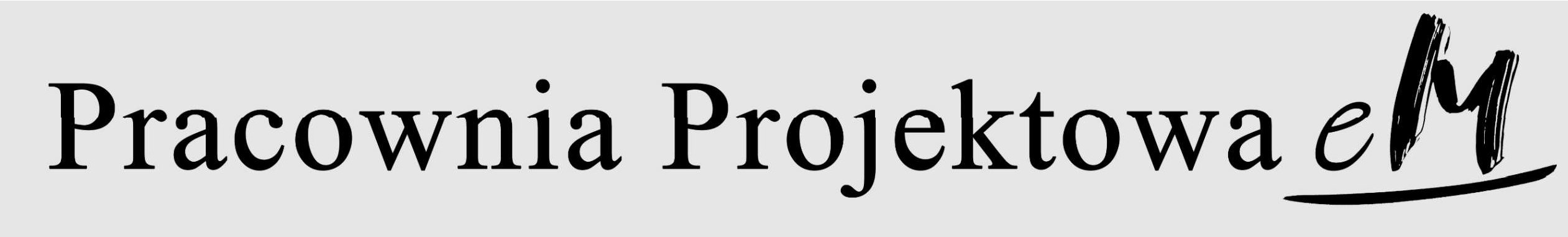
architekt Marcin Błazucki



ul. BURSKIEGO 14/8 10-686 OLSZTYN

**TEL. 506 762 825**

[e-maiI:pracownia.em@gmail.com](mailto:pracownia.em@gmail.com)

NIP 739-333-78-68 REGON 280180887

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTÓW **PROJEKTU BUDOWLANEGO**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**KATEGORIA OBIEKTU**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA PEŁNIĄCEGO FUNKCJE MAGAZYNU NA STARY SPRZĘT KOMPUTEROWY ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA PODDASZU BUDYNKU „C” NA POMIESZCZENIE BIUROWE

al. Wojska Polskiego 37, 10-228 Olsztyn OBIEKT BUDOWLANY KATEGORI XI

BUDOWLANEGO

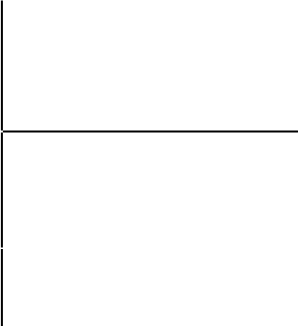
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ

**ADRES INWESTORA**

286201 1.0025.6

SZPITAL KLINICZNY MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI Z WARMIŃSKO-MAZURSKIM CENTRUM ONKOLOGII W OLSZTYNIE PRZY AL. WOJSKA POLSKIEGO 37, 10-228 OLSZTYN

**ZAKRES**



OPRACOWANIA

**ARCHITEKTURA**

**IMIĘ** I NAZWISKO NR UPRAWNIEŃ **DATA**

OPRACOWANIA

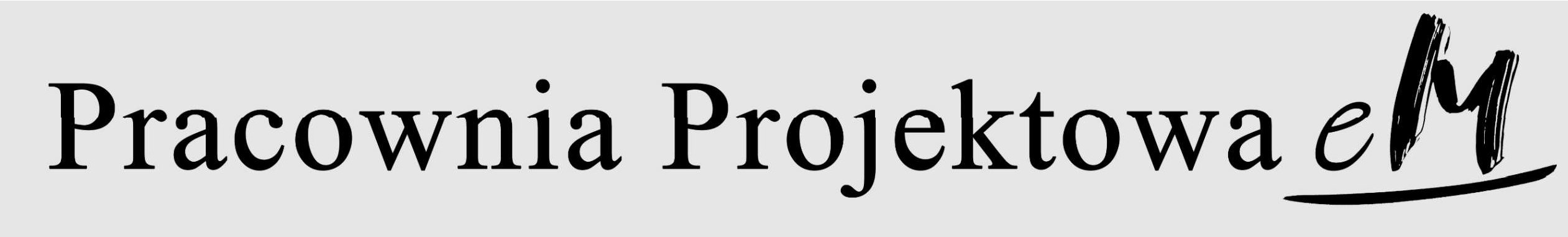
PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marcin Błazucki upr. bud. 1/WMOKK/2010 wrzesień 2023

SPRAWDZAJĄCY:

**PODPIS**

architekt Marcin Błazucki



**ul. BURSKIEGO 14/8 10-686 OLSZTYN**

TEL. 506 762 825

## [e-maiI:pracownia.em@gmail.com](mailto:pracownia.em@gmail.com)

**NIP 739-333-78-68 REGON 280180887**

**Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego**

1. Oświadczenie
2. Opis techniczny
3. Rys. A-01 Rzut pomieszczenia skala 1:50

# Rys. A-02 Przekroje skala 1:50

str. 3

str. 4-20

str. 21

str. 22

1. Rys. A-03 Szczegół A - obudowa pionu wentylacji grawitacyjnej w str. 23 systemie Rigips do odporności pożarowej EI60 skala 1:5
2. Rys. A-04 Szczegół B - ścianka w konstrukcji szkieletowej skala 1:5 str. 24
3. Rys. A-05 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:75
4. Rys. A-06 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:75
5. Rys. A-07 Schemat ewakuacji z budynku C skala 1:100

str. 25

str. 26

str. 27

OPIS TECHNICZNY

Przebudowy pomieszczenia znajdującego się na poddaszu budynku „C” na pomieszczenie biurowe na terenie Szpitala Klinicznego Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji z Warmińsko-Mazurskim Centrum Onkologii w Olsztynie przy al. Wojska Polskiego 37, 10-228 Olsztyn

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego 6
2. Sposób użytkowania pomieszczenia. 6
3. Układ przestrzenny oraz forma obiektu budowlanego, w tym wygląd zewnętrzny oraz sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisom pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt.1 ustawy, lub ustaleń MPZP, a w przypadku jego braku decyzji o warunkach zabudowy. 7
4. Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych. 7
   1. Kubatura pomieszczenia. 7
   2. Zestawienie powierzchni pomieszczenia. 8
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego. 8
   1. Sposób posadowienia budynku. 8
6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku — liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych. 8
7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego — liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych. 8
8. Opis zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku w dniu 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych. 8
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. 8
   1. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się. 8
   2. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów 8
   3. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. 8
   4. Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne 8
   5. Wpływ przebudowywanego pomieszczenia w budynku na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. 9
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii ze źródeł odnawialnych, w tym kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe. 9
    1. Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej. 9
    2. Dostępne nośniki energii 9
    3. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: — systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo — systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego. 9
    4. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię 9
    5. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię. 9
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wwyznaczonej strefie ogrzewanej. 9
12. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu. 9
13. Wyposażenie budowlane i instalacyjne zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. 10
    1. Ściany w pomieszczeniu. 10
    2. Podłogi. 10
    3. Sufity. 10
    4. Wentylacja. 10
    5. Ścianka kolankowa 10
    6. Stolarka okienna i drzwiowa. 12
    7. Parapety wewnętrzne. 14
    8. Oświetlenie. 14
    9. Inne wyposażenie wewnętrzne pomieszczenia. 15
       1. Wykładzina dywanowa w pomieszczeniu. 15
       2. Malowanie ścian 15
       3. Listwa przypodłogowa w pomieszczeniu 16
       4. Biurko z dostawkami. 16
       5. Fotele biurowe. 18
    10. Infrastruktura techniczna w pomieszczeniu. 19
14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. 19

## Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przebudowywane pomieszczenie znajduje się w budynku opieki zdrowotnej, który można zaliczyć do XI kategorii budowlanej.

## Sposób użytkowania pomieszczenia

Obecnie pomieszczenie pełni funkcję pomieszczenia biurowego. Pomieszczenie znajduje się na poddaszu budynku „C” na terenie Szpitala Klinicznego Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji z Warmìńsko-Mazurskim Centrum Onkologii w Olsztynie przy al. Wojska Polskiego 37, 10-228 Olsztyn.

W ramach projektowanej przebudowy pomieszczenie należy dostosować do świadczenia do pracy biurowej.

W ramach projektowanej przebudowy pomieszczenie należy wszystkie ściany i stropy pomieszczenia zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej co najmniej El 60, określonej w Polskiej Normie PN-EN 13501 lub równoważnej.

Drzwi do pomieszczenia należy wymienić na spełniające co najmniej wymagania klasy 2 określone w Polskiej Normie PN-EN 1627 lub równoważnej.

Dodatkowo w pomieszczeniu należy zaprojektować system kontroli dostępu obejmujący wszystkie wejścia i wyjścia kontrolowanego obszaru, w którym co najmniej rozpoznanie osoby uprawnionej następuje w wyniku odczytu identyfikatora lub odczytu cech biometrycznych, oraz rejestrujący zdarzenia. W ramach systemu kontroli dostępu projektuje się drzwi do pomieszczenia wyposażone w system kontroli dostępu z zamkiem otwieranym zbliżeniowo z rejestracją wejść i wyjść do pomieszczenia.

W pomieszczeniu należy dodatkowo zainstalować system sygnalizacji napadu i włamania spełniający co najmniej wymagania systemu stopnia 2 określone w Polskiej Normie PN-EN 50131-1 lub równoważnej, stale monitorowany przez personel bezpieczeństwa. System sygnalizacji i napadu wyposażony będzie rezerwowe źródło zasilania w formie UPS-a zainstalowanego w pomieszczeniu. W ramach zainstalowanego systemu monitorowane będą wejścia i wyjścia z pomieszczenia wraz sygnalizacją otwarcia okna. W pomieszczeniu należy zainstalować czujniki ruchu z alarmem wraz z kamerami z czujnikiem ruchu, które monitorować będą pomieszczenie oraz przekazywać informacje o przedostaniu się do pomieszczenia osób nieuprawnionych do pomieszczenia ochrony.

Na suficie w pomieszczaniu należy zainstalować czujkę dymową, która przekazywać będzie sygnał o pożarze i przekazywać sygnał alarmowy do centrali pożarowej na terenie szpitala. Wpięcie czujki do systemu pożarowego przewidziane jest do szafki rozdzielczej zlokalizowanej piętro niżej w przestrzeni korytarza. Kabel należy przeprowadzić w przestrzeni sufitu podwieszanego kondygnacji poniżej.

1. Układ przestrzenny oraz forma obiektu budowlanego, w tym wygląd zewnętrzny oraz sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisom pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt.1 ustawy, lub ustaleń MPZP, a w przypadku jego braku decyzji o warunkach zabudowy

przebudowywane pomieszczenie ma kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 3,72x5,10m

W jednym z narożników pomieszczenia znajduje się szacht wentylacyjny z pionem wentylacji grawitacyjnej. Z uwagi na brak informacji odnośnie do zabudowy szachtu projektuje się wykonać dodatkową obudowę szachtu w formie ścianki szkieletowej do odporności pożarowej EI60.

Od strony ściany zewnętrznej budynku pomieszczenie ograniczone jest skosami dachu. Od strony dachu w pomieszczeniu znajduje się lukarna lukowa z oknem PCV i okno połaciowe.

W najwyższej części pomieszczenie ma wysokość 3l4cm.

* Wszystkie przegrody wydzielające pomieszczenie powinny posiadać odporność pożarową EI60 oraz zapewnić ochronę pomieszczenia przed nieuprawnionym dostęp osób z zewnątrz.
* W toku przeprowadzonej inwentaryzacji ściany działowe wydzielające pomieszczenie są murowane z cegły pełnej i obustronnie tynkowane o grubości 16-18cm.
* Wszystkie ściany działowe nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia pożarowego, ponieważ posiadają wymaganą odporność pożarową wynosząca EI60. Ściany działowe z uwagi na technologię w jakiej zostały wykonane nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem do pomieszczenia.
* Podłoga w pomieszczeniu jest wykonana jako strop gęstożebrowy Ackermana lub Kleina z warstwą nadbetonu o grubości całkowitej stropu ok. 30cm. Z uwagi na swoja konstrukcje strop posiada odporność pożarową wynoszącą EI60 i nie wymaga zastosowania dodatkowego zabezpieczenia ppoż.
* Strop nad pomieszczeniem wykonany jest jako strop żelbetowy gr. 15cm. Strop posiada odporność pożarową REI60 i nie wymaga dodatkowego zabezpieczenia ppoż.
* Od strony zewnętrznej znajduje się skos dachu wraz ze ścinka działową. W wyniku przeprowadzonej odkrywki połaci dachowej od strony pomieszczenia wynika, że wewnętrzna część dachu wykonana jest w konstrukcji żelbetowej i pełni funkcję oddzielenia od konstrukcji i pokrycia dachu. Z uwagi na wydzielenie połaci dachowej od strony pomieszczenia nie ma potrzeby wykonania dodatkowego zabezpieczenia pożarowego do odporności EI60.
* W narożniku pokoju od strony korytarza znajduje się szacht wentylacyjny z obudową z płyt GK. Z uwagi na brak informacji odnośnie do odporności pożarowej zastosowanej płyty projektuje się dodatkową obudową szachtu w formie zabudowy szkieletowej z okładziną z płyt GKF o odporności pożarowej EI60.
* W pomieszczeniu znajdują się drzwi na korytarz, które przewidziane są do wymiany na drzwi antywłamaniowe o odporności pożarowej EI60. Dodatkowo drzwi wyposażone będą w zamek elektroniczny z kontrola dostępu z rejestracją wejść i wyjść.

1. **Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych**
   1. Kubatura pomieszczenia

Kubatura pomieszczenia wynosi 46,12m2.

* 1. Zestawienie powierzchni pomieszczenia Powierzchnia pomieszczenia wynosi 13,02m2.

1. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na potrzeby przeprowadzonej inwentaryzacji pomieszczenia nie ma konieczności sporządzenia opinii geotechnicznej,

* 1. Sposób posadowienia budynku

Projektowany budynek C najprawdopodobniej posadowiony jest na ławach fundamentowych. Na potrzeby prowadzonej inwentaryzacji nie ma potrzeby wykonania odkrywek fundamentów,

1. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku — liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych.

W budynku C szpitala nie przeprowadzono całościowego sprawdzenia liczby lokali użytkowych na poszczególnych kondygnacjach.

1. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego — liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych. Nie dotyczy.
2. Opis zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku w dniu 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych. Nie dotyczy

## Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego

na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Przebudowywane pomieszczenie posiada instalację oświetleniową, instalację elektryczną wraz z okablowaniem sieciowym.

W pomieszczeniu znajduje się kratka wentylacji mechanicznej oraz panelowy grzejnik centralnego ogrzewania.

* 1. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy

* 1. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów Nie dotyczy
  2. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

Nie dotyczy

* 1. Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie dotyczy. Wpływ przebudowywanego pomieszczenia w budynku na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Istniejący budynek nie wpływa negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. Budynek jest częścią szpitala MSWiA. W budynku prowadzone są konsultacje lekarskie i zabiegi lecznicze. Przebudowane pomieszczenie nie będzie negatywnie wpływać na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

## Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii ze źródeł odnawialnych, w tym kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe.

* 1. Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Nie dotyczy

* 1. Dostępne nośniki energii Nie dotyczy.
  2. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: — systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo — systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego.

Nie dotyczy.

* 1. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię Nie dotyczy.
  2. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię. Nie dotyczy.

## Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy.

## Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 6 obr. 0025 Olsztyn przy al. Wojska Polskiego w Olsztynie.

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na podstawie Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.- tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 oraz 1529 / oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r.- tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422; zm. Dz. U. z 2017

r. poz. 2285. Wyposażenie budowlane i instalacyjne zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

* 1. Ściany w pomieszczeniu

Ściany wewnętrzne pomieszczenia murowane cegły pełnej , obustronnie tynkowane o grubości 16 18cm.

Ściany zewnętrzne w budynku murowane cegły pełnej, ocieplone styropianem gr. 5cm i otynkowane. Ściany działowe posiadają wymaganą odporność pożarową i nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia do odporności pożarowej EI60.

* 1. Podłogi

Strop w pomieszczeniu gęstożebrowy Ackermana lub Kleina z warstwą wyrównawczej wylewki betonowej. Z uwagi na konstrukcję i grubość stropu nie jest wymagane dodatkowe zabezpieczenie pożarowe podłogi do odporności pożarowej EI60.

* 1. Sufity

W pomieszczeniu strop żelbetowy gr. 15cm ze ślepą podłogą od strony poddasza. Z uwagi na konstrukcję i grubość stropu nie jest wymagane dodatkowe zabezpieczenie pożarowe podłogi do odporności pożarowej EI60.

Warstwy sufitu

* Deskowanie ślepej podłogi
* Pomiędzy legarami granulat z wełny mineralnej
* Legary drewniane 6xl2cm w rozstawie co ok. 102 cm
* Strop żelbetowy gr. 15cm
* Sufit wykończony tynkiem i pomalowany
  1. Wentylacja.

W pomieszczeniu znajduje się pion wentylacji grawitacyjnej z obudową z płyt GK, szpachlowanych i pomalowanych. Brak jest informacji o klasie odporności pożarowej zastosowanej obudowy GK.

W górnym narożniku pomieszczenia po sufitem znajduje się kratka wentylacyjna.

W związku z brakiem informacji odnośnie do zabezpieczenia pożarowego szachtu wentylacyjnego projektuje się dodatkową zabudowę w postaci konstrukcji szkieletowej ze słupków aluminiowych CWU 50 z okładzina z 3 x płyta GKF gr. 12,5mm (RIGIPS PRO fire lub równoważnej).

* 1. Ścianka kolankowa

Od strony skosu projektuje się dodatkową ściankę kolankową w konstrukcji szkieletowej ze słupków CWU 100 z okładzina z 3 x płyta GKF gr. 12,5mm (RIGIPS PRO fire lub równoważny). Przed wykonaniem ścianki kolankowej należy zdemontować istniejący grzejnik panelowy i przebudować doprowadzenie i odprowadzenie c.o. do grzejnika. Po wykonaniu ścianki kolankowej należy ponowni zamontować grzejnik na ściance kolankowej wraz podłączeniem o instalacji c.o. Przejście instalacji c.o. przez ściankę kolankową należy uszczelnić przeciwpożarową pianka poliuretanową i otynkować.

Zabudowa w konstrukcji szkieletowej- GKF Zabudowa szachtu wentylacyjnego gr. 8,75cm

*Uc(m ) /tm2xK)J — bez wymagań’*

* 3 x płyta GKF gr. 12,5mm (RIGIPS PRO fire lub równoważnej)
* profil stalowy cwu 50
* wełna mineralna gr. 5cm o gęstości min. 28 kg/m'
* wełna układana pomiędzy profilami konstrukcji wsporczej.

Ścianka kolankowa w konstrukcji szkieletowej- GKF Ścianka kolankowa gr. 13,50cm

*Uc(max)* fJtf *xK)J* = *bez wymagań*

* 3 x płyta GKF gr. 12,5mm (RIGIPS PRO fire lub równoważne)
* profil stalowy cwu 100
* wełna mineralna gr. 10cm o gęstości min. 28 kg/m'
* wełna układana pomiędzy profilami konstrukcji wsporczej.

Ściany złożone są z metalowego szkieletu, okładziny z płyt gipsowo-kartonowych oraz z wypełnienia wełną mineralną.

Ruszt

Do wykonania rusztów powinny być stosowane kształtowniki zimno gięte z blachy stalowej, ocynkowanej o gr. 0,55 mm (-0,03/ + 0,06 mm) zgodne z normą PN EN 14195:2006 lub równoważną.

Kształtowniki stalowe powinny być powierzchniowo zabezpieczone przed korozją powłoką cynkową (nanoszoną ogniowo).

Cechy zabezpieczenia powłokowego:

* Grubość k7pm (100g/m2 ) badana wg PN-EN ISO 2178: 1998 lub równoważnej (badanie masy powłoki wg PN-EN 10142+A1: 1997 lub równoważnej),
* Przyczepnością — brak złuszczeń wg PN-EN 10142+A1: 1997 lub równoważnej,
* Wyglądem powierzchni — bez wad wg PN-EN 10142+A1 lub równoważnej: 1997 Wkręty

Do mocowania płyt do kształtowników nośnych oraz łączenia kształtowników i łączników stosuje się:

* wkręty stalowe
* blachowkręty samogwintujące.

Do mocowania kształtowników do podłoża stosuje się wkręty, dyble itp. w zależności od typu i nośności podłoża.

Taśmy

Stosuje się następujące taśmy:

* z włókna szklanego do szpachlowania połączeń między płytami
* uszczelniająca taśma samoprzylepna do uszczelnienia styków pomiędzy podłożem a kształtownikiem lub łącznikiem stalowym

Masy szpachlowe

Do spoinowania połączeń pomiędzy płytami, wypełnienia uszczelnień obwodowych należy stosować systemowe masy szpachlowe.

Wszystkie materiały powinny być elementem jednego systemu suchej zabudowy i pochodzić od jednego producenta — dostawcy systemu.

Wełna mineralna

Jako wypełnienie przestrzeni między profilami w ścianach i przedściankach należy stosować wełnę skalną lub szklaną o grubości 50, 75 lub 100 mm i gęstości 15-70 kg/m3.

**Zgodnie z normą PN\_ EN 520** — **Norma Europejska dla płyt gipsowo kartonowych wszystkie ścianki działowe wykonane według systemowych rozwiązań lub równoważnej.**

* Ściany wydzielenia pożarowego montować od posadzki do stropu konstrukcyjnego, zachowując ciągłość przegrody (w tym obudowy p.poż.) na całej wysokości. Przewidzieć wypełnienie styków i przebić instalacyjnych materiałami ognioochronnymi z atestem o wymaganej klasie odporności. Stosować płyty GKF.
* W pomieszczeniach sanitarnych i gospodarczych oraz narażonych na zwiększona wilgotność stosować płyty GK wodoodporne. Zaleca się stosowanie płyt wodoodpornych we wszystkich ściankach, które nie są przegrodami pożarowymi.
* Stosować się do uwag zawartych na rysunkach oraz wytycznych systemowych zawartych w katalogach i specyfikacjach.
* Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z instrukcją producenta szczególnie w zakresie przekroi profili (dostosowane do wys. pomieszczeń)
* szkielet montować wg instrukcji producenta;
* do wypełniania ścian stosować płyty wełny mineralnej o gęstości min. 45kG/m3;
* stosować płyty gipsowo-kartonowe z obrzeżem umożliwiającym oklejanie połączeń taśmą i ich szpachlowanie;
* w ścianach, w których przewidziano obudowę z dwóch warstw płyt, złącza poszczególnych warstw nie mogą się pokrywać ze sobą;
* spoiny między płytami i wklęsłe narożniki ścian oklejać taśmą z włókna szklanego szer. 50 mm; do szpachlowania używać zaczynu gipsowego o proporcjach wagowych gipsu i wody 0,7:1; stosować szpachlę stalową;
* na narożnikach wypukłych stosować metalowe, systemowe profile narożne do tego przewidziane;
* w pomieszczeniach, w których przewiduje się zainstalowanie sufitu podwieszonego, wysokość oklejania taśmą oraz wysokość, na której instalowane będą profile narożne, winna być około 10 cm wyższa niż przewidziana projektem wysokość od podłogi do sufitu podwieszonego — ostateczne położenie sufitu może ulegać wahaniom;
* na narożnikach wypukłych stosować metalowe, systemowe profile narożne do tego przewidziane;
* w miejscach styku płyty wierzchniej z innym materiałem ułożonym wcześniej i będącym ostatecznym wykończeniem (np. styk z ramiakiem okna) stosować profil wykończeniowy nakładany na czoło płyty, tak aby spoina między płytą gipsową a zainstalowanym wyrobem nie musiała być wypełniona gipsem; takie wypełnienie nie będzie akceptowane; zabrania się także wykańczania tego rodzaju połączeń nakładanym zewnętrznie na złącze profilem o kształcie litery L.
* Połączenie ścian ze stropem/dachem: przesuwne (teleskopowe).
  1. Stolarka okienna i drzwiowa

W pomieszczeniu znajduje się lukarna z oknem PCV łukowym o wymiarach 60xl50cm i okno połaciowe. Pomieszczenie posiada drzwi pełne, płytowe wyposażone w zamek i klamkę na rozecie. Istniejąca stolarka drzwiowa do demontażu.

Projektowana stolarka drzwiowa:

* Drzwi pełne El 60, aluminiowe w kolorze RAL 7035.
* Drzwi klasy RC 2 wyposażone w zamek klasy min. 4.
* Drzwi z kontrolą dostępu w formie karty zbliżeniowej.
* Drzwi wyposażone w samozamykacz
* Klamka na rozecie. Panel z czytnikiem zintegrowany z klamką.
* Ościeżnica aluminiowa, narożna, nieregulowana w kolorze RAL 7035 , z blachy gr. 1,5mm.
* Ościeżnica wyposażona w naklejaną uszczelkę pęczniejącą o oraz w uszczelkę przymykową.
* Podczas montażu drzwi, szczelinę pomiędzy ościeżnicą, a murem wypełnić przeciwpożarową pianką poliuretanową.
* Od wewnątrz pomieszczenia na ścianie należy zainstalować przycisk umożliwiający awaryjne otwarcie drzwi w przypadku sygnalizacji pożaru.
* Każde wejście i wyjście z pomieszczenia powinno być rejestrowane przez system kontroli dostępu z możliwością późniejszego sprawdzenia dziennika zdarzeń

Elastyczne taśmy uszczelniające:

Uszczelki i elastyczne taśmy uszczelniające na stykach przeszklenia elementów, paneli, przylg drzwiowych winny być wykonane na bazie kauczuku etylenowo propylenowego (neoprenu).

Wszystkie profilowane uszczelki muszą być odporne na starzenie, wpływ promieniowania UV oraz na zmienne warunki pogodowe i temperaturowe; powinny zachować elastyczność i przyleganie do powierzchni co najmniej przez 10 lat. Tzw. jakości „ścinkowe” nie są dozwolone.

Generalnie uszczelki zewnętrzne powinny być dostarczane jako ciągłe profile z wulkanizowanymi narożnikami. W miejscach, w których z powodów systemowych lub trudności wykonania nie będzie można wulkanizować narożników, należy dostarczyć dłuższe profile uszczelniające i docisnąć je do siebie pod ciśnieniem.

W miejscach łączeń elementów obróbek dekarskich i blacharskich ze ścianami, elementami fasady wentylowanej i ścianą tynkowaną i/lub oknem, w stykach łączenia ściany z elementami betonowymi (we wszystkich miejscach w których wskazano w rysunkach detali konieczność uszczelnienia) należy stosować taśmy rozprężne w grubościach dostosowanych do szerokości szczelin.

Folie izolacyjne:

Folie uszczelniające muszą być dostosowane swoimi parametrami do przewidywanego zastosowania. Nie mają prawa zawierać jakichkolwiek agresywnych składników i muszą być stosowalne z wszystkimi sąsiadującymi materiałami budowlanymi. Folie uszczelniające muszą być odporne na starzenie i - o ile są wystawione na bezpośrednie wpływy warunków atmosferycznych - wykazywać odpowiednią trwałość.

Folie izolacyjne powinny być jednowarstwowymi materiałami uszczelniającymi na bazie EPDM - modyfikowanego kauczuku.

Folie należy niezależnie od przyklejenia zabezpieczyć także mechanicznie przed oderwaniem i uszczelnić (szyna zaciskowa). Klejenie liniowe, wybór kleju, przygotowanie wstępne powierzchni sklejanych należy wykonać według wytycznych producenta folii. Wzajemne przykrycie sklejanych styków musi wynosić co najmniej 10cm.

Wszelkie uszczelnienia styków należy tak konstruować, aby nie były one wystawione na działanie światła i promieniowania UV. Należy przewidzieć konstrukcyjne osłony.

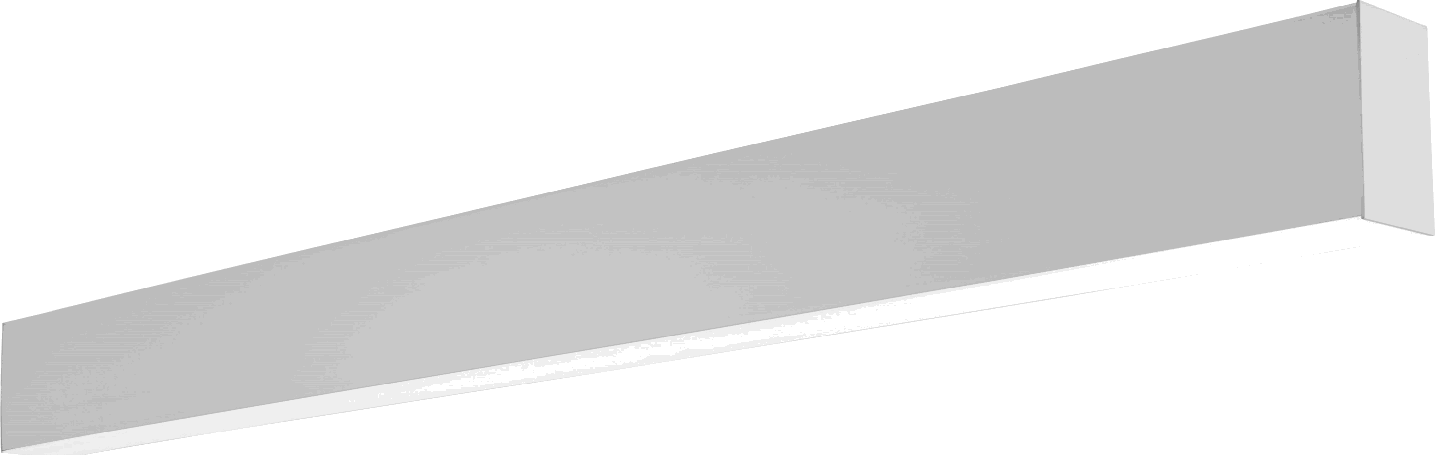
* 1. Parapety wewnętrzne.

Pod oknem brak jest parapetu. Górna płaszczyzna ścianki kolankowej wykończona jest glazurą. Projektuje się wymianę parapetu na parapet z konglomeratu gr. 2cm w kolorze jasnoszarym.

* 1. Oświetlenie.

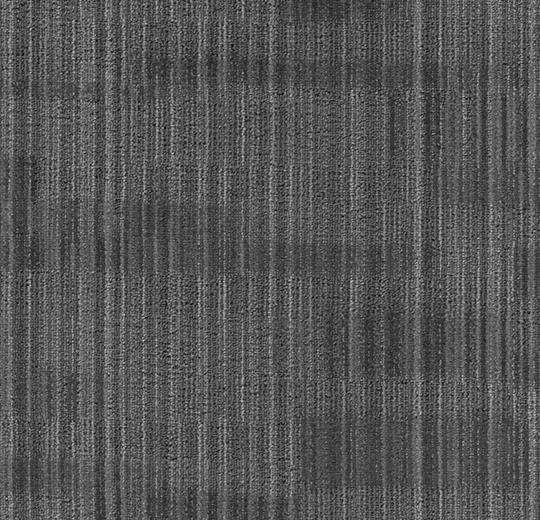
W pomieszczeniu znajdują się dwie nasufitowe oprawy oświetleniowe, świetlówkowe. Istniejące oprawy do demontażu i wymiany na oprawy sufitowe LED w kolorze białym.

Należy zastosować nasufitowe oprawy oświetleniowe o natężeniu światła wynoszącym min. 800 luxów.



* M3 Oprawa typu MEDIO OP LED 80001m 55W 1=1126mm lub równoważnej. Oprawa mocowana do stropu.
* kolor: biały
  1. Inne wyposażenie wewnętrzne pomieszczenia
     1. Wykładzina dywanowa w pomieszczeniu

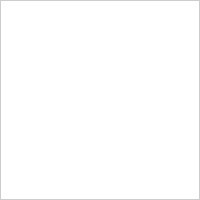
Wykładzina dywanowa z serii Alignment 213 astral firmy np. NOVA lub wykładzina równoważna. W formie płytek dywanowych pętelkowo-ciętych o wym. 50x50cm lub równoważna wykładzina PCV z funkcją rozpraszającą z możliwością uziemienia.



Parametry:

* + - * Konstrukcja: igłowa, runo pętelkowo-cięte
      * Materiał runa: 100% Invista Antron Lumena poliamid BCF
      * Waga mna: 700 g/m2 +/-10%
      * Klasa użytkowa: 33
      * Klasa komfortu: LC2
      * Klasa palności: Bfl s-1
      * Grubość płytki 6,2mm z tolerancją +/-10%
      * Reakcja na ogień: EN 13501-1
      * **klasa trudnopalności Bf1-s1** — gdzie Bfl — oznacza klasę trudnopalności, a s1 — emisję dymu.
      * Bf1-s1 - to klasa najbezpieczniejsza w użytkowaniu
      * Przewodność cieplna ISO-8302:1991 = 0,0661W/m2K wykładzina przystosowana do ogrzewania podłogowego
      * Wykładzina antyelektrostatyczna
    1. Malowanie ścian

Ściany w pomieszczeniu malowane farbami akrylowymi emulsyjnymi w kolorze jasnoszarym. Kolor w wzornika NCS S 0500-N (jasnoszary) lub równoważny



Farba powinna być odporna na zabrudzenia powinna także umożliwiać zmywanie ścian w przypadku zabrudzenia powierzchni bez utraty koloru i właściwego krycia powierzchni ściennych.

Farby akrylowe:

* + - * baza chemiczna - żywica akrylowa;

# połysk - mat

UWAGA:

Przy malowaniu ścian niedopuszczalne jest malowanie stykających się z malowaną powierzchnią futryn drzwiowych, ślusarki okiennej, sufitów podwieszonych etc. - konieczne jest zabezpieczanie tych krawędzi taśmą klejącą.

* + 1. Listwa przypodłogowa w pomieszczeniu

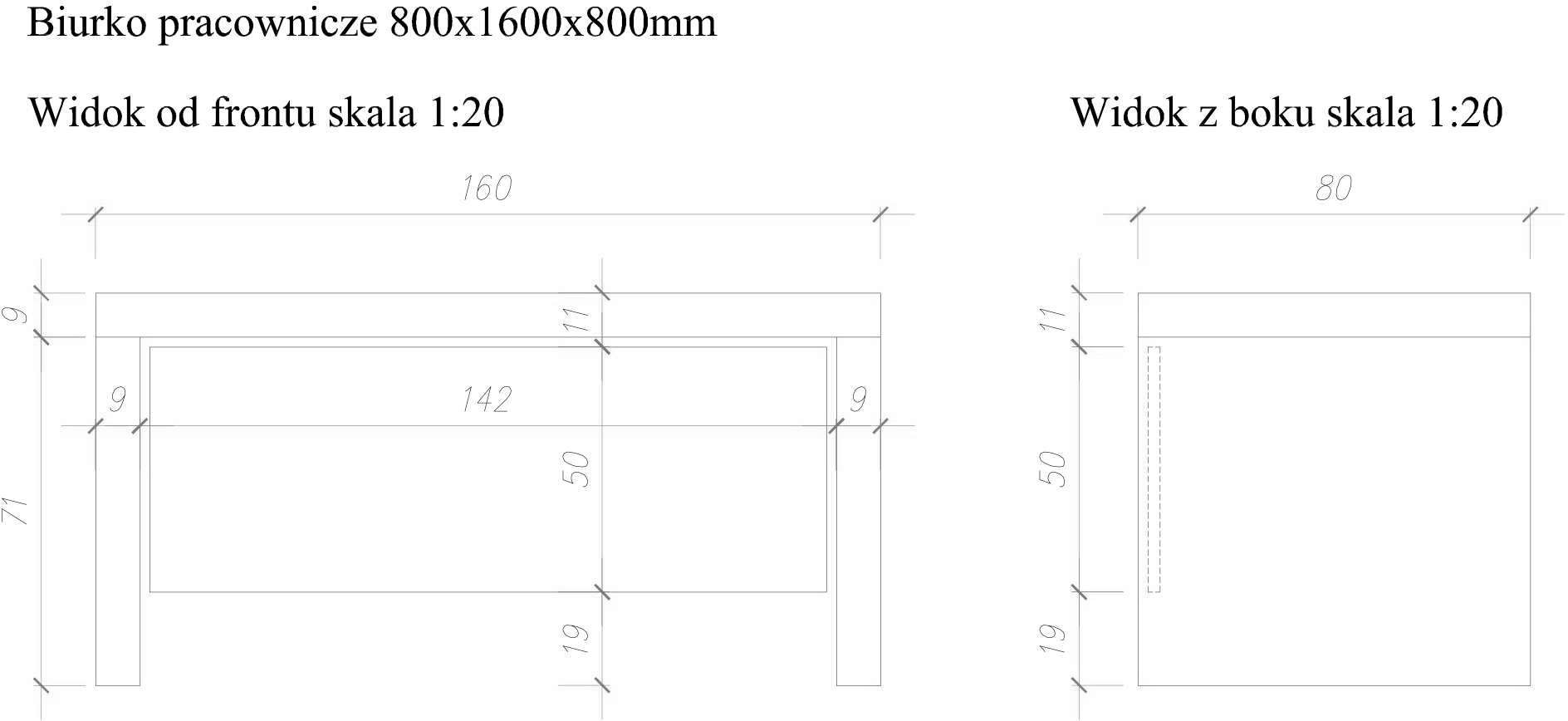
Przy warstwie wykończeniowej podłogi wykonana jest listwa przypodłogowa aluminiowa o wysokości 15 cm, mocowana na wkręty.

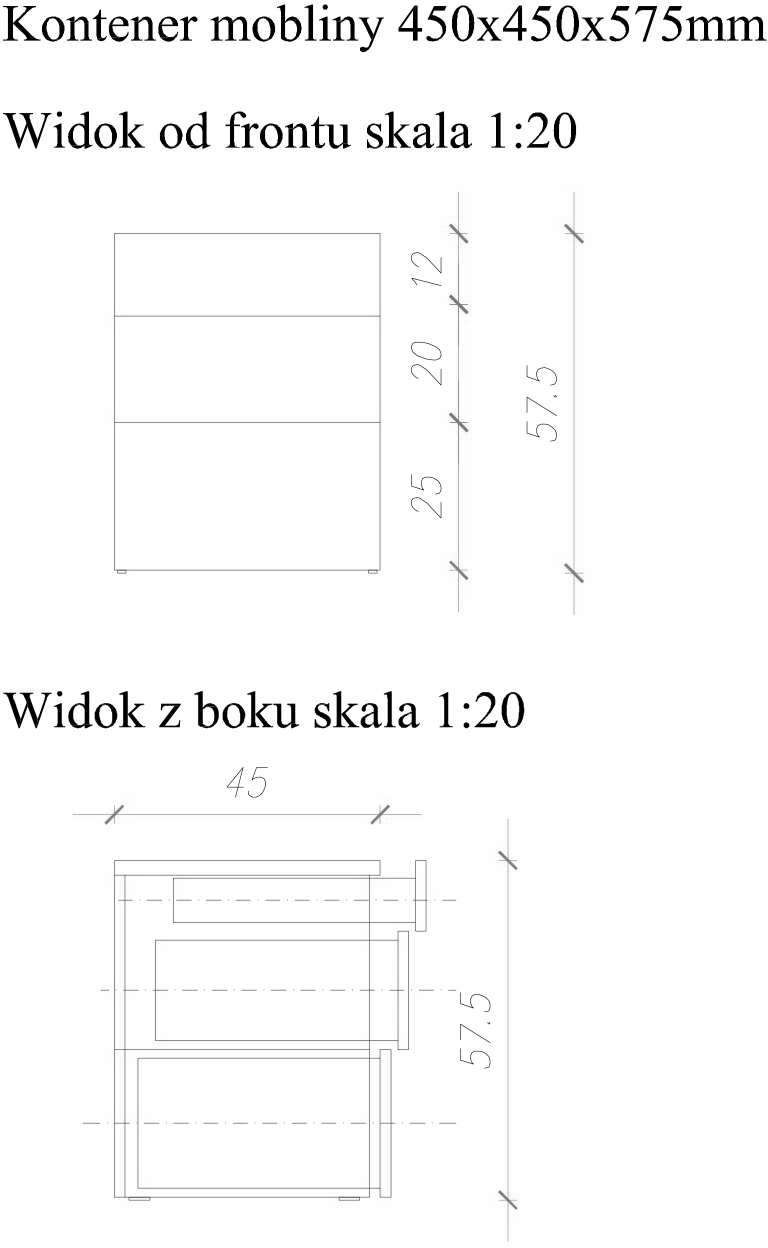


Listwa w kolorze witryn aluminiowych.

Wariantowo można wykonać w pomieszczeniu listwę poprzez wywinięcie wykładziny dywanowej na wys. 15cm.

* + 1. Biurko z dostawkami





## Biurka

Blaty biurek i boczne ścianki wykonane z płyty wiórowej grubości 25 mm klasy El dwustronnie melaminowanej lub fornirowanej.

Blat i podpory w formie skrzyniowej o grubości 110mm.

Od frontu biurka należy przewidzieć płytę osłonową wys. ok. 50cm, montowaną z dystansem 20m w stosunku do ścianek i blatu biurka.

Ściana osłonowa wykonana z płyty wiórowej grubości 25 mm klasy El dwustronnie melaminowanej lub fornirowanej.

Wariantowo można zamocować płytę z tworzywa sztucznego w kolorze szarym z perforacją.

Blaty posiadają zamontowane łączniki gwintowane, do których za pomocą wkrętów przymocowana jest rama. Rama wykonana jest z dwóch belek o grubości ścianki 2 mm i przekroju 50X25 mm, które są połączone perforowanymi profilami w kształcie litery C o wymiarach 400 61x19 mm, do których montowane są podstawy.

blat i boczne ścianki (nogi płytowe) wykonane są z płyt wiórowych o grubości: 5x18 mm połączonych ze sobą za pomocą klejenia.

Boki oklejone obrzeżem ABS 2 mm lub w wersji fornirowanej - obrzeże naturalne o grubości 2 mm. W obrębie blatu należy przewidzieć 2 otwory do prowadzenia okablowania sprzętu komputerowego.

Otwory wykonać od przeciwległych krawędzi blatu aby umożliwić ustawienie monitora po prawej lub lewej stronie biurka.

## Kontener mobilny.

Każde biurko powinno być wyposażone w kontener mobilny o wymiarach 450x600 mm i wysokości 575mm,

Kontener stacjonarny powinien być wyposażony stopki z tworzywa sztucznego

Kontenery mobilne wykonane są z płyty grubości 18 mm. W kontenerach blat górny o grubości 25

mm. Kontenery wykonane są z płyty meblowej dwustronnie melaminowanej.

Projektowana konfiguracja kontenera mobilne - piórnik + 3 szuflady, piórnik + 1 szuflada + 1 szuflada na teczki A4

* + 1. Fotele biurowe – wyłączone z postępowania

We wszystkich pomieszczeniach biurowych dla pracowników oraz dla sekretarek przewidziano fotele biurowe z serii Sonata firmy Nowy Styl lub równoważne



## Siedzisko i oparcie

* + - * szerokie siedzisko z ergonomicznie wyprofilowanym oparciem,
      * oparcie ze zintegrowanym zagłówkiem,
      * oparcie tapicerowane z obydwu stron,
      * tapicerka o dużej wytrzymałości (odporność na ścieranie: 500 000 cykli Martinda1e'a) zapewniająca wyjątkową trwałość,

## Mechanizm

* + - * możliwość swobodnego kołysania się,
      * możliwość blokady siedziska i oparcia w 5 pozycjach,
      * regulacja siły oporu oparcia,
      * Anti-Shock - zabezpieczenie przed uderzeniem oparcia w plecy użytkownika,
      * płynna regulacja wysokości krzesła za pomocą podnośnika pneumatycznego,
      * oparcie odchylające się synchronicznie z siedziskiem w stosunku 2:1 (w wersji z mechanizmem Epron Syncron).

## Podłokietniki

* + - * stałe podłokietniki z miękkimi, tapicerowanymi nakładkami.

## Zagłówek

* + - * stały, tapicerowany zagłówek.

## Podstawa

* + - * polerowane aluminium.

## Kółka

* + - * samohamowne kółka do powierzchni dywanowych lub do powierzchni twardych.

## Wykończenie

* + - * Fotel tapicerowany w kolorze czarnym Tapicerka o składzie:
      * 50% poliamid, 33% wełna, 10% visil, 7% wiskoza
      * Gramatura: 435 g/m2
      * Odporność na ścieranie: k400 000 cykli Martindale
      * Trudnozapalność:
      * EN 1021-1, EN 1021-2, BS 7176 low hazard
      * BS 7176 medium hazard,
      * BS 5852 Crib 5, UNI 9175 Classe 1.IM
  1. Infrastruktura techniczna w pomieszczeniu.
* Na ścianach działowych po obu stronach pomieszczenia na wysokości około 50-60 cm znajdują się kanały kablowe z doprowadzoną instalacją elektryczną oraz okablowaniem sieciowym.
* Na suficie znajdują się dwie obudowy nasufitowe ze świetlówkami
* Pod skosem dachu od strony zewnętrznej znajduje się grzejnik płytowy CO
* W pomieszczeniu pod stropem znajduje się kratka wentylacji grawitacyjnej.

Istniejąca infrastruktura do przebudowy wg odrębnego opracowania branżowego branży elektrycznej i teletechnicznej.

## Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Na podstawie sporządzonej ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej MSWiA z Warmińsko-Mazurskim Centrum Onkologii z dnia 20 października 2015 roku, sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Wiesława Nowaka oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Grzegorza Kniefela oraz aneksu do w/w ekspertyzy Warmińsko Mazurski Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż podany w § 256 ust. 3, § 256 pkt 1 i 2, § 216 ust. 1, § 239 ust. 4, § 68

ust. 1, § 236 ust. 3, §227 ust. 1, § 242 ust. 1 i 2, § 256 ust. 6 pkt 5, § 243 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie pod warunkiem:

* + Zapewnienia ochrony samoczynnymi urządzeniami oddymiającymi uruchamianymi za pomocą systemu wykrywania dymu poziomych dróg ewakuacyjnych z jednym kierunkiem ewakuacji na I, II, III, IV, V, VI piętrze budynku F, obejmującej przestrzeń drogi ewakuacyjnej do drzwi dymoszczelnych
  + Zapewnienia dla każdego budynku szpitala osobnego przeciwpożarowego wyłącznika prądu umieszczonego w pobliżu głównego wejścia do każdego z budynków lub złącza odcinającego dopływ prądu do wszystkich obwodów zasalających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru budynku.

Budynek C, 4 kondygnacyjny, poradnie, oddziały dziennego pobytu i zakład usług.

Opis konstrukcji budynku.

Budynek — 4 kondygnacyjny. Fundamenty, ławy murowane. Konstrukcja murowana w układzie podłużnym. Technologia wykonania tradycyjna. Ściany konstrukcyjne fundamentowe murowane z cegły pełnej, ściany konstrukcyjne nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej, ściany działowe murowane z cegły pełnej lub dziurawki. Stropy tradycyjne, typu Ackermana i Kleina, strop nad poddaszem żelbetowy. Dach nad budynkami C wysoki konstrukcji drewnianej, pokrycie dachowe ceramiczne. Schody zewnętrzne żelbetowe i betonowe, schody wewnętrzne żelbetowe wykończenie lastriko — szlifowane.

Instalacja piorunochronna , zwody poziome niskie z uziemieniem otokowym, p/porażeniowa, system zerowania uziemień specjalnych.

III strefa pożarowa, budynek C, oddzielony od budynku B, powierzchnia strefy pożarowej 1631,3 m2.

W ramach projektowanej przebudowy pomieszczenie należy dostosować do świadczenia usługi z zakresu informatyki zgodnie z ustawą (Dz. U. 2019.2479 z późn. zm.). W ramach projektowanej przebudowy należy wszystkie ściany i stropy pomieszczenia, w których będą świadczone usługi z zakresu informatycznego, zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej co najmniej El 60, określonej w Polskiej Normie PN-EN 13501 lub równoważnej.

|  |  |
| --- | --- |
| Wymagane zabezpieczenie ppoż. ścian wewnętrznych | **EI60** |
| Wymagane zabezpieczenie ppoż. ścian zewnętrznych | EI60 |
| Wymagane zabezpieczenie ppoż. Stropów | EI60 |
| Wymagane zabezpieczenie ppoż. Drzwi | EI60 |
| Projektowane i istniejące zabezpieczenie ppoż. ścian i przegród. |  |
| Ściany wewnętrzne murowane z cegły pełnej i obustronnie tynkowane gr. 16-18cm | EI60 |
| Ściana kolankowa, zewnętrzna murowana z cegły pełnej gr. 50cm | EI60 |
| Strop będący podłogą. Strop gęstożebrowy Ackeramana lub Kleina | EI60 |
| Projektowana obudowa szachtu wentylacyjnego | EI60 |
| Projektowane drzwi ppoż. | **EI60** |

Opracował: mgr inż. arch. Marcin Błazucki