

**UMOWA nr ..... /2019**  
**(DLA ZADANIA NR 1<sup>1</sup>/ZADANIA NR 2<sup>2</sup>)**

zawarta w Goleniowie w dniu

2019 roku pomiędzy:

**Wodociągami Zachodniopomorskimi spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Goleniowie, ul. I Brygady Legionów 8-10, 72-100 Goleniów, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 8560000703, REGON: 812524393, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000118513, reprezentowaną przez:

- 1) \_\_\_\_\_  
2) \_\_\_\_\_

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”, będącym odbiorcą energii elektrycznej dla obiektów wymienionych w załączniku nr 1 do umowy,

a:

..... z siedzibą w ..... posiadającą  
numer identyfikacji podatkowej NIP: ....., REGON: ..... zarejestrowaną  
w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy  
.....  
.....  
..... pod  
numerem KRS ....., reprezentowaną przez:

- 1) \_\_\_\_\_  
2) \_\_\_\_\_

Zwanym/ą w treści umowy „**Wykonawcą**”,

„**Zamawiający**” i „**Wykonawca**” zwani są łącznie „**Stronami**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) – zwanej dalej „Pzp”, o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych z realizacją zamówienia:  
**Zakup i dystrybucja energii elektrycznej na potrzeby obiektów Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o. o. - (umowa kompleksowa) :**

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić

- obszar dystrybucji ENEA Operator Sp. z o.o. – dla ZADANIA NR 1<sup>3</sup>;
- obszar dystrybucji ENERGA – OPERATOR S.A. – dla ZADANIA NR 2<sup>4</sup>.

Dostawa energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji objętych przedmiotem Umowy odbywać się będzie na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy określają:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ,
  - 2) wykaz punktów poboru energii elektrycznej (zgodnie z Wykazem obiektów do obsługi kompleksowej), stanowiący załącznik nr 1 do Umowy,
  - 3) oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,
  - 2) Generalna Umowa Dystrybucji dla Usługi Kompleksowej – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD, określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy,
  - 3) Umowa – niniejsza umowa,
  - 4) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej przez obiekty Zamawiającego,
  - 5) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej, które stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci elektroenergetycznej,
  - 6) okres rozliczeniowy – okres ustalony przez strony w § 6 ust. 3 Umowy,
  - 7) bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

## § 2

1. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej oraz zapewnienia jej dostarczenia przez OSD do punktów poboru dla poszczególnych obiektów Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego, ENEA Operator Sp. z o.o.<sup>5</sup> / ENERGA-OPERATOR S.A.<sup>6</sup> wniosku zgłoszenia zmiany sprzedawcy w terminie umożliwiającym zakup energii przez Zamawiającego od 01 stycznia 2020 r.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu informację o dokonanej zmianie opisanej w ust. 2.

---

<sup>3</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>4</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>5</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>6</sup> Niepotrzebne skreślić

4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ..... r. której okres ważności przypada na dzień ..... r. do dnia ..... r.
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucji dla Usługi Kompleksowej z OSD ENEA Operator Sp. z o.o.<sup>7</sup>/ ENERGA-OPERATOR S.A.<sup>8</sup> lub posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej oraz, że dokument ten obowiązywać będzie przez cały okres, na jaki zawarta została niniejsza Umowa.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla sprzedanej energii elektrycznej w ramach Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie ich standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w załączniku nr 1 do Umowy dla poszczególnych odbiorów. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenach energii elektrycznej, o których mowa w § 6 ust. 1. Wszelkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę z dniem zawarcia Umowy.
7. Planowaną wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy dla poszczególnych punktów poboru, określonych w załączniku nr 1 do umowy, szacuje się łącznie na 14227 MWh – dla ZADANIA NR 1 oraz 434 MWh – dla ZADANIA NR 2.
8. Szacowana wartość przedmiotu Umowy wynikająca z oferty wynosi ..... zł brutto (słownie: ...../100 złotych brutto).
9. Wielkość zużycia energii elektrycznej wskazana w ust. 7 jest wielkością jedynie szacunkową i jej ewentualna zmiana nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w ofercie Wykonawcy.
10. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
11. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do obiektów, do których ma być dostarczona energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do dostosowania faktur za zużycie energii elektrycznej, umożliwiających import danych z faktury do pliku o rozszerzeniu \*.json<sup>9</sup> w ciągu 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Dane z faktury po upływie 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy winny być przesyłane wyłącznie w formacie json według schematu określonego w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załączniku nr 1 do SIWZ i dostosowane do programu użytkowego Zamawiającego, w którym przeprowadzana będzie analiza za zużycie energii.
13. Wykonawca zobowiązuje się do przysyłania Zamawiającemu zbiorczego zestawienia faktur w plikach o rozszerzeniu \*.xlsx według schematu określonego w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załączniku nr 1 do SIWZ.

---

<sup>7</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>8</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>9</sup> JavaScript Object Notation

### **§ 3**

1. Wykonawca i OSD współdziałają w zakresie zapewnienia Zamawiającemu należytych standardów jakościowych obsługi, tj.:
  - 1) nieprzerwanych dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru przez okres trwania Umowy,
  - 2) udostępnienia danych pomiarowo-rozliczeniowych Zamawiającemu,
  - 3) obsługi i utrzymania z należytą starannością urządzeń sieci dystrybucyjnej,
  - 4) zapewnienia standardów jakościowych i niezawodnościowych obsługi dostarczonej energii elektrycznej określonych w Umowie i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD (IRiESD),
  - 5) przyjmowania od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci,
  - 6) bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
  - 7) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych taryf i cen,
  - 8) rozpatrywania reklamacji w terminach - zgodnych z rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r., poz. 503),
  - 9) udzielania informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z powodu awarii w sieci,
  - 10) umożliwianie Zamawiającemu wglądu do wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego i dokumentów stanowiących podstawę do rozliczeń za świadczoną usługę kompleksową oraz wyników kontroli prawidłowości wskazań tych układów.
2. Wykonawca lub OSD zobowiązany jest do naprawienia szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, chyba że naruszenie obowiązków umownych nastąpiło wskutek okoliczności, za które Wykonawca lub OSD nie ponoszą odpowiedzialności.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi odbiorców, Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu bonifikat określonych w § 42 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną.
4. Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w innych przepisach niż wskazany w ust. 3 oraz za niedotrzymanie parametrów jakościowych sprzedawanej energii elektrycznej, Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu na jego pisemny wniosek bonifikat w wysokości określonej w taryfie.

### **§ 4**

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w Umowie,
  - 2) utrzymywania należącej do niego sieci odbiorczej w należyłym stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- 3) utrzymywania obiektu w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności zachowanie wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji,
  - 4) powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
  - 5) umożliwienia przedstawicielom OSD dokonania odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do wszystkich elementów sieci i urządzeń należących do OSD oraz elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego, w celu przeprowadzenia kontroli, prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii,
  - 6) zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczeń głównych oraz plomb założonych przez OSD i plomb legalizacyjnych w sposób trwały i skutecznie uniemożliwiający dostęp osób trzecich do układu pomiarowo-rozliczeniowego, jeżeli układ ten lub zabezpieczenia główne znajdują się na terenie Zamawiającego,
  - 7) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych parametrach,
  - 8) dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony na piśmie i zgodnie z przepisami prawa,
  - 9) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy lub OSD dostępu do układu pomiarowego w celu dokonania odczytu pobranej energii elektrycznej,
  - 10) terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,
  - 11) poinformowania pisemnie Wykonawcy o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja,
  - 12) zawiadamiania Wykonawcy o planowanej wysokości rocznego zużycia.
2. Zamawiający powinien zgłosić Wykonawcy lub OSD wszelkie przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej lub jej niewłaściwe parametry, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości (informacji) o tych okolicznościach.

## **§ 5**

1. Zmiany mocy umownej dokonuje się na pisemny wniosek Zamawiającego.
2. Zmiana mocy umownej określonej w Umowie, wymaga określenia przez Wykonawcę warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, zmiana ta następuje po ich zrealizowaniu. Określenie nowych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nastąpi na osobny wniosek Zamawiającego.
3. Wykonawca ma prawo kontroli poboru mocy przez Zamawiającego.
4. Urządzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego stanowiące własność Wykonawcy są zabezpieczone plombami, a wszelkie prace przy układzie wykonywać mogą tylko upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy.
5. Zamawiający będzie zużywać energię elektryczną zgodnie z grupą taryfową, w ramach której będzie rozliczany.
6. Zasady klasyfikacji do określonej grupy taryfowej regulują postanowienia taryfy lub cennika.

7. Zmiany grupy taryfowej dokonuje się na pisemny wniosek Zamawiającego.

## § 6

1. Rozliczenia za dostarczoną energię elektryczną odbywać się będą według cen jednostkowych, (obejmujących wszystkie koszty, opłaty i podatki związane z prawidłowym i pełnym wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym opłatę handlową), zawartych w ofercie Wykonawcy.
2. Rozliczenia za energię elektryczną dokonywane będą na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w przyjętym okresie rozliczeniowym.
3. Okres rozliczeniowy Wykonawca ustala na podstawie Taryfy lub cennika dla poszczególnych grup taryfowych.
4. Jeżeli odczyt układu pomiarowo-rozliczeniowego jest niemożliwy lub utrudniony w dniu, w którym okres rozliczeniowy powinien się zakończyć, okres ten ulega zmianie do dnia faktycznego dokonania odczytu.
5. W przypadku podania przez Zamawiającego błędnej grupy taryfowej, niezgodnej z wymaganiami technicznymi OSD, do rozliczeń będzie stosowana grupa taryfowa właściwa dla charakterystyki punktu poboru i uwarunkowań technicznych.
6. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do każdej faktury VAT szczegółowe rozliczenie dla każdego punktu poboru energii elektrycznej.
7. Ceny, o których mowa w ust. 1, ulegną zmianie w przypadku:
  - 1) zmiany ustawy o podatku akcyzowym;
  - 2) zmiany lub nałożenia dodatkowych obowiązków związanych z zakupem praw majątkowych;
  - 3) zatwierdzenia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowych cen i stawek w taryfie Wykonawcy - o maksymalną wielkość wynikającą z nominalnej różnicy zmiany nowo zatwierdzonej taryfy względem obecnie obowiązującej;
  - 4) zmiany taryfy dystrybucyjnej.
8. Zmiana ceny w przypadkach określonych w ust. 7 pkt 1) – 4) powyżej nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy i będzie wprowadzana do rozliczeń w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Wykonawcy, na co Zamawiający niniejszym wyraża zgodę.

## § 7

1. Wykonawca za świadczone w ramach przedmiotu Umowy usługi wystawi faktury VAT odrębnie na Zamawiającego w zakresie dotyczącym punktów poboru energii wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Na fakturach, o których mowa w ust. 1, wystawionych na Zamawiającego, Wykonawca umieści w pozycji nabywca następujące dane Zamawiającego: **Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. w Goleniowie, ul. I Brygady Legionów 8-10, 72-100 Goleniów, NIP: 856 00 00 703**, a także dodatkowo zamieści na fakturze pozycję odbiorcy w której wskaże wymienione w załączniku nr 1 do umowy, dane obiektu, którego dana faktura dotyczy.
3. Należności wynikające z faktur VAT, o których mowa w ust. 1, są płatne w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury VAT. Jednakże w przypadku otrzymania faktury VAT później niż w 9 dniu od daty jej wystawienia, (nawet jeśli jest ona prawidłowo wystawiona), Zamawiający zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 21 dni od daty jej doręczenia.

4. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za przekroczenie terminów płatności określonych w Umowie, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
7. Przez fakturę rozumie się także ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną, o której mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), z zastrzeżeniem § 2 ust. 12 i 13.

## § 8

1. Wykonawca ani OSD nie ponoszą odpowiedzialności za niedostarczenie mocy i energii elektrycznej w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia ograniczeń w dostawie mocy i energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia,
  - 2) działania siły wyższej tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli Wykonawcy ani OSD, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności; przejawami siły wyższej są w szczególności: klęski żywiołowe (np. pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan, szadź), akty władzy państwowej (np. stan wojenny, stan wyjątkowy, embarga, blokady), działania wojenne, akty sabotażu, strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne (np. publiczne demonstracje, lokauty),
  - 3) zawinionych działań lub zaniechań Zamawiającego (np. wyłączenie za nieregulowanie należności, nielegalny pobór energii elektrycznej, awarie urządzeń),
  - 4) wystąpienia planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu mocy i energii elektrycznej, na czas niezbędny do wykonania prac eksploatacyjnych lub remontowych w sieci, o których Zamawiający został wcześniej poinformowany zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu,
  - 5) działania zabezpieczeń i automatyki, likwidujących przemijające stany awaryjne w sieci,
  - 6) wprowadzenia na polecenie operatora systemu przesyłowego wyłączeń awaryjnych lub katastrofalnych,
  - 7) wystąpienia awarii w systemie, przez którą należy rozumieć warunki w sieci przesyłowej lub rozdzielczej lub taki stan, który wpływa lub z dużym prawdopodobieństwem może wpływać na zdolność Stron do wykonania warunków Umowy, który zagraża lub z dużym prawdopodobieństwem może zagrażać bezpieczeństwu osób i urządzeń lub bezpieczeństwu Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,
  - 8) ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących na wypadek niedoboru mocy w Krajowym Systemie Elektroenergetycznym,
  - 9) niezawinionych zachowań osób trzecich, za które Wykonawca i OSD nie ponoszą odpowiedzialności, w tym zachowań Zamawiającego,
  - 10) przerwy w dostawie energii elektrycznej wynikłej z niewykupienia energii lub niewprowadzenia kodu do licznika przedpłatowego przez Zamawiającego,

- 11) przerw w zasilaniu nieplanowanych i planowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o planowanych przerwach w dostawie energii elektrycznej z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

## **§ 9**

1. OSD może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej, jeżeli w wyniku kontroli stwierdzi, że:
  - 1) instalacja znajdująca się u Zamawiającego stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska,
  - 2) nastąpiło nielegalne pobieranie energii elektrycznej,
  - 3) Zamawiający utracił tytuł prawny do obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
  - 4) Zamawiający użytkuje obiekt w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowo-rozliczeniowego.
2. Wznowienie dostarczania energii następuje bezzwłocznie po ustaniu przyczyny wstrzymania.
3. Wykonawca i OSD nie ponoszą odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe z tytułu wstrzymania dostarczania energii elektrycznej w wyniku okoliczności określonych w ust. 1 pkt 1-4.
4. W razie nielegalnego pobierania energii elektrycznej Wykonawca pobiera opłatę w wysokości określonej w Taryfie OSD lub dochodzi odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 10**

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony z mocą obowiązującą od dnia ..... do dnia 31.12.2021 r.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę bez wypowiedzenia w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę lub OSD postanowień, o których mowa w § 3.
3. Wykonawca może rozwiązać Umowę bez wypowiedzenia w przypadkach:
  - 1) utraty przez Zamawiającego tytułu prawnego do obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
  - 2) ujawnienia braku technicznych warunków dostarczania energii elektrycznej,
  - 3) wydania przez właściwy organ administracji ostatecznej decyzji administracyjnej nakazującej rozbiórkę obiektu, do którego dostarczana jest energia.

## **§ 11**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, wynosi 10% szacowanej wartości przedmiotu niniejszej umowy wskazanej w § 2 ust. 8. Dopuszczalne formy wniesienia zabezpieczenia określa SIWZ.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentu zabezpieczenia w oryginale.
3. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniężna, musi być nieodwołalne i bezwarunkowe, a nadto w przypadku gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenia zawierać w swej treści zapis, iż zabezpieczenie może zostać uruchomione przez Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę postanowień umownych, w



szczegółności nieuiszczenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenia, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do tych dokumentów wzór wezwania, na podstawie którego Zamawiający może zgłosić swoje roszczenie bankowi, ubezpieczycielowi lub poręczycielowi.

4. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia najpóźniej w dniu zawarcia Umowy.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy (w szczególności w przypadku niedotrzymania standardów jakości i terminów świadczenia usług), w tym także roszczeń Zamawiającego z tytułu naliczonych kar umownych naliczonych na podstawie § 12 niniejszej Umowy.
6. Zwrot przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w terminie do 30 dni, po upływie terminu realizacji Umowy określonego w § 10 ust. 1.

## **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie odstąpienia od Umowy bądź jej części lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% szacowanej wartości wskazanej w § 2 ust. 8, z wyłączeniem przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 5 poniżej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewywiązania się z obowiązku wskazanego w § 2 ust. 12 umowy, w wysokości 200 zł za każdą niedostosowaną do formatu json fakturę, za każdy taki przypadek.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewywiązania się z obowiązku wskazanego w § 2 ust. 13 umowy, w wysokości 100 zł za każde niedostosowane do formatu xlsx zbiorcze zestawienie faktur, za każdy taki przypadek.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, jej rozwiązania lub zaprzestania jej wykonywania, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna, w wysokości różnicy pomiędzy poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego, a kosztami zakupu energii elektrycznej ponoszonymi przez Zamawiającego na podstawie Umowy.
5. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z przepisów kodeksu cywilnego, do pełnej wysokości poniesionej szkody.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części przedmiotu Umowy do dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu.

### § 13

1. Wszelkie zmiany treści Umowy, z wyjątkiem przypadków wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit a)-b) oraz ust. 2 pkt 3, wymagają zgody Stron Umowy oraz zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i będą dokonywane zgodnie z treścią art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Umowa może zostać zmieniona w przypadku zaistnienia następujących zdarzeń:
  - 1) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie treści Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
  - 2) Zmiany przepisów prawnych:
    - a) dotyczących podatku VAT lub podatku akcyzowego, lub innych opłat, podatków związanych z energią elektryczną,
    - b) ustawy Prawo energetyczne lub aktów wykonawczych, w szczególności dotyczących standardów dostawy energii elektrycznej,
    - c) zmiany przepisów prawa skutkującego wzrostem kosztów wpływających na cenę sprzedaży energii elektrycznej,
  - 3) Wejścia w życie zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Energetyki zmian:
    - a) taryfy za usługi dystrybucyjne lub usługi sprzedaży,
    - b) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD (IRiESD),
    - c) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej PSE-Operator SA (IRiESP), w zakresie wynikającym z zapisów IRiESD,
  - 4) Wystąpienia konieczności zmiany osób wyznaczonych przez strony do wzajemnych kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy, a także konieczności zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy,
  - 5) Zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 6) Zmniejszenia lub zwiększenia ilości punktów poboru energii wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy,
  - 7) Zmiany miejsc lokalizacji punktów poboru energii elektrycznej wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy,
- 8) Zmiany sposobu rozliczania Umowy, w tym: zmiany grupy taryfowej albo zmiany mocy umownej lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
- 9) Zmiany związanej ze znaczącym, przewidywanym przez Zamawiającego lub Odbiorcę spadkiem zużycia energii;
  - 10) Siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Umowy w szczególności sprzedaż energii elektrycznej na dotychczasowych warunkach,
  - 11) Zmiany danych teleadresowych stron Umowy lub innych danych zawartych w rejestrach publicznych,
  - 12) Innych przyczyn zewnętrznych i niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy (okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna), za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkujących brakiem możliwości należytego wykonania Umowy lub niemożliwością prowadzenia dostaw energii elektrycznej.
3. Zamawiający oświadcza, że do akceptowania zmian umowy - w tym do podpisywania aneksów - w zakresie zmian, o którym mowa w ust. 2, upoważniony jest .....

#### **§ 14**

1. Zamawiający dla realizacji Umowy udziela Wykonawcy pełnomocnictwa do dokonania czynności związanych z wprowadzeniem jej do systemu OSD.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne, ustawy Prawo zamówień publicznych i wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie w/w ustaw.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

#### **§ 15**

Integralną część umowy stanowią następujące Załączniki:

- 1) Wykaz obiektów do obsługi kompleksowej (stanowiący jednocześnie wykaz punktów poboru energii elektrycznej) - załącznik nr 1 do Umowy;
- 2) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 2;
- 3) SIWZ wraz z załącznikami

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

.....

.....