



załącznik nr 1 do SWZ-  
projektowane postanowienia umowy

### UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... 2024 roku pomiędzy:

**Powiatem Zawierciańskim, 42-400 Zawiercie ul. Sienkiewicza 34,**

**NIP: 6492296830, REGON: 276255252**

**reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zawierciańskiego, w imieniu którego działa:**

.....

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

**a**

z siedzibą: .....,

NIP: ....., REGON: .....,

**w imieniu której działa:**

.....

zwaną/-ym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami” a oddzielnie „Stroną”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zmianami) pod nazwą:

**„Budowa drogi gminnej - ul. Ogrodowa (Droga nr 4)  
w ramach prac poscaleniowych w obrębie Turza gmina Łazy”,**

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zaprojektowanie i realizację robót budowlanych w ramach zamówienia pod nazwą: **„Budowa drogi gminnej - ul. Ogrodowa (Droga nr 4) w ramach prac poscaleniowych w obrębie Turza gmina Łazy”** formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach inwestycji **„Budowa lub przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań poszczególnych uczestników scalania”**, z operacji pn.: **„Scalenie gruntów rolnych we wsi Turza, gmina Łazy, Powiat Zawierciański”** w ramach poddziałania **„Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa”** objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020” i dotyczy w szczególności zaprojektowania i wykonania robót budowlanych obejmujących:
  - 1) budowę nowej drogi,
  - 2) udrożnienie bądź budowę i przebudowę przepustów pod drogami,
  - 3) budowę i przebudowę zjazdów publicznych i indywidualnych,
  - 4) wycinkę zieleni kolidującej z inwestycją,
  - 5) przebudowę i zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia terenu.
2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia - przedmiotu niniejszej umowy, zawiera Program Funkcjonalno–Użytkowy, w skrócie PFU, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Przyjęte parametry techniczne projektowanej drogi do budowy (Droga nr 4 – ul. Ogrodowa):
  - długość odcinka – 250 mb,
  - droga wewnętrzna,
  - szerokość jezdni - 3,0 m,

- spadek jednostronny 2%,
  - szerokość poboczy 0,50 - 0,75 m,
  - nawierzchnia KR1 - asfaltowa.
4. Zakres realizacji przedmiotu umowy został podzielony na dwa Etapy:
- 1) ETAP I – obejmuje sporządzenie na podstawie PFU kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla niniejszej inwestycji z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych na ich realizację (pozwolenia na budowę lub/i zgłoszenia robót budowlanych), a w szczególności:
    - a. wykonanie dodatkowych badań, w tym geotechnicznych wg potrzeb (Wykonawca zrealizuje dodatkowe badania geotechniczne do celów realizacji inwestycji oraz inne badania narzucone na etapie uzgodnień oraz opiniowania projektu);
    - b. sporządzenie projektów budowlanych i wykonawczych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót według wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
    - c. uzyskania pozwolenia na budowę lub/i zgłoszenia robót oraz wszelkich niezbędnych: uzgodnień, opinii, pozwoleń i zgód wynikających z obowiązujących przepisów;
    - d. uzyskanie zgód właścicieli działek, gdy w efekcie przyjętych rozwiązań projektowych inwestycja będzie wykraczała poza działki Inwestora i będzie ingerować w działki prywatne;
    - e. opracowanie harmonogramu rzeczowo - finansowego robót budowlanych, z uwzględnieniem robót, które będą realizowane przez podwykonawców.
  - 2) ETAP II – obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz:
    - a. przeprowadzenie wymaganych prób i badań;
    - b. uzyskanie odbiorów robót i przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem do użytkowania wybudowanych obiektów (na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek przygotowania materiałów do pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenie o zakończeniu robót do właściwego inspektoratu nadzoru budowlanego – jeśli będzie konieczne);
    - c. sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta,

Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z aktualnymi przepisami, zapisami SWZ, oraz zapisami niniejszej umowy a także zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną. Wykonawca robót budowlanych ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz jakość zastosowanych materiałów.

5. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni, od dnia wskazanego jako data zawarcia niniejszej Umowy, opracować i uzgodnić z Zamawiającym na piśmie harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej **Harmonogramem**, którego treść będzie zawierać podział robót objętych przedmiotem Umowy wraz ze wskazaniem ich wartości.

W ramach opisu podziału robót należy, w pierwszej kolejności, wyodrębnić w Harmonogramie branżę projektową (Etap I) oraz roboty budowlane branży drogowej (Etap II), zaś w ramach każdej z branż, również w podziale na roboty wykonywane siłami własnymi oraz roboty wykonywane przez Podwykonawcę/Podwykonawców na podstawie umów o podwykonawstwo – jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców. Harmonogram powinien być wykonany w takim stopniu szczegółowości, aby Zamawiający miał możliwość wyodrębnienia z Harmonogramu rodzaju i wartości robót/usług, która ewentualnie zostanie powierzona Podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego do Harmonogramu. Harmonogram winien odzwierciedlać rzeczywisty postęp realizowanych zadań i w związku z tym powinien być w razie konieczności aktualizowany. Każda aktualizacja Harmonogramu wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego. Brak uwag Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia przekazania Harmonogramu lub zgłoszenia aktualizacji Harmonogramu oznacza jego akceptację.

6. Ubezpieczenie - Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu zamówienia (od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego) musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) za wyrządzone szkody materialne (mienie osób trzecich i mienie powierzone) powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia i na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość umowy wyrażoną w PLN lub dla walut obcych w wysokości równoważnej, przeliczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP na ostatni dzień roboczy poprzedzający dzień zawarcia umowy. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Dokumentacja projektowa opisana powyżej w ust. 4 pkt 1 winna zawierać:

- 1) wykonanie Projektu Budowlanego (wraz z projektami przebudowy mediów kolidujących z projektowanymi drogami, uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, decyzji środowiskowej – jeśli wymagane) – projekt zagospodarowania terenu sporządzić na mapach sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych 1:500, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, oraz zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo Budowlane* – **5 egz.**;
- 2) dla zakresu robót, dla których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę należy wykonać szczegółową dokumentację projektową wymaganą do zgłoszenia robót budowlanych i umożliwiającą późniejsze wykonanie robót budowlanych (wraz z projektami przebudowy mediów kolidujących z projektowanymi drogami, wymaganymi decyzjami, opiniami, uzgodnieniami, uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, decyzji środowiskowej – jeśli wymagane) – **5 egz.**;
- 3) wykonanie projektów wykonawczych z podziałem na branże – **po 4 egz.**;
- 4) wykonanie projektów stałej organizacji ruchu – **4 egz.**;
- 5) wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu – **4 egz.**;
- 6) wykonanie badań geotechnicznych oraz określenie warunków gruntowo- wodnych podłoża gruntowego – **5 egz.**;
- 7) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – **5 egz.**;
- 8) przedmiar robót z podziałem na branże – **po 3 egz.**;
- 9) kosztorys inwestorski – **3 egz.**;
- 10) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w skrócie STWiORB – **3 egz.**;
- 11) przygotowanie materiałów/inwentaryzacji zieleni na wycinkę kolidujących drzew;
- 12) wszystkie inne niezbędne decyzje, uzgodnienia, opinie wymagane prawem – w oryginałach i na nośniku elektronicznym np. CD w formacie PDF.
8. Zadaniem Wykonawcy będzie sporządzenie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla obiektów drogowych. Wykonawcy zostanie udzielone pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego. Projekt należy uzgodnić z Zamawiającym.
9. Dokumentację projektową Wykonawca dostarczy w formie papierowej w ilości egz. jw. oraz w formie elektronicznej na płytach CD, w postaci plików ogólnodostępnych w tym:
  - 1) projekty budowlane, wykonawcze w formacie PDF;
  - 2) przedmiary i kosztorysy inwestorskie - w programie NORMA lub kompatybilnym (zapis w formacie .ath) oraz PDF;
  - 3) STWiORB - w programie WORD lub kompatybilnym (zapis w formacie .doc) oraz PDF.
10. Ewentualne dodatkowe egzemplarze należy wykonać do celów opiniowania lub uzgadniania w ilości wymaganej przez jednostki opiniujące.
11. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, w tym ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* oraz ustawą z dnia 11 września 2019r. *Prawo zamówień publicznych* i zawierać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
12. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych (o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp) potwierdzonych protokołem konieczności to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty w drodze zawarcia stosownego aneksu do umowy przy zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i nośników cenotwórczych, ujętych w przedmiarze i kosztorysie Wykonawcy sporządzonych w ramach realizacji Etapu I. W brakującym zakresie ceny czynników przyjęte będą, jako nie wyższe niż średnie ceny z zeszytów SEKOCENBUD aktualnych na moment sporządzenia danego kosztorysu. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w KNR-ach.
13. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w niniejszym paragrafie. Zamawiający dopuszcza również wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w dokumentacji projektowej oraz STWiORB, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego (np. powodują obniżenie kosztu

ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy lub powodują zapewnienie większego bezpieczeństwa lub poprawienie parametrów technicznych wybudowanych obiektów). Wykonanie robót zamiennych lub wprowadzenie zmian materiałów i urządzeń wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, a ich zasadność powinna zostać stwierdzona protokołem konieczności. **Roboty zamienne nie mają wpływu na wysokość ryczałtowego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.**

## **§ 2 Termin wykonania**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia wskazanego jako data zawarcia umowy do podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. **Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się zgodnie z założeniami Projektu, w ramach realizacji którego zawarta jest niniejsza umowa - od dnia zawarcia umowy do dnia: 15.11.2024 roku z zachowaniem terminów częściowych:**
  - 1) Termin wykonania prac projektowych (Etap I) – do 40 dni od dnia wskazanego jako dzień zawarcia umowy. Za termin wykonania prac projektowych uważać się będzie uzyskanie przez Wykonawcę zezwolenia lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych objętych niniejszą umową, po wcześniejszej akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego.
  - 2) Wprowadzenie Wykonawcy na teren robót nastąpi w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia.
  - 3) Termin realizacji robót budowlanych (Etap II) ustala się od daty wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy do dnia **15.11.2024 roku. Na dzień zakończenia robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.** Zamawiający wymaga przedstawienia wraz z protokołem końcowym kosztorysu powykonawczego wraz z kosztorysem różnicowym dla wykonanej drogi.
  - 4) Przyjmuje się, że termin realizacji robót zostaje uznany za dochowany jeżeli w terminie wskazanym w ust. 2 pkt 3 Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru, poprzez przedłożenie Zamawiającemu wszystkich kompletnych dokumentów, wymaganych odbiorem końcowym w tym dokumentacji powykonawczej, a prawidłowość wykonanych robót zostanie potwierdzona Protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

## **§ 3 Obowiązki Stron umowy**

### **1. Obowiązki Zamawiającego:**

- 1) udostępnienie Wykonawcy terenu robót, o którym mowa w § 1 w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy;
- 2) zapewnienie nadzoru;
- 3) dokonywanie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego;
- 4) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.

### **2. Obowiązki Wykonawcy:**

- 1) rzetelne i terminowe wykonanie powierzonych robót projektowych i budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z przepisami technicznymi, bhp i ppoż. zasadami sztuki budowlanej, oraz zaleceniami Zamawiającego;
- 2) ponoszenie kosztów zużytej wody i energii elektrycznej w czasie trwania robót;
- 3) zabezpieczenie terenu robót pod względem ppoż. i bhp oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy;
- 4) przygotowanie zaplecza na terenie robót, o którym mowa w § 1 oraz sprawowanie dozoru mienia na terenie robót;
- 5) usunięcie wszystkich ewentualnych kolizji występujących na terenie budowy i pokrycia kosztów z tym związanych;
- 6) zapewnienie jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla okolicznych mieszkańców;
- 7) opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie projektu organizacji ruchu na okres robót budowlanych wraz z pokryciem wszelkich kosztów wynikających z jej wdrożenia i utrzymania. Wykonawca zobowiązany jest przed terminem wprowadzenia zatwierdzonej organizacji ruchu powiadomić Zarządzającego Ruchem, Zarządcę Drogi oraz Właściwego Komendanta Policji, o zamiarze jej wprowadzenia;
- 8) zapewnienie kierowania w trakcie prowadzenia robót na terenie budowy, o którym mowa w § 1 przez osobę upoważnioną do podejmowania decyzji w imieniu Wykonawcy i do sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami oraz nad pracownikami skierowanymi do wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku usprawiedliwionej nieobecności Kierownika budowy, nadzór sprawuje średni nadzór techniczny (osoby te zostaną wskazane przez Wykonawcę w momencie

rozpoczęcia robót budowlanych w formie pisemnej). W przypadku zwołania rady budowy (rady technicznej) obecność Kierownika budowy jest obowiązkowa;

- 9) wykonanie robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane*. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać certyfikat zgodności, świadectwo dopuszczenia do obrotu zgodnie z polską normą przenoszącą normy zharmonizowane lub europejskich aprobat technicznych lub wspólnych specyfikacji technicznych mających być zastosowanymi lub zastosowanych materiałów;
- 10) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przy odbiorze końcowym dokumenty potwierdzające spełnianie przez materiały użyte do realizacji umowy wymogów określonych tą umową oraz przepisami prawa, w szczególności: atesty, certyfikaty deklaracje techniczne, deklaracje zgodności. Niewykonanie tego zobowiązania stanowi podstawę do odmowy odbioru końcowego;
- 11) w przypadku, gdy Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zamierza nabyć na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji, materiały o wartości brutto równej lub wyższej niż 10 000,00 PLN, to zobowiązany jest on uprzednio zawrzeć pisemną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa tych materiałów;
- 12) materiał organiczny wydobyty w trakcie robót budowlanych, w miarę jego zapotrzebowania zostanie wykorzystany do celów budowlanych na terenie, na którym został wydobyty. Pozostały materiał naturalny zostanie zagospodarowany we własnym zakresie przez Wykonawcę lub wywieziony na miejsce składowania odpadów organicznych (wraz z opłatami) zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 13) Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach*. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do utylizacji. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania sposobu zagospodarowania odpadów i jest to warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy;
- 14) uporządkowanie terenu inwestycji, o której mowa w § 1 po zakończeniu robót;
- 15) protokolarne przekazanie Zamawiającemu wykonanych robót na zasadach określonych w § 9;
- 16) zgłaszanie upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu; nie zgłoszenie tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
- 17) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia lub zniszczenia z winy Wykonawcy obiektów, dróg i terenu, a także urządzeń i aparatury wbudowanej w substancję obiektów;
- 18) Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie spełnienia obowiązku wynikającego z art. 95 ustawy Pzp, (tj. dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - *Kodeks pracy*): czynności związane z bezpośrednim, fizycznym wykonywaniem robót wchodzących w zakres zamówienia, pod nadzorem kierownika budowy oraz/lub pod nadzorem osoby/osób upoważnionych przez Wykonawcę, tj. w szczególności:
  - wycinka drzew i krzewów,
  - roboty rozbiórkowe,
  - roboty ziemne,
  - wykonanie podbudowy,
  - wykonanie nawierzchni,
  - wykonanie odwodnienia i umocnienia skarp,
  - wykonanie plantowania i humusowania skarp,
  - wykonanie oznakowania robót,
  - wykonanie pozostałych robót, które zostaną wymienione szczegółowo w dokumentacji projektowej, w tym robót wykończeniowych i porządkowych.

W trakcie realizacji zamówienia uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalej, także dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednio czynności w zakresie realizacji robót budowlanych, będących przedmiotem umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania obowiązku określonego w pkt. 18 i dokonywania ich oceny,
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c. przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia,
  - d. zwrócenie się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub Podwykonawcy kontroli.
- 19) Przed przekazaniem placu budowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w pkt 18. W oświadczeniu tym należy podać imię i nazwisko pracownika, jego stanowisko pracy oraz rodzaj zawartej umowy o pracę. W przypadku każdej zmiany pracownika Wykonawca zobowiązany jest do złożenia uzupełniającego oświadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym. Brak złożenia wymaganego oświadczenia upoważnia Zamawiającego do wstrzymania realizacji inwestycji;
- 20) W trakcie realizacji zamówienia na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 (trzy) dni kalendarzowych, przedstawić dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 18 tj.:
- a. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego (oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
- 21) Na każde pisemne zapytanie lub żądanie udzielenia wyjaśnień Wykonawca ma 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisma, także po wygaśnięciu umowy.

#### **§ 4 Przedstawiciele Stron**

1. Do realizacji Umowy, w tym w szczególności do uzgodnienia harmonogramu rzeczowo-finansowego, pełnienia czynności nadzoru oraz do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu Umowy, każda ze Stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:
  - 1) **ze strony Zamawiającego:**  
 Inspektor nadzoru inwestorskiego, którego Zamawiający wskaże przed rozpoczęciem realizacji Etapu II oraz:  
 Imię i nazwisko: ..... Tel.: ..... e-mail .....  
 Imię i nazwisko: ..... Tel.: ..... e-mail .....  
 Imię i nazwisko: ..... Tel.: ..... e-mail .....
  - 2) **ze strony Wykonawcy:**  
**PROJEKTANT:**  
 Imię i nazwisko: ..... Tel.: ..... e-mail .....  
**KIEROWNIK BUDOWY:**  
 Imię i nazwisko: ..... Tel.: ..... e-mail .....
2. W przypadku zmiany osób przedstawicieli Zamawiającego i/lub danych do kontaktu, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) umowy, Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego

zawiadomienia o tym drugiej Strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

3. Przedstawiciele Zamawiającego, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) umowy, są upoważnieni do dokonywania odbiorów, o których mowa w § 9.
4. Przedstawiciele Zamawiającego są upoważnieni również do zgłaszania roszczeń, wniosków, poleceń i uwag w okresie gwarancji i rękojmi.
5. Zmiana przedstawiciela Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2) umowy możliwa jest, wyłącznie w sytuacjach wyjątkowych, w szczególności w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności takich jak: śmierć osoby, rezygnacja/ustanie stosunku pracy/choroba lub innych przyczyn uniemożliwiających należyte wykonanie obowiązków zgodnie z umową lub obowiązującym prawem. Zmiana taka stanowi zmianę treści umowy i może nastąpić pod warunkiem, zachowania równowagi doświadczenia i uprawnień osoby wskazanej na etapie wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o zamiarze dokonania zmiany ze wskazaniem osoby zastępującej oraz z dokumentami potwierdzającymi doświadczenie i kwalifikacje tej osoby. Do momentu wejścia w życie stosownego Aneksu wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne.

### **§ 5 Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. **Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustaliły całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie: PLN (słownie: .....)** na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Kwota zawiera obowiązujący podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera:
  - 1) **Wynagrodzenie za wykonanie prac określonych jako Etap I** w wysokości:  
.....PLN netto,  
.....PLN brutto;
  - 2) **Wynagrodzenie za wykonanie prac określonych jako Etap II** w wysokości:  
.....PLN netto,  
.....PLN brutto;  
oraz wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego wysokości:  
.....PLN netto,  
.....PLN brutto;  
**co daje łącznie**  
.....PLN netto,  
.....PLN brutto;
3. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1** obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym wszelkiego rodzaju opłaty i podatki jak również ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, lub nieuwzględnienia oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie i inne należności przysługujące Wykonawcy z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji na osoby trzecie.

### **§ 6 Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Strony przewidują wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost lub obniżenie cen lub kosztów względem ceny lub kosztu, przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy i określonego w § 5 ust. 1.
2. W zakresie, w jakim rekompensata za wzrost lub spadek cen nie jest objęta postanowieniami zapisów niniejszego paragrafu umowy, uważa się, że została uwzględniona w ofercie Wykonawcy.
3. Ustalenie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dotyczący ostatniego kwartału poprzedzającego wniosek wykonawcy o waloryzację.
4. Okolicznością uprawniającą Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia będzie odchylenie (wzrost lub spadek) wskaźnika określonego w ust. 3 umowy w roku bazowym w stosunku do roku poprzedniego powyżej lub poniżej 15 procent (%). Jedynie nadwyżka ponad ww. wskaźnik lub obniżka

poniżej ww. wskaźnika upoważnia Stronę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1. Zmiana zostanie dokonana o wartość nadwyżki powyżej 15% lub wartość obniżki poniżej 15%, jednak nie więcej niż o 15% w stosunku do cen sprzed waloryzacji.

5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający na podstawie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu umowy, wynosi nie więcej niż 15 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1.
6. W trakcie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy może podlegać jednej waloryzacji w terminie: po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy, po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w ust 3.
7. Zmiana wynagrodzenia na warunkach określonych w niniejszym paragrafie może obejmować wyłącznie płatności za usługi, których w dniu ogłoszenia komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego jeszcze nie wykonano.
8. Strony uprawnione są do złożenia pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia w terminie do 30 dni od dnia ogłoszenia komunikatu, o którym w ust. 3. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie. W przypadku, gdy z wnioskiem występuje Wykonawca, dokumentami potwierdzającymi zmianę ceny lub kosztu powinny być np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów, producentów lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne w celu prawidłowej realizacji zamówienia.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym paragrafie, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy (jeżeli dotyczy), z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów eksploatacyjnych lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
10. Zmiany w zakresie określonym w niniejszym paragrafie wymagają sporządzenia pisemnego aneksu.

#### **§ 7 Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie złożonych przez Wykonawcę 2 (dwóch) faktur VAT: częściowej oraz końcowej, wystawianych w oparciu o podpisane przez strony Umowy protokoły odbioru robót. Do każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy, o którym mowa w §10 ust. 15 i 23 umowy. Do faktury końcowej Zamawiający wymaga przedstawienia wraz z protokołem końcowym kosztorysu powykonawczego wraz z kosztorysem różnicowym dla wykonanej drogi. Jeżeli wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia bez udziału podwykonawcy składa oświadczenie potwierdzające ten fakt.
2. Ustala się następujące płatności częściowe:
  - 1) Zapłata należnego wynagrodzenia za realizację Etapu I po podpisaniu Protokołu odbioru częściowego bez zastrzeżeń,
  - 2) Zapłata pozostałego należnego wynagrodzenia po zakończeniu realizacji Etapu II zawierającego wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, po podpisaniu Protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Każda prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać dane:

**Nabywca:**  
Powiat Zawierciański  
ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie,  
NIP: 6492296830

**Odbiorca:**  
Starostwo Powiatowe w Zawierciu  
ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 (trzydzieści) dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT (na fakturze musi być podana nazwa zadania lub co najmniej skrócona nazwa zadania: „Budowa drogi gminnej – ul. Ogrodowa - scalenie we wsi Turza” Etap i numer umowy) wraz z kompletem wymaganych umową dokumentów – odpowiednio.
5. Brak przedłożenia przez Wykonawcę, wraz z fakturą VAT za dany okres rozliczeniowy, wszystkich prawidłowo sporządzonych dokumentów wymaganych umową skutkuje, tym że termin płatności wynagrodzenia z danej faktury VAT **nie biegnie** i Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu zapłaty jakiegokolwiek kwoty z niej wynikającej.
6. Wynagrodzenie i inne należności przysługujące Wykonawcy z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji na osoby trzecie.



7. Zamawiający będzie realizować płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment w oparciu o art. 108 a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. *o podatku od towarów i usług*.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *Prawo bankowe*, prowadzony jest rachunek VAT.
9. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, tzw. „biała lista”, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania płatności na inny rachunek bankowy Wykonawcy ujawniony w wykazie podatników VAT lub zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze z jednoczesnym powiadomieniem właściwego naczelnika urzędu skarbowego.

#### **§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności art.456 Pzp tj.:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp;
    - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108 Pzp;
    - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 9 Odbiór robót**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Strony ustalają następujące odbiory:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
  - 2) odbiory częściowe;
  - 3) odbiór końcowy.
2. Odbiory będą dokonywane w następujących terminach: odbiór robót zanikających, podlegających zakryciu oraz częściowych – 5 dni od otrzymania zawiadomienia, odbiór końcowy – 7 dni od otrzymania zawiadomienia. Dokonanie odbioru robót zanikających, podlegających zakryciu lub częściowych nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania części robót budowlanych objętych takim odbiorem. **Z czynności odbioru sporządza się pisemne protokoły.** Zgłoszenie gotowości do odbioru powoduje zawieszenie terminów, od których przysługują Zamawiającemu kary umowne.
3. W przypadku, gdy nie zostaną zgłoszone do odbioru roboty zanikające lub podlegające zakryciu, inspektor nadzoru może wstrzymać wykonywanie robót budowlanych i nakazać odkrycie tego typu robót w celu dokonania ich odbioru.
4. Odbioru końcowego robót budowlanych dokona komisja, powołana w tym celu przez Zamawiającego, po zgłoszeniu robót budowlanych do odbioru końcowego poprzez wpis do Dziennika budowy.
5. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne dokumenty zweryfikowane przez inspektora nadzoru tj.:
  - 1) Dziennik budowy (wypełniany na bieżąco przez uczestników procesu inwestycyjnego);
  - 2) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, sporządzoną przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem przyjęcia jej do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w wersji papierowej;
  - 3) w przypadku nieistotnych odstępstw - dokumentację powykonawczą (kserokopie rysunków z zatwierdzonego projektu budowlanego w 2 kpl.) z naniesionymi nieistotnymi odstępstwami od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków zezwolenia na realizację robót drogowych, jeżeli były wymagane wraz z oświadczeniem kierownika budowy projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego o nieistotnych odstępstwach podpisanymi przez ww. osoby,
  - 4) przypadku braku odstępstw - oświadczeniami kierownika budowy o braku odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego,

- 5) dokumenty (certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art.10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez kierownika budowy), protokoły i zaświadczenia, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
- 6) pozostałe dokumenty, w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia;
- 7) kartę/karty przekazania odpadów pochodzących z rozbiórki;
- 8) aktualny dokument potwierdzający przynależność Kierownika budowy do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
- 9) wszystkie dokumenty dotyczące odbiorów częściowych;
- 10) dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;
- 11) oświadczenie Kierownika budowy:
  - a. o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem budowlanym i warunkami decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych, jeżeli była wymagana oraz obowiązującymi przepisami,
  - b. o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania z drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
  - c. o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanych obiektów drogowych jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
- 12) oświadczenie uprawnionego geodety o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem budowlanym w zakresie zgodności z projektem budowlanym faktycznego przebiegu granic zainwestowanego obszaru.

#### **6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru (niezależnie od rodzaju odbioru):**

- 1) wad istotnych lub niewykonania jakiegokolwiek części zgłoszonych do odbioru robót – roboty nie zostaną odebrane do czasu ich usunięcia (w odniesieniu do odbioru końcowego zawieszony w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru bieg terminu realizacji umowy zostaje odwieszony w dniu stwierdzenia wad istotnych. Zwłoka w dochowaniu terminu realizacji umowy będzie liczona od tego dnia lub od dnia wskazanego jako termin realizacji przedmiotu umowy, określony w § 2 ust. 2, jeżeli stwierdzenie wad istotnych nastąpiło przed tym terminem, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego).
- 2) nieprawidłowości, które nadają się do usunięcia – Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie **7** (siedmiu) dni kalendarzowych, chyba że Strony ustalą inny termin; Jeżeli Wykonawca dotrzyma terminu wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości Zamawiający uzna, że roboty zgłoszone do odbioru zastały wykonane w terminie. W przeciwnym wypadku, w odniesieniu do odbioru końcowego, od dnia w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie nieprawidłowości (lub od dnia wskazanego jako termin realizacji przedmiotu umowy określony w § 2 ust. 2, jeżeli termin wyznaczony na usunięcie nieprawidłowości nie przekroczył tego terminu) będzie liczony termin zwłoki w realizacji robót.
- 3) wad nieistotnych, które nie nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo żądać odpowiedniego obniżenia umówionego wynagrodzenia, co zostanie wpisane do odpowiedniego protokołu odbioru,

**7.** Po zakończeniu czynności związanych z odbiorem końcowym, Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w procesie uzyskania pozwoleń na użytkowanie obiektu, o ile są wymagane. Czynności te wykonywane będą na koszt Wykonawcy.

#### **§ 10 Podwykonawcy**

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą oświadcza, że nie zamierza powierzyć Podwykonawcy/Podwykonawcom wykonania części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy i obejmującego roboty budowlane. W takim przypadku zapisy niniejszego paragrafu nie mają zastosowania, chyba, że w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zdecyduje się na powierzenia Podwykonawcy/Podwykonawcom części przedmiotu umowy do realizacji. **Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy przy pomocy Podwykonawców.**
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3.  *Za działania i zaniechania Podwykonawców Wykonawca odpowiada tak, jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji wykonania tych części umowy, które powierzył Podwykonawcom.*
4.  *Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będące przedmiotem niniejszej umowy, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Przedłożony projekt umowy powinien w szczególności zawierać:
  - 1)  *termin uregulowania wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, lecz nie później niż dzień poprzedzający dzień złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT za realizację danego Etapu;*
  - 2)  *zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.**
5.  *Zamawiający ma prawo do zgłoszenia w ciągu 7 dni pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy w szczególności gdy:
  - 1)  *nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;*
  - 2)  *termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż wskazany w ust. 4 pkt 1) niniejszego paragrafu;*
  - 3)  *zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.**
6.  *Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w terminie wskazanym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.*
7.  *Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.*
8.  *Zamawiający w ciągu 7 dni ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w przypadkach określonych w ust. 5.*
9.  *Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.*
10.  *Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca za pośrednictwem Wykonawcy, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej pisemnej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości brutto mniejszej niż 10 000,00 zł. Pisemne umowy o podwykonawstwo powinny zostać zawarte przed dostawą towarów lub świadczeniem usług.*
11.  *W przypadku, o którym mowa w ust. 10, w tym jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 2, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.*
12.  *Przepisy zawarte w ust. 3 – 11 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.*
13.  *W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót, dostaw lub usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany, z zastrzeżeniem ust. 15, do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą (zgodnych z terminem wskazanym w ust. 5 pkt 2). Ten sam obowiązek dotyczy również Podwykonawcy w przypadku powierzenia robót, dostaw lub usług dalszemu Podwykonawcy.*
14.  *Przed złożeniem Zamawiającemu faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest zapłacić wszelkie zobowiązania (w tym wynagrodzenia) przysługujące Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom z tytułu wykonanych robót budowlanych lub zrealizowanych dostaw i usług.*
15.  *Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 13 i 14 niniejszego paragrafu, Wykonawca wraz z fakturą zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców potwierdzające dokonanie na ich rzecz zapłaty wynagrodzenia im należnego za roboty, dostawy lub usługi zgłoszone przez Wykonawcę wraz ze zrzeczeniem się roszczeń z tego tytułu od Zamawiającego. Wraz z fakturą końcową Wykonawca*

zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenia wszystkich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców potwierdzające uregulowanie i zapłatę wszelkich zobowiązań (w tym wynagrodzeń) im przysługujących z tytułu wykonanych robót budowlanych lub zrealizowanych dostaw i usług wraz ze zrzeczeniem się roszczeń z tego tytułu od Zamawiającego. W przypadku odmowy złożenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę stosownego oświadczenia, Wykonawca może wykazać prawidłowość rozliczenia z odpowiednim zastosowaniem postanowień ust. 18 i 19.

16. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – w terminie określonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy (wszelkie koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca), albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 16, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Wykonawca zapewnia udział Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy podczas odbioru robót budowlanych, które ten wykonał.
22. Dopuszcza się możliwość zmiany Podwykonawcy, o ile taka potrzeba zaistnieje w trakcie realizacji robót budowlanych, z zastrzeżeniem ust. 2. Do zmienionego Podwykonawcy stosuje się zasady określone w tym paragrafie.
23. Do każdego oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, poświadczone za zgodność z oryginałem, dokumenty źródłowe dotyczące rozliczeń z tymi Podwykonawcami (w szczególności: protokoły odbioru robót, faktury VAT wystawione przez podwykonawców oraz potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia z danej faktury VAT).
24. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec dostawców, sprzedawców czy usługodawców.
25. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to było działanie Wykonawcy.

#### **§ 11 Gwarancja jakości i Rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na wykonane roboty ( w tym materiały i urządzenia) **na okres 60 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zapewnia, że wykonane w ramach umowy obiekty budowlane, będą przez cały okres gwarancji w pełni przydatne do korzystania z nich jako elementy dróg. W szczególności wybudowana droga nie będzie miała ubytków lub innych uszkodzeń utrudniających lub uniemożliwiających bezpieczny ruch pojazdów i pieszych.
3. Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie usunąć wady lub naprawić uszkodzenia wykonanych obiektów drogowych w terminie **7 (siedmiu) dni** od dnia zgłoszenia wady lub uszkodzenia, chyba że Strony na piśmie ustalą inny termin jej usunięcia. W sytuacji, gdy wady lub uszkodzenia stwarzają niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia/naprawy w terminie **24 godzin** od daty ich zgłoszenia. O charakterze wady lub uszkodzeń decyduje Zamawiający, który przy ich zgłoszeniu jest zobowiązany poinformować Wykonawcę, czy

wada lub uszkodzenie stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów. W przypadku wady stwarzającej niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, której usunięcie (wykonanie naprawy) ze względów technicznych / technologicznych w terminie nie będzie możliwe, Wykonawca niezwłocznie w terminie do 24 godzin dokona zabezpieczenia wskazanej wady lub uszkodzenia. Wykonawca dokona naprawy niezwłocznie w terminie uzasadnionym względami technicznymi / technologicznymi.

4. W przypadku nieusunięcia wad lub uszkodzeń w terminie określonym w ust.3 Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Wykonawca ma obowiązek wykonywania, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, przeglądów bieżących i okresowych wykonanych dróg przez cały okres trwania gwarancji, przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku po zakończeniu okresu zimowego. Każdorazowo w trakcie przeglądów gwarancyjnych zostaną sporządzone protokoły, które będą zawierały opis dokonanych czynności wykaz ewentualnie stwierdzonych wad lub uszkodzeń oraz terminy ich usunięcia lub naprawy. Wynagrodzenie i koszty związane z tymi czynnościami w ramach gwarancji zostały uwzględnione w wynagrodzeniu za wykonanie umowy.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w wykonanych robotach budowlanych, polegające na niezgodności wykonanych robót lub wybudowanych obiektów z umową. Okres rękojmi za wady wynosi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, 5 lat (60 m-cy) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Rękojmia za wady obejmuje również materiały użyte do wykonania umowy.
7. W przypadku zażądania przez Zamawiającego usunięcia wad w ramach rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie **7 (siedem) dni** od dnia zgłoszenia wad, chyba że strony na piśmie ustalą inny termin ich usunięcia. W sytuacji, gdy wady stwarzają niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad w terminie **24 godzin** od daty ich zgłoszenia. O charakterze wady decyduje Zamawiający, który przy zgłoszeniu danej wady jest zobowiązany poinformować Wykonawcę, czy wada ta stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów. W przypadku wady stwarzającej niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, której usunięcie (wykonanie naprawy) ze względów technicznych / technologicznych w terminie nie będzie możliwe, Wykonawca niezwłocznie w terminie do 24 godzin dokona zabezpieczenia wskazanej wady. Wykonawca dokona naprawy takiej wady niezwłocznie w terminie uzasadnionym względami technicznymi / technologicznymi.
8. Na trzy miesiące przed upływem terminu gwarancji, Strony uzgodnią datę końcowego przeglądu gwarancyjnego, który powinien się odbyć nie później niż na 30 dni przed upływem okresu obowiązywania gwarancji. Końcowy przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie z udziałem osób upoważnionych przez Zamawiającego i Wykonawcę. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad lub naprawienia uszkodzeń stwierdzonych w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. W przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie swojej upadłości w okresie gwarancyjnym, Wykonawca o fakcie tym natychmiast zawiadamia pisemnie Zamawiającego, wskazując jednocześnie podmiot zobowiązany do wykonania ewentualnych robót naprawczych i innych zobowiązań wynikających z rękojmi oraz udzielonej gwarancji.
10. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
11. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.
12. Prawo Zamawiającego do korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi jest niezależne od obowiązków Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji. Zamawiający może dochodzić roszczeń za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
13. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia wad lub usterek pod adresem:  
.....

## **§ 12 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu umowy w terminie w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego w ustalonym terminie, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w ustalonym umową terminie, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- 4) za wykonywanie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy przez podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy przypadek wykonywania takich robót;
  - 5) za zrealizowanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę dostawy lub usługi bez zawarcia, wymaganej postanowieniami niniejszej umowy, pisemnej umowy o podwykonawstwo – karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy przypadek wykonywania takiej dostawy lub usługi;
  - 6) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki w zapłacie tego wynagrodzenia;
  - 7) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień, licząc od dnia wymagalności roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, do dnia bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego.
  - 8) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki od daty jej popisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji Zamawiającemu;
  - 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 000,00 PLN za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany;
  - 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie terminu zapłaty, - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 10 ust. 11 umowy;
  - 11) za zwłokę w przedstawieniu odnowionej polisy ubezpieczeniowej w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 12) za brak przekazania kompletnego projektu umowy Zamawiającemu, o którym mowa w § 10 ust. 4 umowy, w wysokości 1 000,00 PLN za każdą pojedynczą informację;
  - 13) za brak przekazania dokumentów źródłowych, o których mowa w § 10 ust. 23 umowy, w wysokości 1 000,00 PLN za każde pojedyncze zdarzenie (tj. nieprzedłożenie dokumentów źródłowych dotyczących danego Podwykonawcy za dany okres rozliczeniowy) – obowiązek zapłaty kary umownej jest niezależny od przesunięcia terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 5 umowy;
  - 14) za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 18) niniejszej umowy albo nieprzedłożenia Zamawiającemu w wymaganym terminie dokumentów wskazanych w § 3 ust. 2 pkt 19) i 20) - w wysokości 500,00 PLN;
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
  3. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych z tytułów wskazanych w § 12 ust. 1 umowy nie może przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
  4. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Tak samo, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w sytuacji, za którą nie zastrzeżono kary umownej.
  5. Należne Zamawiającemu kary umowne może on potrącać z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy, o ile spełnione są przesłanki przewidziane prawem (przyjmuje się, że kara umowna jest wymagalna w momencie powiadomienia Wykonawcy o jej naliczeniu). Gdy potrącenie nie jest możliwe kary umowne płatne są w terminie 7 (siedem) dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do ich zapłaty. Kary będą naliczone na podstawie noty obciążeniowej.

### **§ 13 Zmiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany umowy muszą być zgodne z postanowieniami art. 455 Ustawy Pzp i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy odnośnie:
  - 1) **należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku:**
    - a. wprowadzenia zmian przez ustawodawcę w zakresie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności stawek podatku od towarów i usług oraz rozwiązań wprowadzanych w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 lub inną epidemią;
    - b. konieczności przebudowy uzbrojenia podziemnego nieujawnionego w dokumentacji projektowej lub w związku z uzyskanymi warunkami technicznymi od gestorów sieci,

- c. konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 12.
- 2) terminu realizacji umowy (termin może zostać przedłużony nie więcej niż o czas trwania okoliczności uzasadniających przedłużenie umowy) w przypadku:**
  - a. wystąpienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nagłe, nieuchronne, nadzwyczajne niezależne od Stron i nie dające się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności;
  - b. w przypadku wystąpienia innych niż „siła wyższa” okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które to okoliczności powodują konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy;
  - c. wystąpienia okoliczności związanych bezpośrednio z COVID-19 lub inną epidemią;
  - d. niewydania przez uprawniony organ w ustawowym terminie decyzji warunkującej kontynuację i zakończenie robót budowlanych, w tym wszelkiego rodzaju uzgodnień, potwierdzeń, zezwoleń itp.;
  - e. konieczności wykonania robót zamiennych, o których mowa w § 1 ust. 13 lub robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 12;
  - f. zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót z przyczyn technicznych.
- 3) przyjętych rozwiązań projektowych lub technicznych w przypadku:**
  - a. zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;
  - b. wprowadzenia zmian w realizacji inwestycji spowodowanych nowymi technologiami i postępowaniem technicznym;
- 4) zmiany osoby pełniącej funkcję Projektanta lub Kierownika budowy,** przy zachowaniu równoważności kwalifikacji zawodowych i doświadczenia tj. osoba zastępująca musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze, niż kwalifikacje i doświadczenie osoby wskazanej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia w ofercie.

#### **§ 14 Nadzór autorski**

Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych określonych w **§ 1 ust. 4 pkt 2)** jako Etap II. Rozliczenie finansowe z Wykonawcą za pełnienie nadzoru autorskiego zostanie zrealizowane zgodnie z zapisami § 7 ust. 2 pkt 2.

#### **§ 15 Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w **§ 5 ust. 1** autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* powstałych w wyniku wykonania niniejszej umowy, z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru tych utworów zwanych łącznie Dokumentacją projektową, bez uwag i zastrzeżeń.
2. Zamawiający nabywa wyłącznie i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania Dokumentacją projektową w całości lub fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami (utworami), w kraju i za granicą, na cały czas trwania ochrony praw majątkowych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie egzemplarzy utworu, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
  - 3) rozpowszechnianie utworu – publiczne prezentowanie lub odtwarzanie, wyświetlanie, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką (w tym techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, w sieciach multimedialnych w tym typu Internet lub Intranet), a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - 4) korzystanie poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń),
  - 5) udostępnienie odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli.
  - 6) udostępnienie na potrzeby postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy.
3. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Dokumentacji projektowej bez uwag i zastrzeżeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nie ograniczone prawo zezwalania na wykonanie zależnych praw autorskich tak przez Zamawiającego jak i osoby trzecie bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji praw zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania skrótów, opracowań,

streszczeń, tłumaczeń na dowolny język, oraz dla potrzeb realizacji inwestycji, której dotyczy Dokumentacja projektowa.

4. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja projektowa wydana Zamawiającemu protokołem odbioru bez uwag i zastrzeżeń nie narusza praw autorskich osób trzecich – dla korzystania i rozporządzania, a także dla eksploatacji i wprowadzania zmian do utworów powstałych w wyniku realizacji Dokumentacji projektowej nie jest wymagana zgoda osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu. Zamawiający będzie kierował te osoby do Wykonawcy jako podmiotu odpowiedzialnego, a Wykonawca zobowiązuje się przejąć te roszczenia i zwolnić Zamawiającego od odpowiedzialności.
5. Wykonawca oświadcza, że w opracowaniach nie wskaże znaków towarowych, patentów ani pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Opis robót budowlanych nie może ograniczać w sposób bezpośredni lub pośredni uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami usług i dostaw związanych z ich realizacją.
6. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów, zwanych łącznie Dokumentacją projektową należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

#### **§ 16 Elektromobilność**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zapewnienia do realizacji niniejszego zamówienia pojazdów zgodnie z przepisami *ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych*.
2. Spełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 1 podlega kontroli przez Zamawiającego.
3. Do dnia przekazania terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o dostosowaniu floty pojazdów samochodowych użytkowanych do realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z *ustawą z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych* (wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy).
4. Oświadczenie potwierdzające spełnianie wymagań, o których mowa w ust. 1 Wykonawca będzie zobowiązany aktualizować w przypadku zmian w stosunku do oświadczenia wstępnego.

#### **§ 17 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 4.02.1994r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, przepisy *Kodeksu cywilnego* oraz ustawy z dnia 7.07.1994r. *Prawo budowlane*.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy sporne mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001r. *o dostępie do informacji publicznej*.
6. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze Zamawiający.
7. Integralną częścią umowy są:
  - 1) Program funkcjonalno-użytkowy;
  - 2) Oferta Wykonawcy;
  - 3) Oświadczenie dot. elektromobilności,
  - 4) Oświadczenie Podwykonawcy (jeżeli dotyczy).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**





Załącznik nr 4  
do umowy nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_

### OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

**Ja/my\*, niżej podpisany(i)** \_\_\_\_\_

**działając:**

w imieniu własnym\*/ jako osoba(y)uprawniona(e)\* (zgodnie z KRS/CEIDG) /upoważniona(e) na podstawie pełnomocnictwa\* do reprezentacji podmiotu: (nazwa i adres Podwykonawcy)  
\_\_\_\_\_ będącego Podwykonawcą robót dla zadania pn.:

**„Budowa drogi gminnej - ul. Ogrodowa (Droga nr 4)  
w ramach prac poscaleniowych w obrębie Turza gmina Łazy”,**

**oświadczam(y), że:**

Wykonawca ww. zadania, tj.: (nazwa i adres Wykonawcy) \_\_\_\_\_  
nie posiada żadnych zobowiązań finansowych wynikających z faktury/faktur\* nr \_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_ do umowy o podwykonawstwo nr \_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_ względem mnie/naszej firmy\*, z tytułu realizacji powierzonego podwykonawstwa, jw. wszystkie należności zostały zapłacone w terminie umownym\*.

W związku z powyższym, oświadczam(y), że w stosunku do kwot za roboty podwykonawcze wynikające z ww. faktury/faktur\* zrzekam(y) się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego tj. Powiatu Zawierciańskiego – Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zawierciu z tytułu wykonanych prac podwykonawczych.

\_\_\_\_\_  
*miejsowość i data*

\_\_\_\_\_  
*pieczęć i podpis Podwykonawcy*

\_\_\_\_\_  
*pieczęć i podpis Wykonawcy*

**\* niepotrzebne skreślić**



Załącznik nr 3  
do umowy nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(miejscowość i data)

**Wykonawca:**

siedziba/miejsce prowadzenia działalności gospodarczej/miejsce zamieszkania \*  
ulica \_\_\_\_\_ kod, miasto \_\_\_\_\_  
NIP: \_\_\_\_\_ REGON: \_\_\_\_\_

**OŚWIADCZENIE**

dotyczące udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym  
do realizacji zamówienia publicznego pn.:

**„Budowa drogi gminnej - ul. Ogrodowa (Droga nr 4)  
w ramach prac poscaleniowych w obrębie Turza gmina Łazy”**

- ☐ 1. Oświadczam/-y, że do realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego łączna flota pojazdów samochodowych będzie wynosić \_\_\_\_ (liczba) pojazdów, w tym udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. - *Prawo o ruchu drogowym*, obliczony zgodnie z art. 68 ust. 3 w związku z art. 36a ustawy z dn. 11 stycznia 2018r. *o elektromobilności i paliwach alternatywnych* będzie wynosił \_\_\_\_ % pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym. \*

Pojazdy skierowane do realizacji przedmiotowego zamówienia:

Lp.	Rodzaj pojazdu	Marka	Nr rejestracyjny	Rodzaj paliwa

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy)

- ☐ 2. Oświadczam/-y, iż przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia publicznego, nie zaistnieje potrzeba dysponowania pojazdami samochodowymi elektrycznymi lub napędzanych gazem ziemnym (w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – *Prawo o ruchu drogowym*), stąd nie pojawia się konieczność spełnienia postanowień ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. *o elektromobilności i paliwach alternatywnych* dot. udziałów pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w ramach wykonywania zadań publicznych zleczanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. \*

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy)

\* *zaznacz właściwe*