

Łódź, dnia 02.04.2024 r.

03/DA/24

### Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

**Dotyczy:** przetargu w trybie podstawowym bez negocjacji na robotę budowlaną pn. „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym oraz częścią usługową w parterze budynku, wiatą śmietnikową i urządzeń budowlanych (w tym: budową parkingu) wraz przyłączami: wodnym, kanalizacyjnym, energetycznym oraz budową zjazdu przy ulicy Przędzalnianej 101/103 w Łodzi**”

**Na podstawie art. 16 i 17 ustawy z 11 września 2019 Pzp (Dz. U. 2021, poz. 1129) Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu czynności ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanej w dniu 28.03.2024r. oraz zawiadamia o powtórzeniu czynności badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu zmierzających do wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnienia postępowania.**

#### **Uzasadnienie unieważnienia czynności dokonanych przez Zamawiającego**

W związku z otrzymanymi w dniu 29.03.2024 r. informacjami od jednego z Wykonawców, który składał jedną z ofert w przedmiotowym postępowaniu. Mając na uwadze dochowanie należytej staranności w badaniu ofert, Zamawiający musi skorygować swoje działania, by nie uchybić przepisom ustawy Pzp. W świetle przepisów ustawy Pzp niedopuszczalne jest zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli działanie zamawiającego stanowi dokonanie czynności z naruszeniem przepisu Pzp, które miało lub mogło mieć wpływ na wynik postępowania.

Zamawiający podjął decyzję o powtórzeniu czynności badania i oceny ofert, opierając się na podstawowych zasadach udzielania zamówień publicznych oraz na orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej, zgodnie z którym: "W ocenie Izby Zamawiający ma każdorazowo prawo do samoistnego podjęcia decyzji o powtórzeniu dokonanych przez siebie czynności w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o ile uzna, iż dokonane uprzednio czynności są obarczone wadą lub zachodzą inne okoliczności uzasadniające ich unieważnienie. (...) Nadrzędną zasadą dotyczącą wszelkiego rodzaju czynności przedsięwziętych przez instytucje zamawiające w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest ich zgodność z przepisami ustawy Pzp."

PREZES ZARZĄDU  
Widzewskiego TBS Sp. z o.o.

*Radosław Stępień*  
.....

**Kierownik Zamawiającego**

