

Kosztorys ofertowy

Rozbudowa i przebudowa budynku leśniczówki (mieszkalnego jednorodzinnego).

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty instalacyjne - sanitarne**

Lokalizacja: **Jednostka ewidencyjna: 182101_2, Baligród**

Obręb: 0005, Jabłonki

działki nr. ewid.: 212/4

Inwestor: **PGL LP Nadleśnictwo Baligród**

ul. Bieszczadzka 15,

38-606 Baligród

Wykonawca:

Wartość kosztorysu: **zł**

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Rozbudowa i przebudowa budynku leśniczówki (mieszkalnego jednorodzinnego).				
1	Grupa	INSTALACJA WODOCIĄGOWA				
1.1	Element	Roboty budowlane				
1.1.1	KNR 401/208/3	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm	szt	2,000		
1.1.2	KNR 401/206/2	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m ² przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	2,000		
1.2	Element	Rury i urządzenia				
1.2.1	KNR-W 215/112/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych Al/Pex/Al o średnicy zewnętrznej 16mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	55,000		
1.2.2	KNR-W 215/112/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych Al/Pex/Al o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	35,000		
1.2.3	KNR-W 215/112/2	Rurociągi z tworzyw sztucznych Al/Pex/Al o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	21,000		
1.2.4	KNR-W 215/112/3	Rurociągi z Al/Pex/Al o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	19,000		
1.2.5	KNR INSTAL 0105/01	Podejścia dopływowe do zaworów czepalnych (wypływowych, baterii mieszaczy itp.) o średnicy nominalnej 15mm	szt	8,000		
1.2.6	KNR-W 215/137/2	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	3,000		
1.2.7	KNR-W 215/137/2	Baterie zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
1.2.8	KNR-W 215/137/8	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
1.2.9	KNR-W 215/137/9	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
1.2.10	KNR-W 215/135/1	Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
1.2.11	KNR-W 215/132/1	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm - pod umywalkowe	szt	9,000		
1.2.12	KNR-W 215/132/3	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 25mm	szt	2,000		
1.2.13	KNR-W 215/411/3	Zawór EA 291NF Izolator przepływów zwrotnych 20mm	szt	1,000		
1.2.14	KNR 4/140/2	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 20mm	kpl	1,000		
1.2.15	KNR 215/108/2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść o średnicy 20mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl	1,000		
1.2.16	KNR-W 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	130,000		
1.2.17	KNR-W 215/127/3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach niemieszkalnych	m	130,000		
1.3	Element	Izolacja cieplna rurociągów				
1.3.1	KNR 34/101/6	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18mm otulinami Thermaflex FRZ	m	55,000		
1.3.2	KNR 34/101/6	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	35,000		
1.3.3	KNR 34/101/7	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28mm otulinami Thermaflex FRZ	m	21,000		
1.3.4	KNR 34/101/7	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 35mm otulinami Thermaflex FRZ	m	19,000		
2	Grupa	INSTALACJA KANALIZACJI WEWNĘTRZNA				
2.1	Element	Roboty budowlane				
2.1.1	KNR 401/106/1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - wykop bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3m	m3	12,600		
2.1.2	KNR 218/501/1	Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grubości 10cm	m2	1,400		
2.1.3	KNR 401/105/1	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	9,470		
2.1.4	KNR 201/236/1	Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijkami mechanicznymi	m3	9,470		
2.1.5	KNR 228/501/9	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym 10 cm	m3	1,400		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.1.6	KNR 401/336/3	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/2 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3,800		
2.1.7	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	12,000		
2.1.8	KNR 401/208/7	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 30cm	szt	2,000		
2.1.9	KNR 401/323/3	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły	szt	12,000		
2.1.10	KNR 401/325/2	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł	m	3,800		
2.2	Element	Rurociągi				
2.2.1	KNR-W 215/203/4	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 160mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych PCV-U	m	12,000		
2.2.2	KNR-W 215/203/3	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	10,000		
2.2.3	KNR-W 215/203/1	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	6,000		
2.2.4	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	15,000		
2.2.5	KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	27,000		
2.2.6	KNR 5/113/3	Montaż rur ochronnych stalowych o średnicy do 250mm	m	1,000		
2.2.7	KNR 215/208/3	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	6,000		
2.2.8	KNR 215/208/5	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	2,000		
2.2.9	KNR-W 215/222/2	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	3,000		
2.2.10	KNR-W 215/218/1	Wpust ściękowy z tworzywa sztucznego o średnicy 50mm	szt	1,000		
2.2.11	KNR 35/123/1	Montaż kabin natryskowych do kąpeli, narożnych kwadratowych ze szkła hartowanego	kpl	1,000		
2.2.12	KNR-W 215/229/4	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na ścianie	szt	1,000		
2.2.13	KNR 215/102/5	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Unifix do mocowania miski ustępowej w ścianie lekkiej	kpl	2,000		
2.2.14	KNR 215/105/1	Montaż przycisków do spluczek podtynkowych	szt	2,000		
2.2.15	KNR-W 215/233/3	Ustępy podwieszane	kpl	2,000		
2.2.16	KNR 4/213/5	Rura wywiewna z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	3,000		
3	Grupa	INSTALACJA C.O.				
3.1	Element	Roboty budowlane				
3.1.1	KNR 401/333/8	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt.	12,000		
3.1.2	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	8,000		
3.1.3	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2,000		
3.1.4	KNR 401/323/2	Zamurowanie przebić, ściany grubości 1/2 cegły	szt.	12,000		
3.1.5	KNR 401/323/4	Zamurowanie przebić, ściany grubości ponad 1 cegły	szt.	10,000		
3.2	Element	Rurociągi i grzejniki				
3.2.1	KNR 35/201/3	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianki 1mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim	m	72,000		
3.2.2	KNR 35/201/4	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 18mm i grubości ścianki 1mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim	m	36,000		
3.2.3	KNR 35/201/5	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianki 1mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim	m	58,000		
3.2.4	KNR 35/201/6	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianki 1,5mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim	m	46,000		
3.2.5	KNR 35/209/1	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, jednopłytowych typu C11 300/400	szt	1,000		
3.2.6	KNR 35/209/1	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, jednopłytowych typu C11 300/600	szt	1,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3.2.7	KNR 35/209/1	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, jednopłytowych typu C11 600/400	szt	1,000		
3.2.8	KNR 35/209/1	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, jednopłytowych typu C11 600/500	szt	3,000		
3.2.9	KNR 35/209/1	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, jednopłytowych typu C11 600/900	szt	1,000		
3.2.10	KNR 35/209/4	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 1000-1400mm z zestawem wsporników, jednopłytowych typu C11 600/1100	szt	2,000		
3.2.11	KNR 35/209/4	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 1000-1400mm z zestawem wsporników, jednopłytowych typu C11 600/1400	szt	1,000		
3.2.12	KNR 35/209/5	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 1000-1400mm z zestawem wsporników, dwupłytowych typu C21 600/1200	szt	1,000		
3.2.13	KNR 35/209/5	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 1000-1400mm z zestawem wsporników, dwupłytowych typu C22 300/1400	szt	1,000		
3.2.14	KNR 35/209/5	Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 1000-1400mm z zestawem wsporników, dwupłytowych typu C22 600/1100	szt	1,000		
3.2.15	KNR 35/214/2	Podłączenie z boku o średnicy nominalnej 15mm do instalacji centralnego ogrzewania, grzejników stalowych płytowych i rzędowych typu C, P, DF, K, G, V	szt	13,000		
3.2.16	KNR 35/215/2	Montaż zaworów grzejnikowych prostych lub kątowych o średnicy o średnicy nominalnej 15mm	kpl	13,000		
3.2.17	KNR 35/215/4	Montaż głowic termostatycznych z zakresem nastaw 6-28 stopni Celsjusza	kpl	13,000		
3.2.18	KNR 35/215/9	Montaż odpowietrzników automatycznych o średnicy nominalnej 15mm	kpl	6,000		
3.2.19	KNR INSTAL 0307/01	Płukanie instalacji c.o.	m	192,000		
3.2.20	KNR 35/231/1	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania o średnicy zewnętrznej 10-54mm w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby	m	212,000		
3.2.21	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania o średnicy zewnętrznej 10-54mm w budynkach mieszkalnych - wodna ciśnieniowa	m	212,000		
3.2.22	KNR 35/231/5	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania o średnicy zewnętrznej 10-54mm, na gorąco z dokonaniem regulacji w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	szt	212,000		
4	Grupa	Technologia źródła ciepła				
4.1	Element	Technologia Kotłowni				
4.1.1	KNR 35/201/3	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianki 1mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim	m	5,000		
4.1.2	KNR 35/201/5	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianki 1mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim	m	7,000		
4.1.3	KNR 35/201/6	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianki 1,5mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim	m	46,000		
4.1.4	KNR 707/101/1	Pompa 25-40	kpl	2,000		
4.1.5	KNR 707/101/1	Zabezpieczenie kotła i ochrona temperatury powrotu na kotł	kpl	1,000		
4.1.6	KNR 35/217/6	Montaż zaworów kulowych i zwrotnych przelotowych, gwintowanych do centralnego ogrzewania o średnicy nominalnej 40mm	szt	2,000		
4.1.7	KNR 35/217/4	Montaż zaworów kulowych i zwrotnych przelotowych, gwintowanych do centralnego ogrzewania o średnicy nominalnej 25mm	szt	8,000		
4.1.8	KNR 35/215/11	Montaż kurków spustowych ze złączką do węża o średnicy nominalnej 15mm	kpl	2,000		
4.1.9	KNR 35/215/9	Montaż odpowietrzników automatycznych o średnicy nominalnej 15mm	kpl	4,000		
4.1.10	KNR 35/217/4	Montaż zaworów zwrotnych przelotowych, gwintowanych do centralnego ogrzewania o średnicy nominalnej 25mm	szt	2,000		
4.1.11	KNR 215/112/3	Filtr o średnicy nominalnej 25mm	szt	2,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.1.12	KNR 35/217/5	Analogia. Montaż zaworu 3-drogowego gwintowanego do centralnego ogrzewania o średnicy nominalnej 25mm	szt	1,000		
4.1.13	KNR 708/205/2	Montaż siłownika	układ	1,000		
4.1.14	KNR-W 215/530/3	Montaż termometrów wraz z wykonaniem tulei	szt	2,000		
4.1.15	KNR 215/503/1	p.a.Kocioł zgazujący drewno 18 kW	kocioł	1,000		
4.1.16	KNR 4/508/1	BUFOR ciepła o pojemności 500dm ³	szt	2,000		
4.1.17	kalkulacja indywidualna	Okablowanie układów regulacji, sterowania	kpl	1,000		
4.1.18	KNR 35/121/6	Montaż przy pomocy połączeń wykonanych z rur i kształtek bezpośrednio na budowie zasobnikowych podgrzewaczy wody, stojących o pojemności do 120dm ³ , współpracujących z kotłami grzewczymi	kpl	1,000		
4.1.19	KNR 35/216/5	Montaż zaworów bezpieczeństwa pełnoskokowych membranowych o średnicy nominalnej 20mm	szt	1,000		
4.1.20	KNR-W 4/511/9	Naczynia wzbiorcze systemu zamkniętego Reflex D 18	szt	1,000		
4.1.21	KNR 215/408/3	Analogia. Szybkozłącze o średnicy nominalnej 20mm	szt	1,000		
4.1.22	KNR 215/506/1	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 50dm ³	szt	2,000		
4.1.23	KNP 5/623/3	Kratki wentylacyjne prostokątne w przewodach z blachy aluminiowej, o obwodzie do 1200mm	szt	1,000		
4.1.24	KNP 5/631/7	Wyrzutnie i czerpnie dachowe o przekroju kołowym, o obwodzie do 1000mm	szt	1,000		
4.1.25	KNR 215/107/2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 20mm	szt	1,000		
4.1.26	KNR-W 215/111/2	Rurociągi z AlPexAl o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	18,000		
4.1.27	KNR 215/112/2	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 20mm	szt	2,000		
4.1.28	KNR 215/110/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m	18,000		
4.1.29	KNR 215/110/1	Próba szczelności instalacji C.O. o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m	58,000		
4.1.30	KNR 4/529/2	Uruchomienie kotłowni c.o. przez dwie osoby obsługi	kotłownia	1,000		
4.2	Element	Izolacja cieplna rurociągów				
4.2.1	KNR 34/101/11	Analogia-Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej z powłoką ALU grubości 20mm rurociągów o średnicy 28mm	m	46,000		
4.2.2	KNR 34/101/11	Analogia-Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej z powłoką ALU grubości 20mm rurociągów o średnicy 22mm	m	7,000		
4.2.3	KNR 34/101/11	Analogia-Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny mineralnej z powłoką ALU grubości 20mm rurociągów o średnicy 15mm	m	5,000		
4.2.4	KNR 31/113/6	Otuliny termoizolacyjne grubości 9mm z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 28mm	m	18,000		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Rozbudowa i przebudowa budynku leśniczówki (mieszkalnego jednorodzinnego).	
1	INSTALACJA WODOCIĄGOWA	
1.1	Roboty budowlane	
1.2	Rury i urządzenia	
1.3	Izolacja cieplna rurociągów	
2	INSTALACJA KANALIZACJI WEWNĘTRZNA	
2.1	Roboty budowlane	
2.2	Rurociągi	
3	INSTALACJA C.O.	
3.1	Roboty budowlane	
3.2	Rurociągi i grzejniki	
4	Technologia źródła ciepła	
4.1	Technologia Kotłownii	
4.2	Izolacja cieplna rurociągów	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Rozbudowa i przebudowa budynku leśniczówki (mieszkalnego jednorodzinnego). netto	