

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W MYŚLENICACH**

32-400 Myślenice ul. Szpitalna 2 **Informacja** (012) 27-30-355, 27-30-205

**sekretariat** 37-20-670, 37-20-671 **fax.** 272-18-55

**NIP:** 681-169-06-68, **REGON:** 000300570,

Myślenice, dnia 17.04.2024r.

**Do wszystkich  
Wykonawców**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ, PYTANIA, ODPOWIEDZI I MODYFIKACJE**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2023 poz. 1605 z. póź. zm.), którego przedmiotem jest przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej. Nr sprawy 15/TP/23.

**(1)Pytania Wykonawcy pierwszego:**

1. Czy ZAMAWIAJĄCY przewiduje wykonywanie zabiegów operacyjnych w tymczasowym SOR w ETAPIE\_2 przy znieczuleniach z użyciem podtlenu azotu, gdyż konieczne byłoby wówczas wykonanie dla sal nr 4.5 oraz 15 instalacji dla tego gazu oraz dodatkowo instalacji odciągu gazów anestetycznych AGSS?

**Odpowiedź: Tak.**

2. Z uwagi na to, że nie jest możliwe jednoczesne zamontowanie w pomieszczeniu nr 15 w budynku głównym SOR dla każdego stanowiska łóżkowego przywołanych w PFU kolumny anestezjologicznej (14) oraz panelu jednostanowiskowego (25) ze względu na ograniczoną przestrzeń zabudowy i miejsca przy pacjencie, proszę o decyzję rozstrzygającą co ma być docelowo zamontowane na danym stanowisku łóżkowym: kolumna (14) czy panel (25) wraz z przewidzianym wyposażeniem elektryczno-gazowym?

**Odpowiedź: Należy wykonać wskazaną w PFU liczbę i rodzaj zasilania elektrycznego, oświetlenia oraz punktów poborów gazów medycznych. Panel można wykonać w wersji podwieszanej, stojącej lub do montażu pionowego.**

3. Czy ZAMAWIAJĄCY wyraża zgodę na zamontowanie paneli nadłóżkowych w sali nr 18 w analogiczny sposób jak w Sali nr 15 w budynku głównym (przebudowa) SOR – czyli do sufitu?

**Odpowiedź: Tak, można wykonać w wersji montowanej do sufitu na wysięgnikach.**

4. Czy ZAMAWIAJĄCY zdecyduje się na podniesienie niezawodności systemu zasilania w gazy medyczne i próżnię na Sali resuscytacyjno-zabiegowej nr 18 w budynku głównym SOR poprzez dołożenie po 3 punkty poboru gazów medycznych i próżni w ilości 1xTlen, 1xAIR oraz 1xVAC na ściany boczne na każde łóżko?

**Odpowiedź: Minimalne wymagania wskazano w PFU – projektuje i wykonuje Generalny Wykonawca.**

5. Czy ZAMAWIAJĄCY umożliwi wykonawcy instalacji gazów medycznych i próżni podłączenie się do centralnych źródeł szpitala (tlenu, sprężonego powietrza oraz próżni) w celu zapewnienia pełnej funkcjonalności tymczasowego SOR'u na ETAPIE\_1 oraz ETAPIE\_2 i gdzie ewentualnie możliwe będzie wykonanie tych przyłączy zasilających?

**Odpowiedź: Zamawiający umożliwi podłączenie do centralnych źródeł gazów medycznych. Miejsce zostanie wskazane w uzgodnieniu z działem technicznym Szpitala. Lokalizacja w obrębie istniejącego SOR-u.**

6. Czy ZAMAWIAJĄCY dopuszcza wykonanie instalacji prowadzonych „nadtynkowo” (bez zakrycia) w pomieszczeniach tymczasowych na ETAPIE\_1 oraz ETAPIE\_2?

**Odpowiedź: Tak, jeśli spełnione zostaną wymagania higieniczno – sanitarne.**

7. Czy ZAMAWIAJĄCY dysponuje danymi projektowymi gwarantującymi wytrzymałość stropów w miejscach gdzie zamontowane będą jednostki sufitowe (panele, kolumny i lampy?)

**Odpowiedź: Zamawiający dysponuje częściową archiwalną dokumentacją projektową budowy Szpitala, lecz nie gwarantuje wytrzymałości stropów w miejscach mocowania jednostek sufitowych. Oferent w ramach projektu zobowiązany jest do wykonania ekspertyzy konstrukcyjnej i w przypadku gdy będzie wymagany montaż pośredni (np. na stalowej konstrukcji) do wykonania podkonstrukcji gwarantującej przeniesienie obciążeń.**

8. Czy ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zastosowanie podtynkowych punktów poboru tlenu, sprężonego powietrza i próżni w pomieszczeniach budynku głównego SOR (przebudowa) w salach nr 2, nr 9 i nr 8, które mogą zastąpić przewidywane nadłóżkowe panele ścienne (25)?

**Odpowiedź: Nie, Zamawiający wymaga montażu w panelach nadłóżkowych**

9. Czy ZAMAWIAJĄCY potwierdza, że w sali nr 7 nie przewiduje się montażu instalacji gazów medycznych?

**Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, iż należy wykonać gniazda gazów medycznych analogicznie jak w pomieszczeniu 8**

## **(2) Pytania Wykonawcy drugiego:**

1. Czy SOR tymczasowy pozostaje w swej lokalizacji po zakończeniu inwestycji i przechodzi na rzecz Inwestora?

**Odpowiedź: Nie, należy zdemontować i doprowadzić teren parkingu do stanu pierwotnego.**

2. W związku z zapisami SWZ, Zamawiający wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla obiektu – SOR tymczasowy. W związku z powyższym, czy po zakończeniu robót budowlanych dla całości zadania, Zamawiający będzie wymagał od wykonawcy opracowania projektu rozbiórki oraz uzyskania zgody na rozbiórkę, przywrócenia parkingu do stanu istniejącego?

**Odpowiedź: Tak, należy zdemontować i doprowadzić teren parkingu do stanu pierwotnego.**

3. Czy Zamawiający dopuszcza aby wykonać SOR tymczasowy w formie i z funkcją pokrywającą w 100% zapotrzebowanie na jego powierzchnię i przekazanie i przekazanie całości frontu robót w budynku, bez ich etapowania?

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza ze względu na brak miejsca.**

4. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na prowadzenie elementów instalacji w formie na tynkowej – tam gdzie dopuszczają to przepisy higieniczno – sanitarne?

**Odpowiedź: Nie, instalacje należy prowadzić podtynkowo.**

5. Czy studnie kanalizacji sanitarnej i deszczowej, w obszarze parkingu przewidzianego pod wzniesienie SORu tymczasowego są własnością i we władaniu Inwestora, czy też gestora sieci?

***Odpowiedź: Własność Inwestora.***

6. Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu realizacji inwestycji o 3 miesiące. Prośbę motywujemy koniecznością uzyskania pozwolenia na budowę dla remontowanego SOR- dwa etapy oraz budowę SOR tymczasowego – dwa etapy, co wiąże się z koniecznością dokonania czterech procedur odbiorowych z udziałem wszystkich służb (strażak, sanepid, nadzór budowlany), co ma zacząć wpływ na czas realizacji.

***Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu realizacji do 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy.***

7. Czy Zamawiający jest w posiadaniu ekspertyzy ppoż?

***Odpowiedź: Tak, z roku 2013***

8. Czy Zamawiający może udostępnić inwentaryzację architektoniczną – budowlaną istniejącego SOR?

***Odpowiedź: Zamawiający nie udostępni inwentaryzacji***

9. Czy w związku z planowanymi równoległymi pracami w kondygnacji piwnicznej (w obrębie SOR), Zamawiający może udostępnić dokumentację projektową dla niniejszego zadania oraz zakres ze szczególnym uwzględnieniem przebudowy instalacji wspólnych dla obydwóch zadań?

***Odpowiedź: Na obecnym etapie Zamawiający nie przewiduje udostępnienia skoordynowanej dokumentacji – koordynację należy wykonać w ramach projektu SOR z uwzględnieniem trwających prac w obrębie piwnic.***

**(3) Pytanie Wykonawcy trzeciego:**

Z §7 pkt 2 i 4 wynika, że rozliczenie robót odbędzie się za pomocą dwóch faktur, do tego płatnych w terminie 60 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Oznacza to, że Wykonawca przez prawie rok będzie kredytował budowę, ponosząc z tego tytułu duże koszty. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie fakturowania częściowego, np. w cyklu miesięcznym.

***Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ.***

2. Prosimy o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej, gdyż nie mieliśmy możliwości wzięcia udziału w pierwszej wizji wyznaczonej przez Zamawiającego.

***Odpowiedź: Wizja lokalna odbyła się w dniu 10.04.2024 r.***

**(4) Pytania Wykonawcy czwartego:**

Jako wykonawca posiadający znaczne doświadczenie w realizacji budynków szpitali (m.in. prace w budynku Szpitala Powiatowego w Zawierciu, Szpitala Rejonowego w Legnicy, Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kielcach) z uwagi na chęć wzięcia udziału w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zwracam się z uprzejmą prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu przeprowadzenia wizji lokalnej np. na dzień 16.04.2024 r. o godz. 10.00.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.

***Odpowiedź: Wizja lokalna odbyła się w dniu 10.04.2024 r.***

**Zmianie ulega Rozdział II pkt. 6) SWZ:**

**6. Termin wykonania zamówienia**

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane **terminie do 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

**Zmianie ulega Rozdział III pkt. 2.1) SWZ:**

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 23.04.2024 r. do godziny 12.30.

**Zmianie ulega Rozdział III pkt. 3.1) SWZ:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.04.2024 r. o godz. 13.10 poprzez odszyfrowanie złożonych na Platformie ofert.

**Zmianie ulega Rozdział III pkt. 4.1) SWZ**

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 22.05.2024r.

**Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany, które stanowią integralną część SWZ, podczas sporządzania oferty**

**Odpowiedzi na zapytania pozostałych Wykonawców zostaną zamieszczone niezwłocznie.**

Podpis.....

---

Zamieszczono na stronie internetowej ( platforma zakupowa zamawiającego)

.....