

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262300-4	Betonowanie
45262310-7	Zbrojenie
45262520-2	Roboty murowe
45320000-6	Roboty izolacyjne
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku komunalnego wraz z boiskami sportowymi i infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Brzaskwiniowej w Mszczonowie - etap 1 - budynek komunalny

ADRES INWESTYCJI: Mszczonów, ul. Brzaskwiniowa dz. ew. nr 1182/26, 1182/48, 1182/49, 1182/241, 1182/254, 1182/270, 1182/268, 1211/2

NAZWA INWESTORA: GMINA MSZCZONÓW

ADRES INWESTORA: Plac Piłsudskiego 1; 96-320 Mszczonów

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA: Grudzień 2023 r.

### Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Grudzień 2023 r.

## Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ROBOTY ZIEMNE	1	6
1.1	Wykopy	1	4
1.2	Zasypywanie wykopów	5	6
2	ROBOTY FUNDAMENTOWE	7	15
2.1	Podkłady betonowe	7	8
2.2	Ławy fundamentowe	9	12
2.3	Stopy fundamentowe	13	13
2.4	Ściany fundamentowe	14	14
2.5	Zbrojenie fundamentów	15	15
3	IZOLACJE PODZIEMNE	16	23
4	KONSTRUKCJA ŻELBETOWA	24	35
4.1	Belki, nadproża, wieńce	24	24
4.2	Słupy	25	25
4.3	Schody wewnętrzne	26	30
4.4	Stropy	31	34
4.5	Zbrojenie konstrukcji żelbetowej	35	35
5	ROBOTY MUROWE	36	42
5.1	Ściany nośne	36	37
5.2	Ściany działowe	38	40
5.3	Nadproża	41	42
6	POSADZKI	43	55
6.1	Podłoga na gruncie 1, 2	43	50
6.2	Strop nad parterem 3	51	55
7	ROBOTY WYKONCZENIOWE	56	81
7.1	Wykończenie ścian	56	65
7.2	Okładziny stropów	66	73
7.3	Wykończenie posadzek	74	81
8	STOLARKA I ŚLUSARKA	82	100
8.1	Drzwiowa	82	92
8.2	Okienna	93	100
9	POKRYCIE DACHOWE	101	129
9.1	Stropodach pełny 5	101	105
9.2	Stropodach pełny 6	106	114
9.3	Taras 4	115	121
9.4	Obróbki, orynnowanie	122	129
10	ELEWACJA	130	135
11	RUSZTOWANIA	136	138
11.1	Rusztowania zewnętrzne	136	138
12	ELEMENTY MONTAŻOWE	139	147
13	WYPOSAŻENIE	148	148
14	ZAGOSPODAROWANIE	149	186
14.1	Roboty ziemne	149	153
14.2	Konstrukcja chodnika	154	159
14.2.1	Podbudowa	154	158
14.2.2	Nawierzchnia	159	159
14.3	Konstrukcja drogi	160	166
14.3.1	Podbudowa	160	165
14.3.2	Nawierzchnia	166	166
14.4	Krawężniki	167	169
14.5	Obrzeża	170	172
14.6	Ogrodzenie	173	179
14.7	Trawniki	180	185
14.8	Znaki poziome	186	186

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
1.1		<b>Wykopy</b>			
1 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		27,66 * 17,54	m2	485,156	
				<b>RAZEM</b>	<b>485,156</b>
2 d.1.1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
	1-1	55,3		55,300	
	2-2	17,54		17,540	
	3-3	(10,43 * 2 + 16,22)		37,080	
	4-4	13,6		13,600	
	5-5	13,6		13,600	
	6-6	12,4		12,400	
	7-7	12,4		12,400	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.2 A * 1,0 * 1,5	m3	161,920	
		poz.1 * 0,6	m3	242,880	
				291,094	
				<b>RAZEM</b>	<b>533,974</b>
3 d.1.1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.2 - poz.5 + poz.1 * 0,15	m3	505,077	
				<b>RAZEM</b>	<b>505,077</b>
4 d.1.1	kalk. własna	Utylizacja gleby, gruzu, piasków	m3		
		poz.2 - poz.5 + poz.1 * 0,15	m3	505,077	
				<b>RAZEM</b>	<b>505,077</b>
1.2		<b>Zасыpywanie wykopów</b>			
5 d.1.2	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
		poz.2 A * 1,0 * 1,5 - (poz.7 + poz.8 + poz.9 + poz.10 + poz.11 + poz.12 + poz.14)	m3	101,670	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,670</b>
6 d.1.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów	m3		
		poz.5	m3	101,670	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,670</b>
2		<b>ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>			
2.1		<b>Podkłady betonowe</b>			
7 d.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.8 / 0,1 * 0,3	m3	47,541	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,541</b>
8 d.2.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
	1-1	0,6 * 0,1 * 55,3	m3	3,318	
	2-2	0,7 * 0,1 * 17,54	m3	1,228	
	Wykotwienie schodów	1,6 * 0,4 * 0,1	m3	0,064	
	3-3	0,9 * 0,1 * (10,43 * 2 + 16,22)	m3	3,337	
	4-4	1,0 * 0,1 * 13,6	m3	1,360	
	5-5	1,2 * 0,1 * 13,6	m3	1,632	
	6-6	1,5 * 0,1 * 12,4	m3	1,860	
	7-7	1,7 * 0,1 * 12,4	m3	2,108	
	SF1	4,7 * 2,0 * 0,1 * 1	m3	0,940	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,847</b>
2.2		<b>Ławy fundamentowe</b>			

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.2.2	KNR 2-02 0252-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	1-1	0,4 * 0,4 * 55,3	m3	8,848	
	2-2	0,5 * 0,4 * 17,54	m3	3,508	
	Wykotwienie schodów	1,4 * 0,9 * 0,25	m3	0,315	
				RAZEM	12,671
10 d.2.2	KNR 2-02 0252-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,8 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	3-3	0,7 * 0,4 * (10,43 * 2 + 16,22)	m3	10,382	
	4-4	0,8 * 0,4 * 13,6	m3	4,352	
				RAZEM	14,734
11 d.2.2	KNR 2-02 0252-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 1,3 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	5-5	1,0 * 0,4 * 13,6	m3	5,440	
	6-6	1,3 * 0,4 * 12,4	m3	6,448	
				RAZEM	11,888
12 d.2.2	KNR 2-02 0252-04	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości ponad 1,3 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	7-7	1,5 * 0,4 * 12,4	m3	7,440	
				RAZEM	7,440
2.3		<b>Stopy fundamentowe</b>			
13 d.2.3	KNR 2-02 0253-07	Stopy fundamentowe żelbetowe schodkowe o objętości ponad 2,5 m3 w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	SF1	4,7 * 2,0 * 0,6 * 1	m3	5,640	
				RAZEM	5,640
2.4		<b>Sciany fundamentowe</b>			
14 d.2.4	NNRNKB 202 0136-02	(z.1) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
	1-1	55,3		55,300	
	2-2	17,54		17,540	
	3-3	(10,43 * 2 + 16,22)		37,080	
	4-4	13,6		13,600	
	5-5	13,6		13,600	
	6-6	12,4		12,400	
	7-7	12,4		12,400	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.14 A * 0,8 * 0,24	m3	161,920	
				31,089	
				RAZEM	31,089
2.5		<b>Zbrojenie fundamentów</b>			
15 d.2.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	K5	2459 / 1000	t	2,459	
				RAZEM	2,459
3		<b>IZOLACJE PODZIEMNE</b>			
16 d.3	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	1-1	0,4 * 55,3 * 2	m2	44,240	
	2-2	0,5 * 17,54 * 2	m2	17,540	
	Wykotwienie schodów	1,4 * 0,25 * 2	m2	0,700	
	3-3	0,7 * (10,43 * 2 + 16,22) * 2	m2	51,912	
	4-4	0,8 * 13,6 * 2	m2	21,760	
	5-5	1,0 * 13,6 * 2	m2	27,200	
	6-6	1,3 * 12,4 * 2	m2	32,240	
	7-7	1,5 * 12,4 * 2	m2	37,200	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	SF1	4,7 * 2,0 * 2 * 1	m2	18,800	
				RAZEM	251,592
17 d.3	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.16	m2	251,592	
				RAZEM	251,592
18 d.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	1-1	2 * 0,4 * 55,3	m2	44,240	
	2-2	2 * 0,4 * 17,54	m2	14,032	
	Wykotwienie schodów	1,4 * 0,9 * 2	m2	2,520	
	3-3	2 * 0,4 * (10,43 * 2 + 16,22)	m2	29,664	
	4-4	2 * 0,4 * 13,6	m2	10,880	
	5-5	2 * 0,4 * 13,6	m2	10,880	
	6-6	2 * 0,4 * 12,4	m2	9,920	
	7-7	2 * 0,4 * 12,4	m2	9,920	
	SF1	(4,7 * 2 + 2,0) * 2 * 1	m2	22,800	
				RAZEM	154,856
19 d.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.18	m2	154,856	
				RAZEM	154,856
20 d.3	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Izolacje pionowe papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		88,5 * 1,28	m2	113,280	
				RAZEM	113,280
21 d.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styrodurewych gr. 15 cm do ścian	m2		
		88,5 * 1,1	m2	97,350	
				RAZEM	97,350
22 d.3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego, klej	m2		
		poz.21	m2	97,350	
				RAZEM	97,350
23 d.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		88,5 * 1,5	m2	132,750	
				RAZEM	132,750
4		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			
4.1		Belki, nadproża, wieńce			
24 d.4.1	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem	m3		
	N-1	PARTER 0,3 * 0,24 * 2 * 2,1	m3	0,302	
	N-2	(0,25 * 0,24 + 0,17 * 0,24) * 8 * 1,5	m3	1,210	
	W-1	(0,25 * 0,24 + 0,16 * 0,24) * 46,50	m3	4,576	
	W-2	0,24 * 0,2 * 41,2	m3	1,978	
	W-3	0,24 * 0,25 * 20,8	m3	1,248	
	W-4	0,24 * 0,42 * 18,8	m3	1,895	
	W-5	(0,24 * 0,49 + 0,08 * 0,24) * 9,3	m3	1,272	
	W-6	(0,24 * 0,42 + 0,07 * 0,24) * 13,3	m3	1,564	
	P-1.1	0,24 * 0,3 * 1,8	m3	0,130	
	P-1.2	(0,24 * 0,3 + 0,16 * 0,24) * 1,8	m3	0,199	
	PIĘTRO				
	N-4	0,3 * 0,24 * 1 * 1,43	m3	0,103	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	N-5	0,3 * 0,24 * 1 * 3,0	m3	0,216	
	N-6	(0,9 * 0,24 + 0,24 * 0,17) * 10,8 * 1	m3	2,773	
	N-7	(0,9 * 0,24 + 0,24 * 0,17) * 9,4 * 1	m3	2,414	
	N-7	1,14 * 0,24 * 3,12	m3	0,854	
	W-1	(0,25 * 0,24 + 0,17 * 0,24) * 17,2	m3	1,734	
	W-2	0,24 * 0,2 * 26,5	m3	1,272	
	W-4	0,24 * 0,42 * 30,30	m3	3,054	
	W-5	0,18 * 0,25 * 40,0	m3	1,800	
	P-2	0,54 * 0,24 * 1,43	m3	0,185	
	B-1	4,04 * 0,24	m3	0,970	
				RAZEM	29,749
4.2		Słupy			
25 d.4.2	KNR 2-02 0258-10	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	S1	0,24 * 0,19 * 3,84 * 2	m3	0,350	
	S2	0,3 * 0,24 * 3,84 * 2	m3	0,553	
	S1	0,24 * 0,3 * 2,86 * 1	m3	0,206	
				RAZEM	1,109
4.3		Schody wewnętrzne			
26 d.4.3	KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2 rzutu		
	SCH1	2,76 * 2,8	m2 rzutu	7,728	
				RAZEM	7,728
27 d.4.3	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m2 rzutu		
		poz.26	m2 rzutu	7,728	
				RAZEM	7,728
28 d.4.3	KNR 2-02 0256-03	Płyta spocznikowa o grubości 10 cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10 m2 w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2		
		poz.29 + poz.30	m2	6,735	
				RAZEM	6,735
29 d.4.3	KNR 2-02 0256-04	Płyta spocznikowa w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 8	m2		
		2,76 * 1,56	m2	4,306	
				RAZEM	4,306
30 d.4.3	KNR 2-02 0256-04	Płyta spocznikowa w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 14	m2		
		2,76 * 0,88	m2	2,429	
				RAZEM	2,429
4.4		Stropy			
31 d.4.4	kalk. własna	Dostawa i montaż stropów prefabrykowanych kanałowych gr. 24 cm	m2		
		318,5 + 187,16	m2	505,660	
				RAZEM	505,660
32 d.4.4	KNR 2-02 0256-03	Płyta stropowa o grubości 10 cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10 m2 w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2		
		poz.33 + poz.34	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
33 d.4.4	KNR 2-02 0256-04	Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 5	m2		

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		49,8	m2	49,800	
				RAZEM	49,800
34 d.4.4	KNR 2-02 0256-04	Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 14	m2		
		31,4	m2	31,400	
				RAZEM	31,400
4.5		<b>Zbrojenie konstrukcji żelbetowej</b>			
35 d.4.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	K6	205		205,000	
	K7	1590		1 590,000	
	K8	339,0		339,000	
	K9	272		272,000	
	K10	101		101,000	
	K11	1226		1 226,000	
	K12	301,0		301,000	
	K13	205,0		205,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.35 A / 1000	t	4 239,000	
				RAZEM	4,239
5		<b>ROBOTY MUROWE</b>			
5.1		<b>Ściany nośne</b>			
36 d.5.1	KNR K-02 0104-09	Ściany z bloków wapienno-piaskowych M24 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
	parter	157,9 * 3,62	m2	571,598	
	piętro I	67,8 * 3,5	m2	237,300	
				RAZEM	808,898
37 d.5.1	KNR K-02 0104-06	Ściany z bloków M18 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
	attyka	39,9 * 0,4	m2	15,960	
				RAZEM	15,960
5.2		<b>Ściany działowe</b>			
38 d.5.2	KNR K-02 0105-06	Ściany z bloków wapienno-piaskowych M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
	parter	92,8 * 3,62	m2	335,936	
	piętro I	25,4 * 3,5	m2	88,900	
				RAZEM	424,836
39 d.5.2	KNR K-02 0105-06	Ściany z bloków wapienno-piaskowych M10 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
	parter	9,4 * 3,62	m2	34,028	
				RAZEM	34,028
40 d.5.2	KNR K-02 0105-02	Ściany z bloków wapienno-piaskowych M8 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
	piętro I	2,6 * 3,5	m2	9,100	
				RAZEM	9,100
5.3		<b>Nadproża</b>			
41 d.5.3	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L-19	m		
	parter	Ściany działowe 1,2 * 21	m	25,200	
	piętro I	1,2 * 7	m	8,400	
	parter	Ściany nośne 1,5 * 13 * 2 + 2,1 * 1 * 2	m	43,200	
	piętro I	1,5 * 1 * 2 + 2,1 * 5 * 2	m	24,000	
				RAZEM	100,800
42 d.5.3	analiz. ind.	Wypełnienie betonem nadproży w ścianach nośnych	m		
	parter	Ściany nośne 1,5 * 13 + 2,1 * 1	m	21,600	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piętro I	1,5 * 1 + 2,1 * 5	m	12,000	
				RAZEM	33,600
6		POSADZKI			
6.1		Podłoga na gruncie 1, 2			
43 d.6.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.45 * 0,25	m3	87,050	
				RAZEM	87,050
44 d.6.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		poz.45 * 0,1	m3	34,820	
				RAZEM	34,820
45 d.6.1	KNR-W 2-02 0504-01 analiz. ind.	Izolacje papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
	1.1	20,6	m2	20,600	
	1.2	27,5	m2	27,500	
	1.3	27,5	m2	27,500	
	1.4	27,5	m2	27,500	
	1.5	17,1	m2	17,100	
	1.6	17,1	m2	17,100	
	1.7	17,1	m2	17,100	
	1.8	16,0	m2	16,000	
	1.9	3,4	m2	3,400	
	1.10	14,3	m2	14,300	
	1.11	3,4	m2	3,400	
	1.12	2,9	m2	2,900	
	1.13	2,9	m2	2,900	
	1.14	11,5	m2	11,500	
	1.15	8,4	m2	8,400	
	1.16	14,1	m2	14,100	
	1.17	25,7	m2	25,700	
	1.18	4,6	m2	4,600	
	1.19	8,1	m2	8,100	
	1.20	5,8	m2	5,800	
	1.21	33,5	m2	33,500	
	1.22	6,6	m2	6,600	
	1.23	6,8	m2	6,800	
	1.24	5,3	m2	5,300	
	1.25	4,7	m2	4,700	
	1.26	15,8	m2	15,800	
				RAZEM	348,200
46 d.6.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 200 gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.45	m2	348,200	
				RAZEM	348,200
47 d.6.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.45	m2	348,200	
				RAZEM	348,200
48 d.6.1	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.45	m2	348,200	
				RAZEM	348,200
49 d.6.1	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 5,5	m2		
		poz.45	m2	348,200	
				RAZEM	348,200
50 d.6.1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 15x15 cm fi 6 mm	m2		



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.45	m2	348,200	
				RAZEM	348,200
6.2		<b>Strop nad parterem 3</b>			
51 d.6.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 200 gr. 8 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.52	m2	178,600	
				RAZEM	178,600
52 d.6.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
	2.1	24,7	m2	24,700	
	2.2	11,7	m2	11,700	
	2.3	11,7	m2	11,700	
	2.4	73,5	m2	73,500	
	2.5	4,3	m2	4,300	
	2.6	34,0	m2	34,000	
	2.7	18,7	m2	18,700	
				RAZEM	178,600
53 d.6.2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.52	m2	178,600	
				RAZEM	178,600
54 d.6.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.52	m2	178,600	
				RAZEM	178,600
55 d.6.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 15x15 cm fi 6 mm	m2		
		poz.52	m2	178,600	
				RAZEM	178,600
7		<b>ROBOTY WYKONCZENIOWE</b>			
7.1		<b>Wykończenie ścian</b>			
56 d.7.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoży pod tynki gipsowe	m2		
		poz.57	m2	1 927,758	
				RAZEM	1 927,758
57 d.7.1	KNR K-04 0301-02 analogia	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 15 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
	1.1	20,46		20,460	
	1.2	21,44		21,440	
	1.3	21,44		21,440	
	1.4	21,44		21,440	
	1.5	16,64 + 4,48		21,120	
	1.6	16,64 + 4,48		21,120	
	1.7	16,64 + 4,48		21,120	
	1.8	18,16		18,160	
	1.9	7,42		7,420	
	1.10	15,3		15,300	
	1.11	7,42		7,420	
	1.12	7,0		7,000	
	1.13	7,0		7,000	
	1.14	14,06		14,060	
	1.15	12,26		12,260	
	1.16	15,18 + 4,43		19,610	
	1.17	20,75		20,750	
	1.18	9,0		9,000	
	1.19	11,40		11,400	
	1.20	9,72		9,720	
	1.21	42,91		42,910	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	1.22	10,46		10,460	
	1.23	10,62		10,620	
	1.24	9,68		9,680	
	1.25	5,18 + 7,06		12,240	
	1.26	9,06 + 8,64 + 11,18		28,880	
	2.1	29,24		29,240	
	2.2	14,24		14,240	
	2.3	14,22		14,220	
	2.4	37,04		37,040	
	2.5	4,52 + 4,52 + 5,52		14,560	
	2.6	25,06		25,060	
	2.7	19,06		19,060	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.57 A * 3,35	m2	575,450	
				1 927,758	
				RAZEM	1 927,758
58 d.7.1	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	1.5	16,64 + 4,48		21,120	
	1.6	16,64 + 4,48		21,120	
	1.7	16,64 + 4,48		21,120	
	1.11	7,42		7,420	
	1.12	7,0		7,000	
	1.13	7,0		7,000	
	1.16	15,18 + 4,43		19,610	
	1.24	9,68		9,680	
	1.25	5,18 + 7,06		12,240	
	1.26	9,06 + 8,64 + 11,18		28,880	
	2.5	4,52 + 4,52 + 5,52		14,560	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.58 A * 2,15	m2	169,750	
				364,963	
				RAZEM	364,963
59 d.7.1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.61	m2	68,800	
				RAZEM	68,800
60 d.7.1	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
		8 * 2,15	m	17,200	
				RAZEM	17,200
61 d.7.1	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
	1.5	8,0		8,000	
	1.6	8,0		8,000	
	1.7	8,0		8,000	
	1.16	8,0		8,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.61 A * 2,15	m2	32,000	
				68,800	
				RAZEM	68,800
62 d.7.1	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.58	m2	364,963	
				RAZEM	364,963
63 d.7.1	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.57 - poz.58	m2	1 562,795	
				RAZEM	1 562,795
64 d.7.1	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbą lateksową - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.57 - poz.58	m2	1 562,795	
				RAZEM	1 562,795
65 d.7.1	kalk. własna	Zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez strefy pożarowe	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7.2		Okładziny stropów			
66 d.7.2	KNR AT-43 0213-01	Sufit modułowy 60x60cm	m2		
		73,5 + 18,7 + 11,7 + 11,6 + 34,0 + 14,3	m2	163,800	
				RAZEM	163,800
67 d.7.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Grunтовanie podłoży pod tynki gipsowe	m2		
		poz.68 + poz.69	m2	340,758	
				RAZEM	340,758
68 d.7.2	KNR K-04 0301-04	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 15 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
	1.1	20,6	m2	20,600	
	1.2	27,5	m2	27,500	
	1.3	27,5	m2	27,500	
	1.4	27,5	m2	27,500	
	1.5	17,1	m2	17,100	
	1.6	17,1	m2	17,100	
	1.7	17,1	m2	17,100	
	1.8	16,0	m2	16,000	
	1.9	3,4	m2	3,400	
	1.10	14,3	m2	14,300	
	1.11	3,4	m2	3,400	
	1.12	2,9	m2	2,900	
	1.13	2,9	m2	2,900	
	1.14	11,5	m2	11,500	
	1.15	8,4	m2	8,400	
	1.16	14,1	m2	14,100	
	1.17	25,7	m2	25,700	
	1.18	4,6	m2	4,600	
	1.19	8,1	m2	8,100	
	1.20	5,8	m2	5,800	
	1.21	33,5	m2	33,500	
	1.22	6,6	m2	6,600	
	1.23	6,8	m2	6,800	
	1.24	5,3	m2	5,300	
	1.25	4,7	m2	4,700	
	1.26	15,8	m2	15,800	
	2.1	24,7	m2	24,700	
	2.2	11,7	m2	11,700	
	2.3	11,7	m2	11,700	
	2.4	73,5	m2	73,500	
	2.5	4,3	m2	4,300	
	2.6	34,0	m2	34,000	
	2.7	18,7	m2	18,700	
		-(poz.66 + poz.70)	m2	-193,770	
				RAZEM	333,030
69 d.7.2	KNR K-04 0301-09	Tynki gipsowe na spocznikach i biegach schodów jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu betonowym wykonywane ręcznie grubości 15 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		2,76 * 2,8	m2	7,728	
				RAZEM	7,728
70 d.7.2	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,1 * 3 + 2,9 + 2,4 + 4,7 + 5,3 + 4,6 + 4,3 + 2,47	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
71 d.7.2	kalk. własna	Wykonanie zabudowy instalacji płytami z GK	mb		
		45,2	mb	45,200	
				RAZEM	45,200
72 d.7.2	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.67 + poz.70 + poz.71 * 1,0	m2	415,928	
				RAZEM	415,928
73 d.7.2	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jedenkrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.72	m2	415,928	
				RAZEM	415,928
7.3		Wykończenie posadzek			
74 d.7.3	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.78	m2	584,345	
				RAZEM	584,345
75 d.7.3	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
	1.5	17,1	m2	17,100	
	1.6	17,1	m2	17,100	
	1.7	17,1	m2	17,100	
	1.11	3,4	m2	3,400	
	1.12	2,9	m2	2,900	
	1.13	2,9	m2	2,900	
	1.16	14,1	m2	14,100	
	1.24	5,3	m2	5,300	
	1.25	4,7	m2	4,700	
	1.26	15,8	m2	15,800	
	2.5	4,3	m2	4,300	
				RAZEM	104,700
76 d.7.3	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
	1.5	16,64 + 4,48	m	21,120	
	1.6	16,64 + 4,48	m	21,120	
	1.7	16,64 + 4,48	m	21,120	
	1.11	7,42	m	7,420	
	1.12	7,0	m	7,000	
	1.13	7,0	m	7,000	
	1.16	15,18 + 4,43	m	19,610	
	1.24	9,68	m	9,680	
	1.25	5,18 + 7,06	m	12,240	
	1.26	9,06 + 8,64 + 11,18	m	28,880	
	2.5	4,52 + 4,52 + 5,52	m	14,560	
				RAZEM	169,750
77 d.7.3	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.75	m2	104,700	
				RAZEM	104,700
78 d.7.3	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej wraz z cokolikami	m2		
	1.1	20,46		20,460	
	1.2	21,44		21,440	
	1.3	21,44		21,440	
	1.4	21,44		21,440	
	1.5	16,64 + 4,48		21,120	
	1.6	16,64 + 4,48		21,120	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	1.7	16,64 + 4,48		21,120	
	1.8	18,16		18,160	
	1.9	7,42		7,420	
	1.10	15,3		15,300	
	1.11	7,42		7,420	
	1.12	7,0		7,000	
	1.13	7,0		7,000	
	1.14	14,06		14,060	
	1.15	12,26		12,260	
	1.16	15,18 + 4,43		19,610	
	1.17	20,75		20,750	
	1.18	9,0		9,000	
	1.19	11,40		11,400	
	1.20	9,72		9,720	
	1.21	42,91		42,910	
	1.22	10,46		10,460	
	1.23	10,62		10,620	
	1.24	9,68		9,680	
	1.25	5,18 + 7,06		12,240	
	1.26	9,06 + 8,64 + 11,18		28,880	
	2.1	29,24		29,240	
	2.2	14,24		14,240	
	2.3	14,22		14,220	
	2.4	37,04		37,040	
	2.5	4,52 + 4,52 + 5,52		14,560	
	2.6	25,06		25,060	
	2.7	19,06		19,060	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				575,450	
	1.1	20,6		20,600	
	1.2	27,5		27,500	
	1.3	27,5		27,500	
	1.4	27,5		27,500	
	1.5	17,1		17,100	
	1.6	17,1		17,100	
	1.7	17,1		17,100	
	1.8	16,0		16,000	
	1.9	3,4		3,400	
	1.10	14,3		14,300	
	1.11	3,4		3,400	
	1.12	2,9		2,900	
	1.13	2,9		2,900	
	1.14	11,5		11,500	
	1.15	8,4		8,400	
	1.16	14,1		14,100	
	1.17	25,7		25,700	
	1.18	4,6		4,600	
	1.19	8,1		8,100	
	1.20	5,8		5,800	
	1.21	33,5		33,500	
	1.22	6,6		6,600	
	1.23	6,8		6,800	
	1.24	5,3		5,300	
	1.25	4,7		4,700	
	1.26	15,8		15,800	
	2.1	24,7		24,700	
	2.2	11,7		11,700	
	2.3	11,7		11,700	
	2.4	73,5		73,500	
	2.5	4,3		4,300	
	2.6	34,0		34,000	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	2.7	18,7 B (Obliczenie pomocnicze) poz.78 A * 0,1 + poz.78 B	m2	18,700 ===== 526,800 584,345	
				RAZEM	584,345
79 d.7.3	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.80	m2	13,167	
				RAZEM	13,167
80 d.7.3	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kominowaną	m2		
		(0,17 + 0,28) * 1,33 * 22	m2	13,167	
				RAZEM	13,167
81 d.7.3	kalk. własna	Listwy antypoślizgowe	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
8		STOLARKA I ŚLUSARKA			
8.1		Drzwiowa			
82 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, przeszklonych, zewnętrznych, samozamykacz - DZ1	m2		
		1,8 * 2,0 * 1	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
83 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, panelowych, zewnętrznych, samozamykacz - DZ2	m2		
		0,9 * 2,0 * 3	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
84 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, panelowych, zewnętrznych, samozamykacz - DZ3	m2		
		0,9 * 2,0 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
85 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, przeszklonych, zewnętrznych, samozamykacz - DZ4	m2		
		1,3 * 2,0 * 1	m2	2,600	
				RAZEM	2,600
86 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, panelowych, zewnętrznych, samozamykacz - DZ5	m2		
		0,9 * 2,0 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
87 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, przeszklonych, wewnętrznych, samozamykacz - D1	m2		
		1,8 * 2,0 * 1	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
88 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi drewnianych, wewnętrznych - D2	m2		
		0,9 * 2,0 * 14	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
89 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi drewnianych, wewnętrznych, otwory wentylacyjne - D3	m2		
		0,8 * 2,0 * 11	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
90 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi drewnianych, wewnętrznych, otwory wentylacyjne - D4	m2		
		0,9 * 2,0 * 10	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
91 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, przeszklonych, wewnętrznych, samozamykacz - D5	m2		
		1,14 * 2,0 * 1	m2	2,280	
				RAZEM	2,280
92 d.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi przesuwnych - D6	m2		
		3,0 * 2,08 * 1	m2	6,240	
				RAZEM	6,240

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8.2		Okienna			
93	kalk. własna	Dostawa i montaż okna aluminiowego - O1	m2		
d.8.2		1,46 * 1,56 * 6	m2	13,666	
				RAZEM	13,666
94	kalk. własna	Dostawa i montaż okna aluminiowego - O2	m2		
d.8.2		1,46 * 1,16 * 7	m2	11,855	
				RAZEM	11,855
95	kalk. własna	Dostawa i montaż okna pasmowego stałego aluminiowego - O3	m2		
d.8.2		(1,6 + 9,24) * 1,56 * 1	m2	16,910	
				RAZEM	16,910
96	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi tarasowych, aluminiowych, przeszklonych, zewnętrznych, samozamykacz - O4	m2		
d.8.2		1,96 * 2,41 * 3	m2	14,171	
				RAZEM	14,171
97	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi tarasowych, aluminiowych, przeszklonych, zewnętrznych, samozamykacz - O5	m2		
d.8.2		0,96 * 2,41 * 1	m2	2,314	
				RAZEM	2,314
98	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu dachowego - WD	m2		
d.8.2		0,9 * 1,4	m2	1,260	
				RAZEM	1,260
99	kalk. własna	Dostawa i montaż drabiny do wylazu	szt		
d.8.2		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
100	NNRNKB 202 2143-03	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m		
d.8.2		1,5 * 6	m	9,000	
		1,5 * 7	m	10,500	
		(1,6 + 9,24) * 1	m	10,840	
				RAZEM	30,340
9		POKRYCIE DACHOWE			
9.1		Stropodach pełny 5			
101	KNR-W 2-02 0504-01	Wykonanie paroizolacji z papy termozgrzewalnej gr. 4 mm, gruntowanie preparatem bitumicznym	m2		
d.9.1		153,84	m2	153,840	
				RAZEM	153,840
102	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 200 gr. 25 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
d.9.1		poz.101	m2	153,840	
				RAZEM	153,840
103	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne klinów spadkowych EPS 200 , śr. gr. 0-17 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m2		
d.9.1		poz.101	m2	153,840	
				RAZEM	153,840
104	KNR 0-23 2612-05 analogia	Wykonanie mocowania mechanicznego warstwy izolacji termicznej pokrycia dachowego	szt.		
d.9.1		poz.102 * 4	szt.	615,360	
				RAZEM	615,360
105	kalk. własna	Membrana dachowa wodoszczelna systemowa	m2		
d.9.1		poz.101 * 1,1	m2	169,224	
				RAZEM	169,224
9.2		Stropodach pełny 6			
106	KNR-W 2-02 0504-01	Wykonanie paroizolacji z papy termozgrzewalnej gr. 4 mm, gruntowanie preparatem bitumicznym	m2		
d.9.2					

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		221,5	m2	221,500	
				RAZEM	221,500
107 d.9.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 200 gr. 25 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.106	m2	221,500	
				RAZEM	221,500
108 d.9.2	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne klinów spadkowych EPS 200 , śr. gr. 0-15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m2		
		poz.106	m2	221,500	
				RAZEM	221,500
109 d.9.2	KNR 0-23 2612-05 analogia	Wykonanie mocowania mechanicznego warstwy izolacji termicznej pokrycia dachowego	szt.		
		poz.107 * 4	szt.	886,000	
				RAZEM	886,000
110 d.9.2	kalk. własna	Membrana dachowa wodoszczelna systemowa	m2		
		poz.106 * 1,1	m2	243,650	
				RAZEM	243,650
111 d.9.2	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykle długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,18 * 0,1 * 3,6 * 15	m3	0,972	
				RAZEM	0,972
112 d.9.2	KNR-W 2-02 0408-01	Zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,1 * 0,1 * 0,45 * 15	m3	0,068	
				RAZEM	0,068
113 d.9.2	kalk. własna	Dostawa i montaż płaskowników zabezpieczonych antykorozyjnie z gotowymi otworami	kg		
		3,14 * 15	kg	47,100	
				RAZEM	47,100
114 d.9.2	kalk. własna	Kotwy chemiczne	szt		
		15 * 2	szt	30,000	
				RAZEM	30,000
9.3		Taras 4			
115 d.9.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe zgrzewane Krotność = 2	m2		
		poz.116 + 14,2 * 0,3	m2	52,060	
				RAZEM	52,060
116 d.9.3	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne klinów spadkowych EPS 200, gr. 24-31 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m2		
		47,8	m2	47,800	
				RAZEM	47,800
117 d.9.3	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.116	m2	47,800	
				RAZEM	47,800
118 d.9.3	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 3,5	m2		
		poz.116	m2	47,800	
				RAZEM	47,800
119 d.9.3	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 15x15 cm fi 6 mm	m2		
		poz.116	m2	47,800	
				RAZEM	47,800



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
120 d.9.3	KNR-W 2-02 0504-02 analiz. ind.	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.115	m2	52,060	
				RAZEM	52,060
121 d.9.3	kalk. własna	Płyty tarasowe	m2		
		poz.116	m2	47,800	
				RAZEM	47,800
9.4		Obróbki, orynnowanie			
122 d.9.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
	Attyka	41,0 * 0,5	m2	20,500	
				RAZEM	20,500
123 d.9.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		59,6 * 0,6	m2	35,760	
	Attyka	41,0 * 0,7	m2	28,700	
				RAZEM	64,460
124 d.9.4	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PVC - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		36,5	m	36,500	
				RAZEM	36,500
125 d.9.4	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PVC okrągłe o śr. 120 mm	m		
		3,6 * 4	m	14,400	
				RAZEM	14,400
126 d.9.4	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
127 d.9.4	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PVC okrągłe o śr. 200 mm	m		
		3,15	m	3,150	
				RAZEM	3,150
128 d.9.4	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach śr. 200 mm - montaż z gotowych elementów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.9.4	KNR-W 2-02 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		poz.100 * 0,55	m2	16,687	
				RAZEM	16,687
10		ELEWACJA			
130 d.10	KNR 0-23 2614-01	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 20 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej silikonowej barwionej w masie	m2		
		CAŁOŚĆ			
		Elwacja zachodnia 3,38 * 4,0 + 8,1 * 13,7 + 10,8 * 3,9		166,610	
		Elwacja wschodnia 3,38 * 4,0 + 8,1 * 13,7 + 10,8 * 3,9		166,610	
		Elwacja południowa 17,24 * 8,1		139,644	
		Elwacja północna 17,24 * 8,1		139,644	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				612,508	
		STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
		1,8 * 2,0 * 1		3,600	
		0,9 * 2,0 * 5		9,000	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,9 * 2,0 * 1 1,3 * 2,0 * 1 1,46 * 1,56 * 6 1,46 * 1,16 * 7 (1,6 + 9,24) * 1,56 * 1 1,96 * 2,41 * 3 0,96 * 2,41 * 1 B (Obliczenie pomocnicze)  ELEWACJA Z DREWNA Elwacja zachodnia 49,4 Elwacja wschodnia 30,65 Elwacja południowa 86,05 - 2,4 * 2 Elwacja północna 11,2 C (Obliczenie pomocnicze)  poz.130 A - poz.130 B - poz.130 C		1,800 2,600 13,666 11,855 16,910 14,171 2,314 =====	
				75,916	
				49,400	
				30,650	
				81,250	
				11,200	
				=====	
				172,500	
			m2	364,092	
				RAZEM	364,092
131 d.10	KNR 0-23 2614-01	Docieplenie ścian płytami styrodurowymi gr. 15 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej mozaikowej	m2		
		poz.135 * 0,2	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
132 d.10	kalk. własna	Wykonanie elewacji z okładziną drewnianą na ruszcie wraz z izolacją	m2		
		poz.130 C	m2	172,500	
				RAZEM	172,500
133 d.10	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej silikonowej barwionej w masie	m2		
		(1,8 + 2 * 2,0) * 1 (0,9 + 2 * 2,0) * 5 (0,9 + 2 * 2,0) * 1 (1,3 + 2 * 2,0) * 1 (1,46 + 2 * 1,56) * 6 (1,46 + 2 * 1,16) * 7 (1,6 + 9,24 + 4 * 1,56) * 1 (1,96 + 2 * 2,41) * 3 (0,96 + 2 * 2,41) * 1 A (Obliczenie pomocnicze)  poz.133 A * 0,3		5,800 24,500 4,900 5,300 27,480 26,460 17,080 20,340 5,780 =====	
			m2	137,640	
				41,292	
				RAZEM	41,292
134 d.10	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		35,5	m	35,500	
		poz.133 A	m	137,640	
				RAZEM	173,140
135 d.10	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		88,5	m	88,500	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	88,500
11		<b>RUSZTOWANIA</b>			
11.1		<b>Rusztowania zewnętrzne</b>			
136 d.11.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne o wysokości do 15 m	m2		
		Elwacja zachodnia 3,38 * 4,0 + 8,1 * 13,7 + 10,8 * 3,9	m2	166,610	
		Elwacja wschodnia 3,38 * 4,0 + 8,1 * 13,7 + 10,8 * 3,9	m2	166,610	
		Elwacja południowa 17,24 * 8,1	m2	139,644	
		Elwacja północna 17,24 * 8,1	m2	139,644	
				RAZEM	612,508
137 d.11.1	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.136	m2	612,508	
				RAZEM	612,508
138 d.11.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.136	m2	612,508	
				RAZEM	612,508
12		<b>ELEMENTY MONTAŻOWE</b>			
139 d.12	kalk. własna	Balustrada wewnętrzna	mb		
		8,6	mb	8,600	
				RAZEM	8,600
140 d.12	kalk. własna	Balustrada zewnętrzna przeszklona	mb		
		20,9	mb	20,900	
				RAZEM	20,900
141 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych z szybem samonośnym	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
142 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczek	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
143 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż uchwytów na flagi	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
144 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż ścianek sanitarnych z HPL	m2		
		14,6 * 2,0	m2	29,200	
				RAZEM	29,200
145 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż daszka szklanego	m2		
		3,1 * 1,0	m2	3,100	
				RAZEM	3,100
146 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
147 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż oznaczeń audiowizualnych pomieszczeń	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13		<b>WYPOSAŻENIE</b>			
148 d.13	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia zgodnie z załącznikiem "MSZCZONÓW WYPOSAŻENIE_KI"	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
14		<b>ZAGOSPODAROWANIE</b>			
14.1		<b>Roboty ziemne</b>			
149 d.14.1	KNR 2-31 0101-01 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		poz.159 + poz.166	m2	1 857,700	
				RAZEM	1 857,700
150 d.14.1	KNR 2-31 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 12	m2		
		poz.166	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
151 d.14.1	KNR 2-31 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 5	m2		
		poz.159	m2	378,000	
				RAZEM	378,000
152 d.14.1	KNR 4-01 0108-07	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt kat. V-VI	m3		
		(poz.150 * 0,8 + poz.151 * 0,45) * 1,2	m3	1 624,632	
				RAZEM	1 624,632
153 d.14.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.152	m3	1 624,632	
				RAZEM	1 624,632
14.2		<b>Konstrukcja chodnika</b>			
14.2.1		<b>Podbudowa</b>			
154 d.14.2. 1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2		
		poz.159	m2	378,000	
				RAZEM	378,000
155 d.14.2. 1	KNR AT-04 0101-03 analogia	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 3,2 m	m2		
		poz.159	m2	378,000	
				RAZEM	378,000
156 d.14.2. 1	KNR 2-31 0104-03 analogia	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.159	m2	378,000	
				RAZEM	378,000
157 d.14.2. 1	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 5/31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		poz.159	m2	378,000	
				RAZEM	378,000
158 d.14.2. 1	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 5/31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 12	m2		
		poz.159	m2	378,000	
				RAZEM	378,000
14.2.2		<b>Nawierzchnia</b>			
159 d.14.2. 2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej zielonej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		378	m2	378,000	
				RAZEM	378,000
14.3		Konstrukcja drogi			
14.3.1		Podbudowa			
160 d.14.3. 1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2		
		poz.166	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
161 d.14.3. 1	KNR AT-04 0101-03 analogia	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 3,2 m	m2		
		poz.166	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
162 d.14.3. 1	KNR 2-31 0104-03 analogia	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.166	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
163 d.14.3. 1	KNR 2-31 0104-04 analogia	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 10 cm Krotność = 10	m2		
		poz.166	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
164 d.14.3. 1	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 5/31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		poz.166	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
165 d.14.3. 1	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 5/31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 37	m2		
		poz.166	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
14.3.2		Nawierzchnia			
166 d.14.3. 2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki betonowej w kolorze zielonym o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		1479,7	m2	1 479,700	
				RAZEM	1 479,700
14.4		Krawężniki			
167 d.14.4	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II	m		
		poz.169	m	171,000	
				RAZEM	171,000
168 d.14.4	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3		
		0,061 * (poz.169)	m3	10,431	
				RAZEM	10,431
169 d.14.4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		171,0	m	171,000	
				RAZEM	171,000
14.5		Obrzeża			
170 d.14.5	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		poz.172	m	248,000	
				RAZEM	248,000
171 d.14.5	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3		
		(0,23 * 0,10 + 0,18 * 0,13) * poz.172	m3	11,507	
				RAZEM	11,507

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
172 d.14.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		248	m	248,000	
				RAZEM	248,000
14.6		Ogrodzenie			
173 d.14.6	kalk. własna	Montaż nowego ogrodzenia zewnętrznego wysokiego h=6m	mb		
		195,9	mb	195,900	
				RAZEM	195,900
174 d.14.6	kalk. własna	Montaż nowego ogrodzenia zewnętrznego niskiego h=1,8	mb		
		39,7	mb	39,700	
				RAZEM	39,700
175 d.14.6	kalk. własna	Dostawa i montaż furtek ogrodzenia zewnętrznego otwieranej domofonem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
176 d.14.6	kalk. własna	Dostawa i montaż bramy rozwieranej o szerokości 5m	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
177 d.14.6	kalk. własna	Dostawa i montaż bramy rozwieranej o szerokości 3m	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
178 d.14.6	kalk. własna	Dostawa i montaż bramy rozwieranej o szerokości 8,5m	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
179 d.14.6	kalk. własna	Dostawa i montaż bramy przesuwnej o szerokości 3,5m	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
14.7	773, 451	Trawniki			
180 d.14.7	KNR 2-31 0103-04 analogia	Mechaniczne profilowanie	m2		
		4251,5	m2	4 251,500	
				RAZEM	4 251,500
181 d.14.7	KNR 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego	m2		
		poz.180	m2	4 251,500	
				RAZEM	4 251,500
182 d.14.7	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		poz.180 * 0,1	m3	425,150	
				RAZEM	425,150
183 d.14.7	KNR 2-21 0209-01	Ręczne rozrzucenie kompostu na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	ha		
		poz.180 / 10000	ha	0,425	
				RAZEM	0,425
184 d.14.7	KNR 2-21 0209-02	Ręczne rozrzucenie kompostu na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy	ha		
		poz.183	ha	0,425	
				RAZEM	0,425
185 d.14.7	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
		poz.180	m2	4 251,500	
				RAZEM	4 251,500
14.8		Znaki poziome			

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
186 d.14.8	kalk. własna	Wykonanie linii segregacyjnych oraz oznaczeń miejsc parkingowych oraz malowanie i oznakowanie miejsc dla niepełnosprawnych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000