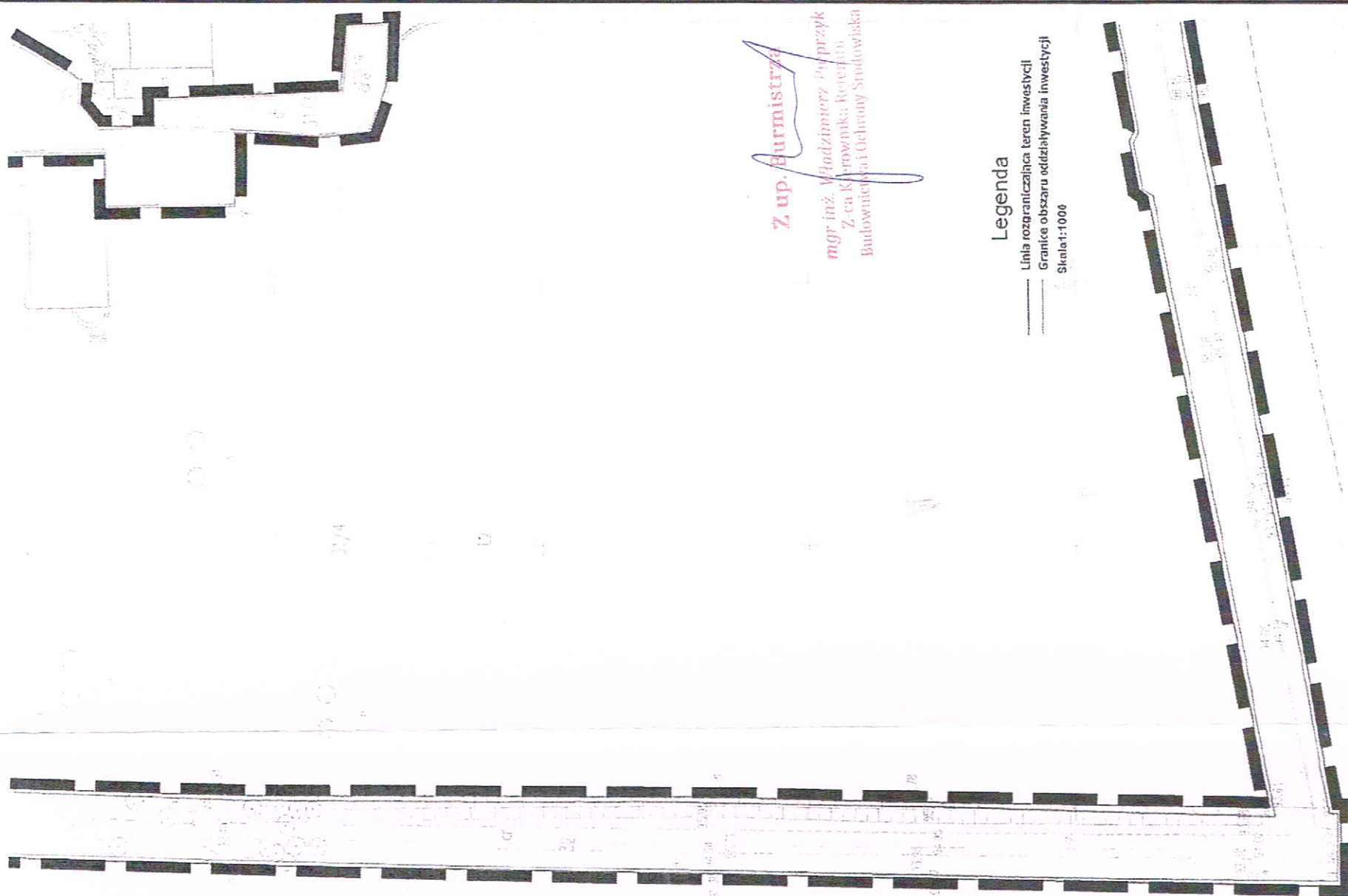
Granice obszaru oddziaływania inwestycji

Skala 1:1000

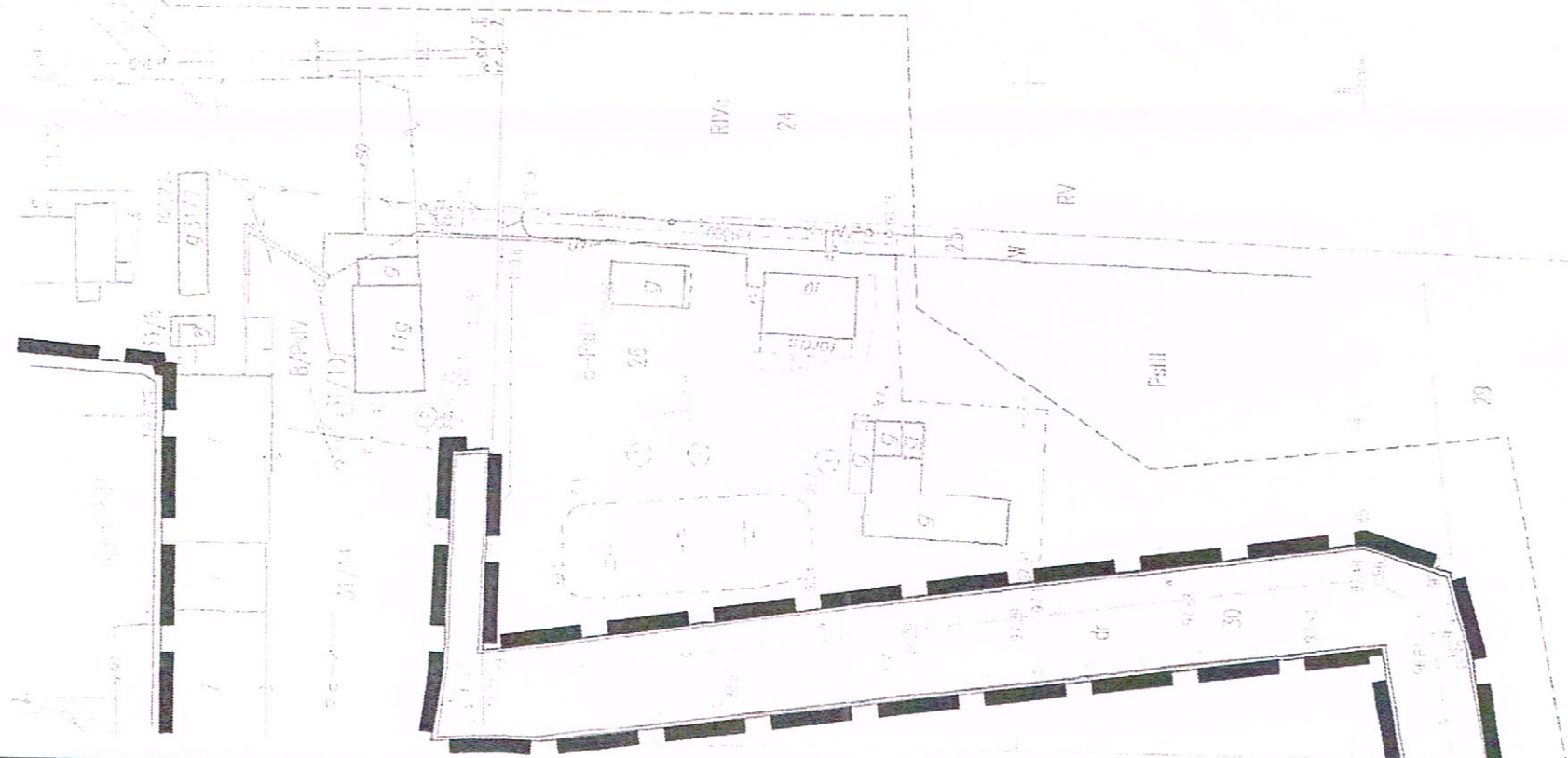
Z up. Burmistrza
mgr inż. Włodzimierz Paprzyk
Z-ca Kierownika Referatu
Budownictwa i Ochrony Środowiska

0m 50m
Skala 1:1000

opracował: mgr inż. Tomasz Rodzikiewicz
na uprzedzenie urbanistycznych 1645 zgodnie z art. 80 ust. 4 i art. 5 pkt 2)
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



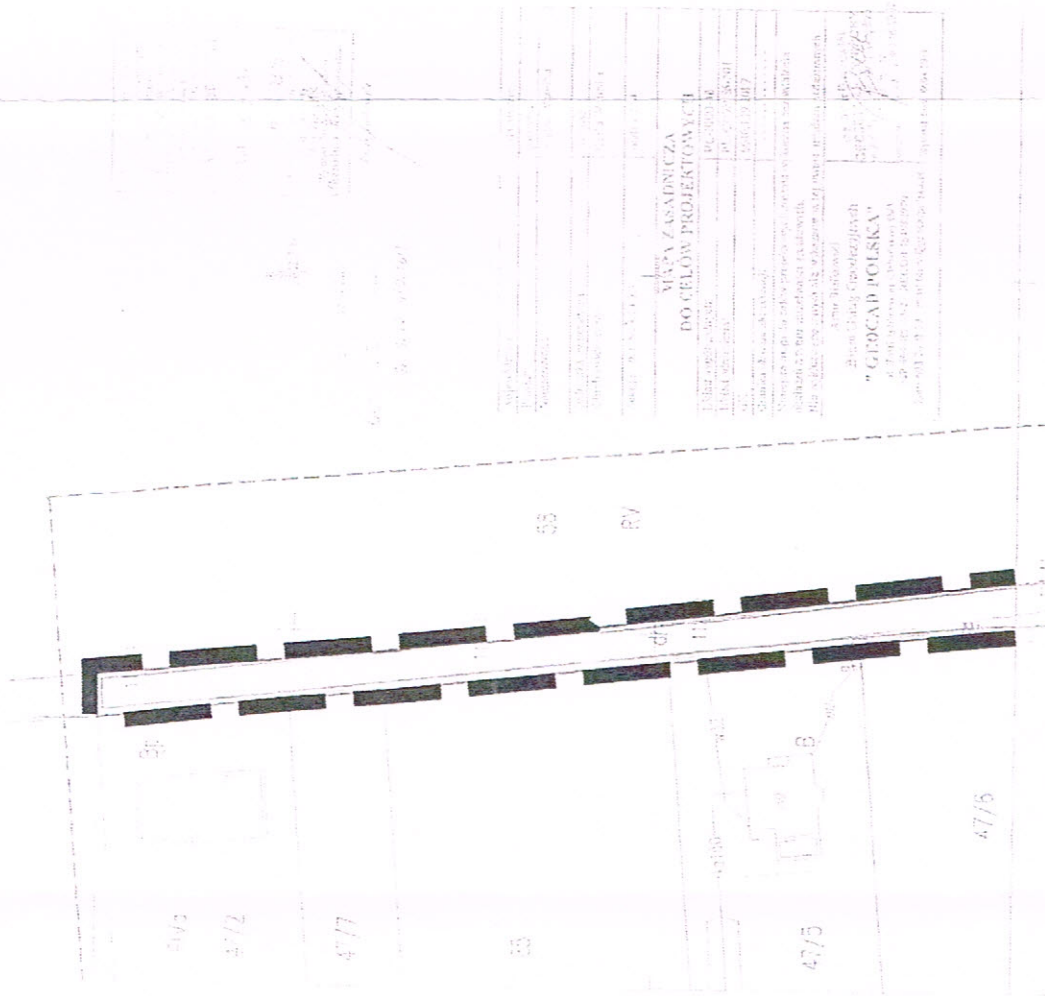
ZAŁĄCZNIK NR 1G DO DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 7CP/2020 z dnia 16.06.2020 r.



Legenda
— Linia rozgraniczająca teren inwestycji
--- Granica obszaru oddziaływania inwestycji
Skala: 1:1000

Z up. Burmistrza
mgr inż. Włodzisław Pieprzyk
Za Kierownika Referatu
Budownictwa i Ochrony Środowiska

0m 50m
Skala 1:1000
Miejscowość: m. g. Tomaszów Mazowiecki
Opis: teren inwestycji i teren oddziaływania inwestycji
nr uprawnień urbanistycznych 1845 zgodnie z art. 60 ust. 4 i art. 5 pkt 2)



Legenda

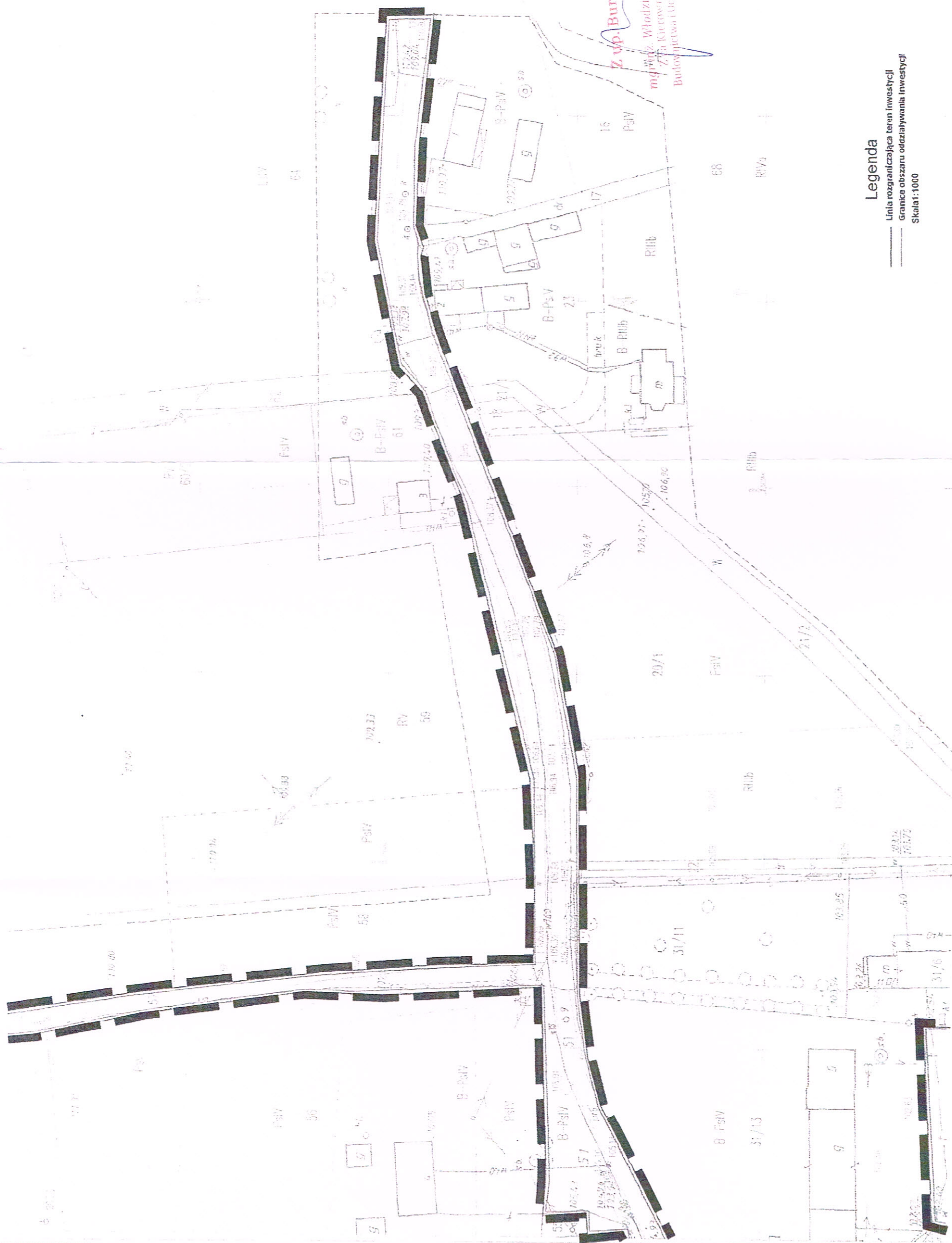
Linia rozgraniczająca teren inwestycji
Granice obszaru oddziaływania inwestycji
Skala 1:1000

Z up. Architektura
mgr inż. Włodzimierz Paprzycki
Z-ca Kierownika Kierownictwa
Budownictwa i Ochrony Środowiska

0m
Skala 1:1000
50m

Linia rozgraniczająca teren inwestycji

opracował: mgr inż. Tomasz Rodkiewicz
nr uprawnień urbanistycznych 1645 zgodnie z art. 60 ust. 4 i art. 5 pkt 2)
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



Legenda

Linia rozgraniczająca teren inwestycji

Granice obszaru oddziaływania inwestycji

Skala 1:1000

Line rozprawy i teren inwestycji

Z up. Burmistrz

Opisano: mgr inż. Jolanta Kozłowska
w uprzednich urbanizacjach 1645 zgodnie z art. 80 ust. 4 i art. 5 pkt 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym