

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNymi INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI, PRZEBUDOWA FRAGMENTU ELEWACJI – OBNIŻENIE ATTYKI ORAZ ZMIANA GEOMETRII DACHU W BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNEGO NR 1 W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. ZIELONY RYNEK 2.
CZEŚĆ F: REMONT TARASU I POCHYLNI
ADRES INWESTYCJI : ADRES: UL. ZIELONY RYNEK 2, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX – BUDYNKI NAUKI I OŚWIATY
INWESTOR : GMINA GRODZISK MAZOWIECKI Z SIEDZIBĄ W UM W GRODZISKU MAZOWIECKIM
ADRES INWESTORA : UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32A, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Redzisz
DATA OPRACOWANIA : maj 2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud I kw. 2024r) , uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PARTER			
1.1	45000000-7	TARAS			
1	KNR 7-28	Rozebranie posadzek z płytek	m ²		
d.1.1	0301-08	24.48*4.8+4*0.15*2.9*2+4*0.3*2.9*2+2*3.15+0.15*4*1.5+0.3*1.5*4	m ²	136.944	
				RAZEM	136.944
2	KNR W-02	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30x30 cm	m ²		
d.1.1	0213-03	24.48*4.8+4*0.15*2.9*2+4*0.3*2.9*2+2*3.15+0.15*4*1.5+0.3*1.5*4	m ²	136.944	
				RAZEM	136.944
1.2	45000000-7	BALUSTRADY I WYCIERACZKI			
3		Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych	mb		
d.1.2	kalk. własna	4.8*2	mb	9.600	
				RAZEM	9.600
4	KNP2112-	Obsadzanie ram i wycieraczek	szt.		
d.1.2	01.02112- 01.02112- 01.02112- 01.02112- 01.02112- 01.02112- 01.02 0112- 01.02 0112- 01.02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3	45000000-7	POCHYLNIA			
5	KNR 19-01	Wykonanie POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH RAMPY NA KONS- TRUKCJACH STAŁOWYCH Z PODESTAMI Z KRAT POMOSTOWYCH ORAZ BLACH PERFOROWANYCH	m ²		
d.1.3	0436-01	UWAGA: -SZEROKOŚĆ PŁASZCZYZNY RUCHU POCHYLNIA 120CM -DŁUGOŚĆ SPOCZNIKÓW MIĘDZY BIEGAMI 150CM -KĄT NACHYLENIA - 6% -TRZY PORĘCZE NA WYSOKOŚCI 75 CM I 90 CM ORAZ 109 CM	m ²	15.939	
	kalk. własna	9*1.3+2.7*1.57		RAZEM	15.939
6		Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych	mb		
d.1.3	kalk. własna	9+1.3	mb	10.300	
				RAZEM	10.300
1.4	45000000-7	MURKI			
7	KNR 13-23	Skucie tynków	m ²		
d.1.4	0101-08	(0.9*2+17.88)*2*1.5	m ²	59.040	
				RAZEM	59.040
8	KNR AT-38	Wykonanie cienkowarstwowych mozaikowych tynków strukturalnych na ścia- nach	m ²		
d.1.4	0402-03	(0.9*2+17.88)*2*1.5	m ²	59.040	
				RAZEM	59.040