

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Zielona Góra  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
ul. Sobieskiego 27  
66-200 Świebodzin  
tel. 68 3736261, 68 3736264

Świebodzin, 01.03.2022 r.

12759/2022/OD4/ZR4

Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Sp. z o.o.  
ul. Cegielniana 2  
66-200 Świebodzin

**Warunki przyłączenia  
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:

Dwa budynki wielorodzinne, Świebodzin, ul. Boczna, dz. nr 541, 542 (przed podziałem dz.136/3)  
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego

z mocą przyłączeniową 378.05 kW w tym:

Budynek nr 2, złącze nr 1, klatka nr A administracja 1 x 12 kW, mieszkanie 8 x 12 kW,  
Budynek nr 2, złącze nr 2, klatka nr B mieszkanie 8 x 12 kW, administracja 1 x 12 kW,  
Budynek nr 2, złącze nr 3, klatka nr C administracja 1 x 12 kW, mieszkanie 12 x 12 kW,  
Budynek nr 3, złącze nr 1, klatka nr A administracja 1 x 12 kW, mieszkanie 8 x 12 kW,  
Budynek nr 3, złącze nr 2, klatka nr B administracja 1 x 12 kW, mieszkanie 8 x 12 kW,  
Budynek nr 3, złącze nr 3, klatka nr C mieszkanie 12 x 12 kW, administracja 1 x 12 kW

na napięciu 0,4 kV

zakwalifikowanego do IV grupy przyłączeniowej

**I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:**

linia kablowa 0,4kV; szafki kablowe SK3 nr 0100672, 0100671, 0100670 - budynek nr 2, SK3 nr 0100669, 0100668, 0100667 - budynek nr 3

**II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:**

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.:

-

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o.:

-

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

a) z szafek kablowych SK3 wykonać Zewnętrzne Linie Zasilające dla zasilania tablicy głównej klatki schodowej,

b) przygotować miejsca do zainstalowania układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz zabezpieczeń przedlicznikowych,

**III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:**

Zaciski na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w szafkach kablowych, w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

**IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:**

a) na wspólnej tablicy dla wszystkich odbiorców danej klatki.

b) dopuszcza się lokalizację liczników na korytarzu na poziomie parteru w szafce licznikowej lub wolnostojącej szafce licznikowej przed klatką.

c) osobne pomieszczenia na liczniki oraz szafki licznikowe przystosować do zamknięcia zgodnie ze stosowanym w ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział w Zielonej Górze systemem zamknięć typu „MASTER KEY”.

**V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:**

Należy zainstalować układy, które składać się będą z:

62 trójfazowych, jednostrefowych, liczników energii czynnej

**Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.**

**VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:**

**- dla mocy 12 kW:**

**trójfazowe zabezpieczenia przedlicznikowe 20 A usytuowane przy zestawie licznikowym,**

**VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:**

**Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym  $\text{tg } \varphi \leq 0,4$ .**

**VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:**

**Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej**

**IX. UWAGI DODATKOWE:**

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchylen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Dokumentacja projektowa w zakresie urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o. opracowana na podstawie niniejszych warunków przyłączenia winna być zgodna ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., które są publikowane na stronie internetowej Spółki: [www.operator.enea.pl](http://www.operator.enea.pl). Do przedkładanych do uzgodnienia dokumentacji projektowych należy dołączyć oświadczenie projektanta o zgodności przyjętych rozwiązań ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp z o.o. ze wskazaniem ewentualnych odstępstw, dopuszczonych wg zasad określonych w tych Standardach.

**Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.**

Rozdzielnik:

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
Dyrektor  
  
Andrzej Ranosz