

**UMOWA GENERALNA  
(DŁUGOTERMINOWA UMOWA UBEZPIECZENIA DLA ZADAŃ PAKIETU I)**

zawarta w dniu ..... r. w Legnicy  
pomiędzy:

Nazwa: Gminy Legnica  
Adres siedziby: 59-220 Legnica, Plac Słowiański 8  
NIP: 691-00-11-742  
REGON: 390647251

reprezentowanym przez:

1. .... – .....  
zwanym dalej Ubezpieczającym lub Zamawiającym

a

.....  
Adres siedziby:.....  
NIP: .....  
REGON : .....

reprezentowanym przez:

1. .... – .....  
2. .... – .....  
zwanym dalej Ubezpieczycielem lub Wykonawcą  
łącznie zwane Stronami

przy udziale brokera ubezpieczeniowego:

Supra Brokers S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy Alei Śląskiej 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia- Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000425834, NIP: 8943041146, REGON: 021916234

na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą oraz w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Gminy Legnica o następującej treści:

§ 1.  
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Na podstawie niniejszej Umowy Generalnej Ubezpieczyciel udziela ubezpieczonemu ochrony ubezpieczeniowej w zakresie określonym przez Ubezpieczającego w opisie przedmiotu zamówienia wg załącznika do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
  - a) Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej SWZ) wraz z załącznikami – załącznik nr 1,
  - b) oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.

§ 2  
PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

1. Przedmiotem umów ubezpieczenia zawieranych w ramach niniejszej Umowy Generalnej są:
  - 1) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia
  - 2) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. administrowania drogami
  - 3) Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk
  - 4) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk
  - 5) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej
2. Zakres umów ubezpieczenia zawartych na podstawie niniejszej Umowy Generalnej określony jest szczegółowo w SWZ wraz z załącznikami. Do poszczególnych rodzajów ubezpieczeń mają zastosowanie postanowienia SWZ, niniejszej Umowy Generalnej oraz właściwych ogólnych warunków ubezpieczeń (zwane dalej OWU).
3. Wszelkie warunki określone w SWZ i niniejszej Umowie Generalnej mają pierwszeństwo przed postanowieniami zawartymi w OWU. Ustala się, że w razie rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które jest i będzie korzystniejsze dla ubezpieczonego.

§ 3  
OKRES OBOWIĄZYWANIA

1. Niniejsza Umowa Generalna dotycząca ubezpieczeń, o których mowa w § 2 ust. 1 zawarta zostaje na okres 24 miesięcy, tj. od dnia 01.03.2024 r. do dnia 28.02.2026 r., z podziałem na 2 okresy rozliczeniowe:
  - 1) pierwszy na okres 12 miesięcy, tj. od dnia 01.03.2024 r. do dnia 28.02.2025 r.
  - 2) drugi na okres 12 miesięcy, tj. od dnia 01.03.2025 r. do dnia 28.02.2026 r.
2. Niezwłocznie po podpisaniu Umowy Ubezpieczyciel jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych lub innych dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia, jednak nie później niż przed rozpoczęciem okresu ubezpieczenia, o którym mowa w ust.1 pkt 1.
3. Przed upływem terminu każdego okresu rozliczeniowego ubezpieczony przedstawi Ubezpieczycielowi uaktualnione dane dotyczące przedmiotu i sum ubezpieczenia.
4. Polisy wystawiane na kolejne okresy rozliczeniowe będą uwzględniały zmiany w przedmiocie ubezpieczenia przekazane przez Ubezpieczającego oraz składkę ubezpieczeniową dostosowaną do aktualnych sum ubezpieczenia, a także termin płatności składki i rachunek bankowy, na który będzie płacona należna składka.

§ 4  
SKŁADKI

1. Wszystkie ubezpieczenia oraz doubezpieczenia zawierane w trakcie trwania niniejszej Umowy Generalnej, a także zwroty składek kalkulowane będą na bazie stawek zastosowanych poniżej tzn.:
  - 1) Ubezpieczenie mienia od ognia i innych żywiołów  
W ubezpieczeniu ruchomości zastosowano stawkę (w %): .....
  - W ubezpieczeniu nieruchomości zastosowano stawkę (w %): .....
2. Składka za udzielaną ochronę ubezpieczeniową wynikającą z niniejszej Umowy Generalnej, ustalona w wyniku postępowania przetargowego wynosi kwotę ..... zł netto (słownie: ..... złotych), zostaje podzielona na 4 raty.
3. Zamawiający nie przewiduje ograniczenia zakresu zamówienia.
4. Składki płacone będą półrocznie z terminem płatności pierwszej raty przypadającym na 30 dzień rozpoczęcia udzielania przez Ubezpieczyciela ochrony ubezpieczeniowej, tj. na dzień 01.04.2024 r. Kolejne składki płacone będą na podstawie polis lub innych dokumentów potwierdzających zawarcie

umowy ubezpieczenia, w terminie przypadającym na 30 dzień co 6 miesięcy od daty zapłaty 1 raty, tj.: 30.10.2024 r., 30.04.2025 r. oraz 30.10.2025 r.

5. Każdorazowo przy rozliczaniu składek i aktualizacji umów, obowiązywać będą OWU obowiązujące w dniu zawarcia umowy, z włączeniami zawartymi w umowie ubezpieczenia.

6. W czasie trwania umowy Ubezpieczyciel nie może podnosić wysokości składek wynikających z aktualizacji stawek oraz zmieniać warunków ubezpieczenia.

7. Zapłata następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w dokumencie Polisy ubezpieczeniowej w terminach wskazanych w ust. 1.

8. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.

## § 5 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W ramach art.455 ust.1 pkt 1 Pzp dopuszcza się możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy. Zamawiający przewiduje następujący rodzaj i zakres zmian:

1) zmiany wysokości stawek i składek w przypadku zmian, o których mowa w art. 436, pkt 4 lit. b Pzp, o ile Wykonawca wykaże ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

2) zmiany terminów płatności, wysokości i liczby rat składki;

3) zmiany wysokości sum ubezpieczenia szczególnie w przypadku dokonywania przez Zamawiającego inwestycji w majątek trwały, wzrostu jego wartości, zbywania lub likwidacji takiego majątku

4) zmiany wysokości składki lub raty składki w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia lub okresu odpowiedzialności, z zachowaniem stawki ustalonej dla danego rodzaju ubezpieczenia, szczególnie w przypadku dokonywania przez Zamawiającego inwestycji w majątek trwały, wzrostu jego wartości, zbywania lub likwidacji takiego majątku, rozliczania klauzuli automatycznego pokrycia;

5) obowiązku ubezpieczenia wynikającego z zawartych umów najmu, dzierżawy, leasingu lub innych o podobnym charakterze;

6) korzystne dla Zamawiającego zmiany w zakresie ubezpieczenia, które wynikać będą ze zmian wprowadzonych w trakcie realizacji zamówienia do ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy.;

7) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy jest ona spowodowana następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu;

8) rozszerzenia zakresu ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy w przypadku ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka ubezpieczeniowego, nie przewidzianego w SWZ;

9) zmiany zakresu ubezpieczenia wynikającej ze zmian przepisów prawnych powodującej konieczność dostosowania do nich warunków umowy i zasad wykonania zamówienia;

10) zmian i rozszerzenia zakresu prowadzonej dotychczas działalności;

11) zmiany wynikające z art. 455 Pzp.

3. Niedopuszczalne są zmiany, które modyfikowałyby charakter ogólny umowy.

## § 6 ZMIANY WYNAGRODZENIA

1. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207),
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 46 z późn. zm.), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
2. W celu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 powyżej każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia o kwotę kosztu poniesionego przez Wykonawcę, a w przypadku stawki podatku VAT lub akcyzy od daty jego zmiany.
3. Do wniosku należy dołączyć szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy (cenę jednostkową rozumianą jako składka za 12 miesięczny okres ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w załączniku 2 do umowy) wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę.
4. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp, wynagrodzenie Wykonawcy (składka ubezpieczeniowa) może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
- 1) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na datę początkową drugiego okresu rozliczeniowego o którym mowa w §3 Umowy.
  - 2) Strony dopuszczają zmianę wysokości składki Ubezpieczyciela, tj. waloryzację o wartość wskaźnika cen towarów i usług, publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Strona inicjująca zmianę winna złożyć wniosek zawierający żądanie zmiany wysokości składki przed upływem I kwartału każdego roku kalendarzowego.
  - 3) Zmiana wysokości składki na podstawie wskaźnika cen towarów i usług, o którym mowa w ust. b może obejmować tylko te koszty, które nie są objęte zmianami określonymi w ust.1.
  - 4) Żadna ze Stron umowy nie będzie uprawniona do zmiany wysokości składki Ubezpieczyciela w przypadku gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, o którym mowa w ust. b nie przekroczy 3%.
  - 5) Zastrzega się, że maksymalna zmiana wysokości składki jaką dopuszcza się wynosi 5%.
5. Jeżeli zostanie dowiedzione że zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zasadami przewidzianymi w ust. 4 powyżej, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.

## § 7

### ZATRUDNIENIE PRACOWNIKÓW PRZEZ WYKONAWCĘ

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia polegające na zaksięgowaniu wpływu składki ubezpieczeniowej za okres wynikający z umowy oraz wypłacie odszkodowania za szkodę Zamawiającemu.
2. Wykonawca zawierając umowę równocześnie oświadcza, że zatrudnia na umowę o pracę pracowników wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
3. Zamawiający ma prawo skontrolowania Wykonawcy w zakresie spełniania wymagań określonych w ust. 1 tj. w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu oświadczenie potwierdzające, że pracownicy są zatrudnieni na umowę o pracę. W przypadku nie przedłożenia oświadczenia do wglądu Zamawiający naliczy każdorazowo Wykonawcy karę umowną w wysokości 100 złotych (sto złotych).

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku określonego w SWZ i art. 96 ust. 4 ustawy.

## § 8

### KONTAKT W SPRAWIE SZKÓD

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcą są przedstawiciele Brokera.
2. Zamawiający będzie zgłaszał szkody za pośrednictwem Brokera.
3. Wykonawca skontaktuje się z osobą wskazaną do kontaktu w sprawie szkody niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia i nie później niż w ciągu 72 godzin wykona oględziny przedmiotu ubezpieczenia lub miejsca zdarzenia oraz poda nr szkody, nazwisko likwidatora, listę niezbędnych dokumentów do likwidacji szkody.

## § 9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach określonych w art. 456 ust 1 Pzp:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108 Pzp,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art.258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## §10

### POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Wykonawca oświadcza, że wszelkie informacje, materiały i dane dostarczone przez Zamawiającego i nabyte przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy, które nie zostały uzgodnione jako przeznaczone do rozpowszechnienia, będą traktowane przez Wykonawcę jako poufne.
2. Ujawnienie powyższych przez Wykonawcę osobom trzecim jest możliwe tylko i wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie poufności informacji przez swoich pracowników.

§11  
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że wypełnili i będą wypełniać obowiązek informacyjny, przewidziany w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Obowiązek zostanie spełniony wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały uzyskane w celu realizacji zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

§12  
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych przy realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem materialnym i procesowym właściwym dla umowy jest prawo polskie.

§13  
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową Generalną mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej ( Dz. U. z 2023 r. poz. 656 z późn. zm.), ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2277 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), a także dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - znak sprawy SWZ Nr .....
2. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Ubezpieczającego oraz Ubezpieczyciela.

.....  
**Ubezpieczyciel**

.....  
**Ubezpieczający**