

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

1. Dane adresowe.

1.1. Przedmiot – nazwa przedsięwzięcia :

„Remont pomieszczeń laboratoryjnych Zakładu Higieny Weterynaryjnej (budynek B) Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Opolu, przy ul. Wrocławskiej 170”.

1.2. Zakres prac

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje pomieszczeń pracowni patologii – remont pomieszczeń dla diagnostyki włośni W budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej

1.3. Remont wybranych elementów budynku:

- wymiana grzejników z żeliwnych żebrowych na płytowe, podwójne, potrójne w zależności od pomieszczenia,
- montaż wykładziny rulonowych,
- gładź gipsowa i malowanie tynków,
- wymiana kratki wentylacyjnych,
- malowanie rur instalacyjnych,
- montaż nowych gniazdek i lamp,
- obudowy gipsowo - kartonowe

1.4. Roboty przygotowawcze

- odłączenie urządzeń elektrycznych i hydraulicznych od zaworów zasilających i usunięcie z pomieszczeń na czas prac budowlanych,
- zabezpieczenie wszystkich zaworów wypływowych i odpływów przed zabrudzeniem,
- demontaż opraw punktów świetlnych, rastry zdjąć po rozłączeniu,
- zabezpieczenie podłóg do prac wykończeniowych folią budowlaną,
- usuwanie gruzu – zabezpieczyć podłogi korytarzy przed uszkodzeniem.

Szczegółowy opis robót przedstawia przedmiar robót.

2. Opis obiektu

Budynek laboratoryjny dwu kondygnacyjny niepodpiwniczony o konstrukcji żelbetowej – słupowo - ryglowy. Ściany są wykonane z cegły i bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo – wapiennej. Ściany otynkowane i malowane. Obiekt wyposażony w instalacje wodno – kanalizacyjną, elektryczną, teletechniczną i c.o. zasilana z sieci ciepłowniczej.

