

woj. pomorskie
pow. lęborski
jed.ewid. [220805_2] WICKO
obr.ewid. [220805_2.0007] MASZEWKO
obiekt: Maszewko, dz.48.
ID 6640.1177.2023
Ks.rob. 12/7/2023

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Sporządzona na podstawie mapy zasadniczej i pomiaru
uzupełniającego przeprowadzonego w m-c 08/2023 przez:

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
GEOPRYM II Karol Chojnacki
ul. Armii Krajowej 32, 84-300 LĘBORK
tel. 632 774 557
REGON 22020630, NIP 041-158-75-80

GEODETA UPRAWNIENY
inż. Karol Chojnacki
upr. zawodowa nr 21567
tel. 693 774 557

inż. Dawid Budzeń
GEODETA
upr. zaw. nr 21574

Elektronicznie
podpisany przez
DAWID PIOTR
BUDZĘŃ
Data: 2023.11.27
20:12:25 +01'00'

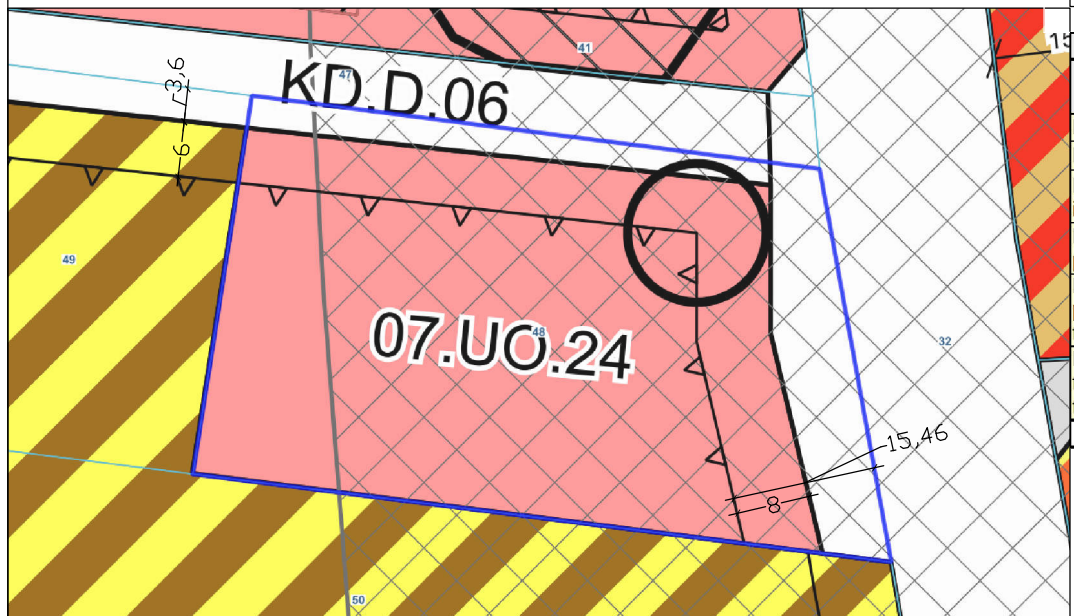
Punkty graniczne dla w/w działek zostały ustalone oraz spełniają standardy
dokładnościowe określenia położenia punktu względem poziomej osnowy geode-
zyjnej. Nie badano służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych
obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
zakres opracowania mapy
Stan aktualny na dzień 03.08.2023 r.
Układ wsp. płaskich: PL-ETRF2000/6, układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że
jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego
oświadczenia.

**UWAGA! Nie wyklucza się istnienia innych nie
wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziem-
nych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.**

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1177.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA LĘBORSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	UGK GEOPRYM II Karol Chojnacki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1177.2023_19903 04-08-2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Dawid Budzeń Upr.zaw.nr 21574 (zakres 1)

Odległość do
hydrantu ppoż w
ulicy : 59,5 m



SCHEMAT LOKALIZACJI DZIAŁKI INWESTYCJI W
PORÓWNANIU DO MPZP
(SCHEMAT BEZ SKALI)

Dane	Zestawienie powierzchni z podziałem na tereny elementarne w MPZP							
	dla całej działki nr 48		w terenie 07.UO.24		w terenie KD.D.06		w terenie KD.Z.02	
	m²	%	m²	%	m²	%	m²	%
Działka nr 48	2800,00	100,00	2363,00	84,39	169,66	6,06	267,34	9,55
Powierzchnia zabudowy	340,63	12,17	340,63	12,17	0,00	0,00	0,00	0,00
Powierzchnia utwardzeń istniejących (pełnych)	105,42	3,77	0,00	0,00	0,00	0,00	105,42	3,77
Powierzchnia utwardzeń projektowanych (pełnych)	297,29	10,62	127,63	4,56	169,66	6,06	0,00	0,00
Powierzchnia utwardzeń projektowanych (kratka trawnikowa, 13%)	47,76	1,71	47,76	1,71	0,00	0,00	0,00	0,00
Pow. biologicznie czynna (w tym 87% utwardzeń kratką trawnikową)	2008,90	71,75	1846,98	65,96	0,00	0,00	161,92	5,78
Razem	2800,00	100,00	2363,00	84,39	169,66	6,06	267,34	9,55

Sieć telekomunikacyjna na działce dz. nr 48 nr obręb Maszewko,
gmina Wicko, 220805_2.0007.48 zostanie przełożona poza działkę
inwestycji osobnym postępowaniem i opracowaniem na podstawie
warunków technicznych przełożenia sieci telekomunikacyjne
nr 25024/TTDSILU/P/2023/MZ z 30 listopad 2023
(kopia w tomie 3 Załączniki).

LEGENDA			
--- GTE	GRANICA TERENU ELEMENTARNEGO KD.D.06 zgodnie z MPZP	①	MIĘJSCA POSTOJOWE 3,6x6,0 m
--- NLZ	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY	②	MIĘJSCA POSTOJOWE 2,5x6,0 m
--- A	GRANICA OPRACOWANIA	--- NJ	MIĘJSCA POSTOJOWE na karte i dla osoby niepełnosprawnej 3,6x6,0 m
--- B	BUDYNEK PROJEKTOWANY ŚWIETLICA W MASZEWKU	↑	WJAZD NA DZIAŁKĘ
--- C	DOJAZDY, PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA KOŁOWA POWIERZCHNIA UTWARDZONA PEŁNA	▲	WEJŚCIE DO BUDYNKU
--- D	DOJAZDY, PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA KOŁOWA POWIERZCHNIA UTWARDZONA KRATKA TRAWNIKOWA	☒ SM	ŚMIETNIK PEŁNE UTWARDZENIE TERENU
--- E	ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA KOŁOWA POWIERZCHNIA UTWARDZONA PEŁNA	--- W	INSTALACJE WEWNĘTRZNE WODOCIĄGOWE
--- F	DOJŚCIA, PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA PIESZA POWIERZCHNIA UTWARDZONA PEŁNA	--- Ks	INSTALACJE WEWNĘTRZNE KANALIZACYJNE
--- G	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA TRAWNIK	--- eN	INSTALACJE WEWNĘTRZNE ENERGETYCZNE
× × ×	OBIEKT DO ROZBÓRKI OSOBNYM POSTĘPOWANIEM	PRZYŁĄCZA OBJĘTE OSOBNYM POSTĘPOWANIEM I OPRACOWANIEM	
○ ○ ○	ZAKRES URZĄDZONEJ ZIELENI ŚREDNIEJ I WYSOKIEJ		

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH Piotr Górgurewicz ul. Plac Pokoju 2/2 84-300 Lębork e-mail: obslugabudowy@gmail.com			
Temat opracowania: Świetlica w Maszewku		Lokalizacja: dz. 48 nr obr. Maszewko, gmina Wicko 220805_2.0007.48	
Branża: ARCHITEKTURA – PZT		Projektant: ARCH. Podpis	
Projektant: INST. SANIT. Podpis		Projektant: INST. ELEKTR. Podpis	
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr rysunku: PZT 01	Skala: 1:500
Data: 08.2023		Str.