

"N-BUD" Kierowanie, Nadzorowanie, Kosztorysowanie-  
Krzysztof Nowak

78-400 Szczecinek, ul. Szarych Szeregów 27.  
72-600 Świnoujście ul. Paderewskiego 23/5.

## PRZEDMIAR - Dokończenie remontu i renowacji murów obronnych I etap.

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont murów i konserwacja murów obronnych wraz z elementami zagospodarowania terenu w  
Kamieniu Pomorskim  
ADRES INWESTYCJI : 72-400 Kamień Pomorski, ul. Obrońców Warszawy, ul. Lipowa, ul. Klasztorna  
INWESTOR : Gmina Kamień Pomorski  
ADRES INWESTORA : 72-400 Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1  
BRANŻA : Budowlana

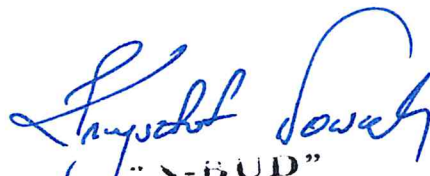
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Nowak (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 03.03.2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.03.2024 r.

Data zatwierdzenia

  
"N-BUD"  
KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KOSZTORYSOWANIE  
**Krzysztof Nowak**  
ul. Szarych Szeregów 27, 78-400 Szczecinek;  
tel. kom. 609 841 077  
NIP: 673-128-73-15, REGON: 331056145

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: Remont murów obronnych I-szy odcinek</b>				
<b>1 Odcinek murów nr 1 przy ul. Obrońców Warszawy, Lipowej i Klasztornej.</b>				
1	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 36-45 cm)	szt.		
d.1	1.00	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
2	Dezynfekcja chemiczna preparatem bioaktywnym ścian ceglanych metodą smarowania 2- krotnie	m <sup>2</sup>		
d.1	785.22	m <sup>2</sup>	785.220	
			RAZEM	785.220
3	Odsalanie kompresami do zmniejszania zawartości soli.	m <sup>2</sup>		
d.1	<przyjęto wg. przedmiaru z przetargu>392.611	m <sup>2</sup>	392.611	
			RAZEM	392.611
4	Czyszczenie metodą piaskowania "na sucho" lub chemicznie ścian pastą do usuwania zanieczyszczeń miejskich.	m <sup>2</sup>		
d.1	1160.691	m <sup>2</sup>	1160.691	
			RAZEM	1160.691
5	Wykucie zniszczonych cegieł, na zaprawie cementowo - wapiennej.	m <sup>3</sup>		
d.1	56.84	m <sup>3</sup>	56.840	
			RAZEM	56.840
6	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie.	m <sup>2</sup>		
d.1	1718.225	m <sup>2</sup>	1718.225	
	-1160.691	m <sup>2</sup>	-1160.691	
			RAZEM	557.534
7	Wzmocnienie chemiczne cegły gotyckiej z degradacją granularną.	m <sup>2</sup>		
d.1	429.55625	m <sup>2</sup>	429.556	
			RAZEM	429.556
8	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity jednobarwne)	dm <sup>2</sup>		
d.1	429.556250	dm <sup>2</sup>	429.556	
			RAZEM	429.556
9	Uzupełnienie ścian, brakujących fragmentów w murach grubych z zachowaniem wiązania na zaprawie wapienno-trasowej, mury z cegły gotyckiej, gładkie, licowanie z zastosowaniem łączników od ul. Obrońców Warszawy, ul. Lipowej, ul. Klasztornej.	m <sup>3</sup>		
d.1	74.927	m <sup>3</sup>	74.927	
			RAZEM	74.927
10	Wzmocnienie konstrukcji murów - naprawa pęknięć muru metodą szycia prętami nierdzewnymi z wypełnieniem systemową zaprawą na bazie wapna.	m		
d.1	71.0	m	71.000	
			RAZEM	71.000
11	Wykonanie rolki na koronie muru na zaprawie wapienno trasowej, mury z cegły gotyckiej, gładkie, licowanie z zastosowaniem łączników z bednarki.	m <sup>3</sup>		
d.1	8.251	m <sup>3</sup>	8.251	
			RAZEM	8.251
12	Spoinowanie murów z cegły gotyckiej, mury gładkie zaprawą o spoiwie wapienno - trasowym.	m <sup>2</sup>		
d.1	<wg. obmiaru powykonawczego >1718.225	m <sup>2</sup>	1718.225	
			RAZEM	1718.225
13	Spoinowanie murów z kamienia zaprawą na bazie naturalnego wapna hydraulicznego z trasem wraz z wykuciem spoin.	m <sup>2</sup>		
d.1	80.82*50%	m <sup>2</sup>	40.410	
			RAZEM	40.410
14	Scalanie kolorystyczne muru 2-krotnie farbą krzewmianową.	m <sup>2</sup>		
d.1	<wg. przedmiaru z przetargu>1637.225	m <sup>2</sup>	1637.225	
			RAZEM	1637.225
15	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów wraz z rozbiórką przyległych utwardzeń.	m <sup>3</sup>		
d.1	1462.5125	m <sup>3</sup>	1462.513	
	-207.871	m <sup>3</sup>	-207.871	
			RAZEM	1254.642
16	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie (gr. 2,5 cm na podłożach z cegły) na ścianach zewnętrznych wraz z szpachlowaniem ubytków i przygotowaniem powierzchni do tynkowania.	m <sup>2</sup>		
d.1	784.952	m <sup>2</sup>	784.952	
			RAZEM	784.952
17	Izolacja mineralna wykonywana ręcznie przy użyciu mikrozapraw hydroizolacyjnych.	m <sup>2</sup>		

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	784.925	m <sup>2</sup>	784.925	
			RAZEM	784.925
18 d.1	Isolacje z folii kubełkowej do osłonięcia izolacji mineralnej, odprowadzenia pary wodnej, przeciwwilgociowa i przeciwwodna. 784.925	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 784.925	
			RAZEM	784.925
19 d.1	Ręczne formowanie nasypów ze żwiru ubijanego warstwowo z dowozem. 392.563	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 392.563	
			RAZEM	392.563
20 d.1	Roboty ziemne , zasypianie wykopów pospółką z dowozem. 1069.413	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1069.413	
			RAZEM	1069.413
21 d.1	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów, ułożenie ziemi urodzajnej z ubiciem.I 46.163	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 46.163	
			RAZEM	46.163
22 d.1	Wykonanie trawników dywanowych siewem,z nawożeniem kategoria gruntu I-II. 306.667	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 306.667	
			RAZEM	306.667
23 d.1	Wywiezienie gruzu i ziemi nie nadającej się do ponownego wbudowaniaa przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, załadowanie koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych na wysypisko z kosztem składowania (utylicacji). 1416.513 -38.631	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1416.513 -38.631	
			RAZEM	1377.882
24 d.1	Tablica z informacją historyczną, metalowa. 4.000	szt. szt.	 4.000	
			RAZEM	4.000
25 d.1	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość 0.5 m, ziemia urodzajna (humus). 5.000	szt. szt.	 5.000	
			RAZEM	5.000
26 d.1	Pielęgnowanie drzew liściastych form naturalnych. 5.000	szt. szt.	 5.000	
			RAZEM	5.000

**"N-BUD"**  
 KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KOSZTORYSOWANIE  
**Krzysztof Nowak**  
 ul. Szarych Szeregów 27, 78-400 Szczecinek  
 tel. kom. 609 841 077  
 NIP:673-128-73-15. REGON:331056145



- | Lp.    | Opis   |
|--------|--|
| 1      | Odcinek murów nr 1 przy ul. Obrońców Warszawy, Lipowej i Klasztornej.  |
| 1 d.1  | Mechaniczne karczowanie pni (śr. 36-45 cm)   |
| 2 d.1  | Dezynfekcja chemiczna preparatem bioaktywnym ścian ceglanych metodą smarowania 2- krotnie  |
| 3 d.1  | Odsalanie kompresami do zmniejszania zawartości soli.  |
| 4 d.1  | Czyszczenie metodą piaskowania "na sucho" lub chemicznie ścian pastą do usuwania zanieczyszczeń miejskich.   |
| 5 d.1  | Wykucie zniszczonych cegieł, na zaprawie cementowo - wapiennej.  |
| 6 d.1  | Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie.   |
| 7 d.1  | Wzmocnienie chemiczne cegły gotyckiej z degradacją granularną.   |
| 8 d.1  | Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity jednobarwne)   |
| 9 d.1  | Uzupełnienie ścian, brakujących fragmentów w murach grubych z zachowaniem wiązania na zaprawie wapienno-trasowej, mury z cegły gotyckiej, gładkie, licowanie z zastosowaniem łączników od ul. Obrońców Warszawy, ul. Lipowej, ul. Klasztornej. |
| 10 d.1 | Wzmocnienie konstrukcji murów - naprawa pęknięć muru metodą szycia prętami nierdzewnymi z wypełnieniem systemową zaprawą na bazie wapna.   |
| 11 d.1 | Wykonanie rolki na koronie muru na zaprawie wapienno trasowej, mury z cegły gotyckiej, gładkie, licowanie z zastosowaniem łączników z bednarki.  |
| 12 d.1 | Spoinowanie murów z cegły gotyckiej, mury gładkie zaprawą o spoiwie wapienno - trasowym.   |
| 13 d.1 | Spoinowanie murów z kamienia zaprawą na bazie naturalnego wapna hydraulicznego z traselem wraz z wykuciem spoin.   |
| 14 d.1 | Scalanie kolorystyczne muru 2-krotnie farbą krzemianową.   |
| 15 d.1 | Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów wraz z rozbiórką przyległych utwardzeń.   |
| 16 d.1 | Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie (gr. 2,5 cm na podłożach z cegły) na ścianach zewnętrznych wraz z szpachlowaniem ubytków i przygotowaniem powierzchni do tynkowania.  |
| 17 d.1 | Izolacja mineralna wykonywana ręcznie przy użyciu mikrozapraw hydroizolacyjnych.   |
| 18 d.1 | Izolacje z folii kubełkowej do osłonięcia izolacji mineralnej, odprowadzenia pary wodnej, przeciwwilgociowa i przeciwwodna.  |
| 19 d.1 | Ręczne formowanie nasypów ze żwiru ubijanego warstwowo z dowozem.  |
| 20 d.1 | Roboty ziemne , zasypanie wykopów pospółką z dowozem.  |
| 21 d.1 | Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów, ułożenie ziemi urodzajnej z ubiciem.I   |
| 22 d.1 | Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem kategoria gruntu I-II.   |
| 23 d.1 | Wywiezienie gruzu i ziemi nie nadającej się do ponownego wbudowania przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych na wysypisko z kosztem składowania (utylicacji).                          |
| 24 d.1 | Tablica z informacją historyczną, metalowa.  |
| 25 d.1 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość 0.5 m, ziemia urodzajna (humus).   |
| 26 d.1 | Pielęgnowanie drzew liściastych form naturalnych.  |

