

## CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### 1. Dane adresowe.

#### 1.1. Przedmiot – nazwa przedsięwzięcia :

„Remont pomieszczeń laboratoryjnych Zakładu Higieny Weterynaryjnej (budynek B) Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Opolu, przy ul. Wrocławskiej 170”.

#### 1.2. Zakres prac

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje wykonanie wentylacji chłodni pomieszczenia Zakładu Higieny Weterynaryjnej

1.3. Remont wybranych elementów budynku – remont posadzek i montaż wykładziny rulonowych PVC

#### 1.4. Roboty przygotowawcze

- odłączenie urządzeń elektrycznych i hydraulicznych od zaworów zasilających i usunięcie z pomieszczeń na czas prac budowlanych,
- zabezpieczenie pomieszczenia przed zabrudzeniem,
- usuwanie gruzu – zabezpieczyć podłogi korytarzy przed uszkodzeniem.

Szczegółowy opis robót przedstawia przedmiar robót.

#### 1.5. Roboty zasadnicze

- wykonanie otworów w ścianach i dachu,
- wykonanie kanałów wentylacyjnych wyprowadzanych ponad dach
- wykonanie nawiewu
- wykonanie robót wykończeniowych w zakresie uzupełnienia przy otworach wentylacyjnych trunków, uszczelnienie ich oraz malowanie pomieszczeń.

### 2. Opis obiektu

Budynek laboratoryjny dwu kondygnacyjny niepodpiwniczony o konstrukcji żelbetowej – słupowo - ryglowy. Ściany są wykonane z cegły i bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo – wapiennej. Ściany otynkowane oraz malowane. Obiekt wyposażony w instalacje wodno – kanalizacyjną, elektryczną, teletechniczną i c.o. zasilana z sieci ciepłowniczej.