

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

NAZWA INWESTYCJI: **Przebudowa świetlicy wiejskiej w m. Dąbrowa gm. Koło .**
ADRES INWESTYCJI: **Dąbrowa 14 dz. nr 39/1,41/1 obr. Dąbrowa gm. Koło**
INWESTOR : **Gmina Koło**
ADRES INWESTORA : **ul. Sienkiewicza 23 , 62-600 Koło**

DANE TECHNICZNE

Kubatura:	967,80 m ³
Powierzchnia użytkowa:	221,97 m ²
Powierzchnia zabudowy:	257,10 m ²
Wysokość:	5,00 m
Długość:	14,32 m
Szerokość:	18,09 m
Liczba kondygnacji:	1

Opis Inwestycji:

1. Roboty budowlane:

1.1 Roboty rozbiórkowe

1.1.1 Rozebranie posadzek i podestu wejściowego.

1.1.2 Skucie płytek ściennych

1.1.3 Rozebranie podsufitki

1.1.4 Wykucie ościeżnic.

1.1.5 Rozebranie ścianek działowych i ścian.

1.1.6 Rozebranie drobnych elementów.

1.1.7 Wywóz z kosztami utylizacji

1.1.8 Rozebranie osprzętu instalacji elektrycznej

1.1.9 Rozebranie osprzętu instalacji sanitarnej

1.2. Roboty wykończeniowe.

1.2.1 Wykonanie podłogi na gruncie;

1.2.2 Wykonanie iniekcji jako izolacja pozioma przeciwwilgociowa;

1.2.3 Roboty tynkarskie wraz z gładziami gipsowymi

1.2.4 Wykonanie okładzin ściennych i podłogi z płytek ceramicznych;

1.2.5 Roboty malarskie

1.2.6 Wykonanie sufitów podwieszanych; z płyt G-K ogniochronnych na ruszcie metalowym

1.2.7 Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej,

Sporządził:

Andrzej Przybysławski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1.1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1.1		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
2	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.1		1,5 * 1 + 2,1 * (0,3 + 0,1 * 2) * 2,1	m ²	3,71	
				RAZEM	3,71
3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.1		0,42 * 0,1 * 2,1 * 2 + 0,3 * 0,1 * 2,1 + 0,42 * 0,2 * 1 * 2	m ³	0,41	
				RAZEM	0,41
4	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.1		1,5 * (1,08 + 0,8 * 3 + 1,68)	m ²	7,74	
				RAZEM	7,74
5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.1		75,77 + 0,6 * 6,18 + 4,95 + 1,5 * 1,5 * 2	m ²	88,93	
				RAZEM	88,93
6	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.1		75,77 * 0,15 + 4,95 * 0,15 + 6,18 * 2,13 * 0,6	m ³	20,01	
				RAZEM	20,01
7	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1.1		6,3 * 3 * 0,25 * 1,15	m ³	5,43	
				RAZEM	5,43
8	KNR-W 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1.1		(75,77 + 4,95) * 0,3	m ³	24,22	
		(0,42 * 0,1 * 2,1 * 2 + 0,3 * 0,1 * 2,1 + 0,42 * 0,2 * 1 * 2) * 1,25	m ³	0,51	
		0,01 * (poz.5 + poz.4) * 1,25	m ³	1,21	
		(1,5 * 1 * 0,18 + 2,1 * (0,3 + 0,1 * 2) * 0,15) * 1,25	m ³	0,53	
		6,5 * 3 * 0,05	m ³	0,98	
				RAZEM	27,45
9	KNR 4-04 0406-04 analogia	Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych - ruszt pod panele	m ²		
d.1.1		47,65 + 4,95 + 5,01	m ²	57,61	
				RAZEM	57,61
10	KNR 4-04 0406-04 analogia	Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych - panele PCV	m ²		
d.1.1		47,65 + 4,95 + 5,01	m ²	57,61	
				RAZEM	57,61
11	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.1		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
12	KNR 4-01 0354-13 analogia	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych, drzwiczek - demontaż karniszy	szt.		
d.1.1		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1	KNR 4-01 0108-05 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km grunt.kat. I-II	m3		
		$(75,77 + 4,95) * 0,3$	m3	24,22	
				RAZEM	24,22
14 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km - z kosztami składowania na wysypisku śmieci	m3		
		$(0,42 * 0,1 * 2,1 * 2 + 0,3 * 0,1 * 2,1 + 0,42 * 0,2 * 1 * 2) * 1,25$	m3	0,51	
		$0,01 * (\text{poz.5} + \text{poz.4}) * 1,25$	m3	1,21	
		$(1,5 * 1 * 0,18 + 2,1 * (0,3 + 0,1 * 2) * 0,15) * 1,25$	m3	0,53	
		$(47,65 + 4,95 + 5,01) * 0,01 * 1,25$	m3	0,72	
		poz.7	m3	5,43	
				RAZEM	8,40
1.2		Instalacje elektryczne			
15 d.1.2	KNNR 9 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.		
		$7 + 1 + 1 + 3 + 2$	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
16 d.1.2	KNNR 9 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.		
		$2 + 2 + 3 + 3 + 2 + 1 + 3 + 1$	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
17 d.1.2	KNNR 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3		Instalacje sanitarne			
18 d.1.3	KNNR 8 0122-08	Demontaż baterii bidetowej z syfonem	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
19 d.1.3	KNNR 8 0122-04	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
20 d.1.3	KNNR 8 0225-02	Demontaż zmywaka zlewozmywaka	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.1.3	KNNR 8 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1.3	KNNR 8 0225-06	Demontaż pisuaru porcelanowego	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.1.3	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Roboty wykończeniowe			
2.1		Roboty budowlane			
2.1.1		Podłoża i posadzki			
24 d.2.1. 1	KNR AT-40 0203-01	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 1 cegły - izolacja pozioma	m		
		$9,14 * 2 + (6,85 + 2,13) * 2 + 12,64 + 3,77 + 1,33 * 2 + 1,79 + 1,12 + 1,64$	m	59,86	
				RAZEM	59,86

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu kat. I-III	m2		
d.2.1. 1					
		75,77 + 4,95	m2	80,72	
				RAZEM	80,72
26	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
d.2.1. 1					
		$(75,77 + 4,95) * 0,1$	m3	8,07	
				RAZEM	8,07
27	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2		
d.2.1. 1					
		75,77 + 4,95	m2	80,72	
				RAZEM	80,72
28	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm	m2		
d.2.1. 1					
		poz.27	m2	80,72	
				RAZEM	80,72
29	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m2		
d.2.1. 1					
		$75,77 + 4,95 + 1,5 * 1,5 * 2$	m2	85,22	
				RAZEM	85,22
30	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
d.2.1. 1					
		75,77	m2	75,77	
				RAZEM	75,77
31	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
d.2.1. 1					
		$75,77 + 4,95 + 0,15 * \text{poz.34} + 1,5 * 1,5 * 3$	m2	98,72	
				RAZEM	98,72
32	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
d.2.1. 1					
		$4,95 + 1,5 * 1,5 * 2$	m2	9,45	
				RAZEM	9,45
33	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
d.2.1. 1					
		75,77	m2	75,77	
				RAZEM	75,77
34	NNRNKB 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
d.2.1. 1					
		$2 * (9,14 + 6,85 + 2,13) * 2 + 1,5 * 3 - 2$	m	74,98	
				RAZEM	74,98
2.1.2		Tynki i oksadziny zewnętrzne			
35	KNR 4-01 0619-06	Odrzybianie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
d.2.1. 2					
		$(2,13 * 2 + 6,18) * 0,7 + (6,85 * 2 + 9,14 + 2,96) * 0,3$	m2	15,05	
				RAZEM	15,05
36	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
d.2.1. 2					
		$\text{poz.35} + (12,64 + 3,77 + 1,12 + 1,64) * 1 + 3,77 * 1 / 2 * 4 + 1,79 * (1 + 0,5) / 2$	m2	43,10	
				RAZEM	43,10

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2.1. 2	KNR-W 2-02 0808-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m ²	m ²		
		(0,3 + 0,42 * 2) * 2,05	m ²	2,34	
				RAZEM	2,34
38 d.2.1. 2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		(9,14 + 9,98) * 2 * 2,95 + (5,9 + 2,66 + 0,15) * 2 * 2,93 + (12,62 + 1,33 + 3,77 * 2) * 2 * 2,35 + (1,79 * 2 + 1,12 + 1,64) * 2 * 2,2 - poz.35 - poz.4	m ²	269,96	
				RAZEM	269,96
39 d.2.1. 2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - po rozebranych płytkach ściennych	m ²		
		poz.4	m ²	7,74	
				RAZEM	7,74
40 d.2.1. 2	KNR 4-01 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach	m ²		
		2,05 * (1,79 * 2 + 1,12 + 1,64 + 5,9 + 2,66 + 0,15) * 2 - 2,05 * (1 * 3 + 0,9 * 2)	m ²	51,87	
				RAZEM	51,87
41 d.2.1. 2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.40	m ²	51,87	
				RAZEM	51,87
42 d.2.1. 2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		poz.40	m ²	51,87	
				RAZEM	51,87
43 d.2.1. 2	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		poz.40	m ²	51,87	
				RAZEM	51,87
44 d.2.1. 2	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m ²		
		(47,65 + 5,01 + 4,95) * 1,05	m ²	60,49	
				RAZEM	60,49
45 d.2.1. 2	KNR-W 2-02 2005-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud - płyty ognioodporne	m ²		
		75,77 + 15,63 + (47,65 + 5,01 + 4,95) * 1,05	m ²	151,89	
				RAZEM	151,89
46 d.2.1. 2	KNR-W 2-02 2005-04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę - płyty ognioodporne	m ²		
		75,77 + 15,63 + (47,65 + 5,01 + 4,95) * 1,05	m ²	151,89	
				RAZEM	151,89
47 d.2.1. 2	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		239,23 + poz.36 + poz.37	m ²	284,67	
				RAZEM	284,67
48 d.2.1. 2	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z płyt gipsowych	m ²		
		poz.45	m ²	151,89	
				RAZEM	151,89

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2.1. 2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.1.3		Roboty malarskie			
50 d.2.1. 3	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie bez gruntowania	m2		
		poz.47 + poz.48	m2	436,56	
				RAZEM	436,56
2.1.4		Stolarka drzwiowa			
51 d.2.1. 4	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
52 d.2.1. 4	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą	m2		
		0,9 * 2,01	m2	1,81	
				RAZEM	1,81
53 d.2.1. 4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		0,9 * 2,01 * 5 + 0,8 * 2,01	m2	10,65	
				RAZEM	10,65
54 d.2.1. 4	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe - przy pisuarze	m2		
		0,6 * 1,5	m2	0,90	
				RAZEM	0,90
55 d.2.1. 4	KNR 4-01 0322-03	Obsadzenie narożników stalowych w ścianach z cegieł - karnisze	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00