

# **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**Nazwa zamówienia:**      **Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2072B Wysokie Mazowieckie – Święck Wielki na terenie Gminy Wysokie Mazowieckie – w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

**Adres:**                      **Gmina Wysokie Mazowieckie;  
powiat wysokomazowiecki;  
województwo podlaskie;  
obręb Michałki, Mścichy, Bryki, Dąbrowa-Dzięciel,  
Trzeciny, Święck Wielki**

**Kod zamówienia według CPV:**

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg  
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych

**Zamawiający:**              **Zarząd Powiatu Wysokomazowieckiego**

**Adres Zamawiającego:** **ul. Ludowa 15a  
18-200 Wysokie Mazowieckie**

**Opracował:**                **mgr inż. Marcin Korcz**

**Data opracowania: 05.02.2024r.**

# ROZDZIAŁ I – Program funkcjonalno - użytkowy

## Zawartość opracowania

### ROZDZIAŁ I – PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY .....

<b>1.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>
1.1	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. . ....
1.1.1	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu .....
1.1.2	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia .....
1.1.3	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe .....
1.1.4	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe .....
1.2	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.. ....
1.2.1	Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych. . ....
1.2.2	Ogólne warunki wykonania i odbioru robót .....
1.3	WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE. . ....
1.3.1	W odniesieniu do przygotowania terenu robót.. ....
1.3.2	W odniesieniu do architektury.. ....
1.3.3	W odniesieniu do konstrukcji .....
1.3.4	W odniesieniu do instalacji. . ....
1.3.5	W odniesieniu do wykończenia obiektu.. ....
1.3.6	W odniesieniu do zagospodarowania terenu.. ....
1.3.7	W odniesieniu do ochrony środowiska.. ....
<b>2.</b>	<b>CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....</b>
2.1	INFORMACJE OGÓLNE. . ....
2.2	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW ORAZ OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE. . ....
2.2.1	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. . ....
2.3	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO. . ....
2.4	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH. . ....
2.4.1	Mapa zasadnicza .....
2.4.2	Infrastruktura techniczna.. ....
2.4.3	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem. . ....

## **ROZDZIAŁ I – Program funkcjonalno - użytkowy**

### **1. CZĘŚĆ OPISOWA.**

#### **1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa drogi powiatowej Nr 2072B Wysokie Mazowieckie – Świętek Wielki na terenie Gminy Wysokie Mazowieckie – w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie koncepcji rozbudowy drogi wraz z warstwami konstrukcyjnymi,
- sporządzenie projektu budowlanego wraz z mapą sytuacyjną – wysokościową do celów projektowych (jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski i zajdzie potrzeba podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego będzie należało do obowiązków Wykonawcy),
- pozyskanie/wykonanie dokumentacji geotechnicznej podłoża,
- uzyskanie przez wykonawcę opinii, uzgodnień i pozwoleń na realizację robót, wynikających z przepisów,
- sporządzenie stałej organizacji ruchu drogowego,
- sporządzenie projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych,
- pełnienie nadzoru autorskiego przez autora projektu.

##### **1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.**

- klasa drogi Z, Vp=40, obciążenie ruchem KR2,
- długość proj. odcinka ok. 6,00km,
- odcinek trasowy,
- szerokość pasa ruchu 3,00m,
- nawierzchnia bitumiczna,
- pobocze z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm 1,00m ÷ 1,50m po str. L i P.

##### **1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.**

Wszelkie elementy na odcinku, na którym realizowane będą roboty (zarówno elementy zaprojektowane jak i te, na których nie zaplanowano do realizacji żadnych prac) muszą spełniać warunki i wymogi techniczne określone m. in. w:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)

Powyższe warunki, wytyczne i wymogi techniczne muszą zostać spełnione najpóźniej w dniu oddania inwestycji do użytkowania.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a. Sporządzenia mapy do celów projektowych (jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski i zajdzie potrzeba podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego będzie należało do obowiązków Wykonawcy), przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy, opracowania dokumentacji projektowej w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej

infrastruktury technicznej z projektowaną drogą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę. Projekty muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu.

- b. Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót na wszystkie realizowane elementy.
- c. Opracowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym stałej organizacji ruchu drogowego (oznakowanie pionowe i poziome oraz tymczasową organizację ruchu na czas budowy).
- d. Prowadzenia dziennika budowy.
- e. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
- f. Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu wraz z mapą geodezyjną powykonawczą.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Obszar oddziaływania obiektu ograniczy się do granic działek objętych inwestycją.

#### 1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Wykonanie robót budowlanych musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane. Droga ma spełniać wymogi zawarte w „Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” to znaczy konstrukcja ma być zaprojektowana na 20 – letni między remontowy okres eksploatacji. Efektem końcowym ma być zaprojektowanie drogi o następujących parametrach:

- odcinek długości ok. 6,00km o nawierzchni bitumicznej szer. 6,00m z poboczem z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm szer. 1,00m ÷ 1,50m po str. L i str. P. oraz zjazdami szerokości zmiennej dostosowanej do potrzeb właścicieli działek z kostki betonowej, masy mineralno – asfaltowej i mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w programie funkcjonalno – użytkowym są szacunkowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

#### **Roboty przygotowawcze będą polegały na:**

- Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych;
- Zdjęcie warstwy humusu gr. 10cm;
- Karczowanie krzaków i podszycia;
- Usunięcie drzew;
- Karczowanie pni drzew;
- Rozebranie nawierzchni bitumicznej (frezowanie);
- Rozebranie przepustów z rur PCV i betonowych;
- Rozebranie przepustów pod koroną drogi z rur betonowych, płytowego oraz sklepionych w lok: 0+400; 1+290; 1+990; 3+825; 4+115; 4+460; 4+900; 6+040;
- Rozebranie mostu w miejscowości Dąbrowa-Dzięciel w lok: 3+290;
- Demontaż znaków drogowych.

**Roboty ziemne będą polegały na:**

- Roboty ziemne wykonywane koparkami z wbudowaniem w miejscu;
- Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku (odkład);
- Wykonanie nasypów.

**Roboty związane z wykonaniem odwodnienia:**

- Wykonanie przepustów pod koroną drogi z rur WIPRO żelbetowych lub stalowych w lok. 0+400; 1+290; 1+990; 3+290; 3+825; 4+115; 4+460; 4+900; 6+040 wraz z wykonaniem ścianek czołowych betonowych.

**Roboty związane z podbudową będą polegały na:**

- Wykonanie koryta mechanicznie wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, gł. koryta 30cm;
- Wykonanie podbudowy z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 22cm;
- Wykonanie oczyszczenia nawierzchni drogowych bitumicznych.

**Roboty związane z wykonaniem nawierzchni jezdni będą polegały na:**

- Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno-asfaltową mechanicznie, średnia grubość 4cm;
- Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego, warstwa wiążąca gr. 4cm;
- Ułożeniu siatki do zbrojenia warstw nawierzchni asfaltowych z włókien szklanych (w kierunku podłużnym) i włókien węglowych (w kierunku poprzecznym);
- Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego, warstwa ścieralna gr. 4cm.

**Roboty wykończeniowe będą polegały na:**

- Umocnienie skarp;
- Wykonanie poboczy i zjazdów z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30;
- Przełożeniu kostki betonowej na istniejących zjazdach;
- Odtworzeniu istniejących zjazdów z mieszanki mineralno-asfaltowej;
- Wykonaniu zjazdów na drogi boczne z mieszanki mineralno-asfaltowej;
- Wykonanie rur PEHD fi 40cm pod zjazdami;
- Wykonanie umocnienia wlotu i wylotu przepustów oraz ścianek czołowych przepustów przy zjazdach z gotowych elementów prefabrykowanych.

- **Roboty związane z oznakowaniem będą polegały na:**

- Oznakowanie pionowe;
- Oznakowanie poziome ;
- Zamontowanie barier ochronnych.

**Inne roboty będą polegały na:**

- Wykonanie zabezpieczenia kabla telekomunikacyjnego rurami dwudzielnymi A160PS;
- Wyniesienie na poziom nawierzchni punktów osnowy geodezyjnej;
- Wykonanie czasowej organizacji ruchu;
- Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej;
- Wykonanie dokumentacji projektowej branży drogowej;
- Wykonanie podziału działek;
- Wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowy sieci telekomunikacyjnej;
- Wykonaniu dokumentacji projektowej kanału technologicznego (w razie gdy jest istniejący kabel światłowodowy wystąpienie do właściwego Ministra o odstępstwo).

#### 1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Ze względu na specyfikę zamówienia nie określa się szczegółowych właściwości funkcjonalno-użytkowych.

### 1.2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### 1.2.1 Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.

Koszty wykonawcy będą zawierać wszystkie elementy projektu, wykonania i nadzoru wymienione w punkcie 1.1.

Rozbudowa drogi powiatowej będzie polegać na:

- zaprojektowaniu rozbudowy drogi;
- wykonaniu przepustów pod koroną drogi i na zjazdach;
- wykonanie nawierzchni bitumicznej z masy mineralno-asfaltowej;
- wykonanie poboczy z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm;
- wykonanie zjazdów z mieszanki niezwiązanej 0-31,50mm z kruszywa C50/30 gr. 10cm;
- wykonaniu nawierzchni bitumicznej z masy mineralno-asfaltowej na drogi boczne;
- odtworzeniu istniejących zjazdów z kostki betonowej i masy mineralno-asfaltowej;
- ustawienie barier energochłonnych;
- oznakowaniu drogi zgodnie z opracowaniem organizacyjnym ruchu drogowego.

W celu poprawy odprowadzenia wód opadowych projektuje się odtworzenie istniejących rowów przydrożnych, wykonanie nowych przepustów pod koroną drogi oraz pod zjazdami.

Odwodnienie bez zmian - poprzez powierzchniowy spływ wody do rowów przydrożnych i przepustów.

#### 1.2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Nie dopuszcza się zamknięcia całkowitego ruchu na drodze. Także zjazdy indywidualne nie mogą być wyłączone na czas dłuższy niż uzgodniony z użytkownikiem zjazdu oraz za jego zgodą. Wykonawca zapewni teren na zaplecze budowy. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:
- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, - przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektami i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo

Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy, jakość wykonania robót. **Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy.** Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa następująco:

- *Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*
- *Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

- Dla potrzeb odbioru i rozliczania robót budowlanych, zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe, po wykonaniu i częściowym odbiorze, których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

- projekt,
- rozbudowa drogi powiatowej wraz z oznakowaniem. Po odbiorze końcowym, Wykonawca przekaże zamawiającemu dokumentację budowy, dokumentację geodezyjną powykonawczą, oraz protokoły z badań laboratoryjnych, atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów.

### 1.3 Wymagania szczegółowe.

#### 1.3.1 W odniesieniu do przygotowania terenu robót.

Inwestycja będzie prowadzona w Gminie Wysokie Mazowieckie, w powiecie wysokomazowieckim, w województwie podlaskim, w obrębie m. Michałki, Mścichy, Bryki, Dąbrowa-Dzięciel, Trzeciny, Święck Wielki .

#### 1.3.2 W odniesieniu do architektury.

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

#### 1.3.3 W odniesieniu do konstrukcji.

**Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie jak: przekrój podłużny (profil), przekrój normalny (poprzeczny) i przekrój konstrukcyjny, zaakceptowane przez zamawiającego, w ramach rozwiązań na etapie projektowania.** Zaprojektowana nawierzchnia drogi musi odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518).

#### 1.3.4 W odniesieniu do instalacji.

Teren, na którym położony jest objęty opracowaniem odcinek drogi powiatowej Nr 2072B uzbrojony jest w napowietrzną sieć energetyczną, podziemną sieć telekomunikacyjną oraz sieć wodociagową i gazową.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną drogą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę.

### 1.3.5 W odniesieniu do wykończenia obiektu.

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zaaprobowanymi przez zamawiającego.

### 1.3.6 W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren wzdłuż drogi powiatowej w maksymalnym stopniu przywracający stan otoczenia obiektu, przed rozpoczęciem robót budowlanych.

### 1.3.7 W odniesieniu do ochrony środowiska.

Teren przyległy do objętego opracowaniem odcinka drogi powiatowej Nr 2072B przebiega przez obszar niezabudowany i zabudowany. Teren pod inwestycję nie podlega ochronie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestycja znajduje się poza granicą strefy chronionego krajobrazu oraz poza obszarem chronionym Natura 2000.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływania na siedliska i gatunki chronione, ze względu na jego charakter tzn. funkcja drogi publicznej. Ewentualne oddziaływanie ograniczy się do obszaru objętego projektowanym pasem drogowym.

Teren zlokalizowany przy w/w drodze powiatowej nie wymaga dalszych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska.

## 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

### 2.1 Informacje ogólne.

Zamawiający oświadcza, że przedmiotowa droga stanowi drogę powiatową.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2022 poz. 1557) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 roku, poz. 1710 z późn. zm.).

Ponadto zamawiający zobowiązuje wykonawcę do pozyskania dokumentów technicznych, stanowiących podstawę projektowania i budowy, a w szczególności aktualną mapę do celów projektowych dla trasy projektowanej drogi, oraz jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski - do podziału działek, dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego. Ponadto wykonawca powinien pozyskać dokumentację geotechniczną podłoża, w celu właściwego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych na drodze.

### 2.2 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów oraz oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu ograniczy się do granic działek objętych inwestycją.

#### 2.2.1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

## OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

*Objaśnienie:*

- Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X.
- W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

### A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

1. Data (dzień-miesiąc-rok):

\_\_-\_\_-\_\_

2. Miejscowość:

### B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA

#### B.1. IMIĘ I NAZWISKO

3. Pierwsze imię:

4. Nazwisko:

#### B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

5. Kraj:

6. Województwo:

7. Powiat:

8. Gmina:

9. Ulica:

10. Nr domu:

11. Nr lokalu:

12. Miejscowość:

13. Kod pocztowy:

\_\_-\_\_-\_\_

#### B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

14. Rodzaj dokumentu:

15. Seria i nr dokumentu:

16. Organ wydający dokument:

### C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)

17. Jednostka ewidencyjna:

18. Obręb ewidencyjny:

19. Nr działki ewidencyjnej:

D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	
D.1. TYTUŁ	
1. Własność	20. <input type="checkbox"/>
2. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych)	21. <input type="checkbox"/>
22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____ - _____ - _____	
3. Użytkowanie wieczyste	23. <input type="checkbox"/>
4. Trwały zarząd	24. <input type="checkbox"/>
5. Ograniczone prawo rzeczowe	25. <input type="checkbox"/>
6. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych	26. <input type="checkbox"/>
7. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł)	27. <input type="checkbox"/>
28. Tytuł:	
D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓŁWŁAŚCICIELI). <i>Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23-27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli.</i>	
29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):	

**E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ** (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)

**E.1. PEŁNOMOCNICTWO**

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

30. Pełnomocnictwo z dnia:

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

**E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ**

32. Kraj:

33. Województwo:

34. Powiat:

35. Gmina:

36. Ulica:

37. Nr domu:

38. Nr lokalu:

39. Miejscowość:

40. Kod pocztowy:

\_\_\_\_ - \_\_\_\_

**F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE**

41. Czytelny podpis:

### **2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 503 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2022 poz. 1557 z późn. zm.)
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518 z późn. zm.)
5. Wytyczne do projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 3: Projektowanie przejść dla pieszych (WR-D-41-3)
6. Wytyczne do projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4)
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126 z późn. zm.)
8. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 roku, poz. 1710 z późn. zm.)
9. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021r. poz. 2458 z późn. zm.)
10. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454, z późn. zm.).
11. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 412, z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023r. poz. 326 z późn. zm.).
13. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.).
14. Normy Polskie i ISO.

### **2.4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.**

#### **2.4.1 Mapa zasadnicza**

#### **2.4.2. Infrastruktura techniczna**

Teren, na którym położony jest objęty opracowaniem odcinek drogi powiatowej uzbrojony jest w napowietrzną sieć energetyczną, podziemną sieć telekomunikacyjną oraz sieć wodociagową.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowanymi ulicami wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę.

#### **2.4.3 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.**

- Zamawiający proponuje wstępny harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia i harmonogram przewidywanych płatności, które będą uwzględniać elementy rozliczeniowe przedmiotu zamówienia:

1. Opracowanie koncepcji nawierzchni drogi wraz z rozwiązaniem konstrukcyjnym nawierzchni do przedłożenia Zamawiającemu – 60 dni od podpisania umowy.
2. Opracowanie projektu wraz z uzgodnieniami, zezwoleniem na wykonanie robót wraz ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót – 180 dni od podpisania umowy.
3. Opracowanie Projekt organizacji ruchu drogowego docelowego – 90 dni od podpisania umowy.

4. Wykonanie robót na podstawie opracowanej dokumentacji i uzyskanego pozwolenia na ich realizację – październik 2026.
5. Nadzór autorski podczas wykonywania robót – październik 2026.

- Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia:

Zamawiający wymaga, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlanym. Wykonawca opracuje projekt planowanego zamierzenia budowlanego w zakresie wynikającym z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.) – 4 kpl. i uzyska dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i pozwolenia. W przypadku wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną drogą wykonawca powinien przewidzieć ewentualną konieczność wykonania projektów przebudowy kolidującego uzbrojenia technicznego i wykonać jego przebudowę.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi również opracowanie:

- 1) projektów wykonawczych, stanowiących podstawę wykonania robót budowlanych – 4 kpl,
- 2) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 kpl.

Projekt organizacji ruchu drogowego docelowego – 4 kpl.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- projektu organizacji ruchu na czas robót,
- mapy do celów projektowych, w tym - jeżeli w trakcie projektowania okaże się, iż pas drogowy jest za wąski - podziału działek, niezbędnych dla utrzymania normatywnej szerokości pasa drogowego.

Sporządził: