



plan sytuacyjny 1:10 000

BILANS TERENU			
Powierzchnia całego terenu szkoły po rozbudowie			
(A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-A) =			
		- 53 168,36 m²	100%
w tym:			
teren dotychczasowy (istniejący) - (A-B-C-D-E-F-A)		- 44 172,00 m²	
teren projektowany - (A-F-G-H-I-J-K-A)		- 8 996,36 m²	
powierzchnia zabudowy na całym terenie po rozbudowie			
		- 10 207,99 m²	19,20%
w tym:			
zabudowa istniejąca		- 7 336,37 m²	
zabudowa projektowana		- 2 871,62 m²	
w tym:			
budynek szkoły projektowany		- 2 844,56 m²	
altana śmietnika		- 27,06 m²	
powierzchnia utwardzona na całym terenie po rozbudowie			
		- 20 071,37 m²	37,75%
w tym:			
nawierzchnie utwardzone istniejące - do zachowania		- 15 626,76 m²	
nawierzchnie utwardzone projektowane		- 4 444,61 m²	
w tym:			
drogi		- 1 820,41 m²	
chodniki i place		- 2 423,50 m²	
nawierzchnia bezpieczna placu zabaw		- 200,70 m²	
projektowana powierzchnia biologicznie czynna			
na całym terenie po rozbudowie		- 22 889,00 m²	43,05%

LEGENDA:

- - zakres opracowania niniejszego projektu rozbudowy
- A - K - teren CAŁEJ inwestycji po rozbudowie - A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,A
- A - F - teren ISTNIEJĄCY - A,B,C,D,E,F,A
- A - K - teren PROJEKTOWANY - A,F,G,H,I,J,K,A
- - projektowane ogrodzenie terenu wysokie h = ok. 1,8 m
- - projektowane ogrodzenie wewnętrzne niskie h = ok. 1,1 m
- - projektowane rzędne terenu
- - istniejące rzędne terenu
- - istniejące elementy zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej przeznaczone do rozbiórki
- - linie rozgraniczające terenów wg MPZT
- - nieprzekraczalna linia zabudowy wg MPZT
- I/III - istniejąca zabudowa szkoły z oznaczeniem liczby kondygnacji
- II/III - istniejąca nawierzchnie utwardzone
- III/III - projektowana rozbudowa szkoły z oznaczeniem liczby kondygnacji
- sm - projektowana altana na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych
- - projektowane drogi, parkingi
- - projektowane chodniki
- - projektowane place i główne ciągi piesze
- - nawierzchnia bezpieczna placu zabaw
- - powierzchnia biologicznie czynna na terenie inwestycji
- - projektowane wiaty na rowery
- - projektowane ławki
- - wejścia do budynków:
  - - główne
  - - drugorzędne
  - - wyjścia ewakuacyjne

PROJEKTOWANE TRASY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- HP - ISTNIEJĄCE hydranty pożarowe - 2 sztuki - min. 10/s każdy wykorzystane do ochrony ppoż. projektowane inwestycji
- - instalacja wodociągowa
- - wpusty uliczne kanalizacji deszczowej
- - wpusty liniowe kanalizacji deszczowej
- - instalacja kanalizacji deszczowej brudnej
- - instalacja kanalizacji deszczowej czystej
- - instalacja kanalizacji deszczowej czystej z dachów
- - instalacja kanalizacji sanitarnej
- - trasa elektryczna
- ZK-P - istniejące złącze kablowe do przeniesienia na ścianie projektowanego śmietnika
- ZK-A - projektowane złącze kablowe ścienne z agregatu na terenie istniejącym
- - projektowane oświetlenie w terenie
- - projektowany przewód instalacji wewnętrznej gazu prowadzony po śladzie istniejącego przewodu gazowego
- ZIELEŃ:
  - - zieleni istniejąca
  - - zieleni istniejąca do wycinki lub przesadzenia
  - - zieleni niska projektowana
  - - zieleni wysoka projektowana

NAZWA OPRACOWANIA:	PROJEKT BUDOWLANI ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W MIEJSCOWOŚCI ZIEŁONKI - PARCELA W GMINIE STARE BABICE	Branża:	SANITARNA
INWESTOR:	Gmina Stare Babice, Stare Babice ul. Rynek 32		
LOKALIZACJA:	ul. Rekreacyjna, Zielonki - Parcele gmina Stare Babice	Skala:	1:100
TREŚĆ:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE		
PROJEKTANT:	Imię i nazwisko mgr inż. TOMASZ DWORAK mgr inż. TOMASZ MICHAŁICKI mgr inż. PAWEŁ CIEPLAK	Nr upr. SI-341/84 MAZ/0450/POOS/08 MAZ/0504/POOS/06	Data: 30.04.2020 Nr rys. S-1