

Żyrardów 22.03.2023r.

Wykonawcy

Dotyczy: Zapytanie ofertowe na wykonanie okresowej 5- letniej kontroli instalacji elektrycznych i piorunochronnych w budynkach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.

### Wyjaśnienie treści zapytania ofertowego

Zamawiający- Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. udziela wyjaśnień treści zapytania ofertowego w odpowiedzi na wniosek Wykonawców.

#### Pytanie 1.

Proszę o podanie orientacyjnej ilości punktów pomiarowych. Ilość m<sup>2</sup> którą Państwo podajecie nie pozwala na szacunkową wycenę zamówienia.

#### Odpowiedz 1.

Zamawiający nie posiada danych odnośnie ilości punktów pomiarowych. Jednocześnie Zamawiający do niniejszego pisma załącza wykaz budynków wraz z wykazem ilości lokali.

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
PROKURANT

*mgr Iwona Piętrzak*

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu

*mgr inż. Paweł Rzeszot*

**WYKAZ BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ LUB WSPÓLWŁASNOŚĆ GMINY  
I BUDYNKI MIESZKALNE**

Lp	Adres	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]		Razem powierzchnia użytkowa lokali [m <sup>2</sup> ]	Liczba budynków	Liczba		Razem liczba lokali
		lokale mieszkalne	lokale użytkowe			lokale mieszkalne	lokale użytkowe	
1	1 Mają 10	363,34	31,00	394,34	1	7	1	8
2	1 Mają 24	497,30	-	497,30	1	14	-	14
3	1 Mają 104 fr.	464,24	23,90	488,14	1	16	1	17
4	1 Mają 104 of.	23,90	-	23,90	1	1	-	1
5	1 Mają 31 fr.	291,06	122,42	413,48	1	7	2	9
6	1 Mają 31 of.	436,39	-	436,39	1	15	-	15
7	1 Mają 33A	364,33	70,31	434,64	1	12	1	13
8	1 Mają 50	305,79	364,50	670,29	1	8	2	10
9	1 Mają 52	418,37	216,48	634,85	1	11	1	12
10	1 Mają 70	217,14	101,48	318,62	1	7	1	8
11	1 Mają 72	186,80	21,00	207,80	1	6	1	7
12	1 Mają 74	142,15	186,34	328,49	1	3	3	6
13	1 Mają 84 fr.	585,31	125,67	710,98	1	20	4	24
14	1 Mają 84 of.	285,18	-	285,18	1	12	-	12
15	1 Mają 84 C	287,07	-	287,07	0,5	10	-	10
16	1 Mają 86	801,34	-	801,34	1	26	-	26
17	1 Mają 94	741,44	-	741,44	1	18	-	18
18	1 Mają 38 of.	295,80	-	295,80	1	9	-	9
19	1 Mają 48	846,60	161,08	1 007,68	1	20	4	24
20	11 Listopada 26	328,65	-	328,65	1	9	-	9
21	11 Listopada 32	231,53	-	231,53	0,5	7	-	7
22	Armii Krajowej 10	378,74	-	378,74	1	8	-	8
23	Bankowa 5	131,30	160,10	291,40	1	3	2	5
24	Dekerta 18	606,73	-	606,73	1	16	-	16
25	Farbárska 1	144,31	-	144,31	1	3	-	3
26	Farbárska 8	1 047,62	-	1 047,62	1	26	-	26
27	Gen. Józefa Hallera 22	228,10	-	228,10	1	8	-	8
28	Izy Ziełínskiej 4	144,62	-	144,62	1	3	-	3
29	Jaktórowska 4	623,14	-	623,14	1	22	-	22
30	Jasna 1	968,85	-	968,85	1	22	-	22

31	Jasna 2	365,40	48,30	413,70	1	10	1	11
32	Jasna 5	417,75	-	417,75	1	16	-	16
33	Jasna 7	111,48	-	111,48	1	2	-	2
34	Jasna 9b	331,86	-	331,86	0,5	9	-	9
35	Kamienna 8	535,51	-	535,51	1	16	-	16
36	Kamienna 9	653,00	-	653,00	1	20	-	20
37	Kiilnskiego 11	368,43	70,30	438,73	1	11	1	12
38	Kiilnskiego 20 fr.	333,19	-	333,19	1	9	-	9
39	Kiilnskiego 22	95,31	-	95,31	1	2	-	2
40	Kiilnskiego 39	317,88	-	317,88	1	9	-	9
41	Kiilnskiego 42	529,14	-	529,14	1	20	-	20
42	Kiilnskiego 44	340,66	-	340,66	1	10	-	10
43	Kiilnskiego 48	202,72	-	202,72	1	5	-	5
44	Leg. Polskich 17	79,76	-	79,76	1	2	-	2
45	Leg. Polskich 20	56,16	-	56,16	1	1	-	1
46	Leg. Polskich 27fr.	195,14	-	195,14	1	5	-	5
47	Leg. Polskich 27of.	169,53	-	169,53	1	6	-	6
48	Leg. Polskich 29	175,15	-	175,15	1	6	-	6
49	Leg. Polskich 55	303,53	-	303,53	1	8	-	8
50	Leszno 23	484,19	-	484,19	1	17	-	17
51	Leszno 25	426,80	-	426,80	1	9	-	9
52	Leszno 42	387,81	-	387,81	1	14	-	14
53	Leszno 44	170,62	-	170,62	1	5	-	5
54	Leszno 46	321,62	-	321,62	1	10	-	10
55	Leszno 48	156,61	-	156,61	1	5	-	5
56	Leszno 50	115,62	-	115,62	1	5	-	5
57	Leszno 52	32,89	-	32,89	1	1	-	1
58	Leszno 52	79,33	-	79,33	1	2	-	2
59	Limanowskiego 15	218,27	-	218,27	1	6	-	6
60	Limanowskiego 18	259,85	-	259,85	1	11	-	11
61	Limanowskiego 25	232,98	-	232,98	1	6	-	6
62	Limanowskiego 27	198,73	-	198,73	1	6	-	6
63	Lukaszyńskiego 19	249,98	41,63	291,61	1	7	1	8
64	Mickiewicza 17	426,63	-	426,63	1	8	-	8
65	Mickiewicza 19 a	192,90	-	192,90	1	6	-	6
66	Mickiewicza 19 b	417,66	-	417,66	1	13	-	13
67	Mielezarskiego 5	394,51	-	394,51	1	10	-	10
68	Mielezarskiego 7	439,18	-	439,18	1	9	-	9
69	Mielezarskiego 9	137,70	16,80	154,50	1	4	1	5
70	Miodowa 10 fr.	99,30	-	99,30	1	4	-	4
71	Miodowa 10 of.	41,08	-	41,08	1	1	-	1

72	Mireckiego 3	80,07	-	80,07	1	2	-	2
73	Mireckiego 53	255,31	-	255,31	1	6	-	6
74	Młyńska 4a	62,76	-	62,76	1	2	-	2
75	Moniuszki 27	128,18	-	128,18	1	4	-	4
76	Narutowicza 21	250,71	107,64	358,35	1	6	3	9
77	Narutowicza 42	398,38	-	398,38	1	12	-	12
78	Okrzei 47 ft.	142,92	96,86	239,78	1	4	1	5
79	Okrzei 5	81,17	56,28	137,45	0,3	3	1	4
80	Orlika 64	80,00	-	80,00	1	2	-	2
81	Piaskowa 21	120,60	2 251,15	2 371,75	1	3	6	9
82	Piekna 25	447,99	-	447,99	1	20	-	20
83	POW 4 of.	38,32	-	38,32	1	1	-	1
84	PR. Wyszynskiego 12	293,65	-	293,65	1	12	-	12
85	Sienkiewicza 2	378,48	216,51	594,99	1	10	4	14
86	Sienkiewicza 2 of.	81,95	-	81,95	1	2	-	2
87	Sienkiewicza 10/2-kond/	44,24	-	44,24	1	1	-	1
88	Sienkiewicza 10/3-kond/	503,24	-	503,24	1	13	-	13
89	Słowackiego 18	231,22	-	231,22	1	6	-	6
90	Słowackiego 12	124,73	-	124,73	1	6	-	6
91	Słowackiego 12of.	30,42	-	30,42	1	1	-	1
92	Słowackiego 18	127,83	43,03	170,86	1	5	1	6
93	Spokojna 28	83,77	-	83,77	1	3	-	3
94	Spokojna 32	73,86	-	73,86	1	2	-	2
95	Szojpena 13ft	384,30	-	384,30	1	11	-	11
96	Szojpena 15 of	43,90	-	43,90	1	1	-	1
97	Szojpena 17	1 021,34	50,20	1 071,54	1	31	1	32
98	Szojpena 2	1 104,72	105,62	1 210,34	1	30	3	33
99	Szojpena 8	519,21	-	519,21	1	15	-	15
100	Szułhana 20	350,78	-	350,78	1	9	-	9
101	Waryńskiego 25	218,55	113,40	331,95	1	5	1	6
102	Waryńskiego 26	671,12	-	671,12	1	24	-	24
103	Waryńskiego 42	1 729,33	-	1 729,33	1	43	-	43
104	Waryńskiego 48 ft.	302,30	31,58	333,88	1	9	2	11
105	Waryńskiego 48 of.	112,60	-	112,60	1	4	-	4
106	Waryńskiego 50	672,58	-	672,58	1	15	-	15
107	Waryńskiego 44	476,32	50,43	526,75	1	11	1	12
108	Wysockiego 22	388,52	-	388,52	1	11	-	11
109	Wysockiego 34	121,67	-	121,67	1	4	-	4
110	Wysockiego 4	202,25	-	202,25	1	7	-	7
111	Wyspiańskiego 5 ft.	357,36	-	357,36	1	14	-	14
112	Wyspiańskiego 5 of.	378,55	-	378,55	1	12	-	12

113	Zeromskiego 3	324,21	-	324,21	1	13	-	13
114	Zeromskiego 8	317,39	-	317,39	1	9	-	9
<b>Ogółem</b>		<b>37 209,80</b>	<b>4 884,01</b>	<b>42 093,81</b>	<b>111,80</b>	<b>1079</b>	<b>51</b>	<b>1130</b>

### III BUDYNKI UŻYTKOWE WOLNOSTOJĄCE

Lp	Adres	Powierzchnia użytkowa		Liczba budynków	Liczba lokali użytkowe	piwnice pow.
		lokale mieszkalne	lokale użytkowe			
1	1 Mała 20		109,90	1	3	
2	Ar. Krajowej 3		1 066,93	1	3	
3	Jana Pawła II 2		277,50	1	7	
4	Moniuszki 27		81,46	1	1	
5	Mostowa 13		53,98	1	1	
6	Sienkiewicza 6		33,73	1	1	
7	Waryńskiego 1		4 802,99	3	3	81,31
	Waryńskiego 1 - biblioteka administrowane udziałem w nieruchomości, której właścicielem jest inny podmiot		423,02		1	57,36
9	Ślawińskiego 6 - warsztat		761,70	1	1	
10	Ślawińskiego 6 - garaż		178,74	1	1	
11	Zeromskiego 13 bud 1		184,80	1	10	
12	Zeromskiego 13 bud 2		107,91	1	3	
13	Zeromskiego 13 bud 3		112,00	1	1	
14	Mostowa 1		545,90	1	1	
<b>RAZEM</b>			<b>8 740,56</b>	<b>15</b>	<b>36</b>	<b>138,67</b>

BUDYNKI W POSIADANIU MIASTA ŻYRARDÓW

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa lokali		Ogółem powierzchnia użytkowa lokali [m <sup>2</sup> ]	Liczba lokali		Liczba lokali ogółem
		mieszkalnych	użytkowych		mieszkalnych	użytkowych	
1	Ciasna 4a	211,80	-	211,80	7	-	7
2	1 Maja 114	172,60	-	172,60	4	-	4
3	1 Maja 116	176,80	39,10	215,90	5	1	6
4	1 Maja 118	186,62	-	186,62	6	-	6
6	11 Listopada 30	275,90	-	275,90	8	-	8
7	H. hr. Lubieńskiego 8	808,15	-	808,15	28	-	28
9	Kościuszki 25	444,35	-	444,35	16	-	16
10	Leszno 21	337,00	-	337,00	13	-	13
11	Lukaszyńskiego 24	447,60	54,44	502,04	18	2	20
12	Mireckiego 42	583,91	-	583,91	15	-	15
13	Mireckiego 99	203,32	45,42	248,74	6	2	8
14	Mostowa 7	309,29	51,00	360,29	9	1	10
15	Nartowicza 23 /a,b/	346,85	132,33	479,18	10	2	12
16	Ossowskiego 12	164,11	-	164,11	6	-	6
17	Sienkiewicza 11 fr.	598,60	-	598,60	12	-	12
18	Sienkiewicza 11 of.	272,06	-	272,06	7	-	7
19	Sienkiewicza 16	146,28	-	146,28	4	-	4
21	Strzelecka 12	211,52	-	211,52	8	-	8
22	Strzelecka 8	231,64	-	231,64	6	-	6
23	Szopena 16	197,75	-	197,75	7	-	7
24	Waryńskiego 46 of.	440,40	-	440,40	18	-	18
25	Waryńskiego 46fr.	1 175,78	83,90	1 259,68	43	3	46
26	Zabia 3fr.	192,90	-	192,90	5	-	5
27	Zabia 3of.	104,20	-	104,20	3	-	3
		<b>8 239,43</b>	<b>406,19</b>	<b>8 645,62</b>	<b>264</b>	<b>11</b>	<b>275</b>