

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO LOKALU UŻYTKOWEGO W BUDYNKU PRZY UL. PLAC WOLNOŚCI 14
Adres obiektu	RYBNIK 44-200, ul. Plac Wolności 14
Kategoria obiektu	XVII
Numery ew. działek Jednostka ewidencyjna Identyfikatory działek	5407/175 obręb 0089 RYBNIK 297301_1.0089.AR_3.5407/175
Nazwa i adres inwestora	KOMUNIKACJA MIEJSKA RYBNIK SP Z O.O. UL. Lipowa 25D, 44-200 RYBNIK
Nazwa i adres jednostki projektowej	PROJEKT 3 Marek Pelc ul. Św. Antoniego 1, 44-200 Rybnik NIP 6311062207 tel. 607 293 973; e-mail: pelc@projekt3.pl
Data opracowania	10 stycznia 2024 r.

POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA
PROJEKANT
architektoniczna bez ograniczeń mgr inż. arch. Marek PELC Nr uprawnień: 255/2000 10 stycznia 2024 r.
konstrukcyjno - budowlana bez ograniczeń inż. Krzysztof SOBIK Nr uprawnień: 601/01 10 stycznia 2024 r.

SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	3
2. STAN ISTNIEJĄCY.....	3
3. STAN PROJEKTOWANY	3
3.1. Charakterystyczne parametry projektowanego obiektu:.....	3
3.2. Elementy konstrukcyjne i wykończeniowe projektowanego obiektu:.....	3
4. STREFY OCHRONNE	3

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	
LP	NAZWA
1	Oświadczenie projektantów
2	Zaświadczenia o przynależności do izby oraz uprawnienia projektantów

SPIS RYSUNKÓW	
NR RYSUNKU	NAZWA
Z.01	SYTUACJA
I.01	INWENTARYZACJA
A.01	RZUT I WIDOK PERSPEKTYWICZNY
A.02	PRZEKRÓJ A-A
A.03	PRZEKRÓJ B-B
A.04	WIDOK C-C
A.05	SEGMENT Z.1
A.06	SEGMENT Z.2
A.07	SEGMENT Z.3
A.08	SEGMENT Z.4 I Z.4'
A.09	SEGMENT Z.5
A.10	STOPY S.1 I S.2
A.11	STOPY S.3 I S.4
A.12	STOPA S.5

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy pochylni dla osób niepełnosprawnych doprowadzonej do wejścia lokalu użytkowego w budynku przy ul. Plac Wolności 14. Planowany obiekt będzie zlokalizowany na działce nr 5407/175.

2. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący budynek, przy którym będzie zlokalizowana pochylnia dla niepełnosprawnych to czterokondygnacyjna kamienica znajdująca się przy ul. Plac Wolności 14 w Rybniku. W parterze znajdują się lokale użytkowe, a na pozostałych kondygnacjach mieszkania. Obecnie do głównego wejścia na poziom parteru w miejscu planowanej pochylni prowadzą trzy stopnie zewnętrzne. Istniejące schody zewnętrzne prowadzące do lokalu użytkowego na parterze uniemożliwiają swobodny dostęp osobom niepełnosprawnym.

3. STAN PROJEKTOWANY

Zaprojektowano pochylnię dla osób niepełnosprawnych wraz z dodatkowymi stopniami jako lekką konstrukcję stalową, samonośną zamontowaną wzdłuż istniejącej elewacji budynku. Zakres prac będzie obejmował budowę stalowej konstrukcji pochylni bezpośrednio na istniejącym podłożu (kostka granitowa). Istniejące schody pozostają bez zmian.

3.1. Charakterystyczne parametry projektowanego obiektu:

- różnica poziomów między istniejącym terenem, a wejściem do budynku - 0,51m
- podest przed wejściem – 1,5m x 1,65m
- długość pochylni - 5,05m
- szerokość pochylni – 1,29m
- spadek pochylni – 8,0%
- schody – 4 x 13cm x 35cm

3.2. Elementy konstrukcyjne i wykończeniowe projektowanego obiektu:

- konstrukcja pochylni: stalowa ocynkowana, malowana proszkowo w kolorze grafitowym, elementy nośne wykonane z profili (50x50x3),
- balustrada: wykonana z profili stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo w kolorze grafitowym,
- wykonanie posadzki pochylni, podestu i schodów z płyt kamiennych gr 4cm - granit płomieniowany.

4. STREFY OCHRONNE

Na podstawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika dla terenów Śródmieścia, Uchwała Nr 590/XLIII/2009 Rady ministrów z dnia 30 września 2009 r. działka nr 5407/175 na, której zlokalizowano projektowaną pochylnię znajduje się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „A” oraz „WO”.