



**41. Baza Lotnictwa Szkolnego
DOWÓDCA
z up. płk Krzysztof WOCIAL**

Dęblin, 31 października 2024 r.

dotyczy: zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty w zadaniu I w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Wykonanie usługi związanej z przeglądem, konserwacją, naprawą urządzeń instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji znajdujących się w budynkach administrowanych przez 41.Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie, Nr 38/24/N**”

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W ZADANIU I

Zamawiający – 41. Baza Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie działając na podstawie **art. 253 ust. 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zawiadamia , że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z **art. 129 ust. 1 pkt 1** w zw. z **art. 132** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) z zastosowaniem przepisów dla zamówień o wartości równej lub przekraczającej progi unijne określone na podstawie art. 3 ust. 3 PZP na „**Wykonanie usługi związanej z przeglądem, konserwacją, naprawą urządzeń instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji znajdujących się w budynkach administrowanych przez 41.Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie, Nr 38/24/N**” jako najkorzystniejsza została wybrana:

W zakresie Zadania I – usługa polegająca na wykonaniu: przeglądów, konserwacji i naprawy, urządzeń instalacji i systemów znajdujących się w budynkach nr 48, nr 49, nr 72, nr 66 w kompleksie wojskowym Bezwola, administrowanym przez 41 Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie, stanowiącym własność Skarbu Państwa.

- **Oferta Nr 2** złożona przez Wykonawcę prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą (firmą): **Megaheat Sp. z o.o.,ul. Aleja Jana Pawła II 27, 00-867 Warszawa, NIP 7122999037, Regon 060111135** - z ceną:

- ❖ Wartość ogólna za wykonanie przeglądów, konserwacji i naprawy, urządzeń instalacji i systemów znajdujących się w budynkach nr 48, nr 49, nr 72, nr 66 w kompleksie wojskowym Bezwola (Tabela 1A+1B)
Wartość zamówienia podstawowego ogółem netto: 53 600,00 zł
Wartość zamówienia podstawowego ogółem brutto: 65 928,00 zł
- ❖ Cenę za 1 rbh naprawa awaryjnych(Tabela 1C)
Cenę za 1 rbh naprawa awaryjnych netto: 150,00 zł
Cenę za 1 rbh naprawa awaryjnych brutto: 184,50 zł

Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wykonawca złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu. Wybrana oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w Specyfikacji Warunków Zamówienia kryteria oceny ofert i ich znaczenie .

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz uzyskała największą sumę punktów obliczonych zgodnie ze sposobem oceny ofert określonym dla poszczególnych kryterium oceny ofert w SWZ: **100,00 punktów.**

Ofertę najkorzystniejszą wybrano zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

Kryteria oceny ofert zostały określone w Rozdziale XV SWZ

Lp.	KRYTERIUM	WAGA	Maksymalna liczba punktów do uzyskania w danym kryterium
X ₁	Cena brutto oferty (całkowite wynagrodzenie brutto obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego)	95%	95 punktów
X ₂	Cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych (realizowanych w ramach prawa opcji)	5%	5 punktów
RAZEM		100%	100 punktów

Opis sposobu oceny ofert

- 1) **Kryterium 1 - Cena brutto oferty (całkowite wynagrodzenie brutto obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego)- waga 95 % będzie wyliczane wg następującego wzoru:**

$$X_1 = (C_n : C_b) \times 100 \times 95\%$$

Gdzie

X₁- Ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto oferty (całkowite wynagrodzenie brutto obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego)”

C_n – najniższa cena brutto – najniższe całkowite wynagrodzenie brutto obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego

C_b – całkowite wynagrodzenie brutto obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego- oferty ocenianej

Opis kryterium „cena brutto oferty”:

Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia podstawowego obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia przeglądów, konserwacji, naprawy, urządzeń, instalacji i systemów znajdujących się w budynkach w kompleksie Bezwola, administrowany przez 41. Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie.

Przez cenę brutto oferty Zamawiający rozumie **sumę:**

- **Wartość ogólna za przeglądy, konserwacji, naprawy, urządzeń, instalacji i systemów znajdujących się w budynkach w kompleksie Bezwola” Konserwacja automatyki i urządzeń Tabela 1a kol. 9 (suma pozycji oznaczonych symbolem *) oraz**
- **Wartość ogólna naprawy urządzeń instalacji klimatyzacji Tabela 1b kol. 8 (suma pozycji oznaczonych symbolem *)** wynikające z formularza ofertowego obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego tj. „Wartość zamówienia podstawowego ogółem brutto.

Za najkorzystniejszą cenę brutto zamawiający uznaje cenę przypadającą na świadczenie w zakresie przedmiotu podstawowego

Maksymalna liczba punktów, jaką wykonawca może uzyskać w kryterium „cena brutto oferty” – wynosi 95 punktów.

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie wskazanego powyżej kryterium.

Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

- 2) **Kryterium 2-** Cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych (realizowanych w ramach prawa opcji)- waga 5 % będzie wyliczane wg następującego wzoru:

$$X_2 = (C_n : C_b) \times 100 \times 5\%$$

Gdzie

X₂- Ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych realizowanych w ramach prawa opcji)”

Cn – najniższa cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych i napraw wynikających z protokołów przeglądów i konserwacji (realizowanych w ramach prawa opcji)

Cb – cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych i napraw wynikających z protokołów przeglądów i konserwacji (realizowanych w ramach prawa opcji) – oferty ocenianej

Opis kryterium „cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych realizowanych w ramach prawa opcji”:

Wynagrodzenie w ramach prawa opcji: obejmuje koszt usługi usuwania ewentualnych nieprzewidzianych napraw awaryjnych i napraw wynikających z protokołów przeglądów i konserwacji urządzeń, instalacji i systemów znajdujących się w budynkach administrowanych przez 41. Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie, (koszt realizacji tzw. usługi awaryjnej i napraw wynikających z protokołów przeglądów i konserwacji, która obejmuje również zakup materiału).

Wykonawca zobowiązany jest wypełnić TABELĘ NR 1c, znajdującą się w formularzu ofertowym – stanowiącym załącznik Nr 1 do SWZ, w której zobowiązany jest podać cenę za 1 rbh napraw awaryjnych zrealizowanych w ramach prawa opcji.

Za najkorzystniejszą cenę brutto za 1rbh naprawy awaryjnej realizowanych w ramach prawa opcji Zamawiający uznaje cenę najniższą.

Za najkorzystniejszą cenę brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych i napraw awaryjnych i napraw wynikających z protokołów przeglądów i konserwacji (realizowanych w ramach prawa opcji) zamawiający uznaje cenę najniższą.

Maksymalna liczba punktów, jaką wykonawca może uzyskać w kryterium „Cena brutto za 1 rbh napraw awaryjnych realizowanych w ramach prawa opcji”– wynosi 5,00 punktów.

Uwaga

Zamawiający kierując się wiedzą i doświadczeniem z postępowań z poprzednich lat i zasadą gospodarności w wydatkowaniu środków publicznych określa max stawkę roboczogodziny na kwotę 300,00 zł brutto.

Oferty zawierające cenę brutto za 1 rbh napraw awaryjnych powyżej 300,00 zł brutto zostaną odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) jako niezgodne z warunkami zamówienia.

Po obliczeniu ilości punktów według określonych wzorów i zasad dla poszczególnych kryteriów oceny ofert w celu wyłonienia oferty najkorzystniejszej Zamawiający wykorzysta poniższy wzór:

$$X_n = X_1 + X_2$$

gdzie X_n – suma punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert uzyskanych przez ocenianą ofertę

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie wskazanych wyżej kryteriów.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę (sumę) punktów X_n obliczoną na podstawie powyższego wzoru.

Według Zamawiającego za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która spełni wszystkie wymagania niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz otrzyma najwyższą sumę punktów obliczonych zgodnie z powyższym wzorem (przedstawi najkorzystniejszy bilans wskazanych wyżej kryteriów).

Maksymalna suma punktów (X_n), jaką może uzyskać wykonawca wynosi 100 punktów.

Zamawiający zastosuje zaokrąglanie wyników do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która otrzyma największą ilość punktów.

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszą liczbę punktów X_n , (najwyższą sumę przyznanych punktów w oparciu o określone wyżej wzory w kryteriach oceny ofert) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów

Kryteria oceny ofert:

- ❖ **Cena brutto oferty (całkowite wynagrodzenie brutto obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego) waga 95% - 65 928,00 zł
Liczba punktów przyznana w tym kryterium: 95 punktów**
- ❖ **Cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych (realizowanych w ramach prawa opcji)- waga 5%- 184,50,00 zł
Liczba punktów przyznana w tym kryterium: 5 punktów**

Łączna liczba punktów przyznanych ofercie Nr 2 wynosi: 100,00 punktów.

Streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert (przyznana punktacja):

ZADANIE I

Nr oferty	Nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte	Kryteria oceny ofert		
		<p>Kryterium</p> <p>X₁ - Cena brutto oferty (całkowite wynagrodzenie brutto obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego)</p> <p>W ramach zamówienia podstawowego Wykonawca zrealizuje usługę polegającą na wykonaniu: przeglądów, konserwacji i naprawy, urządzeń instalacji i systemów znajdujących się w budynkach nr 48, nr 49, nr 72, nr 66 w kompleksie wojskowym Bezwola, administrowanym przez 41 Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie, stanowiącym własność Skarbu Państwa.</p> <p><u>Waga 95 %</u></p> <p>Przez cenę brutto oferty Zamawiający rozumie sumę:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wartość ogólna za przeglądy, konserwacji, naprawy, urządzeń, instalacji i systemów znajdujących się w budynkach w kompleksie Bezwola" Konserwacja automatyki i urządzeń Tabela 1a kol. 9 (suma pozycji oznaczonych symbolem *) oraz • Wartość ogólna naprawy urządzeń instalacji klimatyzacji Tabela 1b kol. 8 (suma pozycji oznaczonych symbolem *) wynikające z formularza ofertowego obejmujące usługi realizowane w ramach zamówienia podstawowego tj.,Wartość zamówienia podstawowego ogółem brutto. 	<p>Kryterium</p> <p>X₂ - Cena brutto za 1 roboczogodzinę (rbh) napraw awaryjnych (realizowanych w ramach prawa opcji)</p> <p><u>Waga 5%</u></p> <p><i>Tabela 1c</i> z Formularza ofertowego</p>	Łączna liczba przyznanych punktów
1.	Eurocold Robert Sienkiewicz, ul. Żytnia 64B, 08-500 Ryki, Woj. Lubelskie, NIP 7162557802 Regon 060364913	<p>Wartość zamówienia podstawowego ogółem netto: 72 300,00 zł</p> <p>Wartość zamówienia podstawowego ogółem brutto: 88 929,00 zł</p> <p>Liczba przyznanych punktów w tym kryterium: <u>70,30 punktów</u></p>	<p>Cena netto za 1 rbh napraw awaryjnych wynosi: 200,00 zł</p> <p>Cena brutto za 1 rbh napraw awaryjnych wynosi: <u>246,00 zł</u></p> <p>Liczba przyznanych punktów w tym kryterium: <u>3,75 punktów</u></p>	74,05 punktów

2.	Megaheat Sp. z o.o., Aleja Jana Pawła II 27, 00-867 Warszawa, Woj. Mazowieckie. NIP 7122999037 Regon 060111135	Wartość zamówienia podstawowego ogółem netto: 53 600,00 zł Wartość zamówienia podstawowego ogółem brutto: <u>65 928,00 zł</u> Liczba przyznanych punktów w tym kryterium: <u>95,00 punktów</u>	Cena netto za 1 rbh napraw awaryjnych wynosi: 150,00 zł Cena brutto za 1 rbh napraw awaryjnych wynosi: <u>184,50 zł</u> Liczba przyznanych punktów w tym kryterium: <u>5,00 punktów</u>	<u>100,00</u> <u>punktów</u>
----	---	--	---	---

DOWÓDCA

/-/ z up. płk Krzysztof WOCIAL

Wyk. Monika Szkutnik
tel. 261-518-173