



**BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

ul. Kuźnicza 35  
 50-138 Wrocław  
 tel. +48 71375 22 34 | +48 71375 28 22 | +48 71375 20 88  
 bzp@uwr.edu.pl | www.uwr.edu.pl  
 nr postępowania: **BZP.2711.32.2024.MR**

Wrocław, dnia 24.07.2024r.

**Wykonawcy**

*(informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania)*

**INFORMACJA NR 1 DLA WYKONAWCÓW**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą: **„Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z sprzątniem posesji przy ul Sienkiewicza 5 oraz 21 we Wrocławiu - ZADANIA.”**

Na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6, oraz art. 137 ust. 1, 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dalej uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami w przedmiotowym postępowaniu, oraz dokonuje zmiany SWZ oraz ogłoszenia w poniżej określonym zakresie:

**1. Udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:**

**Pytanie 1.**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

**Odpowiedź 1.**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen zgodnie z §18 oraz §19 wzoru umowy (zał. nr 9a i 9b do SWZ).

**Pytanie 2.**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź 2.**

Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy zgodnie z pkt 8 rozdz II SWZ oraz zgodnie z § 6 wzoru umowy (zał. nr 9a i 9b do SWZ).

**Pytanie 3.**

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź 3.**

Dane podane w SWZ zostały opracowane w oparciu o wieloletnie umowy na sprzątnie powierzchni. Budynki oraz posesje są obiektami stałymi i ich powierzchnie nie ulegają zmianom. Potrzeby zweryfikowane są tylko zgodnie z aktualnymi potrzebami (np. doraźne remonty). Harmonogramy są podobne, ale nieznacznie zmieniono je pod kątem aktualnych potrzeb. Porównując postępowania nie zauważa się znaczących zmian.

**Pytanie 4.**

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę - prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur (z rozbiem na części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej - 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

#### **Odpowiedź 4.**

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

#### **Pytanie 5.**

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

#### **Odpowiedź 5.**

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

#### **Pytanie 6.**

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

#### **Odpowiedź 6.**

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

## **2. Zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia oraz ogłoszenia o zamówieniu:**

### **2.1. Zamawiający zmienia Załączniki nr 9a i 9b – Wzór Umowy:**

#### **§ 11, ust. 1**

#### **Było:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymania w mocy przez cały okres trwania niniejszej Umowy polisy ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej (OC) w związku z prowadzoną działalnością oraz z tytułu szkód, mogących zaistnieć w związku z zdarzeniami losowymi: np. od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowań, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy zł) dla jednej i wszystkich szkód. Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia Umowy i musi być nie mniejsza niż w/w.

#### **Zmienia się na:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymania w mocy przez cały okres trwania niniejszej Umowy polisy ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej (OC) w związku z prowadzoną działalnością z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy zł) dla jednej i wszystkich szkód. Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia Umowy i musi być nie mniejsza niż w/w.

## **2.2. Rozdział II pkt. 12. SWZ**

### **Było:**

12. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zamówienia podstawowego w okresie 3 lat od dnia udzielenia tego zamówienia, zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podstawowe, zobowiązany będzie do zastosowania w zamówieniach polegających na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego stawek nie wyższych niż zastosowane w zamówieniu podstawowym. Maksymalny termin realizacji zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego wynosi 3 m-ce. Zamówienia polegające na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego będą dotyczyły wszystkich usług opisanych w OPZ (Załącznik nr 1a oraz 1b do SWZ odpowiednio do zadania) i realizowane będą w okresie po upływie terminu realizacji zamówienia podstawowego na warunkach określonych we wzorze Umowy.

### **Zmienia się na:**

12. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zamówienia podstawowego w okresie 3 lat od dnia udzielenia tego zamówienia, zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 uPzp. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podstawowe, zobowiązany będzie do zastosowania w zamówieniach polegających na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego stawek nie wyższych niż zastosowane w zamówieniu podstawowym **uwzględniając zmiany z tytułu waloryzacji wynagrodzenia**. Maksymalny termin realizacji zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego wynosi 3 m-ce. Zamówienia polegające na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego będą dotyczyły wszystkich usług opisanych w OPZ (Załącznik nr 1a oraz 1b do SWZ odpowiednio do zadania) i realizowane będą w okresie po upływie terminu realizacji zamówienia podstawowego na warunkach określonych we wzorze Umowy.

## **2.3. rozdział X pkt 1 SWZ:**

### **Było:**

1. Wykonawca jest związany ofertą do **18.11.2024r.** jednak nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

### **Zmienia się na:**

1. Wykonawca jest związany ofertą do **20.11.2024r.** jednak nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

## **2.4. Rozdział XI pkt. 1.1. oraz 1.2. SWZ**

### **Było:**

- 1.1. Oferta, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 uPzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp, pełnomocnictwo, sporządza się **w postaci elektronicznej w języku polskim**, w ogólnodostępnych formatach danych, w szczególności **.pdf, .doc, .docx, .xls, .rtf, .xps, .odt, .txt** oraz składa pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (**z kwalifikowanym podpisem**) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym.
- 1.2. Zamawiający określił dopuszczalne formaty danych z katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. Wśród formatów powszechnych, a nie występujących w ww. Rozporządzeniu występują: **.rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**

### **Zmienia się na:**

- 1.1. Oferta, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 uPzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp, pełnomocnictwo, sporządza się

w postaci elektronicznej w języku polskim, w ogólnodostępnych formatach danych, w szczególności .pdf, .doc, .docx, .xls, xlsx, .jpg (.jpeg) oraz składa pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (z kwalifikowanym podpisem).

- 1.2. Zamawiający określił dopuszczalne formaty danych z katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. Wśród formatów powszechnych, a nie występujących w ww. Rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**

## **2.5. rozdział XII pkt 1 i 9 SWZ:**

### **Było:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do **21.08.2024r. do godz. 10:00** za pośrednictwem platformy:

[https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings)

9. Otwarcie ofert nastąpi **21.08.2024r. o godzinie 11:00** za pośrednictwem Platformy

[https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings) poprzez

odszyfrowanie złożonych ofert przez Zamawiającego.

### **Zmienia się na:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do **23.08.2024r. do godz. 10:00** za pośrednictwem platformy:

[https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings)

9. Otwarcie ofert nastąpi **23.08.2024r. o godzinie 11:00** za pośrednictwem Platformy

[https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings) poprzez

odszyfrowanie złożonych ofert przez Zamawiającego.

### **Załączniki do niniejszej Informacji:**

1. SWZ – po zmianach;
2. Załącznik nr 9a i 9b – Wzór Umowy – po zmianach

Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców. Należy przyjąć treść wyjaśnień zawierające późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

**ZATWIERDZIŁ:**

**dr hab. Łukasz Machaj, prof. UWr  
Prorektor ds. nauczania**