


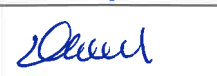

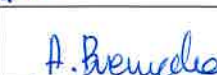





<b>NAZWA INWESTYCJI</b>	<b>Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku</b>			
<b>ZAKRES INWESTYCJI</b>	Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – <b>ETAP 2</b>			
<b>FAZA</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>			
<b>OPRACOWANIE</b>	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – DROGOWY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
<b>BRANŻA</b>	Drogowa, Elektryczna, Sanitarna, Telekomunikacyjna			
<b>KAT. OBIEKTU</b>	XXV, XXVI			
<b>LOKALIZACJA</b>	<p><u>Obwód ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock:</u> dz. nr 18 (18/1,18/2), 19 (19/1,19/2), 20 (20/1,20/2), 21 (21/1,21/2), 22 (22/1,22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1,24/2), 68/3 (68/4,68/5,68/6), 69/2 (69/3,69/4), 70/2 (70/3,70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3,153/4), 155 (155/1,155/2,155/3,155/4), 156 (156/1,156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1,158/2), 159 (159/1,159/2,159/3), 162/1, 185/2 (185/3,185/4), 186 (186/1, 186/2,186/3), 187 (187/1,187/2,187/3,187/4), 188 (188/1,188/2,188/3), 189 (189/1,189/2,189/3), 190 (190/1,190/2,190/3), 191 (191/1,191/2,191/3), 192 (192/1,192/2,192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5,194/6), 198/6, 199/1 (199/4,199/5),199/2, 200/1, 202/11.</p> <p><u>Obwód ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock:</u> dz. nr 33 (33/1,33/2), 37 (37/1,37/2).</p>			
<b>INWESTOR</b>	Prezydent Miasta Płocka ul. Stary Rynek 1 09-400 Płock			
<i>Funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Uprawnienia do projektowania</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
Projektant branży drogowej	Piotr Tomczak	w specjalności drogowej KUP/0040/POOD/07	14-07-2017	
Sprawdzający branży drogowej	Mariusz Andler	w specjalności drogowej KUP/0036/POOD/07	14-07-2017	
Projektant branży elektrycznej	Łukasz Darmach	sieci i instalacje elektryczne POM/0011/POOE/11	14-07-2017	
Sprawdzający branży elektrycznej	Andrzej Raczkowski	sieci i instalacje elektryczne POM/0010/POOE/14	14-07-2017	
Projektant branży sanitarnej	Agnieszka Bieniecka	w specjalności sieci i instalacje sanitarne KUP/0175/PWOS/09	14-07-2017	
Sprawdzający branży sanitarnej	Andrzej Bieniecki	w specjalności sieci i instalacje sanitarne KUP/0058/PWOS/14	14-07-2017	
Projektant branży telekom.	Maciej Weresiński	w specjalności telekomunikacyjnej 1800/99/U	14-07-2017	
Sprawdzający branży telekom.	Ryszard Reclaff	w specjalności telekomunikacyjnej 1644/99/U	14-07-2017	

Projekt zawiera ..... ponumerowanych stron

Włocławek, 14 lipiec 2017r.

# SPIS TREŚCI

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

<b>1. Oświadczenia projektantów i sprawdzających</b>	<b>4</b>
1.1. Oświadczenie projektanta branży drogowej	5
1.2. Oświadczenie sprawdzającego branży drogowej	6
1.3. Oświadczenie projektanta branży elektrycznej	7
1.4. Oświadczenie sprawdzającego branży elektrycznej	8
1.5. Oświadczenie projektanta branży sanitarnej	9
1.6. Oświadczenie sprawdzającego branży sanitarnej	10
1.7. Oświadczenie projektanta branży telekomunikacyjnej	11
1.8. Oświadczenie sprawdzającego branży telekomunikacyjnej	12
<b>2. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu</b>	<b>13</b>
2.1. Podstawa opracowania	13
2.2. Uzasadnienie zadania	14
2.3. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów	15
2.4. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania	16
2.5. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	18
2.6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego	19
2.7. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	21
2.8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego	21
2.9. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	21
2.10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	22
2.11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	22
2.12. Opinia geotechniczna	23
<b>2b. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego – drogowego</b>	<b>24</b>
<b>3. Część rysunkowa</b>	<b>28</b>
1. Plan orientacyjny – lokalizacja zadania	29
2. Plan zagospodarowania terenu	30
3. Plan zagospodarowania terenu	31

4. Plan zagospodarowania terenu	32
5. Plan zagospodarowania terenu	33
6. Plan zagospodarowania terenu	34
7. Przekroje konstrukcyjne	35
<b>4. Część formalno-prawna (uprawnienia budowlane, zaświadczenia IIB)</b>	<b>36</b>
4.1. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta branży drogowej	37
4.2. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego branży drogowej	39
4.3. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta branży elektrycznej	41
4.4. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego branży elektrycznej	44
4.5. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta branży sanitarnej	47
4.6. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego branży sanitarnej	50
4.7. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta branży telekomunikacyjnej	54
4.8. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego branży telekomunikacyjnej	56
<b>5. Część formalno-prawna (warunki techniczne, uzgodnienia, decyzje)</b>	<b>58</b>
5.1. Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 13.04.2017. WGD-IV.6630.63.2017.EK – wraz z załącznikami	59
5.2. Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 27.04.2017. WGD-IV.6630.104.2017.EK – wraz z załącznikami	69
5.3. Warunki do projektowania – oświetlenie. Miejski Zarząd Dróg w Płocku. MZD-DI.4202.43.2016.CP z dnia 14.11.2016	79
5.4. Uzgodnienie konstrukcji. Miejski Zarząd Dróg w Płocku. MZD-DI.4105.2.27.2017.IC z dnia 11.05.2017	81
5.5. Warunki do projektowania – oświetlenie. Energa Oświetlenie. EOŚ-7802/UC-P/MB/2016 z dnia 07.12.2016	82
5.6. Opinia geometrii. Prezydent Miasta Płocka. PT-II.7211.9.2017.IS z dnia 22.06.2017	84
5.7. Warunki do projektowania – branża sanitarna. Urząd Miasta Płocka. BIS-I.7011.19.19.2016.RK z dnia 01.12.2016 – wraz z załącznikami	86
5.8. Warunki techniczne – odprowadzenie wód opadowych. Wodociągi Płockie. TT/5/4879/2016 z dnia 21.10.2016	90
5.9. Warunki techniczne – zasilenie w wodę i odprowadzenie ścieków sanitarnych. Wodociągi Płockie. TT/5/4880/2016 z dnia 21.10.2016	92
5.10. Uzgodnienie – sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna. Wodociągi Płockie. 29.06.2017	94
5.11. Uzgodnienie. Wodociągi Płockie. Dział Techniczno-Inwestycyjny	95

## **1. Oświadczenia projektantów i sprawdzających**

**Piotr Tomczak**  
**ul. Hanki Sawickiej 32**  
**87-880 Brześć Kujawski**

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA BRANŻY DROGOWEJ**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”**, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.  
Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności drogowej: **KUP/0040/POOD/07**.

**PROJEKTANT**  
**mgr inż. Piotr Tomczak**  
Upewnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. KUP/0040/POOD/07

Podpis i pieczęć projektanta

**Mariusz Andler**  
**ul. Wiejska 85**  
**87-800 Włocławek**

## **OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY DROGOWEJ**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”**, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności drogowej: **KUP/0036/POOD/07**.

SPRAWDZAJĄCY  
ing. inż. Mariusz Andler  
Upewnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. KUP/0036/POOD/07

Podpis i pieczęć sprawdzającego

**Łukasz Darmach**  
**ul. Pomorska 22e/27**  
**80-333 Gdańsk**


## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA BRANŻY ELEKTRYCZNEJ**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”**, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności sieci i instalacje elektryczne: **POM/0011/POOE/11.**

**mgr inż. Łukasz Darmach**  
uprawniony do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie  
instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych  
  
upr. nr POM/0011/POOE/11  
Podpis i pieczęć projektanta



**Andrzej Raczkowski**  
**ul. Klonowa 40c/1**  
**84-230 Rumia**

## **OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY ELEKTRYCZNEJ**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2**”, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności sieci i instalacje elektryczne: **POM/0010/POOE/14.**

**mgr inż. Andrzej Raczkowski**  
uprawniony do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie  
instalacji i urządzeń elektrycznych  
  
Podpis i pieczęć sprawdzającego



**Agnieszka Bieniecka**  
**Ul. Zagajewskiego 12/A 13**  
**87-800 Włocławek**

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA BRANŻY SANITARNEJ**

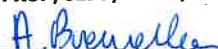
Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”**, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności sieci i instalacje sanitarne: **KUP/0175/PWOS/09**.

**Inż. Agnieszka Bieniecka**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
**Nr ew. KUP/0175/PWOS/09**

  
Podpis i pieczęć projektanta

**Andrzej Bieniecki**  
**ul. Malinowa 42**  
**87-800 Włocławek**

## OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY SANITARNEJ

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”**, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności sieci i instalacje sanitarne: **KUP/0058/PWOS/14.**

**mgr inż. Andrzej Bieniecki**  
Upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. **Podpis i pieczęć sprawdzającego**

**Maciej Weresiński**  
**ul. Basztowa 10**  
**09-410 Płock, Nowe Gulczego**


## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA BRANŻY TELEKOMUNIKACYJNEJ**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”**, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.  
Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej: 1800/99/U.

**inż. Maciej Weresiński**  
upr. bud. do projektowania w specj.  
instalacyjnych w telekomunikacji  
przewodowej wraz z infrastrukturą  
towarzystwającą z wyłączeń  
  
Nr decyzji 1300/99/U  
Podpis i pieczęć projektanta

**Ryszard Reclaff**  
**Szosa Elbląska 19E**  
**14-100 Ostróda**

**OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY**  
**TELEKOMUNIKACYJNEJ**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”** – zakres inwestycji: **„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”**, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.  
Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.

Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej: **1644/99/U.**

**Ryszard Reclaff**  
Upr. bud. do projektowania w specj.  
Instalowanie i konserwacja instalacji  
przewodowej i bezprzewodowej  
telekomunikacji i teleinformatyki  
Urządzenie i konserwacja instalacji

Podpis i pieczęć sprawdzającego

## **2. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu**

Do projektu budowlanego – projektu zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: *„Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku”* – zakres inwestycji: *„Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2”*, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock).

### **2.1 Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt budowlany został sporządzony w oparciu o:

- Umowa Nr 20/BIS-I/Z/1284/2016 zawarta w Płocku dnia 22 lipca 2016r. z Gminą Miasto Płock z siedzibą w Płocku przy ul. Stary Rynek 1.
- Wytyczne Inwestora.
- Mapę sytuacyjno-wysokościową przeznaczoną dla celów projektowych
- Wizja lokalna terenu objętego opracowaniem.
- Dokumentację badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną wykonaną przez firmę „Geotest Łukasz Swat”.
- Ustawę z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 1440, 1920, 1948).
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290, 961, 1165, 1250).
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r.

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43 poz. 430).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 329 z 2015r.).
- Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U. poz. 680 z 2015r.).
- Wytyczne dla kanałów technologicznych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 31.01.2017r.
- Zarządzenie nr 581//11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
- Zarządzenie nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
- Zarządzenie nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
- Zarządzenie nr 1495/2015 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 23 grudnia 2015r. w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock.
- Normy i przepisy branżowe.
- Warunki techniczne do projektowania wydane przez gestorów sieci.
- Zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

## 2.2 Uzasadnienie zadania

Realizacja przedmiotowej inwestycji przyczyni się do poprawy warunków komunikacyjnych w rejonie jej budowy oraz, co jest z tym związane, przyczyni się do poprawy warunków bytowych mieszkańców i użytkowników terenów przyległych.

## 2.3 Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „*Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” w Płocku do skrzyżowania z drogą powiatową 5205W wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych na terenie osiedla „Trzepowo” w Płocku*” – zakres inwestycji: „*Budowa układu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą dla strefy inwestycyjnej miasta Płocka na osiedlu „Trzepowo” – ETAP 2*”, zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23 (23/1, 23/2), 24 (24/1, 24/2), 68/3 (68/4, 68/5, 68/6), 69/2 (69/3, 69/4), 70/2 (70/3, 70/4), 72/3, 151 (151/1, 151/2), 153/2 (153/3, 153/4), 155 (155/1, 155/2, 155/3, 155/4), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 162/1, 185/2 (185/3, 185/4), 186 (186/1, 186/2, 186/3), 187 (187/1, 187/2, 187/3, 187/4), 188 (188/1, 188/2, 188/3), 189 (189/1, 189/2, 189/3), 190 (190/1, 190/2, 190/3), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2, 192/3), 193/2 (193/3, 193/4, 193/5), 194/4 (194/5, 194/6), 198/6, 199/1 (199/4, 199/5), 199/2, 200/1, 202/11 (obręb ewidencyjny 2 – Trzepowo Gmina Miasto Płock)
- 33 (33/1, 33/2), 37 (37/1, 37/2) (obręb ewidencyjny 13 – Kombinat Gmina Miasto Płock).

Prace budowlane prowadzone dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego polegać będą na:

- budowie jezdni o nawierzchni bitumicznej dla ruchu kategorii KR6;
- budowie przepustów pod jezdnią;
- budowie zjazdów indywidualnych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- budowie opaski o nawierzchni z płytki betonowej;
- wykonaniu oznakowania pionowego i poziomego;
- zagospodarowaniu zielenią terenu przyległego wraz z wycinką drzew i krzewów;
- budowie oświetlenia ulicznego;
- budowie sieci kanalizacji deszczowej;
- budowie sieci kanalizacji sanitarnej;
- budowie sieci wodociągowej;
- budowie sieci gazowej;
- budowie sieci ciepłowniczej; - zakres wyłączony z realizacji
- budowie kanału technologicznego.



## **2.4 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania**

Omawiany teren wchodzący w zakres opracowania zlokalizowany jest częściowo w granicach administracyjnych miasta Płock – woj.: mazowieckie, powiat: M. Płock, gmina: M. Płock oraz częściowo na terenie gminy Stara Biała – woj.: mazowieckie, powiat: płocki.

Omawiany teren znajduje się pomiędzy projektowaną obwodnicą północno – zachodnią miasta Płocka (działka ewidencyjna nr 201/1, 202/4, 202/5 obręb ewidencyjny 2 Trzepowo Gmina Miasto Płock), a drogą powiatową nr 5205W (ulica Sierpecka, działka ewidencyjna nr 80, obręb ewidencyjny 2 Trzepowo Gmina Miasto Płock) na terenie Gminy Stara Biała.

W zakres omawianego terenu wchodzi fragmenty dróg publicznych: ulica Rolna, ulica Szkolna i ulica Okólna. Ulice te na omawianych odcinkach posiadają nawierzchnie: z płyt betonowych typu MON, gruntową oraz bitumiczną. Szerokość pasa drogowego ~3m. Omawiane ulice nie są wyposażone w chodniki, drogi (ścieżki) rowerowe oraz zjazdy indywidualne.

Omawiany teren przebiega głównie na terenach niezabudowanych, przeznaczonych na cele rolnicze.

Po stronie wschodniej omawianego terenu przebiega Jar Rzeki Brzeźnicy, natomiast po stronie zachodniej znajdują się tereny PKN ORLEN S. A.

Planowana inwestycja częściowo zawiera się na terenie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy, który został utworzony Uchwałą Nr 999/XLIX/02 Rady Miasta Płocka z dnia 29 stycznia 2002 roku.

Ruch kołowy na omawianym terenie jest niewielki.

W zakresie omawianego terenu zlokalizowane są następujące, nadziemne i podziemne urządzenia infrastruktury obcej:

- odcinki sieci i przyłącza elektroenergetyczne (wraz ze słupami);
- odcinki sieci wodociągowej.

Na omawianym terenie nie istnieje oświetlenie uliczne. Na terenie objętym projektem istnieją linie napowietrzne SN15kV oraz linie przesyłowe WN110kV, które przecinają projektowany układ drogowy ulicy Nowej Przemysłowej.

Zakresem robót rozbiórkowych jest wykonanie demontażu:

- elementy branży drogowej: jednia o nawierzchni bitumicznej, jezdni o nawierzchni z płyt betonowych typu MON.

Na Wykonawcy robót spoczywa obowiązek i koszt zagospodarowania odpadów powstałych z robót drogowych – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. 2016, poz. 1987). – z wyjątkiem materiałów z rozbiórki, stanowiących własność Zamawiającego – zgodnie z Zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka, z dnia

22 czerwca 2011r., które należy przekazać Zamawiającemu w sposób wskazany w ww. Zarządzeniu.

W zakresie omawianego terenu znajdują się obszary zielone: drzewa, krzewy, użytki rolne. Wszystkie drzewa oraz krzewy znajdujące się w zakresie inwestycji należy usunąć. Przewiduje się usunięcie 51 sztuk drzew oraz ~8 900m<sup>2</sup> krzewów. W tabeli poniżej przedstawiono inwentaryzację istniejących drzew do wycinki. Numeracja w tabeli odpowiada numeracji drzew zaznaczonych w części rysunkowej.

L.p.	Rodzaj	Obwód [cm]	L.p.	Rodzaj	Obwód [cm]
1	lipa	230	141	lipa	220
2	lipa	2*230	142	lipa	200
3	brzoza	130	143	lipa	250
4	brzoza	2*120	144	lipa	180
59	dąb	120	145	lipa	200
60	akacja	50	146	lipa	220
85	lipa	120	147	lipa	250
86	wierzba	180	148	lipa	220
87	brzoza	130	149	lipa	200
88	świerk	80	150	lipa	250
123	lipa	180	151	lipa	180
124	lipa	200	152	lipa	200
125	lipa	220	153	lipa	220
126	lipa	250	154	lipa	250
127	lipa	220	155	lipa	220
128	lipa	200	156	lipa	200
129	lipa	250	157	lipa	250
130	lipa	180	158	lipa	180
131	lipa	200	159	lipa	200
132	lipa	220	160	lipa	220
133	lipa	250	161	lipa	250
134	lipa	220	162	lipa	220
135	lipa	200	163	lipa	200
136	lipa	250	164	lipa	250
137	lipa	180	165	lipa	180
138	lipa	200	166	lipa	200
139	lipa	220	89	wierzba	450
140	lipa	250	90	wierzba	350

## **2.5 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem wykonanie następujących robót budowlanych:

- budowa jezdni o nawierzchni bitumicznej dla ruchu kategorii KR6;
- budowa przepustów pod jezdnią;
- budowa zjazdów indywidualnych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- budowa opaski o nawierzchni z płytki betonowej;
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego;
- zagospodarowanie zielenią terenu przyległego wraz z wycinką drzew i krzewów;
- budowa oświetlenia ulicznego;
  - montaż szafy oświetleniowej SOT;
  - budowa linii kablowej zasilającej oświetlenie YAKXS 5x35;
  - budowa linii kablowej zasilającej oświetlenie YAKXS 4x120;
  - budowa linii kablowej do sterowania oświetleniem YAKXS 4x25;
  - montaż słupów oświetleniowych o wysokości 8m z oprawą o mocy 71W;
  - montaż słupów oświetleniowych o wysokości 6m z oprawą o mocy 71W;
- budowa sieci kanalizacji deszczowej;
  - Dz 800 PE/PP strukturalne SN8;
  - Dz 600 PE/PP strukturalne SN8;
  - Dz 500 PE/PP strukturalne SN8;
  - Dz 400 PP lite min. SN8;
  - Dz 315 PP lite min. SN8;
  - Dz 250 PP lite min. SN8;Przykanaliki do wpustów deszczowych:
  - Dz200 PP lite min. SN8;
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej;
  - Dz 315 PP lite SN10;
  - Dz 250 PP lite SN10;
  - Dz 200 PP lite SN10;
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej;
  - Dz 140 PE100 SDR17 PN10;

- budowa sieci wodociągowej;
  - Dz 160 PE 100 RC, SDR 17 (PN10);
  - Dz 110 PE 100 RC, SDR 17 (PN10);
  - Dz 90 PE 100 RC, SDR 17 (PN10);
- budowa sieci gazowej;
  - Dz 90 PE 100 RC (typ 2) SDR11;
- budowa sieci ciepłowniczej. - zakres wyłączony z realizacji
  - Dz273,0/400mm;
  - Dz219,1/315mm;
  - Dz168,3/250mm;
  - Dz139,7/225mm.
- budowa kanału technologicznego;
  - kanał technologiczny KTu1 – ciąg złożony z jednej rury osłonowej RO125/108mm, trzech rur światłowodowych RS40/3,7mm i jednej prefabrykowanej wiązki mikrorur o średnicy zewnętrznej 40mm.

**2.6 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Zestawienie projektowanych powierzchni branży drogowej:

- nawierzchnia jezdni ~ 18 050,00m<sup>2</sup>;
- budowa przepustów pod jezdnią:
  - przepusty z rur betonowych ø800mm ~33,00m;
  - betonowe ścianki czołowe przepustu: 4szt.
- nawierzchnia zjazdów indywidualnych ~ 1 500,00m<sup>2</sup>;
- nawierzchnia opaski ~ 1 690,00m<sup>2</sup>;
- nawierzchnia zielenicy (trawników) ~ 45 800,00m<sup>2</sup>.

Zestawienie projektowanych elementów branży elektrycznej:

- budowa oświetlenia ulicznego;
  - montaż szafy oświetleniowej SOT – 1szt.;
  - budowa linii kablowej zasilającej oświetlenie YAKXS 5x35 ~ 2 800m;
  - budowa linii kablowej zasilającej oświetlenie YAKXS 4x120 ~ 500m;

- budowa linii kablowej do sterowania oświetleniem YAKXS 4x25 ~ 500m;
- montaż słupów oświetleniowych o wysokości 8m z oprawą o mocy 71W – 66szt.;
- montaż słupów oświetleniowych o wysokości 6m z oprawą o mocy 71W – 3szt.

#### Zestawienie projektowanych elementów branży sanitarnej:

- budowa sieci kanalizacji deszczowej;
  - Dz 800 PE/PP strukturalne SN8 – 366,00m;
  - Dz 600 PE/PP strukturalne SN8 – 507,00m;
  - Dz 500 PE/PP strukturalne SN8 – 676,00m;
  - Dz 400 PP lite min. SN8 – 464,50m;
  - Dz 315 PP lite min. SN8 – 323,00m;
  - Dz 250 PP lite min. SN8 – 172,00m;
 Przykanaliki do wpustów deszczowych:
  - Dz200 PP lite min. SN8 – 559,50m;
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej;
  - Dz 315 PP lite SN10 – 880,00m;
  - Dz 250 PP lite SN10 – 1 479,00m;
  - Dz 200 PP lite SN10 – 79,00m;
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej;
  - Dz 140 PE100 SDR17 PN10 – 512,00m;
- budowa sieci wodociągowej;
  - Dz 160 PE 100 RC, SDR 17 (PN10) – 2 078,00m;
  - Dz 110 PE 100 RC, SDR 17 (PN10) – 375,50m;
  - Dz 90 PE 100 RC, SDR 17 (PN10) – 17,00m;
- budowa sieci gazowej;
  - Dz 90 PE 100 RC (typ 2) SDR11 – 2 669,00m;
- budowa sieci ciepłowniczej. - zakres wyłączony z realizacji
  - Dz273,0/400mm – 678,00m;
  - Dz219,1/315mm – 240,00m;
  - Dz168,3/250mm – 983,00m;
  - Dz139,7/225mm – 298,00m.

#### Zestawienie projektowanych elementów branży telekomunikacyjnej:

- kanał technologiczny – 2 470,00m;
- studnie SKR-1 – 47szt.

## **2.7 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze objętym planem zagospodarowania przestrzennego „Trzepowo” w Płocku (Uchwała nr 836/XLIX/2014 Rady Miasta Płocka z dnia 24 czerwca 2014r.).

Na obszarze przedmiotowej inwestycji znajduje się strefa ochrony stanowiska archeologicznego, figurującego w Krajowej Ewidencji Stanowisk Archeologicznych, podlegające ochronie bez względu na stan zachowania, zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446 ze zm.).

Ustala się konieczność objęcia robót ziemnych na obszarze strefy ochrony stanowiska archeologicznego Płock nr 53 (wg oznaczenia w cytowanym wyżej planie miejscowym) badaniami archeologicznymi o charakterze nadzoru archeologicznego.

W przypadku odkrycia w trakcie robót budowlanych przedmiotu, co do którego będzie istniało przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Należy niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich odkryciach, zagrożeniach lub nowych okolicznościach, jakie wystąpią podczas realizacji robót budowlanych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie, który nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## **2.8 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego**

Teren, na którym projektuje się przedmiotowe zamierzenie budowlane, nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

## **2.9 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Przyjęte rozwiązania budowlane nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzkie i sąsiednie obiekty.

Przy projektowaniu wykorzystano wszystkie dostępne środki, które zmniejszą negatywny wpływ planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko.

Inwestycja nie narusza interesów właścicieli działek sąsiednich i nie wywołuje negatywnego oddziaływania na środowisko.

Prezydent Miasta Płocka – decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach (pismo z dnia 15.03.2017r., znak: WKŚ-I-ZŚ.6220.73.2016.KK) – stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

## **2.10 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

- Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać u Zarządcy drogi zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym;
- Planowana inwestycja częściowo zawiera się na terenie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy, który został utworzony Uchwałą Nr 999/XLIX/02 Rady Miasta Płocka z dnia 29 stycznia 2002 roku. Na terenie powyższego Zespołu – podczas wykonywania prac budowlanych należy przestrzegać zapisów powyższej uchwały (w szczególności z zachowaniem zapisów zawartych w § 3);
- O rozpoczęciu robót należy powiadomić zainteresowane strony;
- W czasie prowadzenia robót wykonawca powinien zapewnić bezpieczeństwo w ruchu drogowym – zgodnie z ustawą o ruchu drogowym;
- W miarę możliwości wykonawca powinien zapewnić dojazd i dojście mieszkańcom do swoich posesji;
- W trakcie robót należy zwrócić szczególną uwagę na media umieszczone w pasie drogowym;
- Roboty należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie wymogów normowych oraz przepisów przeciwpożarowych i BHP;
- Po wykonaniu obiektu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

## **2.11 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Zasięg oddziaływania zamyka się w granicach działek, na których przedsięwzięcie jest realizowane. W określeniu obszaru oddziaływania analizowano przepisy wynikające z następujących aktów prawnych:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290):
  - Art. 5 ust.1;

***Projektowane zamierzenie budowlane spełnia wszystkie warunki wymienione w powyższym artykule, bądź wyszczególnione warunki ich nie dotyczą.***

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016r. poz. 124):
  - § 77;



**Projektowane zamierzenie budowlane spełnia wszystkie warunki wymienione w powyższym paragrafie.**

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 460):
  - Art. 35;
  - Art. 38;
  - Art. 43.

**Projektowane zamierzenie budowlane spełnia wszystkie warunki wymienione w powyższych artykułach, bądź wyszczególnione warunki ich nie dotyczą.**

## **2.12 Opinia geotechniczna**

W ramach dokumentacji projektowej dla przedmiotowej inwestycji wykonano dokumentację badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną. Wykonane badania miały na celu rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych w podłożu terenu objętego zakresem przedmiotowej inwestycji oraz ustalenie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012r. poz. 463), geotechnicznych warunków jej posadowienia.

Na podstawie przeprowadzonych badań ustalono:

- zasadniczy kompleks gruntowy stanowią w zdecydowanej większości plastyczne piaski gliniaste i średnio zagęszczone piaski drobne i średnie. Podrzędnie stwierdzono występowanie pyłów i piasków pylastych. Głębiej zalegają twaroplastyczne gliny zwałowe;
- występowanie wód gruntowych na głębokości 0,7÷3,5m p. p. t.;
- grupa nośności podłoża G1 (piaski) i G4 (gliny piaszczyste, piaski gliniaste, pyły piaszczyste);
- warunki gruntowe w podłożu sklasyfikowano jako proste;
- z uwagi na prowadzenie prac budowlanych poniżej głębokości 1,25m – dla projektowanych elementów stwierdzono II kategorię geotechniczną.

**PROJEKTANT**  
**mgr inż. Piotr Tomczak**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w Specjalności drogowej  
Nr ewid. KUP/0040/POOD/07

---

*Podpis i pieczęć projektanta  
koordynatora*

## **2b. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego – drogowego**

Przy projektowaniu uwzględniono zalecenia jak i warunki zawarte w:

- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43 poz. 430).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 329 z 2015r.).
- Zarządzenie nr 581//11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
- Zarządzenie nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
- Zarządzenie nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
- Zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem wykonanie następujących robót budowlanych:

- budowa jezdni o nawierzchni bitumicznej;
  - klasa drogi – L (lokalna) oraz Z (zbiorcza);
  - kategoria ruchu – KR6;
  - długość ~ 2 520m;
    - ❖ odcinek C-D: ~437m;
    - ❖ odcinek E-F: ~1 304m;
    - ❖ odcinek G-H: ~490m;
    - ❖ odcinek I-J: ~286m;
  - szerokość:
    - ❖ 7,00m (dwa pasy ruchu po 3,50m każdy);
  - spadek poprzeczny: daszkowy 2,0%;

- budowa przepustów pod jezdnią;
  - przepusty z rur betonowych  $\varnothing 800\text{mm}$ ;
  - betonowe ścianki czołowe przepustu;
- budowa zjazdów indywidualnych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
  - szerokość: 4,50m;
  - połączenie z nawierzchnią jezdni: poprzez fazowanie 1:1;
- budowa opaski o nawierzchni z płytki betonowej;
  - szerokość: 0,35m (bez elementów obramowujących);
  - spadek poprzeczny: jednostronny 2%;
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego;
  - ustawienie słupków do znaków drogowych;
  - montaż znaków drogowych;
  - wykonanie oznakowania poziomego.
- zagospodarowanie zielenią terenu przyległego wraz z wycinką drzew i krzewów;
  - wycinka drzew i krzewów;
  - karczowanie lub frezowanie karpin
  - wykonanie trawników.

Zakresem robót ziemnych jest wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne jezdni, przepustów, zjazdów indywidualnych, opaski oraz zielenicy (dotyczy robót branży drogowej) oraz wszelkie roboty ziemne dotyczące wykonania projektowanych elementów pozostałych branż. Przed przystąpieniem do robót trasę sieci podziemnych należy oznaczyć. W rejonach czynnych sieci uzbrojenia podziemnego obowiązuje bezwzględny zakaz używania sprzętu mechanicznego. Roboty należy prowadzić z ostrożnością, szczególnie w rejonie czynnych sieci, przestrzegać zaleceń służb odpowiedzialnych za poszczególne media. Roboty prowadzić pod ich nadzorem.

Jako boczne i końcowe ograniczenie projektowanych nawierzchni należy zastosować krawężnik betonowy 15\*30cm, krawężnik betonowy (wjazdowy) 15\*22cm oraz obrzeże betonowe 8\*30cm.

Biorąc pod uwagę względy estetyczne oraz wytyczne Inwestora zaprojektowano następujące konstrukcje poszczególnych nawierzchni:

**Projektowana konstrukcja jezdni o nawierzchni bitumicznej dla ruchu kategorii KR6:**

- GÓRNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI: TYP A1 (KR6):
  - Warstwa ścieralna z SMA11 (PMB 45/80-55) gr. 4cm;
  - Warstwa wiążąca z AC16W (PMB 25/55-60) gr. 8cm;
  - Górna warstwa podbudowy zasadniczej z AC22P (PMB 25/55-60) gr. 16cm;
  - Dolna warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej C<sub>90/3</sub> (0/31,5mm) gr. 20cm;
- DOLNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI: TYP 2 (G4):
  - Warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem (C<sub>5/6</sub>) gr. 20cm;
- WARSTWY ULEPSZONEGO PODŁOŻA: TYP 2 (G4):
  - Warstwa ulepszonego podłoża z mieszanki niezwiązanej (CBR<sub>≥</sub>20%) gr. 40cm;
- PODŁOŻE GRUNTOWE:
  - Warstwa odcinająca z geowłókniny;
  - Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

*Głębokość przemarzania gruntu  $h_z$  wg PN-81/B-03020 dla miasta Płock wynosi 1,0m. Wymagana grubość konstrukcji nawierzchni ze względu na odporność na wysadziny dla kategorii obciążenia ruchem KR6 i dla grupy nośności podłoża G4 wynosi min.  $0,85h_z$  ( $0,85 \cdot 1,0 = \text{min. } 0,85\text{m}$  (85cm) => dla miasta Płock). Zaprojektowano wykonanie nawierzchni o grubości 108cm co spełnia w/w wymagania.*

**Projektowana konstrukcja nawierzchni zjazdu indywidualnego:**

- Kostka betonowa (szara) gr. 8cm;
- Podsypka cementowo-piaskowa gr. 3÷5cm;
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej C<sub>90/3</sub> (0/31,5mm) gr. 20cm;
- Warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm;
- Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

**Projektowana konstrukcja nawierzchni opaski:**

- Płytki betonowe 35\*35\*5cm (szare);
- Podsypka cementowo-piaskowa gr. 3÷5cm;
- Warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm;
- Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

**Projektowana konstrukcja zielenicy:**

- Trawnik dywanowy siewem z nawożeniem;
- Warstwa humusu lub ziemi urodzajnej gr. 15cm;
- Profilowane podłoże gruntowe.

Odwodnienie projektowanych nawierzchni odbywa się powierzchniowo poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne i sprowadzenie wody do wpustów a następnie do kanalizacji deszczowej.

**PROJEKTANT**  
mgr inż. Piotr Tomczak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. KUP/0040/POOD/07

---

*Podpis i pieczęć projektanta  
branży drogowej*