

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA UL. OPOLSKIEJ NA
ODCINKU OD DROGI WOJEWÓDZKIEJ
NR 901 DO UL. NOWEJ W ZAWADZKIEM

ADRES:

Województwo: OPOLSKIE
Powiat: STRZELECKI
Miasto: ZAWADZKIE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV - DROGI I KOLEJOWE DROGI SZYNOWE

LOKALIZACJA:

Jedn. ewid.: 161107_4 ZAWADZKIE-MIASTO
Obręb: 0094 ZAWADZKIE
Dz. ewid. nr: ZGODNIE Z PROJEKTEM PODZIAŁU

INWESTOR:



GMINA ZAWADZKIE

ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie
tel./fax. +48 77 46 23 100, +48 77 46 23 175
e-mail: umig@zawadzkie.pl
<https://www.zawadzkie.pl>

JEDNOSTKA
PROJEKTUJĄCA:



WK PROJEKT Krzysztof Wiktorzak

Piotrówka, ul. 1 Maja 4A, 47-133 Jemielnica
NIP 756-186-12-98, REGON 360923800
tel. +48 600-108-351, e-mail: biuro@wkprojekt.eu

Zespół projektowy:

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant:	mgr inż. Marcin Ludwig	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej SLK/2515/POOD/09	Branża drogowa	03.2023 r.	
Sprawdzający:	mgr inż. Marcin Bera	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej MAP/0245/POOD/09	Branża drogowa	03.2023 r.	
Opracowujący:	mgr inż. Krzysztof Wiktorzak	---	Branża drogowa	03.2023 r.	

ZAŁĄCZNIKA DO KARTY TYTUŁOWEJ

INFORMACJA O OBRĘBACH I NUMERACH DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

„ROZBUDOWA UL. OPOLSKIEJ NA ODCINKU OD DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 901 DO UL. NOWEJ W ZAWADZKIEM”

Województwo: opolskie
powiat: strzelecki
jedn. ewidencyjna: 161107_4 Zawadzkie - Miasto
obręb ewid.: 0094 Zawadzkie

Lp.	Numer działki dzielonej	Ilość nowych	Numery nowych działek	Numery działek przeznaczonych pod pas drogowy
1	717/10	2	717/27, 717/28	717/27
2	716/4	2	716/20, 716/21	716/20

Działki w terenie niezbędnym dla obiektów budowlanych: 717/3, 717/16, 717/17.

Spis treści

DOKUMENTY FORMALNE	3
1. Kopia uprawnień projektowych.....	4
2. Zaświadczenie o przynależności do OIIB oraz posiadaniu wymaganego ubezpieczenia OC.....	6
3. Kopia uprawnień sprawdzającego.....	7
4. Zaświadczenie o przynależności do OIIB oraz posiadaniu wymaganego ubezpieczenia OC.....	8
5. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA (art. 34 ust. 3d pkt. 3 PB)	9
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA (art. 33 ust. 2 pkt 10 PB)	10
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	11
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	12
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	12
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	13
4. Zestawienie długości i powierzchni	15
5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	15
6. Informacje i dane czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	15
7. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	16
8. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	16
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	22
10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	22
11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	23
12. Obszar oddziaływania obiektu.....	23
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA	24
1.1 PLAN ORIENTACYJNY skala 1:5000	25
1.2 PLAN ORIENTACYJNY skala 1:10 000	26
2.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500	27

DOKUMENTY FORMALNE

1. Kopia uprawnień projektowych

SLK/OKK/7131/2515/09

Katowice, dnia 25 maja 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
n a d a j e

Panu(i) Marcinowi Ludwig
Mgr inż. budownictwa

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/2515/POOD/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Marcin Ludwig** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. [Redacted]
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. [Signature] Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2. [Signature] Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. [Signature] Mgr inż. Tadeusz Lipiński

Za zgodność z oryginałem

Marcin Ludwig
Nr upr. SLK/2515/POOD/09

z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Marcin Ludwig** jest uprawniony(a) w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
 - 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
 - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

Za zgodność z oryginałem

*Marcin Ludwig
Nr upr. SLK/2515/POOD/09*

2. Zaświadczenie o przynależności do OIIB oraz posiadaniu wymaganego ubezpieczenia OC



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-PLZ-LZ2-QT6 *

Pan Marcin Ludwиг o numerze ewidencyjnym SLK/BD/6191/09

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-13 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. Kopia uprawnień sprawdzającego

Kraków, dnia 21 grudnia 2009 r.



MAP OIIB/KK/0054-0263/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. Marcin Tadeusz Bera

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAP/0245/POOD/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Marcin Bera posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karwaniczak

2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Janusz Cieślinski

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Piotr Kuciński

Otrzymują:

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności drogowej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak:
- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Za zgodność z oryginałem

Marcin Ludwиг
Nr upr. SLK/2515/POOD/09

4. Zaświadczenie o przynależności do OIIB oraz posiadaniu wymaganego ubezpieczenia OC



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-9PY-NI6-JZ6 *

Pan Marcin Bera o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0206/10

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-04 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



5. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA (art. 34 ust. 3d pkt. 3 PB)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy niniejszym oświadczam, że projekt pod nazwą:

**ROZBUDOWA UL. OPOLSKIEJ NA ODCINKU OD DROGI
WOJEWÓDZKIEJ NR 901 DO UL. NOWEJ W ZAWADZKIEM**

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Województwo:	OPOLSKIE
Powiat:	STRZELECKI
Jedn. ewid.:	161107_4 ZAWADZKIE-MIASTO
Obręb:	0094 ZAWADZKIE
Dz. ewid. nr:	ZGODNIE Z PROJEKTEM PODZIAŁU

opracowany przez:

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA
Projektant	mgr inż. Marcin Ludwig	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej SKL2515/POOD/09	Branża drogowa
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Bera	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej MAP/0245/POOD/09	Branża drogowa

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA	PODPIS
mgr inż. Marcin Ludwig	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej SKL2515/POOD/09	03.2023 r.	

6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA (art. 33 ust. 2 pkt 10 PB)Marcin Ludwig

(imię i nazwisko projektanta)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) oświadczam, że dla projektowanego obiektu budowlanego:

**ROZBUDOWA UL. OPOLSKIEJ NA ODCINKU OD DROGI
WOJEWÓDZKIEJ NR 901 DO UL. NOWEJ W ZAWADZKIEM**

~~brak jest możliwości podłączenia~~ / ~~jest możliwość podłączenia~~ / nie jest wymagane podłączenie*

do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w inż. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r.
– Prawo energetyczne.

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia**

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA	PODPIS
mgr inż. Marcin Ludwig	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej SKL2515/POOD/09	03.2023 r.	

* *niepotrzebne skreślić*

** *klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.*

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest:

**ROZBUDOWA UL. OPOLSKIEJ NA ODCINKU OD DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 901
DO UL. NOWEJ W ZAWADZKIEM dł. ~100mb**

Zamierzenie budowlane polega na:

- wytyczeniu obiektu w terenie,
- zebraniu wierzchniej warstwy zalegającego humusu – teren trawiasty,
- rozebraniu istniejącej nawierzchni drogi i chodnika,
- rozebraniu istniejącej podbudowy drogi i chodnika,
- wykonaniu robót ziemnych związanych z budową drogi gminnej, chodnika i zjazdu do działki ewidencyjnej nr 717/7 (zjazd C1),
- wykonaniu remontu odwodnienia drogi (kanalizacja deszczowa z odpływem wód opadowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej),
- wykonaniu podbudowy, nawierzchni jezdni drogi gminnej, chodnika i zjazdu do działki ewidencyjnej nr 717/7,
- wykonaniu oznakowania pionowego i poziomego.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działki ewidencyjne na których planowana jest inwestycja to działki zgodnie z projektem podziału, który jest integralną częścią wniosku do ZRID.

Istniejące zagospodarowanie terenu stanowi droga o przekroju 1x2 (jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu), posiadająca nawierzchnię bitumiczną w złym stanie. Przekrój poprzeczny jezdni daszkowy o spadku ok. 2%. Jezdnia drogi obustronnie ograniczona jest krawężnikiem. Ruch pieszych odbywa się istniejących chodnikiem jednostronnym oraz częściowo chodnikiem obustronnym (okolica stacji benzynowej i skrzyżowanie z ul. Nową). Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki brukowej betonowej. Stan nawierzchni chodnika zadowalający. Szerokość istniejącego chodnika jednostronnego ok. 1,50 m.

Teren planowany pod inwestycję to teren dróg publicznych klasy dojazdowej – 29KDD, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu - uchwała nr VIII/53/19 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie, a opublikowana pod poz. 2273 w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego w dniu 3 lipca 2019 r.

Na terenie planowanej inwestycji występuje roślinność trawiasta, krzewy i pojedyncze drzewa. Teren scharakteryzowano jako teren płaski w rejonie nizinny.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Województwo:	opolskie
powiat:	strzelecki

jedn. ewidencyjna: 161107_4 Zawadzkie - Miasto
obręb ewid.: 0094 Zawadzkie
Działki ewidencyjne: zgodnie z projektem podziału

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotowa inwestycja przewiduje rozbudowę drogi, co wiąże się z zagospodarowaniem terenu przewidzianego po przedmiotowe zamierzenie budowlane poprzez:

- budowę chodnika wzdłuż projektowanej drogi,
- przebudowę istniejącego chodnika wzdłuż projektowanej drogi,
- remont istniejącej kanalizacji deszczowej,
- budowę zjazdu C1 do działki ewidencyjnej nr 717/16 i 717/17, obręb Zawadzkie
- budowę zjazdu C2 do działki ewidencyjnej nr 717/18, obręb Zawadzkie
- wykonanie podbudowy i nawierzchni drogi.

Podstawowe parametry inwestycji:

Parametry funkcjonalno-użytkowe drogi:

- klasa drogi D (dojazdowa);
- prędkość projektowa $v_p=30\text{km/h}$;
- kategoria ruchu KR-1;
- długość konstrukcyjna trasy 0+100,80 m~0,101 km;
- długość trasy 0 km i 91,43m;
- szerokość w liniach rozgraniczających - min. 10m;
- szerokość pasa ruchu 2,50m;
- szerokość jezdni 5,00m;
- chodniki po obu stronach jezdni, o szerokości 2,00m, przyległe do jezdni;
- szerokość zjazdu C2 - 5,00m;
- szerokość zjazdu C1 - 5,00m;
- pochylenie poprzeczne jezdni na odcinku prostym 2%;
- promienie łuków poziomych:
- maksymalny $R=600\text{m}$;
- minimalny $R=350\text{m}$.

Odwodnienie pasa drogowego realizowane będzie za pomocą spadków daszkowych o wartości 2% dla jezdni oraz 2% dla chodnika do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej.

Zaprojektowano następującą konstrukcję:

Projektowana konstrukcja nawierzchni jezdni drogi gminnej:

Przyjęta kategoria ruchu na ulicy	KR1
Grupa nośności istniejących gruntów	G1

Głębokość przemarzania Hz	1,0 m
– warstwa ścieralna AC11S 50/70	4 cm
– warstwa wiążąca AC16W 50/70	5 cm
– w-wa podbudowy z kruszywa 4-31,50 mm wg PN-S-06102:1997	10 cm
– w-wa podbudowy z kruszywa 4-63,00 mm wg PN-S-06102:1997	25 cm
– w-wa odcinająca z piasku	10 cm
– istniejące podłoże gruntowe	

Na dolną warstwę podbudowy zaleca się wykorzystanie rozkruszonego betonu z rozbiórki istniejącej podbudowy rozbudowywanej drogi i innych materiałów betonowych powstałych z rozbiórki. Wymaganą grubość dolnej podbudowy 25 cm osiągnąć poprzez uzupełnienie warstwy z rozkruszu betonowego kruszywem łamanym frakcji 4-63,00 mm wg PN-S-06102:1997.

Projektowana konstrukcja nawierzchni zjazdu C1:

– w-wa ścieralna AC11S 50/70	4 cm
– w-wa wiążąca AC16W 50/70	5 cm
– w-wa podbudowy z kruszywa 4-31,50 mm wg PN-S-06102:1997	10 cm
– w-wa podbudowy z kruszywa 4-63,00 mm wg PN-S-06102:1997	25 cm
– istniejące podłoże gruntowe	

Projektowana konstrukcja nawierzchni pobocza zjazdu C1:

– kostka betonowa – kolor grafitowy	8 cm
– podsypka cem. piaskowa	3 cm
– w-wa podbudowy z kruszywa 4-31,50 mm wg PN-S-06102:1997	10 cm
– w-wa podbudowy z kruszywa 4-63,00 mm wg PN-S-06102:1997	25 cm
– istniejące podłoże gruntowe	

Projektowana konstrukcja nawierzchni chodnika i zjazdu C2:

– kostka betonowa – kolor czerwony - chodnik/ zjazd C2 – kolor grafitowy	8 cm
– podsypka cem. piaskowa	3 cm
– kruszywo łamane 4/63,00 stab. mech. PN-S-06102:1997	25 cm
– istniejące podłoże gruntowe.	

Geometria pozioma

Poziomy przebieg osi dostosowany został do planowanego układu drogowego tj. lokalizacji drogi gminnej oraz do rzędnych istniejących w miejscach włączenia w istniejący układ drogowy (DW 901).

Geometria pionowa

Pionowy przebieg osi dostosowany został do planowanego sposobu odwodnienia jak i również do prawidłowej i funkcjonalnej geometrii drogi.

Niweleta drogi

Niweleta drogi dostosowana została do planowanego układu drogowego tj. lokalizacji istniejącej drogi

gminnej oraz do rzędnych istniejących w miejscach włączenia w istniejący układ (DW 901).

Pozostałe parametry sytuacyjne drogi przedstawione zostały na rys 2.0 Projekt zagospodarowania terenu.

Przekrój normalny

Dla projektowanej gminnej drogi przyjęto przekrój jezdni daszkowy ze spadkiem dwustronnym 2.0%. Projektowany chodnik posiadać będzie spadek jednostronny 2% w kierunku jezdni projektowanej drogi gminnej.

Przekrój typowy jezdni to przekrój uliczny z obustronnym chodnikiem. Szerokość jezdni 5,00m, szerokość chodnika 2,00m.

Krawędzie jezdni wyznaczone są poprzez krawężniki o przekroju 15x30 cm i 15x22 cm ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Krawędź zewnętrzną chodnika wyznacza obrzeże betonowe 8x30 cm ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Przekrój typowy projektowanej drogi wraz ze szczegółami przedstawiono na rysunku nr 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5.

Istniejące obiekty inżynierskie

Na terenie planowanej inwestycji nie zinwentaryzowano istniejących obiektów inżynierskich takich jak przepusty.

4. Zestawienie długości i powierzchni

Podstawowe wielkości powierzchni i długości projektowanej drogi:

• Długość konstrukcyjna drogi	0+100,80 m~0,101 km
• Długość rzeczywista drogi (na działkach gminnych)	0+091,43 m
• Nawierzchni jezdni	– 469,00 m ²
• Nawierzchnia chodników i zjazdu C2	– 310,00 m ²
• Nawierzchnia zjazdu C1 w granicach pasa drogowego	– 23,17 m ²

5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Nie dotyczy. Zgodnie z art. 11i pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2022 r. poz 176 z późn. zm.) – w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485).

6. Informacje i dane czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej

ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane lokalizowane jest poza obszarze objętym ochroną konserwatorską.

7. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Powierzchnia działek objęta projektem zagospodarowania terenu nie leży w strefie szkód górniczych.

8. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przewidziany do rozbudowy obiekt nie jest źródłem wibracji ani form promieniowania.

Projektowana budowla nie wymusza konieczności wyburzeń istniejących zabudowań, przewiduje się jedynie rozbiórkę istniejących konstrukcji nawierzchni jezdni i chodnika. Obiekt jest zaprojektowany przy założeniu minimalizacji ingerencji w tereny przyległe, w tym środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przewidziano utylizację odpadów powstających w trakcie realizacji inwestycji. Zaprojektowane rozwiązania pozwalają na utrzymanie wybudowanego obiektu w należytej czystości. Droga nie znajduje się w strefie obszaru chronionego.

Przedsięwzięcie nie znajduje się na żadnym z terenów form ochrony przyrody tj. w obszarze objętym opracowaniem nie znajdują się pomniki przyrody, użytki ekologiczne, rezerваты, parki krajobrazowe, parki narodowe, obszary chronionego krajobrazu, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, obszary ptasie oraz siedliskowe Natura 2000 oraz stanowiska dokumentacyjne.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej drogi znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, a także teren stacji paliw i tereny usługowe.

Przyjęty wariant realizacyjny wynika z warunków terenowych, uwarunkowań własnościowych, uzgodnień z Inwestorem i wydanych uzgodnień i decyzji.

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków:

Woda zużywana będzie do celów własnych na etapie realizacji inwestycji. Ścieki opadowe będą spływały do gruntu z placu budowy w sposób naturalny – powierzchniowo. Nie ma uzasadnienia technicznego, ani też ekonomicznego, ujmowania ścieków opadowych z terenu placu budowy, w sposób zorganizowany i ich podczyszczanie. Poziom zanieczyszczenia ścieków opadowych zależą będzie przede wszystkim od stanu technicznego stosowanych pojazdów i maszyn budowlanych oraz od ich sposobu eksploatacji.

Skład zanieczyszczeń wód opadowych dostających się do gruntu w trakcie prowadzenia robót nie będzie zasadniczo odbiegał od poziomu zanieczyszczeń wód opadowych na tym terenie obecnie, pod warunkiem zachowania dobrego stanu technicznego i czystości sprzętu ciężkiego w trakcie robót. Ścieki opadowe na placu budowy nie będą stwarzały zagrożenia dla środowiska.

Wody opadowe z projektowanego obiektu będą odprowadzane powierzchniowo przez istniejącą sieć kanalizacji deszczowej. Odwodnienie ulicy będzie realizowane poprzez remont kanalizacji deszczowej grawitacyjnej w zakresie średnic $\phi 200$ - $\phi 315$. Do sprowadzenia wód opadowych z projektowanej drogi będą służyć studzienki wodościekowe $\phi 500$ wraz z przykanalikami PCV $\phi 200$ mm. W ramach remontu kanalizacji przewidziano remont istniejących studni rewizyjnych poprzez ich wymianę na nowe studnie $\phi 1000$.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych (rodzaj, ilość i zasięg rozprzestrzeniania):

Na etapie realizacji inwestycji niekorzystny wpływ na środowisko charakteryzować się będzie zwiększeniem zapylenia oraz emisji spalin. Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako krótkotrwałe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wyłącznie w obszarze inwestycji. Stwierdza się brak oddziaływania stałego, wtórnego, skumulowanego, transgranicznego oraz wpływu na odległości przekraczające kilkadziesiąt metrów w czasie realizacji przedsięwzięcia.

W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu na etapie realizacji robót zaleca się ograniczyć równoczesną pracę sprzętu emitującego hałas o dużym natężeniu oraz tak zorganizować przejazdy przez tereny zabudowy mieszkaniowej by zminimalizować ich ilość.

c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów:

Odpady komunalne będą powstawały na terenie zaplecza budowy, w ilości szacowanej do 2 m³ za cały okres realizacji inwestycji.

Ilość odpadów na obecnym etapie założeń do realizacji przedsięwzięcia jest trudna do oszacowania, zwykle przyjmuje się, że odpady stanowią około 1% ilości zużytych materiałów budowlanych. Ilość powstałych w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpadów zależy przede wszystkim od Wykonawcy, który może poprzez właściwe zarządzanie, organizację pracy i jakość wykonania w znacznym stopniu ograniczyć ich emisję do środowiska. Odpady gromadzone będą w urządzeniach służących do zbierania odpadów komunalnych i okresowo przekazywane będą do zagospodarowania na składowisko odpadów.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań:

Na etapie realizacji inwestycji uciążliwość stanowić będzie głównie praca sprzętu ciężkiego. Może dojść do chwilowego wzrostu hałasu, emisji spalin, wystąpienia drgań podłoża gruntowego, a także możliwości kolizji z pieszymi, pojazdami, fauną i obiektami. Prawidłowa organizacja robót ograniczy negatywne skutki na etapie realizacji.

Niekorzystny wpływ na środowisko transportu związanego z realizacją inwestycji, a mającego miejsce poza placem budowy, charakteryzować się będzie zwiększeniem hałasu, wystąpieniem drgań podłoża gruntowego, głównie na terenie realizacji inwestycji. Należy podkreślić, że oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie realizacji jest krótkotrwałe, nieciągłe i ustaje całkowicie w momencie zakończenia jego budowy.

Na etapie użytkowania inwestycja będzie znikomym źródłem emisji hałasu do środowiska. Szacowane natężenie ruchu pojazdów ciężarowych może osiągnąć co najwyżej poziom 440 pojazdów w ciągu doby (licząc wjazd 220 pojazdów i wyjazd tej samej ilości).

W sąsiedztwie projektowanej drogi brak jest terenów chronionych akustycznie. Najbliżej położone pojedyncze zabudowania znajdują się w odległości powyżej 30m przy zjeździe z drogi krajowej nr 28.

Spodziewane natężenie ruchu pojazdów na analizowanym odcinku drogi nie będzie przyczyną przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku na znajdującym się w znacznej odległości terenie chronionym akustycznie.

e) Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i

podziemne:

W związku z budową obiektu zachodzi konieczność wycięcia drzew i krzewów w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi oraz glebę wystąpi w fazie budowy. Glebę urodzajną w obszarze projektowanych robót należy zebrać w pryzmy na odkład. Konieczna jest bezwzględna ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami odpadami budowlanymi oraz płynami eksploatacyjnymi z pracujących maszyn budowlanych. Obszar objęty budową, po jej zakończeniu winien być poddany rekultywacji i pokryty ponownie warstwą gleby, a następnie obsiany trawą.

Poza planowaną wycinką drzew i krzewów projektowany obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Ze względu na zakres oraz specyfikę przedsięwzięcia mogące wystąpić negatywne oddziaływanie na środowisko mają największe natężenie i zakres w fazie jego realizacji. Przede wszystkim oddziaływanie w tej fazie jest zależne od Wykonawcy robót oraz Kierownika budowy, którzy winni zdawać sobie sprawę z możliwości wystąpienia zagrożeń środowiska. Uciążliwości i niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko związane z jej realizacją nie mogą być całkowicie wyeliminowane.

W celu zminimalizowania ujemnych skutków dla środowiska na etapie realizacji należy:

- poprzedzić realizację robót budowlanych szczegółowym planem i harmonogramem robót, uwzględniającym zabezpieczenia ekologiczne;
- bezwzględnie przestrzegać zalecenia stosowania maszyn i sprzętu w dobrym stanie technicznym;
- zapewnić odpowiednią organizację robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku;
- zapewnić dobrą jakość wykonywanych robót, co bezpośrednio wpływa na zmniejszenie częstotliwości i zakresu późniejszych koniecznych remontów,
- zapewnić stały nadzór nad wykonawstwem i pracownikami.

W celu ograniczenia szkodliwości działalności budowlanej, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednimi przepisami prawnymi do:

- sprawdzenia czy materiały lub prefabrykaty użyte do budowy posiadają odpowiedni dokument normalizacyjny lub certyfikacyjny, względnie aprobatę,
- sprawdzenie, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu,
- dopilnowania, by naprawiono wszystkie szkody powstałe w wyniku korzystania z terenu czasowo zajętego dla potrzeb budowy,
- dopilnowania, aby uporządkowano teren budowy po zakończeniu robót,
- czuwania, aby przy wykonywaniu robót budowlanych przestrzegano wymagań ochrony środowiska,
- prace budowlane prowadzić sprawnym technicznie sprzętem w porze dziennej, w taki sposób, aby nie dopuścić do nadmiernego zapylenia i emisji spalin,
- tankowanie sprzętu budowlanego oraz ewentualne naprawy prowadzić, w oddaleniu od terenu prowadzonych prac ziemnych, zachowując szczególną ostrożność, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia gruntów substancjami ropopochodnymi,

- zaplecze budowy, w tym pomieszczenia socjalne lokalizować w granicach i w bezpośrednim sąsiedztwie robót,
- powstające w trakcie prowadzenia robót odpady należy zbierać i gromadzić w sposób selektywny do momentu ich przekazania uprawnionemu odbiorcy odpadów,
- nadmiar mas ziemnych zanieczyszczonych substancjami niebezpiecznymi (ropopochodnymi) usuwać w sposób zgodny z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.),
- powstałe w trakcie prowadzenia robót odpady w tym masy ziemne gromadzić selektywnie poza terenem prowadzenia prac,
- użyte do budowy materiały i montowane urządzenia winny posiadać atesty techniczne bądź certyfikaty,
- należy unikać zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- prace prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności,
- trasę dojazdu maszyn i urządzeń zaplanować po istniejących drogach oraz wyznaczonym pasie technicznym,
- przewidzieć sposób zagospodarowania odpadów powstających podczas realizacji i eksploatacji, uwzględniając w pierwszej kolejności ich odzysk.

Biorąc pod uwagę spodziewane korzyści społeczne po zrealizowaniu inwestycji, w stosunku do ewentualnych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego, należy stwierdzić, że inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan środowiska. Wszystkie niekorzystne wpływy na etapie realizacji zadania będą tymczasowe i ujemny efekt ustanie w krótkim czasie po zakończeniu realizacji inwestycji.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie powodował emisję odpadów do środowiska. Będą to odpady przede wszystkim inne niż niebezpieczne związane bezpośrednio z rodzajem wykonywanej działalności gospodarczej oraz odpady komunalne związane z bytowaniem ekip prowadzących budowę - niesegregowane odpady komunalne. Jedynymi mogącymi powstać w trakcie realizacji odpadami niebezpiecznymi są odpady gleby i ziemi, które uległy zanieczyszczeniu substancjami niebezpiecznymi np. substancjami ropopochodnymi.

Poniżej przedstawiono przewidywane rodzaje odpadów zgodnie z klasyfikacją katalogu odpadów zawartego w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów.

Kod odpadów	Rodzaj odpadów
07 02	Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania tworzyw sztucznych oraz kaucuków i włókien syntetycznych
07 02 13	Odpady z tworzyw sztucznych
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 03	Opakowania z drewna
15 01 04	Opakowania z metalu
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
15 02	15 02 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne
15 02 02	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np..

	szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
17 01	Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17 01 02	Gruz ceglany
17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg
17 01 82	Inne niewymienione odpady
17 02	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych
17 02 01	Drewno
17 02 02	Szkło
17 02 03	Tworzywa sztuczne
17 03	Mieszanki bitumiczne, smoła i produkty smołowe
17 03 01	Mieszanki bitumiczne zawierające smołę
17 03 02	Mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01
17 05	Gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania)
17 05 03	Gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
17 05 05	Urobek z pogłębiania zawierający lub zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi
17 09	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03
20 01	Odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (z wyłączeniem 15 01)
20 01 01	Papier i tektura
20 01 02	Szkło
20 03	Inne odpady komunalne
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.), zasady postępowania z odpadami będą miały na celu ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska, według zasady zrównoważonego rozwoju. Zastosowane będzie zapobieganie powstawaniu odpadów, ograniczanie ich wytwarzania, zmniejszanie negatywnego oddziaływania na środowisko oraz przygotowanie do ponownego użycia i wykorzystania. Obowiązki ich zgodnego z prawem zagospodarowania spoczywać będą na wykonawcy prac, który będzie wytwórcą i posiadaczem odpadów. Dotyczyć to będzie zgodnie z Ustawą hierarchii postępowania z odpadami – właściwej organizacji gospodarki odpadami, czyli zapobiegania powstawaniu odpadów, zbierania w sposób selektywny powstających odpadów na placu budowy i właściwe ich przetrzymywanie do momentu ich przekazania odbiorcy odpadów, zapewnienie właściwego odzysku odpadów lub jeśli jest to niemożliwe poddanie ich unieszkodliwieniu.

Przewiduje się niezwłoczne usunięcie odpadów, a ich magazynowanie jedynie w celu zebrania odpowiedniej ich ilości do transportu. Krótkotrwale magazynowanie mas ziemnych i odpadów z rozbiórki, będzie mieć miejsce przy wykopach. Masy ziemne nie wykorzystane do ponownej zasypki odwożone będą zgodnie z obowiązującymi przepisami, na najbliższe wysypisko odpadów.

Wykonawca jako wytwórca i posiadacz odpadów zleci wykonanie obowiązku dalszego gospodarowania

odpadami podmiotom, które będą posiadać zezwolenia i które będą postępować z odpadami zgodnie z Ustawą.

Z odpadami niebezpiecznymi wykonawca będzie postępował zgodnie z Ustawą.

Nie przewiduje się powstawania odpadów w postaci olejów odpadowych, odpadów medycznych i odpadów weterynaryjnych.

Odpady metali niemożliwe do powtórniego wykorzystania w realizacji przedsięwzięcia przekazane będą do punktu zbierania odpadów metali z zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie.

Odpady komunalne będą powstawały na terenie bazy magazynowo- sprzętowo-socjalnej, w ilości szacowanej na parę m³ za cały okres realizacji inwestycji. Należy zapewnić odpowiednią ilość małogabarytowych pojemników na terenie bazy i placu budowy oraz prowadzić systematyczną zbiórkę odpadów do zbiorczych pojemników, które będą opróżniane przez firmy zajmujące się zbiórką odpadów komunalnych na terenie miasta Zawadzkiego.

Ilość pozostałych poza niebezpiecznymi, odpadów z robót montażowych w trakcie realizacji przedsięwzięcia jest trudna do oszacowania, przyjmuje się, że odpady stanowią będą około 1% ilości zużytych materiałów budowlanych. Ilość powstałych w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpadów zależeć będzie przede wszystkim od wykonawcy, który może poprzez właściwe zarządzanie, organizację pracy i jakość wykonania w znacznym stopniu ograniczyć ich emisję do środowiska. Odpady te odbierane będą przez podmioty odbierające także odpady komunalne.

Przy założeniu zagospodarowania odpadów zgodnych z Ustawą nie przewiduje się zagrożenia środowiska poprzez emisję odpadów z budowy oraz odpadów komunalnych powstających w fazie realizacji przedsięwzięcia, gdyż rodzaje i ilości powstałych odpadów nie stwarzają większego problemu z ich unieszkodliwieniem bądź wykorzystaniem.

Największą objętościowo grupą odpadów będą masy ziemne z wykopów które nie będą mogły być wykorzystane do powtórniego zabudowania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów odpady powstałe w trakcie budowy nie są ujęte na liście odpadów niebezpiecznych i nie trzeba je przekazywać do firmy posiadającej odpowiednie zezwolenia na ich odbiór, zagospodarowanie i transport wynikające z Ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

W trakcie eksploatacji nie będą powstawać odpady związane z projektowaną inwestycją. Wyjątkiem może być potrzeba wykonania remontu lub przebudowy, zimowego utrzymania drogi poprzez zapewnienie odpowiedniej szorstkości lub sytuacji awaryjne, wtedy należy postępować zgodnie z wytycznymi jak dla etapu budowy.

Nie przewiduje się zmian krajobrazowych.

Zachowując poniższe zasady przy realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie zostanie ograniczone do minimum:

- przyjęcie odpowiedniego harmonogramu dostaw materiałów budowlanych na plac budowy,
- trasy przewozu powinny przebiegać w oddaleniu od miejsc usytuowania budowli zabytkowych, osiedli mieszkaniowych, miejsc wypoczynku i rekreacji,
- unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego na terenach zwartej zabudowy mieszkaniowej i na terenach rekreacyjnych,
- stosowanie wyłącznie do prac budowlanych maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym,
- eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,

- agregaty zasilające pompy do odwodnienia wykopów należy w miarę możliwości lokalizować w odległości jak największej od zabudowań,
- stosować zraszanie powierzchni dróg dojazdowych celem uniknięcia wtórnej emisji niezorganizowanej,
- nie dopuszczać do zanieczyszczenia dróg publicznych błotem i ziemią,
- odbudować roślinność w zdewastowanym pasie robót w sposób adekwatny do Lubienia,
- właściwy sposób postępowania z odpadami zależy od rodzaju, ilości i miejsca powstania odpadu, a przede wszystkim staranna zbiórka odpadów w miejscu ich powstawania,
- tankowanie maszyn budowlanych przeprowadzać poza wykopami ze szczególną ostrożnością,
- zabrania się dokonywania napraw sprzętu budowlanego w terenie wykonywanych prac,
- niedopuszczalne jest pozostawianie na terenie prowadzonych prac ziemnych jakichkolwiek odpadów, w tym w szczególności pojemników z odpadami niebezpiecznymi (paliwami, smarami, olejami itp.).

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – wg odrębnego opracowania.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722) przedmiotowe przedsięwzięcie nie podlega konieczności uzgodnienia zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

O ile zajdzie taka potrzeba Wykonawca przed przystąpieniem do prac związanych z rozbudową zobowiązany jest do sporządzenia szczegółowej inwentaryzacji stanu istniejącego zagospodarowania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, oraz stanu obiektów budowlanych na tychże działkach, opisanie ich stanu technicznego i funkcjonalnego. Po zakończeniu budowy wymagana jest inwentaryzacja powykonawcza geodezyjna (zgodnie z założeniami kontraktu i warunkami umownymi).

Przed przystąpieniem do robót związanych z rozbudową drogi wykonawca wykona i uzgodni projekt organizacji ruchu na czas budowy, oraz wystąpi z wnioskiem do zarządcy drogi o zajęcia pasa drogowego a także uiszcza stosowne opłaty, jeśli zajdzie taka konieczność.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi komplet dokumentów materiałów planowanych do wbudowania Inspektorowi Nadzoru, i dopiero po jego akceptacji może dostarczać materiały na plac budowy.

Inspektor Nadzoru decyduje co do ilości i zakresu badań w trakcie budowy oraz podczas odbioru końcowego. W przypadku wątpliwości co do jakości planowanego do wbudowania materiału Inspektor ma prawo pobrać materiał i przebadać go w laboratorium posiadającym akredytację na dany rodzaj badań. W przypadku, gdy wątpliwości co do jakości się potwierdzą, całkowity koszt badań ponosi Wykonawca.

W przypadku, gdy po wykonanej inwentaryzacji geodezyjnej zakończonych robót, powierzchnie wybudowanej jezdni drogi, chodnika i zjazdów, będą większe od wcześniej planowanych to nie wpływa to na zwiększenie zakresu robót i nie ma wpływu na wynagrodzenie wykonawcy, za wyjątkiem robót dodatkowych objętych dodatkowym zleceniem.

Zmiana wielkości powierzchni (wyłącznie dodatnia) spowodowana tolerancjami nie wpływa na projekt jako zmiana istotna, pod warunkiem dotrzymania warunków konstrukcyjnych jezdni oraz głównych parametrów geometrycznych (poziomych i pionowych).

Nie wyklucza się istnienia sieci podziemnych na terenie planowanej inwestycji, które nie zostały geodezyjnie zewidencjonowane i naniesione na mapę. W przypadku wystąpienia prace w ich bezpośrednim sąsiedztwie należy wykonywać ręcznie zachowując szczególną ostrożność oraz zgodnie planem BIOZ oraz powiadomić gestora sieci.

W przypadku podejrzenia występowania sieci nie ujętych w opracowaniu geodezyjnym Wykonawca zdobędzie wszelkie informacje na temat dokładnej ich lokalizacji i rodzaju.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Zgodnie z powyższą definicją obszar oddziaływania obiektu obejmuje teren działek bezpośrednio przylegających do terenu inwestycji – w zakresie ograniczeń w zabudowie wynikających z zapisów planu miejscowego wyznaczonych przez nieprzekraczalne linie zabudowy.

Prace budowlane wyszczególnione w niniejszym projekcie budowlanym nie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, uciążliwych zapachów oraz poziomu hałasu. Poziom hałasu osiągnie max 60dB co mieści się w dopuszczalnym zakresie poziomu hałasu na terenach zabudowanych.

Projektowany obiekt nie zmieni warunków sąsiadującej z obiektem zabudowy w zakresie przesłaniania, zacieniania oraz warunków pożarowych.

Obszar oddziaływania Inwestycji wyznaczono w oparciu o przepisy prawa:

1. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351),
2. obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U z 2014 r. poz. 112),
3. obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),
4. uchwała nr VIII/53/19 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie (Dz. U. Woj. Op. z 2019 r., poz. 2273).

12. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu ograniczać się będzie jedynie do terenu pasa drogowego remontowanego odcinka drogi gminnej.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

1.1 PLAN ORIENTACYJNY	skala 1:5000
1.2 PLAN ORIENTACYJNY	skala 1:10 000
2.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala 1:500