

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
REMONT (MODERNIZACJA) HYDROFORNI GAJEWO**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** GMINNY ZAKŁAD KOMUNALNY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** GZK Sp. z o.o.
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 281364299
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** 1 H
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Bystry
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 11-500
- 1.4.4.) **Województwo:** warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL623 - Elcki
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 874299480
- 1.4.8.) **Numer faksu:** -
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** biuro@gzkbystry.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gzkbystry.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - związki podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt 1 lub 2 ustawy lub podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt. 3 ustawy

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8c8605b4-30b5-11ec-a3fb-0a24f8cd532c
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00182665/01
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2022-05-27 12:50

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00236573/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
REMONT (MODERNIZACJA) HYDROFORNI GAJEWO
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont (modernizacja) istniejącego budynku hydroforni w zakresie branży budowlanej,

elektrycznej i sanitarnej wraz z urządzeniami technologicznymi.

1. Roboty budowlane:

- roboty w zakresie rozbiórek, usuwanie gruzu,
- remont połaci dachu,
- termomodernizacja budynku -ściany zewnętrzne,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- roboty malarskie,
- wymiana okładzin ścian, podłóg,
- remont opaski wokół budynku.

2. Roboty instalacyjne elektryczne:

- demontaż istniejącej rozdzielni i instalacji,
- wykonanie i montaż rozdzielni elektrycznej,
- instalacja oświetlenia,
- instalacja gniazd wtykowych i zasilania urządzeń,
- instalacja przeciwporażeniowa,
- instalacja przeciwprzepięciowa,
- instalacja połączeń wyrównawczych,
- instalacja zasilania i sterowania urządzeń hydroforni.

3. Instalacje sanitarne:

- zakup i transport materiałów i urządzeń na miejsce wbudowania,
- demontaż istniejących urządzeń, armatury, rurociągów,
- montaż rurociągów kanalizacyjnych wraz z kształtkami z PVC,
- montaż uzbrojenia rurociągów kanalizacyjnych (wpusty, rewizje, wywiewki, itp.),
- montaż przyborów (umywalki, miski ustępowe),
- montaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych, PP, żeliwnych, ze stali nierdzewnej,
- izolacja rurociągów,
- wykonanie i zakrycie bruzd pod instalacje,
- uzbrojenie rurociągów: kształtki, zasuwy, zawory, armatura, urządzenia etc.,
- zakup i montaż podgrzewacza CWU, armatury czepalnej, przyborów,
- zakup i montaż zestawu hydroforowego,
- zakup i montaż zbiornika hydroforowego,
- zakup i montaż armatury i kształtek technologicznych hydroforni,
- przeprowadzenie prób szczelności wszystkich rurociągów,
- wykonanie badań wody po zakończeniu montażu elementów hydroforni.

4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej 3 egzemplarze.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa/techniczna, która stanowi Załącznik nr 10 do SWZ.

Przedmiary robót mają charakter wyłącznie pomocniczy w stosunku do dokumentacji służącej określeniu rodzaju robót wchodzących w skład zamówienia, zaś pełen zakres robót Wykonawca zobowiązany jest określić na podstawie dokumentacji projektowej/technicznej.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wykonanie wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności:

- wykonanie robót przygotowawczych w postaci urządzenia i zabezpieczenia terenu robót,
- wykonanie robót tymczasowych,
- inne prace pomocnicze związane z obowiązującymi badaniami, próbami, odbiorami, pozostałymi badaniami kontrolnymi związanymi z wykonaniem zamówienia,
- sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- zapewnienie ciągłości dostaw wody od momentu przejęcia placu budowy do czasu zakończenia prac budowlanych.
- wykonanie na własny koszt badań bakteriologicznych wody po wykonaniu próby ciśnieniowej, płukaniu i dezynfekcji podchlorynem sodu,
- po zakończeniu robót doprowadzenie terenu robót do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

3. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu kompletu dokumentów i oświadczeń – badania, atesty itd. Dokumentacja powykonawcza wykonana w 3 egzemplarzach.

4. Ilekroć w specyfikacji technicznej, przedmiarze robót lub projekcie wskazano markę lub pochodzenie produktu lub urządzenia, należy przyjąć, że za każdą nazwą jest umieszczone słowo „lub równoważne”, tzn. że wbudowane materiały, urządzenia itp. będą posiadały (charakteryzowały się) wszystkimi parametrami nie gorszymi niż opisane w w/w dokumentach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści ofert.

3.8.) Główny kod CPV: 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-11-25

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2022-05-25

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MASZ-BUD KUDYK

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8451030533

4.3.3.) Ulica: UL. Przemysłowa 3

4.3.4.) Miejscowość: Giżycko

4.3.5.) Kod pocztowy: 11-500

4.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 216016,26 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00322511/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-05-25

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Pandemia i wojna doprowadziły do ogólnoswiatowych problemów z dostępnością niektórych podzespołów np. do produkcji pompy co wiąże się z dużymi opóźnieniami w dostawach

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Przedłużenie umowy o 1 miesiąc

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie