



Politechnika Warszawska

KANCLERZ

dr Jolanta Ewartowska

Warszawa, dnia 08.04.2024 r.

ZP.U.MR.16.2024

L.dz.DLiZ.261.3.2024

Strona internetowa prowadzonego postępowania.

Odpowiedź na pytanie

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Opracowanie dokumentacji projektowej (techniczno – kosztowej) dostosowania do aktualnych przepisów przeciwpożarowych Domów Studenckich Politechniki Warszawskiej w podziale na cztery części : Część I – „BRATNIAK”, Część II – „MUSZELKA”, Część III – „TULIPAN” oraz Część IV – „USTRONIE” nr referencyjny postępowania: ZP.U.MR.16.2024.

Zamawiający - Politechnika Warszawska działając na podstawie art. 284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, udostępnia treść pytania postawionego przez Wykonawcę w dniu 05.04.2024 r. wraz z udzielonym wyjaśnieniem:

Pytanie 1.

Prosimy o zmianę zapisów SIWZ:

Z : „projekt budowlany, zapis elektroniczny kompletnej ww. dokumentacji projektowej, prawomocna decyzja o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie wykonania robót - 3 miesiące od dnia zawarcia umowy;”

Na: projekt budowlany, zapis elektroniczny kompletnej ww. dokumentacji projektowej, złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie wykonania robót - 3 miesiące od dnia zawarcia umowy;”

Uzasadnienie: Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę nie jest możliwe w ciągu 3 miesięcy od daty podpisania umowy. KPA przewiduje, że Organ Administracji ma ponad 2 miesiące na wydanie decyzji. Do tego należy doliczyć czas na rozpatrywanie wniosku (często – kolejne 30 dni).

Zwracamy uwagę, że samo „uprawomocnienie” trwa 14 dni od daty otrzymania decyzji przez wszystkie strony, do tego dochodzi kolejnych kilka dni na przesłanie korespondencji. Jak widać samo procedowanie może trwać minimum 3 miesiące, nie licząc czasu niezbędnego na opracowanie dokumentacji.

Odpowiedź 1.

Zamawiający nie zmienia treści SWZ.

Wykonawca zadał pytanie w oparciu o dokumentację nie dotyczącą postępowania o numerze referencyjnym ZP.U.MR.16.2024.

W pkt. 6 SWZ Zamawiający wskazuje, że:

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA dla Części I -IV (każdej osobno) wynosi 7 miesięcy od daty podpisania umowy tj:

a) projekt budowlany, zapis elektroniczny kompletnej ww. dokumentacji projektowej, prawomocna decyzja o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie wykonania robót - 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy;

b) dokumentacja projektowa wykonawcza, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, zapis elektroniczny kompletnej ww. dokumentacji projektowej – 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Termin realizacji nadzoru autorskiego dla wszystkich części został określony w §3 Projektowanych Postanowień Umowy (PPU).

Zatwierdziła

dr Jolanta Ewartowska

ul. Noakowskiego
18/20,
00-668 Warszawa
tel.: 22 234 6230
e-mail: kanclerz.pw
@pw.edu.pl