

## W Z Ó R U M O W Y – CZĘŚĆ II

zawarta w dniu ..... pomiędzy **Gminą Świecie** mającą swą siedzibę przy ulicy Wojska Polskiego 124, 86 – 100 Świecie zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

**Burmistrza** – Krzysztofa Kułakowskiego  
oraz **Skarbnika** – Marzenę Rzymek – udzielającą tej czynności kontrasygnaty

a **firmą** .....  
mającą swą siedzibę w .....  
**NIP:** ..... ; **REGON:** .....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....
3. ....

o następującej treści:

w wyniku przeprowadzonego i zatwierdzonego przez Zamawiającego przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) została wybrana oferta Wykonawcy, który oświadcza, że zakres świadczenia wynikający z postanowień niniejszej umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego pn. Oczyszczanie jezdni i chodników wraz z wywozem śmieci z koszy ulicznych oraz utrzymanie przystanków komunikacji publicznej na terenie Świecia – w zakresie części II pt. **utrzymanie przystanków komunikacji publicznej** zwanego dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy zakres prac wskazany jest w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 9 do SIWZ.
3. Wykaz przystanków komunikacji publicznej do utrzymania stanowi załącznik nr 11 do SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, ze starannością wymaganą przy pracach tego rodzaju oraz zgodnie z warunkami realizacji prac, które zostały określone w załączniku Nr 9 do SIWZ.
5. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - 1) oferta Wykonawcy
  - 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami

### § 2

Strony ustalają następujące terminy:

Wykonawca zobowiązuje się realizować zakres prac określony niniejszą umową w terminie: **48 miesięcy od podpisania umowy.**

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą wykonawcy, które będzie wynosić nie więcej niż:

a) utrzymanie przystanków komunikacji publicznej:

..... zł./ netto miesięcznie  
(słownie.....)  
..... zł./ brutto miesięcznie  
(słownie.....)

b) okresowe utrzymanie przystanków komunikacji publicznej:

- utrzymanie czystości jednego przystanku:

..... zł./szt. netto  
(słownie.....)  
VAT 8% ..... zł./szt.  
..... zł./szt. brutto  
(słownie.....),

- oczyszczenie jednego przystanku:

..... zł./szt. netto  
(słownie.....)  
VAT 8% ..... zł./szt.  
..... zł./szt. brutto  
(słownie.....),

- utrzymanie zieleni jednego przystanku:

..... zł./szt. netto  
(słownie.....)  
VAT 8% ..... zł./szt.  
..... zł./szt. brutto  
(słownie.....),

- odśnieżenie i zwalczenie śliskości zimowej jednego przystanku:

..... zł./szt. netto  
(słownie.....)  
VAT 8% ..... zł./szt.  
..... zł./szt. brutto  
(słownie.....),

- mycie jednej wiaty przystankowej:

..... zł./szt. netto  
(słownie.....)  
VAT 8% ..... zł./szt.  
..... zł./szt. brutto,  
(słownie.....).

Powyższe kwoty obejmują wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz obowiązujący podatek VAT.

2. Wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy (w tym koszty pośrednie, takie jak np.: koszty transportu, magazynowania materiałów, energii) pokrywa Wykonawca we własnym zakresie. Wykonawca oświadcza, że zostały one skalkulowane przez niego w cenie miesięcznej ryczałtowej oraz w stawkach jednostkowych, na podstawie, których ustalane jest jego wynagrodzenie za wykonane usługi.
3. Termin płatności faktur wynosi 30 dni od daty otrzymania (potwierzonego wpływu) faktury przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ulokowany w ..... nr .....
4. Strony ustalają stosowanie faktur miesięcznych za wykonane prace.
5. Wykonawca ma obowiązek rozliczania bieżącego rzeczowego i finansowego zadania.
6. Wykonawca wystawi faktury na płatnika:  
**Gmina Świecie, ul. Wojska Polskiego 124, 86 – 100 Świecie**, posiadająca numer NIP 5591003606. Dodatkowe dane odbiorcy: Urząd Miejski
7. Należności będą regulowane z konta Zamawiającego ulokowanego w .....Nr ..... na konto Wykonawcy.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego podejmowania czynności określonych w załączniku Nr 9 do SIWZ w zakresie stałych prac związanych z utrzymaniem czystości zatok i wiat przystankowych. Dla robót jednorazowych Wykonawca podejmie czynności w zakresie określonym przez Zamawiającego w terminie określonym w ogólnych warunkach wykonania prac lub, w przypadku wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa, śliskości itp., terminach zaoferowanych w formularzu ofertowym.
2. Zamawiający w każdym momencie ma prawo do wykonywania kontroli w trakcie prowadzenia wszystkich prac, określonych w Załączniku Nr 9 do SIWZ.
3. Nadzór ze strony Zamawiającego pełni - .....tel. kontaktowy....., email ....., a Wykonawcę reprezentuje .....tel. kontaktowy....., email .....
4. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania nr telefonu kontaktowego czynnego całą dobę (tel. nr ..... ) celem wezwania do przeprowadzenia działań interwencyjnych.
5. Na prośbę Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli.
6. Stwierdzenie nieprawidłowości następuje każdorazowo sporządzeniem protokołu w obecności przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku, gdy przedstawiciel Wykonawcy nie stawia się do udziału w kontroli, podstawą naliczenia kar umownych będzie jednostronny protokół kontroli.

#### § 5

1. Wykonawca wykona następujący zakres usług siłami własnymi:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Wykonawca wykona następujący zakres usług za pomocą niżej wymienionych podwykonawców:

.....  
.....  
.....  
.....

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
3. Szczegółowe rozwiązania dotyczące stosunków pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą określi umowa dla ważności, której wymagana jest akceptacja Zamawiającego. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo oraz dalsze podwykonawstwo.

## § 6

1. Zamawiający dopuszcza realizację prac składających się na przedmiot niniejszej umowy przy pomocy Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców, z wyjątkiem zadań kluczowych części zamówienia do osobistego wykonania przez Wykonawcę, określonych w SIWZ. Realizacja części zamówienia przez Podwykonawcę może nastąpić jedynie na podstawie pisemnej odpłatnej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszymi Podwykonawcami.
2. Zamawiający do projektu umowy wskazanej w § 5 ust. 3 ma prawo zgłaszać uwagi i zgłaszać zastrzeżenia do jej postanowień.
3. Wykonawca powierzający ściśle określoną część zamówienia Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom zobowiązany jest wskazać nazwę (firmę) tych podmiotów, których Wykonawca zatrudni przy realizacji zamówienia. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.
4. W przypadku gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy koniecznym będzie zmiana Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców albo rezygnacja z dotychczasowych Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, w takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że nowi Podwykonawcy potwierdzają spełnienie warunków w postępowaniu w co najmniej równym stopniu, co Podwykonawcy z których usług zrezygnowano.
5. Zasada określona w ust. 4 zastosowanie mieć będzie również w sytuacji, gdy nastąpi zmiana lub rezygnacja z podmiotu, na zasoby którego Wykonawca się powoływał.
6. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy może być uzależniona od przedłożenia i okazania Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca usług, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni od przekazania może wnieść pisemny sprzeciw w przypadkach,

- o których mowa w ust. 2. Nie zgłoszenie sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. Zapisy § 5 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
9. W przypadku gdy Zamawiający nie wniósł sprzeciwu do umowy, a wypłata obejmuje należność Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców bez odsetek, Zamawiający ma prawo dokonać wypłaty części wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom.
  10. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące Podwykonawców i jego/ich dalszych Podwykonawców w zakresie prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.
  11. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców jak za swoje własne.
  12. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

## § 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego (niezgodnego z umową) wykonania przedmiotu umowy zamawiający może naliczać kary umowne według zasad określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową naliczonych kar umownych z najbliższej faktury.
4. Kary te będą naliczone w następujących wypadkach i wysokościach:  
**Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:**
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30.000,00 zł,
  - b) w razie nie podjęcia przez Wykonawcę działań stanowiących przedmiot umowy w nieprzekraczalnym czasie określonym w Załączniku nr 9 do SIWZ lub zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wad na koszt Wykonawcy, a także w przypadku gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia,
  - c) należność jaką Zamawiający poniósł w przypadku określonym w § 7 ust. 4 pkt b Zamawiający potrąci z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę,
  - d) za każde nie wykonanie lub nienależyte wykonanie prac w terminach lub parametrach określonych w szczegółowych warunkach i zakresie wykonania prac - Załącznik Nr 9 do SIWZ, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 3.000,00 zł,
  - e) za każde nie wykonanie lub nienależyte wykonanie wyznaczonych przez Zamawiającego prac jednorazowych, w terminach lub zakresie określonym w szczegółowych warunkach i zakresie wykonania prac - Załącznik Nr 9 do SIWZ, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 2.000,00 zł,
  - f) za każde przekroczenie wyznaczonego przez Zamawiającego czasu na usunięcie wad stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie kontroli prac wyznaczonych przez Zamawiającego – 1.000,00 zł,
  - g) za każdorazowe przekroczenie oferowanego czasu przystąpienia do prac – 1.000,00 zł,
  - h) za każdorazowe przekroczenie maksymalnego czasu na rozpoczęcie prac (powyżej czasu maksymalnego określonego w SIWZ) – 1.500,00 zł,

i) za nieprzedłożenie zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej przed upływem ważności polisy poprzedniej lub w ciągu 24 godzin od wezwania zamawiającego do jej złożenia – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,

**Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy:**

j) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30.000,00 zł, z zastrzeżeniem § 10 ust. 4 umowy,

5. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy wykonawcy, w szczególności jeżeli:
  - a) Wykonawca nie podejmie samodzielnych czynności związanych z utrzymaniem czystości, odśnieżaniem i zwalczaniem śliskości przystanków komunikacji publicznej lub innych zleconych przez Zamawiającego czynności związanych z utrzymaniem czystości, odśnieżaniem i zwalczaniem śliskości przystanków komunikacji publicznej,
  - b) **Dwukrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, o których mowa w § 7 ust. 4 b) – h),**
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy, wykonawcę oraz zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe: w terminie 2 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy wykonawca sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzony przez osobę określoną w § 4 ust. 3.
9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy:
  - a) Dokona odbioru,
  - b) Zapłaci wynagrodzenie za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia z uwzględnieniem kar umownych,
10. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie niniejszej umowy. Za każdy przypadek naruszenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 5.000 PLN lub odstąpić od umowy.
11. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 3.000 PLN.
12. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub projektu jej zmiany w wysokości 4.000,00 PLN.
13. Wykonawca zapłaci karę umowną za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, w terminie określonym w § 6 ust. 8 w wysokości 1.000 PLN.
14. Wykonawca zapłaci karę umowną za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 2.000 PLN.
15. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań (potrącenie z wystawionej przez wykonawcę faktury za prace będące przedmiotem umowy).

## § 8

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są

- usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na usługi.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
  3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
  6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  7. Konieczność wielokrotnego (więcej niż 3 razy w czasie trwania umowy) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 25.000,00 zł w okresie trwania umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
  8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usług. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za zrealizowane przez podwykonawcę prac, w terminie trzech dni od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy.
  9. Zamawiający będzie prowadził kontrolę płatności należności dla podwykonawców oraz dalszych podwykonawców za wykonaną przez nich usługę:
    - a) jeżeli usługi objęte fakturą wystawioną Zamawiającemu przez Wykonawcę były wykonywane przez podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców), do faktury rozliczeniowej z Zamawiającym Wykonawca przedłoży oświadczenia podwykonawcy/podwykonawców o braku zaległych płatności od Wykonawcy, albo oświadczenie Wykonawcy wyjaśniające dlaczego podwykonawca odmówił złożenia oświadczenia,
    - b) w przypadku nie dostarczenia oświadczeń wszystkich podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) usług lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec takich podwykonawców w związku

z realizacją prac, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo nie przedstawienia oświadczenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.

## § 9

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych osoby realizujące przedmiot zamówienia będą zatrudnione na umowę o pracę, w wymiarze czasu pracy pełnego etatu, minimum 2 osoby na okres realizacji zamówienia, które wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia opisane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia oświadczenia wykonawcy, że ww. osoby są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeksu pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przekładał będzie zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenie zatrudnionych osób o otrzymaniu pensji, przekładał dowody odprowadzenia składek ZUS, kopii zanonimizowanych umów o pracę przez cały okres realizacji zamówienia.
4. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia liczby osób wymaganej przez zamawiającego wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, w wysokości 3.000,00 PLN za każdą niezatrudnioną osobę poniżej liczby wskazanej w ust. 1.
5. W przypadku nie przedstawienia informacji w terminach, o których mowa w ust. 2 i 3 wykonawca każdorazowo płacić będzie karę w wysokości 1.000,00 PLN.
6. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 2 i 3 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ofercie, zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i naliczyć dodatkowo kary umowne wskazane w ust. 4 i 5 oraz § 8 ust. 9 pkt. b) niniejszej umowy.
7. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn leżących nie po stronie wykonawcy, możliwe jest zastąpienie ww. osoby lub osób innymi osobami lub osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania.
8. Wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia związanych z przedmiotem umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy.

## § 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
  - 2) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
    - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
    - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
  - 3) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy;
  - 4) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 30% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie zamówień na usługi wyliczonej w sposób: suma wynagrodzenia miesięcznego określonego w § 3 ust. 1 a), pomnożonej przez ilość miesięcy trwania umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonaną i odebraną część zamówienia i nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu powyższego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego,
  - b) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy albo oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego przez Wykonawcę,
  - c) wystąpią okoliczności powodujące rozwiązanie lub likwidację Wykonawcy (w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni i innych osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą) lub podjęte zostaną przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną czynności bezpośrednio zmierzające do zakończenia działalności w inny sposób,
  - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - e) Wykonawca nie będzie wykonywał prac zgodnie z umową lub też nienależycie będzie wykonywał swoje zobowiązania umowne,
  - f) 2 krotne w okresie trwania umowy nie wykonanie lub nienależyte wykonanie prac, dla których naliczono kary umowne, o których mowa w § 7 ust 4 pkt b) – h),
  - g) wystąpią przyczyny formalno – prawne uniemożliwiające wykonanie umowy,
  - h) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca prowadzi prace niezgodnie z przepisami technicznymi bądź innymi odpowiednimi przepisami, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, a po jego bezskutecznym upływie od umowy odstąpić z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy,
  - i) odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności czynności z podaniem przyczyny odstąpienia,
5. **zmiana podwykonawcy** - na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza się zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu

zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji usług.

- a) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy,
  - b) jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasobach którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - c) jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy,
  - d) zapis ust. 5 lit. a) oraz 4 b) stosuje się wobec dalszych podwykonawców,
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia proporcjonalnego do rzeczywistego okresu prowadzenia prac.
7. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- a) Zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 -1b, 1 d i 1 e Ustawy Pzp,
  - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 Ustawy Pzp,
  - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej,
8. W przypadku, o którym mowa w pkt. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do chwili jej rozwiązania stosownie do zapisów zawartych w § 3 i 10 niniejszej umowy.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 11

1. Strony zobowiązują się do zawarcia aneksu do umowy, w przypadku gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy nastąpi zmiana, która będzie miała wpływ na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana może dotyczyć:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,

- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmiany do 30 dni od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać:
- a) propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem,
  - b) dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany o których mowa wyżej mają lub będą miały wpływ na koszt wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, a w szczególności:
    - przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenie co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
    - wykazami wpływu zmian, o których mowa wyżej na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
    - szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazania adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem).
5. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism Wnioskodawcy.
6. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej umowy wykonanego po dniu zawarcia aneksu, ale nie wcześniej niż po dniu wejścia w życie zmienionych przepisów, o których mowa w ust. 1 lit. b, c i d).
7. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów. Przed przekazaniem wniosku Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy wprowadzone zmiany mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego. W takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 5.

8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 7 Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 1 – miesięcznego okresu wypowiedzenia.

## § 12

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest:

.....

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:

.....

## § 13

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność karną, cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umownych, a także w związku z wykonywanymi czynnościami w zakresie realizacji umowy.
2. Polisy oraz inne dokumenty ubezpieczeniowe winny być ważne w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.

## § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1145).
2. Każda ze Stron dołoży wszelkich możliwych starań, aby rozwiązać polubownie wszelkie spory wynikające lub mogące wynikać z niniejszej Umowy. W każdym przypadku, gdy Stronom nie uda się polubownie rozwiązać sporu w terminie 30 (trzydziestu) dni od otrzymania przez jedną ze Stron oficjalnego wezwania do takiego rozwiązania, wystosowanego przez drugą Stronę, wszelkie nierozwiązane spory będą rozstrzygane w sposób ostateczny przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

## § 15

Z racji zawarcia niniejszej umowy strony oświadczają, że bez zgody drugiej wyrażonej na piśmie nie mogą dokonywać cesji praw z niej wynikających.

## § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**