

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**„Renowacja tynków wewnętrznych i sztukaterii wraz z pomalowaniem ścian oraz sufitów westybulu Miejskiego Domu Kultury w Zgorzelcu” - w formule zaprojektuj i wybuduj**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Zgorzelec

**1.3.) Oddział zamawiającego:** GM Zgorzelec

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 230821546

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Domańskiego 7

**1.5.2.) Miejscowość:** Zgorzelec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-900

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL515 - Jeleniogórski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@zgorzelec.eu](mailto:urząd@zgorzelec.eu)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.um-zgorzelec.dolnyslask.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/931504>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Renowacja tynków wewnętrznych i sztukaterii wraz z pomalowaniem ścian oraz sufitów westybulu Miejskiego Domu Kultury w Zgorzelcu” - w formule zaprojektuj i wybuduj

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-54522acc-18db-11ef-a7c1-72acb4a2af8f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00417915

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-07-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00078691/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.9 Renowacja tynków wewnętrznych i sztukaterii wraz z pomalowaniem ścian oraz sufitów westybulu Miejskiego Domu Kultury w Zgorzelcu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00342289

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** WZP.271.1.28.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej oraz na jej podstawie wykonanie robót budowlanych zwanych w dalszej części SWZ „robotami renowatorskimi” w budynku Miejskiego Domu Kultury w Zgorzelcu. Budynek Miejskiego Domu Kultury zlokalizowany jest przy ul. Parkowej 1 w Zgorzelcu na działce nr 8/2 (Obr. VII, AM-2) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Zgorzelec, a będącej w użytkowaniu wieczystym Miejskiego Domu Kultury. Miejski Dom Kultury wpisany jest do rejestru zabytków decyzją nr 1139/J z dnia 14.05.1993 r. wydaną przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. Zamówienie realizowane będzie w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Realizacja przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1, została podzielona na dwa etapy:

1) Etap I „zaprojektuj” – w ramach którego należy opracować dokumentację projektową oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwanych w dalszej części SWZ „dokumentacją”) na podstawie Programu funkcjonalno- użytkowego, o którym mowa w ust. 4 niniejszego rozdziału oraz uzyskać prawomocną decyzję pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku.

2) Etap II „wybuduj” – w ramach którego należy wykonać roboty renowatorskie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę w ramach Etapu I oraz sprawować nadzór autorski, o którym stanowi art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

3. Zakres robót renowatorskich obejmuje w szczególności:

- 1) Renowację ścian wewnętrznych oraz trzech plafonów,
- 2) Renowację metalowo-szklanych drzwi (przepierzenia) rozdzielających przedsionek i hol Miejskiego Domu Kultury (oczyszczenie, malowanie metalowych elementów, uzupełnienie części drewnianych, wymianę szyb),
- 3) Renowację ścian oraz reliefów z piaskowca,
- 4) Uzupełnienie mozaiki posadzki,
- 5) Wykonanie dokumentacji fotograficznej i opisowej wykonywanych prac zgodnie ze schematem konserwatorskim.

4. Roboty renowatorskie związane z realizacją przedmiotu zamówienia muszą być prowadzone pod stałym nadzorem konserwatorskim.

5. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w Programie funkcjonalno-użytkowym (zwanym dalej: PFU), stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

6. Jeżeli w PFU powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonywane

i zadane roboty, wówczas obowiązywać będą postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm

i przepisów.

7. Wymagania dotyczące gwarancji:

1) Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty renowatorskie oraz zastosowane materiały.

2) Bieg terminu gwarancji, o której mowa w pkt 1, rozpoczyna się z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego z klauzulą „odbieram”.

3) Okres gwarancji na wykonane roboty renowatorskie oraz zastosowane materiały, stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, w ramach którego Wykonawca może uzyskać dodatkowe punkty, zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale XIX SWZ.

4) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę 12 -miesięcznego okresu gwarancji na opracowaną dokumentację projektową.

5) Szczegółowe wymagania dotyczące udzielonej gwarancji zostały zawarte w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45453100-8 - Roboty renowacyjne
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45410000-4 - Tynkowanie

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1
  - 6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
  - 6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0
  - 6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 1
  - 6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
  - 6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
  - 6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
  - 6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 263000,00 PLN
- 6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 263000,00 PLN
- 6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 263000,00 PLN
- 6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
  - 7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Krombud Sp. z o.o.
  - 7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9151801151
  - 7.3.3) **Ulica:** Kościuszki 6/2
  - 7.3.4) **Miejscowość:** Zgorzelec
  - 7.3.5) **Kod pocztowy:** 59-900
  - 7.3.6.) **Województwo:** dolnośląskie
  - 7.3.7.) **Kraj:** Polska
- 7.4.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2024-07-02

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 263000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 5 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy