

Numer postępowania: PR.271.2.2021.AB

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamówienie publiczne pn.:

**Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym - art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, na usługi o wartości nie przekraczającej progów unijnych.

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem darmowej Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem internetowym:  
<https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>

Zamawiający: Gmina Krosno Odrzańskie  
ul. Parkowa 1  
66-600 Krosno Odrzańskie

---

Krosno Odrzańskie, listopad 2021 r.

## SPIS TREŚCI:

1. Postanowienia ogólne. Tryb udzielenia zamówienia.
2. Ochrona danych osobowych.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Podwykonawstwo.
5. Termin wykonania zamówienia.
6. Warunki udziału w postępowaniu.
7. Podstawy wykluczenia Wykonawców.
8. Podmiotowe środki dowodowe, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
9. Informacja dla Wykonawców polegających na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.
10. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja).
11. Sposób komunikacji.
12. Udzielanie wyjaśnień treści SWZ.
13. Opis sposobu przygotowania ofert oraz wymagania formalne dotyczące składanych oświadczeń i dokumentów.
14. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.
15. Wymagania dotyczące wadium.
16. Miejsce oraz termin składania ofert.
17. Miejsce, sposób i termin otwarcia ofert.
18. Termin związania ofertą.
19. Kryteria wyboru i sposób oceny ofert oraz udzielenie zamówienia.
20. Ogłoszenie wyników postępowania oraz informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
21. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
22. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy lub wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.
23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

## ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1	Formularz oferty.
Załącznik nr 2	Oświadczenie wykonawcy zgodne z art. 125 ust. 1 pzp.
Załącznik nr 2A	Oświadczenie wykonawcy o aktualności oświadczenia zgodnego z art.125 ust.1 pzp.
Załącznik nr 3	Zestawienie cenowe.
Załącznik nr 4	Wykaz usług.
Załącznik nr 5	Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.
Załącznik nr 6	Wzór zobowiązania innego podmiotu.
Załącznik nr 7	Wzór oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
Załącznik nr 8	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
Załącznik nr 9	Wzór umowy.
Załącznik nr 10	Opis przedmiotu zamówienia.

## 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 1.1. Gmina Krosno Odrzańskie ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie strona internetowa: [www.krosnoodrzańskie.pl](http://www.krosnoodrzańskie.pl) adres poczty elektronicznej: sekretariat@krosnoodrzańskie.pl strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>, zwana dalej „Zamawiającym” zaprasza Wykonawców do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na zadanie pn.:

**Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

- 1.2. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na Platformie Przetargowej <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>, zwanej dalej „Platformą Zakupową”, „Platformą Przetargową” lub „Platformą” pełniącą funkcje strony internetowej Zamawiającego w zakresie udostępnienia publicznych postępowań przetargowych. Wsparcia technicznego w zakresie działania Platformy przetargowej udziela jej dostawca, Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynnym od poniedziałku do piątku w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 17:00.
- tel. 22 101 02 02
  - e-mail: [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl)
- 1.3. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.
- 1.4. Zamawiający pracuje:
- w poniedziałek od 7.30 do 16.30  
od wtorku do czwartku od 7.30 do 15.30  
w piątek od 7.30 do 14.30.
- 1.5. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą Pzp”, „ustawą” lub „Pzp”.
- 1.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 1.7. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania, wezwania i odpowiedzi oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy, muszą przekazywać zgodnie z rozdziałem 11 SWZ.
- 1.8. Zamawiający nie przewiduje:
- a) zebrania Wykonawców,
  - b) zawarcia umowy ramowej,
  - c) udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp,
  - d) złożenia oferty po sprawdzeniu dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego,
  - e) możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp,
  - f) wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
  - g) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
  - h) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
  - i) wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
- 1.9. Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych w niniejszym postępowaniu.

## 2. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu

takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Krosno Odrzańskie w imieniu której działa Burmistrz Krosna Odrzańskiego, adres: ul. Parkowa 1, .66-600 Krosno Odrzańskie, adres e-mail: [iod@krosnoodrzanskie.pl](mailto:iod@krosnoodrzanskie.pl).
2. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
3. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych;
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
5. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
6. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Posiadają Państwo:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych<sup>1</sup>;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Państwu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia są: **Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

#### 3.2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

- 71000000 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne.
- 71521000 - Usługi nadzorowania placu budowy,

3.3. Przedmiot zamówienia nie został podzielony na części. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

3.5. Wymagania dla Wykonawcy lub podwykonawcy dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z art. 95 PZP:

3.5.1. Zamawiający wymaga, by inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalność konstrukcyjno-budowlanej był zatrudniony wyłącznie na podstawie umowy o pracę.

<sup>1</sup> Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

3.5.2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w terminie określonym zapisami umowy i aktualizowania na bieżąco, tj. za każdym razem, gdy dojdzie do zmiany personalnej, listy osób biorących udział w realizacji zamówienia.

3.5.3. Lista osób biorących udział w realizacji zamówienia musi zawierać pełny skład osobowy osób zaangażowanych w realizację zamówienia wraz z określeniem pełnionych przez nich funkcji.

3.6. Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca odbył wizję lokalną zgodnie z art. 131 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp.

3.7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera OPZ, stanowiący Załącznik do SWZ.

#### 4. **PODWYKONAWSTWO**

4.1. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części Zamówienia.

4.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

4.3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) podwykonawców.

4.4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

4.5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców.

4.6. Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone we Wzorze umowy / Istotnych postanowieniach do umowy (jeśli dotyczy).

#### 5. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: **25 miesięcy od daty podpisania umowy**

#### 6. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale 7 SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

##### 6.2. **Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

**Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

##### 6.2.1. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

##### 6.2.2. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

##### 6.2.3. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

##### 6.2.4. **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Określenie warunków:

Wykonawca posiada doświadczenie, tj. : warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: prawidłowo wykonał lub wykonuje 2 (dwie oddzielne) usługi polegające na nadzorze inwestorskim i konserwatorskim na obiektach objętych ochroną konserwatorską o wartości usług min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa (nadzór inwestorski i konserwatorski łącznie), a co najmniej jedna usługa realizowana była w zakresie odbudowy obiektu zabytkowego o kubaturze nie mniejszej niż 17 000m<sup>3</sup>.

Warunek ten zostanie spełniony, gdy **Wykonawca wykaże dysponowanie oraz podstawę do dysponowania następującymi osobami:**

- 1 osobą na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru, która wykonała min. 1 usługę w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto;

- 1 osobą na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru która wykonała min. 1 usługę w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto;
- 1 osobą na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 3 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru;
- 1 osobą na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 3 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru,
- 1 osobą posiadającą kwalifikacje o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, która posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu pracami konserwatorskimi,
- 1 osobą, która posiada tytuł mistrzowski w zakresie organmistrzostwa (budownictwa organowego), posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe i wykonał min. 1 usługę w zakresie nadzoru nad zadaniem renowacji drewna i/lub renowacji i odtwarzania drewnianych elementów obiektów zabytkowych,
- 1 osobą, która posiada wykształcenie co najmniej studia II st. w specjalności instrumentalistyka w zakresie gry na organach lub w specjalności muzyka kościelna (i zakresie gra na organach, jeśli w ramach tej specjalności występowały zakresy) oraz w programie kształcenia zrealizowała przedmiot „organoznawstwo”, która posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie gry na organach,

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonywania zamówienia publicznego, także informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**UWAGA: Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia stanowisk.**

Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia - nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach.

**6.3.** Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnianie warunków przez Wykonawców.



- 6.4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

- 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców w stosunku, do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
- 7.2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę:
- 1) na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp – w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 7.3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
- 7.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 ustawy Pzp lub określonych w pkt 7.2. ppkt 1 SWZ, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnia łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
- 7.5. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
- 7.6. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 110 ust. 1 ustawy Pzp.

## 8. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 8.1. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie, że Wykonawca:
- a) nie podlega wykluczeniu z postępowania;
  - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu;
- w zakresie wskazanym przez Zamawiającego.
- 8.2. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1. stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe i winno być złożone zgodnie ze wzorem wg załącznika do SWZ.
- 8.3. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
- 1) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
    - a) **Oświadczenia Wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – według załącznika do SWZ;
    - b) **Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
    - c) **Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy**, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

- Art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy,
  - Art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
  - Art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy.
- 2) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
- a) **Wykazu usług** wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (wg załącznika do SWZ), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;
  - b) **Wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 8.4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
- 8.5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 8.3. ppkt 1 lit. b – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 8.6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8.5., lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Wymagania dotyczące terminu wystawienia dokumentów lub oświadczeń są analogiczne jak w pkt 8.5.
- 8.7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, dane umożliwiające dostęp do tych środków. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki (poprzez podanie nr referencyjnego postępowania lub nazwy postępowania) oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 8.8. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. poz. 2415) oraz przepisy Rozporządzenia Prezesa Rady



Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452).

## 9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZDOLNOŚCIACH PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY

- 9.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 9.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa wraz z ofertą **zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.**
- 9.3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 9.2., potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 9.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 9.5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 9.6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 9.7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wykonawca nie może po upływie terminu składania ofert powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 9.8. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzający brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 9.9. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 8.3. ppkt 1 lit. b, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.

## 10. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

- 10.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 10.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 10.3. W przypadku, gdy spełnienie warunków opisanych w SWZ wykazuje:
- co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - Wykonawcy wykazują poprzez poleganie na zdolnościach tych z Wykonawców którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane,

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oświadczają, który zakres zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy – według załącznika do SWZ;

- 10.4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 10.5. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- a) Zamawiający, zgodnie z art. 59 ustawy Pzp, żąda kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców przed zawarciem umowy,
  - b) Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## 11. SPOSÓB KOMUNIKACJI

- 11.1. **W przedmiotowym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. Platformy Przetargowej do obsługi postępowań przetargowych dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>**
- 11.2. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, udostępnia poniżej informacje na temat specyfikacji połączenia, formatu przesłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych. Wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy Przetargowej:
- 1) dopuszczalne przeglądarki internetowe: Internet Explorer 8, Internet Explorer 9, Internet Explorer 10, Internet Explorer 11, Google Chrome 31, Mozilla Firefox 26, Opera 18, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies”,
  - 2) dostęp do sieci internet,
  - 3) obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax,
  - 4) zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s,
  - 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - 6) zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6Update 24 lub nowszy.

Wymagania techniczne zostały opisane na Platformie Przetargowej w zakładce „Instrukcje”, w pliku do pobrania „Wymagania techniczne” dostępnego na stronie <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>

- 11.3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym

podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (za pomocą e-dowodu osobistego z certyfikatem podpisu osobistego).

- 11.4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia powinien zarejestrować się na Platformie Przetargowej. Rejestracja i udział w postępowaniu jest bezpłatne. Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej ma dostęp do złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach.
- 11.5. Rejestracja na Platformie Przetargowej jest równoznaczna z akceptacją przez Wykonawcę „Regulaminu korzystania z Platformy Przetargowej” udostępnionego na stronie <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>
- 11.6. Wykonawcy winni zapoznać się z regulaminem Platformy Przetargowej, znajdującym się na stronie <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie> oraz instrukcjami dla Wykonawców znajdujących się na tejże stronie.
- 11.7. **Zawiadomienia, oświadczenia, dokumenty, wnioski oraz informacje (nie dotyczy składnia ofert) przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną powinny być przekazywane za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>**
- 11.8. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
  - [k.pietuch@krosnoodrzańskie.pl](mailto:k.pietuch@krosnoodrzańskie.pl) , tel. +608 335 478 w godzinach 14:00-18:00.

## 12. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ

- 12.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
- 12.2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 12.3. Wnioski o wyjaśnienie treści SWZ należy przysyłać za pośrednictwem Platformy Przetargowej <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>
- 12.4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający opublikuje na Platformie Przetargowej <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie> bez ujawniania źródła zapytania.
- 12.5. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 12.2., przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
- 12.6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, o którym mowa w pkt. 12.2.
- 12.7. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 12.2., Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 12.8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na Platformie Przetargowej.
- 12.9. W przypadku, gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie oferty.
- 12.10. W przypadku, gdy zmiana treści SWZ będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający opublikuje ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz jeżeli będzie to konieczne przedłuży termin składania ofert, zgodnie z art. 271 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.
- 12.11. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

### 13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.

13.3. **Ofertę sporządza się na FORMULARZU OFERTOWYM** – zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

- 1) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.
- 2) Zestawienie cenowe – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ.
- 3) Zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby oraz oświadczenie, o których mowa w Rozdziale 9 pkt 9.2. i 9.8. (jeżeli dotyczy).
- 4) Oświadczenie podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w pkt. 10.3. SWZ (jeżeli dotyczy).
- 5) Dowód wniesienia wadium w przypadku wniesienia wadium w innej formie niż w pieniądzu.
- 6) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, tj. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa powyżej, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

- 7) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być przekazane w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej i opatrzone **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**.

13.4. **Ofertę i oświadczenie sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (za pomocą e-dowodu osobistego z certyfikatem podpisu osobistego), przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy**, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W taki wypadku należy dołączyć dokument pełnomocnictwa, złożony w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub elektronicznej kopii, poświadczonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez notariusza.

13.5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

#### 13.6. Złożenie oferty.

13.6.1. Ofertę sporządzoną w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (za pomocą e-dowodu osobistego z certyfikatem podpisu osobistego) należy złożyć za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie>, w konkretnym postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.

13.6.2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w Ogłoszeniu lub SWZ dokumenty **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**.

13.6.3. Składając ofertę zaleca się zaplanowanie złożenia jej z wyprzedzeniem minimum 24h, aby zdążyć w terminie przewidzianym na jej złożenie w przypadku siły wyższej, jak np. awaria Platformy Przetargowej, awaria Internetu, problemy techniczne związane z brakiem np. aktualnej przeglądarki, itp.

- 13.6.4. Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: przekazywany przez Wykonawcę plik zawierający ofertę jest zaszyfrowany przez Platformę Przetargową bez możliwości jego otwarcia przez Zamawiającego przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 13.6.5. Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Czas przekazania danych jest to czas, w którym zostanie potwierdzone złożenie oferty przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawcy zalogowanego na Platformie Przetargowej, czas przekazania danych jest to czas wysłania oferty przez Platformę Przetargową. W przypadku wybrania opcji złożenia oferty bez logowania, potwierdzenie odbywa się poprzez kliknięcie w link dostępny w wiadomości mailowej, wysłanej automatycznie po złożeniu oferty będąc niezalogowanym na Platformie. Wiadomość otrzymuje Wykonawca na adres e-mail wskazany w formularzu podczas składania oferty.
- 13.6.6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych m.in.: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt, .txt, .xls, .xlsx, .zip, .tar, .ZZ.
- 13.6.7. Zamawiający informuje, że Platforma Przetargowa umożliwi jednorazowe przesłanie plików o łącznej wielkości nie przekraczającej 150 MB. W związku z tym większe pliki zaleca się skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP) w celu nieprzekroczenia tej wielkości.
- 13.6.8. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca:
- przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format PDF,
  - opatrzenie plików składających się na ofertę podpisem kwalifikowanym PAdES,
  - w przypadku składania dokumentów w formacie innym niż PDF, pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
- 13.6.9. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę, jednak należy to zrobić przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu.
- 13.6.10. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
- 13.6.11. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
- 13.7. **Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzanskie>**
- 13.8. **Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust.5 ustawy Pzp.**
- 13.8.1. Wykonawca winien wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa poprzez załączenie dowodów potwierdzających, że:
- informacje nie są ujawnione do wiadomości publicznej,
  - informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny lub inny, o ile ma wartość gospodarczą,
  - Wykonawca poczynił działania w celu zachowania poufności tych informacji poprzez ochronę fizyczną lub prawną. Brak elementu wykazania, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, będzie powodował, że zastrzeżenie nie będzie miało zastosowania.
- 13.8.2. Zamawiający wymaga, by tajemnica przedsiębiorstwa została załączona w formularzu elektronicznym na Platformie Przetargowej **w odrębnym pliku opatrzonym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Zawiera informacje niejawne”.**
- 13.8.3. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania powyższych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
- 13.9. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 13.10. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.



#### 14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 14.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o Zestawienie cenowe, którego wzór stanowi załącznik do SWZ.
- 14.2. Zestawienie cenowe, o którym mowa w pkt 14.1. SWZ należy wypełnić ściśle według kolejności pozycji. Wykonawca określi wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w zestawieniu cenowym.
- 14.3. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić wszystkie pozycje opisane w zestawieniu cenowym. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać żadnych zmian we wzorze Zestawienia cenowego.
- 14.4. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe. Wykonawca winien przedstawić w ofercie wartości za wykonanie poszczególnych pozycji, uwzględniając wszelkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, wymagane opłaty bez względu na okoliczności i źródła ich powstania oraz opusty, których Wykonawca zamierza udzielić.
- 14.5. Zamawiający poprawi ofertę zgodnie z art. 223 ust. 2 ustawy Pzp.
- 14.6. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
- 14.7. Cena ofertowa powinna uwzględniać wszystkie elementy składające się na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 14.8. Jeżeli zaofferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenie dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu lub ich istotnych części składowych, w szczególności w zakresie:
- 1) zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
  - 2) wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
  - 3) oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez wykonawcę;
  - 4) zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o *minimalnym wynagrodzeniu za pracę* lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;
  - 5) zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
  - 6) zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
  - 7) zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
  - 8) wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy
- 14.8.1. W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 14.8., chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
  - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 14.8.
- 14.8.2. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na Wykonawcy.
- 14.8.3. Zamawiający odrzuci ofertę, w przypadku gdy Wykonawca nie udzieli wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu
- 14.9. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o *podatku od towarów i usług*, dla celów zastosowania



kryterium ceny lub kosztu Zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

- 14.10. Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do jego powstania, wskazując ich wartość bez kwoty podatku oraz wskazując stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.**
- 14.11.** Ceny w ofercie powinny obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia.
- 14.12.** Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN. Rozliczenia nie będą prowadzone w walutach obcych.
- 14.13.** Ceny w ofercie powinny być wyrażone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## **15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

- 15.1.** Wykonawca jest zobowiązany do wnieścia wadium w wysokości: 3000 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100 ) w formie zgodnej z art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, tj.:
- 1) w pieniądzu;
  - 2) w gwarancjach bankowych;
  - 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 15.2.** Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Santander Bank Polska S.A. Nr rachunku: **64 1090 1551 0000 0000 5500 1056** , w tytule wpisując numer postępowania z dopiskiem: wadium na zadanie pn. **Usługi nadzoru inwestorskiego**  
Zaleca się dołączenie do oferty dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.  
Wadium winno być na koncie Zamawiającego nie później niż przed upływem terminu składania ofert.  
Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.
- 15.3.** Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 15.1. ppkt 2-4 Wykonawca przekazuje Zamawiającemu **oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta**. Wadium wniecone w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać co najmniej poniższe warunki:
- 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust.6 ustawy Pzp;
  - 2) z jego treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta;
  - 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
  - 4) musi obejmować cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert;
  - 5) nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do Gwaranta;
  - 6) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
  - 7) Beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający;
- 15.4.** Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1-5 ustawy Pzp.
- 15.5.** Jeżeli wadium wniecone w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 15.6.** Wadium wraz z odsetkami wniecone w pieniądzu przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, na wniosek tego Wykonawcy, zaliczane jest przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 15.7. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.
- 15.8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 15.1. ppkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 15.9. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nie przetrwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zostanie odrzucona.

## 16. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 16.1. **Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie> do dnia 19.11.2021 r. do godz. 11:30.**
- 16.2. Po upływie terminu, o którym mowa powyżej, złożenie oferty jest możliwe, jednak taka oferta, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zostanie odrzucona. Uwaga! O terminie złożenia oferty decyduje czas ostatecznego wysłania oferty a nie czas rozpoczęcia jej wprowadzenia.

## 17. MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN OTWARCIA OFERT

- 17.1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.11.2021 r. o godzinie 12:00.**
- 17.2. Otwarcie ofert następuje za pośrednictwem Platformy Przetargowej poprzez odszyfrowanie ofert przez Zamawiającego. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 17.3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Przetargowej informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 17.4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na Platformie Przetargowej informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- 17.5. Protokół wraz z załącznikami jest jawny i udostępniany na wniosek. Załączniki do protokołu Zamawiający udostępni po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że oferty wraz z załącznikami udostępni się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, z uwzględnieniem art. 166 ust. 3 lub art. 291 ust. 2 zdanie drugie ustawy Pzp.

## 18. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 18.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 18.12.2021 r.
- 18.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt 18.1., Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 18.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 18.1., wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

- 18.4. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 18.1. następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## 19. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	60%
2	Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	40%

Nr kryterium	Wzór										
1	$(C_{min}/C_{of}) * 60$ gdzie: - $C_{min}$ - najniższa cena spośród wszystkich ofert - $C_{of}$ - cena podana w ofercie										
2.	Zamawiający dokona oceny niniejszego kryterium na podstawie wykazu kadry										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</th> <th>Liczba punktów</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 1 usługę w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto;</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 2 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 3 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 4 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości</td> <td>30</td> </tr> </tbody> </table>	Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	Liczba punktów	osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 1 usługę w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto;	0	osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 2 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;	10	osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 3 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;	20	osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 4 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości	30
	Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	Liczba punktów									
	osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 1 usługę w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto;	0									
	osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 2 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;	10									
osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 3 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;	20										
osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 4 usługi w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości	30										

	min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;		
	osoba na stanowisku inspektora nadzoru posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru i wykonał min. 5 usług w zakresie nadzoru inwestorskiego na budynkach objętych ochroną konserwatorską o wartości min. 80 000 zł brutto każda wykazana usługa;	40	

Łączna ocena oferty – „W”:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie warunki postawione w niniejszej SWZ oraz uzyska łącznie największą ilość punktów (W) za sumę wszystkich kryteriów wg wzoru (tj. najwyższą wartość wskaźnika W):

$$W = 1+2$$

gdzie:

W – wskaźnik oceny oferty,

1 – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Cena”,

2 – Liczba punktów przyznana w ofercie ocenianej w kryterium "Doświadczenie inspektora nadzoru"

- 19.1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia.
- 19.2. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert.
- 19.3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający, na podstawie art. 223 ust. 1 Pzp, może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 19.4. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
- 19.5. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
- 19.6. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 19.7., oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwróci się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
- 19.7. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zaistnieją przypadki określone w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
- 20. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA ORAZ INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**
- 20.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli ofertę o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
    - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 20.2. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w pkt 20.1. ppkt 1 SWZ, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

- 20.3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 20.4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 20.4., jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- 20.5. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
- 20.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## 21. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 21.1. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „zabezpieczenie”) w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie w formie zgodniej z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
- 21.2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 21.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej winno być wniesione przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Bank **Santander Bank Polska S.A.** Nr rachunku: **64 1090 1551 0000 0000 5500 1056** W tytule przelewu proszę wskazać : ***zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zadanie pn: Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.***
- 21.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
- 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), bez potwierdzania tych okoliczności;
  - 2) wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji;
  - 3) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia;
  - 4) powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie;
  - 5) musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji;
  - 6) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa przedmiotowego postępowania;
  - 7) Beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Zamawiający.
  - 8) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).



- 21.5. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone we wzorze umowy.
- 22. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**
- 22.1. Istotne postanowienia do umowy zawiera wzór umowy stanowiący załącznik do SWZ.
- 22.2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wskazanym we wzorze umowy, o którym mowa w pkt 22.1.
- 22.3. Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.
- 23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**
- 23.1. Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 23.2. Odwołanie przysługuje na:
- 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 23.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
- 23.4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 23.5. Terminy wniesienia odwołania:
- 1) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 10 dni, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.
  - 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
  - 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
  - 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
    - a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
    - b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
- 23.6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp.
- 23.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.





Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- 23.8.** Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

## FORMULARZ OFERTY

Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji zorganizowanym przez Gminę Krosno Odrzańskie, na zadanie pn.: **Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

### 1. DANE WYKONAWCY<sup>3</sup>

Firma (nazwa) / Imię i nazwisko	
NIP	
REGON	
<b>Adres</b>	
ulica	
nr domu	
kod	
miejsowość	
powiat	
województwo	
<b>Adres do korespondencji</b>	
ulica	
nr domu	
kod	
miejsowość	
powiat	
województwo	
tel.	
fax	
e-mail	

### Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym

Imię i nazwisko	
tel.	
fax	
e-mail	

<sup>3</sup> W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w pozycję 1 „Wykonawca” zawierającej dane Wykonawcy użyć w zależności od potrzeb oznaczając cyfrą 1.1 i 1.2 np. 1.1 Lider: ..., 1.1 Partner: ... itd.

## 2. OFERUJEMY WYKONANIE ZAMÓWIENIA OBJĘTEGO PRZETARGIEM ZA CENĘ:

NETTO: ..... ZŁ

PODATEK VAT: ..... ZŁ

BRUTTO: ..... ZŁ

(słownie brutto: .....)

Powyższe wartości zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

**DEKLARUJEMY**, że przedmiot zamówienia realizowany będzie przez Inspektora nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń legitymującego się doświadczeniem w wykonaniu:

Lp.	<p><b>Doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</b></p> <p>Imię i Nazwisko .....</p> <p>Lata doświadczenia zawodowego: .....</p>
1.	<p>Nazwa zadania: .....</p> <p>Zleceniodawca: .....</p> <p>Zakres usługi: .....</p>
2.	<p>Nazwa zadania: .....</p> <p>Zleceniodawca: .....</p> <p>Zakres usługi: .....</p>
3.	<p>Nazwa zadania: .....</p> <p>Zleceniodawca: .....</p> <p>Zakres usługi: .....</p>
4.	<p>Nazwa zadania: .....</p> <p>Zleceniodawca: .....</p> <p>Zakres usługi: .....</p>
5.	<p>Nazwa zadania: .....</p> <p>Zleceniodawca: .....</p> <p>Zakres usługi: .....</p>

**3. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, istotnymi postanowieniami do umowy oraz wyjaśnieniami i zmianami SWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.

**4. OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>4</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>5</sup>.

\* niepotrzebne skreślić

**5. INFORMUJEMY**, że<sup>6</sup>:

- wybór oferty **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego\*.
- wybór oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia): .....

Wartość towaru/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to ..... zł netto\*.

**6. ZAMIERZAMY** powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

Lp.	Część zamówienia	Nazwa podwykonawcy (o ile jest to wiadome podać firmy Podwykonawców)

**7. INFORMUJEMY**, że **wadium** w kwocie ..... zł zostało wniesione w formie: ....., w dniu: .....  
(dowód wniesienia wadium w załączeniu)

Zwolnienia wadium prosimy dokonać: na konto ..... lub zwrot gwarancji  
..... (imię i nazwisko osoby upoważnionej)

**8. OŚWIADCZAMY**, że informacje i dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zawarte są na stronach .....

**9. INFORMUJEMY**, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, jesteśmy:

- mikroprzedsiębiorstwem / małym przedsiębiorstwem / średnim przedsiębiorstwem / dużym przedsiębiorstwem\*.

**10.** Integralnymi załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

<sup>4</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>5</sup> W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

<sup>6</sup> dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

**OŚWIADCZENIE<sup>7</sup>**

**o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Usługa zarządzania projektem „Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim”**. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;

- 1) Oświadczam, że zachodzą wobec mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp<sup>8</sup>. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....
- 2) Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;
- 3) Oświadczam, że podmiotowe środki dowodowe, tj.: ..... Zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych dostępnych pod adresem: .....
- 4) Oświadczam, że w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych przez Zamawiającego, polegam na zdolnościach następujących podmiotów udostępniających zasoby<sup>9</sup>:

Nazwa Podmiotu	Zakres udostępnianych zasobów

- 5) Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

<sup>7</sup> w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia niniejsze „Oświadczenie” powinno być złożone przez każdego z Wykonawców w zakresie, w którym każdy z tych Wykonawców wykazuje brak podstaw do wykluczenia

<sup>8</sup> podać podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 i/lub 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp

<sup>9</sup> w przypadku oświadczenia składanego przez podmiot udostępniający zasoby pkt nie wypełnia się

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O AKTUALNOŚCI OŚWIADCZENIA ZGODNEGO Z ART.125 UST.1 PZP**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

**OŚWIADCZAM, że informacje zawarte w złożonym przez nas oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych przez Zamawiającego tj:**

- art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy,
- art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

są nadal aktualne.



ZESTAWIENIE CENOWE

Nazwa zadania: **Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

Nazwa Wykonawcy:

Cena jednostkowa za 1 miesiąc netto	VAT	Cena jednostkowa za 1 miesiąc brutto	Liczba miesięcy	Razem netto	VAT	Razem brutto
1	2	3=1+2	4	5=1x4	6=2x4	7=5+6
			25			

WYKAZ USŁUG

Nazwa zadania: **Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

Nazwa Wykonawcy:

Lp.	Nazwa zadania	Rodzaj usługi	Wartość prac (w zł brutto)	Data i podmiot, na rzecz którego realizowano usługę	Doświadczenie
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
1.	..... .....	Zakres: ..... .....	Wartość zadania: .....	od ..... (dzień-miesiąc-rok) do ..... (dzień-miesiąc-rok) ..... (podmiot)	1) własne* lub 2) innych podmiotów*
2.	..... .....	Zakres: ..... .....	Wartość zadania: .....	od ..... (dzień-miesiąc-rok) do ..... (dzień-miesiąc-rok) ..... (podmiot)	1) własne* lub 2) innych podmiotów*

\*niepotrzebne skreślić

**WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Nazwa zadania: Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.

Nazwa Wykonawcy:

Lp.	Imię i Nazwisko osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Branża	Rodzaj, nr uprawnień Budowlanych, kwalifikacje zawodowe	Wykonane usługi, wykształcenie i doświadczenie	Informacja o podstawie dysponowania wymienioną osobą przez Wykonawcę
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
1.					dysponuje * - Wykonawca winien podać podstawę dysponowania* ..... (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub będzie dysponował *-
2					dysponuje * - Wykonawca winien podać podstawę dysponowania* ..... (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub będzie dysponował *-
3					dysponuje * - Wykonawca winien podać podstawę dysponowania* ..... (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub będzie dysponował *-

4					<p>dysponuje * - Wykonawca winien podać podstawę dysponowania* ..... ..... (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub będzie dysponował *-</p>
5					<p>dysponuje * - Wykonawca winien podać podstawę dysponowania* ..... ..... (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub będzie dysponował *-</p>
6					<p>dysponuje * - Wykonawca winien podać podstawę dysponowania* ..... ..... (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub będzie dysponował *-</p>
7					<p>dysponuje * - Wykonawca winien podać podstawę dysponowania* ..... ..... (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub będzie dysponował *-</p>

\*niepotrzebne skreślić

**PKT II.**

Oświadczam, że ww. osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia do realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**WZÓR ZOBOWIĄZANIA PODMIOTU UDOSTĘPNIĄJĄCEGO ZASOBY  
do oddania do dyspozycji Wykonawcy  
niezbędnych zasobów, na potrzeby wykonania zamówienia**

**JA NIŻEJ PODPISANY**

.....  
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu)  
działając w imieniu i na rzecz

.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Podmiotu)

Zobowiązuję się do oddania ww. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

.....  
(określenie zasobu – zdolności techniczne lub zdolności zawodowe / sytuacja finansowa lub sytuacja ekonomiczna)

do dyspozycji Wykonawcy:

.....  
(nazwa Wykonawcy)

przy wykonywaniu zamówienia pod nazwą:

**Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

Oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

..... sposób i  
okres udostępnienia i wykorzystania przez Wykonawcę zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu  
zamówienia będzie następujący:

..... zakres  
mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

b) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

**UWAGA:**

1. Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

- 1) zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 4 ustawy Pzp sporządzone w oparciu o własny wzór;
- 2) inne dokumenty stanowiące dowód, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami będzie gwarantował rzeczywisty dostęp do ich zasobów, określające w szczególności:
  - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;

- b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane\* lub usługi\*, których wskazane zdolności dotyczą.
2. Zgodnie z treścią art. 118 ust. 2 ustawy Pzp „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane”.



**WZÓR OŚWIADCZENIA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
W ZAKRESIE ART. 117 UST.4 USTWY PZP**

Nazwa zadania: **Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

**JA NIŻEJ PODPISANY**

.....  
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)  
działając w imieniu i na rzecz

.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

OŚWIADCZAM, że następujące roboty/usługi/dostawy\* wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

WYKONAWCA ( nazwa ): ....., wykona: .....\*\*

WYKONAWCA ( nazwa ): ....., wykona: .....\*\*

\* niepotrzebne skreślić

\*\* należy dostosować do ilości Wykonawców w Konsorcjum

**OŚWIADCZENIE  
W ZAKRESIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 USTAWY PZP  
O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Nazwa zadania: **Usługi nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego w trakcie realizacji zadania pn. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*. Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

Nazwa Wykonawcy: .....

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego oświadczam, że:

1. Wykonawca, którego reprezentuję nie należy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych\*.
2. Wykonawca, którego reprezentuję należy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, **co wskazany poniżej Wykonawca, którego oferta została złożona w niniejszym podstępowaniu\***:

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres siedziby
1.		

Jednocześnie w załączeniu przekazuje następujące dokumenty/informacje (wymienić poniżej i załączyć):

.....  
.....  
.....

potwierdzające, że oferta została przygotowana niezależnie od tego Wykonawcy\*.

Uwagi:

- Należy wykreślić pkt 1) albo pkt 2).
- W przypadku, gdy Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej (punkt 2) może przedstawić wraz z niniejszym oświadczeniem dowody, że oferta została przygotowana niezależnie od Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.
- Niniejszy formularz składa tylko Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego.
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z członków konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej.

\*niepotrzebne skreślić

## PROJEKT UMOWY (WZÓR)

### UMOWA NR [...]

zawarta w dniu [...] r. w Krośnie Odrzańskim pomiędzy:

Gminą Krosno Odrzańskie ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, NIP 926-10-00-601, REGON 970770267, reprezentowaną przez: Burmistrza Krosna Odrzańskiego – Marka Cebulę przy kontrasygnacie Ilony Ogiba – Skarbnika Gminy, zwaną dalej Zamawiającym,

a

[...], zwaną/zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

zwanymi w dalszej części umowy łącznie Stronami,

o następującej treści:

#### Preambuła

Zważywszy, że:

- 1) Zamawiający realizuje projekt pt. *Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*, współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury, zwany dalej także „Projektem”,
- 2) Zamawiający jako beneficjent jest zobowiązany do realizacji Projektu zgodnie z umową o dofinansowanie oraz właściwymi przepisami prawa oraz wytycznymi,
- 3) Wykonawca jest podmiotem zajmującym się profesjonalnym świadczeniem usług stanowiących przedmiot umowy,
- 4) oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym nr [...], na podstawie art. 275 i nast. ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych,

Strony zawarły umowę o treści następującej:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Na zasadach określonych w umowie Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania wielobranżowego nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania *pn. Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim*.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej SWZ, stanowiącej **załącznik nr 1** do umowy oraz w ofercie Wykonawcy, stanowiącej **załącznik nr 2** do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową udostępnioną przez Zamawiającego, tj. pozwoleniem na budowę oraz pozwoleniem konserwatorskim.

### § 2

#### Pozostałe zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, zasobami, umiejętnościami i doświadczeniem oraz uprawnieniami, jak również zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz wymaganiami wynikającymi z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane, ustawy z dnia 23.07.2003 r. – o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz rozporządzeń wykonawczych do tych ustawy, zgodnie z powszechnie stosowanymi w obrocie normami i regułami wykonywania prac objętych niniejszą umową, a także zgodnie z

- Polskimi Normami oraz najlepszą wiedzą techniczną. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym ustępie, mają charakter gwarancyjny.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do należytego wykonania umowy oraz, że nadzór inwestorski będzie wykonywany przez osoby posiadają aktualne uprawnienia budowlane oraz spełniają wymagania wynikające z ustawy z dnia 23.07.2003 r. – o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W razie wątpliwości Strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każde jego żądanie, zaświadczeń potwierdzających nadanie uprawnień budowlanych w oryginale lub w kopii poświadczonych za zgodność.
  3. Strony ustalają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich innych osób (w tym podwykonawców), którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, jak za swoje własne działania lub zaniechania i nie może zwolnić się z tej odpowiedzialności na podstawie art. 429 ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks Cywilny. Zamawiający w każdym czasie może zażądać od Wykonawcy zmiany tych osób, jeżeli uzna, że dana osoba nie wykonuje swoich obowiązków lub wykonuje je w sposób nienależyty bądź też pomiędzy daną osobą, a personelem Zamawiającego brak jest współdziałania.
  4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, w tym zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych, jak również do realizacji wszelkich obowiązków prawnych wynikających z wykonywania nadzoru inwestorskiego w imieniu Zamawiającego.
  5. Wykonawca zobowiązuje się udzielać Zamawiającemu wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji na temat postępów i sposobu wykonywania powierzonych prac, a także na bieżąco informować o ewentualnych problemach i dodatkowych okolicznościach wynikłych w trakcie realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do każdorazowego zawiadamiania Zamawiającego niezwłocznie, jednakże nie później niż 24 godziny o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach.
  6. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy oraz prowadzenia bieżących uzgodnień z Zamawiającym, w tym do niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień oraz do dostarczania Zamawiającemu niezbędnych informacji, które mogą mieć wpływ na należyłą realizację przedmiotu umowy, jak również do umożliwienia upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego wglądu do dokumentów przygotowywanych w ramach realizacji umowy. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty zostały zapisane.
  7. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy oraz prowadzenia bieżących uzgodnień z Zamawiającym zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część SWZ, w formie telefonicznej, e-mailowej lub osobiście w siedzibie Zamawiającego lub na terenie budowy. W razie wątpliwości Wykonawca gwarantuje pełną dyspozycyjność inspektorów wykonujących nadzór inwestorski oraz stawienie się na terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego, tj. w czasie określonym w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część SWZ.
  8. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się stawiać się na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót wymagających jego nadzoru, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część SWZ. Dodatkowo, Wykonawca zobowiązuje się stawiać na terenie budowy na wezwanie Zamawiającego w szczególności w związku z: spotkaniami rady koordynacyjnej, naradach roboczych z Zamawiającym, generalnym wykonawcą robót budowlanych oraz z innymi uczestnikami procesu budowlanego, odbiorem i weryfikacją prac zanikowych, oceną stosowanych materiałów i technologii, a także w przypadku, gdy nie są wykonywane prace, które wymagałyby nadzoru inwestorskiego danej branży.
  9. Niezależnie od innych postanowień umowy, co najmniej jedna z osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania nadzoru inwestorskiego, będzie obecna na terenie budowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część SWZ. W razie wątpliwości Strony ustalają, że każda wizyta na budowie powinna zostać udokumentowana wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót, które zostały sprawdzone.
  10. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać sugestie oraz wskazówki Zamawiającego, chyba że ich realizacja jest niemożliwa lub nieuzasadniona. W razie wątpliwości, zalecenia i wskazówki Zamawiającego nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie umowy.
  11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy przy wykorzystaniu własnego sprzętu i materiałów, jak również do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z jej realizacją.
  12. Wykonawca nie ma prawa działać w charakterze pełnomocnika Zamawiającego, chyba że co innego będzie wynikać z pełnomocnictwa udzielonego inspektorom poszczególnych branż, którymi Wykonawca będzie posługiwać się przy realizacji umowy, a którego zakres zostanie ustalony na wniosek Wykonawcy po zawarciu umowy. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest w szczególności upoważniony do wydawania generalnemu wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót dodatkowych i zamiennych oraz wprowadzania jakichkolwiek zmian do dokumentacji wykonawczej bez zgody Zamawiającego.

13. Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymania od wszelkich działań, które w jakikolwiek sposób mogłyby niekorzystnie wpłynąć na wizerunek, renomę czy też prestiż Zamawiającego, jak również renomę i prestiż projektu, o którym mowa w preambule niniejszej umowy.
14. *Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy, Strony ustalają, iż zgodnie z ustawą z dnia 10.10.2002 r. – o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, w okresie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu comiesięcznych oświadczeń potwierdzających liczbę godzin przeznaczonych na realizację usługi w danym okresie rozliczeniowym albo oświadczenia potwierdzającego, iż w okresach tych Wykonawca zatrudniał co najmniej jednego pracownika lub zleceniobiorcę (jeżeli dotyczy<sup>10</sup>).*
15. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy wykonywaniu przedmiotu umowy na wartość nie niższą niż cena ofertowa określona w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy oraz utrzymywać ją przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca przedstawi oryginały polisy ubezpieczeniowej oraz dowody zapłaty składek Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

### § 3

#### Okres obowiązywania umowy oraz terminy wykonania poszczególnych usług

1. Umowa zostaje zawarta na okres [...] miesięcy od dnia jej podpisania, tj. od dnia [...]r. do dnia [...]r., przy czym Zamawiający zastrzega, że:
  - a) świadczenie usługi może zakończyć się wcześniej, tj. w momencie zakończenia realizacji Projektu przed jego wyznaczonym terminem,
  - b) termin zakończenia świadczenia usług może zostać wydłużony pod warunkiem uzyskania zgody właściwej instytucji na jego wydłużenie i dysponowanie środkami finansowymi w ramach Projektu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy w terminach gwarantujących realizację inwestycji zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym Projektu.
3. Szczegółowy harmonogram realizacji umowy zostanie sporządzony przez Wykonawcę we współpracy z Zamawiającym na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego Projektu, postanowień umowy, w tym SWZ oraz oferty Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia Zamawiającemu harmonogramu realizacji umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy. W terminie 7 dni Zamawiający zobowiązany jest do zatwierdzenia harmonogramu realizacji umowy albo do zgłoszenia umotywowanych zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia zastrzeżeń Zamawiającego oraz doręczenia Zamawiającemu nowego harmonogramu w terminie 7 od dnia przekazania zastrzeżeń przez Zamawiającego. Z momentem zatwierdzenia harmonogramu realizacji umowy przez Zamawiającego staje się on integralną częścią umowy - jako załącznik nr 7 do umowy.
4. W razie wątpliwości Strony ustalają, że zmiana szczegółowego harmonogramu realizacji umowy, o ile nie wpływa na zmianę terminu obowiązywania niniejszej umowy, nie stanowi istotnej zmiany umowy i nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, zmiana harmonogramu realizacji umowy wchodzi w życie z dniem jej zatwierdzenia przez Zamawiającego. W razie wątpliwości Strony zastrzegają, że zmiana zatwierdzonego przez Strony harmonogramu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 4

#### Personel Wykonawcy

1. Wykonawca wraz z zawarciem niniejszej Umowy przedłożył Zamawiającemu listę osób biorących udział w realizacji umowy, zawierającą pełny skład osobowy wraz z określeniem pełnionych przez nich funkcji. Lista, o której mowa w zdaniu poprzednim, z dniem zawarcia umowy, staje się jej integralną częścią, jako **załącznik nr 3** do umowy.
2. Zmiana kluczowych osób wyznaczonych do realizacji zamówienia na etapie postępowania, tj. w ofercie Wykonawcy, stanowiącej **załącznik nr 2** do umowy, możliwa jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego i wymaga zawarcia aneksu do umowy zgodnie z § 11 ust. 3 umowy. W pozostałym zakresie zmiana listy, o której mowa w ust. 1, nie stanowi istotnej zmiany umowy i nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, zmiana wchodzi w życie z dniem jej przekazania zaktualizowanej listy osób zaangażowanych w realizację umowy Zamawiającemu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu z co najmniej 14 - dniowym wyprzedzeniem informacji o planowanej zmianie osób biorących udział w realizacji umowy poprzez przedłożenie zaktualizowanej listy, o której mowa w ust. 1, wraz z uzasadnieniem zawierającym wskazanie wykształcenia, kompetencji oraz doświadczenia oraz nowych osób zaangażowanych w realizację umowy.
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób biorących udział w realizacji umowy, o których mowa w ust. 1, jeżeli uzna i wykaże, że osoby te nie wykonują swoich obowiązków lub pomiędzy tymi osobami, a personelem Zamawiającego brak jest wymaganego współdziałania. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca

<sup>10</sup> Dotyczy wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą.



- zobowiązany jest do zmiany osoby biorącej udział w realizacji umowy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego umotywowanego żądania zmiany. W przypadku zmiany osoby, nowa osoba musi spełniać wszelkie wymagania określone w SWZ.
5. Zamawiający wymaga, aby podstawą zatrudnienia inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej była umowy o pracę. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby, o której mowa w zdaniu poprzednim. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.
  6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę (podwykonawcę), osoby, o której mowa w ust. 5:
    - a) oświadczenie Wykonawcy (podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy (lub podwykonawcy),
    - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) kopię umowy/umów o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (lub podwykonawcy) (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika (tj. w szczególności z pominięciem adresu, nr PESEL pracownika; wyłącznie informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania),
    - c) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
  7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zastępstwo krótkoterminowe osoby, o której mowa w ust. 5 (zatrudnionej na podstawie umowy o pracę) w okresie realizacji umowy w związku z udzieleniem urlopu pracownikowi lub na czas zwolnień lekarskich. Ustala się, iż zastępstwo krótkoterminowe nie może trwać dłużej niż przez okres 60 dni kalendarzowych w danym roku kalendarzowym. Wykonawca ma zapewnić zastępstwo krótkoterminowe, na cały okres założonej pracy pracownika podczas jego nieobecności w celu zapewnienia jej należytego wykonania, a ponadto:
    - a) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopow oddelegowanego pracownika oraz zaproponować osobę zastępującą z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem,
    - b) w przypadku zastępstwa krótkoterminowego, osoba zastępująca zaproponowana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania określone dla danego pracownika w SWZ, co Wykonawca będzie zobowiązany udokumentować Zamawiającemu.

## § 5

### Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy podwykonawcy. Lista podwykonawców stanowi integralną część oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy. Przepis art. 462 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – prawo zamówień publicznych stosuje się odpowiednio.
2. Zmiana podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego oraz zawarcia aneksu do niniejszej umowy zgodnie z § 11 ust. 3 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu z co najmniej 14 - dniowym wyprzedzeniem informacji o planowanej zmianie podwykonawcy poprzez przedłożenie zaktualizowanej listy, o której mowa w ust. 1 wraz z uzasadnieniem zawierającym wskazanie kompetencji, doświadczenia oraz zasobów, które podwykonawca zaangażuje w realizację umowy, dokumentami rejestrowymi podwykonawcy.
4. Żadna umowa podwykonawcza nie skutkuje powstaniem bezpośrednich stosunków umownych pomiędzy jakimkolwiek podwykonawcą, a Zamawiającym. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za uprzednie nabycie od podwykonawcy oraz odpowiednio - przeniesienie lub udzielenie Zamawiającemu - autorskich praw majątkowych oraz nieograniczonego prawa do wykonywania praw zależnych do składającego się na przedmiot umowy utworu podwykonawcy.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – prawo zamówień publicznych, w przypadku zmiany wartości umowy



na podstawie § 11 ust. 3 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany umowy z podwykonawcą w zakresie zmiany wartości wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy.

## § 6

### Raporty

1. W okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu miesięcznych raportów z realizacji umowy, zwanych dalej Raportami częściowymi, a przed zakończeniem umowy do przedłożenia Zamawiającemu raportu końcowego z realizacji umowy, zwanego dalej Raportem końcowym.
2. Raporty częściowe będą przekazywane Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zakończenia danego okresu rozliczeniowego, którego dotyczą. Wzór Raportu częściowego stanowi **załącznik nr 4** do umowy.
3. W terminie 7 dni od dnia dostarczenia Raportu częściowego, Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzenia przyjęcia Raportu częściowego lub – w przypadku, gdy Raport częściowy zawiera opis czynności, które nie zostały zrealizowane lub zostały zrealizowane w sposób nienależyty – odmowy przyjęcia Raportu i zgłoszenia zastrzeżeń.
4. W terminie 7 dni od dnia zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zastrzeżeń, bez prawa do naliczenia z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia. Usunięcie zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń zostanie potwierdzone kolejnym Raportem zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
5. Przyjęcie Raportu częściowego przez Zamawiającego (bez uwag) stanowi potwierdzenie prawidłowej realizacji usług w danym okresie rozliczeniowym.
6. Raport końcowy zostanie przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na 14 dni przed zakończeniem obowiązywania niniejszej umowy. Wzór Raportu końcowego stanowi **załącznik nr 5** do umowy.
7. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia oceny Raportu i zgłoszenia zastrzeżeń, a Wykonawca do ich usunięcia, na zasadach określonych w ust. 3 – 5.
8. Przyjęcie Raportu częściowego oraz Raportu końcowego przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z roszczeń z tytułu odpowiedzialności za szkody wynikające z działania lub zaniechania Wykonawcy.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że maksymalna wysokość całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy nie przekroczy kwoty: [...] zł (słownie: [...]) netto, powiększonej o należny podatek VAT, to jest łącznie [...] zł (słownie: [...]) brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne w podziale na miesięczne okresy rozliczeniowe w wysokości [...] zł (słownie: [...]) netto, powiększonej o należny podatek VAT, to jest łącznie [...] zł (słownie: [...]) brutto.
3. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. Wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w ust. 2, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, płatnym w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/faktury<sup>11</sup>, na wskazany w każdej z wyżej wymienionych faktur VAT/faktur<sup>12</sup> numer rachunku bankowego Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Podstawą wystawienia każdej z faktur VAT/faktur<sup>13</sup>, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, będzie podpisany przez Zamawiającego Raport częściowy potwierdzający należyłą realizację usług w danym okresie rozliczeniowym.
5. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
6. Zamawiający działając na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług wyraża zgodę na przesłanie faktur VAT, o których mowa w ust. 3, w formie plików z rozszerzeniem PDF, gwarantujących autentyczność ich pochodzenia, integralność oraz czytelność treści, na następujący adres e-mail Zamawiającego: [...]
7. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury VAT, o których mowa w ust. 3, w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną.
8. W przypadku zmiany adresu e-mail, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Wykonawcy o nowym adresie.
9. Zastrzega się, że oświadczenie, o którym mowa w ust. 6, może zostać wycofane bez konieczności zmiany niniejszej umowy w formie aneksu, w następstwie czego Wykonawca traci prawo do wystawiania i przesyłania faktur drogą elektroniczną, począwszy od dnia następnego po otrzymaniu powiadomienia o wycofaniu akceptacji.
10. W razie wątpliwości Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w niniejszym paragrafie, obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy i Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek dodatkowych kwot na rzecz Wykonawcy, w tym zwłaszcza kosztów związanych z realizacją umowy poniesionych przez Wykonawcę.
11. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas wykonywania przedmiotu umowy i – z wyłączeniem przypadków wynikających z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w tym art. 436 oraz art. 439 ustawy z dnia

<sup>11</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>12</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>13</sup> Niepotrzebne skreślić

11.09.2019 r. – prawo zamówień publicznych - Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek prac, robót lub kosztów i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie. W razie wątpliwości Strony ustalają, że Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania dodatkowego wynagrodzenia także w przypadku skrócenia okresu obowiązywania umowy.

12. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet realizacji umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT/nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT<sup>14</sup>.
14. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
15. W przypadku zwłoki w zapłacie kwoty wynikającej z faktury VAT/faktur<sup>15</sup> Wykonawca jest uprawniony do żądania zapłaty przez Zamawiającego odsetek, stosownie do obowiązujących przepisów za każdy dzień zwłoki.

## § 8

### odpowiedzialność z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy

1. W razie wątpliwości Strony ustalają, że na każdym etapie realizacji umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania przekazania dokumentów i materiałów sporządzonych na potrzeby realizacji umowy, jak również do zgłaszania zastrzeżeń co do sposobu oraz standardu realizowanych czynności, w szczególności co do jakości, terminowości, rzetelności i poprawności merytorycznej. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia stwierdzonych uchybień, z uwzględnieniem uzasadnionego terminu na dokonanie danej czynności, określonym przez Zamawiającego, pod rygorem zastosowania środków prawnych, o których mowa w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, Zamawiający wzywa go do zaniechania naruszeń, wyznaczając jednocześnie termin na usunięcie skutków tych naruszeń. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający będzie miał prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym bez prawa Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia obejmującego okres(y) rozliczeniowy(e), w których Wykonawca nie wykonywał usługi lub wykonywał ją w sposób nienależyty.
3. W przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn dotyczących Wykonawcy w związku z nieprawidłową realizacją umowy przez Wykonawcę, Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
4. Z uwagi na zakres i przedmiot świadczonych usług, w przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa budowlanego, Zamawiający będzie miał prawo wezwać Wykonawcę do zaprzestania naruszeń, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie, zaś w przypadku jego upływu żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej stanowiącej 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Ustala się, że łączną maksymalną wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający jest uprawniony do **potrącania wierzytelności** wobec Wykonawcy z tytułu kar umownych z wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zamawiający może dokonać potrącenia, o którym mowa w ust. 6, w każdym przypadku powstania uprawnienia do żądania zapłaty kary umownej, choćby jego wierzytelność z tego tytułu nie była jeszcze wymagalna (nie upłynął jeszcze termin, w którym Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej). Dla wykonania prawa potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia woli, przy czym przyjmuje się, że Zamawiający wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął termin do zapłaty wynagrodzenia, a wynagrodzenie albo jej odpowiednia część nie została zapłacona.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, określonych w ustawie z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks Cywilny. W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych, Strony ustalają, że zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 3 i 4 niniejszego, nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania w kwocie przekraczającej wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
9. W razie wątpliwości Strony ustalają, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.

## § 9

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zgodnie z art. 449 w zw. z art. 450 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego jej wykonania w formie, o której mowa w art. 450 ust. [...] pkt [...] cytowanej ustawy, w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy), to jest [...] zł (słownie: [...]).

---

<sup>14</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>15</sup> Niepotrzebne skreślić

2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. podpisania przez Zamawiającego Raportu końcowego potwierdzającego prawidłowe wykonanie umowy.
3. W przypadku przedłużenia terminu obowiązywania umowy na podstawie § 11 ust. 3 umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na własny koszt.

## § 10

### Wymiana informacji i osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Wszelkie oświadczenia i korespondencja kierowana do którejkolwiek ze Stron na podstawie umowy lub związane z Umową, dla których Strony nie zastrzegły, że mogą być przekazywane w formie elektronicznej, powinny być doręczone osobiście, przesyłane pocztą lub kurierem do Strony będącej adresatem na adres wyszczególniony w Umowie bądź na adres wskazany na piśmie w celu przesyłania korespondencji.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy oraz koordynatorem czynności osób wykonujących nadzór inwestorski po stronie Wykonawcy jest: [...].
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Zamawiającego jest: [...].
4. Każda ze Stron może zawiadomić drugą Stronę na piśmie o zmianie powyższych osób lub danych w trybie przewidzianym dla zawiadomień. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga dla swej skuteczności zawarcia aneksu do umowy.

## § 11

### Zmiana umowy

1. Wszystkie zmiany lub uzupełnienia postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje następujące możliwości zmiany umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - a) w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2) – 4) oraz ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych,
  - b) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy poprzez ich wydłużenie lub skrócenie:
    - i) w przypadku zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, zawartego w SWZ, stanowiącej stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy,
    - ii) w przypadku zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, których te przepisy wymagają,
    - iii) na skutek działania organów administracji, a w szczególności odmowy lub opóźnienia wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
    - iv) w przypadku wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu umowy, nieprzewidywalne, nadzwyczajne, niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające racjonalne wykonanie przez jedną ze Stron jej zobowiązań wynikających z umowy (takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, zamieszki, ataki terrorystyczne, rewolucje, pożary, epidemie skutkujące wprowadzeniem obostrzeń wyłączających możliwość prowadzenia prac wchodzących w zakres umowy, embarga przewozowe, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, klęski żywiołowe),
    - v) w przypadku wystąpienia przestojów lub opóźnień wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich oraz mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy lub dochowanie terminów pośrednich,
    - vi) na skutek uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczących skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy,
    - vii) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa lub wytycznych mających wpływ na realizację umowy,
    - viii) w przypadku zakończenia realizacji Projektu przed jego wyznaczonym terminem lub jego wydłużenia,
  - c) zmiany osobowe w przypadku:
    - i) zmiany osób realizujących umowę pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SWZ,
    - ii) zmiana podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, wskazanego w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy, w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia, a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,

- iii) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, stanowiącej **załącznik nr 2** do umowy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy,
- iv) powierzenia części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania Umowy przy pomocy podwykonawcy(-ców) na etapie składania ofert,
- d) zmniejszenie zakresu umowy, określonego w § 1 umowy, z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy, z przyczyn o obiektywnym charakterze lub istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie całości lub części przedmiotu Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, przy czym Zamawiający gwarantuje Wykonawcy realizację usług o wartości nie mniejszej niż 10 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy), to jest [...] zł (słownie: [...]),
- e) zmiana po stronie Zamawiającego w przypadku przeniesienia całości swoich praw i obowiązków na podmiot zależny lub powiązany,
- f) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmiany źródeł finansowania zamówienia,
- g) zmiana terminów realizacji umowy lub warunków jej realizacji w przypadku wydłużenia lub skrócenia okresu realizacji Projektu,
- h) stosowna zmiana wynagrodzenia poprzez jego podwyższenie lub obniżenie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, tj. zmiany o kwotę stanowiącą różnicę wynikającą ze zmiany stawki ww. podatku w stosunku do stawki wskazanej w umowie – jeżeli taka zmiana stawki podatku od towarów i usług będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, tj. zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b) tiret pierwszy ustawy z dnia 11.09.2019r. – prawo zamówień publicznych,
- i) stosowna zmiana wynagrodzenia poprzez jego podwyższenie lub obniżenie w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę w stosunku do obowiązującego w dniu podpisania umowy, tj. zmiana o kwotę stanowiącą różnicę wynikającą ze zmiany ww. wynagrodzenia minimalnego w stosunku do minimalnego wynagrodzenia obowiązującego w dniu podpisania umowy – jeżeli taka zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, tj. zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b) tiret drugi ustawy z dnia 11.09.2019r. – prawo zamówień publicznych,
- j) stosowna zmiana wynagrodzenia poprzez jego podwyższenie lub obniżenie w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne w stosunku do obowiązujących w dniu podpisania umowy, tj. zmiana o kwotę stanowiącą różnicę wynikającą ze zmiany ww. zasad bądź stawek ubezpieczeń społecznych lub ubezpieczenia zdrowotnego w stosunku do zasad bądź stawek obowiązujących w dniu podpisania umowy – jeżeli taka zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, tj. zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b) tiret trzeci ustawy z dnia 11.09.2019r. – prawo zamówień publicznych,
- k) stosowna zmiana wynagrodzenia poprzez jego podwyższenie lub obniżenie w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018 r. - o pracowniczych planach kapitałowych, tj. zmiana o kwotę stanowiącą różnicę wynikającą ze zmiany ww. zasad w stosunku do zasad bądź stawek obowiązujących w dniu podpisania umowy – jeżeli taka zmiana zasad będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, tj. zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b) tiret czwarty ustawy z dnia 11.09.2019r. – prawo zamówień publicznych,
- l) stosowna zmiana wynagrodzenia poprzez jego podwyższenie lub obniżenie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy, stanowiącej **załącznik nr 2** do umowy – jeżeli taka zmiana zasad będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, tj. zgodnie z art. 439 ustawy z dnia 11.09.2019r. – prawo zamówień publicznych, przy czym Strony ustalają, że:
  - i) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w powyżej, uprawniający Strony do żądania zmiany wynagrodzenia: wynosi 5%,
  - ii) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: po upływie pierwszego roku kalendarzowego trwania umowy,
  - iii) nowa wysokość wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie: wskaźnika GUS, w wyniku którego wynagrodzenie Wykonawcy zostanie w stosunku do wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych (poziom zmiany ceny) publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny na dzień 1 stycznia roku kalendarzowego, w którym zawarto Umowę,
  - iv) określenie wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania umowy: 5%
  - v) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w okresie: po upływie 12 miesięcy realizacji umowy,
  - vi) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym punkcie to: 15%,



- l) stosowna zmiana wynagrodzenia ( proporcjonalna do wynagrodzenia ) poprzez jego podwyższenie lub obniżenie w przypadku odpowiednio wydłużenia lub skrócenia okresu realizacji Projektu,
  - k) zmiana treści załączników nr 4 i 6 do umowy na skutek uzgodnienia przez Strony lub ustalenia przez Zamawiającego dodatkowych informacji wymaganych do uwzględnienia przez Wykonawcę w treści raportów,
  - m) zmiana treści załącznika nr 6 do umowy na skutek zmiany stanu faktycznego,
  - n) skrócenie okresu realizacji umowy na skutek rozwiązania umowy na podstawie postanowień niniejszej umowy lub na zasadach ogólnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks Cywilny,
  - o) skrócenie okresu realizacji umowy na skutek wypowiedzenia złożonego przez Zamawiającego ze skutkiem na koniec miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło wypowiedzenia w przypadku zakończenia realizacji Projektu przed jego wyznaczonym terminem.
4. Z zastrzeżeniem ust. 3 lit. l) powyżej, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z przesłanek zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 3 oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę:
- a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany cen jednostkowych w terminie od dnia wystąpienia przesłanki uzasadniającej zmianę, o których mowa w ust. 3,
  - b) wniosek Wykonawcy, o którym mowa w lit. a), powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, a w szczególności:
    - i) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
    - ii) wykazanie wpływu zmian na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
    - iii) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
  - c) w terminie 14 dni od otrzymania wniosku Wykonawcy, o którym mowa w lit. a), Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie przez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami),
  - d) Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy,
  - e) w przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej umowy, wykonanego po dniu zawarcia pisemnego aneksu do umowy,
  - f) niezależnie od innych postanowień niniejszego ustępu, Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów,
  - g) przed przekazaniem wniosku Zamawiającego, o którym mowa w lit. f), Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia ust. c) – e) stosuje się odpowiednio, z tym że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.

## § 12

### Klauzula poufności

1. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie materiały i informacje udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego lub uzyskane samodzielnie przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy, przed lub po dacie podpisania niniejszej umowy, zwanymi dalej Informacjami Poufnymi. Informacje Poufne obejmują wszystkie materiały i informacje dotyczące lub należące do Zamawiającego, włączając w to w szczególności wszystkie materiały i informacje odnoszące się do działalności, planów, produktów, usług, organizacji, oprogramowania, metod, procedur, know-how, narzędzi, wyposażenia i systemów, w formie pisemnej, ustnej czy jakiegokolwiek innej.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) nieujawnienia Informacji Poufnych jakimkolwiek osobom trzecim, bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego,
  - b) niewykorzystywania Informacji Poufnych, w celach innych niż realizacja usług, w szczególności w działalności konkurencyjnej względem Zamawiającego,

- c) niepowielania, kopiowania lub reprodukcji Informacji Poufnych, chyba że takie powielanie, kopiowanie lub reprodukcja Informacji Poufnych jest konieczne dla zrealizowania umowy.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji, które są:
  - a) powszechnie znane lub zostały upublicznione w inny sposób niż przez naruszenie postanowień niniejszej umowy o zachowaniu poufności przez Wykonawcę lub
  - b) ujawniane uprawnionym do tego organom, na podstawie przepisów prawa, wyroku sądowego albo ostatecznej decyzji uprawnionego organu.
4. Wykonawca nie nabywa, w sposób dorozumiany, ani w jakikolwiek inny sposób, żadnych tytułów prawnych, ani uprawnień do Informacji Poufnych, ujawnionych w związku z niniejszą umową.
5. Zobowiązania związane z zachowaniem poufności, zawarte w niniejszej umowie pozostają w mocy przez czas nieokreślony.
6. Wszystkie informacje poufne oraz ich nośniki przekazane Wykonawcy w związku z umową pozostają własnością Zamawiającego i zostaną niezwłocznie zwrócone Zamawiającemu na każde jego żądanie.

### § 13

#### Monitorowanie, sprawozdawczość i kontrola projektu

W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej wygaśnięciu lub wcześniejszym rozwiązaniu, Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym, audytorami oraz zewnętrznymi podmiotami w zakresie koniecznych audytów wewnętrznych oraz kontroli realizacji Projektu, przeprowadzanych przez podmioty kontrolujące, także po wykonaniu lub wcześniejszym rozwiązaniu niniejszej umowy.

### § 14

#### Ochrona danych osobowych

Przy wykonywaniu niniejszej umowy, Strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów zawartych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. – w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Wykonawca tym samym zobowiązuje się do przekazania osobom zaangażowanym w realizację umowy treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego. Treść klauzuli informacyjnej stanowi **załącznik nr 6** do umowy.

### § 15

#### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy, których Stronom nie uda się rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.
2. Jakikolwiek przeniesienie przez Wykonawcę wierzycelności z umowy na osoby trzecie jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Jakikolwiek przeniesienie przez Zamawiającego praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie jest dopuszczalne po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o zawartej umowie przeniesienia praw i obowiązków na osobę trzecią.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji organizacyjnych, finansowych, handlowych, technicznych Zamawiającego, w posiadanie których Wykonawca wszedł lub mógł wejść (niezależnie od formy i sposobu udostępnienia) w związku z realizacją umowy.
4. Umowa oraz załączniki stanowią integralną całość, tj.:
  - a) załącznik nr 1 – SWZ,
  - b) załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy,
  - c) załącznik nr 3 – lista osób zaangażowanych w realizację umowy,
  - d) załącznik nr 4 – wzór Raportu częściowego,
  - e) załącznik nr 5 – wzór Raportu końcowego,
  - f) załącznik nr 6 – klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych,
  - g) załącznik nr 7 – harmonogram realizacji umowy /zostanie uzupełniony po zawarciu umowy/.
5. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11.09.2019r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 02.04.1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. Umowa została sporządzona w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:



Sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

Klasyfikacja budżetowa: [...].

Przedsięwzięcie zostało ujęte w [...].



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 1 do umowy nr [...] z dnia [...] r.

SWZ

Załącznik nr 2 do umowy nr [...] z dnia [...] r.

**Oferta Wykonawcy**

**Załącznik nr 3 do umowy nr [...] z dnia [...] r.**

**Lista osób zaangażowanych w realizację umowy po stronie Wykonawcy**

**Załącznik nr 4 do umowy nr [...] z dnia [...] r.**

**Wzór Raportu częściowego**

**Raport częściowy nr [...] z realizacji umowy nr [...] z dnia [...].**

Niniejszy raport podpisany został w [...] w dniu [...] r., pomiędzy Zamawiającym [...], a Wykonawcą [...].

Strony stwierdzają, co następuje:

1. Wykonawca oświadcza, że działając na podstawie umowy z dnia [...] r., w okresie [...]. zrealizował na rzecz Zamawiającego następujące czynności: [...].
2. Zamawiający oświadcza, że powyższe usługi zostały zrealizowane na zlecenie Zamawiającego, zgodnie z zawartą umową oraz oczekiwaniami Zamawiającego.
3. Wraz z Raportem Wykonawca przekazał Zamawiającemu następujące dokumenty [...].
4. Niniejszy Raport został sporządzony w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

[...], dnia [...].

Odmowa podpisania Raportu przez Zamawiającego na skutek zgłoszenia przez niego zastrzeżeń, do całości lub części [...].

Zamawiający:

**Załącznik nr 5 do umowy nr [...] z dnia [...] r.**

**Wzór Raportu końcowego**

**Raport końcowy nr [...] z realizacji umowy nr [...] z dnia [...].**

Niniejszy raport podpisany został w [...] w dniu [...] r., pomiędzy Zamawiającym [...], a Wykonawcą [...].

Strony stwierdzają, co następuje:

1. Wykonawca oświadcza, że działając na podstawie umowy z dnia [...] r., przekazuje Zamawiającemu Raport końcowy z realizacji umowy: [...]
2. Zamawiający oświadcza, że powyższe usługi zostały zrealizowane na zlecenie Zamawiającego, zgodnie z zawartą umową oraz oczekiwaniami Zamawiającego.
3. Wraz z Raportem Wykonawca przekazał Zamawiającemu następujące dokumenty [...].
4. Niniejszy Raport został sporządzony w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

[...], dnia [...].

Odmowa podpisania Raportu przez Zamawiającego na skutek zgłoszenia przez niego zastrzeżeń, do całości lub części [...].

Zamawiający:

## Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych

### KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Załącznik nr 6 do umowy nr [...] z dnia [...] r.

Zgodnie art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 4.5.2016 r. (dalej jako „RODO”), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych, takich jak imiona i nazwiska, adresów poczty elektronicznej, numerów telefonu, stanowisk jest Gmina Krosno Odrzańskie ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, NIP 926-10-00-601, REGON 970770267, adres e-mail: [iod@krosnoodrzańskie.pl](mailto:iod@krosnoodrzańskie.pl).
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest [...], dane kontaktowe: [...] (jeżeli dotyczy)
3. Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane od zarządu/pracowników/współpracowników [...] i przetwarzane będą w oparciu o prawnie uzasadniony interes Administratora mający na celu wykonanie umowy zawartej z [...] na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
  - a) organy Administratora,
  - b) pracownicy Administratora, osoby lub firmy zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy teleinformatyczne Administratora (zarówno ogólną infrastrukturę teleinformatyczną, pocztę elektroniczną, jak i systemy informatyczne), świadczące usługi związane z bieżącą działalnością Administratora – na mocy stosownych upoważnień lub umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych,
  - c) organy publiczne w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu upływu terminu przedawnienia roszczeń, jakie może podnosić Administrator i jakie mogą być podnoszone wobec Administratora, zaś zakresie niezbędnym do rozliczeń z urzędem skarbowym przez okres przedawnienia zobowiązań podatkowych.
6. W zakresie oraz na zasadach wynikających z RODO Pani/Pan posiada prawo:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 17 ust. 3 Rozporządzenia;
  - d) na podstawie art. 18 RODO prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia;
  - e) na podstawie art. 21 RODO prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
7. Mając na uwadze podstawę prawną przetwarzania Państwa danych osobowych, nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących - narusza przepisy RODO.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego to jest poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
10. Państwa dane będą przetwarzane zarówno sposób niezautomatyzowany, jak i w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania, przy czym nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w ten sposób, że w wyniku takiego zautomatyzowanego przetwarzania mogłyby zapadać jakiegokolwiek decyzje, miałyby być powodowane inne skutki prawne lub w inny sposób miałyby to istotnie wpływać na Państwa sytuację.



Załącznik nr 7 do umowy nr [...] z dnia [...] r.

Harmonogram realizacji umowy

Opis przedmiotu zamówienia

Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim.

Projekt dofinansowany ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Osi Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury

Wyciąg z SW dotyczące zakresu:

Działania infrastrukturalne:

Zakres zadania obejmuje:

- Roboty budowlane, konserwatorskie i restauratorskie przy Zamku Piastowskim w Krośnie Odrzańskim, w tym:
  - Odbudowa zniszczonych skrzydeł Zamku Piastowskiego,  
Rozwiązania projektowe obejmują odbudowę i adaptację zrujnowanych partii, wielofazowych budowli zamkowych: północnej części skrzydła zachodniego, skrzydła północnego pochodzących z okresu od XIII w. do XVII w. Przyjęta została zasada przywrócenia historycznej bryły i sylwetki zespołu zamkowego z uwypukleniem najistotniejszych cech poszczególnych budynków i charakterystycznych elementów historycznych faz budowlanych zamku. Projekt przewiduje również zachowanie, konserwację i częściowo odtworzenie odnalezionych zabytkowych detali architektonicznych wnętrz i elewacji.
  - Remont zniszczonego bunkra z okresu drugiej wojny światowej,
  - Utworzenie Ogrodu Świętej Jadwigi Śląskiej przyległego do Zamku Piastowskiego;  
W ogrodzie wykonana zostanie ścieżka edukacyjna w postaci tablic edukacyjnych, oświetlenia. W ogrodzie wykonane zostanie ogrodzenie oraz zamontowane zostaną elementy małej architektury Ponadto, wprowadzone zostaną nowe nasadzenia charakterystyczne dla czasów renesansu.
- Roboty budowlane, konserwatorskie i restauratorskie przy Kościele p.w. Św. Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim, w tym:
  - Modernizacja wieży kościoła p.w. Świętej Jadwigi Śląskiej,
  - Wykonanie zabezpieczenia przeciwwilgociowego budynku kościoła,
  - Restauracja organów zlokalizowanych w Kościele pw. św. Jadwigi Śląskiej,  
Celem prac restauratorsko-renowacyjnych powinno być przywrócenie dawnej świetności instrumentu organowego z przeznaczeniem go do obsługi liturgicznej i koncertowej, z zachowaniem wszelkich sprawnych jego oryginalnych i historycznych elementów konstrukcyjnych.
  - Prace restauratorskie przy prospekcie organowym.
- Remont i roboty konserwatorskie nawierzchni przy Kościele Parafialnym pw. Św. Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim łącznie z odwodnieniem budynku.

1. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do świadczenia usługi **nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego** w trakcie realizacji zadania pn. **Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim**. Roboty i prace konserwatorskie objęte nadzorem inwestorskim zostały podzielone na:

- 1) **Etap 1. Wykonanie** prac budowlanych i/lub konserwatorskich w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową (zwanymi dalej także „Procesem budowlanym” lub „Inwestycją”) dla zadań:
  - a) **Zadanie A:** roboty budowlane, konserwatorskie i restauratorskie przy Zamku Piastowskim w Krośnie Odrzańskim,
  - b) **Zadanie B:** roboty budowlane, konserwatorskie i restauratorskie przy Kościele p.w. Św. Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim wraz z remontem i robotami konserwatorskimi nawierzchni,
  - c) **Zadanie C:** restauracja organów zlokalizowanych w Kościele pw. św. Jadwigi Śląskiej oraz prace restauratorskie przy prospekcie organowym.
- 2) **Etap 2.** Procedura odbiorowa ze służbami zewnętrznymi wszystkich elementów zakresu projektu.

- 3) **Etap 3.** Kontrola trwałości projektu w ramach gwarancji i rękojmi na roboty wraz z końcową kontrolą projektu przez instytucję finansującą.
2. Zamawiająca zakłada, że zawrze odrębne umowy dla Zadań A., B. i C.
  3. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością w sposób uwzględniający zasady wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. Nr 1202) oraz postanowieniami niniejszej umowy, oraz oświadcza, że będzie się posługiwał personelem oddelegowanym do realizacji umowy - tj. osobami pełniącymi funkcje Inspektorów Nadzoru budowlanego w branży konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej oraz elektrycznej posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, zgodne z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz odpowiednie uprawnienia budowlane zgodne z obowiązującymi przepisami prawa. W tym celu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowne zaświadczenia dotyczące tych osób.
  4. Wykonawca będzie przedstawicielem Zamawiającego w ramach umów zawartych przez Zamawiającego z Wykonawcami robót, prac konserwatorskich oraz restauracja organów, a także występuje przed uczestnikami procesu inwestycyjnego w granicach, jakie są niezbędne dla należytego pełnienia funkcji nadzoru i wypełniania obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie; działa w imieniu i na rachunek Inwestora.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego. Wykonawca nie może zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań mogących narazić Zamawiającego na straty materialne i finansowe. Dotyczy to w szczególności decyzji związanych ze sposobem realizacji zadania przez Wykonawców robót.
1. Aktualna lista Inspektorów Nadzoru oddelegowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia stanowi Załącznik do Umowy.
  2. Wykonawcy w trakcie wykonania zamówienia przysługuje prawo zmiany Inspektorów Nadzoru, za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku zmiany Wykonawca wskaże osoby o takich samych lub wyższych kwalifikacjach jak określone w zapytaniu ofertowym. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wymiany osób delegowanych do wykonania przedmiotu zamówienia.
  3. Na każdym etapie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się umożliwić upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego wgląd do dokumentów przygotowywanych w ramach realizacji Umowy oraz udzielać wszelkich informacji i wyjaśnień o sposobie realizacji Umowy.
  4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty zostały zapisane.
  5. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w trakcie realizacji niniejszej umowy, a w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji na temat postępów i sposobu wykonywania powierzonych prac, a także na bieżąco informować o ewentualnych problemach i dodatkowych okolicznościach wynikłych w trakcie realizacji umowy.
  6. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji niniejszej umowy do prowadzenia bieżących uzgodnień z Zamawiającym w formie telefonicznej, mailowej bądź w formie spotkań konsultacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać sugestie oraz wskazówki Zamawiającego, chyba że ich realizacja jest niemożliwa lub nieuzasadniona. Uzgodnienia odbywać się będą minimum trzy razy w tygodniu, w zależności od potrzeb Stron.
  7. inspektor nadzoru inwestorskiego koordynuje i odpowiada za czynności nadzoru konserwatorskiego.

Zakres obowiązków:

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie obowiązków określonych dla Inspektora Nadzoru w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. Nr 1202), a w szczególności, o ile postanowienia umowy Inwestora z Wykonawcą nie stanowią inaczej:
  - 1) W zakresie dokumentacji projektowej i warsztatowej:
    - a) przyjęcie od Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
    - b) analiza projektu pod względem zupełności oraz wad, błędów i prawidłowości rozwiązań,
    - c) przygotowanie ewentualnych wniosków do projektantów dot. wprowadzenia zmian lub uzupełnień dokumentacji lub złożenie zamawiającemu oświadczenia o braku uwag,

- d) dokonywanie na bieżąco, w miarę postępu prac, weryfikacji dokumentacji warsztatowej opracowanej przez Wykonawców robót i prac konserwatorskich zgodnie z umową zawartą między Inwestorem a wykonawcami robót objętych nadzorem, sprawdzanie pod kątem zgodności ze stanem istniejącym oraz wymaganiami określonymi w dokumentacji technicznej przekazanej przez Inwestora wykonawcom robót oraz przepisami prawa, decyzjami administracyjnymi oraz wiedzą techniczną,
  - e) sporządzoną i uzgodnioną dokumentację Wykonawca zaakceptuje do realizacji wraz z podpisem inspektora nadzoru bądź osoby przez niego upoważnionej.
- 2) W zakresie pomocy doradcy technicznego w procedurach zamawiania robót budowlanych i prac konserwatorskich:
- a) występowanie w roli eksperta w trakcie procedur wyboru wykonawców nadzorowanych robót i prac konserwatorskich,
  - b) pomoc w udzielaniu odpowiedzi na pytania,
  - c) pomoc w ocenie ofert pod kątem technicznym.
- 3) W zakresie realizacji Inwestycji, zarządzania, nadzoru, kontroli oraz rozliczenia zadań inwestycyjnych:
- a) pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach zawartych kontraktów na roboty budowlane i prace konserwatorskie,
  - b) sprawdzenie opracowanych przez wykonawców harmonogramów rzeczowo-finansowych procesu konserwatorskiego i budowlanego oraz przygotowanie propozycji ewentualnych niezbędnych zmian i modyfikacji tych dokumentów,
  - c) przygotowanie i sprawdzenie dokumentów związanych z przekazaniem placów budowy,
  - d) w trakcie procesu budowlanego występowanie jako Inspektor Nadzoru, zgodnie z polskim Prawem budowlanym oraz aktami wykonawczymi, efektywne nadzorowanie budowy i administrowanie kontraktami budowlanymi,
  - e) współpraca z nadzorem autorskim,
  - f) reprezentowanie zamawiającego na budowie,
  - g) sprawdzanie zgodności wykonywanych robót budowlanych z projektami i pozwoleniami na budowę, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej,
  - h) sprawdzanie i potwierdzanie jakości dostarczanych przez wykonawcę robót: maszyn, urządzeń, materiałów budowlanych,
  - i) sprawdzanie i terminowe dokonywanie odbiorów wszystkich robót zanikających i (lub) ulegających zakryciu. W ramach w/w obowiązków Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do: sporządzania dokumentacji fotograficznej stanowiącej załącznik do protokołu,
  - j) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót budowlanych oraz usuniętych wad,
  - k) dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień oraz egzekwowanie uzupełnień w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego,
  - l) wystawianie dokumentów poświadczających wykonanie robót wraz z ustaleniem wartości wykonanych robót, na zasadach i w sposób określony w umowie na prace projektowe z budową,
  - m) kontrola jakości i postępu prac przy restauracji instrumentu organowego,
  - n) prowadzenie rzeczowego i finansowego rozliczenia kontraktów na roboty i prace konserwatorskie zgodnie z zasadami prowadzenia rozliczeń oraz z stosownymi regulacjami dla projektów współfinansowanych przez instytucje pośredniczące/zarządzające Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020,
  - o) sprawdzanie faktur pod względem formalnym, merytorycznym i rachunkowym oraz przekazywanie ich Zamawiającemu do realizacji,
  - p) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz archiwizacja wszystkich protokołów, w tym protokołów prób i badań przeprowadzonych w trakcie budowy,
  - q) przygotowanie i przeprowadzenie przy udziale Zamawiającego odbiorów końcowych zrealizowanych robót,
  - r) zarządzanie, monitorowanie i kontrola kontraktów pod względem finansowym i organizacyjnym,
  - s) składanie raportów i sprawozdań oraz końcowe rozliczenie Inwestycji,
  - t) wyegzekwowanie usunięcia przez projektanta i wykonawcę robót usterek oraz niedoróbek stwierdzonych komisyjnie w trakcie odbioru końcowego,
  - u) kontrola umów i rozliczeń wykonawcy robót z jego Podwykonawcami zgodnie z umową zawartą między Inwestorem a wykonawcą robót objętych nadzorem.

- 4) W zakresie pełnienia nadzoru konserwatorskiego przy realizacji prac konserwatorskich wykonywanych w ramach projektu:
- a) reprezentowanie Zamawiającego podczas realizacji zadania przez sprawowanie nadzoru konserwatorskiego nad prowadzonymi robotami, w tym kontroli zgodności prowadzonych prac z wydanym pozwoleniem konserwatorskim, uzgodnioną dokumentacją, tj. programami prac konserwatorskich, projektem budowlanym, sztuką konserwatorską oraz ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych (Dz. U z 2017r. poz. 1265) oraz treścią umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą prac projektowych i robót budowlanych,
  - b) pełnienie przez Inspektora nadzoru konserwatorskiego polegającego na zapobieganiu w toku realizacji zadania zagrożeniom, w szczególności związanym pośrednio lub bezpośrednio z jakimkolwiek naruszeniem substancji zabytku mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku podczas realizacji robót budowlanych,
  - c) rozwiązywanie problemów związanych z technologią prowadzenia prac, ewentualne inicjowanie komisji konserwatorskich i spotkań z osobami odpowiedzialnymi za realizację inwestycji w przypadku wystąpienia spornych kwestii lub innych skomplikowanych problemów wymagających rozwiązania,
  - d) potwierdzanie faktycznie wykonanych prac zgodnie z wydanym pozwoleniem konserwatorskim, programami konserwatorskimi, sztuką konserwatorską oraz w/w obowiązującymi aktami prawnymi,
  - e) weryfikacja i odbiór dokumentacji z przeprowadzonych prac w zakresie konserwatorskim, w tym w zakresie prospektu organowego,
  - f) podejmowanie w toku realizacji zadania wspólnie z Zamawiającym decyzji dotyczących zagadnień konserwatorskich,
  - g) uczestnictwo w odbiorach przy pracach przy zabytkach w ramach robót zanikających oraz przy odbiorze końcowym,
  - h) uczestniczenie w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego, Wykonawcę projektu i robót,
  - i) prowadzenie dokumentacji z przeprowadzonych nadzorów w formie dziennika nadzorów konserwatorskich; Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania w toku realizacji zamówienia wglądu do dziennika nadzorów konserwatorskich,
  - j) dokonywanie regularnych wpisów do dziennika prac konserwatorskich i dziennika budowy,
  - k) składanie raz na miesiąc raportów o stanie zaawansowania zadania w zakresie prac obejmujących zagadnienia konserwatorskie oraz występujących trudnościach w realizacji prac i odstępstwach od umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą projektu i robót,
  - l) uczestniczenie w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi oraz kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek,
  - m) ścisła współpraca z nadzorem autorskim,
  - n) wykonywanie wszystkich innych obowiązków, czynności i zadań nie wymienionych powyżej, które są związane z nadzorem konserwatorskim a wynikają z przepisów prawa, sztuki konserwatorskiej i budowlanej oraz dobrych praktyk zarządzania.
- 5) W ramach realizacji procedury odbiorowej ze służbami zewnętrznymi wraz z uzyskaniem w imieniu Inwestora pozwolenia na użytkowanie:
- a) nadzór nad i udział w procedurach odbiorowych ze służbami zewnętrznymi,
  - b) uzyskanie w imieniu Inwestora pozwolenia na użytkowanie.
- 6) W ramach realizacji kontroli trwałości projektu w ramach gwarancji i rękojmi na roboty wraz z końcową kontrolą projektu przez instytucję finansującą:
- a) realizacja uprawnień Inwestora w zakresie gwarancji i rękojmi na roboty,
  - b) udział w kontroli końcowej projektu przez instytucję finansującą i udzielanie wyjaśnień w kwestiach technicznych.

1. Inspektor jest uprawniony lub zobowiązany do:
  - 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy/robót dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
  - 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z zasadami sztuki budowlanej,
  - 3) sporządzania protokołów konieczności (w przypadku gdyby strony umowy ustaliły wykonanie robót zamiennych w ramach niniejszej umowy, wtedy wartość każdej takiej modyfikacji zostanie poddana osobnej wycenie w oparciu o analizę cen przedstawioną przez Wykonawcę, sprawdzoną przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzoną przez Zamawiającego: roboty zamienne będą zgłaszane na co najmniej 7 dni przed ich wprowadzeniem),
  - 4) uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych,
  - 5) organizowania Narad Koordynacyjnych przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych i innych uczestników procesu inwestycyjnego, kierowanie w/w naradami oraz sporządzenie protokołów z narad,
2. Bez zgody Inwestora, Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót dodatkowych i zamiennych.
3. W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia, co najmniej jedna z osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji czynności w ramach zamówienia będzie obecna na terenie w czasie trwania budowy minimum 3 razy w tygodniu przez 4 godziny dziennie oraz na Radzie Koordynacyjnej raz w tygodniu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącej współpracy z Zamawiającym, polegającej m. in. na kontaktach bezpośrednich (pisemnie, telefonicznie, mailowo, osobiście w siedzibie Zamawiającego lub miejscu realizacji robót budowlanych).
5. Inspektor Nadzoru powinien być dyspozycyjny na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 2 godziny.
6. Wszelkie czynności podjęte przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy będą wykonywane w sposób zapewniający realizację robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Inwestora wskutek niewykonania albo nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

### Terminy

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: z dniem zakończenia i rozliczenia procesu budowlanego objętego nadzorem inwestorskim (**przewidywany termin zakończenia 31.12.2023 r.**), jednak nie dłużej niż do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji zadania inwestycyjnego Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany termin realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadku przerwania realizacji robót przez Wykonawcę, Inwestorowi przysługuje prawo zawieszenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy do czasu wznowienia robót.