



Legenda:

18MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
13MN/ZZ, 14MN/ZZ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze zagrożenia powodzią
3U/ZZ - tereny zabudowy usługowej na obszarze zagrożenia powodzią
1P/U/ZZ - tereny obiektów produkcyjnych, magazynów oraz usług na obszarze zagrożenia powodzią
1Z - teren zieleni
KD-D - teren drogi publicznej klasy dojazdowej na obszarze zagrożenia powodzią
KD-D/ZZ - teren drogi publicznej klasy dojazdowej na obszarze zagrożenia powodzią
KD-W - teren drogi wewnętrznej

— obowiązuje linia zabudowy
— nieprzekraczalna linia zabudowy
— linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA TRZEBNICKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.3400.2019
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0220.2019.2806
Numer i data protokołu weryfikacji	21593 z dn. 08.07.2021
Wykonawca prac geodezyjnych	ARGE O s.c. Marek Karolczak, Bogdan Maziarz 55-140 Żmigród ul. Poznańska 2 NIP 915-16-07-294 email boma@wp.pl kom. 602 783 809, 604 190 892
linię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Bogdan Maziarz upr. 13966

- LEGENDA:
- GRANICA OPRACOWANIA
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE
 - PROJEKTOWANA FURTKA
 - PROJEKTOWANA BRAMA WJAZDOWA
 - MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
 - PROJEKTOWANY CIĄG PIESZO-JEZDNY (DROGA POŻAROWA)
 - PROJEKTOWANE CHODNIKI
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE I DROGA MANEWROWA
 - PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZIELONYCH TARASÓW
 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
 - PROJEKTOWANY SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH
 - PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY 5 M³
 - PROJEKTOWANE SKRZYNIKI ROZSĄCZAJĄCE
 - PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY
 - PROJEKTOWANA LAMPA OGRODOWA NISKA
 - PROJEKTOWANE PRZYLĄCZA
 - OBIĘTE ODRĘBNYM OPRACOWANIEM
 - DROGA POŻAROWA

RZĘDNE NAROŻY BUDYNKU	
1 - 90,0	
2 - 90,1	
3 - 90,3	
4 - 90,3	

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	- 6 833 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY (Z TARASAMI)	- 2 188 m²
POWIERZCHNIA DROGI I CHODNIKÓW	- 2 015 m²
POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH	- 2 630 m²
NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:	
CIĄGI PIESZE I DROGA DOJAZDOWA - KOSTKA BRUKOWA	
MIEJSCA POSTOJOWE - KOSTKA BRUKOWA	
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI I MIEJSCIE W GRANICY DZIAŁEK NA KTÓRYCH SIĘ ZNAJDUJE	

Województwo: dolnośląskie
Powiat: trzebnicki
Jednostka ewidencyjna : 022006_4
Żmigród - Miasto
Obręb: 022006_4.0001
Miasto Żmigród

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1: 500

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej.
Granice nieruchomości przyjęto wg operatu ewidencyjnego gruntów i budynków

Nr sekcji : 6.156.11.08.3.2
6.156.11.08.4.1

Poziomy układ państwowy „PL-2000”
Wysokościowy układ odniesienia – „PL-EVRF2007-NH”

Informacje o służebnościach
gruntowych mających wpływ na
zagospodarowanie gruntów,
zlokalizowanych w granicach
projektowanej inwestycji

Wykonanie niniejszej mapy nie było
poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych
obciążających grunty położone w
granicach projektowanej inwestycji
budowlanej.

GKK.6640.3400.2019

Aktualizację mapy w miesiącu:
lipcu 2021r

wykonał:
(imię i nazwisko)
podpis
nr upr. zawodowych)

GEODETA UPRAWNIOWY
mgr inż. Bogdan Maziarz
upr. 13966

"ARGE O" Spółka Cywilna
55-140 Żmigród, ul. Poznańska 2
tel. 71 385 39 10, fax 71 385 49 60
kom. 602 783 809, 604 190 892
e-mail: boma@wp.pl

(Pieczęć firmy)

UWAGI:
Należy sprawdzić wymiary przed przystąpieniem do prac
WSZYSTKIE ZMIANY NALEŻY UZGODNIĆ Z AUTOREM OPRACOWANIA
PROJEKTU PRZYLĄCZY OBIĘTE ODRĘBNYM OPRACOWANIEM

PROJEKT	ARCHICON S.C. Jerzak Szaraniec 44-100 Gliwice, ul. Głowackiego 7	INWESTOR	Gmina Żmigród pl. Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród
TEMAT	Budowa Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego	ADRES INWESTYCJI	ul. Jaśminowa dz. nr 3/70 55-140 Żmigród
NAZWA RYSUNKU	Plan sytuacyjny	DATA	2.11.2021
		SKALA	1:500
		NR RYS.	IS-01
proj.mgr inż. Arkadiusz Gosiewski	nr upr. SLK/6604/PWB/16		
wykinż. Adrian Dembowski			
spr. mgr inż. Tomasz Rybarski	nr upr. SLK/3384/POOS/11		