

## **Wykaz instalacji i urządzeń elektrycznych - Część 11**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi przeglądu i usuwania awarii instalacji elektrycznych znajdujących się na obiekcie Zamawiającego.

### **1. Centralna bateria (CB) oświetlenia awaryjnego (Aw) i ewakuacyjnego (Ew)**

#### **Zakres prac w trakcie przeglądów okresowych:**

Przegląd 4 szt. urządzeń baterii centralnych marki INOTEC :  
1. CB- CPS220/64 TFT - KA160072/6 ; 2. CB- CPS220/64 TFT - KA160072/7 ; 3. CLS 24 - KA160072/3 ; 4. CLS 24- KA160072/4

Przegląd roczny zgodny z następującymi przepisami i normami:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać i ich usytuowaniem (Dz U. Nr 75 poz , 690 późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciw-pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109/2010 poz. 719)
- PN EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne
- PN EN 50172:2005 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego

Procedura przeglądu centralnej baterii oświetlenia awaryjnego:

1. Oględziny paneli głównych.
2. Kontrola mechaniczna.
3. Kontrola poprawności podłączenia sieci.
4. Kontrola poprawności podłączenia baterii akumulatorów.
5. Sprawdzenie zabezpieczenia baterii.
6. Sprawdzenie polaryzacji i napięcia baterii akumulatorów.
7. Sprawdzenie polaryzacji i napięcia ładowania.
8. Sprawdzenie połączeń śrubowych.
9. Nastawienie czaso - okresów automatycznych testów:
  - test funkcjonalności,
  - test baterii.
10. Test zaniku napięcia.
11. Wymiana uszkodzonych bezpieczników.
12. Sprawdzenie funkcjonalności BUS i LSA.
13. Test sprawności systemów.
14. Kontrola stanu izolacji obwodów oświetlenia awaryjnego.
15. Test czasu pracy baterii.
16. Kontrola oprav oświetlenia awaryjnego z poziomu systemu.
17. Kontrola ładowania akumulatorów.
18. Kontrola doziemienia ISO z poziomu systemu.
19. Kontrola ustawień systemu.
20. Zalecenia eksploatacyjne w zakresie przedłużenia żywotności systemu oraz baterii akumulatorów.
21. Przekazanie konfiguracji systemu (jeżeli jest taka możliwość).
22. Analiza błędów z dziennika zdarzeń.

23. Sporządzenie raportu serwisowego.

**2. Zakres prac serwisowych (prace eksploatacyjne):**

- a) automatycznie lub manualnie należy testować obwody i oprawy z wpisem do książki eksploatacji (dziennika zdarzeń),
- b) sprawdzanie raz w miesiącu stanu naładowania akumulatorów,
- c) sprawdzanie raz w miesiącu stanu monitorowania obwodów i opraw,
- d) przeglądy instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z testami ich gotowości należy przeprowadzać zgodnie z DTR producenta,
- e) koszt wymiany źródeł światła oraz uszkodzonych mechanicznie źródeł LED jest w zakresie użytkownika końcowego.

Przeglądy należy zapisywać w książce przeglądów instalacji oświetlenia Aw i Ew. Brak zapisów z przeglądów wykonywanych przez zamawiającego przynajmniej raz na 7 dni będzie podstawą nie uznania zgłoszeń gwarancyjnych. Raz dziennie należy sprawdzić poprawność działania CB