

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku auli przy ul. Paderewskiego w Cieszynie (SPIN-ART Centrum Edukacji Artystycznej i Kulturalnej)”

OJ S 55/2024 18/03/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Śląski w Katowicach  
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego  
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku auli przy ul. Paderewskiego w Cieszynie (SPIN-ART Centrum Edukacji Artystycznej i Kulturalnej)”

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz opinii, ocen, uzgodnień, zatwierdzeń, odstępstw, postanowień, ekspertyz i zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego w ramach zadania pn. „Przebudowa budynku auli przy ul. Paderewskiego w Cieszynie (SPIN-ART Centrum Edukacji Artystycznej i Kulturalnej)”. 2) Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został określony w załącznikach nr 2A (opis potrzeb Zamawiającego) i 2B (Minimalne wymagania dotyczące realizacji zamówienia) do OPIW. 3) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do pełnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji, w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej;

Identyfikator procedury: b0e72d0c-39c1-439f-99c5-fc3a8bcd7518

Poprzednie ogłoszenie: 100748-2024

Wewnętrzny identyfikator: DZP.382.5.1.2024

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1) Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej o nazwie: platformazakupowa.pl pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/us>. 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu.

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71245000 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71246000 Określenie i spisanie ilości do budowy, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71313400 Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71327000 Usługi projektowania konstrukcji nośnych, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71332000 Geotechniczne usługi inżynieryjne, 71350000 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne, 71354000 Usługi sporządzania map, 71500000 Usługi związane z budownictwem

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Paderewskiego 3 Obręb ewidencyjny: 39 Numer działki ewidencyjnej: 1/1

Miejscowość: Cieszyn

Kod pocztowy: 43-400

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 516 207,95 PLN

### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1.W celu potwierdzenia zgodności oferowanych usług z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert, wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą wstępną przedmiotowe środki dowodowe w celu wykazania zgodności oferowanych usług z kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert, w ramach kryterium: „Doświadczenie koordynatora prac projektowych DKPP”, zgodnie z rozdz. XV OPIW. : 1) Deklaracja skierowania do realizacji zamówienia koordynatora prac projektowych, tj. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, który spełnia warunek udziału w postępowaniu, określony w rozdz. V ust. 1 pkt 1) ppkt 1.2 lit a) OPIW oraz dodatkowo posiada doświadczenie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, w: a) sporządzeniu projektu budowlanego, którego zgodność z wymogami ochrony przeciwpożarowej została stwierdzona przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, obejmującego swoim zakresem dostosowanie istniejącego (użytkowanego) budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2.000,00 m<sup>2</sup> do zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, i /lub b) sporządzeniu projektu wykonawczego, obejmującego swym zakresem budowę nowej auli/sali koncertowej (lub teatralnej) ze sceną i widownią/audytorium dla co najmniej 200 osób lub przebudowę istniejących pomieszczeń na potrzeby auli/sali koncertowej (lub teatralnej) ze sceną i widownią /audytorium dla co najmniej 200 osób wraz z opisem posiadanego ww. doświadczenia, zgodnie z wymaganiami określonymi w formularzu oferty wstępnej oraz załączeniem dowodów, dotyczących ww. doświadczenia, potwierdzających należyte wykonanie ww. projektów, sporządzone przez podmiot, na rzecz którego projekty zostały wykonane, z których

wynika, że wykazane projekty wykonał wskazany w deklaracji projektant, przy czym dowodami o których mowa powyżej są: -referencje, -protokoły odbioru, -zaświadczenia, -inne dokumenty. Szczegółowe informacja zawiera OPIW. 2.Oświadczenie wstępne, podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty: 1)Wykonawca dołączy do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oświadczenie wstępne, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach wymienionych w rozdziale IV OPIW oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. V ust. 1 OPIW, na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ). 2)Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór pisemnego zobowiązania stanowi załącznik 1C do OPIW. 3) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, oraz w celu weryfikacji braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w rozdziale IV ust. 10 OPIW, Zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Dokument składany wraz wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4) Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 3, Zamawiający żąda od wykonawcy złożenia pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Wymóg powyższy ma zastosowanie odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. Dokument składany wraz wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu / ofertą (jeśli dotyczy). 5) Postanowienia pkt 3 i 4 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp 2) Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, tj.: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) zaświadczenia właściwego naczelnika US - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. b) OPIW; c) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub KRUS - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. c) OPIW d) oświadczenia wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp; c) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7. 3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt 2 lit. a – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja lub dokument, w zakresie, o którym mowa w pkt 1 lit. a (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem); 4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub

miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2 lit. a, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Przepisy o terminach wystawienia dokumentów z pkt 2 stosuje się odpowiednio. 5. Zgodnie z dyspozycją art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, aktualnych na dzień ich złożenia, w postaci: 1) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa są: - referencje, - inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, - a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; Zgodnie z §9 ust. 3 pkt 2) ww. Rozp. Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 2) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów wraz z określeniem wymaganej formy dokumentu zawiera rozdz. VI OPIW. Adres strony internetowej, pod którą jest dostępny OPIW: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Pzp (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) - art. 153 pkt 2 w zw. z art. 325 ust. 3 pkt 1 ustawy Pzp

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia:**

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. e) OPIW.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h) i pkt. 2 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. d) i e) OPIW.  
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. e) OPIW.  
Winien poważnego wykroczenia zawodowego: art. 109 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. e) OPIW.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp; Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW; 2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835). Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz dokumentów, o których mowa w rozdz. VI ust. 4 pkt 2) OPIW; 3) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Szczegółowe informacje zostały zawarte w rozdz. IV ust. 4 OPIW.

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW.

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. e) OPIW. art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. c) OPIW.

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI

ust. 2 pkt 1 lit. e) OPIW. art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. b) OPIW.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW.

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) OPIW.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku auli przy ul. Paderewskiego w Cieszynie (SPIN-ART Centrum Edukacji Artystycznej i Kulturalnej)”

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz opinii, ocen, uzgodnień, zatwierdzeń, odstępstw, postanowień, ekspertyz i zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego w ramach zadania pn. „Przebudowa budynku auli przy ul. Paderewskiego w Cieszynie (SPIN-ART Centrum Edukacji Artystycznej i Kulturalnej)”. 2) Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został określony w załącznikach nr 2A (opis potrzeb Zamawiającego) i 2B (Minimalne wymagania dotyczące realizacji zamówienia) do OPIW. 3) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do pełnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji, w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej; 4) Adres obiektu (działka/obręb): 43-400 Cieszyn, ul. Paderewskiego 3 Obręb ewidencyjny: 39 Numer działki ewidencyjnej: 1/1 1) Termin realizacji zamówienia: a) Przedmiot zamówienia w zakresie opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa budynku auli przy ul. Paderewskiego w Cieszynie (SPIN-ART Centrum Edukacji Artystycznej i Kulturalnej)” należy wykonać w terminie do 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem iż: - aktualną mapę do celów projektowych, inwentaryzację architektoniczno-konstrukcyjną oraz instalacyjną obiektu, ekspertyzę budowlaną (stanu technicznego konstrukcji), ekspertyzy techniczną stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku, audyt energetyczny budynku, wariantowe koncepcje funkcjonalno-użytkowe przebudowy obiektu wraz z wizualizacjami – należy wykonać do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy, - projekt budowlany wraz z niezbędnymi opiniami i

uzgodnieniami oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę – należy wykonać do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy. b) Przedmiot zamówienia w zakresie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, na pisemne wezwanie Zamawiającego (należy przyjąć konieczność dokonania aktualizacji w okresie od zakończenia opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej do wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych na jej podstawie), należy wykonać w terminie do 14 dni od otrzymania wezwania do aktualizacji. c) Przedmiot zamówienia w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego realizowany będzie od daty wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę wielobranżowej dokumentacji projektowej, do czasu protokolarnego odbioru końcowego tych robót - szacowany termin zakończenia usługi nadzoru autorskiego: 12.2028 r. 2) Gwarancja i rękojmia: a) na przedmiot zamówienia, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z datą podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej; b) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres równy okresowi rękojmi, zgodnie z lit. c; c) termin rękojmi wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi wykonawców robót budowlanych realizowanych, według dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia; d) w razie stwierdzenia w okresie gwarancji i rękojmi wad w opracowanej dokumentacji projektowej (np. braków, błędów, sprzeczności, niejasności) nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia stwierdzonych wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy) na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, co najmniej na trzy (3) dni wcześniej; 3) Wszystkie osoby biorące udział w realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy winny posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający uzna warunek za spełniony również wtedy, gdy wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a zespołem projektowym wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniając tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż z uwagi na złożony zakres przedmiotu zamówienia, tłumacz ten winien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych, ekonomicznych i prawnych. 4) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 8. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Szczegóły zawiera rozdz. XVI OPIW. 9. Przed wszczęciem postępowania nie przeprowadzono konsultacji rynkowych. 10. Negocjacje. 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji; 2) Zakres ewentualnych negocjacji dotyczyć będzie sposobu rozliczeń, określonego w § 7 ust. 4 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do OPIW; 3) Termin, miejsce i szczegóły negocjacji zostaną określone w zaproszeniu do negocjacji;

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Paderewskiego 3 Obręb ewidencyjny: 39 Numer działki ewidencyjnej: 1/1  
Miejscowość: Cieszyn  
Kod pocztowy: 43-400  
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)  
Kraj: Polska  
Informacje dodatkowe: Polska

### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Miesiąc

### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 516 207,95 PLN

### 5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: 1.1W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej, Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich 8 (ośmiu) lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej: a) jedną usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlanego przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2.000,00 m<sup>2</sup>; oraz b) jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowego projektu wykonawczego, obejmującego swym zakresem budowę nowej auli/sali koncertowej (lub teatralnej) ze sceną i widownią/audytorium dla co najmniej 200 osób wraz z instalacjami oświetlenia ogólnego i scenicznego oraz nagłośnienia widowni lub przebudowę istniejących pomieszczeń na potrzeby auli/sali koncertowej (lub teatralnej) ze sceną i widownią/audytorium dla co najmniej 200 osób wraz z instalacjami oświetlenia ogólnego i scenicznego oraz nagłośnienia widowni. -Zamawiający przez jedną usługę rozumie wykonanie dokumentacji projektowej w ramach jednej umowy; -Dopuszcza się w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej wykonanie wymaganych usług w ramach jednego zamówienia; -Za datę zakończenia wykonania usługi uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego; -Dopuszcza się wykazanie usług wykonanych w ramach umowy realizowanej w formule „zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych”. W takim przypadku za datę zakończenia wykonania usługi uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej; Zamawiający oceni spełnianie powyższego warunku w oparciu o podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdz. VI ust. 3 pkt 10PiW. 1.2 W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności zawodowej, Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi prawo wykonywania zawodu oraz wymagane uprawnienia budowlane i wskazane poniżej doświadczenie, tj. co najmniej: a) koordynatorem prac projektowych, tj. projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadającym min. 5-

letnie doświadczenie zawodowe, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu sporządził projekt budowlany przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2.000,00 m<sup>2</sup>, b)projektantem, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającym min. 5-letnie doświadczenie zawodowe, c)projektantem, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym min. 5-letnie doświadczenie zawodowe, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu sporządził projekt wykonawczy w zakresie przebudowy instalacji sanitarnych w budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000,00 m<sup>2</sup>, d)projektantem, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, posiadającym min. 5-letnie doświadczenie zawodowe, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, sporządził projekt wykonawczy w zakresie instalacji elektrycznych w budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000,00 m<sup>2</sup>, e)projektantem, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, f)projektantem, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej. Zamawiający dokona oceny spełniania powyższego warunku w oparciu o podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdz. VI ust. 3 pkt 2 OPIW. Szczegółowe informacje zawiera OPIW.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentami zamówienia.

Waga (wartość punktowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie koordynatora prac projektowych

Waga (wartość punktowa, dokładna): 40

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma zakupowa

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 27/03/2024 11:00:00 (UTC+1)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień

Warunki zamówienia:

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Sposób realizacji umowy został szczegółowo określony w załączniku 3 do OPIW - wzór umowy. Zmiany postanowień Umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach określonych w par. 14 ust. 2 Umowy. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, na zasadach określonych w par. 15 wzoru umowy (klauzule waloryzacyjne)

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: Warunki płatności zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej. 1) Wykonawcom oraz innym podmiotom, które mają lub miały interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ww. ustawy (art. 505–590). 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa UZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Odwołanie. 1) Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 3) Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4) Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informację przekazano przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dz.U. UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, jeżeli chodzi o odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia; c) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku odwołania w innych okolicznościach niż wymienione w lit. a i b.

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Urząd Zamówień Publicznych

Organ odwoławczy: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Śląski w Katowicach

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Numer rejestracyjny: 000001347

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Bankowa 12

Miejscowość: Katowice

Kod pocztowy: 40-007

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [dzp@us.edu.pl](mailto:dzp@us.edu.pl)

Telefon: +48 323591334

Adres strony internetowej: <http://www.us.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres strony internetowej: <http://dzp.us.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza - Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Departament Odwołań

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 144775-2024

Główny powód zmiany: Korekta nabywcy

Opis: Zmiana treści OPiW prowadząca do zmiany ogłoszenia o zamówieniu

### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: sekcja 5.1: Zmianie ulegają postanowienie dotyczące gwarancji i rękojmi. Nowe brzmienie: 2) Gwarancja i rękojmia: a) na przedmiot zamówienia, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z datą podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej; b) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres równy okresowi rękojmi, zgodnie z lit. c; c) termin rękojmi wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi wykonawców robót budowlanych realizowanych, według dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia; d) w razie stwierdzenia w okresie gwarancji i rękojmi wad w opracowanej dokumentacji projektowej (np. braków, błędów, sprzeczności, niejasności) nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia stwierdzonych wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy) na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, co najmniej na trzy (3) dni wcześniej; Sekcja 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia Zmianie ulega Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 27/03/2024 11:00:00 (UTC+1)

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 78417d85-c902-413f-96d3-6c64536b89ae - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 15/03/2024 11:43:27 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 160015-2024

