



IR.272.8.2023

Wołów, 05.04.2024 r.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania:

Przebudowa Zespołu Szkół Specjalnych i Placówek Oświatowych w Wołowie realizowana w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków – edycja II,
Nr sprawy: IR.272.6.2024.RD

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Część opisowa projektu techniczno-wykonawczego (spis treści str. 2 i 3) wskazuje na dużo większe opracowanie części rysunkowej projektu (31 rysunków) niż obecnie załączone rysunki (10 rysunków).

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający udostępni wszystkie otrzymane rysunki od projektanta w ilości 32 sztuk, zgodnie ze spisem treści projektu.

Pytanie nr 2

Proszę o przekazanie rysunku (rzut-przekrój) rozwiązania renowacji balkonów wraz z podaniem przyjętych przez Projektanta układów warstw, rodzaju materiałów i technologii (dotyczy balustrad jak i posadzki). Przedmiar jako pomocniczy nie pokazuje skali skomplikowania przyjętego rozwiązania).

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający nie przewiduje zamówienia dodatkowych rysunków - opis w tej kwestii jest wystarczający. Należy wykonać zgodnie z opisem, zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu hydroizolacji.

Remont elewacji południowo – zachodniej (frontowej) obejmujący:

- demontaż istniejących warstw posadzkowych balkonów, parteru i piętra do poziomu stropu konstrukcyjnego wraz z obróbkami blacharskimi oraz okładzin podestu, stopni i schodów zewnętrznych,
- wykonanie systemowych hydroizolacji p/wilgociowych wraz z podkładem, przeznaczonych do montażu ceramiki na tarasach i dachach płaskich (z użyciem szybkoschnącej, dwuskładnikowej masy uszczelniającej na bazie spoiw cementowych, wyselekcjonowanych drobnych kruszyw, specjalnych dodatków i polimerów syntetycznych w dyspersji wodnej np. MAPELASTIC TURBO),
- wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych lub kamiennych granitowych gr. min. 8 mm w kolorystyce nawiązującej do już istniejących na stopniach i podstopniach strefy wejściowej budynku.

Pytanie nr 3

Proszę o przekazanie rysunku rozwiązania obudowy p.poż. przejścia przez strefę poddasza nieużytkowego nad klatką schodową, w tym konstrukcji drewnianej dachu. Proszę o wskazanie dobranej przez Projektanta systemu producenta suchej zabudowy które spełni wymagania projektowe. Przedmiar jako pomocniczy nie pokazuje skali skomplikowania przyjętego rozwiązania i nie określa warstw oraz rodzaju materiałów - co znacząco wpływa na koszt wykonania prac).



Odpowiedź nr 3:

Należy wykonać zgodnie z opisem w technologii spełniającej wymagania ppoż. zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu obudowy:

- demontaż fragmentu stropu drewnianego nad klatką schodową o wielkości min. 1,2 x 1,2 m oraz wykonanie obudowy ppoż. przejścia przez strefę poddasza nieużytkowego ścianami na konstrukcji lekkiej, z płyt GK lub PROMAT, w klasie odporności EI60 (istniejące drewniane jętki należy po demontażu stropu zabezpieczyć obudową ppoż. do klasy E60).

Pytanie nr 4

Proszę o przekazanie rysunku zakresu przemurowań kominów.

Odpowiedź nr 4:

Kominy należy przemurować zgodnie z opisem: od poziomu posadzki poddasza do wylotów z komina wraz z wykonaniem betonowych nakryw na kominach zgodnie z opisem zawartym w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 5

Proszę o przekazanie dobranego przez Projektanta rozwiązania systemu ślusarki aluminiowej w zakresie przeszklenia - obudowy 2 piętra. W tym szczegółów połączenia z budynkiem.

Odpowiedź nr 5:

Projekty warsztatowe, w tym połączenie przeszklenia z budynkiem wykonawca jest zobligowany wykonać na etapie zamawiania ślusarki alu, wspólnie z dostawcą systemu przeszklenia.

Pytanie nr 6

Proszę o przekazanie rysunku rozwiązania zakresu przebudowy zadaszania szybu windowego. Proszę o potwierdzenie.

Odpowiedź nr 6:

Wykonać zgodnie z opisem:

- montaż nowego zadaszania szybu podnośnika z blachy cynkowo – tytanowej w kolorze naturalnym lub blachy stalowej lakierowanej w kolorze szarym RAL- 7045, montowanej na rąbek stojący (minimalna grubość blachy 0,5 mm).

Pytanie nr 7

Proszę o przekazanie rysunków branży konstrukcyjnej planowanych robót takich jak: wzmocnienia stropów, nowe nadproże, ingerencja w konstrukcję dachu (wymian), wzmocnienia w wyniku przebić pod nowe instalacje, konstrukcja zadaszania windy, itp.

Odpowiedź nr 7:

Należy wykonać zgodnie z opisem w projekcie branży konstrukcyjnej i rysunkami zmian budowlanych.

Pytanie nr 8

W związku z brakiem części dokumentacji projektowej elementów j.w. proszę o przedłużenie terminu składania ofert do 15.04.2024.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 11.04.2024 r. do godz. 10:00.



Pytanie nr 9

Proszę o informację co oznaczają oznaczenia QP12 i QP24 na rzutach branży instalacji elektrycznych. Oznaczenia nie odpowiadają elementom wyposażenia opisanych w tabelkach.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający informuje, iż wg wyjaśnień projektanta głównego i projektanta branży elektrycznej omyłkowo wstawiona została inna, legenda opraw ewakuacyjnych, dlatego nie były uwzględnione oznaczenie QP12 i QP24. Zastosowanie ma poniższa, wg wykazu, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszych wyjaśnień.

W związku z powyższym, Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), dokonuje poniższych zmian w SWZ:

Obecny zapis w Rozdz. 12 ust. 1 SWZ brzmi:

1. Wykonawca składając ofertę będzie nią związany przez okres 30 dni, tj. **do 08.05.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Po zmianie w/w zapis w Rozdz. 12 ust. 1 SWZ, otrzymuje następujące brzmienie:

1. Wykonawca składając ofertę będzie nią związany przez okres 30 dni, tj. **do 10.05.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Obecny zapis w Rozdz. 15 ust. 1 i 2 SWZ brzmi:

1. Termin składania ofert: **09.04.2024 r. do godz. 12:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformazakupowa.pl w dniu **09.04.2024 r. o godz. 12:30**, tj. zgodnie z art. 222 ust. 1 ustawy Pzp.

Po zmianie w/w zapis w Rozdz. 15 ust. 1 i 2 SWZ, otrzymuje następujące brzmienie:

1. Termin składania ofert: **11.04.2024 r. do godz. 10:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformazakupowa.pl w dniu **11.04.2024 r. o godz. 10:30**, tj. zgodnie z art. 222 ust. 1 ustawy Pzp.

Zamawiający dokonuje również stosownych zmian w ogłoszeniu o zamówieniu. Pozostałe zapisy w SWZ i jej załącznikach pozostają bez zmian.

WICESTAROSTA

Jarosław Iskra

STAROSTA

Janusz Dziarski

Kierownik Zamawiającego

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 - Rysunki (32 szt.)
2. Załącznik nr 2 – Wykaz.

Otrzymują:

1. wszyscy uczestnicy postępowania
2. a/a

Sporządziła: Angelika Błońska, e – mail: zamowienia@powiatwolowski.pl, tel. 71 380 59 09.

Zatwierdziła: Magdalena Górak - Kaleta

