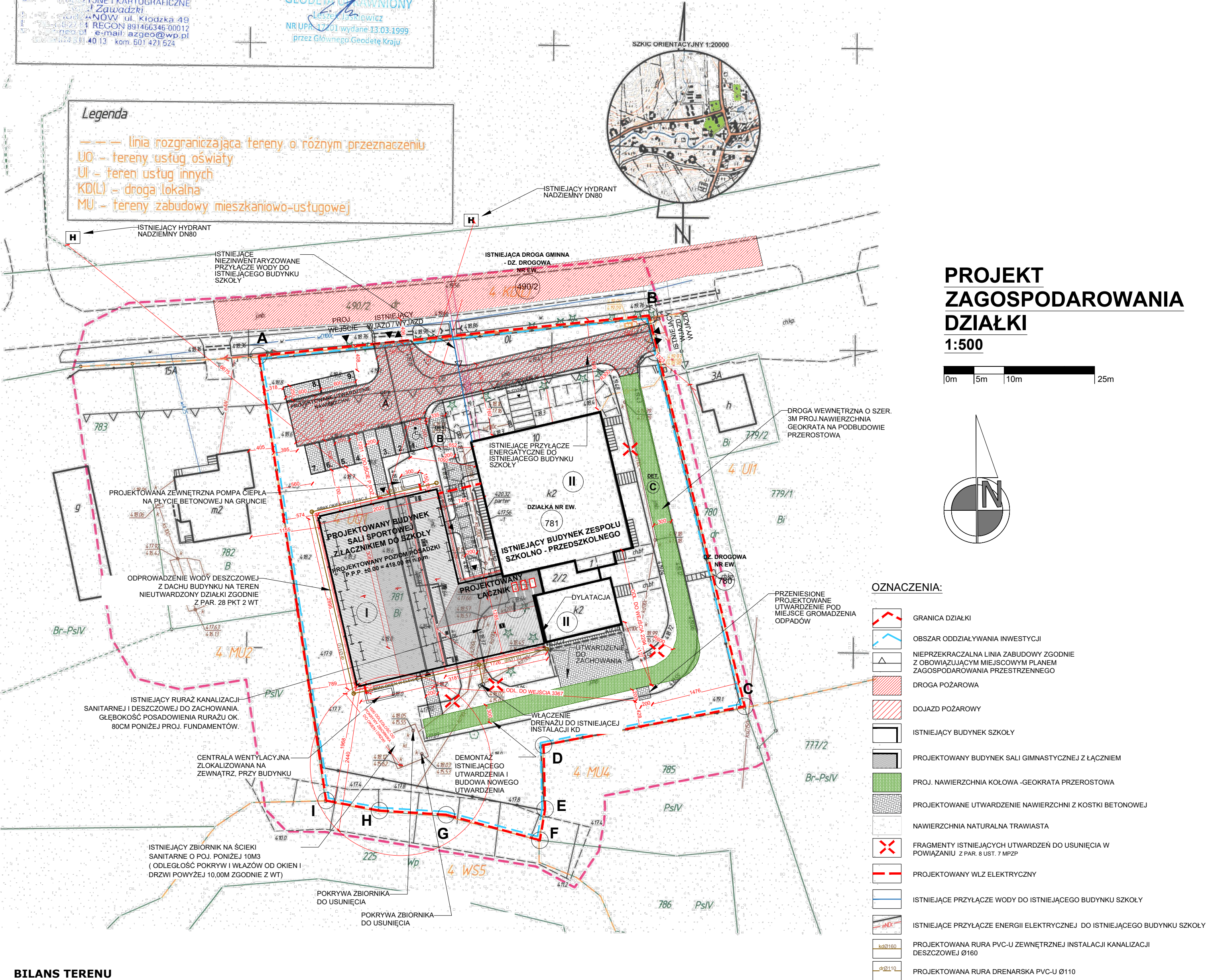


| Mapa do celów projektowych | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej | GK.6640.2408.2023 |
| Data wykonania | 23.08.2023 r. |
| Nazwa miejscowości | Domaszków |
| Jednostka ewidencyjna | 020810 5 |
| Nazwa | Międzylesie - obszar wiejski |
| Obręb ewidencyjny | 0004 |
| Nazwa | Domaszków |
| Skala mapy | 1 : 500 |
| Układ odniesienia | PL-ETRF2000 |
| Układ wysokościowy | PL-EVRF2007-NH |
| Arkusz mapy zasadniczej | 6.129.9.21.4.2, 6.129.9.21.4.4 |
| Działki ewidencyjne | 781 |
| Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji. | Nie badano służebności gruntowych |
| Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. | |
| AZ-GEO USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE Zawadzki ul. Kłodzka 49 REGON 891466346-00012 e-mail: azgeo@wp.pl tel. 601 421 624 | |
| GEODETA UPRAWNIONY Leszek Jaskiewicz NR UPN 17/01 wydane 13.03.1999 przez Głównego Geodetę Kraju | |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. | |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | GK.6640.2408.2023 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starosta Kłodzki |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | P.0208.2023.2217 z dnia 01.09.2023 r. |
| Wykonawca prac geodezyjnych | AZ-GEO USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE Zawadzki ul. Kłodzka 49 REGON 891466346-00012 e-mail: azgeo@wp.pl tel. 601 421 624 |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | GEODETA UPRAWNIONY Leszek Jaskiewicz NR UPN 17/01 wydane 13.03.1999 przez Głównego Geodetę Kraju |



BILANS TERENU - ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NR EW. 781:

| LP. | Nazwa | Stan istniejący | Stan projektowany |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Pow. działki nr 781 | 4 977 m ² | 4 977 m ² |
| 2 | Pow. zabudowy (Pz), w tym: - istniejąca zabudowa - projektowany budynek | 638,50 m ² | 1 403,27 m ² 638,50 m ² 764,77 m ² |
| 3 | Pow. biologicznie czynna | 2 448 m ² | 2 812,18 m ² |
| 4 | Pow. utwardzeń, placów, chodników, dojazdów oraz boiska | 1109,61 m ² - nawierzchnia asfaltowa 105,89 m ² - nawierzchnia betonowa i schody przy budynku 675 m ² - boisko RAZEM = 1 890,50 m ² | 425,20 m ² - projektowana nawierzchnia utwardzona (DROGA 288,30 m ² - PROJ. GEOKRATA PRZEROSTOWA (50%) 192,20 m ² - nawierzchnia PIESZA i schody przy budynku RAZEM = 761,55 m ² |
| 5 | Wsk. zabudowy | 0,1283 = 12,83 % | 0,28 = 28,2 % |
| 6 | Wsk. intens. zabudowy | 0,2566 = 25,66 % | 0,48 = 48,1 % |
| 7 | Wsk. pow. biol. czynnej | 0,4919 = 49,19 % | 0,56 = 56,5 % |

ZGODNIE Z PAR. 8 UST. 7 MPZP UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYLESIU O NR XXVIII/183/05 Z DNIA 31 MAJA 2005 R. IŁOŚĆ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POWINNA BYĆ NIE MNIEJSZA NIŻ 50%. CELEM SPEŁNIENIA WYM W WARUNKU PROJEKTUJE SIĘ USUNIĘCIE ISTNIEJĄCEGO UTWARDZENIA ASFALTOWEGO W MIEJSCIE KĄTOWEJ KOMUNIKACJI O KONSTRUKCJI Z GEOKRATY PRZEROSTOWEJ TRAKTOWANA JAKO POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA (50%).

ZGODNIE Z PAR. 10 UST. 8 PKT 5 LIT C. MPZP UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYLESIU O NR XXVIII/183/05 Z DNIA 31 MAJA 2005 R. WARTOŚĆ WSPÓŁCZYNNIKA INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY NIE MOŻE BYĆ WIEKSZA NIŻ 0,8. WARTOŚĆ WSPÓŁCZYNNIKA INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY W RAMACH PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI WYNOŚI 0,471. INWESTYCJA JEST ZGODNA Z ZAPISAMI MPZP.

UZGODNIONO

UZGODNIONO

UZGODNIENIE Z RZECZOZNAWCĄ DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH

UZGODNIENIE Z RZECZOZNAWCĄ DO SPRAW SANITARNOHIGIENICZNYCH



ATELIER ARCHITEKTURY RADOSŁAW ZUBRYCKI
ul. Zielone Wzgórze 1 59-600 Białogóra biuro@aarz.pl tel. 514602882

| BRANŻA | SPEC | ETAP | SKALA RYSUNKU | NR ZAŁĄCZNIKA |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------------|---------------|
| PZT | AR BO | IE IS | PAB 1:100 | PZ01 |
| NAZWA I ADRES ZADANIA DATA 28 MAJ 2023 | | | | |
| BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM DO BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO - PRZEDSZKOLNEGO DZIAŁKA O NR EW. 781 OBRĘB DOMASZKÓW, GMINA MIĘDZYLESIE, POWIAT KŁODZKI, WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE | | | | |
| ZAWARTOŚĆ RYSUNKU | | | | |
| PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI | | | | |
| ARCHITEKTURA - PROJEKTANT: Mgr inż. arch. Radosław Zubrzycki Nr upr. 66/LC/OKR/2014/DW upr. bud. w spec. architektonicznej bto Radosław Zubrzycki | | | | |
| KONSTRUKCJA - PROJEKTANT: Mgr inż. Krzysztof Czapliński Nr upr. 106/00/DW upr. budowlane w spec. konstrukcyjno-budowlanej bto Krzysztof Czapliński | | | | |
| INSTALACJE SANITARNE - PROJEKTANT: Mgr inż. Marek Kamiński Nr upr. 1787/87 oraz 2116/90 upr. bud. w spec. instalacyjno-ryzykownej bto Marek Kamiński | | | | |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE - PROJEKTANT: Mgr inż. Marek Kamiński Nr upr. 281/DQ/05 upr. bud. w spec. instalacyjno-ryzykownej bto Marek Kamiński | | | | |
| STRONA | | | | |

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ PODPISANY KVALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM STANOWI INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I MOŻE BYĆ WYKORZYSTYWANY NA CELE PROWADZENIA BUDOWY ZGODNIE Z PLANEM BUDOWLANE