

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** MIASTO BIELSK PODLASKI
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 050658982
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Mikołaja Kopernika 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Bielsk Podlaski
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 17-100
- 1.4.4.) **Województwo:** podlaskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL842 - Łomżyński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 857318100
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 857318150
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** um@bielsk-podlaski.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bielsk-podlaski.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00093802
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-02-06

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00067017
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 2)

Przed zmianą:

- Przebudowa chodników i zjazdów ul. Kolejowa w Bielsku Podlaskim (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym)
 - przebudowa nawierzchni: chodników, zjazdów, zatok postojowych i placu do zawracania samochodami,
 - budowa sieci wodociągowej od ul. Wojska Polskiego do studni wodomierzowej znajdującej się na działce nr ewid. 59/44. Przebudowa przyłączy wodociągowych wykonanych z rur stalowych ocynkowanych w granicach chodników i zjazdów, zgodnie z wytycznymi zawartymi w piśmie sygn. ZWiK/293/2023 z dnia 13.10.2023 r. Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim,
 - przebudowa oświetlenia ulicznego w zakresie demontażu istniejącego oświetlenia oraz budowa nowej kablowej sieci oświetleniowej (kabel doziemny, słupy),
 - projekt stałej organizacji ruchu,
 - w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.
- Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta.
- Należy dokonać wywłaszczenia części nieruchomości przyległych do obecnego pasa drogowego celem prawidłowego rozwiązania układu komunikacyjnego (przewiduje się około 50 podziałów nieruchomości).
- Rozwiązania projektowe należy skoordynować z wykonywaną obecnie dokumentacją projektową rozbudowy ul.

Obwodowej. Planowany termin ukończenia prac projektowych ul. Obwodowej – do 29.02.2024 r.

5. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:

- 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,
- 2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),
- 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotuje wniosek,
- 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,
- 5) wykona badania geotechniczne gruntu,
- 6) opracuje operat wodnoprawny i przygotuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie konieczne),
- 7) opracuje przedmiary robót,
- 8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych
- 9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,
- 10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,
- 11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

6. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4) i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

7. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,
- 7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),
- 8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),
- 9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),
- 10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),
- 11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

8. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

9. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej. Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

10. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

11. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

12. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

13. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

Po zmianie:

1. Przebudowa chodników i zjazdów ul. Kolejowa w Bielsku Podlaskim (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym)

1) przebudowa nawierzchni: chodników, zjazdów, zatok postojowych i placu do zawracania samochodami,

2) budowa sieci wodociągowej od ul. Wojska Polskiego do studni wodomierzowej znajdującej się na działce nr ewid. 59/44.

Przebudowa przyłączy wodociągowych wykonanych z rur stalowych ocynkowanych w granicach chodników i zjazdów, zgodnie z wytycznymi zawartymi w piśmie sygn. ZWiK/293/2023 z dnia 13.10.2023 r. Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim,

3) przebudowa oświetlenia ulicznego w zakresie demontażu istniejącego oświetlenia oraz budowa nowej kablowej sieci oświetleniowej (kabel doziemny, słupy),

4) projekt stałej organizacji ruchu,

5) w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.

2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta.

3. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:

1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,

2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),

3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotuje wniosek,

4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,

5) wykona badania geotechniczne gruntu,

6) opracuje operat wodnoprawny i przygotuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie konieczne),

7) opracuje przedmiary robót,

8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych

9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,

10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,

11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

4. Zakres zamówienia obejmuje:

1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,

2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,

3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia

umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4)

i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

5 Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,
- 7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),
- 8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),
- 9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),
- 10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),
- 11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

6. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

7. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i przedmiotowych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej.

Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

8. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

9. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

10. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

11. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 3)

Przed zmianą:

1. Przebudowa ul. Cegielnianej na odcinku od ul. Żytniej do ul. Wiśniowej oraz drogi wewnętrznej nr geod. 3074 w Bielsku Podlaskim – dokumentacja projektowa (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym)

- 1) budowa nawierzchni: jezdni, chodników dla pieszych, zjazdów,
- 2) budowa odwodnienia nawierzchni utwardzonych,
- 3) budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granicy działek,
- 4) budowa linii oświetlenia ulicznego: odcinek kablowy, wymiana przewodu na izolowany,
- 5) oznakowanie pionowe i poziome ruchu drogowego na całym zakresie,
- 6) w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.

2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego .

3. Należy dokonać wywłaszczenia części nieruchomości przyległych do obecnego pasa drogowego celem prawidłowego rozwiązania układu komunikacyjnego (przewiduje się około 50 podziałów nieruchomości).

4. Rozwiązania projektowe należy skoordynować z wykonywaną obecnie dokumentacją projektową rozbudowy ul. Obwodowej. Planowany termin ukończenia prac projektowych ul. Obwodowej – do 29.02.2024 r.

5. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:

- 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,
- 2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),
- 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotuje wniosek,
- 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,
- 5) wykona badania geotechniczne gruntu,
- 6) opracuje operat wodnoprawny i przygotuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie konieczne),
- 7) opracuje przedmiary robót,
- 8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych
- 9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,
- 10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,
- 11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

6. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4) i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

7. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,

6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,

7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),

8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),

9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),

10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),

11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

8. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

9. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej. Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

10. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

11. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

12. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

13. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

Po zmianie:

1.Przebudowa ul. Cegielnianej na odcinku od ul. Żytniej do ul. Wiśniowej oraz drogi wewnętrznej nr geod. 3074 w Bielsku Podlaskim – dokumentacja projektowa (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym)

1) budowa nawierzchni: jezdni, chodników dla pieszych, zjazdów,

2) budowa odwodnienia nawierzchni utwardzonych,

3) budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granicy działek,

4) budowa linii oświetlenia ulicznego: odcinek kablowy, wymiana przewodu na izolowany,

5) oznakowanie pionowe i poziome ruchu drogowego na całym zakresie,

6) w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.

2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego .

3. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:

1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,

2) przygotowuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),

3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotowuje wniosek,

4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,

5) wykona badania geotechniczne gruntu,

6) opracuje operat wodnoprawny i przygotowuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie konieczne),

- 7) opracuje przedmiary robót,
- 8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych
- 9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,
- 10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,
- 11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

4. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4) i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

5. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,
- 7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),
- 8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),
- 9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),
- 10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),
- 11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

6. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

7. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej. Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy

PZP.

8. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

9. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

10. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

11. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 4)

Przed zmianą:

1. Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Nr 107350B ul. Strzelniczej na odcinku od ul. Gajowej do ul. Bohaterów Września w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym).

- 1) budowa nawierzchni: jezdni, zjazdów, chodników dla pieszych i zieleńców,
- 2) budowa kanalizacji deszczowej do odwodnienia nawierzchni utwardzonych,
- 3) budowa sieci wodociągowej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,
- 4) budowa kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,
- 5) budowa oświetlenia ulicznego,
- 6) kanał technologiczny,
- 7) projekt stałej organizacji ruchu,
- 8) w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.

2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta i jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLVIII/231/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 listopada 2005 r.).

3. Należy dokonać wyłączenia części nieruchomości przyległych do obecnego pasa drogowego celem prawidłowego rozwiązania układu komunikacyjnego (przewiduje się około 50 podziałów nieruchomości).

4. Rozwiązania projektowe należy skoordynować z wykonywaną obecnie dokumentacją projektową rozbudowy ul. Obwodowej. Planowany termin ukończenia prac projektowych ul. Obwodowej – do 29.02.2024 r.

5. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:

- 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,
- 2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),
- 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotuje wniosek,
- 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,
- 5) wykona badania geotechniczne gruntu,
- 6) opracuje operat wodnoprawny i przygotuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie konieczne),
- 7) opracuje przedmiary robót,
- 8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych
- 9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,
- 10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,
- 11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

6. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4) i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

7. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,

- 2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,
- 7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),
- 8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),
- 9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),
- 10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),
- 11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

8. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

9. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej. Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

10. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

11. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

12. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąc samodzielnie funkcję techniczną w budownictwie.

413. Samodzielnie funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

Po zmianie:

1. Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Nr 107350B ul. Strzelniczej na odcinku od ul. Gajowej do ul. Bohaterów Września w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym).

- 1) budowa nawierzchni: jezdni, zjazdów, chodników dla pieszych i zieleńców,
- 2) budowa kanalizacji deszczowej do odwodnienia nawierzchni utwardzonych,
- 3) budowa sieci wodociągowej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,
- 4) budowa kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,

- 5) budowa oświetlenia ulicznego,
 - 6) kanał technologiczny,
 - 7) projekt stałej organizacji ruchu,
 - 8) w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.
2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta i jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLVIII/231/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 listopada 2005 r.).
3. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:
- 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,
 - 2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),
 - 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotuje wniosek,
 - 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,
 - 5) wykona badania geotechniczne gruntu,
 - 6) opracuje operat wodnoprawny i przygotuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie konieczne),
 - 7) opracuje przedmiary robót,
 - 8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych
 - 9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,
 - 10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,
 - 11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.
4. Zakres zamówienia obejmuje:
- 1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
 - 3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4) i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
5. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:
- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
 - 2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
 - 3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
 - 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
 - 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
 - 6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,
 - 7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),
 - 8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),
 - 9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),
 - 10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),
 - 11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

6. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,
7. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej. Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

8. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

9. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

10. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

11. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 5)

Przed zmianą:

1. Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Nr 107381B ul. Gajowej na odcinku od ul. Dubiażyńskiej do ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym).

- 1) budowa nawierzchni: jezdni, zjazdów, chodników dla pieszych i zieleńców,
- 2) budowa kanalizacji deszczowej do odwodnienia nawierzchni utwardzonych,
- 3) budowa sieci wodociągowej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,
- 4) budowa kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,
- 5) budowa oświetlenia ulicznego,
- 6) kanał technologiczny,
- 7) projekt stałej organizacji ruchu,
- 8) w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.

2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. Należy dokonać wyłączenia części nieruchomości przyległych do obecnego pasa drogowego celem prawidłowego rozwiązania układu komunikacyjnego (przewiduje się od 15 do 18 podziałów nieruchomości).

4. Należy dokonać wyłączenia części nieruchomości przyległych do obecnego pasa drogowego celem prawidłowego rozwiązania układu komunikacyjnego (przewiduje się około 50 podziałów nieruchomości).

5. Rozwiązania projektowe należy skoordynować z wykonywaną obecnie dokumentacją projektową rozbudowy ul. Obwodowej. Planowany termin ukończenia prac projektowych ul. Obwodowej – do 29.02.2024 r.

6. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:

- 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,
- 2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),
- 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotuje wniosek,
- 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,
- 5) wykona badania geotechniczne gruntu,
- 6) opracuje operat wodnoprawny i przygotuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie

konieczne),

7) opracuje przedmiary robót,

8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych

9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,

10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,

11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

7. Zakres zamówienia obejmuje:

1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,

2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,

3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4)

i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

8. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,

2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,

3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,

4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,

5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,

6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,

7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),

8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),

9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),

10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),

11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

9. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

10. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej.

Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla

osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

11. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

12. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

13. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

14. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

Po zmianie:

1. Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Nr 107381B ul. Gajowej na odcinku od ul. Dubiażyńskiej do ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa (zakres zgodnie z załącznikiem graficznym).

- 1) budowa nawierzchni: jezdni, zjazdów, chodników dla pieszych i zielenców,
- 2) budowa kanalizacji deszczowej do odwodnienia nawierzchni utwardzonych,
- 3) budowa sieci wodociągowej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,
- 4) budowa kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy w granicach pasa drogowego do istniejących nieruchomości,
- 5) budowa oświetlenia ulicznego,
- 6) kanał technologiczny,
- 7) projekt stałej organizacji ruchu,
- 8) w razie potrzeby – przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowanymi elementami pasa drogowego.

2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta i nie jest objęty miejscowym 3. Należy dokonać wyłączenia części nieruchomości przyległych do obecnego pasa drogowego celem prawidłowego rozwiązania układu komunikacyjnego (przewiduje się od 15 do 18 podziałów nieruchomości).

4. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi:

- 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,
- 2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),
- 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia robót oraz przygotuje wniosek,
- 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,
- 5) wykona badania geotechniczne gruntu,
- 6) opracuje operat wodnoprawny i przygotuje niezbędne dokumenty i wniosek do uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego wraz z wykonaniem wszelkich, niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz (o ile będzie konieczne),
- 7) opracuje przedmiary robót,
- 8) opracuje kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych
- 9) opracuje dokumentację techniczną na przedmiot niniejszego zamówienia,
- 10) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych,
- 11) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

5. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4)

i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

6. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 2) projekt architektoniczno - budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 3) projekt techniczny (wykonawczy) – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
- 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie

przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,

5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,

6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ,

7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),

8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),

9) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczne) – 2 egz.+ CD (pdf),

10) projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz. + CD (pdf),

11) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).

7. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

8. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej.

Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

9. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

10. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

11. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

12. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2024-02-09 10:00

Po zmianie:
2024-02-14 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2024-02-09 10:30

Po zmianie:
2024-02-14 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2024-03-09

Po zmianie:
2024-03-14