



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
**CENTRALNY SZPITAL KLINICZNY**  
**UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO W ŁODZI**  
✉ 92-213 Łódź, ul. Pomorska 251  
REGON:472147559 NIP:728-22-46-128 KRS:0000149790  
✉ zam.publ@csk.umed.pl 🌐 www.csk.umed.pl

ZP/32/2024

Łódź, dnia 22.04.2024 r.

„Nadbudowa z ładowiskiem, przebudowa i doposażenie Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii  
im. M. Konopnickiej przy ul. Pankiewicza 16 w Łodzi” na potrzeby SP ZOZ CSK UM w Łodzi

### Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

W związku ze zgłoszonymi na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) pytaniami dotyczącymi Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający wyjaśnia co następuje:

#### Zestaw 1

1. Zwracam się z prośbą do Zamawiającego o zmianę warunków udziału w postępowaniu – rozdział VIII punkt 4.1.2. specyfikacji warunków zamówienia. Prosimy o wydłużenie okresu z 5 lat do 6 lat w którym Wykonawca musi wykazać się odpowiednim doświadczeniem w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Zamawiający dokonał aktualizacji warunku udziału w postępowaniu.**

#### Zestaw 2

1. Rozdz. VIII ust. 1 pkt 4) ppkt 4.1.2.: Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach warunku wymagane jest wykazanie się doświadczeniem w realizacji roboty budowlanej polegającej na wybudowaniu ładowiska wyniesionego na dachu budynku, dla śmigłowców ratunkowych – co jest zgodne z opisem Projekt Wykonawczego stanowiącego OPZ przedmiotowego zamówienia.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje warunek udziału w mocy.**

#### Zestaw 3

1. Zwracam się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej.

**Odpowiedź: Termin 2 wizji lokalnej został wyznaczony w dniu 14.03.2024 r. o godz. 10:00**

#### Zestaw 4

1. Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja dotycząca budowy ładowiska została przez Inwestora uzgodniona z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym – docelowym użytkownikiem ładowiska. Prosimy o dołączenie uzgodnienia z LPR do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź: Uzgodnienie dokumentacji należy do zadań Wykonawcy.**

2. Prosimy o informację, czy Inwestor zna wytyczne Lotniczego Pogotowia Ratunkowego dotyczące lądowisk wyniesionych i konieczności zabezpieczenia płyty lądowiska za pomocą systemu DIFFS (wymóg ICAO).

**Odpowiedź: Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.**

3. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku braku odbioru lądowiska lub wpisania lądowiska do wewnętrznej ewidencji przez Lotnicze Pogotowie Ratunkowe w związku z wykonaniem prac dotyczących zabezpieczeń przeciwpożarowych płyty lądowiska zgodnie z aktualnym projektem Wykonawca prac nie będzie ponosił z tego tytułu żadnych kar.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska, wpisanego na listę LPR.**

4. Prosimy o potwierdzenie konieczności zastosowania systemu spełniającego przepisy przeciwpożarowe i akceptowanego przez LPR na nowo oddawanych lądowiskach wyniesionych. W celu ochrony lądowiska dla śmigłowców stosuje się wg ICAO (Konwencji o międzynarodowym lotnictwie cywilnym), tom II załącznik 14, jedną z dwóch metod. FMS (Fixed Monitor System), czyli Stały System Działek lub DIFFS (Deck Integrated Fire Fighting System)- Zintegrowany System Gaszenia Płyty Lądowiska. Ważny jest czas reakcji- pkt. 6.2.42 ICAO (15s). Przy działkach zazwyczaj jest ten problem, że szpital nie ma dedykowanego przeszkolonego personelu, który podejmie akcję gaśniczą. Dlatego LPR wymaga DIFFSy obligatoryjnie ponieważ działają one automatycznie. Najprawdopodobniej żadne lądowisko wyniesione nowo wybudowane nie będzie przyjmowane do eksploatacji przez LPR jeśli takiego systemu nie będzie posiadać. Prosimy o potwierdzenie konieczności przeprojektowania rozwiązań przez Wykonawcę w ramach zmian nieistotnych i zastosowania systemu DIFFS

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska. Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.**

## **Zestaw 5**

1. Prosimy o informację czy projekt gaszenia lądowiska został ustalony z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym, gdyż znajdują się w nim istotne błędy i niezgodności z przepisami.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.**

2. W przypadku braku uzgodnienia z LPR, czy należy opracować projekt zamienny instalacji gaśniczej zgodnie z podręcznikiem ICAO oraz w oparciu o urządzenia posiadające dopuszczenie ICAO oraz CNBOP oraz dokonać ustalenia z LPR na koszt i ryzyko Wykonawcy?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska. Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.**

3. W projekcie zastosowano hydranty pianowe z węzłem płaskoskładanym do ochrony lądowiska. Hydranty te nie spełniają definicji "szybkiego natarcia" zgodnie z podręcznikiem ICAO. Czy Zamawiający oczekuje montażu hydrantów z węzłami półsztywnymi.

**Odpowiedź: Zamawiający oczekuje wykonania lądowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

4. W projekcie instalacji gaszenia lądowiska brakuje centrali sterowania gaszeniem dla instalacji na lądowisku. Czy Zamawiający oczekuje dostawy centrali sterowania gaszeniem w ramach zadania?

**Odpowiedź: Jeżeli jest taka potrzeba to tak. Zamawiający oczekuje wykonania lądowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

5. W projekcie instalacji gaszenia lądowiska brakuje podstawowych dokumentów jak np. obliczenia hydrauliczne rurociągów potwierdzających średnice. Czy Wykonawca jest zobowiązany opracować obliczenia hydrauliczne i w przypadku niezgodności z założeniami projektanta przerobić rurociągi na poprawne średnice?

**Odpowiedź: Wykonawca powinien wykonać instalacje zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób umożliwiający uzyskanie wszystkich koniecznych odbiorów, zakończonych uruchomieniem lotniska i wpisaniem na listę LPR.**

6. W projekcie instalacji gaszenia lądowiska zastosowano zasuwę sterowaną elektrycznie, które nie posiadają dokumentu dopuszczającego do stosowania instalacjami gaśniczymi, czy należy zastosować zawory deluge posiadające aktualną Krajową Ocenę Techniczną?

**Odpowiedź: Wykonawca powinien wykonać instalacje zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób umożliwiający uzyskanie wszystkich koniecznych odbiorów, zakończonych uruchomieniem lotniska i wpisaniem na listę LPR.**

7. W projekcie instalacji gaszenia lądowiska zastosowano proporcjoner środka pianotwórczego oraz zbiornik środka pianotwórczego bez dopuszczenia CNBOP. Czy należy zastosować proporcjoner posiadający stosowne dopuszczenie na terenie Polski?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Wszystkie zastosowane urządzenia powinny posiadać aktualne dokumenty certyfikujące w tym dopuszczenia CNBOP.**

8. Zastosowano zestaw pompowy, który wystarcza wyłącznie na jedno działko wodno-pianowe co jest niezgodne z Heliport Manual (Doc 9261). Czy należy zmodyfikować zestaw pompowy aby zapewnić gaszenie z dwóch działek jednocześnie?

**Odpowiedź: Jeśli jest to konieczne do uzyskania odbiorów inwestycji i wpisania na listę LPR Zamawiający potwierdza. Zamawiający wymaga, weryfikacji przepustowości przyłącza wodociągowego.**

## **Zestaw 6**

1. W nawiązaniu do postępowania ZP/32/2024 „Nadbudowa z lądowiskiem, przebudowa i doposażenie Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii im. M. Konopnickiej przy ul. Pankiewicza 16 w Łodzi” na potrzeby SP ZOZ CSK UM w Łodzi prosimy o wyjaśnienie zakresu wyposażenia znajdującego się na str. III.I.86 - III.I.120 w opisie do projektu architektury (330-IP-00-XX-TD- A-00001-OPIS TECHNICZNY), które urządzenia (w szczególności wyposażenie medyczne) są w zakresie wyceny. Jeśli całość to proszę o wskazanie gdzie znajdują się szczegółowe opisy wyposażenia medycznego np. łóżka.

**Odpowiedź: Wyposażenie jest poza zakresem opracowania. Wykonawca w ramach Umowy zobowiązany jest, w szczególności do dostawy:**

- Zestawu 2 - lamp operacyjnych z monitorem i kamerą – 2 szt.
- Kolumny anestetycznej – sufitowej – 6 szt.
- Kolumny chirurgicznej sufitowej – 4 szt.

- Systemu integra basic do zarządzania salami operacyjnymi – 4 szt.

- Lampy zabiegowej – 3 szt.

#### Zestaw 7

1. Dot. Kolumna anestezjologiczna: Pytanie 1: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie kolumny jednoramiennej z ramieniem dwuczęściowym o całkowitym zasięgu poziomym w osiach łożysk: 2000 mm. Pierwsza część ramienia (od osi łożyska przegubu stropowego do osi łożyska przegubu pośredniego): 1000 mm. Druga część ramienia (od osi łożyska przegubu pośredniego do osi obrotu głowicy): 1000 mm. Obie części ramienia tej samej długości. Ramię ze standardowego typoszeregu Producenta tj. wpisanego do Rejestru Wyrobów Medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.

2. Dot. Kolumna anestezjologiczna: Pytanie 2: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie kolumny z obrotem ramion i głowicy w poziomie w zakresie 330o? Jest to wartość nieznacznie odbiegająca od wymaganej i nie ma wpływu na walory użytkowe kolumny.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

3. Dot. Kolumna anestezjologiczna: Pytanie 3: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie hamulce mechaniczne blokujące dalszy obrót kolumny z możliwością instalacji w odstępie: 15°?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

4. Dot. Kolumna anestezjologiczna: Pytanie 4: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie głowicy posiadającej dedykowany, wbudowany schowek na nadmiar przewodów zlokalizowany na bocznej ścianie głowicy?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.

5. Dot. Kolumna anestezjologiczna: Pytanie 5: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie windy unoszącej głowicę w ramieniu uchylnym?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.

6. Dot. Kolumna anestezjologiczna: Pytanie 6: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie ściany głowicy wykonanej z aluminium anodowanego?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

7. Dot. Kolumna chirurgiczna: Pytanie 1: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie kolumny jednoramiennej z ramieniem dwuczęściowym o całkowitym zasięgu poziomym w osiach łożysk: 2000 mm. Pierwsza część ramienia (od osi łożyska przegubu stropowego do osi łożyska przegubu pośredniego): 1000 mm. Druga część ramienia (od osi łożyska przegubu pośredniego do osi obrotu głowicy): 1000 mm. Obie części ramienia tej samej długości. Ramię ze standardowego typoszeregu Producenta tj. wpisanego do Rejestru Wyrobów Medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.

8. Dot. Kolumna chirurgiczna: Pytanie 2 : Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie kolumny z obrotem ramion i głowicy w poziomie w zakresie 330o? Jest to wartość nieznacznie odbiegająca od wymaganej i nie ma wpływu na walory użytkowe kolumny.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

9. Dot. Kolumna chirurgiczna: Dot. Kolumna chirurgiczna: Pytanie 3: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie hamulce mechaniczne blokujące dalszy obrót kolumny z możliwością instalacji w odstępie: 15°?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

10. Dot. Kolumna chirurgiczna: Pytanie 4: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie 3 półek o wymiarach 430mm x 480mm z możliwością mocowania na 4 ścianach głowicy i płynną regulacją wysokości?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.**

11. Dot. Kolumna chirurgiczna: Pytanie 5: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie ściany głowicy wykonane z aluminium anodowanego?

**Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.**

12. Dot. Kolumna chirurgiczna: Pytanie 6: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie głowicy posiadającej dedykowany, wbudowany schowek na nadmiar przewodów zlokalizowany na bocznej ścianie głowicy?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.**

13. Dot. Kolumna chirurgiczna: Pytanie 7: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie głowicy kolumny wyposażona w gniazda elektryczne z możliwością mocowania na każdej z czterech ścian głowicy?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.**

## **Zestaw 8**

1. Prosimy o doprecyzowanie jaka część instalacji i wyposażenia, wspomniana w opisie technicznym, wymaga wymiany na nowe, ze względu na znaczny stopień zużycia. Prosimy o wskazanie, bądź opisanie, które to elementy.

**Odpowiedź: Wszelkie instalacje i wyposażenie dla projektowanego zakresu należy dostarczyć jako nowe.**

2. W związku z tym, że w Szpitalu znajdują się stare piony, niezapewniające odpowiedniej wydajności i jednocześnie użytkowania instalacji gazów medycznych, czy w związku z powyższym Zamawiający wymaga wymiany pionów na nowe?

**Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga wymiany pionów na nowe. Projektowane instalacje zasilić z pionów istniejących, znajdujących się przy windzie, wykonanych podczas remontu oddziału budynku B.**

3. Prosimy o potwierdzenie, że istniejące źródło tlenu ma wystarczającą wydajność do zasilenia projektowanego oddziału, przy zasilaniu już działających w Szpitalu oddziałów.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Należy zmodernizować źródło tlenu medycznego, w zakresie źródła awaryjnego i rezerwowego (automatyczna dwustronna tablica redukcyjna o wydajności min. 75 m<sup>3</sup>/h). Należy przyjąć zasilanie z 12 butli na stronę. Dla źródła podstawowego, czyli zbiornika tlenu ciekłego, należy przewidzieć montaż układu reduktorów w układzie by-pass o wydajności min. 200 m<sup>3</sup>/h. Całe źródło po modernizacji musi spełniać wymagania normy PN EN ISO 7396-1.**

4. Prosimy o potwierdzenie, że istniejące źródło sprężonego powietrza medycznego ma wystarczającą wydajność do zasilenia projektowanego oddziału, przy zasilaniu już działających w Szpitalu oddziałów.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

5. Prosimy o potwierdzenie, że istniejące źródło próżni centralnej ma wystarczającą wydajność do zasilenia projektowanego oddziału, przy zasilaniu już działających w Szpitalu oddziałów.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Należy wykonać nowe źródło próżni centralnej, zlokalizować je w budynku technicznym w pomieszczeniu obok obecnej stacji redukcyjnej tlenu z butli. Należy przewidzieć wykonanie sieci ziemnej łączącej projektowany agregat próżni z instalacją wewnętrzną budynku Szpitala.**

**Minimalne parametry techniczne nowego agregatu próżni:**

**- szybkość pompowania 400 m<sup>3</sup>/h,**

- pojemność zbiornika 1600 dm<sup>3</sup>,
- zainstalowana moc 12 kW
- poziom hałasu 75 dB
- średnica wlotu i wylotu – G2”
- zasilanie elektryczne – 3x400 V, 50 Hz
- próżnia końcowa w zbiornikach – 30hPa / 97 %
- możliwość oczyszczania naczynia obserwacyjnego bez wyłączenia agregatu,
- możliwość wymiany filtrów bakteryjnych bez wyłączenia agregatu,
- sterownik mikroprocesorowy z pomiarem próżni, pozwalający na zdalną pracę agregatu,

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania instalacji podtlenku azotu i doprowadzenia jej do Bloku Operacyjnego, w zakresie tego postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga wykonania instalacji N<sub>2</sub>O, a ponadto rezygnuje z konieczności wykonania gniazda poboru podtlenku w kolumnach anestetycznych.

7. Prosimy o potwierdzenie, zgodnie z zapisem w opisie technicznym Architektury i Technologii Medycznej, że panele nadłóżkowe są wyłączone z zakresu dostawy i montażu, tego postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Panele należy dostarczyć w ilości zgodnej z rysunkami 330-IP-00-03-DR-S-54001, 330-IP-00-05-DR-S-54003.

Panele dla poziomu +4:

- panel zbudowany z min.4 kanałów, w tym 2 kanały oświetleniowe,
- szyny montażowe na górze i na dole, zintegrowane z panelem,
- 4-hakowy, teleskopowy wieszak na kroplówki, montowany do dwóch szyn,
- oświetlenie nocne – świecące w górę,
- oświetlenie miejscowe – świecące w dół,
- oświetlenie ogólne – świecące w górę,
- min. 6 gniazd x 230 V – podłączonych do dwóch obwodów
- min. 2 gniazda wyrównania potencjałów
- min. 2 gniazda RJ45 kat. 6a
- otworowanie pod gniazdo przyzywu
- punkt poboru tlenu medycznego – 2 szt.
- punkt poboru sprężonego powietrza – 2 szt.
- punkt poboru próżni – 2 szt.

Panele dla poziomu +3:

- panel zbudowany z min.3 kanałów, w tym 2 kanały oświetleniowe,
- szyna montażowa montowana pod panelem,
- panel z frontem akrylowym, z grafiką odpowiednią dla oddziału Pediatrycznego, punkty poboru montowane równoległe do ściany, a gniazda elektryczne prostopadle do ściany
- oświetlenie nocne – świecące w górę,
- oświetlenie miejscowe – świecące w dół,
- oświetlenie ogólne – świecące w górę,
- min. 6 gniazd x 230 V – podłączonych do dwóch obwodów

- min. 2 gniazda wyrównania potencjałów
- min. 2 gniazda RJ45 kat. 6a
- otworowanie pod gniazdo przyzywu
- punkt poboru tlenu medycznego – 1 szt.
- punkt poboru sprężonego powietrza – 1 szt.
- punkt poboru próżni – 1 szt.

8. Jeśli dostawa i montaż paneli nadłóżkowych jest wyłączona z zakresu postępowania, prosimy o potwierdzenie, że instalacje gazów medycznych mają zostać zakończone, jako zaślepione króćce, w miejscach gdzie zostały wrysowane w projekcie.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7.**

9. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga montażu podtynkowych punktów poboru w *Pokojach chorych*, w których na dokumentacji wykonawczej są one wrysowane.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7.**

10. W związku z tym, że Zamawiający posiada w Obiekcie zamontowane oryginalne punkty poboru AGA MC70. Czy Zamawiający wymaga montażu tego samego typu punktów – tzn. AGA MC70?

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga montażu punktów w standardzie SS8752430.**

11. Prosimy o załączenie rysunku aksonometrii instalacji gazów medycznych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada rysunku aksonometrii instalacji.**

12. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach postępowania należy wykonać instalacje tlenu medycznego, sprężonego powietrza medycznego i próżni. Projekt wykonawczy zawiera jedynie wrysowaną linię z literą „T”.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

13. W związku z tym, że Zamawiający wymaga by instalacje były wyrobem medycznym wykonanym zgodnie z Dyrektywą Medyczną i Rozporządzeniem Ministra Zdrowia i Polską Normą o rurociągowych systemach sprężonych gazów medycznych, czy Zamawiający potwierdza ze Strefowe Zespoły Kontroli Gazów Medycznych mają być wyrobem medycznym, zgodnym z normą i Dyrektywą Medyczną?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

14. W związku z tym, że projektowane są 4 sale operacyjne, podłączone pod zasilanie z jednego strefowego zespołu kontroli gazów medycznych, prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zgodnie z normą dotyczącą rurociągowych systemów sprężonych gazów medycznych, należy przewidzieć zasilanie każdej sali operacyjnej z oddzielnych dwóch strefowych zespołów kontroli. Należy wykonać jeden strefowy zespół kontroli dla zasilenia kolumn w jednej sali operacyjnej, oraz jeden strefowy zespół kontroli dla zasilenia punktów poboru w sali przygotowania pacjenta oraz podtynkowych na salach operacyjnych.

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga montażu dwóch strefowych zespołów kontroli gazów medycznych dla każdej z sal operacyjnych. Jeden ze strefowych zespołów do zasilenia punktów poboru naściennych podtynkowych w sali operacyjnej i w przygotowaniu pacjenta. Drugi do zasilenia kolumny anestezjologicznej i kolumny chirurgicznej. Dla 4 sal operacyjnych należy przewidzieć wykonanie 8 strefowych zespołów kontroli gazów medycznych.**

**Dodatkowo należy przewidzieć dla każdej sali operacyjnej po 2 sygnalizatory stanu gazów, dublujące sygnały ze skrzynek obsługujących punkty poboru i kolumny medyczne.**

15. Zgodnie z OPZ, Wykonawca ma dostarczyć 2 szt. lamp operacyjnych, 6 szt. kolumn anesteziologicznych, 4 szt. kolumn chirurgicznych i 2 szt. lamp zabiegowych. Zgodnie z projektem instalacji gazów medycznych, w projektowanych salach operacyjnych, powinny znaleźć się 4 kolumny chirurgiczne, 4 kolumny anesteziologiczne i 4 lampy operacyjne.

Projekt przewiduje również kolumny w salach wybudzeniowych – prosimy o potwierdzenie, że kolumny te są w zakresie dostawy postępowania. Jeśli tak, prosimy o podanie wyposażenia tych kolumn.

**Odpowiedź:** Zamawiający, informuje, że w zakresie postępowania jest dostawa i montaż: 4 szt. kolumn anesteziologicznych, 4 szt. kolumn chirurgicznych, 4 lampy operacyjne, 2 lampy zabiegowe oraz 6 szt. kolumn do sal wybudzeń.

**Wyposażenie kolumn do sal wybudzeń:**

- kolumna montowana do stropu
- głowica zasilająca o wysokości 1200 mm
- oświetlenie nocne – zamontowane pod kolumną zasilającą
- min. 6 gniazd x 230 V – podłączonych do dwóch obwodów
- min. 2 gniazda wyrównania potencjałów
- min. 2 gniazda RJ45 kat. 6a
- otworowanie pod gniazdo przyzywu
- punkt poboru tlenu medycznego – 2 szt.
- punkt poboru sprężonego powietrza – 2 szt.
- punkt poboru próżni – 2 szt.
- kolumna wyposażona w szufladę montowaną pod półką (o wymiarach 470x450x150 mm, ładowności 40 kg).

**Dotyczy wyposażenia:**

1. Lampa zabiegowa – Prosimy o informację, czy lampa ma być montowana do ściany czy do sufitu, czy ma być jezdna?

**Odpowiedź:** Lampy zamontować w salach: 3.64 i 4.57. Lampy powinny być w wersji sufitowej.

2 Lampa zabiegowa - Czy Zamawiający dopuści Lampę zabiegową, w której sterowanie funkcją załączania i wyłączania lampy, odbywa się poprzez panel dotykowy zamontowany na czaszy lampy?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wymaga, ale dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.

3. Lampa zabiegowa – Czy Zamawiający zrezygnuje z konieczności wyposażenia lampy w min. 2 uchwyty „brudne” i dopuści Lampę zabiegową, której „sterowanie” odbywa się za pomocą uchwyty pozycjonującego?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wymaga, ale dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.

4. Lampa zabiegowa – Czy Zamawiający zrezygnuje z warunku, że wszystkie lampy i kolumny muszą być tego samego producenta? Ogranicza to możliwość przystąpienia do przetargu Wykonawcom korzystającym z kilku niezależnych dostawców. Dwóch różnych dostawców wyposażenia nie ogranicza kompatybilności tych urządzeń. Dodatkowo działanie lamp, nie jest zależne od działania kolumn, i na odwrót.

**Odpowiedź:** Zamawiający zrezygnuje z wymogu dostarczenia kolumn i lamp tego samego producenta.

5. Zestaw lamp operacyjnych - Czy Zamawiający dopuści zestaw lamp, gdzie średnica pola przy maksymalnym powiększeniu wynosi 24 cm?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.

6. Zestaw lamp operacyjnych - Czy Zamawiający dopuści zestaw lamp, w których możliwość regulacji barwowej światła lampy, jest w zakresie od 3700 do 4700 K?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.

7. Zestaw lamp operacyjnych - Czy zamawiający dopuści lampy operacyjne o kształcie zmniejszającym opory przepływu laminarnego, w których kopuły składają się z 5 reflektorów, bocznych i 1 reflektora głównego? Kopuła jednorodna ogranicza współczynnik przepływu powietrza.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.**

8. Zestaw lamp operacyjnych - Czy zamawiający będzie wymagał kamery o malej rozdzielczości, czy będzie wymagał kamery medycznej o rozdzielczości 2140 Kpx?

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga kamery medycznej o min. rozdzielczości 2140 Kpx., preferowane 4k.**

9. Zestaw lamp operacyjnych - Jakiej klasy monitora LCD wymaga Zamawiający?

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga monitora klasy medycznej.**

10. Zestaw lamp operacyjnych - Czy Zamawiający zrezygnuje z warunku, że wszystkie lampy i kolumny muszą być tego samego producenta? Ogranicza to możliwość przystąpienia do przetargu Wykonawcom korzystającym z kilku niezależnych dostawców. Dwóch różnych dostawców wyposażenia nie ogranicza kompatybilności tych urządzeń. Dodatkowo działanie lamp, nie jest zależne od działania kolumn, i na odwrót.

**Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z wymogu dostarczenia kolumn i lamp tego samego producenta.**

11. Kolumna anestetyczna i chirurgiczna - Czy Zamawiający zrezygnuje z warunku, że wszystkie lampy i kolumny muszą być tego samego producenta? Ogranicza to możliwość przystąpienia do przetargu Wykonawcom korzystającym z kilku niezależnych dostawców. Dwóch różnych dostawców wyposażenia nie ogranicza kompatybilności tych urządzeń. Dodatkowo działanie lamp, nie jest zależne od działania kolumn, i na odwrót.

**Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z wymogu dostarczenia kolumn i lamp tego samego producenta.**

12. Kolumny anestetyczne i chirurgiczne – W związku z lepszą ergonomią pracy na sali operacyjnej, oraz aby nie ograniczać konkurencyjności, czy Zamawiający dopuści kolumny z zasięgiem ramion 1750 mm (ramiona 1000mm + 750 mm)?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.**

13. Kolumny anestetyczne – Prosimy o podanie typu, modelu i producenta aparatów do znieczulenia, przewidzianych do zamontowania na nowym bloku operacyjnym.

**Odpowiedź: Zamawiający, nie posiada informacji jakiego producenta, typu i modelu przewidziany jest aparat do znieczulenia. Do ustalenia na etapie budowy.**

## **Zestaw 9**

### **Pytanie nr 1**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści pierwszą część ramienia (od osi łożyska przegubu stropowego do osi łożyska przegubu pośredniego): 800 mm

Druga część ramienia (od osi łożyska przegubu pośredniego do osi obrotu głowicy): 1000 mm .

Ramię ze standardowego typoszeregu Producenta tj. wpisanego do Rejestru Wyrobów Medycznych.

**Odpowiedzi: Zamawiający dopuszcza**

### **Pytanie nr 2**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści system hamulców ciernych i system hamulców elektromagnetycznych w 3 osiach obrotu kolumny: przegubie stropowym, przegubie pośrednim, osi obrotu głowicy?

**Odpowiedzi: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.**

### **Pytanie nr 3**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści hamulce mechaniczne blokujące dalszy obrót kolumny z możliwością instalacji w odstępnie: 22,5°?

**Odpowiedzi: Zgodnie ze SWZ**

**Pytanie nr 4**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie czy dopuści półkę o wymiarach 500 mm x 450 mm montowaną do dwóch pionowych prowadnic umiejscowionych wewnątrz głowicy?

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza

**Pytanie nr 5**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści windę teleskopową montowaną w głowicy?

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.

**Pytanie nr 6**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści wszystkie typy kolumn chirurgicznych, anestezyjologicznych – jednego tego samego oryginalnego Producenta?

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.

**Pytanie nr 7**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści pierwszą część ramienia (od osi łożyska przegubu stropowego do osi łożyska przegubu pośredniego): 800 mm

Druga część ramienia (od osi łożyska przegubu pośredniego do osi obrotu głowicy): 1000 mm .

Ramię ze standardowego typoszeregu Producenta tj. wpisanego do Rejestru Wyrobów Medycznych.

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza

**Pytanie nr 8**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści system hamulców ciernych i system hamulców elektromagnetycznych w 3 osiach obrotu kolumny: przegubie stropowym, przegubie pośrednim, osi obrotu głowicy?

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.

**Pytanie nr 9**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści hamulce mechaniczne blokujące dalszy obrót kolumny z możliwością instalacji w odstępnie: 22,5°?

**Odpowiedzi:** Zgodnie ze SWZ

**Pytanie nr 10**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści półki o wymiarach 500 mm x 450 mm montowane do dwóch pionowych prowadnic umiejscowionych wewnątrz głowicy?

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza

**Pytanie nr 11**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści głowicę kolumny wyposażoną w gniazda elektryczne mocowane specjalnie do tego celu przeznaczonym panelu, umiejscowionym:

- pod kątem: 90 stopni, względem frontu półek, zapewniającym wygodny dostęp do gniazd elektrycznych i minimalizującym ryzyko przypadkowego wyrwania przewodów?

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.

**Pytanie nr 12**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy dopuści głowicę kolumny wyposażoną w gniazda gazowe mocowane w specjalnie do tego celu przeznaczonym panelu, umiejscowionym:

- pod kątem: 90 stopni, względem frontu półek, zapewniającym wygodny dostęp do gniazd elektrycznych i minimalizującym ryzyko przypadkowego wyrwania przewodów?

**Odpowiedzi:** Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga.

## Zestaw 10

### SWZ:

1. Rozdz. IV: Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „optymalizacji dokumentacji projektowej”? Czy po stronie wykonawcy jest de facto wykonanie zadania w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, a tym samym opracowanie nowej dokumentacji projektowej, pozwalającej na prawidłowe wykonanie przedmiotowego zamówienia, co potwierdza chociażby warunek dotyczący dysponowania pełną kadrą projektową (rozdz. VIII ust. 1 pkt 4 ppkt 4.2 SWZ) oraz § 16 Wzoru umowy?

**Odpowiedź: Po stronie wykonawcy należy zoptymalizować dokumentację w sposób, aby był możliwe uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.**

2. Rozdz. V pkt 2.1-2.2: Prosimy o rozróżnienie gwarancji na urządzenia objęte przedmiotem zamówienia i ustalenie długości gwarancji dla tychże urządzeń do maksymalnie 24 miesięcy. Ustalenie długości gwarancji dla dostarczanych urządzeń powyżej 24 m-cy wiąże się nierzadko z dodatkowymi, niemałymi kosztami, a wręcz niemożnością otrzymania ofert od producentów/dystrybutorów tychże urządzeń, zwłaszcza, że w przedmiotowym postępowaniu maksymalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 84 miesiące.

**Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.**

3. Rozdz. XXVII: W celu prawidłowego skalkulowania ceny oferty, zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej.

**Odpowiedź: Zamawiający wyznaczył termin dodatkowej wizji zgodnie z ogłoszeniem.**

### Opis przedmiotu zamówienia / dokumentacja (zał. nr 2 do SWZ):

#### Branża sanitarna:

4. Punkt 5.8 Opisu przedmiotu zamówienia „Wykonawca ma w obowiązku przed przyłączeniem mediów do rozbudowywanych części sprawdzić ich wydajności, przepustowość i stan techniczny. Należy skontrolować wydajność i stan techniczny przyłączy. Jeżeli ich stan jest nieodpowiedni należy przewidzieć ich wymianę” Powyższy zapis uniemożliwia na etapie przygotowania oferty określania kosztów w zakresie przyłączy. Prosimy o załączenie do przetargu inwentaryzacji przyłączy wraz z określeniem ich mocy, parametrów i stanu technicznego a także określenie zapasów mocy jakimi dysponuje Zamawiający na potrzeby planowanej inwestycji.

**Odpowiedź: Wykonawca ma obowiązek zweryfikować punkty przyłączy i poinformować Zamawiającego o ich stanie przed przyłączeniem mediów. Wynikające z tego roboty są poza zakresem obecnego postępowania.**

5. Zgodnie z wymaganiami Lotniczego Pogotowia Ratunkowego oraz wytycznymi ICAO, a także w myśl Załącznika 14, tom II do Konwencji o międzynarodowym lotnictwie cywilnym oraz Załącznika „Wymagania dla lądowisk” rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego, prosimy o potwierdzenie, iż projektowane lądowisko musi być wyposażone w zintegrowany system gaszenia lądowisk śmigłowców, pot. nazywany systemem DIFFS (Deck Integrated Fire Fighting System). Bez realizacji tego zakresu robót niemożliwym będzie uzyskanie pozytywnej opinii Lotniczego Pogotowia Ratunkowego.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska z pozytywną opinią LPR.**

6. Dotyczy Umowy, § 5 ust. 1.: „Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie niezbędne działania w celu

zabezpieczenia i utrzymania jakichkolwiek istniejących przewodów, rur, kanalizacji, kabli, itp. zarówno nad, jak i pod ziemią w trakcie Robót, tak aby spełnić wymagania przepisów i Zamawiającego, a także usunąć wszelkie szkody i pokryć koszty ich usunięcia lub opłaty związane z odnośnymi instalacjami. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy w zakresie terenu zinwentaryzowanego w ramach przekazanej Dokumentacji Projektowej zapoznał się z terenem realizacji robót, infrastrukturą terenu budowy i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją urządzeń i ich lokalizacją w zinwentaryzowanym zakresie oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy w zakresie w jakim mogły być zgłoszone przed datą zawarcia Umowy na podstawie przekazanej Dokumentacji Projektowej zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót. W przypadku ingerencji w istniejącą infrastrukturę, Wykonawca przeniesie niezbędne instalacje, tak, aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie istniejących obiektów. Wszelkie prace i działania mogące wpłynąć na stan istniejącego układu drogowego, budynków, instalacji, przewodów, kanalizacji, kabli elektrycznych, telefonicznych, gazociągów, wodociągów, itp. zarówno na Placu Budowy, jak i w sąsiedztwie muszą być prowadzone bezwzględnie po wcześniejszym ich uzgodnieniu Inwestorem. Powiadomienie, o których mowa w niniejszym ustępie, powinno zawierać wskazanie terminu rozpoczęcia danych Robót.”.

W nawiązaniu do powyższego zapisu umowy, prosimy o załączenie inwentaryzacji wszystkich instalacji, których dotyczy powyższy zapis.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje szczegółową inwentaryzacją instalacji, w razie potrzeby możliwa jest dodatkowa wizja lokalna.**

7. W nawiązaniu do zapisu w projekcie architektonicznym: „UWAGA: Podczas likwidacji istniejących kominów w przestrzeni technicznej należy sprawdzić, które z kanałów służą usuwaniu zużytego powietrza z części budynku, w których w żadnym z etapów projektu nie planowano zmian w zakresie wentylacji. W wypadku zaistnienia konieczności likwidacji kanałów od tych pomieszczeń w wyniku wprowadzenia elementów niniejszego projektu, należy wówczas znaleźć inne drożne przewody i włączać wyloty zgrupowane po 3-4 pomieszczenia, zapewniając wspomaganie mechaniczne”, prosimy o przekazanie inwentaryzacji architektonicznej wszystkich kondygnacji wraz z naniesionymi kominami wentylacyjnymi oraz określeniem pomieszczeń obsługiwanych przez poszczególne komin.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje szczegółową inwentaryzacją instalacji, w razie potrzeby możliwa jest dodatkowa wizja lokalna.**

8. W projekcie technicznym, w opisie instalacji branży sanitarnych jest zapis „Szpital jest w trakcie kompleksowego dostosowania zabezpieczeń p. pożarowych, w tym instalacji Hydrantowej” Prosimy o potwierdzenie, że Szpital wykonał kompleksowo dostosowanie zabezpieczeń p. pożarowych.

**Odpowiedź: Prace są prowadzone, w razie potrzeby możliwa jest dodatkowa wizja lokalna.**

9. W opisie technicznym do projektu wykonawczym branży sanitarnej widnieje zapis „W budynku istnieje kanalizacja sanitarna z rur kielichowych żeliwnych. Przewiduje się demontaż istniejącej kanalizacji i wykonanie jej od nowa, dostosowując do konfiguracji pomieszczeń. Projektuje się kanalizację sanitarną grawitacyjną z rur kielichowych PCV systemu niskosumowego, np. Wavin AS lub inne o podobnych lub lepszych parametrach. Ze względu na nową aranżację pomieszczeń projektuje się nowy układ pionów kanalizacji sanitarnej. Piony te zostaną włączone do istniejącej kanalizacji w poziomie I piętra, a gdzie to nie będzie możliwe to pod stropem parteru,

wykorzystując przestrzeń stropu podwieszanego.”

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy jest demontaż i ponowne wykonanie kanalizacji bytowej jedynie w zakresie przebudowy oraz ewentualnych podłączeń na piętrach 2 i 3.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

#### **Branża elektryczna:**

**10.** Zamawiający udostępnił Postanowienie Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr WZ.5595.137.1.2017 z dnia 30 czerwca 2017. Postanowienie to określa szereg wskazań, które należy wykonać w budynku nim:

- a) Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożaru
- b) Dostosowanie windy w klatce schodowej BK1 do możliwości wykorzystania przez ekipy ratownicze oraz prowadzenia ewakuacji podczas alarmu pożarowego przez uprawniony i przeszkolony personel a także zapewnienia w niej wartości udźwigu nie mniej niż 1000kg oraz zapewnienia dla windy podwójnego zasilania dwóch niezależnych źródeł
- c) Zapewnienia w klatkach schodowych BK1 i BK2 skutecznego systemu oddymiania za pomocą klap dymowych, wspieranego przez nawiew mechaniczny, zrealizowanego w oparciu o odrębny branżowy projekt wykonawczy z potwierdzonymi założeniami projektowymi w drodze symulacji CFD
- d) Zainstalowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w klatkach schodowych BK1 i BK2 oraz na korytarzach IV-go piętra o minimalnym natężeniu 5 luxów w osi drogi ewakuacyjnej, a także w salach chorych zlokalizowanych na IV -tym piętrze w minimalnym natężeniu 0,5luxa.

Przekazane przez Inwestora projekty nie uwzględniają w swoim zakresie wykonania powyższych robót. Z zapisów ekspertyzy technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego opracowanej przez GardaTech Sp. z o.o. 97-300 Piotrków Tryb., ul. Paproci 7 z maja 2017 r. wynika, iż część robót związanych z przystosowaniem budynku do obowiązujących warunków technicznych i zgodności z ekspertyzą pożarową oraz postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi jest realizowana lub została już wykonana.

W celu przygotowania przez Wykonawcę rzetelnej wyceny prosimy Zamawiającego o precyzyjne określenie zakresu robót, które należy wykonać w odniesieniu do zapisów ekspertyzy technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego opracowanej przez GardaTech Sp. z o.o. 97-300 Piotrków Tryb. ul. Paproci 7 z maja 2017r oraz postanowień Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

Brak jednoznacznego wskazania zakresu robót jakie ma do wykonania Wykonawca lub wskazania robót już wykonanych w zakresie przystosowania budynku do obowiązujących przepisów pożarowych uniemożliwia wycenę robót w przedmiotowym postępowaniu.

Prosimy o wyjaśnienie i wskazanie czy i w jakim zakresie jest do wykonania przez Wykonawcę:

- a) Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożaru;
- b) Dostosowanie windy w klatce schodowej BK1 do możliwości wykorzystania przez ekipy ratownicze oraz prowadzenia ewakuacji podczas alarmu pożarowego przez uprawniony i przeszkolony personel a także zapewnienia w niej wartości udźwigu nie mniej niż 1000kg oraz zapewnienia dla windy podwójnego zasilania dwóch niezależnych źródeł;
- c) Zapewnienia w klatkach schodowych BK1 i BK2 skutecznego systemu oddymiania za pomocą klap dymowych, wspieranego przez nawiew mechaniczny, zrealizowanego w oparciu o odrębny branżowy projekt wykonawczy z potwierdzonymi założeniami projektowymi w drodze symulacji CFD;

- d) Zainstalowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w klatkach schodowych BK1 i BK2 oraz na korytarzach IV-go piętra o minimalnym natężeniu 5 luxów w osi drogi ewakuacyjnej, a także w salach chorych zlokalizowanych na IV -tym piętrze w minimalnym natężeniu 0,5luxa.

Odpowiedź: Wykonawca na obszarze objętym opracowaniem zobowiązany jest wykonać instalację Systemu Sygnalizacji Pożaru od podstaw zapewniającą ochronę całkowitą tzn. ochronę wszystkich pomieszczeń, zgodnie z wymaganiami aktualnej specyfikacji technicznej PKN-CEN/TS 54-14. Należy wykonać nową centralę SSP kompatybilną z systemem docelowym dla obiektu którym jest POLON 6000 i włączyć ją w istniejącą sieć z centralą ochraniającą Strefę Pożarową 1 (Budynek A+SOR) i Panelem wyniesionym na Portierni. Obecnie ostrzegacze pożarowe będące na wyposażeniu „Bloku Operacyjnego” będącego przedmiotem opracowania podłączone są do centrali SSP 4900 zlokalizowanej na 1 piętrze. Ta linia dozorowa zostanie wyłączona a dotychczasowe ostrzegacze zdemontowane. Projektowana centrala powinna zapewniać obudowę i akumulatory pozwalające docelowo rozbudowę o 8 linii dozorowych do przełączenia elementów instalacji obsługujących kondygnację 2 i pozostałą część kondygnacji 3 nieobjętej zakresem.

Windę w klatce schodowej BK 1 należy dostosować do wymogów zgodnie z Postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr WZ.5595.137.1.2017 z dnia 30 czerwca 2017.

Klatki BK1 i BK2 należy kompleksowo wyposażać w urządzenia instalacji SSP, w tym oprawy awaryjne i ewakuacyjne oraz system oddymiania wspieranym przez nawiew mechaniczny i włączyć do nowo instalowanych central SSP oraz przygotować powyższe strefy p.poż. do odbiorów PSP.

Celem odbiorów PSP należy wykonać oddzielenie p.poż. istniejących hydroforów zasilających instalację hydrantową do klasy odporności ogniowej zgodnie z warunkami technicznymi.

11. W chwili sporządzenia ekspertyzy technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego opracowanej przez GardaTech Sp. z o.o. 97-300 Piotrków Tryb., ul. Paproci 7 z maja 2017r na terenie Szpitala trwała inwestycja realizowana w oparciu o projekt pod nazwą „Projekt dostosowania kompleksu budynków szpitalnych do aktualnych wymogów ppoż. Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 4 im. Marii Konopnickiej w Łodzi” W ramach tej inwestycji realizowane są zadania wynikające z ekspertyzy z 2009 roku i związanych z nią postanowień tj.:

- a) podział na strefy pożarowe,
- b) wyposażenie w system sygnalizacji pożarowej,
- c) wyposażenie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- d) przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- e) oddymianie klatek schodowych,
- f) wyposażenie w instalację przeciwpożarową wodociągową,
- g) zaopatrzenie do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Prosimy o dokładne określenie, które z powyższych punktów zostały zrealizowane i w jakim zakresie. Informacja ta pozwoli na przygotowanie rzetelnej wyceny robót objętych aktualnym postępowaniem przetargowym. Brak odpowiedzi na powyższe zagadnienie uniemożliwi złożenie oferty do przedmiotowego postępowania przetargowego.

Odpowiedź: W zakresie bieżącego postępowania jest realizacja ustaleń Postanowienia Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr WZ.5595.137.1.2017 z dnia 30 czerwca 2017 r.

12. Punkt 5.2 ekspertyzy technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego opracowanej przez GardaTech Sp. z o.o. 97-300 Piotrków Tryb. ul. Paproci 7 z maja 2017r wskazuje niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną usunięte:

- a) Zostanie zrealizowana wymiana hydrantu podziemnego na hydrant nadziemny od strony ul. Pankiewicza;
- b) Zostanie zrealizowany podział na strefy pożarowe w całym kompleksie zgodnie z ekspertyzą z 2009 roku oraz wydanymi do niej postanowieniami ŁKWPSP w Łodzi;
- c) Zostanie zmodernizowana sieć hydrantów wewnętrznych tak, aby istniał prawidłowy zasięg, za wyjątkiem kilku pomieszczeń opisanych w niniejszej ekspertyzie;
- d) Klatki schodowe zostaną wydzielone pożarowo, a także oddymiane według odrębnego projektu wykonawczego;
- e) Korytarze zostaną podzielone przegrodami dymoszczelnymi na odcinki o długości nie przekraczającej 50 m.

Prosimy o dokładne określenie, które z powyższych punktów zostały zrealizowane w ramach realizowanych już przez Zamawiającego inwestycjach. Informacja ta pozwoli na przygotowanie rzetelnej wyceny robót objętych aktualnym postępowaniem przetargowych. Brak odpowiedzi na powyższe zagadnienie uniemożliwi złożenie oferty do przedmiotowego postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:**

a) Poza zakresem;

b) Wykonawca ma obowiązek zweryfikować i dostosować do obowiązujących przepisów strefy pożarowe, które podlegają przebudowie i uzyskać pozwolenie na użytkowanie;

c) Poza zakresem;

d) w zakresie j.w.;

e) w zakresie na obszarze objętym postępowaniem

13. Zamawiający w punkcie 4 OPZ powołuje się na „Standardy dostępności” według których należy realizować zamówienie. Prosimy o udostępnienie dokumentu jakim są „Standardy dostępności” w celu rzetelnej wyceny zakresu robót jakie wykonawca ma wykonać w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:** Standardy dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami opublikowane są na stronie: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/standardy-dostepnosci-budynkow-dla-osob-z-niepelnosprawnosciami>

14. Zamawiający w punkcie 4.1 OPZ wskazuje na wymagania jakie należy spełnić:

„Prowadzenie robót przez Wykonawcę nie może zakłócać bieżącej pracy szpitala. Wykonawca powinien zorganizować i prowadzić roboty w sposób bezkolizyjny z wykonywaniem obowiązków przez pracowników Szpitala jaki i mieć najmniej uciążliwy wpływ na ruch pacjentów (brak możliwości poruszania się windami a także klatkami schodowymi czynnego szpitala). Wykonawca zobowiązany będzie zachować najwyższą ostrożność przy wszystkich robotach remontowych, tytułem prac w obiekcie czynnym”.

Prace budowlane związane z nadbudową budynku o blok operacyjny i lądowisko w tym prowadzenie wyburzeń, robót konstrukcyjnych i montażowych wykonywane będą nad ostatnią kondygnacją czynnego budynku szpitala. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy robót będzie uwzględnienie wszystkich zagrożeń z tym związanych i zabezpieczenie czynnej części szpitala bez konieczności wyłączenia z użytkowania piętra 3 budynku na czas prowadzenia robót budowlanych związanych z nadbudową budynku.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępni Wykonawcy 3 piętro budynku B, pozostała część szpitala będzie nieprzerwalnie realizowała świadczenia (jest czynną częścią szpitala).

15. Zamawiający w punkcie 5.5 OPZ informuje, że „w 2025 r. rozpocznie się budowa budynku akademickiego na

terenie bezpośrednio sąsiadującym z realizowanym zadaniem. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia drogi dojazdowej, wjazdu technicznego oraz współpracy i koordynacji prac z innymi Wykonawcami.”. W związku z powyższą informacją prosimy o udostępnienie dokumentacji nowego budynku akademickiego którego budowa planowana jest w 2025r. W celu określenia ewentualnych kosztów związanych z koordynacją działań z zewnętrznym wykonawcą działającym na rzecz Zamawiającego.

**Odpowiedź: Dokumentacja zostanie udostępniona podczas postępowania przetargowego na ww. inwestycję.**

16. Prosimy Zamawiającego o udostępnienie schematu blokowego istniejącej infrastruktury energetycznej obiektu w celu oszacowania kosztów jej ewentualnej przebudowy zgodnie z wymogiem punktu 5.8 OPZ.

**Odpowiedź: Zamawiający załączy schemat RG nN.**

17. Udostępniony przez Inwestora projekt techniczny i wykonawczy br. Elektrycznej nie uwzględnia wykonania instalacji elektrycznej i teletechnicznych w odniesieniu do wymagań stawianych przez ekspertyzę techniczną warunków bezpieczeństwa pożarowego opracowaną przez GardaTech Sp. z o.o. 97-300 Piotrków Tryb. ul. Paproci 7 z maja 2017r oraz postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi. Prosimy zatem o potwierdzenie, iż określona przez Zamawiającego w punkcie 5 OPZ formuła przetargu „zoptymalizuj, wybuduj” zakłada wykonanie dokumentacji projektowej o instalacje i urządzenia wymagane do spełnienia założeń określonych w ekspertyzie technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego opracowanej przez GardaTech Sp. z o.o. 97-300 Piotrków Tryb. ul. Paproci 7 z maja 2017 r. w ramach realizacji etapu II Ekspertyzy.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza w zakresie stref pożarowych podlegających przebudowie.**

18. Udostępniona przez Zamawiającego dokumentacja przetargowa jest niekompletna pod kątem wymagań zawartości projektu Prawa Budowlanego jak i ustawy PZP. Zamawiający załączył decyzję pozwolenia na budowę nr DPRG-UA-II.1256.2021 z dnia 24.05.2021r. Prosimy o uzupełnienie brakującej dokumentacji przetargowej o opracowania:

- a) Skan projekt budowlano-architektonicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych i zatwierdzonego we właściwym urzędzie.
- b) Skan Ekspertyzy budowlanej dotyczące stanu technicznego konstrukcji budynku B, w której potwierdzono możliwość nadbudowy budynku B o blok operacyjny i lądowisko
- c) Skan aktualnego scenariusza pożarowego.
- d) Skan aktualnej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Brak powyższych opracowań w dokumentacji przetargowej uniemożliwia potwierdzenie możliwości zrealizowania nadbudowy budynku B i tym samym wycenę robót objętych przedmiotowym postępowaniem przetargowym.

**Odpowiedź: Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację. Ww. dokumenty są do wglądu w siedzibie Zamawiającego.**

#### **Wzór umowy (Załącznik nr 6 do SWZ):**

19. § 2: Prosimy o wyjaśnienie zapisu: „Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja przez Wykonawcę całości Inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej w ramach obowiązującego pozwolenia na budowę (...)” w kontekście zapisów rodz. IV SWZ (optymalizacja dokumentacji projektowej) oraz pkt 2 OPZ tj. „(...) Powyższą dokumentację należy traktować jako pogładową (...)”.

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę z dn. 24.05.2021r. w zakresie objętym zamówieniem, Wykonawca winien zweryfikować i zoptymalizować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz OPZ.

20. § 2 ust 1 pkt 10): Prosimy o modyfikację – zapis w obecnym brzmieniu stoi w sprzeczności z pozostałymi wymaganiami zawartymi w SWZ i OPZ, wskazanymi w pytaniach powyżej.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

21. § 2 ust. 1 pkt 17): Prosimy o modyfikację i potwierdzenie, iż koszty administracyjne wycinki poniesie Zamawiający.

Odpowiedź: Wszelkie koszty oraz organizacja wycinki drzew jest po stronie Wykonawcy.

22. § 2 ust. 18: Prosimy o wyłączenie zakupu materiałów eksploatacyjnych z zakresu i potwierdzenie, iż zakup ten jest po stronie Zamawiającego. Zwracamy uwagę, iż rozszerzenie zakresu odpowiedzialności wykonawcy z tytułu udzielanej gwarancji na czynności konserwacyjne, świadczenie usług serwisowych i napraw, a w zakresie zainstalowanych w trakcie robót budowlanych urządzeń również na ponoszenie kosztów zakupu i wymiany materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych jest trudne do oszacowania na obecnym etapie i znacząco wpłynie na wysokość zaproponowanej ceny za wykonanie przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wymiana materiałów eksploatacyjnych jest po stronie Inwestora. Wykonawca ma obowiązek do karty zatwierdzenia materiałów dołączyć listę materiałów eksploatacyjnych oraz ich koszt.

23. § 4 ust. 1: Prosimy o wyjaśnienie zapisu: „(...) zgodnie z zaktualizowaną Dokumentacją Projektową (...)” – uzasadnienie jak w pytaniach powyżej.

Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy jest optymalizacja dokumentacji projektowej, na podstawie której należy wykonać roboty budowlane oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

24. § 5 ust. 7: Prosimy o wyjaśnienie kto będzie pełnił funkcję Inżyniera Kontraktu.

Odpowiedź: Informacja zostanie podana po podpisaniu umowy.

25. § 11 ust. 5 pkt 2), 5): Prosimy o skrócenie terminu na wniesienie sprzeciwu do umowy z podwykonawcą robót budowlanych do 7 dni roboczych, co nie stoi w sprzeczności z aktualnie obowiązującym art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego. Skrócenie terminu wpłynie pozytywnie na organizację procesu budowlanego ze względu na możliwość sukcesywnego, zgodnego z postępowaniem robót, zawierania umów o podwykonawstwo.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy.

26. § 13 ust. 1: Prosimy o wskazanie przybliżonej liczby „Innych Wykonawców” oraz zakresu prac, które zostaną im powierzone.

Odpowiedź: Informacja zostanie podana po podpisaniu umowy.

27. § 17 ust. 1 lit. a) pkt 2) ppkt 3): Prosimy o potwierdzenie, iż chodzi o „wady istotne”.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapis.

28. § 22 ust. 1: Prosimy o doprecyzowanie, iż chodzi o 24 miesiące.

Odpowiedź: Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert. Oceniany jest okres od 60 do 84 miesięcy.

29. § 24 ust. 1: Prosimy o potwierdzenie, iż zakup materiałów eksploatacyjnych jest po stronie Zamawiającego. Zwracamy uwagę, iż rozszerzenie zakresu odpowiedzialności wykonawcy z tytułu udzielanej gwarancji na

czynności konserwacyjne, świadczenie usług serwisowych i napraw, a w zakresie zainstalowanych w trakcie robót budowanych urządzeń również na ponoszenie kosztów zakupu i wymiany materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych jest trudne do oszacowania na obecnym etapie i znacząco wpłynie na wysokość zaproponowanej ceny za wykonanie przedmiotu umowy.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wymiana materiałów eksploatacyjnych jest po stronie Inwestora. Wykonawca ma obowiązek do karty zatwierdzenia materiałów dołączyć listę materiałów eksploatacyjnych oraz ich koszt.**

**30. § 31 ust. 1: Prosimy o zmianę na okresy miesięczne.**

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

**31. § 33 ust. 9: Prosimy o zmniejszenie limitu kar do poziomu 15%.**

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

### Zestaw 11

1) W związku z tym, iż przedmiot zamówienia dotyczy skomplikowanej technicznie i organizacyjnie realizacji nadbudowy istniejącego budynku, grożącej zalaniem po zdjęciu warstwy wierzchniej dachu oraz izolacji, czy Wykonawca winien w kosztach oferty uwzględnić ubezpieczenie obejmujące szkody rzeczowe?

**Odpowiedź: Wykonawca powinien stosownie zabezpieczyć obszar prowadzonych prac oraz jest w pełni odpowiedzialny za wszelkie zniszczenia wynikłe z prowadzonych prac.**

2) Z naszego doświadczenia wynika, że w trakcie wykonywania prac w zakresie nadbudowy nagminnie występują problemy z zalaniem i innym uszkodzeniem piętér poniżej wykonywania prac. Prosimy o udostępnienie projektu rozwiązań technicznych w zakresie zabezpieczenia niższych kondygnacji przed zalaniem.

**Odpowiedź: Należy przyjąć rozwiązania wynikające z posiadanego przez Wykonawcę doświadczenia.**

3) Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenia pod realizowaną nadbudową będą wyłączone z użytkowania na czas prowadzenia robót w zakresie nadbudowy. To znaczy czy w trakcie prowadzenia robót Zamawiający przewiduje wyprowadzenie pracowników i zaprzestanie świadczenia usług medycznych na piętrach poniżej nadbudowanego budynku, gdyż w rozumieniu prawa budowlanego obiekt na którym będzie prowadzona nadbudowa w momencie zgłoszenia prac do jednostki nadzoru budowlanego staje się placem budowy, a zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401), w § 9 ust. 1, stanowi, iż teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym, gdyż za przekazany teren odpowiadać będzie ustanowiony Kierownik Budowy, a zgodnie z Ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 z późn. zm.) - dalej k.p. w art. 207 stanowi m.in., iż pracodawca ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładzie pracy. Pracodawca jest zobowiązany chronić zdrowie i życie pracowników przez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy przy odpowiednim wykorzystaniu osiągnięć nauki i techniki. Pracodawca jest zobowiązany (m.in.) organizować pracę w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

**Odpowiedz: Zamawiający w pełni udostępni kondygnację 3 w trakcie prowadzenia robót związanych z Nadbudową. Na pozostałych kondygnacjach szpital realizuje świadczenia w normalnym trybie.**

4) Prosimy o informację ile czasu Zamawiający potrzebuje na „opróżnienie z pacjentów” kondygnacji poniżej realizowanych prac budowlanych. Informacja jest konieczna w celu ustalenia harmonogramu robót.

**Odpowiedź: Zamawiający planuje udostępnić front 3 piętra Wykonawcy z końcem maja 2024 r.**

- 5) W jakich godzinach możliwe będzie prowadzenie robót na budowie. Czy w celu terminowej realizacji prac Zamawiający dopuści prace przez całą dobę, zarówno w weekendy i święta?

**Odpowiedź: Prace można prowadzić od poniedziałku do soboty w godzinach 7-19. Zamawiający dopuszcza możliwość pracy całodobowej, włączając weekendy i święta, po uprzednim otrzymaniu pisemnej zgody od Zamawiającego.**

- 6) Prosimy o potwierdzenie, że pomimo załączenia do przetargu dokumentacji projektowej Zamawiający wymaga przygotowania nowej koncepcji funkcjonalnej.

**Odpowiedź: Zgodnie z OPZ.**

- 7) Prosimy o informacje w jakim terminie Zamawiający uzgodni koncepcję. Czy ten okres wlicza się do terminu realizacji zadania?

**Odpowiedź: Zgodnie z umową.**

- 8) Zamawiający wymaga, aby przygotowana przez Wykonawcę koncepcja została uzgodniona z rzeczoznawcą ds. higieniczno sanitarnych oraz z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych. Czy w związku z powyższym, jeżeli zajdzie taka konieczność, to Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania pozwolenia zamiennego lub nowej decyzji o Pozwoleniu na budowę.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

- 9) Czy Zamawiający realizuje jakieś zadania objęte funkcjonującą decyzją pozwolenia na budowę, która została dołączona do postępowania?

**Odpowiedź: Zamawiający nie realizuje osobnych zadań związanych z ww. pozwoleniem na budowę.**

- 10) Z analizy załączonych dokumentów wynika, że konieczne będzie uzyskanie zamiennego lub dodatkowego pozwolenia na budowę. Biorąc pod uwagę na sztywno ustalony termin zakończenia realizacji robót na 05.12.2025 roku stwierdzamy, że realizacja zadania w tym terminie jest niemożliwa. Wyłonienie wykonawcy i podpisanie umowy nastąpi najwcześniej w czerwcu bądź lipcu 2024 roku. Z opisu przedmiotu zamówienia wynika, że formalnie jest to procedura „zaprojektuj i zbuduj”, na którą wykonawca (wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie) będzie miał 17 miesięcy.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia terminu zakończenia realizacji robót.**

- 11) Proszę o wskazanie miejsca w którym Wykonawca może zorganizować swoje zaplecze budowy?

**Odpowiedź: Zamawiający planuje przeznaczyć teren za szpitalem (ogród) na zaplecze budowy. Teren ten będzie wyłączony z użytku dla pacjentów i pracowników. Zabezpieczenie – wyгородzenie terenu jest obowiązkiem Wykonawcy i na jego koszt.**

- 12) Prosimy o informację w jaki sposób Wykonawca ma zorganizować ruch pionowy na budowie? Czy będzie możliwość dostawienia wind budowlanych tymczasowych? Prosimy o wskazanie możliwych ich lokalizacji.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza stosowanie wind budowlanych, lokalizacja do ustalenia na etapie wykonawstwa.**

- 13) Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do dokumentacji projektowej?

**Odpowiedź: Zamawiający posiada prawa autorskie.**

- 14) Dot. kompleksowy system Integracji w sali operacyjnej. Zamawiający wskazuje opis, który zdaje się odstępować od nowoczesnych systemów stosowanych obecnie na rynku, głównie przez brak wyświetlania, zarządzania i archiwizowania obrazu na Sali operacyjnej. W związku z tym prosimy Zamawiającego o odpowiedzi na poniższe pytania:

a) Prosimy zamawiającego o potwierdzenie ilość 4 sztuk Systemów Zintegrowanych (jeden komplet dla jednej Sali operacyjnej)?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

b) Zamawiający w żadnym z zapisów nie zadeklarował chęci możliwości zarządzania obrazem, nagrywania dostępnych źródeł obrazu, a więc bez możliwości archiwizacji źródeł obrazu. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie:

- System integracji musi zarządzać obrazem z min. 5 źródeł obrazu (tj. kamera ogólna Sali PTZ, komputer PACS, kamera lampy operacyjnej, wejść sygnałowych na kolumnie: HDMI 4K, SDI 12G 4K)
- Wyświetlanie na ekranie sterującym min. 4 płynnych podglądów źródeł obrazu
- Przekierowanie z ekranu sterującego dostępnych źródeł obrazu na podłączone monitory bez opóźnień (poniżej <30ms)
- Archiwizacja min. 2 źródeł jednocześnie w jakości 4K 2160p60

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe zapisy.**

15) Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie w dostawie zintegrowanych medycznych monitorów operacyjnych na ramię lampy min. 27" o najwyższej rozdzielczości 4K 2160p60? – 1 szt. na jedną salę op.?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.**

16) Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie w dostawie zintegrowanych wielkoformatowych monitorów DICOM zlicowanych z zabudową panelową min 55" 4K 2160p60 ze składaną klawiaturą i touchpad'em pełniącego równocześnie funkcję Stacji Przeglądowej PACS?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

17) Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w skład Systemu do integracji ma wchodzić monitor sterujący min. 24" w formie dotykowej szyby zlicowanej z zabudową panelową z przyciskiem włączającym i oddzielnie monitor 4K min. 55" w formie szyby zlicowanej z zabudową panelową, jednostka sterująca z wbudowanym kontrolerem wideo oraz monitor zamontowany na ramieniu lampy operacyjnej min. 27" 4K - taki układ zapewni komfortowe użytkowanie systemu dla operatora, zapewni możliwość kontrolowania wszystkich funkcji systemu i jednocześnie wyświetlać obraz z kamer na monitorach nie zakłócając pracy.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

18) Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie wymagania funkcji PreRecording - Nagrywanie dwóch źródeł 4K jednocześnie z min. 30 sekundowym przesunięciem czasowym (nagrywanie zdarzeń które miały już miejsce).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

19) Czy Zamawiający dopuści system sterowany przy pomocy 24" szkła dotykowego, pojemnościowy system technologii dotykowej 10 punktów dotyku - zlicowanego zabudową?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.**

20) Czy zamawiający dopuści zastosowanie nowszego i nowocześniejszego komputera jednostki centralnej systemu pracującego pod nowszym systemem Windows 10/11 PRO PL? Zaznaczę, że producent Windows 7 – Microsoft zakończył wsparcie dla tego systemu.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.**

21) Czy Zamawiający potwierdza, że możliwości sterowania z monitora dotykowego systemu integracji: lampą operacyjną, kamerą w lampie operacyjnej, wentylacją, drzwiami, oświetleniem ogólnym itp. będzie skutkowało obowiązkiem udostępnienia od dostawców / producentów tych urządzeń przekazania dokumentacji w zakresie sposobu sterowania?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

22) Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie wymagania funkcji transmisji obrazu w sieci LAN z każdego dostępnego źródła wideo - Jednokierunkowy strumień audio-video na żywo wraz ze zwrotną dwukierunkową transmisją audio na Salę Operacyjną z funkcją umożliwiającą głosowe porozumiewanie się między salą operacyjną a innym pomieszczeniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

23) Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie wyłączenia zegara elektronicznego z zakresu dostawcy systemu integracji, jest to oddzielny element nie związany z systemem.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.**

24) Z załączonej dokumentacji projektowej wynika, że na dachu istniejącego budynku (przeznaczonego do nadbudowy) znajdują się centrale wentylacyjne oraz agregat wody lodowej. Prosimy o informację czy urządzenia działają, a jeżeli tak to które pomieszczenia obsługują?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, centrale obsługują pomieszczenia oddziałów szpitala.**

25) W naszej ocenie wykonanie prac konstrukcyjnych związanych z nadbudową budynku jest niemożliwe bez demontażu central wentylacyjnych oraz agregatu wody lodowej. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma uwzględnić te prace w swojej ofercie.

**Odpowiedź: Celem zadania jest wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową oraz zapisami OPZ, wyłączenie instalacji wentylacyjnej dla szpitala musi być ograniczone do minimum.**

26) W przypadku jeżeli centrale wentylacyjne i agregat wody lodowej działają i obsługują funkcjonujące oddziały szpitalne, prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca może je zdemontować na czas wykonywania robót budowlanych w zakresie nadbudowy.

**Odpowiedź: Celem zadania jest wykonanie robót zgodnie z dokumentacją przetargową oraz zapisami OPZ, wyłączenie instalacji wentylacyjnej dla szpitala musi być ograniczone do minimum.**

27) Czy zdemontowane urządzenia należy przewidzieć do ponownego montażu, w projektowanej przestrzeni technicznej?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

28) Czy wykonawca w swojej ofercie ma uwzględnić koszty udzielenia gwarancji na urządzenia wentylacyjne i chłodnicze w które będzie ingerował (demontaż i ponowny montaż)?

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza, natomiast Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowy montaż i podłączenie urządzenia stąd też będzie zobowiązany do udzielenia rękąmi zakresie wykonanej usługi montażu, podłączenia urządzenia.**

29) W jaki sposób należy rozwiązać zakończenie istniejących wywiewek kanalizacyjnych? W naszej ocenie nie można pozostawić ich w przestrzeni technicznej nad kondygnacją numer 3. Takie rozwiązanie nie uzyska aprobaty rzeczoznawcy sanitarnego.

**Odpowiedź: Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę z dn. 24.05.2021r. w zakresie objętym zamówieniem, Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania**

pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii ładowiska.

30) W jaki sposób należy rozwiązać rozmieszczenie czerpni i wyrzutni dla central istniejących? Pozostawienie ich w przestrzeni kondygnacji technicznej lub na jej elewacji nie uzyska aprobaty rzeczoznawcy sanitarnego.

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę z dn. 24.05.2021r. w zakresie objętym zamówieniem, Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii ładowiska.

31) Prosimy o przekazanie uzgodnionych z rzeczoznawcami sanitarnym i przeciwpożarowym projektów budowlanych, na podstawie których wydane zostało pozwolenie na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni dokumentację do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

## Zestaw 12

W udostępnionej dokumentacji nie ma zestawienia materiałów i urządzeń wentylacyjnych w związku z czym, jeżeli Zamawiający dysponuje nim, prosimy o przekazanie takiego opracowania.

Odpowiedź: Zamawiający przesłał zaktualizowany opis branży sanitarnej.

## Zestaw 13

W nawiązaniu do przetargu ZP/32/2024, mam pytanie. Czy przewiduje się jakiegokolwiek prace demontażowe na dachu budynku? Jeśli tak to poproszę o rysunki lub wytyczne.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją.

## Zestaw 14

### Lampa zabiegowa L20

1. Jakiego typu lampę wymaga Zamawiający, sufitową, ścienną czy na statywie?

Odpowiedź: Do ustalenia na etapie budowy.

2. Czy Zamawiający dopuści lampę, w której matryca diodowa składa się z diod białych emitujących światło białe w trzech różnych temperaturach barwowych (w tonach - białe „zimne”, białe „ciepłe”, białe neutralne)? Proponowane rozwiązanie jest lepsze od wymaganego.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga

3. Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową, w której w przypadku awarii diody wymieniany jest moduł świetlny? Wymiany dokonuje autoryzowany serwis. Jako producent lamp operacyjnych z wieloletnim doświadczeniem uważamy, że ze względów bezpieczeństwa, osoby nieposiadające odpowiedniego przeszkolenia nie powinny ingerować w strukturę lampy. Jednocześnie jako producent biorący odpowiedzialność za bezawaryjną pracę lampy chcemy zabezpieczyć ją przed nieautoryzowaną ingerencją w elementy mające wpływ na bezawaryjną pracę urządzenia.

Odpowiedzi: Zgodnie ze SWZ

4. Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową o natężeniu światła 60 000 lux? Oferowana wartość niewiele różni się od wymogów SWZ i zapewnia bardzo dobre oświetlenie pola zabiegowego.

Odpowiedzi: Zamawiający dopuszcza.

5. Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową posiadającą regulację natężenia oświetlenia w zakresie 50-100%? Oferowany zakres jest optymalny i zapewnia komfort pracy operatorowi.

**Odpowiedzi: Zgodnie ze SWZ**

6. Czy Zamawiający dopuści lampę z regulowaną temperaturą barwową w przedziale 4000 – 4400 – 4800K? Daje to możliwość większego komfortu pracy, ponieważ umożliwia ustawienie temperatury barwowej pod wymogi konkretnego operatora.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

7. Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową o współczynniku rozpoznawania barwy czerwonej R9 i odwzorowania barwy zbliżonej do koloru skóry R13 równym 96? Jest to niewielka różnica w stosunku do wymogów SWZ, niezauważalna dla ludzkiego oka.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

8. Czy Zamawiający dopuści lampę nieposiadającą wskaźnika intensywności oświetlenia i regulacji natężenia w trzech stopniach?

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza.**

9. Czy Zamawiający dopuści lampę posiadającą wskaźnik diodowy i regulacji natężenia w 4 stopniach? Jest to niewielka różnica w stosunku do wymogów SWZ.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

10. Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową o stałej średnicy pola operacyjnego? Wielkość pola może być regulowana poprzez zmianę wysokości kopuły nad polem operacyjnym.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

11. Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową, w której funkcja włączania/wyłączania realizowana jest poprzez włącznik umieszczony na kopule? Sposób włączania i wyłączania nie ma wpływu na parametry lampy.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza.**

12. Czy Zamawiający dopuści lampę posiadającą jeden uchwyt brudny? Proponowane rozwiązanie jest wystarczające przy niewielkim wymiarze kopułki i zapewnia łatwe ustawienie czaszy w preferowanej pozycji.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza.**

13. Czy Zamawiający dopuści lampy zabiegowe, operacyjne oraz kolumny chirurgiczne i anestezjologiczne różnych producentów? Zamieszczony w specyfikacji zapis ogranicza konkurencję.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza.**

14. Jakiego rodzaju jest strop w miejscu montażu lamp?

**Odpowiedz: Zgodnie z dokumentacją.**

15. Jaka jest wysokość sal, gdzie mają być zamontowane lampy, czy jest tam sufit podwieszany, a jeżeli tak to na jakiej wysokości? Jaka jest odległość między sufitem podwieszanym a stropem właściwym?

**Odpowiedz: Zgodnie z dokumentacją.**

16. Czy w salach gdzie mają być zamontowane lampy są przewody zasilające, a jeżeli są, to jakie i gdzie są wprowadzone?

**Odpowiedz: Zgodnie z dokumentacją.**

17. Czy w salach gdzie mają być zamontowane lampy, wiszą obecnie lampy operacyjne? Jeżeli tak, to jakiego producenta?

**Odpowiedz: Nie.**

## **Zestaw lamp operacyjnych LO-2**

1. Czy Zamawiający dopuści lampę operacyjną, w której kopuły wyposażone są dodatkowo w niesterylizowany uchwyt w formie relingu, zintegrowany z kopułą lampy? Zapewnia on wsunięcie całej dłoni i jej zaciśnięcie na

uchwycie, co umożliwi pewny chwyt podczas przemieszczania lampy oraz łatwe i szybkie ustawienie kopuły niezależnie od jej położenia. Uchwyt otacza 75 % obwodu kopuły.

**Odpowiedzi: Zamawiający dopuszcza.**

2. Czy Zamawiający dopuści lampę operacyjną, w której dwa panele sterujące umieszczone są na kopule. Tego typu rozwiązanie zapewnia sterowanie parametrami: włączanie i wyłączanie, regulację natężenia i temperatury barwowej niezależnie przez dwóch operatorów stojących po przeciwległych stronach stołu operacyjnego.

**Odpowiedz: Zgodnie ze SWZ**

3. Czy Zamawiający dopuści kopułę główną i satelitarną posiadającą funkcję regulacji średnicy pola bezcieniowego realizowaną tylko za pomocą wymiennego uchwytu? Jest to metoda oparta na mechanicznej regulacji parametru, bardzo precyzyjna i praktycznie bezawaryjna.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

4. Czy Zamawiający dopuści lampę operacyjną, której kopuła główna posiada regulację natężenia światła w zakresie 25 - 100%? Jest to niewielka różnica do wymogów SWZ, niezauważalna dla ludzkiego oka.

**Odpowiedzi: Zamawiający dopuszcza.**

5. Czy Zamawiający dopuści lampę operacyjną z regulowaną temperaturą barwową w trzech krokach w zakresie 4000- 4400-4800K? Parametr niewiele różni się od wymaganego.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

6. Czy Zamawiający dopuści kamerę w której funkcja stop-klatka realizowana jest w momencie podglądu jako funkcja monitora?

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

7. Czy zamawiający dopuści rozwiązanie techniczne, w którym zasilacz monitora jest zintegrowany z zasilaczem lampy operacyjnej? Takie rozwiązanie jest bardziej bezpieczne ponieważ do monitora dostarczane jest przewodem bezpieczne, niskie napięcie z zasilacza, 24V, a nie sieciowe 230V, tak jak jest to w przypadku umiejscowienia zasilacza w schowku.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza.**

8. Czy Zamawiający dopuści uchwyt monitora wyposażony tylko w uchwyt prętowy? Jest on łatwy do czyszczenia i dezynfekcji.

**Odpowiedz: Zamawiający dopuszcza, ale nie wymaga**

9. Jakiego rodzaju jest strop w miejscu montażu lamp?

**Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją.**

10. Jaka jest wysokość sal, gdzie mają być zamontowane lampy, czy jest tam sufit podwieszany, a jeżeli tak to na jakiej wysokości? Jaka jest odległość między sufitem podwieszanym a stropem właściwym?

**Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją.**

11. Czy w pomieszczeniach przewidziane jest zasilanie awaryjne. Jeśli tak to jakie: agregat na 24 V, czy UPS na 230 V ?

**Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją.**

12. Czy w pomieszczeniach istnieje dojście z piętra wyżej, w celu posadowienia płyty stropowej i śrub- stropowych elementów montażowych.

13. Czy w salach gdzie mają być zamontowane lampy są przewody zasilające, a jeżeli są, to jakie i gdzie są wprowadzone?

**Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją.**

14. Czy w salach gdzie mają być zamontowane lampy, wiszą obecnie lampy operacyjne? Jeżeli tak, to jakiego producenta?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją.

### Zestaw 15

1. Proszę o udostępnienie zestawień z zakresu branży sanitarnej. Na rysunkach występują oznaczenia tłumików TH.03.45 itd. lub regulatorów przepływu np. VAV.03.31, VAV.03.42, itp., dla których nie ma odniesień w dokumentacji (tj. brakuje informacji o wymiarze, przepływie, itp.)

Odpowiedź: Należy zamawiać urządzenia dla których określony przez producenta zakres przepływu jest zgodny z przepływem projektowym. Zamawiający udostępni zaktualizowany opis.

2. Na rysunku nr. 330-IP-00-03-DR-S-52012 opisano: „w zakresie objętym opracowaniem instalacja do realizacji na podstawie opracowania biura projektowego EKO-TECHNOLOGIE”. Proszę o potwierdzenie czy opracowanie Eko-Technologie jest w zakresie zamówienia. Jeśli tak, proszę o udostępnienie opracowania.

Odpowiedź: Zakres opracowania Eko-technologie został wykonany i nie jest w zakresie zamówienia.

3. Proszę o potwierdzenie, że etap K1 jest w zakresie Zamówienia, zaś etap K2 nie jest objęty zakresem zamówienia. Oznaczenia występujące na rysunkach z branży sanitarnej.

Odpowiedź: Etap K1 jest w zakresie zamówienia częściowo. W zakresie przebudów należy wykonać zarówno etap K1 jak i K2. W wyniku poprzednich przebudów wykonano zasilanie instalacji klimatyzacji (klimakonwektory) na części piętra +3. W zakresie obecnej nadbudowy będą prace na kondygnacji która obecnie jest dachem. Prace spowodują konieczność rozebrania istniejącej instalacji K1 na tym poziomie oznaczonym w branży klimatyzacji jako KONDYGNACJA TECHNICZNA NAD+3, to spowoduje że poziom na tej kondygnacji trzeba wykonać w całości na nowo i doprowadzić go do wszystkich pionów sprowadzających chłód na niższą kondygnację wraz z regulacją całego układu wody lodowej w budynku. Analogicznie sprawa wygląda w przypadku instalacji K2 podczas prac rozbiórkowych dachu istniejącego konieczne będzie demontaż central wentylacyjnych i przeniesienie ich w docelowe miejsce na nowo wykonanych podkonstrukcjach które pozwolą na montaż istniejących central wentylacyjnych na nowo powstającej kondygnacji technicznej. (podkonstrukcje muszą być dostosowane tak aby centrale zmieściły się na kondygnacji na wysokość). Po zamontowaniu central w docelowym miejscu cała instalacje zasilania dla central wentylacyjnych znajdujących się w miejscu docelowym na KONDYGNACJI TECHNICZNEJ nad +3 należy wykonać na nowo i wyregulować cały układ.

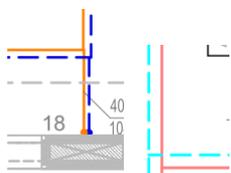
4. Jeśli etap K2 jest poza zakresem realizacji, to czy agregat wody lodowej AWL-I1 jest istniejący?

Odpowiedź: Etap K2 jest w zakresie realizacji (patrz pytanie 3) Agregat wody lodowej AWL-I1 jest istniejącym agregatem wody lodowej który należy przenieść na nowa najwyższą kondygnację techniczną (KONDYGNACJA TECHNICZNA nad IV) i doprowadzić do niego przewody tak aby zasiliał w chłód istniejące instalacje klimatyzacji i te które są w zakresie obecnego zlecenia na fragmencie piętra +3. Analogicznie należy postąpić z agregatem AWL-I2.

5. Proszę o potwierdzenie, że centrale występujące na rys. 330-IP-00-04-DR-S-550003 na rzucie kondygnacji technicznej nad piętrem +3 są istniejące.

Odpowiedź: Potwierdzamy, że część central wentylacyjnych na poziomie KONDYGNACJI TECHNICZNEJ nad +3 jest istniejąca. W zakresie niniejszego zlecenie zaprojektowano na KONDYGNACJI TECHNICZNEJ nad +3 centralę N6/W6. Zwracamy jednak uwagę że istniejące centrale wymagają wyceny prac związanej z ich demontażem, wykonaniem nowych podkonstrukcji w miejscu docelowym po rozbiórce dachu, posadowieniem na miejscu docelowym ponownym doprowadzeniu ciepła i chłodu oraz podłączeniu kanałów wentylacyjnych oraz całościową regulacją układów ich zasilania. Ze względu na zmianę miejsca agregatu wody lodowej konieczne jest wykonanie na etapie budowy rysunków warsztatowych z nastawami na zaworach na wykonanej na nowo instalacji doprowadzającej media do centra wentylacyjnych z uwzględnieniem wszystkich zmian wykonawczych wynikłych na budowie.

6. Proszę o informację do czego służy instalacja oznaczona na rys. 330-IP-00-05-DR-S-550004 poniższym kolorem. Instalacja nie ma kontynuacji na pozostałych rysunkach.



Odpowiedź: To jest instalacja centralnego ogrzewania prowadzona w przestrzeni sufitu podwieszanego. Ta instalacja zasilana będzie z pionów, które należy podłączyć do króćców pozostawionych na istniejącej instalacji centralnego ogrzewania na poziomie +3 na oddziale X chirurgii.

7. Proszę o informację co zasilają pionów oznaczone poniższych kolorem z rys. 330-IP-00-04-DR-S-550003 od 4 do 18. Na pozostałych rysunkach nie ma kontynuacji tych pionów.

Odpowiedź: To jest instalacja wody lodowej do klimakonwektorów na poziomie +3; +2 i niższych.

8. Proszę o potwierdzenie, że pionów instalacji ogrzewania od 1 do 20 są istniejące i są wyprowadzone do poziom +3.

Odpowiedź: Zgodnie z informacjami posiadanymi na etapie projektowym pionów ogrzewania doprowadzone były od kondygnacji podziemnych do poziomu +3. W obszarze oddziału chirurgii doprowadzone były do odbiorników. W obszarze przebudowywanym pozostawione były na poziomie +2. Dodatkowo planowane było wykonanie na poziomie +3 w obszarze oddziału chirurgii dwóch pionów które mają doprowadzać ciepło na poziom nadbudowywanej KONDYGNACJI IV. Projektant nie ma pewności czy przedmiotowe króćce zostały wykonane dlatego w wycenie należy zawrzeć wykonanie odcinków od istniejącej instalacji centralnego ogrzewania na poziom kondygnacji nadbudowywanej (pion 1- 31402W i pion 2 – 14113W) koło windy) zasilanie instalacji o której mowa w pytaniu 6

9. Proszę o potwierdzenie, że wymiana pionów instalacji ogrzewania na większe, ze względu na zwiększenie zapotrzebowania, nie jest w zakresie Zamówienia.

Odpowiedź: Projektant potwierdza że wymiana pionów na kondygnacjach od poziomu kondygnacji podziemnych do poziomu +3 nie wchodzi w zakres zamówienia. W zakresie oferty Wykonawca musi wycenić włączenie zaprojektowanych odbiorników w istniejące piony CO na poziomach +2, oraz doprowadzenie ciepła na poziom nadbudowywanej KONDYGNACJI IV wraz z regulacją całej instalacji po jej rozbudowie (regulacja w całym budynku). W celu przeprowadzenia regulacji Wykonawca musi przygotować rysunku warsztatowe regulacji całej instalacji centralnego ogrzewania w budynku oraz uwzględnić w wycenie rezerwę na montaż kompletu: regulator różnicy ciśnień i zaworu odcinającego z możliwością podłączenia rurek impulsowych na każdym pionie na kondygnacji podziemnej w celu dokonania końcowej regulacji układu

10. Prosimy o doprecyzowanie czy istniejące warstwy dachu (oznaczone jako W1 na przekrojach architektury) na dachu istniejącego budynku mają pozostać czy też mają zostać w całości rozebrane i odtworzone?

Odpowiedź: Istniejące warstwy dachu (oznaczone jako W1 na przekrojach architektury) na dachu istniejącego budynku powinny zostać w całości rozebrane i odtworzone.

## Zestaw 16

### Specyfikacja Warunków Zamówienia

1. Rozdział IV – mając na uwadze treść art. 103 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wnosimy o wyjaśnienie, czy przedmiot niniejszego postępowania ZP/32/2024 jest wykonanie robót budowlanych czy też zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. Jeśli mamy do czynienia z trybem wskazanym w art. 103 ust. 1, Zamawiający winien opisać przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – przekazanie dokumentacji staje się wówczas obowiązkiem Zamawiającego, za samą jej prawidłowość zaś odpowiada Zamawiający. Jeśli Zamawiający dąży natomiast do przyjęcia trybu „zaprojektuj i wybuduj”, przekazać winien program funkcjonalno-użytkowy i odpowiednio dostosować postanowienia SWZ i wzoru umowy. Postawione pytanie jest zasadne, Zamawiający zdaje się bowiem wprowadzać tryb formalnie odpowiadający dyspozycji art. 103 ust. 1 PZP, w rzeczywistości jednak będący postępowaniem w trybie „zaprojektuj i wybuduj”

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę z dn. 24.05.2021r. w zakresie objętym zamówieniem, Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii ładowiska. Zamawiający dopuszcza możliwość uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę, w przypadku zaistnienia stosownych przesłanek.

2. Rozdział IV pkt 2 i 3 – zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 99 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych opisowi przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, towarzyszyć musi wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Nie jest zatem wystarczające wskazanie przez Zamawiającego, że materiały lub rozwiązania równoważne powinny zapewnić uzyskanie „parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach”. Skoro to Wykonawca zobligowany jest do wykazania równoważności rozwiązań lub materiałów zamiennych, musi dysponować uprzednio informacją, które z parametrów danego materiału lub rozwiązania Zamawiający uznaje za równoważne. Równoważność nie oznacza wszak, że proponowany materiał lub rozwiązanie alternatywne spełniać

ma wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjętego przez projektanta, gdyż naruszałoby to zasadę równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji (tak m.in. KIO 229/12). Tym samym to Zamawiający powinien wskazać, które parametry danego materiału lub rozwiązania będzie weryfikował pod kątem równoważności. Zwracamy w tym kontekście również na treść Rozdziału VI pkt 7.1.1.1. SWZ, gdzie Zamawiający żąda od Wykonawcy udostępnienia „szczegółowej specyfikacji technicznej danego urządzenia umożliwiającej weryfikację zgodności sprzętu z wymaganiami technicznymi”, nie określa jednak parametrów, które poddawane będą ocenie zgodności. Jednoznaczne wyjaśnienie poruszanej kwestii jest tym istotniejsze, że w treści Rozdziału VI pkt 7.1.2 Zamawiający wykluczył możliwość wzywania Wykonawców do uzupełnienia lub złożenia przedmiotowych środków dowodowych. Wnosimy tym samym o podanie parametrów równoważności.

**Odpowiedź: Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust.1 pkt 2 oraz ust. 3, wskazuje, że w każdej sytuacji, w której posłużył się w/w odniesieniami dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, niezależnie od tego czy takiemu odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.**

**W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza zaoferowanie w/w produktów lub równoważnych. Zapisy ustawy Pzp w w/w zakresie stosuje się.**

**Zastosowanie uniwersalnego zapisu odnoszącego się do zastosowanych w dokumentacji odniesień jest dopuszczane, co zostało potwierdzone przez Organy Kontrolne w procesie kontroli zamówień**

3. Rozdział VI pkt 7.1.1.1., rozdział IX.I pkt 2 – prosimy o szczegółowe wyjaśnienie, jaką formę i treść przyjąć ma składany przez Wykonawcę opis techniczny oferowanych produktów – Wykonawca dysponować musi szczegółową informacją w zakresie przedmiotowych środków dowodowych, które musi złożyć. W szczególności prosimy o wyjaśnienie, czy jeśli Wykonawca oferuje produkty zgodne z opisem przedmiotu zamówienia, wystarczające będzie złożenie oświadczenia o treści „Potwierdzam, że wszystkie oferowane przeze mnie produkty spełniają parametry określone w opisie przedmiotu zamówienia”?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. W przypadku powzięcia wątpliwości co do zaoferowanego produktu, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień /dokumentów.**

4. Rozdział VIII, sekcja „W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia”, pkt 4 – prosimy o potwierdzenie, że spełnienie wymogu wskazanego w pkt 4 następuje poprzez złożenie oświadczenia na wzorze stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ

**Odpowiedź: Zaświadczenie Załącznik Nr 5 jest przeznaczone dla Wykonawców wspólnie występujących w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, natomiast spełnienie w zakresie warunku udziału w postępowaniu następuje przez wykazanie się wykonaniem roboty budowlanej określonej w opisie warunku udziału oraz złożenie stosownych dokumentów na potwierdzenie.**

5. Rozdział XIX pkt 9 – prosimy o wskazanie, jakiego stopnia szczegółowości kosztorysu oczekuje Zamawiający

**Odpowiedź: W zasadach kosztorysowania nie występuje stopniowania szczegółowości kosztorysów, Zamawiający oczekuje dokumentu zgodnie z zapisami SWZ.**

#### Formularz ofertowy „Oferta”

6. Prosimy o usunięcie rozbieżności pomiędzy wskazaniem Formularza ofertowego, zgodnie z którym „Brak podania przez Wykonawcę okresu gwarancji lub podanie innego okresu niż wymagany w formularzu oferty będzie skutkować odrzuceniem oferty (...)”, a treścią Rozdziału XVIII pkt 1 SWZ, stosownie do którego

„Określenie przez Wykonawcę okresu gwarancji w więcej niż jednym przedziale lub brak wskazania go w ogóle spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego domniemania, iż Wykonawca zaoferował minimalny, tj. 60-miesięczny okres gwarancji”.

**Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował zapisy SWZ**

7. Prosimy o wyjaśnienie, czy w przypadku oferty składanej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia treść pkt 16 Formularza należy zdublować w odniesieniu do każdego Wykonawcy.

**Wykonawca może dostosować formularz ofertowy do własnych potrzeb.**

Załącznik nr 4

8. mając na uwadze wytyczne wskazane w dwu tiret końcowych („kwalifikowany podpis elektroniczny podmiotu udzielającego niezbędnych zasobów”, „kwalifikowany podpis elektroniczny przedstawiciela Wykonawcy”) prosimy o potwierdzenie, że zobowiązanie o treści wskazanej w załączniku nr 4 podpisuje wyłącznie podmiot trzeci. Zwracamy uwagę, że wymóg podpisywania oświadczenia również przez Wykonawcę budziłby istotne wątpliwości, to nie Wykonawca jest bowiem podmiotem składającym oświadczenie, nie zachodzi również przypadek poświadczania dokumentu za zgodność z oryginałem

**Odpowiedź: Załącznik nr 4 - ZOBOWIĄZANIE - na podstawie art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – podpisuje podmiot udostępniający zasoby.**

**Jeżeli zobowiązanie sporządzono jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, wówczas Wykonawca przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu. Powinno być ono opatrzone stosownie do procedury (unijna) kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Podpis ten poświadcza zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.**

9. W treści „Uwagi” do Załącznika nr 4 Zamawiający wskazał: „Wykonawca załącza dokumenty podmiotu zobowiązującego się do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ”, zwracamy jednak uwagę, że Specyfikacja nie określa rodzaju dokumentów, których złożenia przez podmiot trzeci oczekiwałby Zamawiający

**Odpowiedź: Skoro Zamawiający nie wskazał na konkretne dokumenty, Wykonawca nie ma obowiązku składania dokumentów.**

Wzór umowy

10. § 1 – „Dobra Praktyka Budowlana” – z uwagi na nadmiernie szeroki zakres definicji, wnosimy o jej usunięcie. Zwracamy uwagę, że komentowane sformułowanie łączy ze sobą chociażby m.in. wymogi prawne i wymogi dotyczące wykonywania zawodu z obowiązkami związanymi z utrzymywaniem budynków, które ciążą na Inwestorze. Zważywszy na fakt, że jedna definicja obejmuje całe spektrum różnorodnych obowiązków różnych podmiotów, staje się nieoperatywna i rodzić może istotne problemy interpretacyjne na etapie realizacji umowy

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapis.**

11. § 1 – „Dokumentacja Zamawiającego”, § 16 ust. 7 lit. a – prosimy o wyjaśnienie, czy Dokumentacja Zamawiającego obejmuje jakiegokolwiek elementy inne niż opublikowane na stronie postępowania przetargowego. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udostępnienie ich już na etapie poprzedzającym złożenie oferty

**Odpowiedź: Dokumentacja Zamawiającego została opublikowana w postępowaniu przetargowym.**

12. § 1 – „Inwestor Zastępczy”, „Inżynier Kontraktu”, „Nadzór inwestorski” – wnosimy o wyjaśnienie, czy synonimiczne wobec wskazanych pojęć jest również pojęcie „Inspektora Nadzoru”, które pojawia się w treści umowy, nie zostało jednak zdefiniowane

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

13. § 1 – „Protokół Odmowy Odbioru Końcowego Robót”, § 17 ust. 6 lit. a – wnosimy o wyłączenie z definicji wad istotnych wad tego rodzaju, że uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem jedynie w części. W orzecznictwie akcentuje się na powiązanie istotności wady z brakiem możliwości użytkowania całego obiektu – np. II CSK 476/12: „Odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania”;

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapis.**

14. § 1 – „Protokół częściowy”, „Protokół odbioru częściowego” – z uwagi na fakt, że z treści definicji wynika, jakoby Zamawiający i Inwestor Zastępczy działali niezależnie (dokument rozliczeniowy miałby być bowiem podpisywany niezależnie przez Zamawiającego i przez Inwestora Zastępczego), prosimy o wyjaśnienie, czy Inwestor Zastępczy działa w imieniu Zamawiającego, czy też nie. Jeśli Inwestor Zastępczy działa w imieniu Zamawiającego, to jest podejmowane przezeń czynności wywołują skutek bezpośrednio w sferze praw i obowiązków Zamawiającego, wnosimy o zmianę sformułowania poprzez przyjęcie treści: „Protokół częściowy”, „Protokół odbioru częściowego” – podpisany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego **albo** Inwestora Zastępczego dokument potwierdzający zakres i wartość wykonanej dokumentacji, robót, dostaw lub usług oraz ich zgodność z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym”

**Odpowiedź: Dokumenty muszą być podpisane przez wszystkie strony zgodnie z zapisami SWZ.**

15. § 1 – „Roboty budowlane”, „Roboty” – z uwagi na treść definicji wnosimy o wyjaśnienie, czy dostawy i usługi są objęte zakresem pojęcia „roboty budowlane” lub „roboty” w rozumieniu komentowanej umowy

**Odpowiedź: Zgodnie z przytoczoną definicją §1 wzoru Umowy.**

16. § 1 – „Urządzenia”, „Sprzęt” – prosimy o oddzielne zdefiniowanie urządzeń oraz sprzętu. Zwracamy także uwagę, że postanowienie w obecnym kształcie zawiera błędne koło definicyjne, pojęcia urządzeń i sprzętu umowa wyjaśnia bowiem tymi samymi pojęciami: „Urządzenia” „Sprzęt”, – to wszelkie wyposażenie, urządzenia, sprzęt, elementy małej architektury (...)

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.**

17. § 1 – „Wada” – w zakresie definicji wnosimy o:

- a. Usunięcie odwołania do komfortu użytkowników jako do parametru niemierzalnego, a tym bardziej niepozwalającego na zdefiniowanie pojęcia wady
- b. Prosimy o wyjaśnienie, w porównaniu do jakich poziomów lub wartości oceniana ma być nadmierność energo-, materiało- czy pracochłonności instalacji lub urządzeń oraz nadmierność ilości odpadów

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.**

18. § 1 – wnosimy o wyjaśnienie, czy odwołania w treści umowy do „Inwestora” rozumieć należy jako odwołania do Zamawiającego. Wątpliwości budzi chociażby treść § 15 ust. 2 lit b umowy, zgodnie z którym Inwestor miałby być uprawniony do reprezentowania Zamawiającego, co sugeruje, że są to dwa odrębne podmioty

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy. Inwestor i Zamawiający to tożsame podmioty.**

19. § 2 *in principio*

- a. mając na uwadze wskazanie, że zakres przedmiotu obejmować miałby „aktualizację rozwiązań – dokumentacji projektowej pod kątem obowiązujących przepisów prawa” prosimy o wyjaśnienie, czy i jakim zakresie Zamawiający stwierdził niezgodność posiadanej dokumentacji z przepisami. Jeśli Zamawiający takiej niezgodności nie stwierdził, prosimy o wyjaśnienie, jak rozumieć konieczność aktualizacji dokumentacji „pod kątem obowiązujących przepisów prawa”. Zamawiający powołuje się jedynie na uzgodnienia w kontekście uruchomienia lądowiska, umowa zawiera jednak w tym zakresie katalog otwarty
- b. prosimy o usunięcie usterki redakcyjnej w podkreślonej części cytowanego fragmentu – „Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja przez Wykonawcę całości Inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej w ramach obowiązującego pozwolenia na budowę, opracowanie aktualizacji rozwiązań - dokumentacji projektowej pod kątem obowiązujących przepisów prawa w szczególności uzgodnień wynikających z lotniczym pogotowiem ratunkowym zakończonych uruchomieniem lądowiska (...)” – celem uniknięcia wątpliwości prosimy o wyjaśnienie, z jakim podmiotem oraz w jakim zakresie dokonywać należy uzgodnień

**Odpowiedź: Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii lądowiska, umożliwiające jego prawidłowe funkcjonowanie oraz wpis do rejestru LPR.**

20. § 2 ust. 1 pkt 2 – mając na uwadze, że obowiązkiem Wykonawcy ma być uzyskanie wszelkich materiałów wyjściowych do projektowania, prosimy o wyjaśnienie, czy Wykonawca miałby uzyskiwać od Zamawiającego dokumenty inne niż te opublikowane w ramach postępowania przetargowego. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, w celu umożliwienia należytej wyceny oferty, prosimy o przekazanie tych dokumentów na etapie postępowania

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.**

21. § 2 ust. 1 pkt 3 – prosimy o wyjaśnienie, czy i w jakim zakresie Zamawiający stwierdził niekompletność dokumentacji projektowej udostępnionej Wykonawcom w postępowaniu

**Odpowiedź: Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii lądowiska, umożliwiające jego prawidłowe funkcjonowanie oraz wpis do rejestru LPR.**

22. § 2 ust. 1 pkt 4 – zważywszy na fakt, że katalog czynności związanych z przygotowaniem terenu budowy ma charakter otwarty, wnosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiającemu znane są inne czynności niezbędne do wykonania oraz czy Zamawiający posiada informację, że teren budowy miałby nie nadawać się do realizacji Inwestycji

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takich informacji.**

23. § 2 ust. 1 pkt 8 – prosimy wyjaśnienie, jak rozumieć należy obowiązek zawarcia umów ubezpieczenia OC wobec Zamawiającego i osób trzecich

**Odpowiedź: Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zaistniałe szkody, zdarzenia itp. na terenie budowy i Wykonawca musi mieć zawarte umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w przedmiotowym zakresie.**

24. § 2 ust. 1 pkt 9 – Wnosimy o sprecyzowanie, w jakim zakresie, zważywszy na przedmiot zamówienia, Wykonawca ma realizować umowę w sposób zgodny z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami

**Odpowiedź: W zakresie wymaganych wskazaną Ustawą.**

25. § 2 ust. 1 pkt 15 – w zakresie dopisanego fragmentu „jeśli wymagane”, wnosimy o potwierdzenie, który podmiot przesądza o tym, czy wskazane prace są wymagane

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga monitoringu konstrukcji budynku, uzgodnionego z Projektantem i Zamawiającym.**

26. § 2 ust. 1 pkt 31 – prosimy o wyjaśnienie, czy w komentowanym fragmencie Zamawiający referuje do trybu wskazanego w trybie art. 214 ust. 1 pkt 5 PZP

**Odpowiedź: Tak**

27. § 2 ust. 1 pkt 38 – w zakresie dopisanego fragmentu „jeżeli jest wymagane”, wnosimy o potwierdzenie, który podmiot przesądza o tym, czy wymagane jest przygotowanie harmonogramu i danych

**Odpowiedź: Jeżeli jest wymagane w ramach udzielonej gwarancji.**

28. § 2 ust. 1 pkt 51, § 2 ust. 11 – zważywszy na fakt dostarczenia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, wnosimy o wyjaśnienie, na jakich zasadach nadzór autorski sprawować miałby Wykonawca. Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego pełnienie nadzoru autorskiego jest obowiązkiem projektanta, Naczelny Sąd Administracyjny wyjaśnił zaś, że: „Ustawodawca nie wprowadził żadnego przepisu, który wbrew art. 20 ust. 1 pkt 4 w zw. z art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 1409) wprowadziłby możliwość sprawowania nadzoru autorskiego przez inny podmiot niż projektant. Kompleksowa analiza wszystkich przepisów Prawa budowlanego dotyczących tej kwestii - a w szczególności zagrożonego karą obowiązkowego charakteru tego działania - nasuwa wniosek, że ustawodawca pośrednio wręcz wykluczył taką możliwość” (II GSK 1224/15)

**Odpowiedź: W związku z charakterem zamówienia, zamawiający podtrzymuje zapis.**

29. § 2 ust. 2 – wnosimy o określenie

- a. w której części obiektu możliwe ma być przyjmowanie pacjentów
- b. w której części obiektu ruch ma nie być wstrzymany

**Odpowiedź: Zamawiający udostępni 3 piętro budynku B, w pozostałej części realizowanie świadczeń pozostaje bez zmian.**

30. § 2 ust. 5 – zwracamy uwagę, że to Zamawiający, jako autor dokumentacji przetargowej, w tym wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ, ponosi odpowiedzialność za jej przygotowanie i za wystąpienie ewentualnych sprzeczności w jej treści. Wątpliwości w takich przypadkach rozstrzygać należy na niekorzyść autora dokumentu, zgodnie z akceptowaną w orzecznictwie zasadą *in dubio contra proferentem*. Podobnie przyznanie jednej ze stron uprawnienia do wiążącej interpretacji umowy wykracza poza swobodę umów wynikającą z treści art. 353<sup>1</sup> KC. Zwracamy ponadto uwagę, że przepis art. 65 KC ma charakter bezwzględnie wiążący, określa

bowiem sposób wykładni oświadczeń woli dokonywanej przez sąd, Strony nie mogą zaś przesądzić o wyniku przeprowadzanej wykładni. Wnosimy tym samym o usunięcie postanowienia.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.**

31. § 2 ust. 6

- a. Wnosimy o udostępnienie umów z gestorami zawartych przez Zamawiającego
- b. Prosimy o wyjaśnienie, co należy rozumieć pod pojęciem „dodatkowych racjonalnych techniczne i właścicielskich uwarunkowań”

**Odpowiedź: Umowy zostaną udostępnione na etapie wykonawstwa.**

32. § 2 ust. 7 – wnosimy o udostępnienie umowy

**Odpowiedź: Umowy zostaną udostępnione na etapie wykonawstwa.**

33. § 2 ust. 20, § 2 ust. 21 lit. h – prosimy o wskazanie danych podmiotu właścicielskiego, z którym Wykonawca uzgadniać ma kwestie wskazywane w poruszonym fragmencie lub którego wytyczne miałby uwzględniać

**Odpowiedź: Właścicielem obiektu jest Uniwersytet Medyczny w Łodzi. Drogi transportu należy uzgodnić z Administracją Uniwersytetu Medycznego w Łodzi.**

34. § 2 ust. 21 lit. h

- a. zważywszy na fakt, że Wykonawca miałby koordynować prace własne z robotami prowadzonymi na terenie Inwestycji przez inne podmioty, tj. podmioty, w odniesieniu do których Wykonawca nie dysponuje jakimikolwiek bezpośrednimi instrumentami prawnymi zapewniającymi efektywność takiej koordynacji, prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający – jako strona zawartych z tymi podmiotami umów – wyposaży Wykonawcę w uprawnienia umożliwiające skuteczną koordynację.
- b. Prosimy o wskazanie, jakie roboty budowlane realizowane będą przez inne podmioty na terenie Inwestycji w trakcie prowadzenia prac przez Wykonawcę Inwestycji objętej postępowaniem ZP/32/2024

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapis. W przypadku potrzeby zaangażowania Zamawiającego w proces uzgodnień Wykonawca winien to zgłosić. Szczegóły i harmonogram zakresów zostaną omówione po zakończeniu procedury przetargowej.**

35. § 2 ust. 21 lit. i – prosimy o wyjaśnienie, jak rozumieć należy zastrzeżenie „o ile dotyczy”

**Odpowiedź: „O ile dotyczy” w znaczeniu wymagana do kompletności realizacji zadania.**

36. § 2 ust. 21 lit. m – prosimy o wyjaśnienie, jakie dokumenty i informacje niezbędne będą Zamawiającemu do rozliczenia Inwestycji

**Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów, określonych w szczególności w umowie, w przepisach prawa. Wymagane są również poświadczone zestawienia kosztowe zgodnie KŚT na koniec inwestycji.**

37. § 3 ust. 5, 6, 7 zdanie drugie, 8 – wnosimy o wyjaśnienie, czy obowiązek wprowadzenia przez Wykonawcę wskazanych przez Zamawiającego zmian do treści Harmonogramu należy rozumieć w ten sposób, że Zamawiający miałby być uprawniony do swobodnego, jednostronnego dokonywania zmian Harmonogramu bez ograniczenia tej kompetencji jakimikolwiek warunkami. Zwracamy uwagę, że to Wykonawcy, jako podmiotowi

odpowiadającemu za terminową organizację inwestycji, przysługiwać winno wyłączne uprawnienie do określania harmonogramu realizacji prac. Zaznaczamy jednocześnie, że jeśli Wykonawca miałby być zmuszony do uwzględnienia w harmonogramie zmian, które uznaje za niezasadne, nie może ponosić odpowiedzialności za wynikającą stąd dezorganizację procesu realizacji inwestycji

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy. Zamawiający będzie dokonywał zmian w porozumieniu z Wykonawcą.**

38. § 3 ust. 15 zdanie ostatnie – wnosimy o potwierdzenie, że o zwołaniu Rady Zamawiający poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych oraz że do Rad zwoływanych przez Zamawiającego stosuje się § 3 ust. 19 umowy

**Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis bez zmian. Zamawiający zwraca uwagę na zapisy umowy, przy czym zasadą jest uprzedzenie na co najmniej 2 dni robocze. Nie wykluczonym jest zwołanie rady w trybie natychmiastowym w wyjątkowych sytuacjach.**

39. § 5 ust. 1 – wnosimy o wyjaśnienie, co należy rozumieć pod pojęciem „opłat związanych z odnośnymi instalacjami”, które miałby pokrywać Wykonawca, w tym zwłaszcza o wyjaśnienie, czy miałyby być to opłaty inne niż związane z usuwaniem wyrządzonych szkód

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że opłaty związane z odnośnymi instalacjami to opłaty zarówno z związane z usuwaniem wyrządzonych szkód, jak i inne niezbędne do zabezpieczenia Wykonawcy na czas realizacji przedmiotowego zadania.**

40. § 5 ust. 4 zdanie ostatnie – wnosimy o wskazanie parametrów lub wytycznych, w oparciu o które Zamawiający dokonywał będzie akceptacji wizualnej

**Odpowiedź: W trakcie realizacji należy przedstawić próbki materiałów, dobór kolorystyki i elementów wykonczenia wymaga uzgodnień i uzyskania akceptacji Zamawiającego.**

41. § 6 ust. 13 – prosimy o uzupełnienie informacji o liczbie tablic informacyjnych, jakie dostarczyć ma Wykonawca. Jednocześnie, zważywszy na fakt, że koszty związane z zapewnieniem prawidłowej organizacji ruchu ponosić miałby Wykonawca, wnosimy o podanie liczby maksymalnej. Dysponowanie informacją wyłącznie o minimalnej liczbie elementów, które następnie dopiero określi Zamawiający, nie pozwala na oszacowanie związanych z tym kosztów

**Odpowiedź: Zapis pozostaje bez zmian. Minimalna liczba tablic informacyjnych wynosi 50 szt.**

42. § 7 ust. 1 lit. b

a. tiret drugie – mając na uwadze, że Wykonawca ponosić ma koszty „wynajmu zaplecza budowy”, prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający przewiduje konieczność zawarcia przez Wykonawcę umowy najmu w tym zakresie

b. tiret piąte – wnosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone przez innych wykonawców działających na terenie Szpitala dla Zamawiającego jego partnerów

**Odpowiedź: Teren pod zaplecze budowy zostanie udostępniony nieodpłatnie, jednakże Zamawiający zastrzega, że po zakończeniu budowy należy go doprowadzić do stanu pierwotnego lub jeśli nie będzie to możliwe ustalić z Zamawiającym stan do którego należy doprowadzić teren.**

43. § 7 ust. 2 lit. k – wnosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający, jako podmiot organizujący postępowanie, przewiduje konieczność zawierania umów obligacyjnych dla terenu sąsiadującego dla potrzeb obsługi budowy i czy występują tereny, dla których nie pozyskał tego rodzaju zgód przed ogłoszeniem postępowania

**Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje.**

44. § 7 ust. 5 lit. b – wnosimy o wyjaśnienie, w jakim zakresie Wykonawca miałby przekazywać Kierownikowi Budowy środki finansowe niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami polskiego prawa w sytuacji, kiedy to Wykonawca jest stroną umowy, pokrywającą koszty swoich prac

**Odpowiedź: Zgodnie z przywołanym zapisem Zamawiający wymaga oświadczenia.**

45. § 7 ust. 5 lit. m – wnosimy o usunięcie fragmentu, zgodnie z którym wartość prac i składniki cenotwórcze miałyby nie podlegać negocjacom. W sytuacji kiedy Zamawiający doprowadziłby bezzasadnie, przykładowo, do poniesienia kosztów rażąco odbiegających od warunków rynkowych, koszty takie nie pozostawałyby w adekwatnym związku przyczynowym z ewentualnym naruszeniem umowy przez Wykonawcę, a tym samym Wykonawca nie miałby obowiązku ponoszenia z tego tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje niezmienny zapis we wzorze Umowy.**

46. § 8 ust. 4 – prosimy o wyjaśnienie pojęć „ostateczna płatność” oraz „rozliczenie odzysków”

**Odpowiedź: Końcowa płatność za realizację zadania może nastąpić po dokonaniu wszelkich rozliczeń.**

47. § 9 ust. 2 – w § 6 ust. 3 Zamawiający wskazał, iż: „Wykonawca opracuje plan organizacji Placu Budowy (...) Plan organizacji Placu Budowy musi być zatwierdzony przez Inwestora przed przekazaniem Placu Budowy. Inwestor dokona powyższych czynności w terminie do 7 dni od dnia przekazania planu organizacji Placu Budowy”. Wnosimy zatem o potwierdzenie, że Zamawiający zatwierdzi plan organizacji Placu Budowy w takich terminach, aby możliwe było spełnienie wymogów terminowych z § 9 ust. 1 i 2 wzoru umowy.

**Odpowiedź: Zamawiający skoreluje powyższe czynności, by przekazać Wykonawcy plac budowy zgodnie z umową.**

48. § 9 ust. 8 – wnosimy o wyjaśnienie, czy komentowany fragment dotyczy wyłącznie urządzeń, materiałów i innych rzeczy niezbędnych do należytego wykonania Inwestycji przez Wykonawcę. W przypadku odpowiedzi przeczącej wnosimy o wykreślenie, elementem obowiązków Wykonawcy w ramach odnośnego zamówienia publicznego nie może być bowiem ochrona dowolnego mienia należącego do Zamawiającego

**Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.**

49. § 9 ust. 14 pkt 1 – wnosimy o usunięcie rozbieżności pomiędzy postanowieniami SWZ (Rozdział IV pkt 4), a postanowieniami wzoru umowy w zakresie wskazania rodzajów prac wymagających zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – w obu dokumentach wskazany jest inny zakres prac, których realizacja musi odbywać się w oparciu o pracowniczą formę zatrudnienia

**Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował zapisy wzoru umowy.**

50. § 9 ust. 14 pkt 2 lit. a w zw. z § 9 ust. 16 lit. a – wnosimy o wskazanie sposobu postępowania w sytuacji, w której liczba pracowników ulegnie zmianie w trakcie okresu objętego danym raportem kwartalnym oraz o potwierdzenie, że w takim przypadku nie zachodzą podstawy do naliczenia kary umownej

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

51. § 9 ust. 16 lit. b i c – zważywszy na rygorystyczny charakter sankcji wnosimy:

- a. celem usunięcia wątpliwości – o jednoznaczne określenie, jaki termin składania raportów kwartalnych wiąże Wykonawcę w rozumieniu § 9 ust. 14 pkt 2 lit. a
- b. o określenie, jaki będzie minimalny termin wyznaczony przez Zamawiającego na podstawie § 9 ust. 14 pkt 2 lit. c – przy obecnym brzmieniu umowy Wykonawca nie dysponuje jakąkolwiek informacją w przedmiocie

**Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował zapisy wzoru umowy. Zapis § 9 ust. 14 pkt 2 lit. c po zmianie brzmi:**

„Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do zażądania, a Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia na takie żądanie Zamawiającego i w terminie odpowiednio przez niego wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni roboczych, dodatkowego dowodu w postaci co najmniej jednego z poniżej wskazanych dokumentów:.....”

52. § 11 ust. 3 lit. b, § 11 ust. 18 – wnosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób w treści umowy podwykonawczej Wykonawca miałby zapewnić, aby suma wynagrodzeń określona w umowach z podwykonawcami nie przekraczała wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu umowy z Zamawiającym. To, czy suma wynagrodzeń w umowach z podwykonawcami, przekracza odpowiednią część wynagrodzenia Wykonawcy, jest kwestią faktów i wynika z analizy wartości wynagrodzeń zawartych w poszczególnych umowach podwykonawczych. Wprowadzenie tego rodzaju zapewnienia do treści umowy zawartej pomiędzy wykonawcą a konkretnym podwykonawcą byłoby bezskuteczne, zwłaszcza niezasadne jest oczekiwanie, że treść takiego zapewnienia miałby podpisać podwykonawca, który nie dysponuje informacją o wartości pozostałych umów podwykonawczych

**Odpowiedź: W obowiązku Wykonawcy jest kontrola i raportowanie kwot suma wynagrodzeń wskazanych w umowach Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.**

53. § 11 ust. 3 lit. d – zwracamy uwagę, że analiza spełnienia przesłanek z art. 463 PZP jest kompetencją Zamawiającego, który weryfikuje pod tym kątem przedstawioną mu umowę podwykonawczą. Nie jest zasadne oczekiwanie wpisania treści art. 463 PZP do podpisywanej umowy podwykonawczej, a w szczególności oczekiwanie, że podwykonawca oświadczy o ukształtowaniu jego praw i obowiązków w sposób nie mniej korzystny niż praw i obowiązków wynikających z umowy zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą. Tym samym wnosimy o usunięcie komentowanego fragmentu

**Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował zapis wzoru umowy, który po zmianie brzmi: musi być zawarte postanowienie o zgodności postanowień umowy z podwykonawcą z art. 463 ustawy Prawo zamówień publicznych i braku skutków prawnych tej umowy w zakresie sprzecznym z tym przepisem, w szczególności Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą**

54. § 11 ust. 5 pkt 1 lit. a – wnosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób ma zostać w umowie przedstawiona kwota wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w sytuacji, gdy wysokość takiego wynagrodzenia ustalana jest powykonawczo

**Odpowiedź: Zamawiający oczekuje określenia wartości Umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą.**

55. § 11 ust. 5 pkt 5 – wnosimy o skrócenie terminu do 5 dni. Zwracamy uwagę, że na tym etapie Zamawiający weryfikuje jedynie, czy treść umowy podpisanej odpowiada przedstawionemu wcześniej projektowi, nie jest zatem zasadne przyznawanie w celu wykonania tych czynności kolejnego okresu 14-dniowego. Przy utrzymaniu obu okresów - wskazanego w § 11 ust. 5 pkt oraz w § 11 ust. 5 pkt 5 proces zawierania umowy z jednym podwykonawcą sięgał będzie miesiąca, co negatywnie wpłynie na harmonogram realizacji prac i możliwość bezprzebieżnej realizacji Inwestycji

**Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował zapis wzoru umowy i określa termin: do 7 dni.**

56. § 11 ust. 9 – jeśli wzory oświadczeń oraz zestawienia mają być załącznikiem do wzoru umowy, a tym bardziej, jeśli zgodnie z § 11 ust. 10 ich dostarczenie miałoby wpływać na samą wypłatę wynagrodzenia, wnosimy o

udostępnienie wzorów na etapie postępowania. Wykonawca musi w szczególności dysponować informacją, jak Zamawiający sformułował wzór oświadczenia o przeniesieniu praw autorskich.

**Odpowiedź: Wzory oświadczeń oraz zestawień zostaną uzgodnione z Wykonawcą po podpisaniu umowy.**

57. § 11 ust. 10, § 30 ust. 4, § 30 ust. 7, § 30 ust. 19, § 31 ust. 1, § 31 ust. 10 – wnosimy o potwierdzenie, że brak dostarczenia przedmiotowych dokumentów nie wstrzymuje płatności faktury. Zwracamy uwagę, że zgodnie ze wskazaniami m.in. wyroku Sądu Najwyższego z dnia 2 czerwca 2021 r. (II CSKP 7/21), w umowie o roboty budowlane nie jest dopuszczalne uzależnienie zapłaty całości należnego wykonawcy wynagrodzenia od warunku w rozumieniu art. 89 KC, skoro zapłata wynagrodzenia należy do elementów przedmiotowo istotnych tej umowy (art. 647 KC). Sąd Najwyższy wskazał wprost, że przykładem postanowienia niedozwolonego byłoby „postanowienie umowy wymagające od wykonawcy przedstawienia faktur obciążających wykonawcę a wystawionych przez podwykonawców. Nie ulega wątpliwości, że podwykonawca z różnych przyczyn może nie przedstawić faktury generalnemu wykonawcy, co w konsekwencji oznacza, że wykonawca ten nie będzie taką fakturą dysponował. Skutkowałoby to uzależnieniem zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od zachowania osoby trzeciej (podwykonawcy), a więc zdarzenia - z perspektywy stron umowy o roboty budowlane - przyszłego i niepewnego. Niezależnie zatem od umownego ujęcia tej okoliczności, takie postanowienie umowne, jako sprzeczne z naturą stosunku prawnego wykreowanego umową o roboty budowlane (art. 353<sup>1</sup> w zw. z art. 89 KC), jest nieważne (art. 58 § 1 i 3 KC). Należy więc je traktować jako niezastrzeżone”.

**Odpowiedź: Zamawiający dokona analizy i ewentualnej aktualizacji zapisów.**

58. § 11 ust. 17 – wnosimy o usunięcie. Sformułowana przez Zamawiającego przesłanka nie może być podstawą dla skutecznego prawnie zastrzeżenia w umowie możliwości rozwiązania umowy z podwykonawcą, szczególnie jeśli warunkiem rozwiązania miałyby być decyzja Zamawiającego o bliżej niesprecyzowanych podstawach dla jej podjęcia

**Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował zapis w umowie.**

59. § 12 ust. 2 – wnosimy o skrócenie wskazanych terminów do 5 dni roboczych. Terminy w obecnym wymiarze przekładać mogą się na niezasadne przestoje w realizacji prac

**Odpowiedź: Zamawiający odrzuca wniosek ze względu na konieczność akceptacji dokumentów przez różne jednostki administracyjne Szpitala pracujące w trybie zmianowym.**

60. § 14 ust. 1 – wnosimy o uzupełnienie zakresu zobowiązań Zamawiającego o:

- a. zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia, stanowiącego *essentiale negotii* umowy o roboty budowlane
- b. zobowiązanie do podejmowania lub spowodowania podjęcia wszelkich decyzji wewnętrznych, niebędących decyzjami administracyjnymi, których podejmowanie należy do obszaru obowiązków Zamawiającego, w terminie 5 dni od dnia uzyskania od Wykonawcy powiadomienia o potrzebie wykonania takich działań

**Odpowiedź:**

**a) Zamawiający zaktualizował zapisy wzoru umowy, poprzez dodanie zapisu o treści: zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z przedmiotowej umowy.**

**b) Zamawiający odrzuca wniosek.**

61. § 14 ust. 2 – jeśli w treści komentowanego fragmentu wymieniona będzie więcej niż jedna osoba, prosimy o wyjaśnienie, czy każda z nich będzie upoważniona do samodzielnego reprezentowania Zamawiającego oraz w jakim zakresie

Odpowiedź: Tak, każda z wymienionych osób będzie upoważniona do samodzielnego reprezentowania Zamawiającego. Podanie więcej niż jednej osoby umożliwia zapewnienie zastępstw w przypadku nieobecności osoby reprezentującej.

62. § 16 – wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi uprawnieniami o charakterze prawnoautorskim do dokumentacji poddawanej optymalizacji – w zakresie, który umożliwi Wykonawcy realizowanie czynności optymalizacyjnych i zapewni brak istnienia wad prawnych opracowań

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza iż dysponuje prawami autorskimi do dokumentacji.

63. § 16 ust. 1 – jeśli częścią zamówienia są prace projektowe, wnosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej Programu Funkcjonalno-Użytkowego określającego zakres zamówienia w tym zakresie, zgodnie z wymogami art. 103 ust. 2 PZP.

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę w dn. 24.05.2021r. w zakresie objętym zamówieniem, Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii ładowiska.

64. § 16 ust. 10 – w treści odnośnego postanowienia Zamawiający zawarł zastrzeżenie „ust. 10-26 o ile dotyczy” – prosimy o wyjaśnienie zastrzeżenia, w szczególności o informację, który podmiot i w jakim trybie decyduje o tym, czy postanowienia wskazane w ust. 10-26 stanowią część umowy o udzielenie zamówienia publicznego

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że Nadzory Autorskie są w zakresie Wykonawcy optymalizacji projektu.

65. § 16 ust. 23, 24 – wnosimy o zdefiniowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „projektu” w omawianym kontekście

Odpowiedź: Zamawiający poprzez „projekt” w § 16 ust. 23, 24 rozumie zoptymalizowany projekt opracowany przez Wykonawcę.

66. § 16 ust. 24 (powielony) – wnosimy o wyjaśnienie, czym są uzupełnienia i korekty oraz czego miałyby dotyczyć wyjaśnienia do dokumentacji projektowej. Wnosimy w szczególności o wyjaśnienie, czy odwołanie do uzupełnień i korekt (wymienionych odrębnie od wad i braków) miałyby oznaczać, że na dzień ogłoszenia postępowania przetargowego Zamawiający nie dysponuje informacją co do zakresu prac optymalizacyjnych, jakie zrealizować ma Wykonawca. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, wnosimy o usunięcie ust. 24

Odpowiedź: Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania drobnych zmian w dokumentacji projektowej wynikających z aktualnych potrzeb użytkowników.

67. § 16 ust. 25 – jako że Wykonawca nie jest autorem dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego, wnosimy o potwierdzenie, że wskazany obowiązek dotyczy wyłącznie realizowanych przez Wykonawcę czynności optymalizacyjnych

Odpowiedź: Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie i optymalizacja dokumentacji projektowej, tak aby całość dokumentacji nie posiadała wad istotnych i stanowiła jednolitą całość.

68. § 16 ust. 28 lit. b – wnosimy o usunięcie fragmentu: „Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy, wyrażą zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian”. W przypadku braku zgody na usunięcie wnosimy o wyjaśnienie, jaką Zamawiający dostrzega prawnie skuteczną możliwość wprowadzenia zgody autora utworu na naruszenia w zakresie autorskich praw osobistych, zwłaszcza w sytuacji, gdy zgoda ta miałaby być blankietowa i niezależna od zakresu naruszenia integralności, formy i treści utworów

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

69. § 16 ust. 29 – wnosimy o potwierdzenie, że przez naruszenie powstałe „w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę” należy rozumieć naruszenie powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

**Odpowiedź: Wykonawca nie odpowiada za działania Zamawiającego czy podmiotów trzecich nie związanych z Wykonawcą.**

70. § 17 ust. 2 lit. f – prosimy o wyjaśnienie zakresu zastrzeżenia „jeśli dotyczy”

**Odpowiedź: Jeśli dokumentacja powykonawcza i każdy zawarty w niej dokument jest oryginalnie w języku polskim to Zamawiający zwalnia z obowiązku jej tłumaczenia, w każdym innym przypadku dokumenty należy dostarczyć do Zamawiającego w języku polskim.**

71. § 17 ust. 2 lit. 1 – wnosimy o dodanie, że chodzi o wymagalne roszczenia – tak, aby zapewnić zgodność odnośnego postanowienia z treścią § 11 ust. 9, który w zakresie każdej z faktur odnosi się do wynagrodzenia wymagalnego

**Odpowiedź: Zamawiający dokona korekty zapisu.**

*1) oświadczenie podwykonawców (dalszych podwykonawców) na zawarcie umowy z którymi Zamawiający wyraził zgodę w trybie art. 647 (1) KC, że ich wymagalne roszczenia finansowe za wykonane roboty zostały zaspokojone*

72. § 17 ust. 2 lit. t – wnosimy o wyjaśnienie, wad zgłoszonych w jakim trybie dotyczyć ma protokół

**Odpowiedź: Zgodnie ze wzorem umowy.**

73. § 17 ust. 2 lit. u – wnosimy o wyjaśnienie, co rozumieć pod pojęciem „końcowego rozliczenia Robót”, w szczególności jaką formę przyjąć ma odnośny dokument i jaki jest tryb jego sporządzania

**Odpowiedź: Końcowe Rozliczenie Robót ma przyjąć formę przejrzystą i czytelną dla organów kontrolnych.**

74. § 17 ust. 2 lit. w – wnosimy o wskazanie zestawienia wymaganych dokumentów

**Odpowiedź: Zgodnie z umową: W szczególności dokumenty do rozliczenia finansowego Inwestycji (OT, PT) w ujęciu określonym przez Zamawiającego.**

75. § 17 ust. 6 lit. d – wnosimy o sprecyzowanie, że termin na usunięcie wad będzie technicznie uzasadniony, nie krótszy jednak niż 14 dni

**Odpowiedź: Zgodnie ze wzorem umowy.**

76. § 17 ust. 8 – skoro podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji ma być możliwe dopiero po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy w całości, oraz po uzyskaniu ostatecznych i niezbędnych decyzji, pozwoleń i zezwoleń, w szczególności ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, a jednocześnie, zgodnie z § 17 ust. 5 „Wykonawca nie odpowiada za przedłużenie procedury uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na użytkowaniu wynikające z przyczyn, które nie obciążają Wykonawcy”, wnosimy o usunięcie fragmentu: „Czas trwania czynności Odbioru Końcowego Inwestycji wliczany jest do Terminu Zakończenia Realizacji Inwestycji”. Przy obecnym brzmieniu Wykonawca byłby obciążony odpowiedzialnością za dotrzymanie terminu, nawet jeśli niedotrzymanie terminu wynikałoby z okoliczności, które sama umowa uznaje za nieobciążające Wykonawcy

**Odpowiedź: Terminy odbiorów są ustalone ustawowo, dlatego są możliwe do zaplanowania tak, aby nie przekroczyć Terminu Zakończenia Realizacji Inwestycji.**

77. § 18 ust. 3 – zwrotny odbiór robót wraz z terenem ich realizacji jest obowiązkiem Zamawiającego – brak jest podstaw do utrzymywania odpowiedzialności Wykonawcy za cały plac budowy w przypadku po dokonaniu odbioru Wykonawca usuwa, przykładowo, pojedyncze usterki. Tym samym wnosimy o usunięcie ust. 3

**Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu ze wzoru umowy.**

78. § 19 ust. 5 lit. a – wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wadzie niezwłocznie po jej wykryciu

**Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisu ze wzoru umowy.**

79. § 19 ust. 6 – wnosimy o obniżenie wysokości kary umownej do poziomu 0,001% Wynagrodzenia netto – w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Odpowiedź: Zamawiający odrzuca wniosek**

80. § 22 ust. 7 – wnosimy o usunięcie wykreślonego fragmentu: „W przypadku gdy dane urządzenie lub sprzęt było naprawiana dwukrotnie, w przypadku ujawnienia się wady tej samej ~~lub innej~~ kolejnej raz wykonawca zobowiązuje się wymienić je na nowy” – pojawienie się innej wady niż zgłaszana poprzednio nie uzasadnia w żadnym wypadku uznania danego urządzenia lub sprzętu za wadliwy w stopniu, który wymaga jego wymiany

**Odpowiedź: Zamawiający dokonał aktualizacji zapisu umowy**

81. § 22 ust. 8

a. wnosimy o potwierdzenie, że przez termin 10-dniowy należy rozumieć również inne terminy, o których mowa w § 22 ust. 7 zdanie pierwsze i drugie

**Zamawiający dokonał aktualizacji zapisu umowy.**

b. wnosimy o potwierdzenie, że przed skorzystaniem z uprawnienia do wykonawstwa zastępczego Zamawiający wystosuje do Wykonawcy dodatkowe wezwanie wyznaczając termin dodatkowy nie krótszy niż 5 dni

c. wnosimy o usunięcie zdania ostatniego – w przypadku jeśli do uszkodzenia przedmiotu umowy dojdzie z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, nie ma podstaw do obciążania konsekwencjami tego faktu Wykonawcy. Ewentualne uszkodzenia i inne dysfunkcje wywołane przez Zamawiającego nie pozostają w adekwatnym związku przyczynowym z ewentualnym niewykonaniem naprawy przez Wykonawcę

**Zamawiający odrzuca pkt. B i C ze względu na charakter remontowanego obiektu.**

82. § 24 ust. 1

a. wnosimy o wyjaśnienie, co należy rozumieć pod pojęciem „odpowiednio wskazanych robót budowlanych”. Powyższe sformułowanie zawarte zostało w jednostce redakcyjnej dotyczącej przeglądów Sprzętu

b. wnosimy o podanie listy Sprzętu, który ma być objęty serwisem

**Wykaz robót budowlanych podlegających przeglądowi technicznemu powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami i normami oraz zapisami Instrukcji obsługi i eksploatacji wraz z Harmonogramem Przeglądów i Serwisów.**

83. § 24 ust. 4 – celem usprawnienia komunikacji między Stronami wnosimy o dopuszczenie również formy dokumentowej

**Zamawiający odrzuca zaproponowane rozwiązanie.**

84. § 24 ust. 10 – wnosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy to części wymontowanych w celu wymiany

**Zamawiający potwierdza.**

85. § 25 ust. 5 zdanie drugie – prosimy o potwierdzenie, że zastrzeżenie o treści „Postanowienie powyższe nie dotyczy osób trzecich współpracujących w ramach działalności Zamawiającego oraz podmiotów, które uzyskają prawo do korzystania z obiektów realizowanych w ramach Inwestycji, w zakresie niezbędnym do korzystania z

tego systemu” nie wyłącza kwestii prowadzenia nielegalnej dystrybucji programów i dokumentacji uzyskanych w drodze licencji, taki bowiem wniosek zdaje się wynikać z literalnej treści komentowanego fragmentu

**Zdanie drugie dotyczy podmiotów, które uzyskają prawo do korzystania z obiektów realizowanych w ramach Inwestycji, w zakresie niezbędnym do korzystania z tego systemu.**

86. § 29 ust. 2 pkt 1 i 4 – mając na uwadze konieczność przedstawienia przez Wykonawcę uzasadnienia dla zmiany wskazanych osób, wnosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający mógłby odmówić dokonania zmiany mimo tego, że osoba zastępowana spełnia warunki określone w SWZ. Wnosimy innymi słowy o wyjaśnienie, czy Zamawiający wprowadza dodatkowe warunki dla zmiany osób niezależnie od spełnienia wymogów wynikających z SWZ

**Zamawiający nie wprowadza dodatkowych warunków dla zmiany osób.**

87. § 30 ust. 3 *in fine* – prosimy o wyjaśnienie, wymogi jakich podmiotów trzecich Wykonawca miałby uwzględnić w kwocie Wynagrodzenia

**Wykonawca powinien podać kwotę Wynagrodzenia wystarczającą do kompleksowej realizacji zadania wraz z uzyskaniem odbioru końcowego i pozwolenia na użytkowanie.**

88. § 30 ust. 14 zdanie ostatnie – wnosimy o przyjęcie treści poprzez uwzględnienie fragmentu podkreślonego: „Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianie poza przypadkami wskazanymi w Umowie, w ustawie Prawo zamówień publicznych lub w Kodeksie cywilnym”

**Zamawiający dokonał aktualizacji zapisu umowy.**

89. § 31 ust. 2 – prosimy o przedstawienie wzoru raportu z zaawansowania robót już na etapie postępowania przetargowego. Jeśli Wykonawca ma być zobowiązany do korzystania z określonego wzoru, a sam raport z zaawansowania miałby być podstawą do wystawienia faktury częściowej, niezbędne jest zapoznanie się ze wzorem już na etapie postępowania przetargowego. Przy obecnym brzmieniu nie jest nawet możliwe odtworzenie przyszłej treści raportu, wykaz jego elementów zawarty w umowie ma bowiem charakter otwarty

**Wzór raportu z zaawansowania robót zostanie ustalony z Wykonawcą po podpisaniu umowy.**

90. § 31 ust. 3

a. wnosimy o wyjaśnienie, w jakich konkretnie przypadkach Zamawiający miałby prawo odmówić zatwierdzenia raportu. Jeśli od akceptacji raportu miałaby zależeć możliwość wystawienia faktury częściowej, akceptacja ta nie może być pozostawiona swobodnemu uznaniu Zamawiającego, z obecnego brzmienia wynika zaś taki wniosek – umowa nie przewiduje katalogu przesłanek odmowy.

b. wnosimy o usunięcie zdania ostatniego – przyznanie Zamawiającemu prawa do swobodnego decydowania o akceptacji raportu, a zatem o wypłacie części wynagrodzenia, narusza swobodę kontraktowania, wprowadza również po stronie Wykonawców znaczny stopień niepewności co do zakresu finansowania Inwestycji w trakcie jej realizacji

**a) Zamawiający ma prawo do odmowy kiedy, np. Wykonawca dostarczy raport po terminie lub jeśli raport nie będzie zawierał wszystkich części składowych, o których mowa we wzorze umowy.**

**b) Zamawiający pozostawia zapis w mocy, uściślając zdanie pierwsze ust. 3**

91. § 31 ust. 4 – Wnosimy o potwierdzenie, że wskazane w ust. 4 podmioty inne niż Wykonawca dysponują czasem na zatwierdzenie raportu tożsamym z czasem, jakim dysponuje Zamawiający, tj. 5 dni roboczych od przedstawienia raportu

**Zgodnie z zapisami ze wzoru umowy.**

92. § 31 ust. 6 – wnosimy o potwierdzenie, że w opisanym przypadku Wykonawca ma prawo również wystawić fakturę odpowiadającą zaawansowaniu, co do której rozbieżności nie zachodzą. Brak jest podstaw do odmowy wypłaty części wynagrodzenia w odniesieniu do prac, co do których Zamawiający nie zgłasza zastrzeżeń  
**Zgodnie z zapisami ze wzoru umowy.**
93. § 31 ust. 7 – wnosimy o wyjaśnienie, w jakich konkretnie przypadkach Zamawiający miałby prawo odmówić akceptacji protokołu częściowego. Jeśli od akceptacji protokołu miałyby zależeć możliwości wystawienia faktury częściowej, akceptacja ta nie może być pozostawiona swobodnemu uznaniu Zamawiającego, z obecnego brzmienia wynika zaś taki wniosek – umowa nie przewiduje katalogu przesłanek odmowy  
**Zamawiający może odmówić akceptacji protokołu częściowego, jeśli zawarte w nim dane nie są zgodne z rzeczywistością.**
94. § 31 ust. 9 – odnośnie do fragmentu „Przed wystawieniem ostatniej faktury częściowej Strony zobowiązane są do rozliczenia wszystkich Robót/Dostaw/Usług wykonanych przez Wykonawcę” – wnosimy o wyjaśnienie, na czym polega wskazana procedura rozliczenia oraz w którym fragmencie umowa reguluje jej przebieg  
**Chodzi o rozliczenie się Wykonawcy po wykonaniu wszystkich prac, w szczególności z przedłożenia dokumentów, określonych umową.**
95. § 31 ust. 11 – wnosimy o wskazanie szczegółowego zakresu wytycznych w zakresie treści faktur  
**Wykonawca fakturuje wykonanie zadania pn.: „.....” robót budowlanych zgodnie z umową Nr „.....”, lub poprzez użycie innych danych wynikających z umów o dofinansowanie, w przypadku pozyskania dodatkowych źródeł finansowania przedmiotu umowy.**
96. § 33 ust. 1 lit. f – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej  
**Zamawiający odrzuca wniosek.**
97. § 33 ust. 1 lit. g – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej  
**Zamawiający odrzuca wniosek.**
98. § 33 ust. 1 lit. h – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,002% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej  
**Zamawiający odrzuca wniosek.**
99. § 33 ust. 1 lit. i – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej  
**Zamawiający odrzuca wniosek.**
100. § 33 ust. 1 lit. j – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej  
**Zamawiający odrzuca wniosek.**
101. § 33 ust. 1 lit. k – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

102. § 33 ust. 1 lit. m – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

103. § 33 ust. 1 lit. p – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,003% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

104. § 33 ust. 1 lit. u – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

105. § 33 ust. 5 – wnosimy o modyfikację postanowienia i przyjęcie przesłanek naliczenia kary analogicznych, jak w tożsamej sytuacji zastrzeżonej na rzecz Zamawiającego. Wnosimy tym samym o przyjęcie brzmienia: „Wykonawca uprawniony będzie do naliczenia kary umownej należnej od Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego Wynagrodzenia netto określonego w § 30 ust. 1 Umowy w przypadku, jeżeli Umowa zostanie rozwiązana z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, jak również w przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy z przyczyn leżących Zamawiającego (zarówno na podstawie umownego, jak i ustawowego prawa odstąpienia)

**Zamawiający dokonał aktualizacji wzoru umowy.**

106. § 33 ust. 6 – wnosimy o zastąpienie słowa „Wykonawcy” słowem „Stronie”

**Zamawiający dokonał aktualizacji wzoru umowy.**

107. § 33 ust. 8 lit. a-h – wnosimy o usunięcie postanowień jako powielających już kary wskazane w § 33 ust. 1

**Zamawiający dokonał aktualizacji wzoru umowy.**

108. § 33 ust. 8 lit. i – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,002% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

109. § 33 ust. 8 lit. j – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,002% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

110. § 33 ust. 8 lit. k – wnosimy o usunięcie – Wykonawca nie może przyjąć odpowiedzialności za okoliczności, które mogą nie pozostawać w związku z działaniami Wykonawcy; Wykonawca nie może być w szczególności odpowiedzialny za utratę dofinansowania, jeśli współprzyczyną takiej utraty byłyby zbyt rygorystyczne warunki umowy o dofinansowanie, które przyjął na siebie Zamawiający

**Wykonawca nie może umyślnie działać na niekorzyść Zamawiającego.**

111. § 33 ust. 8 lit. l – wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,001% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziło do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

112. § 33 ust. 8 lit. m – wnosimy o usunięcie, kara w tym zakresie została już przewidziana we wcześniejszych postanowieniach umowy

**Zamawiający zaktualizował zapisy wzoru umowy.**

113. § 33 ust. 8 lit. o
- a. wnosimy o zmniejszenie wysokości kary do poziomu 0,003% Wynagrodzenia; w obecnym brzmieniu, w którym kara naliczana jest od całej wartości Wynagrodzenia, utrzymanie poziomu dotychczasowego prowadziłoby do wprowadzenia kary rażąco wygórowanej

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

- b. wnosimy o potwierdzenie, że termin 2 dni roboczych liczony jest od upływu terminu wynikającego z umowy

**Zamawiający potwierdza.**

114. § 33 ust. 9-14 – wnosimy o wykreślenie powielonych fragmentów

**Zamawiający zaktualizował zapisy wzoru umowy.**

115. § 36 ust. 1 pkt 1 tiret drugie – z uwagi na rygorystyczny charakter sankcji wnosimy o przedłużenie terminu do 30 dni

**Zamawiający podtrzymuje zapis we wzorze Umowy.**

116. § 36 ust. 1 pkt 1 tiret piąte – wnosimy o usunięcie. Przekroczenie limitu kar może być również konsekwencją przewidzenia ich w umowie przez Zamawiającego w zbyt dużej liczbie i w nadmiernej wysokości; w takim przypadku Zamawiający zyskiwałby dodatkowe uprawnienie z samego faktu zapisania w umowie kary w wysokości rażąco wygórowanej

**Zamawiający podtrzymuje zapis we wzorze Umowy.**

117. § 36 ust. 4 – wnosimy o usunięcie odniesienia do EPUAP – na etapie realizacji zasadne jest posługiwanie się adresem zwykłym lub adresem poczty elektronicznej

**Zamawiający podtrzymuje zapis we wzorze Umowy.**

118. § 36 ust. 7 – wnosimy o potwierdzenie, że w opisanym przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie również za przeniesienie praw autorskich

**Wynagrodzenie umowne obejmuje przedmiotową kwestię.**

119. § 37 ust. 2 – czy z treści odnośnego fragmentu wynika, że jeśli umowa przewiduje dla danej czynności formę pisemną pod rygorem nieważności, Strony za formę równorzędną uznają wiadomość przesłaną pocztą elektroniczną, która stanowi w istocie przykład formy dokumentowej?

**Zamawiający potwierdza.**

120. § 40 ust. 2 lit. f. – wnosimy o zmianę brzmienia na „braku dostępu do nieruchomości lub niemożności bądź utrudnień w wykonywaniu Umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego po przekazaniu Placu Budowy” – z obecnego brzmienia wynikałoby, że zaistnienie wskazanych okoliczności z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, ale zależnych od Zamawiającego nie stanowiłoby podstawy do zmiany umowy

**Zamawiający podtrzymuje zapis we wzorze Umowy.**

121. § 40 ust. 8
- a. Prosimy o wyjaśnienie treści zastrzeżenia „z zastrzeżeniem odpowiednich przepisów ustawy lub umowy” (tekst pogrubiony we wzorze umowy) – czy poza postanowieniami wskazanymi w § 40 Zamawiający dostrzega w umowie inne warunki niezbędne dla dokonywania zmiany umowy?

**Strony poruszają się w ramach zapisów umownych.**

- b. Mając na uwadze treść postanowienia „Za okres trwania tej okoliczności (powodującej wydłużenie terminu realizacji Inwestycji) Wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie” – czy w ocenie Zamawiającego postanowienie to miałyby dotyczyć również sytuacji, w której brak możliwości dochowania terminu wyniknął z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego?

**Warunki zmiany Umowy opisuje § 40 – Zmiana Umowy we wzorze Umowy. W sytuacjach nie przewidzianych zastosowanie mają stosowne przepisy prawa.**

122. § 40 ust. 10 – wnosimy o przedłużenie terminu do 21 dni. Zwracamy uwagę, że termin na zgłaszanie roszczeń winien być dłuższy chociażby od terminów poszczególnych kolejnych narad koordynacyjnych, tak by umożliwić Stronom uprzednie podjęcie rozmów w przedmiocie.

**Zamawiający podtrzymuje zapis we wzorze Umowy.**

123. § 40a ust. 3 – z uwagi na fakt, że roboty dodatkowe miałyby nie podlegać regulacjom klauzuli waloryzacyjnej, wnosimy o przyjęcie, że ich wartość ustalana będzie według cen z daty ich zlecenia

**Zamawiający dopuszcza oferowane rozwiązanie. Zamawiający zaktualizował zapisy wzoru umowy.**

124. § 40a ust. 4 – wnosimy o usunięcie zastrzeżenie – z przepisów ustawy PZP nie wynika, że pierwsze 6 miesięcy nie podlega waloryzacji

**Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.**

125. § 40a ust. 7 – wnosimy o zwiększenie poziomu do 10% w celu oddania obecnych standardów rynkowych

**Zamawiający odrzuca wniosek.**

126. § 40a ust. 8 zdanie ostatnie – wnosimy o sprecyzowanie, że zmiany odnoszą się jedynie do tych podwykonawców, którzy realizują zakres prac odpowiadający zakresowi poddawanemu waloryzacji przez Zamawiającego

**Zamawiający potwierdza.**

127. § 42 ust. 5-7 – zwracamy uwagę, że wykonawca nie należy do grona podmiotów objętych kontrolą realizowaną na podstawie Ustawy o kontroli w administracji rządowej z dnia 15 lipca 2011 r. (tj. z dnia 9 stycznia 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 224)), brak jest jednocześnie podstaw do rozszerzenia podmiotowego zakresu ustawy w drodze regulacji umownej – wnosimy o usunięcie ust. 5-7

**Odpowiedź: Zamawiający został bezwzględnie zobowiązany do wprowadzenia stosownych - konkretnych zapisów do wzoru umowy z Wykonawcą, w związku z podpisaną umową na dofinansowaniem przedmiotowego zadania.**

**pytania odnośnie wyjaśnienia treści SWZ:**

1. Prosimy o doprecyzowanie założeń projektowych co do udźwigu wind  $Q = 1275\text{kg}$ .

Istniejące wymiary szybów, jak i standardowe wytyczne normatywne dla dźwigów szpitalnych zakładają  $Q = \text{min. } 1600\text{kg}$ . Prosimy o potwierdzenie wykonania dźwigów  $Q=1275\text{kg}$ , co niesie za sobą zmniejszenie wymiarów kabin.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza, wymiar windy powinien pozwolić na transport pacjenta na łóżku szpitalnym wraz z oprzyrządowaniem i personelem. W wycenie należy przewidzieć rozbudowę szybów windowych i dostosowanie istniejących kabin.**

2. Prosimy o doprecyzowanie zakresu dostosowania dźwigu dla ekip ratowniczych. W opisie technicznym występują sprzeczne założenia (brak konieczności instalacji dźwigu dla ekip ratowniczych/konieczność dostosowania dźwigu do ewakuacji).

**Odpowiedź: W wycenie należy przewidzieć rozbudowę szybów windowych i dostosowanie istniejących kabin. Przynajmniej 1 dźwig powinien być dostosowany dla ekip ratowniczych.**

3. Prosimy o potwierdzenie braku konieczności instalacji systemu naciśnieniowego oddymiania szybu (wentylator nawiewny).

**Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z projektem.**

4. Prosimy o potwierdzenie konieczności instalacji drzwi szybowych EI30 na każdej kondygnacji, w obu urządzeniach.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

5. Prosimy o przesłanie założeń planu utrzymania płynności komunikacyjnej w budynku, w trakcie prowadzenia wymiany dźwigów.

**Odpowiedz: Szpital w czasie remontu będzie posiadał 4 dźwigi osobowe, w trakcie rozbudowy szybów będzie mógł udostępnić jeden, przebudowa drugiego szybu będzie mogła nastąpić po zakończeniu robót w pierwszym.**

1. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania, podczas realizacji zamówienia, osobami spełniającymi wymagania określone w SWZ. Zamawiający wskazał w Rozdziale VIII pkt 4.2.2.-4.2.4, że wymienione osoby legitymować mają się „doświadczeniem w przedmiotowym projektowaniu”. Aby uniknąć wątpliwości co do zakresu warunku udziału w postępowaniu prosimy o potwierdzenie, że słowo „przedmiotowe” oznacza każdorazowo doświadczenie w jednej ze specjalności wskazanych w pkt 4.2.2-4.2.4 – innymi słowy, że osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (pkt 4.2.2.) wykazuje doświadczenie w projektowaniu w tej specjalności i analogicznie dla pkt 4.2.3 i 4.2.4.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza**

## **Zestaw 17**

### **Pytanie 1**

W dokumentacji projektowej brakuje rysunków wymienionych w spisie rysunków w części opisowej:

330-IP-00-B1-DR-A-00018

330-IP-00-03-DR-A-00019

330-IP-00-05-DR-A-00020

330-IP-00-03-DR-A-00021

330-IP-00-05-DR-A-00022

330-IP-00-03-DR-A-00023

330-IP-00-05-DR-A-00024

330-IP-00-03-DR-A-00025

330-IP-00-05-DR-A-00026

330-IP-00-05-DR-A-00029

**Odpowiedź: Zamawiający uzupełni dokumentację.**

## **Pytanie 2**

W części opisowej projektu architektury wymienione są 4 zestawy lamp operacyjnych LO-2.

W opisie przedmiotu zamówienia jest zapis:

"Wykonawca w ramach Umowy dostarczy:

1. Zestaw 2 - lamp operacyjnych z monitorem i kamerą – 2 szt."

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie umowy do dostarczenia są 2 z 4 zestawów lamp.

**Odpowiedź: Zgodnie z OPZ.**

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie umowy jest dostawa i montaż tych zestawów lamp.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

Proszę o wskazanie w których pomieszczeniach będą montowane zestawy lamp.

**Odpowiedź: Lampy zamontować w salach: 3.64 i 4.57.**

Proszę o wskazanie w jakim stanie należy pozostawić sufit laminarny w miejscu, w którym przewidziany będzie montaż pozostałych 2 zestawów lamp, poza umową.

**Odpowiedź: W stanie umożliwiającym montaż lampy dwuczaszowej Drager Polaris 600 z 2020r. z kamerą posiadanej przez Zamawiającego. Wykonawca winien wyprowadzić przewody elektryczne i lanowe oraz przygotować podwieszenie.**

Proszę o jednoznaczną odpowiedź, które ze sprzętów i urządzeń wymienionych w zestawieniu rozpoczynającym się od str. 86 w części opisowej projektu architektury będą do dostarczenia i które do dostarczenia i zamontowania w ramach tego postępowania.

**Odpowiedź: Zgodnie z OPZ.**

## **Zestaw 18**

1. Zwracamy się z prośbą o podanie istotnych parametrów dla każdej pozycji wyposażenia z zestawienia w punkcie 3.5 części opisowej projektu architektury (330-IP-00-XX-TD-A-00001-OPIS TECHNICZNY.pdf)

**Odpowiedź: Pozycje wyposażenia niemedyceznego są poza zakresem.**

2. Proszę o potwierdzenie, czy w zakresie Zamówienia jest wykonywanie przeglądów gwarancyjnych w celu utrzymania gwarancji urządzeń przez okres udzielonej gwarancji?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

3. Proszę o potwierdzenie, czy w zakresie Zamówienia jest wykonywanie serwisu urządzeń przez okres udzielonej gwarancji?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

4. Proszę o informację, czy wymiana materiałów eksploatacyjnych urządzeń w okresie trwania gwarancji jest w zakresie Inwestora czy Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wymiana materiałów eksploatacyjnych jest po stronie Inwestora. Wykonawca ma obowiązek do karty zatwierdzenia materiałów dołączyć listę materiałów eksploatacyjnych oraz ich koszt.

5. Proszę o informację, czy przeniesienie urządzeń, które są istniejące na dachu nie naruszają ich gwarancji?

Odpowiedź: Przeniesienie urządzeń, które są na dachu nie naruszają gwarancji urządzenia, Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty związane z przeniesieniem zgodnie z Umową. Gwarancja nie dotyczy samego urządzenia.

6. Proszę o informację, czy w zakresie Zamówienia jest przeniesienie gwarancji na istniejące urządzenia na dachu/instalacje (które będą przeniesione) na Wykonawcę.

Odpowiedź: Jak wyżej.

7. Proszę o potwierdzenie, że zgodnie z rys. "330-IP-00\_SE-DR-S- 52011- HYDRATOWA- SCHEMAT" instalacja hydrantowa oznaczona jako "INDUSTRIA PROJECT 2017-04" jest wykonana (łącznie z przeniesieniem lokalizacji hydrantów).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

8. Proszę o informację, jakie wyposażenie niemedyce należy ująć w Załączniku nr 1 – Formularz oferty w L.P. 4 "Wyposażenie niemedyce".

Odpowiedź: Wyposażenie niemedyce poza zakresem postępowania.

9. Proszę o informację, jakie wyposażenie medyczne należy ująć w Załączniku nr 1 – Formularz oferty w L.P. 3 "Wyposażenie medyczne".

Odpowiedź: Wykonawca w ramach Umowy zobowiązany jest do dostawy:

- Zestawu 2 - lamp operacyjnych z monitorem i kamerą – 2 szt.
- Kolumny anestezyjologicznej – sufitowej – 6 szt.
- Kolumny chirurgicznej sufitowej – 4 szt.
- Systemu integra basic do zarządzania salami operacyjnymi – 4 szt.
- Lampy zabiegowej – 3 szt.

10. Czy na dachu należy przewidzieć ścieżki robocze na nowoprojektowanym dachu (przykładowo z dodatkowej warstwy papy lub z pomostów z krat Wema)?

Odpowiedź: Należy przewidzieć z dodatkowej warstwy papy o innym kolorze (np. czerwony/zielony)

11. Jakie ma być wykończenie posadzek na klatkach schodowych?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową

12. W jakim zakresie ma być spełniona załączona do przetargu ekspertyza pożarowa. W całości czy też jakieś zakresy nie wchodzi w zakres niniejszego przetargu?

Odpowiedź: Wszystkie elementy stref pożarowych, w których prowadzone będą prace, a co z a tym idzie, będą podlegać kontroli PSP należy wykonać zgodnie z zakresem ekspertyzy pożarowej, w szczególności czujki dymu oraz przejścia pożarowe przez ściany oddzielenia pożarowego stref które podlegać będą odbiorowi.

13. Czy należy założyć tynkowanie stropów kondygnacji technicznej (poziom +24,00)?

Odpowiedź: Nie jest wymagane.

14. Czy należy założyć tynkowanie stropów nad sufitami podwieszonymi (poziom +21,10)?

**Odpowiedź: Nie jest wymagane.**

15. Czy oprócz wskazanego w OPZ wyposażenia w zakresie GW jest dostarczenie jakiegoś wyposażenia medycznego? Jeśli tak to jakiego. Prosimy ogólnie o doprecyzowanie, które elementy wyposażenia z wymienionych na stronach 86 do 120 opisu architektury są w zakresie GW.

**Odpowiedź: Pozycje poza zakresem. Wykonawca ma dostarczyć wyposażenie zawarte w OPZ.**

16. Czy do ocieplenia przestrzeni technicznej (nad 3 piętrem) można założyć użycie wełny w lamelach z natryskiem (technologia typowa przy ocieplaniu garaży podziemnych)

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

17. Jaki jest łączny ciężar konstrukcji stalowej na dachu pod lądowisko i pomosty, z wyłączeniem samych krat wema ?

**Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją warsztatową, którą winien przygotować Wykonawca.**

### Zestaw 19

18. Proszę o potwierdzenie że w zakresie wyposażenia objętego postępowaniem są jedynie pozycje wyszczególnione w punkcie 2 OPZ, a pozostałe wyposażenie opisane w części opisowej projektu architektury (od strony 86) jest poza zakresem.

Pozycje z OPZ:

1. Zestaw 2 - lamp operacyjnych z monitorem i kamerą – 2 szt.
2. Kolumna anestezjologiczna – sufitowa – 6 szt.
3. Kolumna chirurgiczna sufitowa – 4 szt.
4. System integra basic do zarządzania salami operacyjnymi – 1 kpl. obsługujący 4 sale operacyjne
5. Lampa zabiegowa – 2 szt.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Wykonawca ma dostarczyć wyposażenie zawarte w OPZ.**

19. W zestawieniu wyposażenia, w dziale BLOK OPERACYJNY, w poddziale POM. NR 4.40, 4.38, 4.31, 4.42 - POMIESZCZENIE PRZYGOTOWANIE PACJĘTA, tabela kończąca się na stronie 107 kończy się na pozycji z liczbą porządkową 3, a tabela na stronie kolejnej zaczyna się od pozycji z liczbą porządkową 6.

Proszę o potwierdzenie, że w tabelki nie brakuje pozycji 4 oraz 5.

**Odpowiedź: Poniżej fragment zawartości tabelki niewydrukowanej**

4	K	Kosz-wiadro pedałowe	1	4	4	
5		Lampa ścienna zabiegowa	1	4	4	

20. Prosimy o doprecyzowanie, jakie „warunki techniczne” ma na myśli Zamawiający w punkcie 3.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia (fragment poniżej):

„Dokumentację projektową będącą w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca winien zweryfikować oraz dostosować do wymagań Zamawiającego określonych w SWZ, przyjętych rozwiązań zastosowanych na budynku oraz do obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych.”

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę z dn. 24.05.2021r. w zakresie objętym zamówieniem, Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii ładowiska.

21. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach etapu II nie będą realizowane prace polegające m. in. na podziale na strefy pożarowe i ewakuacyjne, wyposażenie w SSP, wyposażenie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, oddymianie klatek schodowych, wyposażenie w instalację przeciwpożarową wodociągową itp. w obszarach poniżej III kondygnacji.

Odpowiedź: Inwestycja powinna zostać zakończona zgodnie z Postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr WZ.5595.137.1.2017 z dnia 30 czerwca 2017. W zakresie opracowania należy przygotować klatki chodowe BK1 i BK2, nowo wybudowane kondygnacje oraz remontowany fragment 3 piętra do odbiorów PŚP. Po wykonaniu robót budynek powinien spełniać wymagania załączonej Ekspertyzy p.poż. z 2017 roku.

22. Prosimy o udostępnienie zestawienia stali dla konstrukcji ładowiska.

Odpowiedź: Wszystkie elementy są rozrysowane na rysunkach o numerach (końcówki) od 406 do 411.

23. Prosimy o uzupełnienie informacji jaką temperaturę krytyczną należy przyjąć dla stali przy doborze zabezpieczenia ppoż?

Odpowiedź: 450 stopni Celsjusza

24. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy jest przebudowa instalacji będących w kolizji z projektowanymi wzmocnieniami belek, podciągów, słupów i filarków.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

25. Z uwagi na brak możliwości wejścia na oddziały szpitalne podczas wizji lokalnych prosimy o przekazanie inwentaryzacji instalacji, urządzeń, wyposażenia będących w kolizji z projektowanymi wzmocnieniami filarków zewnętrznych w ścianach nośnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada inwentaryzacji, zalecane jest aby przed rozpoczęciem prac Generalny Wykonawca wykonał inwentaryzację stanu zastanego. Zadaniem Wykonawcy jest zoptymalizowanie istniejącego projektu do aktualnego stanu budynku.

26. Prosimy o doprecyzowanie czy w punkcie 3.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia (fragment poniżej):

*„Dokumentację projektową będącą w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca winien zweryfikować oraz dostosować do wymagań Zamawiającego określonych w SWZ, przyjętych rozwiązań zastosowanych na budynku oraz do obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych.”*

Czy Zamawiający ma na myśli spełnienie warunków stawianych przez Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie czy tylko warunków technicznych wymaganych przez LPR i Urząd Lotnictwa Cywilnego?

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę z dn. 24.05.2021r. w zakresie objętym zamówieniem, Wykonawca winien zweryfikować dokumentację w zakresie wszelkich przepisów obowiązujących na dzień wydania pozwolenia na budowę oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Ponadto uzyskać aktualne uzgodnienia i pozwolenia w zakresie technologii ładowiska.

## Zestaw 20

27. Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja dotycząca budowy lądowiska została przez Inwestora uzgodniona z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym – docelowym użytkownikiem lądowiska. Prosimy o dołączenie uzgodnienia z LPR do dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska. Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.**

28. Prosimy o informację, czy Inwestor zna wytyczne Lotniczego Pogotowia Ratunkowego dotyczące lądowisk wyniesionych i konieczności zabezpieczenia płyty lądowiska za pomocą systemu DIFFS (wymóg ICAO).

**Odpowiedź: Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska. Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.**

29. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku braku odbioru lądowiska lub wpisania lądowiska do wewnętrznej ewidencji przez Lotnicze Pogotowie Ratunkowe w związku z wykonaniem prac dotyczących zabezpieczeń przeciwpożarowych płyty lądowiska zgodnie z aktualnym projektem Wykonawca prac nie będzie ponosił z tego tytułu żadnych kar.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska. Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.**

30. Prosimy o potwierdzenie konieczności zastosowania systemu spełniającego przepisy przeciwpożarowe i akceptowanego przez LPR na nowo oddawanych lądowiskach wyniesionych. W celu ochrony lądowiska dla śmigłowców stosuje się wg ICAO (Konwencji o międzynarodowym lotnictwie cywilnym), tom II załącznik 14, jedną z dwóch metod. FMS (Fixed Monitor System), czyli Stały System Działek lub DIFFS (Deck Integrated Fire Fighting System)- Zintegrowany System Gaszenia Płyty Lądowiska. Ważny jest czas reakcji- pkt. 6.2.42 ICAO (15s). Przy działkach zazwyczaj jest ten problem, że szpital nie ma dedykowanego przeszkolonego personelu, który podejmie akcję gaśniczą. Dlatego LPR wymaga DIFFSy obligatoryjnie ponieważ działają one automatycznie. Najprawdopodobniej żadne lądowisko wyniesione nowo wybudowane nie będzie przyjmowane do eksploatacji przez LPR jeśli takiego systemu nie będzie posiadać. Prosimy o potwierdzenie konieczności przeprojektowania rozwiązań przez Wykonawcę w ramach zmian nieistotnych i zastosowania systemu DIFFS.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska. Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.**

31. Czy jest dopuszczalna lekka konstrukcja aluminiowa lądowiska?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

## Zestaw 21

32. Projekt instalacji gazów medycznych – zgodnie z rysunkiem nr 330-IP-00-03-DR-S-54003 - nie obejmuje instalacji AGSS. Brak odciągów gazów poanestetycznych uniemożliwia użytkowanie takiej instalacji. Prosimy o załączenie uzupełnionego projektu o brakujące instalacje wyrzutowe.

Odpowiedź: Należy wycenić wykonanie systemu AGSS dla każdej Sali operacyjnej, w pomieszczeniu przygotowanie pacjenta, w salach zabiegowych oraz w gabinetach diagnostyczno-zabiegowe, rewizja dokumentacji w tym zakresie zostanie przekazana Wykonawcy na etapie budowy.

## Zestaw 22

33. W ścianie pomieszczenia 4.29 jeden z kanałów wentylacyjnych jest zabezpieczony klapą ppoż a drugi nie. Prosimy o wyjaśnienie czy brakująca klapa ma zostać uzupełniona oraz o potwierdzenie podziału na strefy pożarowe.

Odpowiedź: Wszystkie kanały przechodzące przez ściany pożarowe winny być wyposażone w klapy o odporności ogniowej adekwatnej do odporności ogniowej ściany. Podział na strefy zgodnie z ekspertyzą pożarową.

34. Czy w pomieszczeniu 4.55 powinien następować przepływ powietrza z dyżurki na korytarz?

Odpowiedź: Zgodnie z projektem.

35. Czy Lądowisko dla helikopterów jest uzgodnione z LPR?

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Celem zadania jest wybudowanie działającego i odebranego lądowiska. Wszelkie sprawy dotyczące uzgodnień, uruchomienia i odbiorów lądowiska są po stronie Wykonawcy.

36. Na rysunkach brak rzędnych niektórych instalacji. Prosimy o informacje czy instalacje są skoordynowane?

Odpowiedź: Zgodnie z zakresem zamówienia w obowiązku Wykonawcy jest optymalizacja dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

37. Czy w Salach operacyjnych należy zamontować strop laminarny. Prosimy o oszczegółowienie elementów nawiewnych i wysiewnych w salach operacyjnych.

Odpowiedź: Zgodnie z opisem projektu pkt. 9.3

## Zestaw 23

38. Filarki żelbetowe i słupy S.13 24x96cm na rysunku 330-IP-00-RF-DR-K-0005 znajdują się w rozstawie 4,50 m. Na kondygnacji niższej (rysunek 330-IP-00-XXDR-K-0004) skrajne słupy nie idą osiowo z trzpieniami pod konstrukcją pod lądowisko – występuje przesunięcie 150 mm. Czy należy wykonać stosowne przesunięcia?

Odpowiedź: Tak, należy wykonać przesunięcie zachowując osiowość pod trzpieniami konstrukcji lądowiska. Wykonać zgodnie z rysunkiem słupów pokazanych w widoku.

39. Czy zasilanie pionów co dla przebudowywanego obszaru na poziomie +3 należy wykonać w przestrzeni sufitu podwieszanego? (skąd doprowadzić przewody, od których pionów?)

Odpowiedź: Instalacje prowadzić zgodnie z projektem rys. 330-IP-00-03-DR-S-55002

40. Czy do centrali N6/W6 na przestrzeni technicznej nad piętrem +3 należy doprowadzić chłód?

Odpowiedź: Należy wykonać doprowadzenie chłodu.

41. Czy na zaworach przy Klimakonwektorach na instalacji wody lodowej zainstalować siłowniki?

Odpowiedź: Tak, sterowanie siłownikami 0-10V od sygnału ze sterownika. Sygnał do sterownika ma być kierowany z panelu sterującego (nastawnika) umieszczonego przy drzwiach do pomieszczenia. Sterownikiem ma regulować również bieg klimakonwektora

42. Czy na zaworach przy Klimakonwektorach na instalacji centralnego ogrzewania zainstalować siłowniki?

Odpowiedź: Tak, sterowanie siłownikami 0-10V od sygnału ze sterownika. Nastawnik należy wykonać na ścianie przy drzwiach.

43. Czy dla przebudowywanego obszaru na poziomie +3 na centralnym ogrzewaniu przy klimakonwektorach należy użyć zawory TA -compact-P czy Dynamic, tak jak jest to wskazane dla obszaru nadbudowy?

Odpowiedź: Zamawiający nie wskazuje jakiego producenta mają być zamontowane zawory. Wykonawca zamawiając i uzyskując akceptację wniosku materiałowego musi zapewnić spełnienia funkcjonalności przez wskazany produkt. Zamawiający oczekuje że zawory na centralnym ogrzewaniu przy grzejnikach będą zastosowane jako typowe zawory termostatyczne, przy klimakonwektorach należy zastosować zawory typu PIBCV, niezależne od ciśnienia zawory równoważące do odbiorników końcowych z siłownikiem sterowanym 0-10V.

44. Prosimy o uzupełnienie nastaw na zaworach przy klimakonwektorach na wodzie lodowej dla poziomu +3.

Odpowiedź: Nastawy na zaworach należy dostosować do wymaganego przepływu na danym urządzeniu w celu dostarczenia wymaganej ilości chłodu. Ilość chłodu która ma być dostarczona do pomieszczenia podana jest na rysunkach i w opisie technicznym. W zależności od producenta i typu zaworu nastawy mogą być różnie ustawiane na danym produkcie. W związku z tym nastawy dla danego produktu należy określić w dokumentacji warsztatowej, którą musi przygotować Wykonawca po uzyskaniu zatwierdzenia wniosków materiałowych na wszystkie elementy składające się na instalację czyli takie jak: klimakonwektory, rury, zawory odcinające i regulacyjne, filtry.

45. Dlaczego rury na dachu nad kondygnacją techniczną nad poziomem +4 mają być w warstwach i pod warstwami dachu?

Odpowiedź: Instalację wody lodowej doprowadzającej czynnik do Klimakonwektorów na nadbudowywanej KONDYGNACJI IV należy prowadzić w izolacji przeciwwoszeniowej ułożone bezpośrednio na stropie konstrukcyjnym tak aby znajdowały się po ciepłej stronie izolacji termicznej dachu. Ma to zapobiegać jej zamarznięciu w zimie. Przewody doprowadzone do AWL-II będą przesyłać roztwór glikolu dlatego mogą być wykonane na typowych podporach „big foot” w izolacji i płaszczu z blachy aluminiowej zabezpieczającej przed zniszczeniem. Przewody dla AWL-I2 (zasilanie klimakonwektorów) ze względu na rozmiar rury należy prowadzić tak samo jak przewody do AWL-II z dodatkowym zabezpieczeniem kablem grzewczym i dodatkową izolacją termiczną 5cm wełny w płaszczu z blachy aluminiowej gdyż będzie przesyłana w nich woda instalacyjna. Zastosowanie kabla grzewczego zabezpieczy przewody przed zamarznięciem. Należy wycenić wykonanie zasilania dla tych kabli oraz wyposażyć system w termostat wyłączający grzanie kabli przy temperaturze ponad +5st C.

46. Czy szacht na przewody wody lodowej przy windzie nie zawęży zejścia na kondygnację techniczną.

Odpowiedź: Przed przystąpieniem do robót należy dokonać domiarów bezpośrednio na budowie i w przypadku stwierdzenia że jakiś nowy przewód lub szacht będzie powodował kolizje z istniejącymi lub projektowanymi drzwiami lub spowoduje zawężenie przejścia lub ponad dopuszczalne obniżenie albo inną kolizje np. z grzejnikiem, należy niezwłocznie taką informację zgłosić do nadzoru budowy. Wykonawca w przypadku stwierdzenia takiej sytuacji w celu przyspieszenia ustaleń może przedstawić propozycję rozwiązania które pozwoli usprawnić wykonanie danego odcinka robót.

## Zestaw 24

47. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza możliwość czasowego wyłączenia z użytkowania przemiennie każdej z dwóch wind na czas niezbędny do „przedłużenia” dźwigów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

48. Proszę o wskazanie, jakie oddziały i pomieszczenia obsługują poszczególne centrale NW3,4,5,7 i 8.

Odpowiedź: Informacja zostanie udzielona na etapie wykonawstwa.

49. Proszę o wskazanie czy centrale regulują pracą regulatorów zmiennego wydatku.

Odpowiedź: Automatyka poza funkcjami utrzymania procesu obróbki termodynamicznej wg karty doboru, powinna realizować funkcje utrzymania stałego przepływu poprzez nadążną zmianę prędkości obrotowej wentylatorów wraz ze zmieniającym się oporem wewnętrznym jednostki w zależności od stanu zabrudzenia filtrów. Sterownik powinien posiadać wbudowany webserwer do zdalnego zarządzania i wizualizacji pracy urządzenia. System bilansowania powietrza w pomieszczeniach jest projektowany w oparciu o regulatory VAV. Na podstawie założeń projektowych, na etapie realizacji należy przewidzieć sterowanie regulatorami VAV. Lokalizację regulatorów VAV wskazano w części rysunkowej projektu. Wszystkie regulatory zmiennego przepływu odpowiadające za regulację bilansu powietrza w pomieszczeniu, wyposażone są w szybkie siłowniki o czasie ruchu ok. 3 sekundy. Wszystkie regulatory systemu w pomieszczeniu, należy połączyć pomiędzy sobą przewodem komunikacyjnym sieciowym. Za pomocą przewodu komunikacyjnego regulatory systemu, wymieniają między sobą informacje o aktualnych parametrach w pomieszczeniu. Dodatkowo regulator wyposażony jest w kartę komunikacyjną do odczytu parametrów przepływu, wartości ciśnienia, położenia przepustnicy do systemu BMS budynku za pomocą protokołu komunikacyjnego, w przypadku braku systemu BMS dla sterowania VAVów należy wykonać system automatyki dedykowany tylko na te potrzeby. W pomieszczeniach z regulacją ciśnienia, pomiar wartości ciśnienia w pomieszczeniu realizowany będzie poprzez przetwornik różnicy ciśnienia statycznego (zakres ciśnienia konfigurowalny w przetworniku w zależności od potrzeb). Projekt wentylacji nie obejmuje doprowadzenia zasilania 24 VAC, połączenia pomiędzy regulatorami, podłączenia przetworników różnicy ciśnienia oraz podłączenia sygnałów wejściowych i wyjściowych. Wykonawca automatyki wykona projekt warsztatowy instalacji na etapie realizacji. System automatyki musi zapewnić zamierzona w projekcie funkcjonalność polegającą na utrzymaniu różnicy ciśnień pomiędzy wytypowanymi pomieszczeniami. Wykonawca w ofercie musi wycenić wykonanie systemu automatyki dla sterowania VAVów oraz doprowadzenia wszystkich potrzebnych zasilających.

50. Proszę o wskazanie czy centrale i jeśli tak, to które są z sobą połączone pod kątem zapewnienia bilansu powietrza i kaskady ciśnień w obszarze oddziału.

Odpowiedź: Pomieszczenia wraz z podziałem na systemy wentylacyjne przedstawiono w tabeli 9.8.1. Bilans powietrza wentylacyjnego. Na rysunkach wskazano lokalizację VAV oraz wymaganą w pomieszczeniach ilość powietrza. Sterowanie instalacją należy zrealizować w sposób zapewniający utrzymanie wskazanej w opisie technicznym klasy czystości pomieszczeń, zapewnienie wymaganej gradacji ciśnień oraz kontroli zabrudzeń filtrów HEPA.

Pomieszczenia przygotowania lekarzy są wspólne dla dwóch sal operacyjnych. Nawiew i wyciąg z tych pomieszczeń realizowany jest z 2 odrębnych central wentylacyjnych. W tabeli 9.8.2 „parametry central wentylacyjnych” wskazano które centrale obsługują poszczególne bloki.

51. Prosimy o udostępnienie załączników do „Ekspertyza techniczna warunków bezpieczeństwa pożarowego obiektu Ośrodka Pediatricznego Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi.”

W udostępnionej dokumentacji brakuje:

Załącznik nr 1 „Bezpieczeństwo pożarowe lotnisk przyszpitalnych” Ochrona przeciwpożarowa nr 3/2015

autorzy: Tomasz Grelak; Konrad Leszczuk; Mirosław Sobolewski

Załącznik nr 2 Opinia techniczna w sprawie wysokości budynku

Odpowiedź: Zamawiający uzupełni dokumentację.

52. Prosimy o doprecyzowanie, do jakiej klasy odporności ogniowej należy zabezpieczyć konstrukcje stalowe (wzmocnienia belek, podciągów, słupów żelbetowych i filarów murowanych, podkonstrukcje pod centrale).

**Odpowiedź: Elementy budowlane należy zabezpieczyć jak dla budynku w klasie B**

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku 5) *)					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop1)	ściana zewnętrzna1), 2)	ściana wewnętrzna1)	przekrycie dachu 3)
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30 4)	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

\*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

53. Prosimy o uszczegółowienie projektu wzmocnienia belek i słupów w piwnicy, suterenie i na parterze o rozstaw prętów fi30mm oraz o określenie materiału, a jakiego mają być wykonane ww pręty. Prosimy też o uszczegółowienie sposobu montażu ww prętów.

**Odpowiedź: Rozstaw co 30 cm**

54. Prosimy o informację czy projekt wzmocnienia belek i słupów w piwnicy, suterenie i na parterze przewiduje możliwość łączenia na długości blach wzmacniających? W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o określenie miejsca, w którym możemy wykonać otwory technologiczne w celu wprowadzenia ww blach w miejsca ich wbudowania.

**Odpowiedź: Tak, przewiduje możliwość łączenia na długości blach wzmacniających. Połączenia wykonywać spawane na pełen przetop.**

55. Prosimy o określenie rodzaju tynku elewacyjnego (barwiony w masie czy malowany)

**Odpowiedź: Materiał do doprecyzowania na etapie wykonawstwa.**

56. Prosimy o określenie czy zakres prac obejmuje prace związane z istniejącą elewacją m.in. z uwagi na wystąpienie zaprawek kotwień w miejscach zakotwienia rusztowania elewacyjnego (np. mycie, malowanie).

**Odpowiedź: Wykonawca winien doprowadzić elewację do stanu pierwotnego**

57. Prosimy o doprecyzowanie grubości blachy, jaką należy zastosować na obróbki blacharskie zewnętrzne?

**Odpowiedź: Materiał do doprecyzowania na etapie wykonawstwa.**

58. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności między opisem, rzutami i zestawieniem dotyczących drzwi D8 (rozmiar, materiał wykonania, odporność ogniowa itp.) Na rzutach i w zestawieniu stolarki drzwi D8 mają wymiar 90x205, w opisie 110x200, poza tym w opisie drzwi D8 są zaprojektowane jako aluminiowe, natomiast w zestawieniu stolarki jako płytowe.

**Odpowiedź: Należy przyjąć zgodnie z rzutami w wykonaniu płycinowym.**

59. Prosimy o doprecyzowanie z których miejsc i ile próbek cegły i zaprawy należy pobrać do badań, aby sprawdzić poprawność założeń projektowych? W opisie konstrukcji w punktach 7.1 oraz 7.3 widnieje zapis: „Na etapie wykonawstwa należy potwierdzić założoną do obliczeń klasę cegły oraz zaprawy zastosowaną w ścianach nośnych budynku poprzez pobranie próbek i wykonaniu badań laboratoryjnych. W przypadku stwierdzenia rozbieżności należy skonsultować się z projektantem w celu weryfikacji obliczeń.”

**Odpowiedź: Do postępowania zostanie udostępniona ekspertyza techniczna budynku.**

60. Prosimy o określenie materiału, z jakiego będą wykonane okna. W projekcie jest zapis „okna z profili PCV lub aluminiowych, rozszczelniane”. Prosimy o poprawienie zestawienia okien, w przekazanym zestawieniu nie widać kierunku otwierania okien, poza tym, jak wynika z rysunku „330-IP-00-05-DR-A-00003 RZUTNADBUDOWY - BLOK OPERACYJNY, ODDZIAŁ ŁÓŻKOWY” niektóre okna (np. w pom. 4.48.3 i 4.76) są nieotwieralne.

**Odpowiedź: Zamawiający zgadza się na wykonanie okien z profili PCV. Otwieranie do doprecyzowania na etapie wykonawstwa.**

61. Prosimy o doprecyzowanie przekroju, z jakiego mają być wykonane słupy stalowe łądowniska (rozbieżność między rysunkiem (HEB240), a uwagami na rysunku (HEA 240)).

**Odpowiedź: HEB240 zgodnie z rysunkami i przekrojami.**

62. Prosimy o uszczegółowienie rodzaju powłok ochronnych dla wszystkich konstrukcji stalowych (ocynkowane, malowane)?

**Odpowiedź: Wszelkie konstrukcje stalowe zewnętrzne winny być ocynkowane, wewnętrzne dopuszcza się malowane.**

63. Prosimy o przesłanie widoku 3D konstrukcji stalowej łądowniska. Z przesłanej dokumentacji wynika, że stalowa konstrukcja pod płytę łądowniska oparta jest na konstrukcji żelbetowej jedynie w osiach „2L” i „7L”, kratownice w pozostałych osiach nie mają bezpośredniego oparcia.

**Odpowiedź: Projekty warsztatowe łądowniska po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie posiada widoku 3D.**

64. Prosimy o potwierdzenie metody zabezpieczenia przeciwpożarowego elementów wzmocnień belek żelbetowych, słupów żelbetowych i filarków murowanych. Do jakiej klasy odporności ogniowej należy zabezpieczyć poszczególne elementy? W uwagach na rysunkach dot. wzmocnień widnieje zapis: „Obejmy stalowe w celu zapewnienia wymaganej odporności ppoż. oraz zabezpieczenia przed korozją, pokryć warstwą zaprawy cementowej o grubości 3 cm” Prosimy o udostępnienie dokumentu wskazującego, że warstwa 3cm zaprawy cementowej jest wystarczająca do zabezpieczenia do wymaganej klasy odporności ogniowej.

**Odpowiedź: Elementy budowlane należy zabezpieczyć jak dla budynku w klasie B**

Klasa odporności ogniowej elementów budynku 5) *)
---

Klasa odporności pożarowej budynku	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop1)	ściana zewnątrzna1), 2)	ściana wewnętrzna1)	przekrycie dachu 3)
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30 4)	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

\*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

65. Prosimy o potwierdzenie, że prace związane z realizacją I etapu zostaną zakończone w terminie umożliwiającym dochowanie terminu zakończenia etapu II.

**Odpowiedź: Prace związane z realizacją I etapu zostały ukończone w 2019 roku.**

### Zestaw 25

66. Czy zamawiający wymaga aby drzwi do sal operacyjnych były wyposażone w osłony RTG? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie wytycznych lub projektu osłon całych.

**Odpowiedź: Sala operacyjna z ramieniem C nr 4,15 powinny zostać wyposażone w osłony radiologiczne. Drzwi powinny być wyposażone w wkładkę ołowianą min.1 mm. Na etapie wyboru urządzenia należy potwierdzić grubość ołowiu.**

67. Z uwagi na fakt, że projekt instalacji gazów medycznych nie został wykonany zgodnie z normą PN-EN 7396-1 prosimy o udostępnienie aktualizacji projektu opartego na obowiązujących normach, w tym m.in. dostosowanie bloku operacyjnego do podziału strefowego wraz z uwzględnieniem systemu monitorowania stanu gazów medycznych.

**Odpowiedź: Optymalizacja dokumentacji jest po stronie Wykonawcy.**

68. Prosimy o potwierdzenie, że skrzynka na 3 piętrze o numerze SZKA-3.02 nie wchodzi w zakres zamówienia, ze względu na to, że jej zastosowanie jest bezzasadne, gdyż nie ma rozproszczenia z niej instalacji do poszczególnych pomieszczeń.

Odpowiedź: Zgodnie z posiadaną widza jest to istniejąca skrzynka z której wyprowadzone są przewody do odbiorników, te przewody nie są pokazane na rysunku ponieważ są istniejące i nie stanowią przedmiotu zamówienia. Skrzynkę SKA-3.02 należy traktować jako istniejącą.

69. Prosimy o udostępnienie specyfikacji parametrów jednostek medycznych (kolumn anestezyjologicznych i chirurgicznych).

Odpowiedź: Zamawiający, informuje, że w zakresie postępowania jest dostawa i montaż: 4 szt. kolumn anestezyjologicznych, 4 szt. kolumn chirurgicznych, oraz 6 szt. kolumn do sal wybudzeń.

Wyposażenie kolumn do sal wybudzeń:

- kolumna montowana do stropu
- głowica zasilająca o wysokości 1200 mm
- oświetlenie nocne – zamontowane pod kolumną zasilającą
- min. 6 gniazd x 230 V – podłączonych do dwóch obwodów
- min. 2 gniazda wyrównania potencjałów
- min. 2 gniazda RJ45 kat. 6a
- otworowanie pod gniazdo przyzywu
- punkt poboru tlenu medycznego – 2 szt.
- punkt poboru sprężonego powietrza – 2 szt.
- punkt poboru próżni – 2 szt.
- kolumna wyposażona w szufladę montowaną pod półką (o wymiarach 470x450x150 mm, ładowności 40 kg).

#### **chirurgiczna**

- Ramie przegubowe o długości 750mm + 750mm mierzonej w osiach łożysk;
- Hamulce przegubowe we wszystkich osiach obrotu;
- Przeguby i odpowiadające im przyciski sterujące hamulcami oznaczone tym samym kolorem oraz symbolem;
- Konsola o wysokości 1000mm;
- 2 x półka o regulowanej wysokości z szynami bocznymi, w tym jedna z szufladą, montowane na froncie konsoli do wewnętrznych szyn;
- Szuflada z wewnętrznym oświetleniem załączanym przy otwarciu;
- Na froncie jednej z półek dwa uchwyty do manipulowania kolumną wraz z przyciskami hamulców pneumatycznych;
- Montaż i demontaż półek w sposób prosty i be potrzeby użycia jakichkolwiek narzędzi;
- Gniazda gazowe umieszczone na ścianie tylnej konsoli: 4 x tlen, 2 x Próżnia, 4 x Sprężone powietrze 5 bar, 4 x Sprężone powietrze 8 bar;
- Gniazda elektryczne i teletechniczne umieszczone na bocznych ścianach konsoli: 8 x 230V, 8 x bolec ekwipotencjalny, 4 x RJ45 kat.6;

#### **anestezyjologiczna**

- Ramie przegubowe o długości 750mm + 750mm mierzonej w osiach łożysk;
- Drugie ramie uchylne realizujące ruch pionowy konsoli w zakresie 700mm;
- Hamulce przegubowe we wszystkich osiach obrotu;
- Przeguby i odpowiadające im przyciski sterujące hamulcami oznaczone tym samym kolorem oraz symbolem;
- Konsola o wysokości 1000mm;
- 2 x półka o regulowanej wysokości z szynami bocznymi, w tym jedna z szufladą, montowane na froncie konsoli do wewnętrznych szyn;

- Szuflada z wewnętrznym oświetleniem załączanym przy otwarciu;
  - Na froncie jednej z półek dwa uchwyty do manipulowania kolumną wraz z przyciskami hamulców pneumatycznych;
  - Montaż i demontaż półek w sposób prosty i be potrzeby użycia jakichkolwiek narzędzi;
  - Wysięgnik przegubowy, montowany do frontowej szyny wewnętrznej o długości 300mm + 300mm z drążkiem zakończonym 4 haczykami, obciążalność do 15 kg;
  - Gniazda gazowe umieszczone na ścianie tylnej konsoli: 4 x tlen, 2 x Próżnia, 4 x Sprężone powietrze 5 bar, 1 x AGSS (odciąg gazu poanestetycznego);
  - Gniazda elektryczne i teletechniczne umieszczone na bocznych ścianach konsoli: 8 x 230V, 8 x bolec ekwipotencjalny, 4 x RJ45 kat.6;
- Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji karty produktu, w szczególności dla w/w kolumn.

70. Proszę o potwierdzenie, że w zakres przedmiotu zamówienia nie wchodzi dostawa i montaż paneli medycznych. W przeciwnym razie proszę o przesłanie specyfikacji parametrów dla paneli nadłóżkowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Panele należy dostarczyć w ilości zgodnej z rysunkami 330-IP-00-03-DR-S-54001, 330-IP-00-05-DR-S-54003.

Panele dla poziomu +4:

- panel zbudowany z min.4 kanałów, w tym 2 kanały oświetleniowe,
- szyny montażowe na górze i na dole, zintegrowane z panelem,
- 4-hakowy, teleskopowy wieszak na kroplówki, montowany do dwóch szyn,
- oświetlenie nocne – świeące w górę,
- oświetlenie miejscowe – świeące w dół,
- oświetlenie ogólne – świeące w górę,
- min. 6 gniazd x 230 V – podłączonych do dwóch obwodów
- min. 2 gniazda wyrównania potencjałów
- min. 2 gniazda RJ45 kat. 6a
- otworowanie pod gniazdo przyzywu
- punkt poboru tlenu medycznego – 2 szt.
- punkt poboru sprężonego powietrza – 2 szt.
- punkt poboru próżni – 2 szt.

Panele dla poziomu +3:

- panel zbudowany z min.3 kanałów, w tym 2 kanały oświetleniowe,
- szyna montażowa montowana pod panelem,
- panel z frontem akrylowym, z grafiką odpowiednią dla oddziału Pediatrycznego, punkty poboru montowane równolegle do ściany, a gniazda elektryczne prostopadle do ściany
- oświetlenie nocne – świeące w górę,
- oświetlenie miejscowe – świeące w dół,
- oświetlenie ogólne – świeące w górę,
- min. 6 gniazd x 230 V – podłączonych do dwóch obwodów
- min. 2 gniazda wyrównania potencjałów
- min. 2 gniazda RJ45 kat. 6a

- otworowanie pod gniazdo przyzywu
- punkt poboru tlenu medycznego – 1 szt.
- punkt poboru sprężonego powietrza – 1 szt.
- punkt poboru próżni – 1 szt.

## Zestaw 26

71.

**Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/Wytyczne dla podstawowych urzędzeń medycznych**

### **MYJNIA CHIRURGICZNA DWUSTANOWISKOWA – WISZĄCA**

1. Z uwagi na fakt, że producent ujednoczył linię produkcyjną i nie ma dostępnych na rynku myjni w 3 kolorach, czy Zamawiający dopuści misę umywalni wykonaną z materiału kompozytowego z powłoką antybakteryjną, dostępnego tylko w białym kolorze?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.**

72.

**Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/2.12.2 Ściany wewnętrzne**

### **Ściany działowe sal operacyjnych, pomieszczeń przygotowania lekarzy, pomieszczenia przygotowania pacjenta, pomieszczenia mycia wstępnego, magazynów przyległych do sal operacyjnych oraz pomieszczenia mycia stołów operacyjnych i magazynu stołów.**

1. Z uwagi na dość niejednoznaczny opis wskazujący na różne rozwiązania, czy Zamawiający może potwierdzić w jakiej technologii mają być wykonane Sale operacyjne:

czy jako

- panele ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra. Każda sala operacyjna wyposażona w grafiki szklane o powierzchni min. 11,8 m<sup>2</sup> ( trzy panele o szerokości 1200 mm na całą wysokość Sali)

czy jako

- panele ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra – licowanych szkłem, w tym na każdej Sali grafiki szklane o powierzchni min. 11,8 m<sup>2</sup> ( trzy panele o szerokości 1200 mm na całą wysokość Sali)

czy jako

- panele ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra – licowanych szkłem – bez grafiki?

**Odpowiedź: Powyższe rozwiązania są zbieżne, należy przyjąć panele ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra – licowanych szkłem, w tym na każdej Sali grafiki szklane o powierzchni min. 11,8 m<sup>2</sup>.**

2. Z uwagi na fakt, że Zamawiający powołuje się w opisie zabudowy panelowej tylko na sale operacyjne, proszę o potwierdzenie czy **pomieszczenia przygotowania lekarzy, pomieszczenia przygotowania pacjenta, pomieszczenia mycia wstępnego, magazynów przyległych do sal operacyjnych oraz pomieszczenia mycia stołów operacyjnych i magazynu stołów** mają być również wykonane w technologii systemowej zabudowy panelowej? Jeśli tak, to proszę o potwierdzenie w jakim dokładnie rozwiązaniu

Czy jako:

- panele ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra (bez licowania szkłem i grafiki)

Czy jako:

- panele ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra – licowanych szkłem – bez grafiki

czy w innym rozwiązaniu - jakim?

**Odpowiedź: Grafika w przygotowaniu pacjenta, pozostałe bez grafiki.**

73.

**Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/**

#### **2.12.9 Drzwi wewnętrzne**

**Stolarka drzwiowa do sal operacyjnych, pomieszczeń przygotowania lekarzy, pomieszczenia przygotowania pacjenta, pomieszczenia mycia wstępnego, magazynów przyległych do sal operacyjnych oraz pomieszczenia mycia stołów operacyjnych i magazynu stołów.**

#### **WYKONANIE DRZWI PRZESUWNYCH SYTEMOWYCH**

1. Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie równoważne, polegające na tym, że na stronie wewnętrznej ościeżnicy jest wykonane wgłębienie do którego w czasie domykania drzwi jest dociskany profil gumowy zamocowany na skrzydle drzwiowym w celu zapewnienia amortyzacji podczas zamykania i szczelności drzwi?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza rozwiązanie, Jeżeli jest to dopuszczalne przez Sanepid.**

2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie mechanizmu suwnego z minimum 2 krążkami jezdnyymi?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza rozwiązanie.**

3. Z uwagi na fakt, że producenci napędów drzwiowych dostępni na rynku oferują zakres regulacji 0-10 mm (brak rozwiązania 0-40mm), czy Zamawiający dopuści regulację szczeliny pomiędzy skrzydłem drzwiowym a podłożem pomiędzy 0-10mm?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza rozwiązanie.**

4. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie klapy rewizyjnej o konstrukcji bezzawiasowej, ale z możliwością podnoszenia?

**Odpowiedź: Do ustalenia na etapie wykonawstwa.**

74.

**Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/**

#### **2.12.9 Drzwi wewnętrzne**

**Stolarka drzwiowa do sal operacyjnych, pomieszczeń przygotowania lekarzy, pomieszczenia przygotowania pacjenta, pomieszczenia mycia wstępnego, magazynów przyległych do sal operacyjnych oraz pomieszczenia mycia stołów operacyjnych i magazynu stołów.**

1. Z uwagi na fakt, że stolarka drzwiowa jest ważnym elementem systemu zabudowy panelowej, gwarantującym spójność całego systemu, czy Wykonawca ma przedłożyć na etapie składania ofert lub na wezwanie Zamawiającego następujące dokumenty dla drzwi systemowych przesuwnych (zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i gwarantującymi, że Zamawiający otrzyma wyrób bezpieczny i spełniający wszelkie wymogi oraz zgodny z normami):

- Zgodnie z obowiązującą dyrektywą UE dla drzwi przesuwnych automatycznych Wykonawca przedstawi deklarację właściwości użytkowych wydaną na podstawie badań wykonanych w jednostce notyfikowanej potwierdzającą właściwości eksploatacyjne drzwi przesuwnych z napędem zgodnie z normą PN-EN 16361+A1:2016-08. Drzwi automatyczne powinny być wyposażone w system zabezpieczeń przed przypadkowych uderzeniem, zgodny z normą PN-EN 16005:2013-04.

- Atest higieniczny dopuszczający do stosowania w obiektach służby zdrowia, w tym w pomieszczeniach bloku operacyjnego

**Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga. Zatwierdzanie materiałów odbędzie się po podpisaniu umowy.**

75.

**Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/2.12.2 Ściany wewnętrzne**

**WYKONANIE SYTEMOWYCH SZAF WNĘKOWYCH ZINTEGROWANYCH Z ZABUDOWĄ PANELOWĄ ŚCIAN**

1. Czy Zamawiający zaakceptuje wykonanie uchwytów drzwiczek w szafkach wykonanych ze stali nierdzewnej lub z miedzi przeciwdrobnoustrojowej, ale bez oznakowania Cu+? Prośbę swoją uzasadniamy ogólną decyzją Europejskiego Instytutu Miedzi czyli podmiotu odpowiedzialnego za wystawianie podmiotom współpracującym certyfikatu i zgody na użytkowanie znaku Cu+ dotyczącą wycofywania się tego podmiotu z działań na rynku medycznym na rzecz przemysłu. Podmioty współpracujące do tej pory z Europejskim Instytutem Miedzi zostały poinformowane, że mogą stosować miedź przeciwdrobnoustrojową, ale bez oznakowania mebli znakiem Cu+. Z uwagi na wskazaną sytuację, proszę również o odstąpienie od wymogu potwierdzenia oznakowania Cu+ odpowiednim atestem – certyfikatem, licencją lub umową licencyjną.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuści rozwiązanie pod warunkiem udokumentowania, że wyrób jest wykonany z miedzi przeciwdrobnoustrojowej.**

76.

**Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/3.5 ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA**

**BLOK OPERACYJNY**

**pomieszczenie przygotowania pacjenta**

**pomieszczenie wstępnego mycia**

**pomieszczenie przygotowania lekarzy**

**magazyn brudny**

1. Czy Zamawiający dopuści wózek na brudną bieliznę lub odpady (symbol J1) dla w/w pomieszczeń zgodnie z opisem podanym przy tym wózku w pomieszczeniu SZATNIA WYJŚĆ (NR 4.45, 4.41)

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

77.

## **Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/3.5 ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA**

### **BLOK OPERACYJNY**

#### **pomieszczenie wstępnego mycia**

1. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowy opis i wymiary dla pozycji Bls Blat z blachy kwasoodpornej z szufladami? W szczególności wymiary blatu i zakres zabudowy szufladami (całość pod blatem, jeden słupek itp.)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy pozycje Sj27s, Sj16, Sj30, Sj42 dotyczą pozycji Bls, tworząc wraz z nią jedną kompletną zabudowę?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

### **BLOK OPERACYJNY**

#### **Sala operacyjna**

1. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowy opis wózka do przewożenia aparatury (W-ap)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy Wykonawca ma zaoferować taboret I5 z regulacją hydrauliczną (dźwignia nożna) czy regulowany ręcznie (sprężyna gazowa) – dźwignia pod siedziskiem?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

3. Czy Zamawiający może potwierdzić, że szafa Sz-L3 to ten sam wyrób, co szafa opisana w punkcie „WYKONANIE SYTEMOWYCH SZAF WNĘKOWYCH ZINTEGROWANYCH Z ZABUDOWĄ PANELOWĄ ŚCIAN” - Dotyczy: załącznika Projekt Wykonawczy/Część: I – ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA MEDYCZNA/2.12.2 Ściany wewnętrzne? Jeśli nie, to proszę o podanie bardziej szczegółowego opisu szafy.

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

4. Czy Zamawiający dopuści wózek na odpady podwójny j4 wg poniższego opisu?

Stelaż do worków foliowych 120l - podwójny, z pokrywami. Wózek wyposażony w dwie obręcze na worki oraz w dwie pokrywy satynowe matowe - podnoszone nożnie. Pokrywy, które po otwarciu zatrzymują się w pozycji 90°. Na obręczach - klipsy tworzywowe, służące do przytrzymania worka. Podstawa z kółkami fi 50 mm (w tym dwa z blokadą). Oponki wykonane z materiału, który nie brudzi podłoża. Wszystkie krawędzie zaokrąglone, bezpieczne. Wózek wykonany ze stali nierdzewnej w gatunku 1.4301 (304). Stelaż z pokrywami wolnoopadającymi. Wymiary: 860x580x1050 mm

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

### **BLOK OPERACYJNY**

#### **Mycie stołów**

1. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowy opis i wymiary dla pozycji Bls Blat z blachy kwasoodpornej? W szczególności wymiary blatu oraz czy przestrzeń pod blatem ma być zabudowana szafkami

czy nie? Jeśli ma być zabudowana, to proszę o określenie w jakim zakresie (szafki wyposażone w drzwi czy z szufladami itp.; całość pod blatem zabudowana czy tylko część przestrzeni itp.)

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowe opis i wymiary umywalki i zabudowy Sj16?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Magazyny**

1. Czy Zamawiający może podać orientacyjne wymiary regałów Rm2? Czy Zamawiający preferuje półki montowane na stałe czy regulowane (dotyczy półek wewnętrznych)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowy opis dla pozycji j3, S-n2 oraz SzM?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Brudownik**

1. Czy Zamawiający preferuje w regale Rm2 półki montowane na stałe czy regulowane (dotyczy półek wewnętrznych)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy Zamawiający dopuści wózek na brudną bieliznę dużyWb-2 wg poniższego opisu?

Stelaż do worków foliowych 120l – pojedynczy, z pokrywą. Wózek wyposażony w jedną obręcz na worek oraz jedną pokrywę satynową matową - podnoszoną nożnie. Pokrywa, które po otwarciu zatrzymują się w pozycji 90°. Na obręczy - klipsy tworzywowe, służące do przytrzymania worka. Podstawa z kółkami fi 50 mm (w tym dwa z blokadą). Oponki wykonane z materiału, który nie brudzi podłoża. Wszystkie krawędzie zaokrąglone, bezpieczne. Wózek wykonany ze stali nierdzewnej w gatunku 1.4301 (304). Stelaż z pokrywą wolnoopadającą. Wymiary: 415x580x1050 mm

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

3. Czy Wykonawca ma zaoferować szafkę Kw8 wykonaną ze stali nierdzewnej?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Śluza uwywalkowo-fartuchowa**

1. Czy Wykonawca ma zaoferować szafkę Kw6 wykonaną ze stali nierdzewnej?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Śluza materiałowa 4.22**

1. Czy Zamawiający może podać orientacyjne wymiary regału Rm2? Czy Zamawiający preferuje półki montowane na stałe czy regulowane (dotyczy półek wewnętrznych)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowy opis i wymiary dla pozycji Bls Blat z blachy kwasoodpornej? W szczególności wymiary blatu oraz czy przestrzeń pod blatem ma być zabudowana szafkami czy nie? Jeśli ma być zabudowana, to proszę o określenie w jakim zakresie (szafki wyposażone w drzwi czy z szufladami itp.; całość pod blatem zabudowana czy tylko część przestrzeni itp.)

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Śluza materiałowa 4.13**

1. Czy Zamawiający może podać orientacyjne wymiary regału Rm2? Czy Zamawiający preferuje półki montowane na stałe czy regulowane (dotyczy półek wewnętrznych)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Sala wybudzeń**

1. Czy Wykonawca ma zaoferować szafkę Kw6, Ks6 oraz Kw8 wykonaną ze stali nierdzewnej?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Śluza pacjenta**

1. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowy opis i wymiary dla pozycji Bls Blat z blachy kwasoodpornej z szufladami? W szczególności wymiary blatu i zakres zabudowy szufladami (całość pod blatem, jeden słupek itp.)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy Zamawiający może podać bardziej szczegółowe opis i wymiary zabudowy umywalki Sj27sn?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

3. Czy Wykonawca ma zaoferować szafę magazynową SzM wykonaną ze stali nierdzewnej? Proszę o określenie orientacyjnych wymiarów szafy.

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

4. Czy Zamawiający może podać orientacyjne wymiary regału Rm2? Czy Zamawiający preferuje półki montowane na stałe czy regulowane (dotyczy półek wewnętrznych)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

## **BLOK OPERACYJNY**

### **Magazyn brudny**

1. Czy Wykonawca ma zaoferować szafę magazynową SzM wykonaną ze stali nierdzewnej? Proszę o określenie orientacyjnych wymiarów szafy.

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

2. Czy Zamawiający może podać orientacyjne wymiary regału Rm2? Czy Zamawiający preferuje półki montowane na stałe czy regulowane (dotyczy półek wewnętrznych)?

**Odpowiedź: Poza zakresem postępowania.**

**Dotyczy – załącznika nr 1 parametry techniczne LAMPY ZABIEGOWEJ SUFITOWEJ L20**

1. Czy Zamawiający dopuści lampę sufitową zabiegową o poniższych równoważnych parametrach oraz przedstawionej wizualizacji?

<b>II. Parametry techniczne urządzenia</b>	
1	źródło światła 36 diod LED
2	średnica kopuły świetlnej: 350 mm
3	temperatura barwowa: 4800 K
4	natężenie światła: dla odległości 60 000lux
5	żywoćność pracy diod: 50000 H
6	średnica plamy świetlnej: 24cm, w tym zakresie pełna iluminacja światła
7	waga głowicy kopuły: 4 kg
8	lampa posiada certyfikat CE
9	Lampa wykonana jest z lekkiego stopu aluminium
10	lampa wyposażona jest w panel z przyciskami membranowymi umożliwiającymi min. wyłączenie lampy i regulację natężenia światła
11	W zestawie zapasowe uchwyty sterylne do ustawiania położenia czaszy oraz uchwyt niesterylny umieszczony nad panelem sterowania
12	możliwość dostosowania zawiesia lampy do wymagań pomieszczenia. W przypadku instalacji lampy w pomieszczeniu w których występuje sufit podwieszany przygotowanie specjalnej bazy mocującej.



**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza przy zachowaniu pozostałych parametrów.**

**Dotyczy parametrów technicznych – LAMPY OPERACYJNEJ LO-2**

1. Czy Zamawiający dopuści lampę operacyjną z polem regulowanym w zakresie 160-360mm?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza przy zachowaniu pozostałych parametrów.**

#### **Dotyczy parametrów technicznych Jh10.3\_Lampa zabiegowa ścienna do gabinetów diagnostyczno – zabiegowych**

1. Czy Zamawiający dopuści lampę zabiegową ścienną o poniższych równoważnych parametrach oraz przedstawionej wizualizacji?

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza przy zachowaniu pozostałych parametrów.**

#### **NR INDEKSOWY Jh10.3\_Lampa zabiegowa ścienna do gabinetów diagnostyczno – zabiegowych**

1. Lampa zabiegowa składająca się z kopuły zawieszanej na wysięgniku dwuramiennym, przeznaczona do instalacji na ścianie,
2. – źródło światła lampy: LED emitujące światło w kolorze białym o jednakowej temperaturze barwowej, temperatura barwowa światła lampy Tc 4800 K,  
– natężenie światła lampy w odległości 1 m od kopuły: 60 000 lux  
– średnica pola d10 lampy 24 cm,
3. – kopuła lampy wyposażona w uchwyt sterylny z wymiennymi rękojeściami, w komplecie 3 uchwyty,  
– wyłącznik umieszczony na panelu sterowania przy kopule lampy,  
– kopuła lampy zawieszona na uchylnym ramieniu o zasięgu min. 90 cm,  
– kopuła lampy wyposażona dodatkowo w 1 uchwyt niesterylny umieszczony nad panelem do sterowania.
4. – lampa zapewniająca prawidłowe odwzorowanie barw, współczynnik oddawania barw Ra 95,  
– możliwość elektronicznej, 7 stopniowej regulacji natężenia światła lampy w zakresie od 5 % do 100 % Ec  
– lampa zapewniająca możliwość pracy w dużym zakresie



**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza przy zachowaniu pozostałych parametrów.**

### **Zestaw 36**

System Integracji sal”

Czy Zamawiający przeprowadzi prezentacje próbki systemu integracji sal w oparciu o dokument zamówienia „Opis funkcjonalności systemu integracji sal operacyjnych zintegrowanego z systemem anestezyjologicznym na bloku operacyjnym” dla potwierdzenia zdolności technicznej i kwalifikacji zawodowych oraz potwierdzenia spełnienia istotnych funkcjonalności zawartych dokumentach?

**Odpowiedź:** W przypadku powzięcia wątpliwości co do zaoferowanego systemu Zamawiający podejmie stosowne kroki.

### **Pytanie 37**

Na rzucie nadbudowy między magazynem 4.37 i salą operacyjną 4.18 wrysowane są drzwi D18. W zestawieniu stolarki i ślusarki drzwiowej takich drzwi nie ma. Prosimy o potwierdzenie, że te drzwi są w zakresie przetargu oraz o uzupełnienie zestawienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza iż drzwi są objęte zakresem do wykonania. Należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

### **Pytanie 38**

Prosimy o udostępnienie projektu architektoniczno – budowlanego, na podstawie którego została wydana decyzja pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź:** Projekt architektoniczno – budowlanego jest dostępny do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

Poniżej link do plików: <https://wbm.csk.umed.pl/nc/index.php/s/CLDCydNFjSqD24X>

Udzielone odpowiedzi, wyjaśnienia należy czytać łącznie z dokumentami zamówienia.

Kinga Miśkiewicz