

- **stosowane gotowe wyroby budowlane** w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacji technicznej i kosztorysie;
- **wyroby budowlane lub elementy wytwarzane w budownictwie**, dot. zgodności ich parametrów ze specyfikacją techniczną, zaleceniami inspektora nadzoru i kosztorysem;
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności ich wykonania ze specyfikacją techniczną, umową i zaleceniami inspektora nadzoru.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzaniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu
- w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania i dokładność prac wykończeniowych,

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT

Rozliczenie robót dodatkowych i zamiennych wynikłych w trakcie realizacji będzie dokonywane na podstawie nośników cenotwórczych przedłożonych w kalkulacji do przetargu. Wykonanie robót dodatkowych może być realizowane tylko na podstawie uzgodnienia z Zamawiającym. Dla potrzeb robót nie wykonywanych, zamiennych lub dodatkowych których nie można było przewidzieć, wykonawca prowadzić będzie rejestr obmiaru, zapisy muszą być potwierdzone przez inspektora nadzoru.

Rejestr obmiarów stanowić będzie dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót Wykonawca musi przeprowadzać na bieżąco, w sposób ciągły w jednostkach miary przyjętych w kosztorysie. Obmiaru dokonuje Wykonawca po zawiadomieniu inspektora nadzoru, dotyczy to w szczególności ilości i rodzaju robót zanikowych i rozbiórkowych

Podstawę do sporządzenia faktury końcowej stanowić będzie zakończenie robót potwierdzone protokołem odbioru końcowego podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego.

Zastrzega się, że roboty wycenione w kalkulacji lecz nie wykonane nie podlegają zapłacie.

VIII. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas odbioru robót stosowane będą :

- 1) Polskie Normy dotyczące warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych określone przez: