



# Powiat Wyszkowski

z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszaków ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 00 fax 29/ 743 59 33  
NIP 762 188 6920 REGON 550668829

Wyszaków, dn. 11 marca 2024 r.

**GG.6641.7.2024.AW**

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT WYSZKOWSKI, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

### 2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Sporządzenie operatów szacunkowych w formie papierowej oraz elektronicznej:

- 1) określających wartość prawa własności dla celu ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 0001 Wyszaków, gm. Wyszaków, działka ewidencyjna nr 3000/58 bez naniesień,
- 2) w celu ustalenia odszkodowania z tytułu wywłaszczenia nieruchomości położonej w:
  - a. obrębie 0006 Leszczydół - Nowiny, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 19/15, nr 19/17, nr 19/19, nr 19/21 i nr 19/23 z naniesieniami,
  - b. obrębie 0006 Leszczydół - Nowiny, gm. Wyszaków, działka ewidencyjna nr 259/6,
  - c. obrębie 0015 Rybienko Nowe, gm. Wyszaków, działki ewidencyjne: nr 97/11, nr 97/12, nr 97/13, nr 97/17, nr 97/18, nr 97/19 i nr 97/20.

### 3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- 1) Wykonawca powinien posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub wykazać, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby posiadające niezbędne uprawnienia. Oferta powinna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć referencje w zakresie szacowania nieruchomości na potrzeby administracji publicznej, z ostatnich dwóch lat.
- 3) Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT musi znajdować się na „Białej liście” – wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.
- 4) Wykonawca niezobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

### 4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Oferty należy składać w terminie **do dnia 18 marca 2024 r.** wyłącznie poprzez platformę zakupową dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszkowski>

## 5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Prace należy wykonać w terminie **do dnia 17 maja 2024 r.**

## 6. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:  
**Cena – 100%** (najniższa cena ofertowa).

## 5. DODATKOWE INFORMACJE:

Informacje można uzyskać pod nr tel. (29) 743 59 32.

Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia z tytułu rękojmi na okres jednego roku oraz udzielanie wyjaśnień w toku postępowania administracyjnego.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.**

Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
- Geodeta Powiatowy  
Kinga Dębska

