

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp z o.o.

ul. Matejki 57; 60-770 Poznań

PRZEDMIAR OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki drzwiowej
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Aragońska 10
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Gatkowski
DATA OPRACOWANIA : 2022-01-11

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022-01-11

Data zatwierdzenia

ZKZL sp. z o.o.
Punkt Obsługi Klienta w z
Inspektor nadzoru ds. budowlanych
Tomasz Gatkowski
Nr upr. WKP/0117/Odzioł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² przedmiar = 1 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,16 r-g/szt.	r-g	1,1600				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi stalowe wzmocnione , 3 zawiasy z wizjerem, ocieplane przedmiar = 0,9*2,0 = 1,800 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,64 r-g/m ²	r-g	6,5520				
2*	1478101	-- M -- silikon 0,1 kg/m ²	kg	0,1800				
3*	1478500	Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,34 dm ³ /m ²	dm ³	0,6120				
4*	8990499	kołki rozporowe 5 szt./m ²	szt.	9,0000				
5*	0000000	materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4)	%	15,0000				
6*	1319992	drzwi stalowe wzmocnione , 3 zawiasy z wizjerem, ocieplane 1 m ² /m ²	m ²	1,8000				
7*	34000	-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m ²	m-g	0,0900				
8*	39000	środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	0,1080				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm przedmiar = 5 m	m					
1*	999	-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,75 r-g/m	r-g	3,7500				
2*	1701100	-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0013 t/m	t	0,0065				
3*	1720200	wapno suchogaszzone 0,0017 t/m	t	0,0085				
4*	1602003	piasek do zapraw 0,0067 m ³ /m	m ³	0,0335				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	3930000	woda z rurociągu 0,0017 m ³ /m	m ³	0,0085				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0500				
8*	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,02 m-g/m	m-g	0,1000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe przedmiar = 5*0,25 = 1,250 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,08 r-g/m ²	r-g	0,1000				
2*	202x051	-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	0,2750				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*	34000	-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0002				
5*	39599	środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0004				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku przedmiar = 5*0,25 = 1,250 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,2426 r-g/m ²	r-g	0,3032				
2*	1740103	-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00327 t/m ²	t	0,0041				
3*	3930000	woda 0,00213 m ³ /m ²	m ³	0,0027				
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
-- S --								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	46111	mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m ²	m-g	0,0050				
6*	34000	wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	0,0250				
7*	39599	środek transportowy 0,0032 m-g/m ²	m-g	0,0040				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem przedmiar = 5*0,25 = 1,250 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,1756 r-g/m ²	r-g	0,2195				
2*	1510899	-- M -- farba emulsyjna Polinit 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	0,3450				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*	39599	-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0004				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km przedmiar = 2*0,07 = 0,140 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	0,1946				
2*		-- M -- Utylizacja drzwi 1 m ³ /m ³	m ³	0,1400				
3*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m-g	0,1400				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	12,2794		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0065		0,0065			
2.	drzwi stalowe wzmocnione , 3 zawiasy z wizjerem, ocieplane	m ²	1,8000		1,8000			
3.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	0,3450		0,3450			
4.	gips budowlany szpachlowy	t	0,0041		0,0041			
5.	kołki rozporowe	szt.	9,0000		9,0000			
6.	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	0,6120		0,6120			
7.	piasek do zapraw	m ³	0,0335		0,0335			
8.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	0,2750		0,2750			
9.	silikon	kg	0,1800		0,1800			
10.	Utylizacja drzwi	m ³	0,1400		0,1400			
11.	wapno suchogazzone	t	0,0085		0,0085			
12.	woda	m ³	0,0027		0,0027			
13.	woda z rurociągu	m ³	0,0085		0,0085			
14.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 2- 02 1040-01	Drzwi stalowe wzmocnione , 3 zawiasy z wizjerem, ocieplane	m ²		
		0,9*2,0	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
3	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cemen- towo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
4	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		5*0,25	m ²	1,250	
				RAZEM	1,250
5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		5*0,25	m ²	1,250	
				RAZEM	1,250
6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		5*0,25	m ²	1,250	
				RAZEM	1,250
7	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		2*0,07	m ³	0,140	
				RAZEM	0,140

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,1000		
2.	mieszarka do zapraw	m-g	0,0050		
3.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,1400		
4.	środek transportowy	m-g	0,1080		
5.	środek transportowy	m-g	0,0048		
6.	wyciąg	m-g	0,1152		
7.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0500		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: