



**Legenda:**

18MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  
13MN/ZZ, 14MN/ZZ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze zagrożenia powodzią  
3U/ZZ - tereny zabudowy usługowej na obszarze zagrożenia powodzią  
1P/U/ZZ - tereny obiektów produkcyjnych, magazynowych oraz usług na obszarze zagrożenia powodzią  
1Z - teren zieleni  
KD-D - teren drogi publicznej klasy dojazdowej  
KD-D/ZZ - teren drogi publicznej klasy dojazdowej na obszarze zagrożenia powodzią  
KD-W - teren drogi wewnętrznej

— obowiązkująca linia zabudowy  
- - - nieprzekraczalna linia zabudowy  
- - - linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA TRZEBNICKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.3400.2019
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0220.2019.2806
Numer i data protokołu weryfikacji	21593 z dn. 08.07.2021
Wykonawca prac geodezyjnych	ARGEO s.c. Marek Karolczak, Bogdan Maziarz 55-140 Żmigród ul. Poznańska 2 NIP 915-16-07-294 email boma@wp.pl kom. 602 783 809, 604 190 892
linię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Bogdan Maziarz upr. 13966

- LEGENDA:**
- GRANICA OPRACOWANIA
  - PROJEKTOWANY BUDYNEK
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - PROJEKTOWANE OGRODZENIE
  - PROJEKTOWANA FURTKA
  - PROJEKTOWANA BRAMA WJAZDOWA
  - MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
  - PROJEKTOWANY CIĄG PIESZO-JEZDNY (DROGA POŻAROWA)
  - PROJEKTOWANE CHODNIKI
  - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE I DROGA MANEWROWA
  - PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
  - PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZIELONYCH TARASÓW
  - PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
  - PROJEKTOWANY SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH
  - PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY 5 M<sup>3</sup>
  - PROJEKTOWANE SKRZYNKI ROZSĄCZAJĄCE
  - PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY
  - PROJEKTOWANA LAMPA OGRODOWA NISKA
  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA
  - OBIĘTE ODRĘBNYM OPRACOWANIEM
  - DROGA POŻAROWA

<b>RZĘDNE NAROŻY BUDYNKU</b>
1 - 90,0
2 - 90,1
3 - 90,3
4 - 90,3

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	- 6 833 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY (Z TARASAMI)	- 2 188 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA DROGI I CHODNIKÓW	- 2 015 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH	- 2 630 m <sup>2</sup>
<b>NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:</b>	
CIĄGI PIESZE I DROGA DOJAZDOWA - KOSTKA BRUKOWA	
MIEJSCA POSTOJOWE - KOSTKA BRUKOWA	
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI MIEJŚCI SIE W GRANICY DZIAŁEK NA KTÓRYCH SIĘ ZNAJDUJE	

Województwo: dolnośląskie  
Powiat: trzebnicki  
Jednostka ewidencyjna : 022006\_4  
Żmigród - Miasto  
Obręb: 022006\_4.0001  
Miasto Żmigród

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
**SKALA 1: 500**

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej.  
Granice nieruchomości przyjęto wg operatu ewidencyjnego gruntów i budynków

Nr sekcji : 6.156.11.08.3.2  
6.156.11.08.4.1

Poziomy układ państwowy „PL-2000”  
Wysokościowy układ odniesienia – „PL-EVRF2007-NH”

Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

GKK.6640.3400.2019

Aktualizację mapy w miesiącu: lipcu 2021r

wykonał:  
(imię i nazwisko podpis nr upr. zawodowych)

GEODETA UPRAWNIOWY  
mgr inż. Bogdan Maziarz  
upr. 13966

**"ARGEO" Spółka Cywilna**  
55-140 Żmigród, ul. Poznańska 2  
tel. 71/ 385 39 10, fax 71/ 385 49 60  
kom. 602 783 809, 604 190 892  
e-mail: boma@wp.pl

(Pieczęć firmy)

PROJEKT	ARCHICON S.C. Jerzak Szaraniec 44-100 Gliwice, ul. Głowackiego 7	INWESTOR	Gmina Żmigród pl. Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród
TEMAT	Budowa Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego	ADRES INWESTYCJI	ul. Jaśminowa dz. nr 3/70 55-140 Żmigród
NAZWA RYSUNKU	Projekt Zagospodarowania Terenu	DATA	14.03.2022
		SKALA	1:500
		NR RYS.	PZT00
proj.mgr inż. arch. Paweł Szaraniec	177/SWOKK/2013		
wyk.mgr inż. arch. Paweł Szaraniec	177/SWOKK/2013		
spr. mgr inż. arch. Janusz Jerzak	141/02		

UWAGI:  
Należy sprawdzić wymiary przed przystąpieniem do prac  
WSZYSTKIE ZMIANY NALEŻY UZGODNIĆ Z AUTOREM OPRACOWANIA  
PROJEKTU PRZYŁĄCZY OBIĘTE ODRĘBNYM OPRACOWANIEM