

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa, montaż oraz rozruch fabrycznie nowej kraty typu zgrzebłowo-bębnowej obsługującej punkt zlewczy na terenie oczyszczalni ścieków GWDA w Pile.**
2. Wykonawca dostarczy, zamontuje oraz wykona rozruch fabrycznie nowej kraty typu zgrzebłowo-bębnowej wraz z szafą sterowniczą
 - 2.1. **Producent:**
 - 2.2. **Model:**na terenie oczyszczalni ścieków GWDA sp. z o.o. w Pile, ul. Na Leszkowie 4.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy dostarczony Zamawiającemu będzie fabrycznie nowy, nieużywany, jest wolny od wad fizycznych i prawnych i objęty jest gwarancją producenta, a także, że wykona obowiązki nałożone niniejszą umową z należytą starannością.
5. Osobami uprawnionymi do uzgodnień i koordynacji realizacji niniejszej umowy są:
 - 5.1. ze strony Zamawiającego –, tel., e-mail:
-, tel., e-mail:
 - 5.2. ze strony Wykonawcy –, tel., e-mail:.....
6. Zmiana danych wskazanych w ust. 5 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego, za potwierdzeniem odbioru, powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają, iż wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie **180 dni od dnia zawarcia umowy.**

2. Zrealizowanie dostawy zostanie potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli Stron stwierdzającym dostawę i bezusterkowe zamontowanie kraty oraz wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Za terminowe zrealizowanie zamówienia Strony uważają podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru po 72 godzinach pracy kraty po rozruchu, w terminie nie dłuższym niż 180 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto PLN plus podatek VAT PLN, co łącznie stanowi kwotę bruttoPLN (słownie złotych:).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy i uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty, ubezpieczenia, koszty transportu oraz inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania kosztów rozwiązań nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Strony ustalają, że Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę za wykonane dostawy objęte Umową wyłącznie po podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Zapłata płatna będzie w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2022 poz. 2324 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT i widnieje na wykazie prowadzonym przez Szefa KAS.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a Ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 poz. 931 ze zm.).
9. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666).

10. W przypadku zwłoki w zapłacie należności, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień zwłoki.
11. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku od towaru i usług VAT(**jeżeli dotyczy*) o numerach:
 - 1) NIP Wykonawcy:
 - 2) NIP Zamawiającego: 764-23-52-589.

§ 4

Realizacja i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie dostawy przedmiotu umowy.
2. Prace na terenie oczyszczalni mogą odbywać się 24 godziny na dobę przez siedem dni w tygodniu, oczyszczalnia pracuje w ruchu ciągłym.
3. Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy energię elektryczną niezbędną do przeprowadzenia prac montażowo rozruchowych. Przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z Kierownikiem Działu Utrzymania Ruchu warunki oraz miejsce dostępu do energii elektrycznej.
4. Przyłącza: wody, ścieków, energetyczne, AKPIA Zamawiający wykona we własnym zakresie, na podstawie wytycznych przekazanych mu przez Wykonawcę, nie później niż 7 tygodni przed datą zakończenia realizacji umowy. Wytyczne, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowią rysunek techniczny kraty wraz z opisem technicznym urządzeń z uwzględnieniem parametrów silników, rodzaju materiałów, z których zostanie wykonane urządzenie oraz karty katalogowe zastosowanych podzespołów i materiałów, które stanowią załącznik nr 2 do umowy.
5. Wykonawca dokona obioru przyłączy, o których mowa w ust. 4, w terminie 7 dni od elektronicznego zgłoszenia ich wykonania przez Zamawiającego wysłanego na adres poczty elektronicznej wskazany w §1 ust. 5 pkt 5.2. Z odbioru przyłączy zostanie spisany protokół odbioru.
6. Jeżeli w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego gotowości odbioru, Wykonawca nie przystąpi do prac odbiorowych Zamawiający ponownie wykona zgłoszenie elektroniczne gotowości do odbioru, wyznaczając termin 7 dniowy na odbiór przyłączy. Jeżeli nadal Wykonawca nie przystąpi do prac odbiorowych przyłączy, to Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
7. W przypadku niewykonania przez Zamawiającego przyłączy, odbiór kraty nastąpi bez rozruchu na obiekcie.
8. Zamawiający dopuszcza parkowanie pojazdów dostawczo/serwisowych na swoim terenie w czasie realizacji umowy.
9. Jeżeli podczas wykonywania dostawy i prac montażowych dojdzie do zniszczenia infrastruktury na nieruchomości Zamawiającego to Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do ich odtworzenia do stanu sprzed szkody.

10. Strony zgodnie ustalają, że po dostarczeniu i uruchomieniu przedmiotu zamówienia zostanie przeprowadzony przez Strony odbiór, wymagający potwierdzenia w formie pisemnego protokołu odbioru - podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron.
11. Zamawiający upoważnia do odbioru przedmiotu umowy następujących pracowników:
 - 7.1. Mirosława Mikołajczaka - kierownika działu utrzymania ruchu;
 - 7.2. Zbigniewa Piechowiaka - przedstawiciela Zamawiającego, kierownika oczyszczalni
 - 7.3. Karola Raka - głównego mechanika;
 - 7.4. Grzegorza Różańskiego - głównego automatyka.
8. Warunkiem dokonania odbioru będzie stwierdzenie przez Zamawiającego spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów zawartych w SWZ i opisie przedmiotu zamówienia. Odbiór zostanie przeprowadzony na zasadach określonych w niniejszej umowie i Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
9. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, dokumentując to w protokole odbioru. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad lub usterek, przy czym termin ten winien być wyznaczony odpowiednio do zakresu prac wymaganych do wykonania.
10. W przypadku stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w SWZ i opisie przedmiotu zamówienia lub posiada wady lub usterki nienadające się do usunięcia Zamawiający może:
 - 10.1. odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o niezgodności przedmiotu zamówienia lub nieusuwalności wady;
 - 10.2. zobowiązać Wykonawcę do wymiany przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad, w wyznaczonym terminie.
11. W każdym przypadku opisanym w ust. 9 i 10 Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar zgodnie z § 9.
12. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad lub usterek.
13. Podstawą odbioru przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez przedstawicieli obu Stron umowy.
14. **Warunkiem dokonania odbioru przedmiotu umowy jest przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji urządzeń sporządzonej w języku polskim, obejmującej w szczególności:**
 - 14.1. oświadczenia stwierdzające o zabezpieczeniu antykorozyjnym urządzenia metodą pasywacji zanurzeniowej oraz spełnieniu przez komponenty urządzenia wykonane nie ze stali kwasoodpornej odporności na korozję i agresywne oddziaływanie zrzucanych ścieków kwaśnych o pH < 4 lub zasadowych o pH > 9 oraz gazów ściekowych biometanu, siarkowodoru oraz produktów pochodzących od tych gazów np. kwasu siarkowego;
 - 14.2. deklarację zgodności WE/UE,
 - 14.3. książki gwarancyjne, instrukcje obsługi;
 - 14.4. rysunek techniczny urządzenia;
 - 14.5. karty katalogowe zastosowanych podzespołów i materiałów.

Nieprzekazanie tej dokumentacji w terminie oznacza nieterminowe wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

15. Odmowa dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jest jednoznaczna ze zwłoką w wykonaniu umowy przez okres liczony od umownego terminu wykonania umowy do dnia, w którym Zamawiający podpisze bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.
16. Wykonawca w ramach zamówienia przeprowadzi na swój koszt szkolenie wyznaczonych pracowników Zamawiającego z obsługi, konserwacji i bezpieczeństwa pracy kraty.

§ 5

Gwarancja jakości oraz rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczone przedmioty w wymiarze 24 miesięcy, której bieg rozpoczyna się od dnia następnego po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag.
2. Gwarancja obejmuje wszelkie prace i dostawy wykonane przez Wykonawcę, stanowiące przedmiot niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad i usterek powstałych w okresie eksploatacji, a w przypadku, gdy stwierdzone wady lub usterki nie dadzą się usunąć, do dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zapłaty Zamawiającemu odpowiedniego odszkodowania według wyboru Zamawiającego.
4. Zamawiający może żądać dostarczenia rzeczy wolnej od wad również w przypadku, gdy mimo trzykrotnych napraw jednego podzespołu rzecz nadal posiada wady uniemożliwiające jej prawidłowe funkcjonowanie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 5.1. usuwania zgłoszonych wad lub usterek w ciągu 14 dni od zgłoszenia;
 - 5.2. reakcji serwisu, polegającego na przyjeździe ekipy serwisowej i podjęciu czynności naprawczych na terenie Zamawiającego, w terminie 4 dni roboczych, licząc termin od następnego dnia po dniu zgłoszenia. Zgłoszenie awarii następować będzie mailem na wskazany adres Wykonawcy. Wysłanie maila do godziny 15.00 w dzień roboczy uznaje się za skuteczne powiadomienie serwisu Wykonawcy.
5. Po stwierdzeniu wady lub usterki przedmiotu umowy w okresie gwarancji jakości, Zamawiający wezwie Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail:do jej usunięcia we wskazanym w wezwaniu terminie.
6. W przypadku niewykonania prac w ustalonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad lub usterek osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy kosztami wykonania zastępczego.
7. Usunięcie wad lub usterek przez Zamawiającego lub osoby trzecie w przypadku nieusunięcia ich przez Wykonawcę, nie powoduje utraty gwarancji jakości lub uprawnień wynikających z rękojmi.

8. Wykonawca wskazuje następujący punkt serwisowy realizujący dostawy części oraz obsługę gwarancyjną, w tym przeglądy techniczne w trakcie gwarancji:
adres:.....tel.:, e-mail:
8. W czasie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonania bezpłatnych przeglądów okresowych zgodnie z zapisami instrukcji obsługi kraty, lecz nie rzadziej niż raz do roku. Koszty wymiany części ulegających eksploatacyjnemu zużyciu, co winno wynikać z instrukcji obsługi urządzenia, obciążają Wykonawcę.
9. Wykonawca zapewni serwis mobilny, który będzie dokonywał przez cały okres gwarancji przeglądy gwarancyjne oraz techniczne na terenie Zamawiającego. Wszystkie koszty związane z zapewnieniem serwisu (m.in. dojazd, koszty ewentualnego noclegu, robocizna) pokryje Wykonawca.
9. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o terminie planowanego przeglądu technicznego 5 dni przed jego planowaną realizacją, pocztą elektroniczną na adres e-mail Koordynatora wskazany w § 1 ust. 5 pkt 5.1.
10. Po każdym przeglądzie/naprawie, sporządzony zostanie protokół zawierający zakres wykonanych prac oraz dopuszczenie kraty do eksploatacji.
11. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 9 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę PLN (słownie:) w formie
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, uprawnienie Zamawiającego do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez konieczności spełnienia jakichkolwiek warunków, po powiadomieniu Wykonawcy, w przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu lub po przedstawieniu żądania gwarantowi.
3. Zamawiający ma prawo zaspokoić z zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niezależnie od tego czy wynikają z Umowy, przepisów prawa oraz roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady.
4. Strony postanawiają że 70% wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 5.1. 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru ostatecznego dostawy,

- 5.2. 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi lub gwarancji.

§ 7

Odpowiedzialność i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób świadczących dostawę i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych dostaw, spowodowane z winy Wykonawcy.
3. Wszystkie materiały, które nie zostały zainstalowane i stanowią odpad Wykonawca zagospodaruje na własny koszt i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i przeszkolenia wymagane przepisami prawa, (w szczególności przepisami BHP i p. poz.) oraz posiadają umiejętności i doświadczenie gwarantujące prawidłowe wykonanie prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony środowiska i gospodarowania wytworzonymi w trakcie realizacji zadania odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2022r. poz. 699 ze zm.). Oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu do stosowania wymagań dot. zasad ochrony środowiska stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
6. Zamawiający zastrzega, iż prowadzi na swoim terenie monitoring wizyjny, a Wykonawca zobowiązuje się uprzedzić o tym osoby skierowane przez niego do realizacji umowy u Zamawiającego.
7. Na terenie Zamawiającego obowiązuje bezwzględny zakaz używania otwartego ognia, w tym zakaz palenia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów dotyczących BHP (w tym używania kamizelek odblaskowych) oraz stosowania się do przepisów przeciwpożarowych, określonych w rozporządzeniu ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023r. poz. 822).
9. Zamawiający w związku ze swoją działalnością zidentyfikował znaczące aspekty środowiskowe, których wykaz dostępny jest na stronie www.gwda.pl w zakładce „Znaczące aspekty środowiskowe”. Wpływ aspektów środowiskowych wyłonionych u Zamawiającego jest stale monitorowany oraz prowadzone są działania ograniczające szkodliwy wpływ na środowisko.
10. Wykonawca zobowiązuje się skierować pracowników realizujących umowę na terenie Zamawiającego, przed rozpoczęciem realizacji umowy, na szkolenie w zakresie BHP i zasad p.poz

obowiązujących na terenie zakładu Zamawiającego, przeprowadzone przez Zamawiającego na jego koszt.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawcy..... następujący zakres prac: na poniższych zasadach:/ Jeżeli w trakcie umowy zajdzie potrzeba wykonania przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców:
 - 1) Wykonawca ma prawo podpisać umowę z Podwykonawcami na realizację części zamówienia.
 - 2) Wynagrodzenie Podwykonawcy nie może przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 3) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zadania wykonane przez Podwykonawcę.
 - 4) Do Podwykonawców stosuje się odpowiednio uregulowania niniejszej umowy dotyczące zarówno praw jak i obowiązków Wykonawcy.
 - 5) Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wykonanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
 - 6) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
2. W przypadku zaangażowania bądź zmiany Podwykonawcy, Wykonawca będzie każdorazowo zobowiązany do zgłoszenia tego faktu na piśmie ze wskazaniem nazw (firmy) i siedziby nowego Podwykonawcy oraz części zamówienia mu powierzonej. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

§ 9

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1. w przypadku odstąpienia od umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 2.2. za zwłokę w dostawie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,1% umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2.3. za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;
 - 2.4. za niewykonanie w okresie gwarancji przeglądu technicznego, o którym mowa w § 5 ust. 9 umowy, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy taki przypadek;

- 2.5. jeżeli zamówienie objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania umowy – karę umowną w wysokości 1000,00 zł, za każdy taki przypadek;
- 2.6. za nieprzestrzeganie na terenie Zamawiającego przepisów dotyczących BHP (w tym nieużywanie kamizelek odblaskowych) oraz niestosowanie się do przepisów przeciwpożarowych (w tym używania otwartego ognia i palenia tytoniu), określonych w rozporządzeniu ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023r. poz. 822) w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie udokumentowane przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
3. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. O wysokości naliczonej kary, terminie i sposobie jej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę notą obciążeniową.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy w razie odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze Stron, z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy wysokość kary nie pokrywa w pełni poniesionej szkody.

§ 10

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 2.1. gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2.2. stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w SWZ i w opisie przedmiotu zamówienia lub posiada wady lub usterki nienadające się do usunięcia;
 - 2.3. gdy Wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, a zwłoka przekracza 14 dni, po bezskutecznym pisemnym wezwaniu Wykonawcy z wyznaczeniem terminu ostatecznego na wykonanie umowy;
 - 2.4. gdy Wykonawca nie przystąpi w wyznaczonym terminie do odbioru przyłączy, o których mowa w §4 ust. 4-6 umowy;

- 2.5. gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
3. Prawo do odstąpienia od umowy wykonuje się przekazując drugiej Stronie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, oświadczenie o odstąpieniu od umowy wraz z uzasadnieniem. Umowa wygaśnie ze skutkiem natychmiastowym w terminie skutecznego doręczenia Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 11

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy, w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj.:
- 1.1. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
 - 1.2. w przypadku wystąpienia siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części lub w umówionym terminie;
 - 1.3. w przypadku zmiany stawki podatku Vat w trakcie trwania umowy - w takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
2. Siła Wyższa obejmuje w szczególności niżej wymienione okoliczności:
- 2.1. wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych;
 - 2.2. rebelia, terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
 - 2.3. bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2.4. awarii wywołanej działaniem amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, promieniowania jonizującego lub skażenia radioaktywnego z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
 - 2.5. klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, powódzie;
 - 2.6. stan zagrożenia epidemicznego i stan epidemii.
3. Stroną, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie niezwłocznie uzasadnione kroki w celu usunięcia zaistniałych przeszkód wywołanych siłą wyższą, tak aby wywiązać się ze swoich zobowiązań oraz zminimalizować szkodę wywołaną siłą wyższą.
4. Strony nie poniosą odpowiedzialności za odstąpienie od Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w należyтым wykonaniu zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zdarzenia

siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.

5. Jeżeli siła wyższa uniemożliwi którejkolwiek ze Stron wykonanie któregoś z jej zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, to Strona ta powiadomi drugą Stronę o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących siłę wyższą i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie jest niemożliwe. Powiadomienie to będzie dokonane niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od dnia, w którym Strona ta dowiedziała się lub powinna była dowiedzieć się, przy zachowaniu należytej staranności, o odnośnym wydarzeniu lub okoliczności stanowiącej siłę wyższą.
6. Brak powiadomienia lub zwłoka w powiadomieniu drugiej Strony o wystąpieniu siły wyższej spowoduje, iż Strona ta nie będzie mogła skutecznie powoływać się na siłę wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
7. W razie dokonania powiadomienia zgodnie z ust. 5, Strona ta będzie mogła powoływać się na siłę wyższą wnosząc o zwolnienie jej z zobowiązania lub przesunięcie terminu jego wykonania.
8. Każda ze Stron zobowiązana jest czynić wszelkie rozsądne i możliwe starania, aby zminimalizować, będące wynikiem siły wyższej, opóźnienie w wykonaniu umowy.
9. Strona niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o ustąpieniu oddziaływania siły wyższej.
10. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obydwie Strony, pod rygorem nieważności.
11. W celu zawarcia odpowiedniego aneksu każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy wraz z uzasadnieniem.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności ustawę Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 2.1. Załącznik nr 1 do umowy – specyfikacja techniczna.
 - 2.2. Załącznik nr 2 do umowy – wytyczne do wykonania przyłączy.
 - 2.3. Załącznik nr 3 do umowy – Wymagania dla firm zewnętrznych dotyczące ochrony środowiska.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA