

Wągrowiec, dnia 12 grudnia 2023 r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ)

I. W związku z pisemnymi wnioskami Wykonawców, złożonymi w dniach 5-8 i 11 grudnia br. na stronie prowadzonego postępowania, niniejszym działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Miejskiej Wągrowiec – na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej ustawy, udzielam wyjaśnienia na poniższe pytania:

Pytanie 65:

Składamy wniosek o zmianę zapisu SWZ:

ROZDZIAŁ 14. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zamawiający stawia warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający wymaga wykazania przez wykonawcę, że:

1) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, o minimalnej wartości 6 000 000,00 zł brutto.

na:

ROZDZIAŁ 14. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zamawiający stawia warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający wymaga wykazania przez wykonawcę, że:

1) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji obiektu o minimalnej wartości 6 000 000,00 zł brutto.

Nasz wniosek argumentujemy posiadaniem pokaźnego doświadczenia w znacznie bardziej skomplikowanych przedsięwzięciach budowlanych różnego typu. Natomiast obiekty użyteczności publicznej, które wykonywaliśmy i spełniałyby warunki zamówienia zostały oddane do użytku już ponad 5 lat temu. Jesteśmy w stanie wykazać wykonanie w tym okresie robót na kwoty ośmiocyfrowe. Uważamy, że ten fakt nie powinien wykluczać nas z udziału w postępowaniu przetargowym.

Uważamy, że zmiana powyższego zapisu zagwarantuje zamawiającemu zwiększenie konkurencyjności ofert z jednoczesnym zachowaniem gwarancji złożenia ofert przez rzetelnych wykonawców.

Odpowiedź:

Mając na względzie powyższe, Zamawiający dokonuje następującej zmiany postanowień SWZ:

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 Wągrowcu”.

Sygnatura akt: SZ.271.23.2023

W ROZDZIALE 14. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ust.1 pkt 1) **otrzymuje brzmienie:**

„1) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum jedną robotę budowlaną w postaci budowy/przebudowy/rozbudowy lub modernizacji budynku w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o minimalnej wartości 6 000 000,00 zł brutto.”

Pytanie 66:

W związku z ogłoszonym ww. postępowaniem przetargowym zwracam się z prośbą o wyjaśnienie czy drzwi wewnętrzne określone w zestawieniu stolarki jako drewniane z okleiną koloru jasnego drewna sosnowego można przyjąć do wyceny jako drzwi wykonane z płyty wiórowej pełnej lub otworowej okleinowanej folią? Proszę także o wskazanie materiału z jakiego mają być wykonane ościeżnice. Proszę również o uszczegółowienie czy drzwi wewnętrzne wskazane jako drewniane mają być przeciwpożarowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drzwi można przyjąć jako drzwi z płyty wiórowej pełnej/otworowej. Ościeżnice drewniane wypełnione płytą wiórową obłożone obustronnie płytą HDF lub metalowe. Drzwi wewnętrzne p.poż np. przy klatce schodowej wykonane mogą być jako aluminiowe lub metalowe z fakturą nieodbiegającą od pozostałych drzwi.

Pytanie 67:

Ile szafek szatniowych należy ująć w ofercie?
Jakie to mają być szafki?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami ROZDZIAŁU 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA SWZ, zamówienie nie obejmuje szafek szatniowych.

Pytanie 68:

Czy w kosztorysie "Wyposażenie" należy ująć miskę ustępową i prysznic dla niepełnosprawnych?

Odpowiedź:

Tak, należy ująć wskazane. Zgodnie z rzutami kondygnacji parter i piętro miska ustępowa czy umywalka itp. w oznaczonych pomieszczeniach muszą spełniać wymagania dostępu dla osób niepełnosprawnych i posiadać odpowiednie certyfikaty czy dopuszczenia (razem z pochwytyami itp.).

Pytanie 69:

W przedmiarze "Branża sanitarna (wewnętrzna)" są znacząco zawyżone obmiary. Np. w przypadku baterii, umywalek, pisuarów itp. Z czego wynikają te ilości?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć ilości zgodne z projektem.

Pytanie 70:

Zgodnie z informacją od kilku producentów nie ma możliwości wykonania wszystkich okien z profili PCV. Ze względu na wielkość muszą być one wykonane z profili aluminiowych. W przypadku okien z profili aluminiowych nie można zastosować oklein w kolorze drewna sosnowego. Proszę o ponowne wyjaśnienia jakie okna przyjąć do oferty i w jakim kolorze.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż jeżeli nie będzie technicznej możliwości należy wykonać okna z profili aluminiowym w kolorze zbliżonym opisanym w dokumentacji po akceptacji Konserwatora Zabytków.

Pytanie 71:

Proszę doprecyzować system nagłośnienia, w projekcie jest system Plena z 3 wzmacniaczami natomiast nie ma tego w kosztorysie?

Odpowiedź:

Należy przyjąć system podstawowy zawarty w projekcie lub podobny o nie gorszych parametrach.

Pytanie 72:

Czy Inwestor posiada kartę doborową pomp ciepła i central wentylacyjnych? Wymóg co do emisji hałasu jest nieosiągalny przy jednoczesnej pracy central wentylacyjnych i pomp ciepła obok siebie, gdy do najbliższej granicy działki jest zaledwie ok. 14m.

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada kart doborowych urządzeń. W projekcie określono warunki brzegowe, na które należy wycenić rozwiązania. Jeżeli dobrane przez wykonawcę urządzenia nie spełnią norm akustycznych można zastosować ekrany akustyczne np. w miejsce projektowanych ekranów elewacyjnych.

Pytanie 73:

Prosimy o potwierdzenie, iż termin zapłaty faktur dla Wykonawcy wynosi 30 dni. We wzorze umowy nie wskazano terminu zapłaty.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że termin zapłaty faktury wynosi do 30 dni.

Pytanie 74:

Prosimy o udzielenie wyjaśnień, czy zakres postępowania przetargowego obejmuje wycenę wykonania wewnętrznej instalacji hydrantowej ? (brak w projekcie). Jeśli tak, prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej instalacji hydrantowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres postępowania przetargowego nie obejmuje wyceny wykonania wewnętrznej instalacji hydrantowej.

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 Wągrowcu”.

Sygnatura akt: SZ.271.23.2023

Pytanie 75:

Prosimy o udzielenie wyjaśnień, czy zakres postępowania przetargowego obejmuje wycenę dostawy i montażu zestawu hydroforowego? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie projektu doboru zestawu hydroforowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres postępowania nie obejmuje wyceny dostawy i montażu zestawu hydroforowego.

II. Uwzględniając powyższe wyjaśnienia oraz dokonane zmiany SWZ działając zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy, niniejszym pismem, Zamawiający dokonuje zmiany terminów związanych z postępowaniem, mając na uwadze konieczność zapoznania się Wykonawców z pytaniami, udzielonymi na nie odpowiedziami oraz modyfikacją treści SWZ.

W związku z ww.:

1. ROZDZIAŁ 25. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ SWZ, otrzymuje brzmienie:

„Termin związania ofertą: do dnia **18.01.2024 r.**– tzn. 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

2. ROZDZIAŁ 24. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT SWZ otrzymuje brzmienie:

„1.Termin składania ofert: do dnia **20.12.2023 r. do godziny 09:00.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.12.2023 r. o godzinie 09:15.**

3. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/wagrowiec.eu>.”

Zamawiający informuje, że w związku z powyżej wykonanymi zmianami terminów określonych w SWZ, dokonano stosownych zmian w ogłoszeniu o zamówieniu.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem, zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy, zostaje udostępniona, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wyjaśnienie oraz zmiana SWZ są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.

Z poważaniem
Burmistrz Miasta Wągrowca

/-/ Jarosław Berendt