

Kościerzyna, dnia 27 czerwca 2024r.

**Gmina Kościerzyna**  
**ul. Strzelecka 9**  
**83-400 Kościerzyna**

ZP.271.8.2024

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_koscierzyna](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_koscierzyna) w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku na „**Budowa Hali Sportowej w Lubianie**”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców przy opracowywaniu ofert.

#### **Pytanie 1:**

Proszę o podanie parametrów t.j. wydajności i wysokości podnoszenia pomp, które mają być zamontowane na rozdzielaczach w rozbudowanej kotłowni na obiegach do central wentylacyjnych oraz ogrzewania hali sportowej i zaplecza.

#### **Odpowiedź:**

- pompa obiegowa ogrzewania podłogowego hali (pom. 0.37):

$$Q=11,6 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$H=36 \text{ kPa}$$

- pompa obiegowa ogrzewania podłogowego części socjalnej:

$$Q=2,4 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$H=37 \text{ kPa}$$

- pompa obiegowa nagrzewnic central wentylacyjnych:

$$Q=1,1 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$H=8 \text{ kPa}$$

**Pytanie 2:**

Proszę o podanie mocy oraz ilości płyt wymiennika glikolowego na obiegu central wentylacyjnych.

**Odpowiedź:**

Wymiennik woda – glikol o mocy 25 kW. Ilość płyt wymiennika glikolowego zależy od rodzaju wybranego producenta.

**Pytanie 3:**

Czy rurociągi kolidującej z inwestycją sieci kanalizacji sanitarnej należy trwale usunąć z gruntu czy wystarczy zaślepienie ich wylotów?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wystarczy zaślepienie wylotów.

**Pytanie 4:**

Zwracam się z prośbą o rozszerzenie konkurencyjności dla przedmiotowego postępowania w zakresie systemowej podłogi sportowej. Zamawiający w dokumentacji technicznej określił minimalne wymagania dotyczące podłogi sportowej oraz wskazał jakie certyfikaty ma posiadać wykładzina sportowa. Zgodnie z zapisami zawartymi w rys. nr A-23 - RZUT PARTERU - SALA GIMNASTYCZNA wykończenie podłóg / ścian, Zamawiający wymaga aby wykładzina posiadała certyfikaty Federacji Sportowych tj. EHF/IHF, FIBA, FIVB.

Zgodnie z art. 99 ust. 4 Prawa Zamówień Publicznych „przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów”. Przy tak wyspecyfikowanych zapisach Zamawiający narusza zasady dotyczące Prawa Zamówień Publicznych, promując tym samym produkt jednej marki, która jako jedyna takie certyfikaty posiada, jednocześnie uniemożliwiając uczciwą konkurencję poprzez niedopuszczenie ofert równoważnych.

Powyższe wynika z faktu, że certyfikat FIVB przy zadanej grubości wykładziny spełnia wyłącznie wykładzina firmy Gerflor Taraflex Evolutione.

Dodatkowo informuję, że certyfikaty międzynarodowych federacji sportowych nie stanowią dokumentów technicznych w myśl obowiązujących przepisów prawa, są one jedynie aprobatami danych związków sportowych. Aprobaty nie są dokumentami potwierdzającymi jakość wyrobów, ponieważ związki sportowe nie przeprowadzają żadnych dodatkowych badań w tym zakresie.

Mając na uwadze powyższe zwracam się z wnioskiem o dopuszczenie do realizacji w ramach przedmiotowego postępowania podłogi sportowej spełniającej parametry normy EN 14904 dla podłóg sportowych, z wykładziną o gr. min. 7,5 mm, posiadającą certyfikaty minimum dwóch międzynarodowych federacji sportowych.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający kierując się zasadą zachowania uczciwej konkurencji dokonuje zmiany i wymaga wykładziny sportowej posiadającej minimum dwa certyfikaty międzynarodowych federacji



sportowych spośród wskazanych w dokumentacji projektowej i spełniających parametry normy EN 14904.

Ponadto Zamawiający informuje, iż dokonuje korekty odpowiedzi na pytanie numer 6 z dnia 12 czerwca br. dopuszczając tym samym wykładziny sportowe posiadające minimum 2 certyfikaty międzynarodowych federacji sportowych spośród wskazanych w dokumentacji projektowej i spełniających parametry normy EN 14904.

#### **Pytanie 5:**

Proszę o potwierdzenie, że warstwa wyrównawcza posadzki ma zostać wykonana z wylewki anhydrytowej.

#### **Odpowiedź:**

Tak potwierdzamy.


#### **Pytanie 6:**

W toczącym się postępowaniu o udzielenie zamówienia, opis przedmiotu zamówienia wymaga posiadania przez oferowaną wykładzinę sportową certyfikatów czterech federacji sportowych ( w tym FIVB oraz EHF ). Taki wymóg powoduje, iż Zamawiający wprost określa konkretny produkt, który jako jedyny może zostać zastosowany przez wykonawcę – wykładzinę sportową Taraflex marki Gerflor. Konsekwencją zastosowania w opisie przedmiotu zamówienia konkretnego produktu, który nie posiada swojego odpowiednika, jest zmuszenie każdego z wykonawców do zaoferowania jednego dopuszczonego przez Zamawiającego produktu, co w konsekwencji powinno być uznane za celowe faworyzowanie konkretnego rozwiązania materiałowego/technologicznego. Prowadzi to wprost do wady opisu przedmiotu zamówienia, naruszając zakaz wynikający z art. 99 ust. 4 Pzp. Co ważne, do stwierdzenia nieprawidłowości w opisie przedmiotu zamówienia, a tym samym sprzeczności z prawem, wystarczy jedynie zaistnienie możliwości utrudniania uczciwej konkurencji poprzez zastosowanie określonych zapisów OPZ, niekoniecznie zaś realnego uniemożliwienia konkurencji. Skoro Zamawiający w sposób całkowicie nieuprawniony wyeliminował możliwość zaoferowania innego produktu niż wykładzina sportowa Taraflex marki Gerflor, należy uznać, że nie tylko utrudnił uczciwą konkurencję, ale w praktyce ją wyłączył. Dodatkowo certyfikaty federacji FIVB oraz EHF są dostępne jedynie na wyłączność firmy Gerflor więc żaden inny producent nie ma możliwości aby je uzyskać. Warto też mieć na uwadze iż certyfikaty w żadnym stopniu nie świadczą o jakości wykładziny, pełnią jedynie funkcję marketingową. Zamawiający opisując przedmiot zamówienia powinien samodzielnie pozyskać wiedzę dotyczącą każdego z użytych do opisu przedmiotu zamówienia materiałów, nawet gdy sporządzanie takiego opisu zleca podmiotowi zewnętrznemu i wyeliminować takie sformułowania lub wymogi, które naruszają zakaz wynikający z treści art. 99 ust. 4 Pzp. Mając powyższe na uwadze, Wykonawca na podstawie art. 284 ust. 1 Pzp zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie opisu przedmiotu zamówienia, w poniższym zakresie: 1. Czy w związku z naruszeniem zakazu wynikającego z treści art. 99 ust. 4 Pzp, Zamawiający dopuści zaoferowanie przez wykonawców innych wykładzin sportowych, które posiadają min. 2 dowolne certyfikaty federacji sportowych oraz spełniają pozostałe parametry techniczne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający kierując się zasadą zachowania uczciwej konkurencji dokonuje zmiany i wymaga wykładziny sportowej posiadającej minimum dwa certyfikaty międzynarodowych federacji sportowych spośród wskazanych w dokumentacji projektowej i spełniających parametry normy EN 14904.

Ponadto Zamawiający informuje, iż dokonuje korekty odpowiedzi na pytanie numer 6 z dnia 12 czerwca br. dopuszczając tym samym wykładziny sportowe posiadające minimum 2 certyfikaty międzynarodowych federacji sportowych spośród wskazanych w dokumentacji projektowej i spełniających parametry normy EN 14904.

Z up. Wójta  
  
Grzegorz Swiata  
Zastępca Wójta