

PROJEKT BUDOWLANY

EGZ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

INWESTOR: Gmina Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród

ADRES INWESTYCJI: ul. Poznańska 8, 55-140 Żmigród
dz. nr 2
jednostka ewidencyjna: 022006_4. Żmigród Miasto
obręb ewidencyjny: 0001 Żmigród

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: IX

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Archicon S.C. Jerzak Szaraniec
ul. Głowackiego 7, 44-100 Gliwice

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Paweł SZARANIEC
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 177/SWOKK/2013

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Janusz JERZAK
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 141/02

SPIS ZAWARTOŚCI: 1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
2. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

INWESTOR: Gmina Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród

ADRES INWESTYCJI: ul. Poznańska 8, 55-140 Żmigród
dz. nr 2
jednostka ewidencyjna: 022006_4. Żmigród Miasto
obręb ewidencyjny: 0001 Żmigród

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: IX

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Archicon S.C. Jerzak Szaraniec
ul. Głowackiego 7, 44-100 Gliwice

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Paweł SZARANIEC
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 177/SWOKK/2013

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Janusz JERZAK
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 141/02

GLIWICE 18.07.2022

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU..... | 3 |
| 1. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH..... | 3 |
| 2. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB..... | 5 |
| 3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH..... | 7 |
| II. CZĘŚĆ OPISOWA..... | 9 |
| 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO..... | 9 |
| 2. PODSTAWA OPRACOWANIA..... | 9 |
| 3. INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO..... | 9 |
| 4. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO..... | 10 |
| 5. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO..... | 10 |
| 6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU..... | 10 |
| 7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU..... | 10 |
| 8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA..... | 10 |
| 9. OPIS ZAPEWNIENIA WARUNKÓW KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNO- SPRAWNE..... | 10 |
| 10. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRO- DOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE..... | 10 |
| 11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLI- WOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNEGO ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO..... | 11 |
| 12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTA- NIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIEL- NIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ..... | 11 |
| 13. PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC I ZASTOSOWANE MATERIAŁY..... | 12 |
| 14. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO..... | 13 |
| 15. WYMAGANIA BHP I SANITARNE..... | 13 |
| 16. INFORMACJE I DANE O DZIAŁCE..... | 14 |
| 17. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ..... | 15 |
| III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA..... | 20 |

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Kielce, dnia 29 listopada 2013 r.

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/13/13

DECYZJA nr 177/SWOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623; z późniejszymi zmianami); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), § 11 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt **Paweł Stanisław Szaraniec**
urodzony w dniu 04.05.1985 r. w Jastrzębie-Zdroju

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK : | arch. Marek Góra |
| 2. Sekretarz ŚOKK | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 3. Członek ŚOKK | arch. Jan Folfas |
| 4. Członek ŚOKK | arch. Marcin Kamiński |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Marek Krawczyk |



Otrzymują:

1. Pan Paweł Stanisław Szaraniec, 44-335 Jastrzębie-Zdrój ul. Katowicka 33 m. 31,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1). Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2). Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP: ul. Siłniczna 15/4, 25-515 Kielce,
3. a.a.



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 16 kwietnia 2002 r.
AG.II.4/AZ/7131/141/02

DECYZJA NR 141/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednol. Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r. w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Janusza Jerzaka na podstawie dokumentów stwierdzających wymaga wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

**Pan magister inżynier architekt Janusz JERZAK
ur. dnia 19 listopada 1958 r. w Zabrze
o t r z y m u j e
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania
w specjalności: architektonicznej**

Uzasadnienie

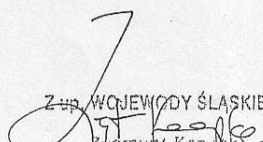
W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląską Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Janusa Jerzaka wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury w zakresie Architektu oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-92 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Janusz Jerzak
ul. Puszkina 41, 44-100 Gliwice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a




Zygmunt Koniński
DYREKTOR
Wydziału Rozwoju Regionalnego

2. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PAWEŁ STANISŁAW SZARANIEC

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **177/SWOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1643**.

Członek czynny od: 31-03-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1643-FY6D-728E-A8C3-A5BB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. JANUSZ JERZAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **141/02**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0625**.

Członek czynny od: 27-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0625-5C1E-E6CD-F516-ADD4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

mgr inż. arch. Paweł SZARANIEC

(imię i nazwisko)

177/SWOKK/2013

(nr uprawnień)

IARP - SL-1643

(nr członkowski izby zawodowej)

ARCHITEKTONICZNA

(specjalność)

OŚWIADCZENIE

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2021 r. poz. 2351 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

INWESTOR:

Gmina Żmigród

Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród

ADRES INWESTYCJI:

ul. Poznańska 8, 55-140 Żmigród

dz. nr

2

jednostka ewidencyjna:

022006_4. Żmigród Miasto

obręb ewidencyjny:

0001 Żmigród

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z umową z Inwestorem. Projekt został zaprojektowany / sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w danej specjalności.

.....

mgr inż. arch. Janusz JERZAK
(imię i nazwisko)
141/02
(nr uprawnień)
SL-0625
(nr członkowski izby zawodowej)
ARCHITEKTONICZNA
(specjalność)

OŚWIADCZENIE

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2021 r. poz. 2351 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

| | |
|-------------------|---|
| INWESTOR: | Gmina Żmigród |
| | Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród |
| ADRES INWESTYCJI: | ul. Poznańska 8, 55-140 Żmigród |
| | dz. nr 2 |
| | jednostka ewidencyjna: 022006_4. Żmigród Miasto |
| | obręb ewidencyjny: 0001 Żmigród |

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z umową z Inwestorem. Projekt został zaprojektowany / sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w danej specjalności.

.....

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa istniejącego budynku żłobka w Żmigrodzie na działce nr 2, polegająca na zabudowie istniejącego tarasu. Żłobek znajduje się na 1. piętrze budynku, z dostępem bezpośrednio z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. Z 2019 r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1609 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r.. w sprawie szczegółowego zakresy i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. t.j. z 2021 r., poz. 2454)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t DZ.U. z 2022 r poz 840 z późniejszymi zmianami)
- Wytyczne i uzgodnienia z Zamawiającym

3. INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek istniejący mieszczący pomieszczenia żłobka jest budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym (kondygnacja przyziemia częściowo zagłębiona w terenie), wykonanym w konstrukcji tradycyjnej. Stropodachy płaskie kryte papą termozgrzewalną, ściany z pustaków i cegły pełnej. Kominy murowane z cegły pełnej i pustaków kominowych, tynkowane. Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa, wewnętrzna drewniana płycinowa. Budynek wyremontowany o doprowadzony do obecnego stanu w 2019 roku. Budynek ścianą zachodnią przylega do innego, wyższego budynku mieszkalno usługowego. Żłobek, będący tematem niniejszego opracowania, znajduje się na 1. kondygnacji.

W budynku znajdują się instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, hydrantowa i odgromowa.

| | |
|-----------------------|----------------------|
| powierzchnia zabudowy | - 434 m ² |
| powierzchnia użytkowa | - 318 m ² |
| kubatura | - 950 m ³ |
| wysokość budynku | - 7,43 m |

4. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek zaliczono do IX kategorii obiektów budowlanych - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.

5. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Program użytkowy budynku pozostanie niezmieniony względem stanu obecnego. Jedyną zmianą jest zabudowa istniejącego tarasu przy południowym wejściu do budynku, dzięki czemu przy pomieszczeniu leżakowni B powstanie łazienka dla dzieci.

6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Układ przestrzenny budynku po zrealizowaniu projektowanych prac zostanie praktycznie niezmieniony – zostanie jedynie wydzielona dodatkowa strefa pożarowa.

Forma architektoniczna obiektu zostanie zmodyfikowana w niewielkim stopniu – w miejscu istniejącego tarasu z drewnianą pergolą powstanie pomieszczenie ze ścianami pełnymi i dachem płaskim – nawiązując swoją formą do budynku istniejącego.

7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

| | |
|-----------------------|---|
| powierzchnia zabudowy | - 434 m ² – bez zmian |
| powierzchnia użytkowa | - 337,93 m ² – zwiększona o 19,93 m ² |
| kubatura | - 1 010 m ³ - zwiększona o 60 m ³ |
| wysokość budynku | - 7,43 m – bez zmian |
| liczba kondygnacji | - 2 – bez zmian |

8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA

W ramach niniejszego projektu nie projektuje się nowych obiektów posadowionych na gruncie, a więc opinia geotechniczna nie została sporządzona. Sposób posadowienia budynku na gruncie także nie zostanie zmieniony względem stanu obecnego.

9. OPIS ZAPEWNIENIA WARUNKÓW KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek przystosowany jest do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich. Projektowana rozbudowa nie zmienia w/w warunków.

10. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Zapotrzebowanie na wodę dla budynku na cele bytowe nie zmienione względem stanu istniejącego – po rozbudowie liczba użytkowników nie ulegnie powiększeniu, a zmieni się jedynie rozkład korzystania z łazienek.

Ścieki sanitarne w takiej samej ilości zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej – bez zmian względem stanu istniejącego.

Wody opadowe odprowadzane są do kanalizacji deszczowej – bez zmian względem stanu istniejącego.

Inwestycja zarówno na etapie budowy jak i funkcjonowania nie będzie emitować żadnych gazów, zapachów i innych zanieczyszczeń mających wpływ na środowisko i tereny sąsiadujące.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów będzie niezmienną względem stanu obecnego. Miejscem gromadzenia odpadów stałych będą nadal istniejące place gospodarcze z kontenerami po północnej i wschodniej części budynku, przy parkingu – odpady wywożone zgodnie z harmonogramem dla obiektu.

Inwestycja nie będzie emitować dźwięków, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, mających wpływ na użytkowników i tereny sąsiadujące.

Obiekt po zakończeniu projektowanych prac nie będzie dodatkowo wpływać w sposób negatywny na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNEGO ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Projekt rozbudowy nie zmienia sposobu ogrzewania budynku jako całości, ani nie wprowadza całościowych zmian instalacji, dlatego też przeprowadzenie w/w analizy uznano jako niezasadne.

W ramach projektu istniejąca instalacja zaopatrzenia całego budynku w energię i ciepło pozostanie bez zmian, a zasilanie rozbudowywanej części zostanie wykonane jako rozbudowa istniejących instalacji w budynku głównym, przy czym przygotowywanie ciepłej wody użytkowej dla potrzeb toalet realizowane będzie z bojlera elektrycznego.

Istnieje możliwość zaopatrzenia budynku w alternatywne źródła energii i ciepła poprzez układ instalacji fotowoltaicznej wspomagający ogrzewanie c.w.u. z użyciem pojemnościowych elektrycznych podgrzewaczy wody i istniejącej wentylacji mechanicznej, jednak z uwagi na zakres opracowania i czynniki ekonomiczne nie jest to przedmiotem niniejszego opracowania.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.

W projektowanej rozbudowywanej części zaprojektowano instalację ogrzewczą wodną z grzejnikami, zasilaną z istniejącej kotłowni gazowej, jako rozbudowę istniejącej instalacji wewnętrznej. Każdy grzejnik zostanie wyposażony w głowicę termostatyczną umożliwiającą regulowanie temperaturą oddzielnie dla każdego pomieszczenia.

Istnieje możliwość automatycznego regulowania temperatury w pomieszczeniach poprzez zamontowanie inteligentnych głowic termostatycznych wyposażonych w czujniki temperatury, jednak niniejszy projekt nie obejmuje swoim zakresem zmian w instalacji centralnego ogrzewania w głównej

części budynku, a zastosowanie głowic tylko w pomieszczeniach projektowanych wiąże się z koniecznością zastosowania systemu inteligentnego zarządzania budynkiem, co nie jest opłacalne w przypadku stosowania w/w systemu tylko w niewielkiej części budynku względem kosztów koniecznych do poniesienia za jego wprowadzenie.

13. PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC I ZASTOSOWANE MATERIAŁY

Dane ogólne

Konstrukcja rozbudowanej części tradycyjna – ściany murowane, dach płaski.

Ściany, stropy, słupy, belki i nadproża

Ściany zewnętrzne z pustaków ceramicznych grubości 18,8 cm, ściany wewnętrzne działowe z pustaków ceramicznych grubości 12 cm. Nadproża w drzwiach i oknach strunobetonowe. Szczegóły w projekcie technicznym.

Dach

Dach płaski, niewentylowany, w konstrukcji drewnianej kryty płytami OSB i styropapą. Szczegóły w projekcie technicznym

Podłogi

W projektowanej rozbudowie stosować podłogę z wykładziny heterogenicznej PCV z wywinieciem na ścianę na wysokość 7 cm – cokolik – analogicznie do podłogi w sąsiednim pomieszczeniu. W łazience na podłodze płytki ceramiczne.

Tynki, okładziny i malowanie

W projektowanym przedsionku do toalet stosować tynk gipsowy agregatowy. Ściany malować farbami lateksowymi o podwyższonej odporności na ścieranie.

W łazience do wysokości 2 m nad podłogą stosować płytki ceramiczne. Powyżej ściana otynkowana malowana farbami lateksowymi.

Tynki zewnętrzne silikatowe, barwione w masie, w kolorystyce nawiązującej do budynku istniejącego.

Sufity

Projektowane sufity podwieszane z płyt GK ognio- i wodochronnych na stelażu stalowym. Sufity malować farbami lateksowymi.

Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna zewnętrzna aluminiowa, przeciwpożarowa, stała, o współczynniku przenikania ciepła $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo, parapety wewnętrzny MDF laminowany w kolorze białym, grubości min. 2 cm – zgodnie z zestawieniem stolarki.

Drzwi do łazienki laminowane okleiną CPL, wyposażone w kratkę nawiewną w dolnej części skrzydła lub z podcięciem o powierzchni min. 220 cm^2 - zgodnie z zestawieniem stolarki.

Izolacje Termiczne

Ściany zewnętrzne ocieplone wełną mineralną grubości 16 cm przeznaczoną do elewacji tynkowanych. Projektowany stropodach ocieplony styropapą grubości 25 cm Na ścianach attykowych należy także wykonać izolację obustronną niwelującą mostki termiczne.

Warstwy ściany będą wyglądać następująco (patrząc od wewnątrz):

- płytki ceramiczne / tynk gipsowy - 1,5 cm - $R = 0,014 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ściana z pustaków ceramicznych - 18,8 cm - $R = 0,610 \text{ W/m}^2\text{K}$
- wełna mineralna (0,035) - 16 cm - $R = 4,571 \text{ W/m}^2\text{K}$
- tynk silikatowy - 1 cm - $R = 0,014 \text{ W/m}^2\text{K}$

Dla takiej budowy przegrody zewnętrznej współczynnik przenikania ciepła wynosi

$$U = 0,186 \text{ W/m}^2\text{K} \text{ co jest zgodne z WT dla roku 2022 (max } 0,200 \text{ W/m}^2\text{K)}$$

Warstwy dachu będą wyglądać następująco (patrząc od wewnątrz):

- sufit podwieszany - 5 cm - $R = 0,057 \text{ W/m}^2\text{K}$
- pustka powietrzna wentylowana
- płyta OSB - 2 cm - $R = 0,154 \text{ W/m}^2\text{K}$
- styropapa - 25 cm - $R = 6,191 \text{ W/m}^2\text{K}$
- papa termozgrzewalna - 0,2 cm - $R = 0,009 \text{ W/m}^2\text{K}$

Dla takiej budowy przegrody zewnętrznej współczynnik przenikania ciepła wynosi

$$U = 0,149 \text{ W/m}^2\text{K} \text{ co jest zgodne z WT dla roku 2022 (max } 0,150 \text{ W/m}^2\text{K)}$$

Izolacje wodochronne

Poziome izolacje z folii PE pod wylewką podłogi. Dodatkowo elastyczne izolacje wodochronne na podłodze łazienki.

14. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

W ramach niniejszego opracowania projektuje się następujące instalacje:

- przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazd wtyczkowych
- przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wod-kan
- przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania

15. WYMAGANIA BHP I SANITARNE

W rozbudowanej części budynku znajdować się będzie łazienka o wyposażeniu analogicznym do łazienki istniejącej. Projektuje się 2 umywalki i miski ustępowe oddzielone przegrodami z płyt HPL a także brodzik oddzielony ścianką HPL i zlew gospodarczy. Urządzenia dla dzieci w wieku 3-6 lat, na

wysokościach przystosowanych do danego wieku. W łazience ściany zmywalne do wysokości 2 m oraz wentylacja wyciągowa.

16. INFORMACJE I DANE O DZIAŁCE

Obszar oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia budowlanego nie ulegnie zmianie po wykonaniu prac związanych z planowaną zabudową tarasu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie budowlane nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska naturalnego, nie wpłynie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, ani też nie będzie ingerować na zagospodarowanie terenów sąsiednich i nie spowoduje uciążliwości w korzystaniu z infrastruktury w rejonie budynku. W związku z tym stwierdza się, że po zakończeniu budowy nie nastąpi negatywny wpływ na środowisko naturalne, a obszar oddziaływania obiektu mieścić się będzie w ramach działki inwestora.

Projektowane prace budowlane nie spowodują pozbawienia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, ograniczeń i możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej oraz ograniczeń w dostępie światła dziennego. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie spowoduje wystąpienia uciążliwości wywoływanych przez hałas, wibracje i promieniowanie oraz zanieczyszczenia powietrza i gleby. W związku z powyższym nie zostanie naruszona ochrona interesów osób trzecich.

17. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Opis sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzeń przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (poz. 1722).

INFORMACJA O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI

Powierzchnia zabudowy – 434 m²

Powierzchnia wewnętrzna żłobka – 363 m²

Powierzchnia wewnętrzna wydzielonej strefy pożarowej – przedmiot opracowania – 77,60 m²

Kubatura żłobka (1. piętro) – 1 010 m³

Kubatura wydzielonej strefy pożarowej – przedmiot opracowania – 200 m³

Wysokość – 7,43 m budynek niski

Liczba kondygnacji budynku:

- nadziemne – 2 budynek istniejąc, 1. piętro – zakres opracowania

- podziemne – nie występują

CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM PARAMETRY POŻAROWE MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO, ZAGROŻENIA WYNIKAJĄCE Z PROCESU TECHNOLOGICZNEGO

Budynek użyteczności publicznej więc większość jego pomieszczeń stanowią pomieszczenia wyposażone w materiały stałe palne stanowiące wyposażenie pomieszczeń takie jak meble oraz zabawki itp. materiały o temperaturze zapalenia powyżej 200°C.

W obiekcie nie będą występowały materiały niebezpieczne pożarowo, o których mowa w § 2 ust 1 pkt 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów / Dz. U. Nr 109, poz. 719/.

Żłobek zajmuje piętro budynku dwukondygnacyjnego z wejściem schodami zewnętrznymi. Żłobek stanowi odrębną strefę pożarową. Część projektowaną przewidziano z dodatkowym wydzielaniem jako odrębna strefa pożarowa

INFORMACJA O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

1. piętro budynku zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, tj. mogą przebywać osoby o ograniczonej zdolności poruszania się (dzieci).

INFORMACJA O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POMIESZCZENIACH, W KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY SIĘ OTWIERAĆ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ.

Budynek w części zajmowanej przez żłobek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II

Przewidywana liczba osób w strefie pożarowej:

Część żłobka – zakres opracowania (odrębna strefa pożarowa) – 15 dzieci + 4 opiekunów

Z każdego pomieszczenia przeznaczonego dla ponad 6 dzieci przewidziano drzwi z kierunkiem otwierania na zewnątrz.

INFORMACJA O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II niskiego zachowana

Budynek w części zajmowanej przez żłobek w dwóch strefach pożarowych:

- część nowoprojektowana o powierzchni strefy pożarowej 77,6 m²
- część istniejąca o powierzchni strefy pożarowej 285,40 m²

Wydzielenie pożarowe o odporności ogniowej REI 120 dla ścian z zamknięciem drzwiami o odporności ogniowej EI 60. Pod kątem 90° i 180° zachowano wymagane pasy wydzielenia pożarowego z materiałów niepalnych na długości odpowiednio 4,0m i 2,0m.

Przejęcia instalacyjne o odporności ogniowej wydzielenia.

MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA

W budynkach ZL gęstości obciążenia ogniowego nie wyznacza się.

INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE

Budynek w klasie „C” odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych wynosi co najmniej

- główna konstrukcja nośna R 60
- ściany wewnętrzne EI 15
- ściany zewnętrzne EI 30
- konstrukcja dachu R 30
- przekrycie dachu RE 30

W zakresie wystroju wnętrz należy stosować wyłącznie:

- materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i intensywnie dymiące,
- wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalnych",
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej "niezapalnych",

nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

W strefie pożarowej ZL zastosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \text{ s}$,
- 2) $t_s \leq 30 \text{ s}$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM

W budynku nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem, takie zagrożenie dla przestrzeni zewnętrznych nie występuje. W obiekcie nie występują materiały wybuchowe.

INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGI EWAKUACJI

Z pomieszczeń żłobka zachowano normatywne warunki ewakuacji. Z sali dla dzieci (z pomieszczeń, w których może przebywać powyżej 6 dzieci) wyjście ewakuacyjne z kierunkiem otwierania na zewnątrz drzwiami o szerokości co najmniej 0,9 m. Długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu do 10 m, a przy dwóch dojściach do 40 m.

Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi przyjęto 0,9m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób nie mniej niż 0,8 m.

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach do 40m. Ewakuacja nie przebiega więcej niż przez 3 pomieszczenia. Szerokość korytarza co najmniej 1,4 m.

Drzwi główne wyjściowe z budynku z kierunkiem otwierania na zewnątrz i o szerokości co najmniej 1,2m. Obudowa dróg ewakuacyjnych to minimalna odporność ogniowa EI 15.

Drogi ewakuacyjne, wyposażone w oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia co najmniej 1Lx i czasie świecenia 1 godziny.

Oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.

Oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 50172. Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

INFORMACJA O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA

INSTALACJA WODOCIĄGOWA PRZECIWPOŻAROWA

Hydranty wewnętrzne 25 wymagane w strefie pożarowej o powierzchni powyżej 200 m² – strefa pożarowej poniżej 200 m² nie wymaga hydrantów wewnętrznych

OŚWIETLENIE EWAKUACYJNE

Oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1lx na powierzchni dróg ewakuacyjnych i czasie świecenia co najmniej 60 min. Lampy oświetlenia ewakuacyjnego przy każdej zmianie kierunku ruchu i za wyjściem końcowym. Oprawy zewnętrzne zastosowano jako zabezpieczone przed wpływem ujemnych temperatur. System oświetlenia z indywidualnych opraw oświetlenia ewakuacyjnego. Oświetlenie ewakuacyjne (oprawy rozmieszczono zgodnie z pkt 4.1 PN-EN 1838). Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. Oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 *Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne* oraz PN-EN 50172 *Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego*.

PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

W budynku istniejący przeciwpożarowy wyłącznik prądu wyłączający dopływ prądu do budynku.

WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Strefa pożarowa wyposażona w gaśnice proszkową 4-6kg typu ABC z zachowaniem 30 m długości dojścia do sprzętu. Gaśnica oznakowana zgodnie z PN.

INSTALACJE UŻYTKOWE

Instalacja elektryczna.

Instalacja elektryczna w budynku zaprojektowana jak dla części istniejącej i zgodnie z normami w tym:

PN-HD 60364-5-51:2011 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych część 5-51: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – postanowienia ogólne,

PN-IEC 60364-5-52:2002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – przewodowanie.

PN-IEC-60364-4-41:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przeciwporażeniowa,

PN-IEC-60364-4-482:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych - Ochrona przeciwpożarowa,

PN-HD-60364-5-56 Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

Instalacja elektryczna wyposażona została w tzw. przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów budynku jak dla części istniejącej.

Wentylacja.

Wentylacja zgodna z Polskimi Normami i warunkami technicznymi. Kanały wentylacyjne wykonano wyłącznie z materiałów niepalnych. Jako otuliny termoizolacyjne rur zastosowano wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Instalacja gazowa nie występuje.

Ogrzewanie centralne wodne bezpieczne pożarowo jak dla części istniejącej.

Przejścia instalacyjne przechodzące przez elementy wydzielenia pożarowych o odporności ogniowej wydzielenia tj. EI 120. Przepusty instalacyjne zgodnie z §234 „warunków technicznych”.

INFORMACJA O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZONYCH DO NICH DOJŚCIACH

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi zewnętrzna sieć wodociągowa. Budynek istniejący o powierzchni wewnętrznej do 1000 m² i kubaturze do 5000 m³ zabezpieczony hydrantem zewnętrznym DN 80 o wydajności co najmniej 10dm³/s. Hydrant w odległości 5-75 m od budynku,

Do budynku żłobka istnieje dojazd pożarowy. Droga pożarowa przebiega wzdłuż ściany budynku, i jest oddalona od budynku od 5,0m do 15,0 m. Szerokość drogi pożarowej wynosi co najmniej 4,0 m i umożliwia przejazd bez potrzeby cofania. Najmniejszy promień zewnętrznego łuku wynosi co najmniej 11 m, a jej dopuszczalny nacisk na oś wynosi co najmniej 100 kN. Zapewniono połączenie z drogą pożarową utwardzonym dojściem o długości do 50m.

INFORMACJA O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Budynek z częścią żłobka przylegający do sąsiednich obiektów ścianami oddzielenia przeciwpożarowego z materiałów niepalnych tj. z zachowaniem wymagań odległości od granicy działki i budynków sąsiednich (budynek mieszkalny, pomieszczenia rozdzielni), wg wymagań §271 „warunków technicznych”. Ściana oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej co najmniej REI 120, z zachowaniem wymaganych pasów wydzielenia. Pod kątem 90° i 180° zachowano wymagane pasy wydzielenia pożarowego z materiałów niepalnych na długości odpowiednio 4,0m i 2,0m.

Rozbudowywana część stanowi odrębną strefę pożarową z normatywnym wydzieleniem jak w przepisie §235 „warunków technicznych”.

INFORMACJA O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

nie dotyczy

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | |
|--|-------|
| PZT01. Sytuacja | 1:500 |
| 01. Inwentaryzacja – rzut | 1:100 |
| 02. Inwentaryzacja – przekrój A-A | 1:50 |
| 03. Inwentaryzacja – elewacja południowa | 1:50 |
| 04. Inwentaryzacja – elewacja północna | 1:50 |
| 05. Zakres prac – rzut | 1:100 |
| 06. Zakres prac – przekrój A-A | 1:50 |
| 07. Zakres prac – elewacja południowa | 1:50 |
| 08. Zakres prac – elewacja północna | 1:50 |
| 09. Projekt – rzut | 1:100 |
| 10. Projekt – rzut dachu | 1:100 |
| 11. Projekt – przekrój A-A | 1:50 |
| 12. Projekt – elewacja południowa | 1:50 |
| 13. Projekt – elewacja północna | 1:50 |
| 14. Zestawienie stolarki | |

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

INWESTOR: Gmina Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród

ADRES INWESTYCJI: ul. Poznańska 8, 55-140 Żmigród
dz. nr 2
jednostka ewidencyjna: 022006_4. Żmigród Miasto
obręb ewidencyjny: 0001 Żmigród

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: IX

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Archicon S.C. Jerzak Szaraniec
ul. Głowackiego 7, 44-100 Gliwice

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Paweł SZARANIEC
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 177/SWOKK/2013

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Janusz JERZAK
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 141/02

SPIS ZAWARTOŚCI: 1. INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
2. EKSPERTYZA TECHNICZNA

GLIWICE 18.07.2022

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| 1. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA..... | 3 |
| 2. EKSPERTYZA TECHNICZNA..... | 16 |

1. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

INWESTOR: Gmina Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród

ADRES INWESTYCJI: ul. Poznańska 8, 55-140 Żmigród
dz. nr 2
jednostka ewidencyjna: 022006_4. Żmigród Miasto
obręb ewidencyjny: 0001 Żmigród

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: IX

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Archicon S.C. Jerzak Szaraniec
ul. Głowackiego 7, 44-100 Gliwice

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Paweł SZARANIEC
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 177/SWOKK/2013

GLIWICE 18.07.2022

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje wszelkie prace związane z realizacją zadania inwestycyjnego zgodnie z nazwą zamierzenia budowlanego wraz wszelkimi pracami dodatkowymi niezbędnymi do kompletnego zrealizowania zadania.

KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty ziemne
- roboty demontażowo-rozbiórkowe
- roboty budowlano-montażowe
- roboty wykończeniowe
- prace porządkowe

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie BHP
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,

- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesz na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i tacek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,

- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń. Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdanej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

-pożywki wydawane ze względów profilaktycznych,

-napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

-przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje. Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

ROBOTY ZIEMNE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań grun-

tu i dokumentacja geologiczno – inżynierska. Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ility skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

ROBOTY ROZBIÓRKOWO-DEMONTAŻOWE I BUDOWLANO-MONTAŻOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygnięcie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione. Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m. Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania. W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne. W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin. Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą. Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby. W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m. Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych. Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za

pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu. Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składowych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,

- hełmy ochronne, -rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

MASZYNY I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być: -zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami, -osłonięte w okresie zimowym.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pra-

owników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,

3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,

3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

-organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,

- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, -wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

2. EKSPERTYZA TECHNICZNA

EKSPERTYZA TECHNICZNA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

INWESTOR: Gmina Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród

ADRES INWESTYCJI: ul. Poznańska 8, 55-140 Żmigród
dz. nr 2
jednostka ewidencyjna: 022006_4. Żmigród Miasto
obręb ewidencyjny: 0001 Żmigród

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: IX

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Archicon S.C. Jerzak Szaraniec
ul. Głowackiego 7, 44-100 Gliwice

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Janusz JERZAK
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 405/90

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Janusz JERZAK
upr. w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
nr uprawnień: 141/02

GLIWICE 18.07.2022

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Krajobrazu
40-002 KATOWICE
ul. Jagiellońska nr 25
0514256

Katowice, dnia 20 sierpnia 1990 r.

Nr ewid. 405/90

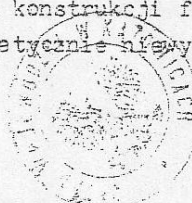
STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1, § 6, ust.1 i 2, § 7
i § 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie / Dz. U, Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel JANUSZ J E R Z A K
..... magister inżynier architekt
urodzony dnia 19 listopada 1958 r. w Zabrze
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
..... kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej
.....

Obywatel JANUSZ J E R Z A K jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych
oraz oceniania i badania stanu technicznego:
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących
do celów rozrywki, wypoczynku i sportu z wyłączeniem konstrukcji
fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych budynków
i innych budowli z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich
i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Andrzej Urban



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-A14-ICM-QCA *

Pan Janusz Jerzak o numerze ewidencyjnym SLK/BO/3196/05
adres zamieszkania ul. Głowackiego 7, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-25 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1. CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszej ekspertyzy jest ocena możliwości remontu i rozbudowy budynku żłobka w Żmigrodzie przy ul. Poznańskiej 8.

2. OPIS KONSTRUKCJI OBIEKTU

Budynek żłobka jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo zagłębionym w gruncie. W przyziemiu znajdują się pomieszczenia techniczne, magazynowe i pomocnicze – wszystkie dostępne z zewnątrz. Na piętrze znajduje się żłobek – wejście z zewnątrz poprzez zewnętrzne schody i podnośnik dla osób niepełnosprawnych.

Budynek w technologii tradycyjnej – ściany murowane z pustaków i cegły, stropy i stropodach płaski żelbetowe.

3. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że budynek użytkowany jest zgodnie z jego przeznaczeniem. Stan techniczny elementów konstrukcyjnych ocenia się jako dobry, gdyż budynek w obecnej formie powstał kilka lat temu. Nie zaobserwowano niepokojących zarysowań lub nadmiernych ugięć elementów konstrukcyjnych.

4. ANALIZA PLANOWANEJ ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA

Zgodnie z klasyfikacją obciążeń określoną w normie PN-EN 1993-1 Eurokod 1 planowana przebudowa nie zmieni w istotny sposób obciążeń użytkowych oddziałujących na elementy konstrukcyjne. Planowana przebudowa nie zmienia w istotny sposób obciążeń konstrukcji. Na tej podstawie stwierdza się, że stany graniczne nośności i użytkowości elementów konstrukcyjnych obiektu nie zostaną przekroczone.

5. PODSUMOWANIE

Planowana rozbudowa ingeruje w pomijalnym stopniu w istniejącą konstrukcję budynku – ściana zewnętrzna posadowiona będzie na istniejącej ścianie nośnej ograniczającej taras, a istniejący żelbetowy taras zostanie wykorzystany jako podłoga w projektowanej rozbudowywanej części. Wykucie nowego okna w ścianie nośnej nie wpłynie na konstrukcję budynku jako całości. W związku z powyższym **nie ma przeciwwskazań do wykonania planowanej rozbudowy.**